

# Smlouva na servis trafostanic a zajištění pohotovostní služby č. M6100/P/2018/0157

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## Smluvní strany

### Zhotovitel:

#### **PREměření, a.s.**

Se sídlem: Praha 10, Na Hroudě 2149/19, PSČ 100 05  
Zastoupená: Ing. Martin Schneider, vedoucí sekce Měření a energetické služby, na základě vnitřního předpisu  
Ing. Michal Štarha, vedoucí oddělení Realizace elektromontážních prací, na základě vnitřního předpisu  
IČ: 25677063  
DIČ: CZ25677063  
OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka č. 5433  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
Číslo účtu: 17529103/0300

a

### Objednatel:

#### **Výstaviště Praha, a.s.**

Se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7  
Zastoupená: Ing. Pavel Jaroš, předseda představenstva  
Ing. Ivan Pártl, místopředseda představenstva  
IČ: 25649329  
DIČ: CZ25649329  
OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka č. 5231  
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s.  
Číslo účtu: 2015340111/6000

Neplátce DPH

uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění tuto

# smlouvu na servis trafostanic a zajištění pohotovostní služby (dále jen „smlouva“)

## I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje zajistit Objednateli za níže uvedených podmínek následující služby vztahující se k trafostanicím Objednatele TS 7718, TS-A, TS-B a TS-C, umístěným na adrese Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7, (dále jen „trafostanice“).

## II. Specifikace služeb

### 1. Podrobná prohlídka trafostanic za provozu (vizuální kontrola) obsahuje kontrolu:

- přístupu a okolí TS,
  - stavební části včetně kabelových kanálů,
  - uzemnění,
  - stavu zámku,
  - elektrické instalace – osvětlení,
  - výstražné tabulky,
  - stavu NN rozváděče,
  - stavu VN rozváděče,
  - kabelové koncovky,
  - stavu izolátorů, bleskojistek a průchodek (znečištění, popálení, poškození, sršení),
  - transformátorů,
  - provedení údržby dle zjištěného stavu (cena dle rozsahu, např. výměny žárovek a čištění trafostanice zdarma zajištěny Zhotovitelem, servis většího rozsahu řešen externě, Zhotovitel zajistí cenovou nabídku pro zákazníka, včetně doporučení k odstranění závad).
- a. Prohlídka trafostanic se provádí jedenkrát v kalendářním roce. Prohlídka trafostanic se neprovádí v kalendářním roce, kdy se provádí pravidelná revize dle této smlouvy. Zhotovitel oznámí Objednateli termín plánované prohlídky nejméně 30 dní předem (e-mailem) a po dohodě se Objednatelem provede prohlídku v dohodnutém termínu.
- b. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při realizaci prohlídky trafostanic, zejména zajistit přístup do trafostanic.
- c. Zhotovitel vypracuje z pravidelné prohlídky zprávu o kontrole trafostanic a odešle ji Objednateli do 20 dnů od uskutečnění prohlídky. Zpráva bude obsahovat zejména zjištěné závady a nedostatky. Zároveň se zprávou navrhne Zhotovitel Objednateli zajištění provedení údržby dle zjištěného stavu včetně cenové nabídky.

## **2. Pravidelná revize trafostanic ve lhůtách dle normy ČSN 33 1500**

- a. Zhotovitel oznámí Objednateli termín pravidelné revize nejméně 30 dní předem (e-mailem) a po dohodě s Objednatelem provede revizi v dohodnutém termínu. Revize bude probíhat ve lhůtách dle normy ČSN 33 1500. Termín 1. revize bude upřesněn po podpisu této smlouvy.
- b. Pravidelná revize je zaměřena především na bezpečnost elektrického zařízení a na stav:
  - izolátorů,
  - konstrukcí,
  - mechanických prvků VN rozvoden
  - proudových spojů a kabelů,
  - uzemnění
  - funkčnost ovládacích obvodů a spínacích prvků
  - stav transformátorů a olejové náplně.
- c. V rámci údržby se provede dotažení proudových spojů a vyčištění trafostanic. Pravidelná revize obsahuje kontrolu:
  - přístupu a okolí trafostanic,
  - stavební části včetně kabelových kanálů,
  - uzemnění,
  - stavu zámků,
  - elektrické instalace – osvětlení,
  - výstražné tabulky,
  - stavu VN rozváděče a VN kobek,
  - kabelové koncovky,
  - funkčnost ovládacích obvodů a spínacích prvků
  - transformátorů (stav oleje, únik oleje),
- d. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při realizaci revize trafostanic, zejména zajistit přístup do trafostanic.
- e. Zhotovitel vypracuje zprávu o revizi trafostanic a odešle ji Objednateli do 15 dnů od uskutečnění revize. Zpráva bude obsahovat zejména zjištěné závady a nedostatky. Zároveň se zprávou navrhne Zhotovitel Objednateli zajištění provedení údržby a oprav dle zjištěného stavu včetně cenové nabídky.
- f. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost revize zejména s ohledem na požadavky normy ČSN 33 1500. Zhotovitel se zavazuje upozornit na každou závadu a nedostatek trafostanic.

