



DODATEK č. 4 ke SMLOUVĚ O DÍLO č. S-2017/04/0072
„Přístavba ZŠ Tupolevova – vytvoření nových tříd“

Registrační číslo projektu CZ.07.4.67/0.0/0.0/16_039/0000492

I. Smluvní strany

Objednatel: Městská část Praha 18
Sídlo: Bechyňská 639, 199 00 Praha – Letňany
Zastoupený: Mgr. Ivan Kabický – starosta
Zástupce pro věci technické: [redacted]
IČO: 00231321
DIČ: CZ00231321
ID datové schránky: 87ubtf2
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Trigema Building a.s.
Sídlo: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5
Zastoupený: Ing. Karlem Brandou – statutárním ředitelem
Bankovní spojení: ČSOB Praha 1, č. ú. 212935908/0300
IČO: 27653579
DIČ: CZ27653579
DIČ pro DPH: CZ699000188
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 11535

Osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních:

Ing. Karel Branda tel: [redacted]
e-mail: [redacted] fax: [redacted]

ve věcech technických:

Ing. Karel Branda tel: [redacted]
e-mail: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavřeli v souladu s § 1724 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném znění tento **dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo:**

I.
PŘEDMĚT DODATKU Č. 4 SMLOUVY O DÍLO

- 1.1 Objednatel a zhotovitel dne 14. 12. 2018 uzavřeli Smlouvu o dílo č. S-2017/04/0072 vztahující se ke stavbě „Přístavba ZŠ Tupolevova – vytvoření nových tříd“ (dále jen “SOD”).
- 1.2 Smluvní strany se ve smyslu ustanovení článku III. odstavce (4) SOD, dohodly na základě souhlasného stanoviska objednatele na změně prací na díle, které vyplynuly z nepředvídatelných změn oproti zadání. Změny v průběhu stavby včetně odůvodnění byly zapracovány do změnových listů č. 34, č. 35, č. 36, č. 37, č. 38 (dále jen **ZL** č. 34 – 38), kde jsou popsány a zároveň formou přípočtů a odpočtů je provedena rekapitulace změněných či nahrazených položek soupisu prací – výkazu výměr (položkový rozpočet stavby).

II. ZMĚNY SMLOUVY O DÍLO

2.1 Na základě výše uvedených ZL č. 34 - 38 se smluvní strany dohodly na změně původního rozsahu předmětu díla uvedeného v čl. III., zvláště pak jeho odstavce (2) SOD ve znění Dodatku č. 1 a 2 a to takto:

odst. (2) SOD ve znění Dodatku č. 1 a č. 2 a č. 3 se ruší a nahrazuje se následovně:

Předmět díla včetně požadovaných minimálních technických parametrů je vymezen v projektové dokumentaci a soupisu prací a dodávek a dále nabídkou zhotovitele v zadávacím řízení výše uvedené stavby a v souladu se zadávací dokumentací včetně jejích příloh, dále ve ZL č. 1, č. 2 a č. 3, jež jsou přílohou Dodatku č. 1 k SOD a dále ve ZL č. 4 – 16, jež jsou přílohou dodatku č. 2 k SOD a dále ZL č. 17 – 33, jež jsou přílohou dodatku č. 3 k SOD a dále ZL č. 34 – 38, které jsou přílohou tohoto dodatku č. 4.

2.2 Smluvní strany se dohodly na základě výše uvedených ZL č. 34-38 na změně původní ceny díla v souladu obecně závaznými předpisy, uvedené v čl. V. odstavec (1) SOD takto:

Odst. (1) SOD ve znění Dodatku č. 1 se ruší a nahrazuje se následovně:

Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

Cena díla dle Dodatku č. 1 (ZL č. 1 – 3) bez DPH	98 076 720,11 Kč
DPH 21 % celkem	20 596 111,22 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	118 672 831,33 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 2 (ZL č 4 – 16) bez DPH	3 332 185,08 Kč
DPH 21 % celkem	699 758,87 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	4 031 943,95 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 3 (ZL č 17 – 33) bez DPH	- 15 323,58 Kč
DPH 21 % celkem	- 3 217,95 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	- 18 541,53 Kč
Cena díla dle Dodatku č. 4 (ZL č 34 – 38) bez DPH	418 334,57 Kč
DPH 21 % celkem	87 850,26 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	506 184,83 Kč

Cena díla dle Dodatku č. 1, 2, 3 a 4 bez DPH	101 811 916,18 Kč
DPH 21 % celkem	21 380 502,40 Kč

Cena díla celkem včetně DPH	123 192 418,58 Kč
------------------------------------	--------------------------

