

REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ

NÁZEV STAVBY		Přístavba ZŠ Tupolevova – vytvoření nových tříd		
Objednatel		Městská část Praha 18	Bechyňská 639,	199 00 Praha - Letňany
TDI		CONACT, s.r.o.	Práčská 2669/8,	Praha 10 - 106 00
GP		Arch.Design project, a.s	Osadní 774/35, budova B1	Praha 7 - 170 00
zhotovitel		Trigema Building a.s.	Bucharova 2641/14	Praha 5 - Stodůlky, 155 00

ZL č.	Popis	Cena bez DPH	Předáno investorovi dne	Odsouhlaseno investorem		Dne rozhodnuto	Neodsouhlaseno
				vícepráce	méněpráce		
1	Přeložka VN a NN - nárůst ceny	236 291,00 Kč					
2	Revize stávající kanalizace - pavilon "D"	22 210,72 Kč					
3	Záměna konstrukčního systému	-31 250,69 Kč					
		227 251,03 Kč					

CELKEM	227 251,03 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
		0,00 Kč		

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		1
název	Přeložka VN a NN - nárůst ceny	

název stavby:	Přístavba ZŠ Tupolevova – vytvoření nových tříd
SoD:	CZ.07.4.67/0.0/0.0/16_039/0000492

objednatel :	Městská část Praha 18	zhotovitel :	Trigema Building a.s.
	0		0
	Bechyňská 639, 199 00 Praha - Letňany		Bucharova 2641/14 Praha 5 - Stodůlky, 155 00
generální projektant:	Arch.Design project, a.s	předání objednateli ke kontrole	
Osadní 774/35, budova B1 Praha 7 - 170 00	0	datum	7.2.2018 podpis
TDI :	CONACT, s.r.o.	zhotovitel	0
Práčská 2669/8, Praha 10 - 106 00	0	objednatel	0
		TDI	0
		projektant	0

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
1	Přeložka VN a NN - nárůst ceny	kpl	1	236 291,00 Kč	236 291,00 Kč
CENA CELKEM					236 291,00 Kč

POPIS:	<p>Při tvorbě projektové dokumentace a položkového rozpočtu stavby nebyl na tuto položku zpracován samostatný výkaz výměr. K jejímu ocenění v rámci položkového rozpočtu došlo na základě popisu v projektové dokumentaci a nabídky společnosti PRE, která činila 491.000 Kč za provedení překladu VN a NN. Při realizaci veřejné zakázky vznesl zhotovitel dotaz „Žádáme o zaslání upraveného výkazu výměr“ (vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 ze dne 6.10.2017). K tomuto dotazu bylo poskytnuto vysvětlení ZD č. 47:</p> <p>„Tento výkaz bude ze zadání vypuštěn. PRE distribuce se zavázalo, že za úplatu 491.000,- bez DPH provede přeložku.“ Účastník VZ měl při ocenění této položky použít cenu 491.000 Kč definovanou zadavatelem, kterou bylo možné navýšit o koordinační přírážku. Zhotovitel stanovil cenu v SoD ve výši 607.519,- Kč (přirážka ve výši 116.519 Kč). Vzhledem k omezenému okruhu subdodavatelů, které mohou realizovat přeložku VN a NN na základě uzavřené smlouvy s PRE a časovému odstupu, došlo při poptání firem k navýšení ceny na 727.291 Kč (oproti 491.000 Kč). Vzhledem ke skutečnosti, že dodavateli nebyl při VZ poskytnut výkaz výměr, ale pouze ocenění prací pevně stanovenou cenou dle nabídky PRE, a byla mu umožněna koordinační přírážka ve výši 116.519 Kč, došlo k odsouhlasení navýšení ceny mezi objednatel a zhotovitelem na 843.810 Kč. Navýšení ceny oproti SoD činí 236.291 Kč.</p>
---------------	---

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO				1
	Jméno, Příjmení	datum	podpis	
za objednatele	0			
za TDI	0			
za projektanta	0			
za zhotovitele	0			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
----------	--

Akce: **ZŠ Tupolevova - Přeložka VN a NN - nárůst ceny**
Změnový list: **č.1**

C E L K E M cena bez DPH

236 291,00

č.pol.	kód položky	položka	m.j.	počet m.j.	cena za m.j.	cena za m.j.	cena celkem
					Cena RTS	Cena RTS - 20%	236 291,00
1.	R	Přeložka VN a NN - nárůst ceny	kpl	1,00	236 291,00		236 291,00

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		2
název	Revize stávající kanalizace - pavilon "D"	

název stavby:	Přístavba ZŠ Tupolevova – vytvoření nových tříd
SoD:	CZ.07.4.67/0.0/0.0/16_039/0000492

objednatel :	Městská část Praha 18	zhotovitel :	Trigema Building a.s.
	0		0
	Bechyňská 639, 199 00 Praha - Letňany		Bucharova 2641/14 Praha 5 - Stodůlky, 155 00
generální projektant:	Arch.Design project, a.s	předání objednateli ke kontrole	
Osadní 774/35, budova B1 Praha 7 - 170 00	0	datum	8.3.2018
		zhotovitel	0
TDI :	CONACT, s.r.o.	objednatel	0
Práčská 2669/8, Praha 10 - 106 00	0	TDI	0
		projektant	0

