

SMLOUVA O DÍLO č. 02/2018/RU1

uzavřená dle § 2586 až 2630, díl 8., oddíl 1. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** Hospodářská správa města Bruntál, příspěvková organizace
se sídlem Požárníků 130/10, 792 01 Bruntál
Oprávněný zástupce: ředitel organizace Bc. Luděk Holan
Zástupci ve věcech smluvních: ředitel organizace Bc. Luděk Holan
technických: investiční technik Zdeněk Matušinec
Bankovní spojení: KB a.s. Bruntál, č. ú: 20001 – 525771/0100
DIČ: CZ711 97 818
IČ: 711 97 818

2. **Zhotovitel:** EmB-Elektromontáže Bruntál, s.r.o.
se sídlem Krnovská 1009/33, 792 01 Bruntál
Oprávněný zástupce: Vítězslav Žák, jednatel společnosti
Bankovní spojení: KB a.s., Bruntál, č. ú.: 64940771/0100
DIČ: CZ48396231
IČ: 48396231

II. Výchozí údaje

název stavby: Rekonstrukce elektrorozvodů v budově pivovaru Ruská 1 v Bruntále
místo stavby: Bruntál, Ruská 1, parcela č.: 172/1, k. ú Bruntál - město

III. Předmět smlouvy

a) vymezení díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v rekonstrukci vnitřních elektrorozvodů pro objekt pivovaru Ruská 1448/1 v Bruntále.

Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu dle níže uvedených podmínek.

Rozsah předmětu zakázky:

Jedná se o provedení nových elektrorozvodů do jednotlivých pater objektu, dodávku a montáž elektroměrových rozvaděčů včetně jističů, rozvody světelných a zásuvkových okruhů v I.NP a přízemí v budově včetně zajištění podružných měření jednotlivých pater dle výzvy, příložené projektové dokumentace zpracované firmou HEGAs s.r.o., Třinec, a naceněného výkazu výměr.

V ceně díla jsou zahrnuty veškeré práce včetně zednických, dodávka materiálu, revize, doprava včetně likvidace odpadu a úklid.

b) součinnost objednatele a zhotovitele při realizaci díla

Objednatel si vyhrazuje právo měnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací, je však povinen v těchto případech řešit úhrady dle cenových podmínek prací a případně dohodnout změnu lhůty a provádění prací.

Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, k jejichž provedení se touto smlouvou zavázal, jsou předmětem jeho podnikání a že k těmto pracím má kvalifikované zaměstnance a je k těmto činnostem odborně způsobilý podle obecně závazných právních předpisů vztahujících se k předmětu plnění.

c) požadavky na dodržování bezpečnosti práce

Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci stavby dodržovat platnou legislativu týkající se bezpečnosti práce a bude dodržovat požadavky na pracoviště stanovené nařízením vlády č.

101/2005 Sb., aby staveniště vyhovovalo technickým požadavkům na výstavbu podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., ve znění vyhlášek č. 20/2012Sb. a 323/2017Sb., a dalším požadavkům na staveniště stanoveným nařízením vlády č. 591/2006 Sb., ve znění nařízení vlády č.136/2016 Sb.

Zhotovitel je povinen prokazatelně seznámit všechny zaměstnance vykonávající práci na pracovišti v rámci předaného staveniště s riziky a přijatými opatřeními k ochraně před jejich působením.

IV. Cena díla

Cena za zhotovení díla v rozsahu předmětu zakázky článku této smlouvy včetně všech součástí je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů takto:

Cena díla bez DPH 167.502,- Kč

DPH ve výši 21%: 35.175,42Kč

Cena díla c e l k e m 202.677,42Kč

Ukáže-li se nutnost provedení prací, které nejsou předmětem díla (dodatečné práce), budou řešeny dle příslušných ustanovení zákona č.134/2016 Sb. o zadávání VZ, v platném znění.

V. Termíny realizace díla dle harmonogramu prací

Předání staveniště a zahájení prací: po podpisu smlouvy o dílo.

Dokončení a předání díla: do 30. 1. 2019, vyklizení staveniště: do 3 pracovních dnů od předání díla.

