



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí



Ivo Klimeš  
29.11.2018 09:47:37 +01'00'  
Signer:  
CN=Ivo Klimeš  
O=ČESKÁ REPUBLIKA  
OU=MĚSTYS KŘIŽANOV IČ  
274391=NTRCZ-00294616  
Public key:  
RSA/2048 bits

Níže uvedeného dne, měsíce a roku sjednávají tyto smluvní strany:

Objednatel: **Městys Křižanov**  
Sídlo: Benešovo náměstí 12, 594 51 Křižanov  
IČO: 00294616  
DIČ: CZ00294616  
číslo účtu .....  
bankovní ústav .....  
Zastoupený: Marie Smejkalová, starostka městyse

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel: **Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.**  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, pod spis. zn. C 1036  
Sídlo: Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III.  
IČO: 150 53 695  
DIČ: CZ15053695  
Bankovní spojení: ČSOB Chrudim  
Číslo účtu: 272199033/0300  
Zastoupený: Mgr. Pavlem Vančurou, jednatelem společnosti  
Ing. Josefem Drahokoupilem, jednatelem společnosti

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

## SMLOUVU O DÍLO

uzavřenou podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

na veřejnou zakázku:

**„ANALÝZA RIZIK VLIVU ZDROJŮ KONTAMINACE V KATASTRU MĚSTYSU KŘIŽANOV NA PODZEMNÍ A POVRCHOVÉ VODY“**

### PREAMBULE

Tato smlouva je uzavřena na základě nabídky zhotovitele předložené v rámci veřejné zakázky s názvem „Analýza rizik vlivu zdrojů kontaminace v katastru městysu Křižanov na podzemní a povrchové vody“ zadané v užším řízení dle § 3 písm. c) a § 58 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZV“).

Zakázka je spolufinancována z Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“), a proto zadavatel při zadání této zakázky postupuje rovněž dle pravidel „Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020“.

Registrační číslo projektu: CZ.05.3.24/0.0/0.0/17\_065/0005330

## **Článek I. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy, a objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Dílem dle této smlouvy je realizace průzkumných prací a analýzy rizik, jejichž cílem je zmapovat nesaturovanou zónu horninového prostředí ve vybraných průmyslových areálech ve městě Červený Kostelec.

Bližší rozsah a specifikace díla jsou uvedeny v projektové dokumentaci s názvem „Analýza rizik vlivu zdrojů kontaminace v katastru městysu Křižanov na podzemní a povrchové vody“, která tvoří volnou přílohu č. 4 této smlouvy.

## **Článek II. Cena za provedení díla, platební podmínky, náležitosti účetních a daňových dokladů**

1. Nabídková cena bez DPH	4 022 214,00 Kč
DPH	844 664,94 Kč
Nabídková cena včetně DPH	4 866 878,94 Kč

Nabídkovou cenou se pro účely této smlouvy rozumí cena za dílo. Cena za dílo je stanovena jako maximální. Cena obsahuje veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla. Cena sjednaná ve smlouvě je cenou nejvýše přípustnou a může být měněna pouze, pokud dojde ke změnám sazeb DPH.

2. Fakturace díla bude uskutečněna a platby budou realizovány na základě zhotovitelem průběžně vystavovaných faktur (daňových dokladů) za období v délce min. 1 kalendářní měsíc, a to dle jednotkových cen uvedených v příloze smlouvy – oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění smlouvy.
3. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli. Délku splatnosti faktur smluvní strany sjednávají z důvodu pozdního uvolňování finančních prostředků z dotačních zdrojů. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Faktury budou hrazeny z účtu objednatele na účet zhotovitele, uvedený v článku I. této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín stanovený v této smlouvě.
5. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
6. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 28 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
  - IČO,
  - den splatnosti,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
  - informace o tom, že je zakázka spolufinancována z OPŽP a identifikační číslo projektu,
  - odvolávka na smlouvu,
  - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení dílčího a konečného účetního dokladu,
  - soupis příloh,
  - další náležitosti dle podmínek v rámci OPŽP (zejména rozdělení položek na uznatelné a neuznatelné náklady).
7. Přílohou faktury musí být vždy rozpis provedených prací, který odpovídá rozpisu prací dle této smlouvy.
8. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

