

# SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ Č. 957/84/2018

uzavřená na základě ust. § 1785 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**občanský zákoník**“) a pro účely zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „**stavební zákon**“), ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

## **Lesy České republiky, s. p.,**

se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08 Hradec Králové,  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zastoupený Ing. Tomášem Pospíšilem, pověřeným řízením státního podniku,  
zastoupen Ing. Pavlem Pernicou, vedoucím **Správy toků – oblast povodí Moravy**,  
se sídlem ve Vsetíně, U Skláren 781, PSČ 755 01, na základě Pověření ze dne 10. 12. 2015

(dále jako „**budoucí obtížený**“) *na straně jedné*

a

## **Obec Výkleky**

se sídlem Výkleky č. p. 72, Veselíčko u Lipníka n. B., PSČ 751 25  
IČO: 00850659

zastoupená panem Romanem Zapletalem, starostou obce

(dále jako „**budoucí oprávněný**“) *na straně druhé*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

### I.

#### Předmět budoucí smlouvy

1. Budoucí obtížený prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s následujícími pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:

Číslo parcely	Druh a způsob využití Pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
1289/2	Vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	2172	Výkleky	327	Výkleky
1289/8	Vodní plocha, koryto vodního toku umělé	304	Výkleky	327	Výkleky
1289/12	Vodní plocha, koryto vodního toku umělé	30	Výkleky	327	Výkleky
1289/25	Vodní plocha, koryto vodního toku umělé	1268	Výkleky	327	Výkleky
1289/58	Vodní plocha, koryto vodního toku umělé	441	Výkleky	327	Výkleky
1289/77	Vodní plocha, koryto vodního toku umělé	269	Výkleky	327	Výkleky

Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, na LV č. 327, pro výše uvedenou obec a katastrální území (dále jen „**předmětné pozemky**“ nebo „**budoucí služební pozemky**“).

2. Budoucí oprávněný prohlašuje, že se bude podílet na stavbě a po dokončení a kolaudaci bude vlastníkem stavby „**Výkleky – splašková kanalizace a ČOV**“ (dále jen „**stavba**“), v jejímž rámci bude na budoucích služebných pozemcích umístěno vedení kanalizačního řadu, dle předložené dokumentace, jež zpracovala společnost AGPOL, s. r. o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc. Nedílnou součástí této smlouvy je koordinační situace stavby v mapě s vyznačením části výše uvedené stavby - dotčení budoucích služebných pozemků, jež tvoří **přílohu 1** této smlouvy.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje uzavřít s budoucím obtíženým za podmínek dále uvedených smlouvu o zřízení služebnosti k předmětným pozemkům specifikovaným v odst. 1 tohoto článku za účelem zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v oprávnění
  - zřízení, umístění a provozování kanalizace,
  - údržby a oprav kanalizace,
  - volného přístupu za účelem údržby a oprav kanalizace,a to do 30 dnů od výzvy budoucího oprávněného a ve znění, které navrhne budoucí obtížený v součinnosti s budoucím oprávněným s ohledem na dohodnuté podstatné náležitosti v této smlouvě uvedené. Výzva bude učiněná před kolaudací stavby, nejpozději však do 5-ti let od uzavření této smlouvy. Tato výzva bude doložena geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě. Výzvou ve smyslu tohoto odstavce se rozumí rovněž návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě touto smlouvou předvídané. Současně se budoucí oprávněný zavazuje nejpozději v téže lhůtě předložit budoucímu obtíženému rozhodnutí o povolení stavby.
4. Budoucí obtížený uzavře s budoucím oprávněným za podmínek dle této smlouvy ujednaných smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě k budoucím služebným pozemkům, a to nejpozději do 5-ti let od uzavření této smlouvy za podmínky, že nejpozději v téže lhůtě bude budoucímu oprávněnému vydáno rozhodnutí o povolení stavby, v opačném případě se tato smlouva ruší a budoucí obtížený tedy není povinen smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejíž uzavření je touto smlouvou předvídáno, s budoucím oprávněným uzavřít.
5. Pro případ, že nedojde k uzavření předmětné smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě touto smlouvou předvídané z jiných důvodů na straně budoucího oprávněného, zavazuje se budoucí oprávněný zaplatit budoucímu obtíženému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Smluvní strany vzhledem k okolnostem pokládají sjednanou smluvní pokutu za přiměřenou okolnostem a neodporující dobrým mravům. Mimo uvedené smluvní pokuty je budoucí obtížený oprávněn požadovat zaplacení vzniklých škod a výloh spojených s vymáháním svých pohledávek za budoucím oprávněným.

