

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
Dodatek 5-743 příl. číslo	2017 rok	OIR zkr. odb.

Dodatek č. 5 SMLOUVY O DÍLO

č. 743/2017/OIR ze dne 06.11.2017

I. Smluvní strany

1. Město Frenštát pod Radhoštěm

Se sídlem: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
 Zastoupen: Ing. Miroslav Halatin, starosta města
 IČ: 00297852
 DIČ: CZ00297852
 Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
 Číslo účtu: XXXXXXXXXX

(dále jen „objednatel“)

2. COMMODUM, spol. s r.o.

Se sídlem: č.p. 225, 756 27 Valašská Bystřice
 Zastoupena: Milanem Zezulkou, jednatelem
 IČ: 46577238
 DIČ: CZ 46577238
 Bankovní spojení: Komerční Banka a.s.
 Číslo účtu: XXXXXXXXXX
 Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 3318

(dále jen „zhotovitel“)
 (společně také „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením čl. XVIII., bod 1 smlouvy o dílo č. 743/2017/OIR ze dne 6.11.2017, ve znění dodatků č. 1 až 4 (dále jen „smlouva o dílo“) tento dodatek č. 5 na realizaci veřejné zakázky s názvem „**Snížení energetické náročnosti přístavby radnice ve Frenštátě pod Radhoštěm 3**“ (dále jen „dodatek“).

II.

- Na základě změny rozsahu realizace díla, který je specifikován ve změnovém listu č. 5 (příloha č.1) a položkových rozpočtech dodatku (příloha č. 2) a v souladu s čl. V odst. 3 písm. a) a b) smlouvy o dílo byla projednána tato změna rozsahu a ceny realizace díla:
- Ustanovení čl. V. odst. 1 smlouvy o dílo se po započtení rozpočtu dle dodatku č. 5 mění takto:

	Cena dle smlouvy vč. dodatků č.1-4	Dodatek č.5	Cena vč. dodatku č.5
Cena bez DPH	22 063 313,05	1 610,20	22 064 923,25
DPH 21%	4 633 295,78	338,10	4 633 633,88
Cena vč. DPH	26 696 608,83	1 948,30	26 698 557,13



Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi. Daň odvede objednatel.

III.

1. Tento dodatek č.5 ke smlouvě o dílo byl schválen usnesením rady Města Frenštát pod Radhoštěm konaném dne 15.11.2018 usn. č. 1/1/RM/2018.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je osobou, která má podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, povinnost tuto smlouvu zveřejnit prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neupravuje obchodní tajemství.
3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 5, se nemění a zůstávají v platnosti.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany po přečtení potvrzují, že obsahu dodatku porozuměly, že dodatek vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti jej vlastnoručně podepisují.

19.11.2018

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne

Za objednatele:



Ing. Miroslav Halatin
starosta města

Za zhotovitele:



Milan Zezulka
jednatel

Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1

744 01 Frenštát pod Radhoštěm

IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852

-52-

Příloha č. 1 – změnový list č.5 včetně rekapitulace rozpočtu



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 5	
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o., Valašská Bystřice 225, 756 27		
Investor:	Město Frenštát pod Radhoštěm, nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm	Datum: 9. 11. 2018	
Název akce: Snížení energetické náročnosti přístavby Radnice ve Frenštátě pod Radhoštěm 3			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
			osobně <input checked="" type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:	ANO		
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:	ANO		
na jinou část smlouvy:	ANO		
<p>Předmět změny: Zabezpečení rozvodných skříní distributora elektrické energie z ulice Havlíčkova.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Při demontáži stávajícího kamenného obkladu soklu z ulice Havlíčkova bylo zjištěno, že obezdívka rozvodných skříní distributora elektrické energie je působením zemní vlhkosti značně poškozená.</p> <p>Z důvodu zabezpečení ochrany tohoto zařízení musí být provedena nová obezdívka z betonových tvarovek. Povrchová úprava této konstrukce bude ve stávajícím provedení jako okolní plocha soklu.</p> <p>Z důvodu ochrany provedeného KZS na přístavbě radnice bude v místě dilatace s původní částí radnice vyzděn cihelný pilíř. Povrchová úprava tohoto pilíře bude přizpůsobena fasádě staré části radnice</p>			
<p>Předmět změny: Změna provedení venkovního madla směrem do podloubí.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Madlo zábradlí venkovního schodiště směrem do podloubí mělo být dle projektové dokumentace v provedení kartáčovaná nerez. Po konzultaci se zástupci NPÚ Ostrava bude toto madlo provedeno jako ocelové kované. Navažené madlo na protější straně tohoto schodiště nebude z důvodu zachování průjezdného profilu výjezdu pro kočárky provedeno vůbec.</p>			
Příloha č. 1 - vyčíslení méněprací a víceprací výše uvedených změn			



Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
COMMODUM, spol. s r.o., Valašská Bystřice 225, 756 27			
Město Frenštát pod Radhoštěm, nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm			
Stanovisko technického dozoru stavby: [redacted]			
Toto řešení splňuje hledisko úspornosti a efektivity. [redacted]			
Datum a podpis, razítko: [redacted]			
Stanovisko projektanta stavby: Ing. Pavel Srkal – autorský dozor stavby			
Jedná se o drobné změny zjištěné při realizaci stavby, které je vhodné pro bezproblémové užívání realizovat. Požadavek na madlo byl dopřesněn památkáři při realizaci. S uvedenými změnami souhlasím.			
Datum a podpis, razítko: [redacted]			
Stanovisko energetického specialisty: není nutné			
Příloha:			



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 5
Zhotovitel:	COMMODUM, spol. s r.o., Valašská Bystřice 225, 756 27	
Změnový list vystavil:	[REDACTED]	
Datum:	9. 11. 2018	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Smlouva o dílo: 6. 11. 2017, č. 743/2017/OIR Předmět změny: viz výše Popis a zdůvodnění změny: viz výše		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 8 077,29 Kč	9 687,49 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
1 610,20 Kč	22. 11. 2018	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
	Valašská Bystřice 225, 756 27 -35 Tel: 571 0... FAX: 571 0... DIČ: CZ4... [REDACTED]	
Datum:	Datum: 9. 11. 2018	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Název	Méněpráce	Vícepráce	Rozdíl	Poznámka
Snížení energetické náročnosti přístavby radnice ve Frenštátě pod Radhoštěm				
Záměna a odpočet madel	-8 077,29	4 378,75	-3 698,54	
Dozdívky	0,00	5 308,74	5 308,74	
Celkem	-8 077,29	9 687,49	1 610,20	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **59/26** **Snížení energetické náročnosti přístavby radnice ve Frenštátě pod Radhoštěm**

Objekt: **01** **Stavební úpravy**

Rozpočet: **LM0575b** **Záměna a odpočet madel**

Objednatel: **Město Frenštát pod Radhoštěm**
 nám. Míru 1
 74401 **Frenštát pod Radhoštěm**

IČO: **00297852**
 DIČ: **CZ00297852**

Zhotovitel: **COMMODUM, spol. s r.o.**
 Valašská Bystřice 225
 75627 **Valašská Bystřice**

IČO: **46577238**
 DIČ: **CZ46577238**

Vypracoval: **Machýček**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	4 378,75
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	4 378,75

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 378,75 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem bez DPH 4 378,75 CZK

v Frenštátě p.R. dne _____
Frenštát pod Radhoštěm
 nám. Míru 1 m
 74401 852

 Za zhotovitele

S.M. 2012
 Valašská Bystřice 225, 756 27 35
 Tel: 571 64 64 30

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

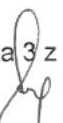
Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			4 378,75	100
Cena celkem					4 378,75	100



Položkový rozpočet

S:	59/26	Snížení energetické náročnosti přístavby radnice ve Frenštátě pod Radhoštěm
O:	01	Stavební úpravy
R:	LM0575b	Záměna a odpočet madel

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				4 378,75
1	767RR01	Ocelové kované madlo	m	3,10000	1 412,50	4 378,75



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 59/26 Snížení energetické náročnosti přístavby radnice ve Frenštátě pod Radhoštěm
Objekt: 01 Stavební úpravy
Rozpočet: LM0575a Záměna a odpočet madel - Méněpráce

Objednatel: Město Frenštát pod Radhoštěm IČO: 00297852
 nám. Míru 1 DIČ: CZ00297852
 74401 Frenštát pod Radhoštěm

