

dodatek č. 1 smlouvy o podmínkách provedení stavby ze dne 6. 5. 2016

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

státní podnik: **Lesy České republiky, s.p. IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540, zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem, zastoupen Ing. Janou Trejtnarovou, lesním správcem Lesní správy Lanškroun, na základě pověření ze dne 3. 5. 2016**

stavebník: **Pardubický kraj, IČ: 70 89 28 22, se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11, zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje č. R/331/17 ze dne 24. 4. 2017, Ing. Miroslavem Vohlídalem, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic**

Z důvodu potřeby prodloužení termínu realizace stavby a z důvodu změn podmínek se mění vybraná ustanovení v čl. I., v čl. II., čl. VI., čl. VII. smlouvy a nově se přidává v čl. VI. odrážka devátá, v čl. VII. odstavec pátý a čl. VIII. smlouvy.

I.

Článek I., odstavec první, se vůlí stran mění takto:

Státní podnik má právo hospodařit s majetkem státu ČR, a to s pozemky označenými jako p. p. č. 699/1 lesní pozemek o výměře 8328223 m² a p. p. č. 1259 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 104 m², vše v obci a k. ú. Těchonín. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 397 pro k. ú. Těchonín u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí.

Druhý odstavec zůstává beze změny.

II.

Článek II., odstavec třetí, se vůlí stran mění takto:

Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je **prosinec 2021**.

Ostatní odstavce zůstávají beze změny.

VI.

Článek VI., odstavec první, odrážka první, čtvrtá, sedmá, nově se přidává odrážka devátá, se vůlí stran mění takto:

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a), § 105 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), prohlašují LČR, s. p., že tímto vydávají stavebníkovi **souhlas vlastníka s navrhovaným stavebním záměrem „Zvýšení atraktivity muzea čs. opevnění – Dělostřelecká tvrz Bouda, provozní budova“** v rozsahu přílohy č. 1 na nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona, a to **s následujícími podmínkami:**

- stavebník oznámí v dostatečném předstihu (minimálně 14 dní předem) pověřeným zástupcům státního podniku – LČR, s. p., LS Lanškroun, a to lesnímu správci - Ing. Janě Trejtnarové, tel. [REDAKCE] dále místně příslušnému revírníkovi Ing. Aleši Prokopcovi, tel. [REDAKCE] [REDAKCE] revír Jablonné nad Orlicí, termín zahájení a ukončení prací a umožní jim účast při předání staveniště a na kontrolních dnech, o jejichž konání bude s předstihem výše uvedené pracovníky LS Lanškroun informovat e-mailem,
- stavebník před započítím prací na stavbě uzavře s LČR, s. p. smlouvu o nájmu pozemků k části pozemku označeného jako p. p. č. 699/1 po předchozím dočasném odnětí PUPFL a k pozemku p. p. č. 1259, vše v obci a k. ú. Těchonín, a to na dobu určitou ode dne prvního vstupu na pozemky do doby vypořádání majetkových vztahů. Vlastník nemovitých věcí umožňuje nemovité věci užívat pro stanovený účel a stanoveným způsobem,
- obě strany bezprostředně po kolaudaci dokončené stavby „Zvýšení atraktivity muzea čs. opevnění - Dělostřelecká tvrz Bouda, provozní budova“ budou realizovat vše potřebné k majetkovému vypořádání poměrů k stavbou dotčeným pozemkům nebo jejich částem uvedených v čl. I. Smlouvy, tj. k převodu vlastnického práva, aby se pozemek i stavba na něm zřízená stala vlastnictvím téhož vlastníka (stavebníka) a bylo zřízeno věcné břemeno – služebnost zatěžující pozemek, na němž je zřízena studna a přívod vody k nemovité věci. Ke dni kolaudace bude stavba majetkově (trvale) ošetřena, a to do dne převodu pozemků a věcných práv stavebníkovi,
- pro případ nedodržení podmínek smlouvy se stavebník zavazuje zaplatit státnímu podniku smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý i započatý měsíc prodlení. Právo státního podniku na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností stavebníka tím není dotčeno.

Ostatní odrážky smlouvy zůstávají beze změny.

VII.

Článek VII., odstavec třetí, se vůlí stran mění takto:

Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží státní podnik a tři vyhotovení obdrží stavebník.

Článek VII., se vůlí stran přidává odstavec pátý:

Smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Ostatní odstavce zůstávají beze změn.