## **Článek III.**

### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle až po doručení písemné výzvy objednatele k zahájení plnění. Do 30 kalendářních dnů ode dne doručení této písemné výzvy objednatele je zhotovitel povinen zpracovat realizační projekt, který předloží OERES MŽP k odsouhlasení.
2. Průzkumné práce je zhotovitel povinen zahájit neprodleně po schválení realizačního projektu ze strany OERES MŽP.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést nejpozději do 12 měsíců ode dne schválení realizačního projektu. Práce budou provedeny dle Časového harmonogramu prací, který je nedílnou součástí projektové dokumentace. Po schválení realizačního projektu bude ze strany zhotovitele harmonogram prací aktualizován. Takto aktualizovaný harmonogram musí být schválený ze strany objednatele. O projednání a schválení aktualizovaného harmonogramu bude proveden zápis.
4. Provedením díla se rozumí den, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla bez vad nebo den, kdy budou odstraněny poslední vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla, a současně splnění všech dalších činností, které jsou součástí předmětu plnění. Objednatel připouští i dřívější předání díla.
5. V případě, že v průběhu realizace díla dojde k prodlení s plněním z důvodu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, zavazují se smluvní strany dohodnout prodloužení doby plnění úměrné trvání okolností bránící dodržení původního termínu.
6. Místem plnění je katastrální území Křižanov. Podrobná specifikace zájmové lokality je uvedena v Projektové dokumentaci.
7. V případě, kdy je objednatel oprávněn nakládat s příslušnými pozemky, je povinen předat místo plnění ve stavu způsobilém pro zahájení plnění předmětu smlouvy bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy. O předání a převzetí místa plnění bude sepsán písemný protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran.
8. V případě, kdy objednatel není oprávněn nakládat s příslušnými pozemky, je zhotovitel povinen zajistit souhlas vlastníků těchto pozemků k provedení prací na nich.
9. Za prodlení v plnění smluvně dohodnutých termínů se nepovažují prodlevy vzniklé prokazatelně v důsledku schvalovacích procesů na MŽP nebo SFŽP, v důsledku prokazatelných průtahů ve správních řízeních či v důsledku zajišťování souhlasu vlastníků pozemků s geologickými pracemi, nebo jiných stanovisek dotčených orgánů státní správy a dotčených organizací. V tomto případě se smluvní strany zavazují dohodnout prodloužení doby plnění úměrné trvání okolností bránící dodržení původního termínu.

### Článek IV. Provádění díla

1. Součástí předmětu díla jsou i dodávky, služby a práce v této smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, postavení a zkušenostem věděl, vědět měl či vědět mohl. Poskytování těchto služeb a prací však v žádném případě nezvyšuje sjednanou cenu uvedenou v článku II bodě 1. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen provádět realizaci díla s vynaložením veškeré odborné péče. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících ze smlouvy.
3. Pro zjednání nápravy eventuálních vad při provádění díla je zhotovitel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned objednatele, jehož pokyny ke způsobu provádění díla a odstranění nedostatků je povinen dodržet.
4. Zhotovitel je povinen dle § 2594 OZ upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí, které mu objednatel k provedení díla předal nebo příkazů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
5. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přerušit až do výměny věci nebo změny příkazu. Trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě.
6. **Kontroly**
  - 6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět plnění této smlouvy v jakémkoliv stupni jeho provádění a dle dohodnutého časového rozvrhu. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo

v rozporu se svými povinnostmi a porušuje příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn domáhat se, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo provedl řádným způsobem;

