



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
OP Praha – pól růstu ČR



DODATEK č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO Č. 2018/0150/OPS.DVZ

Smluvní strany:

Objednatel: **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku Městské části Praha 8, příspěvková organizace**

Se sídlem: U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8

IČO: 00639524

DIČ: CZ00639524

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Ing. Stanislavem Hladišem, ředitelem
(dále jen "objednatel 1")

a

Objednatel: **Městská část Praha 8**

Se sídlem: Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8 - Libeň

IČO: 00063797

DIČ: CZ00063797

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zastoupená: PhDr. Ing. Matějem Fichtnerem, MBA, zástupcem starosty
(dále jen "objednatel 2", společně pak jako "objednatelé")

a

Zhotovitel: **Společnost „GEOSAN + VISTORIA – PERNEROVA“**

Vedoucí společník: **GEOSAN GROUP a. s.**

Se sídlem: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín

Kontaktní adresa: U Průhonu 1516/32, 170 00 Praha 7

IČO: 28169522

DIČ: CZ28169522

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 12459

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupený: Ivanem Havlem, výkonným ředitelem a Ing. Kamilem Vykydalem,
výrobním ředitelem na základě plné moci

Druhý společník: **VISTORIA CZ a.s.**

Se sídlem: Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1 – Staré Město

IČO: 25110977

DIČ: CZ25110977

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 4581

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupený: PhDr. Petrem Volfem, předsedou představenstva
(dále jen "zhotovitel")



uzavírají tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo:

**I.
Účel dodatku**

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 4. 2018 smlouvu o dílo č. 2018/0150/OPS.DVZ, ve znění dodatku č. 1 (dále jen "Smlouva"), jejímž předmětem je rekonstrukce objektu Pernerova 29 (dále jen "dílo").
2. Ve smyslu ustanovení čl. II. odst. 7 a čl. XX. odst. 5 Smlouvy se smluvní strany dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy z důvodu zapracování víceprací a méněprací, na to navazující navýšení ceny díla a posunutí termínů plnění.

**II.
Předmět dodatku**

1. Předmět Smlouvy se upravuje o vícepráce a méněpráce, které jsou nezbytné k pokračování v provádění díla. Specifikace víceprací a méněprací je uvedena ve změnových listech č. 13_2, 13_3, 16, 101 a 303, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly, že se mění čl. III. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:

„Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla podle článku II. této smlouvy zaplatí objednatelé zhotoviteli sjednanou cenu ve výši:

Původní cena díla bez DPH	129.226.470,84 Kč
Cena díla bez DPH dle dodatku č. 1	134.073.176,19 Kč
Cena za vícepráce bez DPH dle Změnových listů č. 13_2, 13_3, 16, 101 a 303	11.173.870,89 Kč
Cena za méněpráce bez DPH dle Změnového listu č. 16	- 371.891,03 Kč
Celková cena díla bez DPH	144.875.156,05 Kč
21 % DPH	30.423.782,77 Kč
Celková cena díla včetně DPH	175.298.938,82 Kč

(slovy: sto čtyřicet čtyři milionů osm set sedmdesát pět tisíc sto padesát šest korun českých pět haléřů bez daně z přidané hodnoty)

(dále jen „cena díla“).

3. Smluvní strany se dohodly, že se mění čl. V. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:
„Předání staveniště: zhotovitel je povinen převzít staveniště v objednatel 1 stanoveném termínu; termín předání staveniště sdělí objednatel 1 zhotoviteli alespoň 3 pracovní dny předem, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

Zahájení prací na díle: nejpozději do 3 pracovních dnů od předání staveniště.

Termín dokončení včetně jeho řádného odevzdání: nejpozději do 30. 6. 2019, resp. nejpozději do 31. 8. 2019 v případě prací na rekonstrukci fasády.

Mateřská škola bude mimo provoz pouze v době od 1. 7. 2018 do 30. 9. 2018.



*Provedení „Snížení energetické náročnosti projektu“ v prostorech Mateřské školy musí být provedeno kompletně v době jejího uzavření, a to včetně všech prací, které se v těchto prostorech budou realizovat tak, aby bylo možné tyto prostory od **1. 10. 2018** opět plnohodnotně využívat **kromě dvorní části, která bude po celou dobu uzavřena**. Za provozu mateřské školy je možné provádět ostatní práce vždy s ohledem na provoz školky; zhotovitel bude s vedením mateřské školy pravidelně konzultovat a vzájemně si odsouhlasovat postupy jednotlivých prací. Za provozu mateřské školy bude mít zhotovitel přístup do prostor mateřské školy vždy pouze po dohodě s vedením mateřské školy.*

*Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle podrobného časového harmonogramu provádění díla, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy (dále jen „**časový harmonogram**“).“*

4. Smluvní strany se dále dohodly na novém časovém harmonogramu provádění díla, který tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku a nahrazuje tak přílohu č. 3 Smlouvy.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany deklarují, že ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nezměněné.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se dohodly na celém obsahu tohoto dodatku a jeho autentičnost potvrzují svým podpisem.
3. Tento dodatek je vyhotoven v 5 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž objednatel 1 obdrží jedno vyhotovení a objednatel 2 a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku a Smlouvy v jejich plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku a Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel 1.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Změnové listy č. 13_2, 13_3, 16, 101 a 303 včetně položkových rozpočtů

Příloha č. 2 – Aktualizovaný časový harmonogram (nová příloha č. 3 Smlouvy)



Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 07. 11. 2018, č. Usn RMC 0558/2018

13 -11- 2018

V Praze dne

objednatel 1

.....
[Redacted]

Servisní středisko pro správu svěřeného
majetku Městské části Praha 8

Ing. Stanislav Hladiš

ředitel

objednatel 2

.....
[Redacted]

Městská Praha 8

PhDr. Ing. Matěj Fichtner, MBA

zástupce starosty

16 -11- 2018

V Praze dne

zhotovitel – vedoucí společník

.....
[Redacted]

GEOSAN GROUP
GROUP

Ivan Havel

výkonný ředitel

Nemocnice 430
III
69522

zhotovitel – vedoucí společník

.....
[Redacted]

GEOSAN GROUP a. s.

Ing. Kamil Vykydal

výrobní ředitel

zhotovitel – druhý společník

.....
[Redacted]

VISTORIA CZ a.s.

PhDr. Petr Volf

předseda představenstva