## **II.**

### **Souhlas s umístěním stavby**

1. Budoucí obtížený souhlasí s umístěním stavby na budoucích služebných pozemcích a její následnou kolaudací za níže uvedených podmínek v této smlouvě a v souhrnném vyjádření správce vodního toku „Kyjanka“, IDVT 10191983, ČHP 4-10-03-127 a jejich přítoků, vydaného pod č. j. LCR957/002933/2015 dne 1. 7. 2015 a č. j. LCR957/003177/2018 dne 18. 5. 2018. Tato vyjádření tvoří **přílohu 2** této smlouvy a je její nedílnou součástí. Souhlas budoucího povinného dle předchozí věty se rovněž vztahuje na nezbytný vstup a vjezd budoucího oprávněného, popřípadě jím prokazatelně pověřených třetích osob, na dotčené nemovitosti - pozemky, a to pouze v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou stavby, její realizací a jejím uvedením do provozu.

### III.

#### Obsah budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě:

##### I.

##### Úvodní ustanovení

1. Obtížený prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s následujícími pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:

Číslo parcely	Druh a způsob využití Pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Výměra/rozsah věcného břemene v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
1289/2	Vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	2172	Dle GP	Výkleky	327	Výkleky
1289/8	Vodní plocha, koryto vodního toku umělé	304	Dle GP	Výkleky	327	Výkleky
1289/12	Vodní plocha, koryto vodního toku umělé	30	Dle GP	Výkleky	327	Výkleky
1289/25	Vodní plocha, koryto vodního toku umělé	1268	Dle GP	Výkleky	327	Výkleky
1289/58	Vodní plocha, koryto vodního toku umělé	441	Dle GP	Výkleky	327	Výkleky
1289/77	Vodní plocha, koryto vodního toku umělé	269	Dle GP	Výkleky	327	Výkleky

Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, na LV č. 327 pro výše uvedenou obec a katastrální území (dále jen „**služebné pozemky**“).

2. Oprávněný je vlastníkem stavby „**Výkleky – splašková kanalizace a ČOV**“ (dále jen „stavba“). Na výše citovanou stavbu bylo Městským úřadem ....., odborem životního prostředí/vodoprávním úřadem dne ..... vydáno Stavební povolení pod č. j. ....

##### II.

##### Předmět smlouvy

1. Obtížený touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy služebnost inženýrské sítě spočívající v oprávnění:

- zřízení, umístění a provozování kanalizace,
- údržby a oprav kanalizace,
- volného přístupu za účelem údržby a oprav kanalizace,

v rozsahu níže uvedeném (dále jen „**služebnost**“).