VIII.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Lesy České republiky, s.p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 1 výslovně prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyl uzavřen v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, s jeho obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 16-11-2018

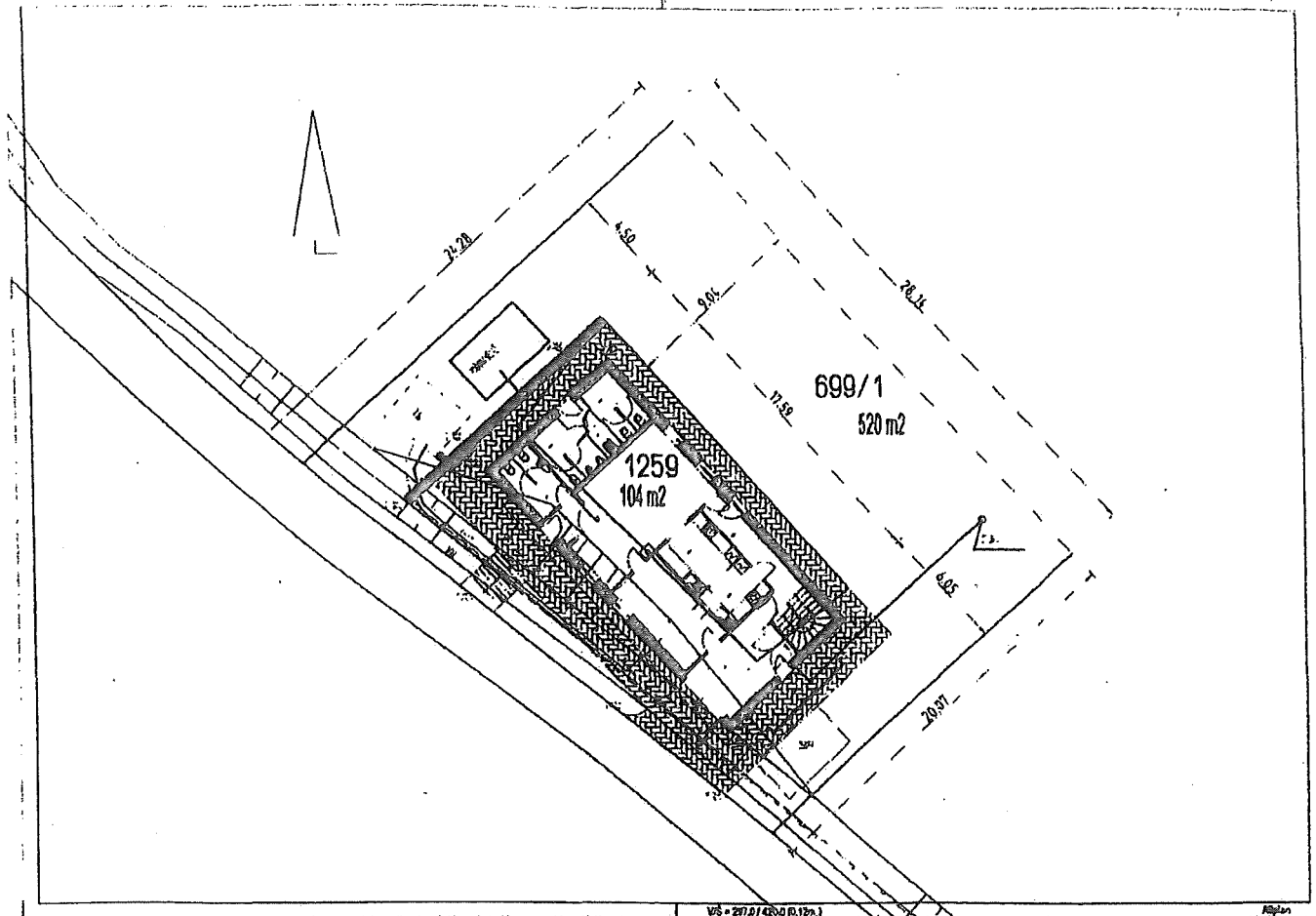
V Lanškrouně dne 27.11.2018

Pardubický kraj
Ing. Miroslav Vohlídal
vedoucí odboru majetkového,
stavebního řádu a investic

Lesy České republiky, s.p.
Ing. Jana Trejtnarová
lesní správce Lesní správy Lanškroun



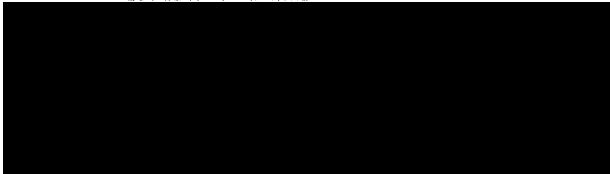
Souhlas se stavebním záměrem stavby „Zvýšení atraktivity muzea čs. opevnění – Dělostřelecká tvrz Bouda, provozní budova“ na pozemku označeném jako p. p. č. 1259 a části pozemku označeném jako p. p. č. 699/1, vše v obci a k. ú. Těchonín



V Lanškrouně dne

27. 11. 2018

Lesy České republiky, s.p. [03]
se sídlem Přemyslova 1105/19, Nový Hradec Králové



lesní správce Lesní správy Lanškroun