



DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená podle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi

Dům kultury s.r.o.,

se sídlem Gahurova 5265, 760 01 Zlín,

IČO: 469 70 100,

DIČ: CZ46970100,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7133,

zastoupená Miroslavem Křížanem, jednatelem,

(dále jako „**Dům kultury**“),

a

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně,

Veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně,

se sídlem nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín,

IČO: 708 83 521,

DIČ: CZ70883521,

zastoupená RNDr. Alexanderem Černým, kvestorem,

(dále jako „**UTB**“),



takto:

Článek I

Úvodní ustanovení

1. Dům kultury je výlučným vlastníkem pozemku s parcel. č. st. 3291/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova s č. p. 5265; stavba občanského vybavení, a pozemku s parcel. č. st. 3291/2, to vše zapsáno v k. ú. a obci Zlín (dále jen „**nemovité věci**“).
2. UTB prohlašuje, že užívala 3 roky přede dnem uzavření této dohody část nemovitých věcí v rozsahu sedmi místností označených č. 05 – 011, které jsou znázorněny na výkresu č. 02 vyhotoveným projektantem [redacted] m ze září 2011 (dále jen „**výkres**“) tvořícím přílohu č. 1 této dohody.
3. Účastníci prohlašují, že ke dni uzavření této dohody došlo k protokolárnímu předání části nemovitých věcí specifikovaných v předchozím odstavci.

Článek II

Narovnání

1. Účastníci prohlašují, že se mezi nimi stalo sporným, co musí UTB za užívání části nemovitých věcí uvedených článku I odst. 2 této dohody vydat Dům kultury z titulu bezdůvodného obohacení ve smyslu § 2991 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Účastníci upravují svá sporná práva vymezená v odstavci 1 tohoto článku následovně:
UTB se zavazuje zaplatit Dům kultury částku ve výši 255.654,- Kč ve prospěch bankovního účtu [redacted] 0 nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této dohody. Výše uvedená částka je konečná a nebude navyšována o žádné další náklady či poplatky.
3. Závazek UTB se považuje za splněný dnem připsání částky na bankovní účet Dům kultury.
4. Účastníci prohlašují, že splněním závazku vymezeného v odstavci 2 tohoto článku jsou mezi nimi veškerá práva a povinnosti vyplývající z jejich sporných práv, s nimi jakkoliv související, ať už v této dohodě výslovně uvedená či neuvedená, upravena.

Článek III Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky uzavřenými a podepsanými oběma účastníky této dohody.
2. Tato dohoda byla sepsána ve dvou vyhotoveních majících povahu originálu, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro Dům kultury a jedno vyhotovení je určeno pro UTB.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu posledního z účastníků této dohody a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). S ohledem na tuto skutečnost účastníci výslovně souhlasí s uveřejněním plného znění této dohody ve smyslu zákona o registru smluv.
4. Nedílnou součástí této dohody je výkres tvořící její přílohu č. 1.
5. Účastníci prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné míněné vůle a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V(e) Zlíně dne 22. 11. 2018