2. Rozsah služebnosti dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu č. ...., vypracovaném ....., schváleném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, dne ....., pod č. .... . Tento geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Oprávněný se zavazuje služebnost dle této smlouvy vykonávat na služebných pozemcích **pouze v rozsahu stanoveném geometrickým plánem**. Výkon služebnosti nad rámec vymezený geometrickým plánem je možný pouze s předchozím písemným souhlasem obtíženého. Pro případ porušení této povinnosti oprávněného se tento zavazuje zaplatit obtíženému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč nebo je obtížený oprávněn od této smlouvy odstoupit. Právo obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. Oprávněný bere na vědomí, že obtížený není povinen takový souhlas udělit. V případě, že souhlas udělen bude a dojde k rozšíření rozsahu služebnosti, pak se oprávněný zavazuje zaplatit za takové rozšíření obtíženému náhradu, a to na základě vzájemné dohody smluvních stran. Nedojde-li k takové dohodě, pak se oprávněný zavazuje obtíženému zaplatit náhradu ve výši dle znaleckého posudku vypracovaného soudním znalcem vybraným obtíženým.

4. Práva a povinnosti odpovídající služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy se zřizuje na dobu určitou. Služebnost inženýrské sítě zanikne se zánikem stavby, nebo v případě, že tato stavba již nebude sloužit potřebám oprávněné osoby s tím, že přechodnou nemožností výkonu práva služebnost inženýrské sítě nezaniká.
5. Oprávněný služebnost dle této smlouvy přijímá a obtížený je povinen výkon služebnosti strpět.

### **III. Úplata**

1. Smluvní strany ujednaly, že služebnost dle této smlouvy se zřizuje úplatně. Oprávněný se tak zavazuje zaplatit obtíženému jednorázovou úplatu ve výši **30.000,- Kč bez DPH** (slovy: Třicetisíc korun českých), v souladu s ustanovením § 16b, odst. 5, zákona o oceňování majetku (151/1997 Sb.)  
K takto ujednané úplatě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
2. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému úplatu dle odst. 1 tohoto článku na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného obtíženým, a to ve prospěch účtu obtíženého č. ú. 5039-26300511/0100, vedeného u Komerční banky a.s., pobočka Hradec Králové. Dnem uhrazení se rozumí den připsání úplaty v plné výši ve prospěch účtu obtíženého. Obtížený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po podpisu této smlouvy.
3. Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu dle tohoto článku nejpozději do 30 (třiceti) dnů ode dne vystavení řádného daňového dokladu (faktury), když dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den vystavení faktury a předmětná faktura musí být vystavena a zaslána na adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Pro případ prodlení s úhradou úplaty dle tohoto článku ve prospěch obtíženého se oprávněný zavazuje zaplatit dále obtíženému smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Obtížený je současně v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.