## **3. Pohotovostní služba**

- a. V rámci pohotovostní služby, která je určena k řešení poruch na trafostanicích, se Zhotovitel zavazuje zajistit:
  - pohotovost 24 hodin,

- dojezd na místo do 2 hodin od oznámení poruchy a/nebo závady, nebude-li souběh s poruchami s distribuční sítí PREDistribuce, a. s., v případě souběhu s distribuční sítí PREDistribuce, a. s., je dojezd na místo do 5 hodin, při akcích nahlášených minimálně jeden týden dopředu je dojezd na místo do 2 hodin,
  - zjištění příčin s možností částečného zprovoznění,
  - návrh na odstranění poruchy/závady, včetně cenové nabídky
  - zajištění následné opravy (možno využít třetích osob).
- b. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při realizaci prohlídky trafostanic, zejména zajistit přístup do trafostanic.
- c. Zhotovitel vypracuje z pohotovostního zásahu záznam a odešle jej Objednateli. Záznam bude obsahovat zejména zjištěné závady a nedostatky. Zároveň se zprávou navrhne Zhotovitel Objednateli zajištění provedení následné opravy.
- d. Kontakty pohotovostní služby Zhotovitele: tel.:
- e. Osoby oprávněné za Objednatele volat na pohotovostní službu:

Službu konající pracovník firmy Výstaviště Praha, a.s., zajišťující práce NN v LDS Výstaviště

- f. Zhotovitel je povinen se seznámit s provozními předpisy objednatele pro výše uvedené trafostanice, a s havarijním plánem objednatele pro vymezené území LDS.

#### **4. Termovizní kontrola zařízení:**

- a. může být součástí prohlídky trafostanic dle bodu 1. tohoto článku,
- b. provádí se jednou ročně.
- c. Zhotovitel vypracuje zprávu o termovizní kontrole zařízení a odešle ji Objednateli do 25 dnů od provedení kontroly.

### **III. Cena a platební podmínky**

- a. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli měsíčně částku ve výši 6.000,00 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena DPH v platné výši. Tuto částku je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem.
- b. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce.

- c. Za pozdní úhradu daňového dokladu zaplatí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčen nárok Zhotovitele na náhradu škody.

#### **IV. Ochrana osobních údajů**

- a. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost PRe měření, a. s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce.
- b. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.

#### **V. Závěrečná ujednání**

- a. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem 1. 10.2018.
- b. Tato smlouva se uzavírá na dobu jednoho roku. Pokud smluvní strana nejpozději 2 měsíce před uplynutím doby, na kterou byla smlouva uzavřena, neoznámí písemně druhé smluvní straně, že trvá na jejím ukončení, smlouva se automaticky prodlužuje o dobu, na kterou byla sjednána, a to i opakovaně.
- c. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí. Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- d. Odstoupit od smlouvy lze pouze v případech podstatného porušení smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 a násl. občanského zákoníku. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se mimo jiné považuje neposkytnutí součinnosti.
- e. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou jakékoliv daňového dokladu po dobu více než 21 kalendářních dní po splatnosti předmětného daňového dokladu. Právo na náhradu škody není odstoupením od smlouvy dotčeno.
- f. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.

- g. Smlouva může být doplňována nebo měněna pouze na základě písemných, oběma stranami odsouhlasených dodatků; ke změnám provedeným v jiné formě se nepřihlíží a strany nezavazují.
- h. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- i. Smluvní strany prohlašují, že vyvíjí veškeré své aktivity vždy v plném souladu se všemi etickými a právními požadavky na podnikání. Smluvní strany dále prohlašují, že v rámci své činnosti dodržují základní etická a právní pravidla chování, jež se vztahují k právní úpravě trestní odpovědnosti právnických osob (dále v tomto článku jen „Pravidla“), a to prostřednictvím statutárních orgánů, dozorčích orgánů, jakož i zaměstnanců a že tato Pravidla příslušným způsobem stanoví i ve vztahu k externím spolupracujícím osobám.
- j. Smluvní strany prohlašují, že jejich činností nedochází k porušení povinností a zákazů plynoucích z příslušných ustanovení zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve zněních pozdějších předpisů.
- k. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
- l. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží jeden (1) stejnopis, Zhotovitel obdrží jeden (1) stejnopis.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

---

Ing. Martin Schneider  
vedoucí sekce  
Měření a energetické služby

---

Ing. Pavel Jaroš,  
místopředseda  
představenstva

---

Ing. Michal Štarha  
vedoucí oddělení Realizace  
elektromontážních prací

---

Ing. Ivan Pártl,  
místopředseda  
představenstva