- 6.2. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit kontrolu předmětu plnění díla pověřeným pracovníkům SFŽP ČR a MŽP;
- 6.3. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla;
- 6.4. Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy realizace poskytování služeb a prací;
- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že průběh provádění plnění bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován po stránce věcné, časové a finanční společnými kontrolními dny, které bude zhotovitel organizovat nejméně každých 30 kalendářních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele, zhotovitele a přizvané osoby. Zhotovitel povede o průběhu všech kontrolních dnů, učiněných zjištěních, přijatých závěrech a jejich plněních písemné záznamy. Na kontrolní dny je zhotovitel povinen vždy pozvat i zástupce odboru environmentálních rizik a ekologických škod Ministerstva životního prostředí (dále jen „OEREŠ MŽP“).

## 7. Zhotovitel je zejména povinen:

- 7.1. Provést dílo řádně, včas a v souladu s platnou legislativou a platnými metodickými pokyny (dále jen „MP“) MŽP, zejména s vyhláškou č. 369/2004 Sb., o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, v platném znění, dále pak musí být průzkumné práce na lokalitě realizovány dle MP MŽP č. 13 z r. 2005, analýza rizik dle výše zmíněné vyhlášky a platného MP MŽP č. 1 z r. 2011 a doplnění databáze SEKM včetně hodnocení priorit dle MP MŽP č. 2 z r. 2011;
- 7.2. Seznámit pověřené osoby objednatele, kteří se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na místě plnění s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí;
- 7.3. Dodržovat při provádění díla ujednání smlouvy, řídit se podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy;
- 7.4. Provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí;
- 7.5. Účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla a řídit se při provádění díla jeho pokyny a poskytnout mu požadovanou dokumentaci;
- 7.6. Na vyžádání objednatele podávat zprávy o stavu provádění díla elektronickou nebo písemnou formou (dle pokynů objednatele);
- 7.7. Neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla, písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy;
- 7.8. Udržovat pořádek a čistotu místa plnění a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, případně jeho poddodavateli;
- 7.9. Při realizaci díla postupovat dle Závazného stanoviska MŽP k žádosti k OPŽP, prioritní osa 3, oblast podpory 3.4;
- 7.10. Při realizaci díla dodržovat „Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory z OPŽP“ a dále také směrnici MŽP č. 6/2014 pro předkládání žádostí a o poskytování finančních prostředků pro projekty z OPŽP včetně spolufinancování ze Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu ČR;
- 7.11. Dodržovat pravidla publicity pro OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ;
- 7.12. Průzkum lokality provést minimálně v kategorii B podle MP MŽP č. 13/2005;
- 7.13. Metodické změny významného charakteru předložit OEREŠ MŽP k odsouhlasení;
- 7.14. V případě, že výsledkem AR bude nutnost odstranit závadný stav na lokalitě, je povinen v AR navrhnout reálné cílové parametry sanace, které budou odpovídat podmínkám současného, resp. plánovaného využití lokality, a dále návrh případných nápravných opatření včetně jejich finančního zhodnocení;