### **IV.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Obtížený je povinen strpět výkon služebnosti inženýrské sítě. Hodlá-li provádět na služebných pozemcích stavební práce a jiné výkopy, jež by mohly ohrozit stavbu inženýrské sítě, je povinen si předem získat souhlas oprávněné osoby a respektovat podmínky jí stanovené.
2. Povinností oprávněného je předem a včas písemně oznámit povinnému každý vstup na jeho pozemky v souvislosti s touto smlouvou na adresu: Lesy České republiky, s. p., pracoviště ST – oblast povodí Moravy, U Skláren 781, 755 01 Vsetín, nejpozději 10 dnů před zahájením prací (zřizování, provoz, údržba, úpravy stavby), šetřit co nejvíce jeho majetek, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad pozemky po provedení prací do původního či náležitého stavu nebo se s vlastníkem dohodnout na přiměřené náhradě. Vznikne-li škoda povinnému v důsledku nedodržení smluvních podmínek, je oprávněný odpovědný za tuto škodu.
3. Oprávněný není oprávněn zřídit na služebných pozemcích jakékoli další stavby bez předchozího písemného souhlasu obtíženého.
4. Oprávněný se zavazuje užívat služebné pozemky a vykonávat služebnost za dodržení podmínek této smlouvy. V opačném případě je obtížený oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Obtížený neodpovídá za jakékoli újmy vzniklé na služebných pozemcích v důsledku výkonu práv ze služebnosti oprávněným či třetími osobami. Oprávněný se naopak zavazuje nahradit obtíženému veškeré případné újmy, které vzniknou v souvislosti s výkonem služebnosti dle této smlouvy.
6. Oprávněný se zavazuje při výkonu služebnosti dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtíženého.
7. Oprávněný se zavazuje udržovat oblast ochranného pásma a trasu vedení kanalizace (včetně zařízení) ve stavu odpovídajícím požadavkům příslušných právních předpisů, a to na vlastní náklad. Oprávněný se dále zavazuje zaplatit obtíženému veškeré náklady v souvislosti se směrovým kácením včetně nákladů s tímto souvisejících. Pro případ nedodržení povinnosti oprávněného dle první věty tohoto odstavce, je oprávněn údržbu provést, popř. zajistit její provedení, obtížený na náklad oprávněného, oprávněný se tak pro tento případ zavazuje obtíženému rovněž zaplatit veškeré náklady v souvislosti s plněním povinnosti za oprávněného takto vzniklé.
8. Pro případ dotčení trasy vedení z důvodů na straně obtíženého, zejména v souvislosti se stavebními pracemi (stavbou), se oprávněný zavazuje obtíženému poskytnout potřebný souhlas, a to nejpozději do 14ti dnů od obdržení výzvy obtíženého. V případě, že v této lhůtě oprávněný neučiní či odmítne souhlas udělit, platí, že byl souhlas udělen a současně je oprávněný povinen uhradit obtíženému veškeré náklady, které mu v souvislosti s porušením tohoto ujednání (zejména udělení souhlasu řádně a včas) vzniknou.
9. Oprávněný vede dokumentaci vztahující se ke služebnosti a na vyžádání ji poskytne obtíženému. Za dokumentaci se považují především dokumenty o poloze a typu vedení kanalizace.

10. Po zániku služebnosti dle této smlouvy je oprávněný povinen uvést služebné pozemky do původního stavu, a to na svůj náklad.
11. Veškeré náklady na zachování, opravy a údržbu služebných pozemků či staveb se na nich nacházejících ponese a bude provádět oprávněný na svůj náklad, a to v rozsahu potřebném pro řádné užívání služebných pozemků v souladu s touto smlouvou. Pro případ, že oprávněný takto neučiní, a to ani v přiměřené lhůtě stanovené písemně obtiženým, je obtižený oprávněn provést taková potřebná jednání sám, popř. zajistit jejich provedení třetí osobou; v takovém případě je oprávněný povinen náklady s takovým provedením vzniklé obtiženému uhradit v plné výši.
12. Obtižený neodpovídá za jakékoli škody, které na kanalizaci popř. zařízení vzniknou, zejména pak škody na nich vzniklé v důsledku nedostatečné ochrany zamezující jejich mechanickému poškození nebo zničení. Oprávněný tímto výslovně prohlašuje, že byl ze strany obtiženého v této souvislosti náležitě informován o specifikách spojených se služebností a služebními pozemky, zejména pak o případných škodách, které by mohli být na vedení kanalizace popř. zařízení způsobeny při zvýšených nebo povodňových průtocích korytě vodního toku. Vlastník inženýrské sítě – kanalizace, popř. zařízení, musí respektovat § 51 a § 52 zák. č. 254/2001 Sb. (zákon o vodách).

## V.

### **Vklad do katastru nemovitostí**

1. Obtižený a oprávněný berou na vědomí, že služebnost dle této smlouvy vznikne dnem jejího zápisu do veřejného seznamu, resp. vkladem do příslušného katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany ujednaly, že návrh na vklad služebnosti dle této smlouvy do příslušného katastru nemovitostí podá pouze obtižený, a to bezodkladně po uhrazení úplaty dle článku III. této smlouvy.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad služebnosti dle této smlouvy jde k tíži oprávněného. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu za účelem vymezení přesného rozsahu služebnosti jdou rovněž k tíži oprávněného.
4. V případě, že příslušný katastrální úřad neprovede zápis do KN dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany k poskytnutí vzájemné součinnosti a podání nového návrhu na vklad do KN bez zbytečného odkladu.
5. Pro případ, že by tato smlouva byla nebo se stala z jakéhokoliv důvodu neplatnou nebo nezpůsobilou k provedení vkladu služebnosti ve prospěch oprávněného nebo v případě, že by nedošlo k zápisu služebnosti ve prospěch oprávněného dle této smlouvy do příslušného katastru nemovitostí z jiného důvodu, zavazují se tímto smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou bezvadnou smlouvu o zřízení služebnosti ke služebnímu pozemku, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy.

