

SERVISNÍ SMLOUVA č.: 021-16

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL: Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta
Týká se pracoviště: Ústav pro životní prostředí
Albertov 6, 128 43 Praha 2
IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208
Tel.:

Jednající p. Prof. RNDr. Bohuslav Gaš, CSc., děkanem
(dále jen „OBJEDNATEL“)

DODAVATEL: KLIMA RAPID, spol. s r.o.
Libušská 826/227a, 142 00 Praha 4
IČ: 61458961, DIČ: CZ61458961
Tel:

bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 4, číslo účtu:
jednající p. Ing. Tomášem Petrákem, jednatelem společnosti
(dále jen „DODAVATEL“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto servisní smlouvu, která nahrazuje veškerá předchozí ústní a jiná ujednání smluvních stran týkající se předmětu plnění, ve znění pozdějších úprav.

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli komplexní servisní péči o klimatizační jednotky a vzduchotechniku nainstalované v objektu Ústavu pro životní prostředí na adrese Benátská 2, 128 01 Praha 2 a závazek objednatele zaplatit dodavateli cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.

Periodická a preventivní údržbářská služba poskytovaná dodavatelem obsahuje:

- Kontrola stavu vzduchových filtrů, včetně vyčištění.
- Test funkce klimatizační jednotky s uvedením do provozu všech výkonových stupňů.
- Test funkce řídicího termostatu ve vztahu k požadovaným teplotním ukazatelům klimatizovaného prostoru.
- Kontrola rotačního kompresoru zvláště potom jeho usazení.
- Kontrola funkce programu chlazení.
- Měření odběru el. proudu kompresoru při jeho startu a za provozu při různých režimech.
- Zkouška těsnosti okruhů detektorem.
- Měření teploty vystupujícího chlazeného vzduchu do místnosti, kontrola výkonu celého zařízení.
- Dle diagnostické techniky zjištění hodnoty kondenzačního a vypařovacího tlaku chladiva.
- V případě potřeby doplnění chladiva do chladicího okruhu.
- Kontrola čistoty výměníků a jejich vyčištění.
- Prověření elektrické části zařízení.
- Revize chladiv dle zákona č. 201/2012 Sb a vyhlášky 257/2012 a zápis do revizní knihy u zařízení nad 3kg.

III. Termín plnění

1. Strany sjednaly, že servis dle článku II této smlouvy bude prováděn takto:
 - Periodická a preventivní údržbářská služba 1x ročně (září-říjen) příslušného roku.
 - Nástup na opravu do 48 hodin od oznámení objednatele e-mailem nebo faxem (počítáno v pracovních dnech).
 - Veškeré práce budou prováděny během pracovní doby objednatele, podle potřeby i v nočních hodinách a o sobotách a nedělích.
 - Pro nahlášení závady (servisního zásahu) použijte formulář (www.servis-klimatizace.cz), který zašlete na e-mail: ; a nebo faxem
2. V případě prodlení dodavatele s nástupem na opravu vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 100Kč za každý pracovní den prodlení.

IV. Cena za poskytování servisu

1. Cena je stanovena dohodou ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb.
2. Cena za Periodickou a preventivní údržbářskou službu v rozsahu podle čl. II této smlouvy v členění po jednotlivých zařízeních:

Popis jednotky	Značka	Model	Četnost servisu / rok	Cena za 1 servisní prohlídku
Klimatizace split	Toshiba	RAS-10GA	1	1 380 Kč
Klimatizace split	Midea	Corona MSC-09CRN1	1	1 380 Kč
Klimatizace split	Midea	MS9V-12HRN1	1	1 380 Kč
VZT zařízení – servis	Elektrodesign	MBE 160/2,1 + příslušenství	1	980 Kč
VZT výměna filtru G4	Elektrodesign	MFL 100	1	150 Kč

Doprava

400 Kč

Parkování možné ve dvoře budovy Benátská 2.

3. U záručních oprav jsou materiál, náhradní díly a doprava zdarma.
4. Cena za provedení pozáruční opravy a ceny materiálů činí:
 - a) Hodinová zúčtovací sazba za práci v pracovní době 8-16:30 v pracovní dny 590 Kč/hod/1 osobu
 - b) Hodinová zúčtovací sazba za práci v mimopracovní době Kč/hod/1 osobu
 - c) Dopravné ve výši Kč/km
 - d) Cena materiálu a náhradních dílů instalovaných dodavatelem v rámci prováděných pozáručních oprav bude určena podle skutečné spotřeby a dle cen dodavatelů dílů jednotlivých zařízení.

5. Cena (vč. dopravy) bude fakturovaná na základě přejímky dle skutečně provedeného rozsahu prací, přičemž výše uvedené jednotkové ceny jsou závazné.

Cena neobsahuje:

- případné stavební úpravy
- odstraňování důsledků živelných pohrom (požár, exploze, poškození vodou, apod.), krádeže, úmyslné poškození apod.

Tyto úkony zajistí dodavatel dle potřeby objednatele, a to na základě závazné objednávky objednatele a za úplatu.