- 7.15. Výsledky průzkumných prací a AR podrobit oponentnímu jednání;
- 7.16. Výsledky provedených prací průběžně anotovat do databáze SEKM;
- 7.17. Výsledky průzkumu (závěrečné zprávy) průběžně anotovat do databáze SEKM, a to dle standardně požadovaného formátu MŽP (viz příslušný MP MŽP);
- 7.18. V průběhu realizace uspořádat minimálně 1 kontrolní den;
- 7.19. Zástupce OEREŠ MŽP bude zván na kontrolní dny.
8. Vlastníkem realizovaného díla je od samého počátku objednatel, který má rovněž vlastnická práva ke všem věcem nutným k provedení díla, které se stanou součástí díla a které zhotovitel opatřil a dodal na místo plnění.
9. Nebezpečí škody na prováděném díle i na věcech souvisejících s prováděním díla nese zhotovitel, a to až do předání a převzetí díla, kdy toto nebezpečí přechází na objednatele.
10. Zhotovitel je povinen realizovat dílo převážně vlastními kapacitami, přičemž prostřednictvím poddodavatele může plnit pouze části díla, které uvedl ve své nabídce v Seznamu poddodavatelů (viz Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů). Zhotovitel je povinen zajistit, že tyto části předmětu plnění budou příslušnými poddodavateli provedeny v souladu se všemi podmínkami smlouvy. Tím není dotčena výlučná odpovědnost zhotovitele za poskytování řádného plnění dle smlouvy či její dílčí části.
- Má-li být část veřejné zakázky realizována prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění zakázky v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je takového poddodavatele oprávněn nahradit jiným poddodavatelem pouze za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu, v jakém zhotovitel prokázal část kvalifikace prostřednictvím původního poddodavatele.
- Změnu poddodavatele je zhotovitel oprávněn provést pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že tento poddodavatel prokáže, že splňuje dle ZZVZ všechny kvalifikační předpoklady v rozsahu, v jakém tyto kvalifikační předpoklady splňoval původní poddodavatel, jež byl tímto poddodavatelem nahrazen. Objednatel je povinen se ve lhůtě 7 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv. Nevyjádří-li se objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici poddodavatele ze strany objednatele za povolenou.
- Zhotovitel je dále povinen po celou dobu realizace díla vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů podílejících se na realizaci díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen předložit na vyžádání neprodleně, nejpozději do 7 kalendářních dnů, objednateli nebo do 15 dnů ode dne dokončení díla.
11. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím výběrovém řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky malého rozsahu. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatele. Pokud poddodavatel zjistí v průběhu realizace díla, že nespĺňuje kvalifikační předpoklady, které byly součástí nabídky zhotovitele v rámci prokázání chybějících kvalifikačních předpokladů, je povinen do 10 dnů tuto skutečnost oznámit zhotoviteli a ve lhůtě 15 dnů předložit doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů.

## **Článek V.**

### **Podklady, pokyny a věci předané objednatelem**

1. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy řádně přezkontrolovat předané materiální podklady a všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost požadovaných změn a dodatků, ať už z hlediska důsledků pro jakost díla či v rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními této smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního

postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny předmětu této smlouvy formou písemných dodatků smlouvy.

## **Článek VI. Předání díla a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou řádným dokončením díla a předáním jeho hmotně zachyceného předmětu objednateli na adrese sídla objednatele.
2. Předání a převzetí předmětu díla potvrdí smluvní strany protokolem o předání a převzetí díla, který bude podepsán zástupci objednatele i zhotovitele.
3. K převzetí díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele alespoň 7 kalendářních dnů před stanoveným termínem předání a převzetí a současně předat objednateli návrh protokolu o předání a převzetí včetně všech příloh.
4. Odmítne-li objednatel převzít dílo nabízené zhotovitelem k předání a převzetí, jsou smluvní strany povinny sepsat zápis, ve kterém uvede objednatel důvody nepřevzetí a zhotovitel své stanovisko k nim. Po odstranění případných nedostatků, za které nese odpovědnost zhotovitel, a pro které objednatel odmítl předmět plnění převzít, se bude přijímací řízení opakovat v nezbytném rozsahu.
5. Objednatel může převzít dílo vykazující vady. V takovém případě sjednají smluvní strany v protokolu o předání a převzetí díla termíny pro odstranění jednotlivých vad.
6. Důvodem nepřevzetí díla může být pouze jeho nefunkčnost bránící provozu díla nebo nedokončení garantovaných parametrů a technických a uživatelských standardů uvedených v projektové dokumentaci.
7. V rámci předávacího řízení předá zhotovitel objednateli požadovanou dokumentaci. Hmotně zachycené výsledky analýzy rizik předá zhotovitel k datu dokončení díla objednateli v elektronické podobě. Po schválení dokumentace OERES MŽP ji předá v tištěné podobě v 6 (šesti) originálních výtiscích.
8. Ve vztahu k součásti předmětu díla, jenž je nehmotným statkem, který je předmětem úpravy OZ a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nehmotný statek“), udílí zhotovitel objednateli nevýhradní licenci k užití nehmotného statku na dobu neurčitou. Objednatel je oprávněn nehmotný statek užit všemi způsoby pouze pro naplnění účelu připravované akce, stavby či služby. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny za dílo a zhotovitel není oprávněn požadovat jakoukoli další platbu za užívání díla.