## VI.

### **Criminal compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR (popř. nutno označit LČR dle smlouvy, např. jako objednatel, Lesy ČR, kupující apod.) za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesy.cz](http://www.lesy.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

## VII.

### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů.

2. *Oprávněný prohlašuje, že uzavření této smlouvy je v souladu s usnesením Rady/Zastupitelstva Obce Výkleky ze dne ..., č. ....*
3. *Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele obtíženého (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.*
4. *Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017, v odstavci 6.5.1 Statutu LČR.*
5. *Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.*
6. *V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.*
7. *Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.*
8. *Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 (tři) stejnopisů, z nichž po 1 (jednom) jejím vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající 1 (jedno) vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.*
9. *Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.*
10. *Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:*

*- geometrický plán č. ....*

---

#### **IV. Ostatní ujednání**

1. Budoucí oprávněný je povinen projednat s budoucím obtíženým neprodleně všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na jakákoli ujednání dle této smlouvy, zejména pak na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě touto smlouvou předvídané.
2. V případě, že dojde ke změně budoucího obtíženého, vstupuje tento nový subjekt do všech věcných oprávnění a povinností svého předchůdce stanovených touto smlouvou.
3. Budoucí obtížený si vyhrazuje právo změnit jakoukoli část smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě touto smlouvou předvídanou tak, aby byla v souladu s právními předpisy ČR a interními předpisy budoucího obtíženého platnými ke dni podpisu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Dále si budoucí obtížený vyhrazuje právo doplnit smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě o další ustanovení týkající se stanovení podmínek užívání předmětného pozemku v souvislosti s touto stavbou.

#### **V. Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž po 2 (dvou) vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
7. Budoucí oprávněný prohlašuje, že tato smlouva je v souladu s usnesením Zastupitelstva Obce Výkleky ze dne 23. 7. 2018, číslo 3/2018.

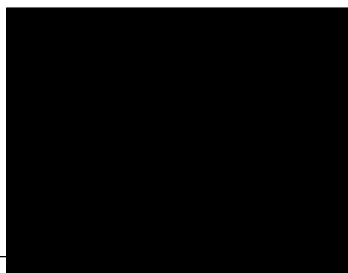
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto Přílohy:

Příloha č. 1 - koordinační situace stavby v mapě s vyznačením dotčení budoucích služebných pozemků

Příloha č. 2 - vyjádření správce toků č. j. LCR957/002933/2015 ze dne 1. 7. 2015 a  
vyjádření správce toků č. j. LCR957/003177/2018 ze dne 18. 5. 2018

Ve Vsetíně, dne 30-07-2018

Budoucí obtížený:



publiky, s.p. [04]  
ova 1105/19, Nový Hradec Králové  
Králové  
DIČ: CZ42196451  
oblast povodí Moravy  
, 755 01 Vsetín

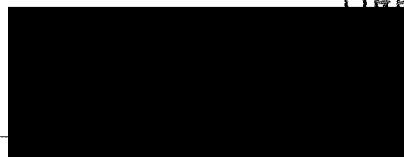
**Lesy České republiky, s. p.**

Ing. Pavel Pernica

vedoucí Správy toků – oblast povodí Moravy

Ve Výklekách, dne 24. 7. 2018

Budoucí oprávněný:



**OBEC VÝKLEKY**  
25 Veselíčko  
kr. Přerov  
ID: 00050659

**Obec výkleky**

Roman Zapletal

starosta obce

**Agpol**  
**Jungmannova 153/12**  
**779 00 Olomouc**

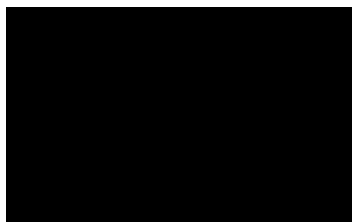
VÁŠ DOPIS Č.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM
	LCR957/003177/2018	LCR0019125/2018	18.5.2018
VYŘIZUJE	TELEFON	MOBIL	E-MAIL
Pniok			

**Věc:** Vyjádření správce toků

**Týká se:** „Doplnění a prodloužení vyjádření k územnímu řízení č.j.LCR957/002933/2015 ze dne 1.7.2015 „Výkleky-splašková kanalizace a ČOV“.

Výše uvedený záměr se dotýká zájmů Lesů České republiky, s.p., Správy toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, detašovaného pracoviště Šumperk. Jako správci DVT Kyjanka (ČHP 4-10-03-127, IDTV 10191983), bezejm. PP Kyjanky v ř.km 1,430 (ČHP 4-10-03-127, IDVT 10192553), bezejm. PP Kyjanky v ř.km 1,120 (ČHP 4-10-03-127, IDVT 10204510) a bezejmenný přítok Kyjanky v ř.km 0,720 (ČHP 4-10-03-127, IDTV 10194618) **souhlasíme** s prodloužením platnosti našeho vyjádření č.j. **LCR957/002933/2015 ze dne 1.7.2015** a se změnou trasy v úseku SO 05 A5-3 km 0,000-0,132 v dotčení vodního toku Kyjanka v ř.km 1.711 křížením bezvýkopovou technologií na pozemku parc.č.1289/8 v k.ú.Výkleky /ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu pro Lesy ČR, s.p./ za podmínek stanovených ve výše uvedeném vyjádření včetně požadavku na uzavření smluvního vztahu k dotčení uvedeného pozemku.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky od data vydání.



zastupce vedoucího SI

Lesy České republiky, s.p. [06]  
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Správa toků – oblast povodí Moravy  
U Skláren 781, 755 01 Vsetín



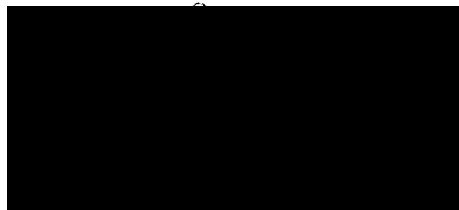
**Agpol**  
**Jungmannova 153/12**  
**779 00 Olomouc**

VÁŠ DOPIS ČJ.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM
	LCR957/000071/2018	LCR0002759/2018	18.1.2018
VYŘIZUJE	TELEFON	MOBIL	
Pniok	██████████	7 ██████████	██████████

**Věc:** Vyjádření správce toků**Týká se:** Prodloužení vyjádření č.j.LCR957/002933/2015 ze dne 1.7.2015 „Výkleky-splašková kanalizace a ČOV“.

Výše uvedený záměr se dotýká zájmů Lesů České republiky, s.p., Správy toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, detašovaného pracoviště Šumperk. Jako správci DVT Kyjanka (ČHP 4-10-03-127, IDTV 10191983), bezejm. PP Kyjanky v ř.km 1,430 (ČHP 4-10-03-127, IDVT 10192553), bezejm. PP Kyjanky v ř.km 1,120 (ČHP 4-10-03-127, IDVT 10204510) a bezejmenný přítok Kyjanky v ř.km 0,720 (ČHP 4-10-03-127, IDTV 10194618) **souhlasíme** s prodloužením platnosti našeho vyjádření č.j. **LCR957/002933/2015 ze dne 1.7.2015.**

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky od data vydání.