V(e) Zlíně dne 22. 11. 2018

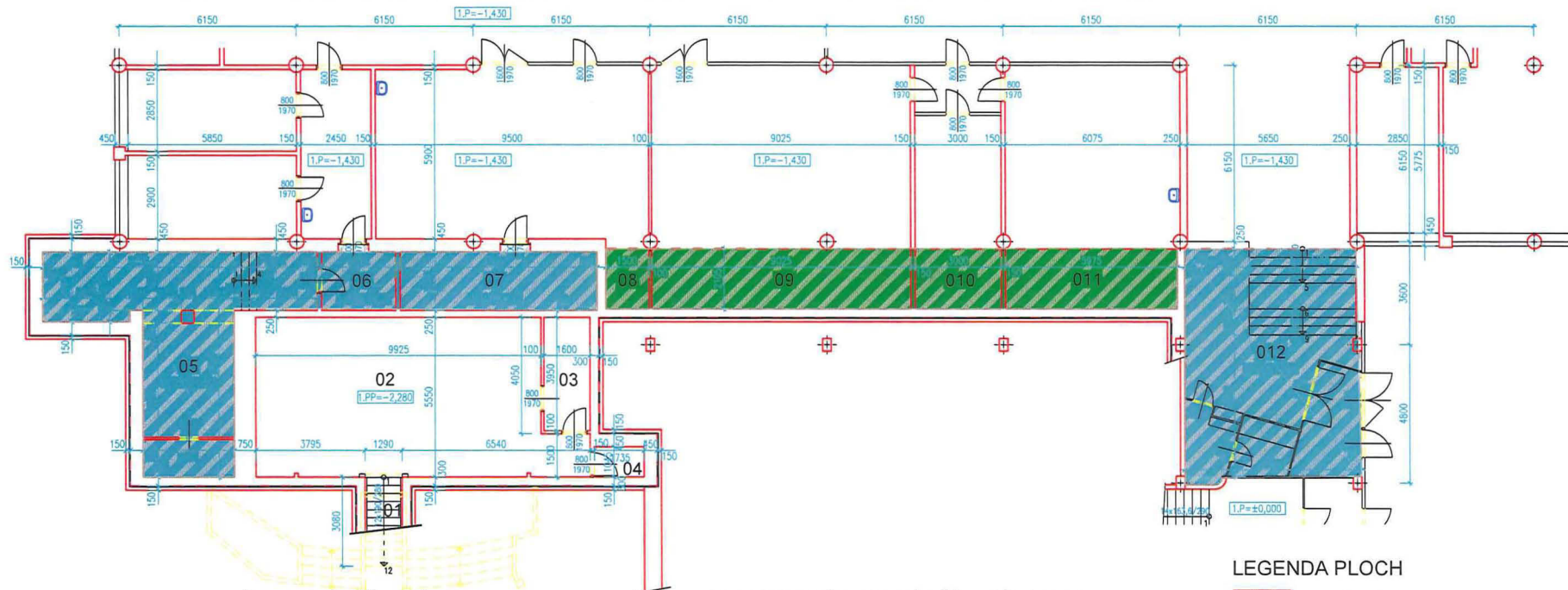


Dům kultury s.r.o
Miroslav Křížan, jednatel



Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
RNDr. Alexander Černý, kvestor

Odpovídá	Datum	Podpis
PO/OO		<i>Bell</i>
EO		<i>ml</i>
Věcně		
Správce rozhodnutí		<i>ml</i>



LEGENDA MÍSTNOSTÍ UŽÍVANÝCH DK

OZNAČENÍ MÍSTNOSTI	NÁZEV MÍSTNOSTI	DRUH PODLAHY	PLOCHA V M ²
01	JEDNORAMENNÉ SCHODIŠTĚ	KOBEREC	3,97
02	SALÓNEK	KOBEREC	57,57
03	PŘÍPRAVNA	FATRANTIS	6,32
04	SKLAD	CEMENTOVÝ POTĚR	1,81
PLOCHA MÍSTNOSTÍ CELKEM			69,67 M ²

LEGENDA MÍSTNOSTÍ UŽÍVANÝCH UTB

OZNAČENÍ MÍSTNOSTI	NÁZEV MÍSTNOSTI	DRUH PODLAHY	PLOCHA V M ²
05	SKLEP	CEMENTOVÝ POTĚR	38,77
06	PŘEDSÍŇ SKLEPA	CEMENTOVÝ POTĚR	5,29
07	SKLEP	CEMENTOVÝ POTĚR	14,04
08	ČÁST SKLEPA	CEMENTOVÝ POTĚR	3,15
09	ČÁST SKLEPA	CEMENTOVÝ POTĚR	18,99
010	ČÁST SKLEPA	CEMENTOVÝ POTĚR	6,31
011	ČÁST SKLEPA	CEMENTOVÝ POTĚR	12,57
012	VYSTUP DO UTB	PVC - DLAŽBA	48,25
PLOCHA MÍSTNOSTÍ CELKEM			147,37 M ²

LEGENDA PLOCH

- PLOCHY MÍSTNOSTÍ DK V UŽÍVÁNÍ UTB
- OSTATNÍ PLOCHY MÍSTNOSTÍ

DŮM KULTURY ZLÍN

BUDOVA č. 1 - UŽÍVÁNÍ MÍSTNOSTÍ

INVESTOR : Dům Kultury Zlín s.r.o., Gahurava 5265, 760 01 Zlín

1. PODZEMNÍ PODLAŽÍ

PROJEKTANT :

FORMÁT : 3 A 4
 DATUM : DUBEN 2013
 ÚČEL : DIGIT. STAV. STAVU
 MĚŘÍTKO : ČÍSLO VÝKRESU : 1 : 100 01