VI. Požadavky na zhotovitele

1. V případě porušení předpisů bezpečnosti práce takovým způsobem, že by mohlo dojít k ohrožení majetku a zdraví osob, má objednatel právo odstoupit od smlouvy, přičemž toto odstoupení od smlouvy je považováno za odstoupení z důvodu na straně zhotovitele.
2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na pracovišti. Rovněž zodpovídá za provádění prací v požadované kvalitě.
3. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech prací a činností v rozsahu zadání zakázky pro dokončení díla. O předání a převzetí díla sestaví zhotovitel zápis, a předloží zhotovitel objednateli veškeré certifikáty a prohlášení o shodě a nezávadnosti všech použitých materiálů, revizí a zkoušek.
4. Povinnost dodat je splněna řádným provedením a předáním díla. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele v zápise o převzetí, že dílo přejímá.

VII. Platební podmínky

1. Fakturace bude provedena po řádném předání a převzetí díla na základě vystavené faktury.
2. V případě, že má dílo drobné vady a nedodělky dle čl. VI., a VIII. této smlouvy je objednatel oprávněn zdržet proplacení závěrečné faktury a uhradit ji až po odstranění vad a nedodělků.
3. Zhotovitel je povinen k provedení platby vystavit daňový doklad (dále jen faktura), se splatností 15 dnů od jejího doručení objednateli. V případě, že plní funkci běžného daňového dokladu musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., § 28 o DPH ve znění pozdějších právních předpisů
4. Při prodlení s úhradou faktur uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% za každý den prodlení z neuhrazené fakturované částky bez DPH.
5. Práce, které provedl zhotovitel bez zadání zakázky o své újmě, odchýlně od smlouvy o dílo, se do seznamu prací a dodávek nesmí zařadit. Úhrada těchto prací a dodávek se provede jen tehdy, jestliže je objednatel uzná dodatečně za nutné dodatkem k původní smlouvě.

VIII. Odpovědnost za vady – záruka

1. Zhotovitel přebírá záruku po dobu 48 měsíců na dílo od předání a převzetí řádně dokončeného díla.
2. Závady zjištěné při převzetí díla nebo v záruční lhůtě, je zhotovitel povinen odstranit do 10 dnů od doručení písemné reklamace, nedojde-li k dohodě o jiném termínu, a to i v případě, že odpovědnost za vady neuzná. V případech pochybností se má za to, že reklamace byla doručena třetí pracovní den od jejího prokazatelného odeslání na adresu zhotovitele.
3. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad jinému subjektu a zhotovitel je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování.
4. Pokud prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady uhrazeny objednatelem.

IX. Smluvní pokuty

1. Za prodlení se splněním předání předmětu smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH denně od termínu plnění sjednaného touto SoD.
2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení se splněním termínu odstranění vad.
3. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

X. Ostatní podmínky

1. Smlouva vzniká dohodou stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem, kdy ji potvrdí druhá smluvní strana. Změny a doplňky mohou být činěny pouze po dohodě oprávněných zástupců obou smluvních stran a to formou písemného dodatku.
2. Práce budou probíhat v termínech schválených s provozovatelem pivovaru tak, aby nenarušily provoz pivovaru a restaurace.
3. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen hradit vzniklou škodu.
4. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností a pokud tento úmysl oznámí strana odstupující druhé smluvní straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
5. Za podstatné porušení se považuje prodlení zhotovitele v postupu prací na dodávce díla dle harmonogramu nebo taková jakost dodávaných prací, která nezaručuje bezvadné užívání díla podle stanovených parametrů a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
6. Odstoupením od smlouvy však zůstávají nedotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a náhradu škody ve smyslu příslušných ustanovení této smlouvy.
7. Ostatní práva a povinnosti stran vyplývající ze smluvního vztahu, které nejsou výslovně upraveny smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a ve znění souvisejících předpisů
8. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel, a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.

V Bruntále dne: 26. 11. 2018

V Bruntále dne: 26. 11. 2018

Za objednatele: ..

Bc. Luděk Holan

OBČANSKÁ SPRÁVA
Bruntál
Miků 10
Bruntál
97 818

Za zhotovitele:.....

Ví

EMIB ELEKTROMONTÁŽE
BRUNTÁL s.r.o.
Krnovská 1009/33, 792 01 Bruntál
☎ +420 5
IČ: 483 96