**Agpol s.r.o.****Jungmanova 153/12****Olomouc****779 00**

VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM
	LCR957/002933/2015	LCR026607/2015	1.7.2015
VÝRIZUJE	TELEFON	GSM	FAX
Březina			
			E-MAIL

**Věc:** Vyjádření správce toku**Týká se:** „Výkleky – splašková kanalizace a ČOV“ – SP, ČOV – změna pro DUR

Výše uvedený záměr se dotýká Lesů České republiky, s.p., Správy toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, detašovaného pracoviště Šumperk, jako správce vodních toků „Kyjanka“ (ČHP: 4-10-03-127, IDVT: 10192553) a bezejmenný přítok Kyjanky v ř.km 0,720 (ČHP: 4-10-03-127, IDVT: 10194618). Vodní tok Kyjanka je v předmětných úsecích částečně upravený – oboustranné zdi.

Dle předložené projektové dokumentace pro stavební povolení (Agpol s.r.o. pod č.zakázky 2185/065) bude řešeno odvádění splaškových odpadních vod z nemovitostí v části obce Výkleky do nově postavené ČOV. V předložené průvodní zprávě je uvedeno, že realizovaná křížení VT kanalizačními rozvody budou řešena protlakem. Potrubí kanalizace PE 100 SDR11 RC bude umístěno v chrániče PE 100 RC 160x 9,5mm.

Součástí předložené PD je návrh těchto opatření týkající se DVT Kyjanka:

Výkres č. C 3.4

- křížení přítoku do toku Kyjanka v km 0,052 tlaková přípojka 109 splaškové kanalizace: délka chráničky 7 m, krytí chráničky min. 1 m, vzdálenost startovací jámy od břehové hrany min. 3 m

Výkres č. C 3.3

- křížení toku výtlakem A v km 0,2515-0,2615: délka chráničky 10 m, krytí chráničky min. 1 m, vzdálenost startovací jámy pro bezvýkopovou technologii od břehové hrany min. 3 m
  - křížení toku výtlakem A5 v km 0,002 – 0,012: délka chráničky 10 m, krytí chráničky min. 1 m, vzdálenost startovací jámy pro bezvýkopovou technologii od břehové hrany min. 3 m
  - křížení toku v km 0,1240 tlaková přípojka 88 splaškové kanalizace: délka chráničky 7 m, krytí chráničky min. 1 m, vzdálenost startovací jámy od břehové hrany min. 3 m
- Nejbližší místa souběhu ve vzdálenosti 2,8 – 3 m

### Výkres č. C 3.2

Nejbližší místa souběhu ve vzdálenosti 2,3 – 2,8 m

### Výkres č. C 3.1

– vyústní objekt z ČOV (bližší specifikace výkres č. D.1-05b.4)

### ČOV – změna pro DUR

Změna spočívá ve stavebních úpravách budovy ČOV (Jde o změnu v původně projektované příjezdové komunikaci a stavebně - technologickému řešení ČOV). V dokumentaci pro DPS je ČOV navržena tak, že všechny technologické objekty jsou umístěny v provozní budově, oproti původnímu řešení, kde byla část objektů nezastřešena. Krytina střechy bude tašková. Umístění budovy zůstane původní, nejbližší vzdálenost od DVT Kyjanka cca 5m a od bezejmenného přítoku Kyjanky cca 2,5m, přístupová komunikace k ČOV je vzdálena cca 5m od bezejmenného přítoku Kyjanky.