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
1	kamerový průzkum ležatých svodů do 20m	kpl	3,00	1 934,00	5 802,00 Kč
892855113R00	Kontrola kanalizace TV kamerou do 100 m	m	55,50	73,84	4 098,12 Kč
3	výstupní zpráva a DVD	kpl	1,00	910,00	910,00 Kč
4	doprava čistící a kamerové techniky Mercedes Atego	kpl	1,00	1 147,00	1 147,00 Kč
939902151R00	Práce pojezd. prostředky - vůz speciální, cisterna	h	11,00	685,60	7 541,60 Kč
101631020010R	Auto s cisternou Tatra T815 CAS 11 10 m3	km	75	36,16	2 712,00 Kč
CENA CELKEM					22 210,72 Kč

POPIS:	Obsahem změnového listu je dodatečný požadavek investora na provedení kamerové zkoušky stávající kanalizace pavilonu A/D. Důvodem pro provedení kamerové zkoušky je prověření případných kritických míst, která by při napojení nového objektu mohla působit komplikace
---------------	---

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO				2
	Jméno, Příjmení	datum	podpis	
za objednatele	0			
za TDI	0			
za projektanta	0			
za zhotovitele	0			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
-----------------	--

Akce: **ZŠ Tupolevova - Kamerová zkouška vč. čištění stávající kanalizace - Pavilon "A"**
Změnový list: **č.2**

C E L K E M cena bez DPH

22 210,72

č.pol.	kód položky	položka	m.j.	počet m.j.	cena za m.j.	cena za m.j.	cena celkem
					Cena RTS	Cena RTS - 20%	
							22 210,72
1.	1	kamerový průzkum ležatých svodů do 20m	kpl	3,00	1 934,00		5 802,00
2.	892855113R00	Kontrola kanalizace TV kamerou do 100 m	m	55,50	92,30	73,84	4 098,12
3.	3	výstupní zpráva a DVD	kpl	1,00	910,00		910,00
4.	4	doprava čisticí a kamerové techniky Mercedes Atego	kpl	1,00	1 147,00		1 147,00
5.	939902151R00	Práce pojezd. prostředky - vůz speciální, cisterna	h	11,00	857,00	685,60	7 541,60
6.	101631020010R	Auto s cisternou Tatra T815 CAS 11 10 m3	km	75	45,20	36,16	2 712,00

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		3
název	Záměna konstrukčního systému	

název stavby:	Přístavba ZŠ Tupolevova – vytvoření nových tříd
SoD:	CZ.07.4.67/0.0/0.0/16_039/0000492

objednatel :	Městská část Praha 18	zhotovitel :	Trigema Building a.s.
	0		0
	Bechyňská 639, 199 00 Praha - Letňany		Bucharova 2641/14 Praha 5 - Stodůlky, 155 00
generální projektant:	Arch.Design project, a.s	předání objednateli ke kontrole	
Osadní 774/35, budova B1 Praha 7 - 170 00	0	datum	3.4.2018
		zhotovitel	0
TDI :	CONACT, s.r.o.	objednatel	0
Práčská 2669/8, Praha 10 - 106 00	0	TDI	0
		projektant	0

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
1	Prefabrikovaný konstrukční systém + základové kce				-14 846 877,69 Kč
	Způsobilé položky	kpl	1	11 965 325,29	-11 965 325,29 Kč
	Nezpůsobilé položky	kpl	1	2 881 552,40	-2 881 552,40 Kč
2	Monolitický konstrukční systém + základy				14 815 627,00 Kč
	Způsobilé položky	kpl	1	11 940 139,88	11 940 139,88 Kč
	Nezpůsobilé položky	kpl	1	2 875 487,12	2 875 487,12 Kč
CENA CELKEM					-31 250,69 Kč

POPIS:	<p>Z podnětu zhotovitele a na základě ověřené aktuální situace na trhu v dodávce, jsou oproti předpokladu a předběžným nabídkám termíny subdodavatelů na realizaci prefabrikovaného konstrukčního systému neakceptovatelné. Nezaručují řádný termín dokončení stavby, resp. jej prodlužují minimálně o 2 měsíce.</p> <p>Zhotovitel jako alternativu navrhuje monolitický konstrukční systém a to při splnění všech technických a prostorových požadavků dle původní PD, včetně dodržení ceny. Vyjádření ke změně a k realizaci monolitického konstrukčního systému jsou za objednatele, AD, TDS i poskytovatele dotace kladná. Zhotovitel i přes výše uvedenou změnu a potřebnou přípravu, potvrzuje závěrečný termín dokončení díla dle uzavřené SOD. Záměnu konstrukčního systému nepovažuje objednatel za podstatnou změnu závazku smlouvy, neboť je v plném souladu s ustanoveními § 222 odst. 7 a, b, c ZVZ. Vzhledem k tomu, že se jedná o shodný druh materiálu ve shodné kvalitě. K cenovému nárůstu nedochází, naopak dochází k určité finanční úspoře. Z uvedených důvodů nepovažuje objednatel položky spojené se záměnou konstrukčního systému za vícepráce ve smyslu ustanovení SOD</p>
---------------	--

POTVRZENÍ A ODSOULASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO			3
	Jméno, Příjmení	datum	podpis
za objednatele	0		
za TDI	0		
za projektanta	0		
za zhotovitele	0		

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
-----------------	--