2.3 Cena díla dle Dodatku č. 1,2,3 a č. 4 k SOD je souhrnem ceny díla dle SOD ve znění Dodatku č. 1 a č. 2 a č. 3 s cenami jednotlivých ZL č. 34 - 38, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 k SOD:

ZL č. 34 – Cenová bilance vstupních čistících zón	10.910,90 Kč bez DPH
ZL č. 35 – Provedení nové povrchové úpravy na KZS pavilon D	41.634,00 Kč bez DPH
ZL č. 36 – Úprava stávající kotelny – MaR a ÚT – objekt D	147.117,42 Kč bez DPH
ZL č. 37 – D+M osoušečů rukou	129.660,00 Kč bez DPH
ZL č. 38 – Rozhlas – dodatečná montáž trasy vč. reproduktorů	89.012,25 Kč bez DPH
Souhrnem	ZL č. 34 – 38 418 334,57 Kč bez DPH

2.4 Předmětem tohoto dodatku není úprava termínu dokončení díla. Termín dokončení díla zůstává v platnosti dle dodatku č. 3 k SOD k 7. 12. 2018.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

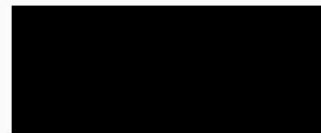
- 3.1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo, tímto dodatkem nedotčená, se nemění a zůstávají v platnosti.
- 3.2. Tento dodatek je sepsán v pěti vyhotoveních s platností originálu každého z nich, z toho 2 výtisky obdrží zhotovitel a 3 výtisky objednatel.
- 3.3. Tento dodatek je pro smluvní strany závazný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 3.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem o registru smluv.
Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dle předchozí věty zajistí městská část Praha 18 ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne uzavření tohoto dodatku. Druhá smluvní strana bude městskou částí Praha 18 písemně informována o splnění této povinnosti, nejpozději ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv, a to oznámením na emailovou adresu: [REDAKCE]. Pokud druhá smluvní strana neobdrží do 45 kalendářních dnů ode dne uzavření tohoto dodatku písemné oznámení o jeho uveřejnění v registru smluv dle předchozí věty, je po uplynutí této lhůty tato druhá smluvní strana povinna ve lhůtě 3 kalendářních dnů zajistit jeho uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv. V takovém případě je o zveřejnění tohoto dodatku druhá smluvní strana povinna písemně informovat městskou část Praha 18 ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne jeho uveřejnění v registru smluv oznámením na emailovou adresu: [REDAKCE].
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají po vzájemném projednání na základě pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.6. Objednatel prohlašuje dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením RMČ č. 409/18/18 ze dne 22.10.2018.
- 3.7. Veškeré přílohy tohoto Dodatku tvoří jeho nedílnou součást a stávají se nedílnou součástí smluvního ujednání.

V Praze dne: 24. 10. 2018

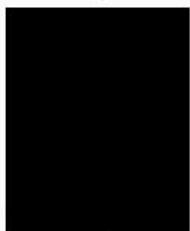
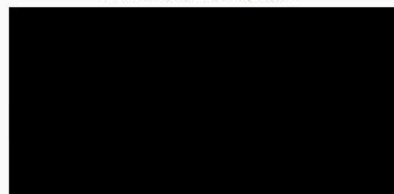
Přílohy:
Změnové listy č. 34-38



Za objednatele
Mgr. Ivan Kabický
starosta



Za zhotovitele
Ing. Karel Branda
statutární ředitel



Rekapitulace ZL č. 34 - 38 - Dodatek č. 4

ZL č.	Popis	Cena bez DPH	Předáno investorovi dne	Odsouhlaseno investorem	
				vícepráce	méněpráce
Dodatek č.1	Celkem	227 251,03 Kč			
Dodatek č.2	Celkem	3 332 185,08 Kč			
Dodatek č.3	Celkem	-15 323,58 Kč			
34	Cenová bilance vstupních čistících zón	10 910,90 Kč		10 910,90 Kč	
35	Provedení nové povrchové úpravy na KZS pavilon D	41 634,00 Kč		41 634,00 Kč	
36	Úprava stávající kotelny - MaR a ÚT - objekt D	147 117,42 Kč		147 117,42 Kč	
37	D+M osoušečů rukou	129 660,00 Kč		129 660,00 Kč	
38	Rozhlas - dodatečná montáž trasy vč.dodávky reproduktorů	89 012,25 Kč		89 012,25 Kč	
Dodatek č. 4	Celkem	418 334,57 Kč			

	C E L K E M	418 334,57 Kč		418 334,57 Kč	
				418 334,57 Kč	