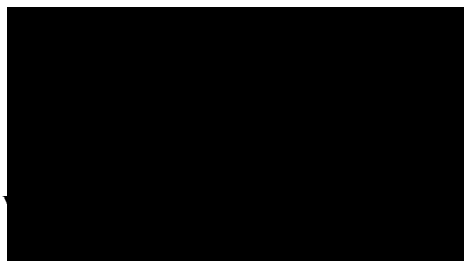
Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, detašované pracoviště Šumperk, jako správci výše uvedeného vodního toku, souhlasí s předloženými záměry při splnění následujících podmínek:

- Realizací akce nebudou dotčena práva správce toku daná zákonem č. 254/2001 Sb., v platném znění.
- Při křížení vodního toku bude potrubí uloženo v chrániče s krytím vrchu chráničky min. 1 m pod niveletou dna (ne pod nánosy). Správce toku požaduje přesah chráničky minimálně 3 m za přelivnou hranu.
- Startovací jámy pro bezvýkopovou technologii budou na obou březích umístěny min. 3 m od břehové hrany toku.
- Pobřežní pozemky budou uvedeny do původního stavu (plochy dotčené zemními pracemi budou ohumusovány a osety travním semenem). Při provádění prací nedojde k poškození břehového porostu nad rámec povoleného zásahu.
- Při realizaci stavebních prací nebudou stavební materiály, vzniklé odpady ani zemina z výkopu ukládány na březích; bude zabezpečeno, aby ani při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jejich splachování do koryta vodního toku.
- Prováděním prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných či cementových látek.
- Souběh splaškové kanalizace uložený v manipulačním pásmu vodního toku bude zajištěn pro pohyb techniky o hmotnosti 20 t.
- Roura vyústního objektu bude seříznuta ve sklonu svahu s přesahem max 10 cm.

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p., SPRÁVA TOKŮ - OBLAST POVODÍ MORAVY, VSETÍN  
U Skláren 781, 755 01 Vsetín, tel. +420 956957111, fax +420 571489832, ost57@lesy-cr.cz, ID DS: e8jcf5n  
detašované pracoviště Šumperk, Potoční 61, 78701 Šumperk

- Výškově bude vyústění objekt umístěn tak, aby při vyšší hladině vody v toku nebo při pohybech nivelety dna nedocházelo k provozním potížím (v souladu s TNV 75 2131 Odběrné a výpustné objekty na vodních tocích).
- Jako správci tohoto vodního toku požadujeme, aby při vypouštění odpadních vod bylo dodržováno nařízení vlády č. 61/2003 Sb. o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadových vod do vod povrchových a kanalizačních a o citlivých oblastech.
- Zahájení prací v předmětném úseku bude min. 1 týden předem nahlášeno písemně správci toku.  
Kontakt: Petr Březina, tel.: 7 [REDAKCE]
- Správci toku bude předloženo výškové i polohové zaměření skutečného provedení přípojek v místě přechodu pod korytem VT, místa přechodu budou označena značnický.
- Jelikož v se v rámci projektu počítá s kácením 15-ti dřevin o průměru 10-40 cm bude zásah do břehového porostu odsouhlasen a vyznačen ve spolupráci se správcem toku. Zásah do BP bude projednán s příslušným OŽP, kterým je OŽP MěÚ Přerov. Dřevní hmota náleží vlastníkoví pozemku. Kontakt: Petr Březina, tel.: [REDAKCE]
- Správce toku bude vyzván ke kontrole splnění výše uvedených podmínek a protokolárnímu převzetí dotčeného pozemku.
- Jedná se o dotčení pozemků ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu pro UZSVM., dle našich informací probíhá převod těchto pozemků do práva hospodařit na LČR s.p., proto požadujeme po změně práva hospodaření uzavření smluvního vztahu k těmto pozemkům (p.č. 1289/2, p.č. 1289/58, 1289/25 a 1281/66 v k.ú. Výkleky). V této záležitosti se obraťte na referentku pozemkové evidence pí. Vitáskovou [REDAKCE]

Platnost tohoto vyjádření je dva roky od jeho vyhotovení.



Lesy České republiky, s.p. [06]  
se sídlem Přemyslova 1406/19, Nový Hradec Králové 50008 Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Správa toků - oblast povodí Moravy  
U Skláren 781, 755 01 Vsetín