Zhotovitel: COMMODUM, spol. s r.o. IČO: 46577238
 Valašská Bystřice 225 DIČ: CZ46577238
 75627 Valašská Bystřice

Vypracoval: Machýček

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-8 077,29
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-8 077,29

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-8 077,29 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **-8 077,29 CZK**

v Frenštátě p. R.

dne 8.11.2018

Valašská Bystřice 225, 756 27

Město Frenštát pod Radhoštěm
 nám. Míru 1
 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
 IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852

Za zhotovitele

Za objednatele

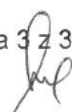
Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-8 077,29	100
Cena celkem					-8 077,29	100

Položkový rozpočet

S:	59/26	Snížení energetické náročnosti přístavby radnice ve Frenštátě pod Radhoštěm
O:	01	Stavební úpravy
R:	LM0575a	Záměna a odpočet madel - Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-8 077,29
1	Z11madlo	D+M Madlo nerezové zalomené u venk. schodů, kotvené do fasády na chem. kotvy po 1m	m	-2,10000	1 693,30	-3 555,93
2	Z12madlo	D+M Madlo nerezové zalomené u venk. schodů, kotvené do fasády na chem. kotvy po 1m	m	-3,10000	1 456,50	-4 515,15
3	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	-0,00525	1 182,60	-6,21



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **59/26** **Snížení energetické náročnosti přístavby radnice ve Frenštátě pod Radhoštěm**

Objekt: **01** **Stavební úpravy**

Rozpočet: **LM0576** **Dozdivky**

Objednatel: **Město Frenštát pod Radhoštěm**
nám. Míru 1
74401 Frenštát pod Radhoštěm

IČO: **00297852**
 DIČ: **CZ00297852**

Zhotovitel: **COMMODUM, spol. s r.o.**
Valašská Bystřice 225
75627 Valašská Bystřice

IČO: **46577238**
 DIČ: **CZ46577238**

Vypracoval: XXXXXXXXXX

Rozpis ceny	Celkem
HSV	5 308,74
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	5 308,74

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 308,74 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **5 308,74 CZK**

v **Frenštátě** Valašská Bystřice 225, 756 27
TEL: 571 64 53 31
FAX: 571 64 53 35

dne

21. 11. 2018


 Za zhotovitele


 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 572,58	30
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			2 734,72	52
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			825,66	16
99	Staveništní přesun hmot	HSV			175,78	3
Cena celkem					5 308,74	100

Položkový rozpočet

S:	59/26	Snížení energetické náročnosti přístavby radnice ve Frenštátě pod Radhoštěm
O:	01	Stavební úpravy
R:	LM0576	Dozdívky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	1 572,58			
1	342271172	Příčky z tvárníc Tresk, tl. 10 cm 3,1*0,7	m2	2,17000	530,40	1 150,97
				2,17000		
2	331231116	Zdivo pilířů cihelné z CP 29 na MC 0,15*0,15*4,5	m3	0,10125	4 164,00	421,61
				0,10125		
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky	2 734,72			
3	60201518RRT8	Omítka tenkovrstvá pastovitá proti mikroorgan., zrnitá, zrna tl. 3,0 mm, zateplené plochy 3,1*0,7 0,15*4,5*2	m2	3,52000	336,50	1 184,48
				2,17000		
				1,35000		
4	602015191R00	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	3,52000	32,30	113,70
5	602015105	Podhoz stěn webersan 951 S ručně	m2	2,17000	110,00	238,70
6	612433311	Omítka sanační vnitřní, vysoké zasolení, tl.30 mm, omítka jádrová webersan super	m2	2,17000	552,00	1 197,84
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější	825,66			
7	622412212	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2, silikátový	m2	1,35000	151,60	204,66
8	622481291R00	Montáž rohového vnitřního profilu	m	9,00000	32,30	290,70
9	R profil roh.	Plastový rohový profil s výztužnou skleněnou, síťovinou na ochranu a zpevnění vnitřních rohů KZS 9,0*1,1	m	9,90000	19,40	192,06
				9,90000		
10	713111275	Utěsnění styku s jinou konstrukcí tmelem, včetně tmelu	m	4,50000	30,72	138,24
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	175,78			
11	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	0,58400	301,00	175,78