6. Ke sjednaným cenám účtuje dodavatel v souladu se zákonem o DPH č. 235/2004 daň přidané hodnoty (DPH) dle právních předpisů platných v době zdanitelného plnění.
7. Sjednaná cena bude hrazena na základě faktur vystavovaných dodavatelem na základě odsouhlaseného soupisu prací (přejímka – výkaz servisních úkonů).
8. Faktury budou dodavatelem odesílány v jednom vyhotovení na adresu objednatele a budou mít náležitosti podle zákona o dani z přidané hodnoty.
9. Strany sjednaly, že faktury jsou splatné do 21 dnů po jejich doručení do dispozice objednatele.
10. Faktura je uhrazena řádně a včas, je-li fakturovaná částka nejpozději v poslední den lhůty připsána k účtu dodavatele.
11. Pro případ pozdní úhrady faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V.

Neoprávněně požadovaný servisní zásah

1. Strany sjednaly, že v případě, pokud si objednatel objedná servis případně opravu zařízení a výjezd servisního vozidla dodavatele se ukáže jako neoprávněně požadovaný servisní zásah objednatelem, jelikož byl způsoben chybným používáním zařízení v rozporu s návodem k obsluze (např. chybějící baterie v ovladači apod.) uhradí objednatel dodavateli veškeré náklady vzniklé dodavateli v souvislosti s výjezdem servisního vozidla.
2. Strany sjednaly, že ustanovení odstavce 1 tohoto článku se vztahuje jak na záruční tak pozáruční servis.

VI.

Základní podmínky provádění díla

1. Dodavatel se zavazuje plnit povinnosti dle této smlouvy s odbornou péčí.
2. Dodavatel se zavazuje zdržovat se v prostorách pouze v místě pracoviště a řídit se pokyny pracovního dohledu.
3. V případě, že dodavatel způsobí škodu objednateli nebo třetím osobám, zavazuje se, že tyto škody uhradí ze svého pojištění podnikatelské činnosti.

4. Na náhradní díly montované při opravách se poskytuje záruka 12 měsíců za podmínky provádění pravidelného servisu firmou dodavatele.
5. U dodavatele bude k dispozici servisní výkaz s popisem rozsahu a s kontaktními osobami, jak objednatel, tak dodavatel, zodpovědnými za chod technologie. Do servisního výkazu bude dodavatel zapisovat rozsah provedených prací, který bude zástupcem objednatel odsouhlasen a kopie bude přiložena k faktuře.
6. Dodavatel oznámí minimálně 24 hodin předem periodické, a preventivní údržbářské služby. Oprávněné osoby ve věcech technických za dodavatele: pan Ing. Martin Mik, pan Karel Flandera, pan Ing. Tomáš Petrák.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné / neúčinné ustanovení ustanovením platným / účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného / neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Změnu obsahu nebo doplnění této smlouvy lze provádět jen po souhlasu oprávněných zástupců smluvních stran písemnými dodatky, které budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Ve věcech výslovně smlouvou neupravených se postupuje podle příslušných obecně závazných právních předpisů.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
5. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet měsícem následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu stranami.

.....
dodavatel
V PRAZE dne 31/10/2016

.....
objednatel
V PRAZE dne 06-12-2016

Příloha: FORMULÁŘ PRO NAHLÁŠENÍ SERVISNÍHO ZÁSAHU – 1 list (www.servis-klimatizace.cz)

KLIMA RAPID, spol. s r.o.
KLIMATIZACE VZDUCHOTECHNIKA
Libušská 826/227a, 142 00 Praha 4
DIČ: CZ61458961

UNIVERZITA KARLOVA
PŘÍRODOVĚDECKÁ FAKULTA
Albertov 6, 128 43 Praha 2
IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208
UK-2

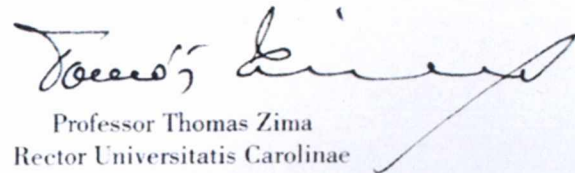
Q·B·F·F·F·Q·S
UNIVERSITAS CAROLINA

Nos Thomas Zima
medicinae universae doctor et in Facultate medica prima chemiae et biochemiae medicae professor
Rector Universitatis Carolinae
recte electus et legitime constitutus
Facultatis rerum naturalium consilii sententiā fultus
ex § 28, 2 Legis n. 111/1998 coll. de scholis superioribus posthac auctae nec non aptatae
auctoritate ordinis mei te

GEORGIUM ZIMA

rerum naturalium doctorem et in Facultate rerum naturalium
chemiae analyticae professorem
decanum Facultatis rerum naturalium Universitatis Carolinae creamus
atque officium et munus decani ex die prima mensis Decembris anni MMXVI
exsequendum tibi deferimus
In cuius rei testimonium hoc diploma Universitatis sigillo insignitum et manu
propria subscriptum tibi in manus tradimus

Pragae die XXIV mensis Novembris anni MMXVI


Professor Thomas Zima
Rector Universitatis Carolinae



UNIVERZITA KARLOVA
V PRAZE

Rektor

Č.j.: UKRUK/11428/2016-pers

V Praze dne 8. listopadu 2016

Osvědčuji tímto, že budu jmenovat

prof. RNDr. Jiřího Z i m u, CSc.

děkanem Přírodovědecké fakulty Univerzity Karlovy na funkční období od
1. prosince 2016 do 30. listopadu 2020.

prof. MUDr. Tomáš Z i m a, DrSc.