## **Článek VII. Smluvní pokuty, úrok z prodlení**

1. Není-li stanoveno dohodou smluvních stran jinak, platí že:
  - 1.1 V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět smlouvy, tj. nedodrží termín stanovený v čl. III, bod 3. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny díla včetně DPH, uvedené v článku II, bod 1. této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, nemá objednatel právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
  - 1.2 V případě, že bude zhotovitel v prodlení se splněním termínu pro odstranění vad, uvedených v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
  - 1.3 V případě, že bude zhotovitel v prodlení se splněním termínu pro odstranění vad, na něž se vztahuje záruka za jakost, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
2. Za nedodržení termínu splatnosti faktur za dodávky a služby může zhotovitel účtovat úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, a to z příslušné faktury, s jejíž platbou je objednatel v prodlení.
3. Sjednáním smluvních pokut není dle § 2050 OZ dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny.

4. Smluvní pokuty se stávají splatnými 30 (třicátý) kalendářní den po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli.

### **Článek VIII. Odpovědnost za vady – záruka**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na plnění dle předmětu této smlouvy záruku. Záruční doba začíná běžet od data převzetí a předání celého předmětu plnění dle této smlouvy, uvedeného v protokolu o předání a převzetí díla.
2. Záruční doba za kompletní předmět plnění smlouvy je stanovena v délce 24 měsíců. Po dobu této záruční lhůty odpovídá zhotovitel objednateli za to, že služby poskytl řádně, v souladu se smlouvou, zejména za to, že předmět díla bude mít vlastnosti sjednané, resp. obvyklé, a že bude v souladu se všemi předpisy a normami, podle nichž byl povinen dílo provést.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že smlouvené dílo nemá vady.
4. Objednatel oznámí zhotoviteli písemně, bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, vady plnění služby zjištěné v záruční době. V oznámení vadu popíše nebo uvede, jak se projevuje.
5. Zhotovitel je povinen odstranit oznámené vady na své vlastní náklady, neprodleně po oznámení o vadě, maximálně ve lhůtě do 15 kalendářních dnů ode dne oznámení vady.
6. Objednatel je oprávněn odstranit vadu díla na náklady zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky, jestliže dá zhotovitel objednateli k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže zhotovitel neodstraní vadu ve lhůtě podle čl. VIII. bodu 5. této smlouvy bez závažného písemného sdělení objednateli.
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu napravit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

### **Článek IX. Odpovědnost za škodu a pojištění odpovědnosti**

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla včetně DPH.

V případě uzavření pojistné smlouvy na dobu určitou (s koncem platnosti ke konci kalendářního roku) je zhotovitel povinen koncem každého kalendářního roku, vždy nejpozději 2 měsíce před koncem příslušného kalendářního roku, prokázat objednateli, že jeho pojistka ve výše uvedeném rozsahu je stále platná, popř. že je prodloužena, popř. že zhotovitel uzavřel jinou pojistku ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění, jak bylo stanoveno zadavatelem v zadávacích podmínkách.

V případě, že platnost předmětné pojistky skončí v průběhu kalendářního roku, je zhotovitel povinen prokázat objednateli, vždy nejpozději 2 měsíce před skončením platnosti původní pojistky, že jeho pojistka je v požadovaném rozsahu prodloužena, popř. že zhotovitel uzavřel novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu a ve výši pojistného plnění, jak bylo stanoveno zadavatelem v zadávacích podmínkách.

### **Článek X. Součinnost smluvních stran**

1. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci této smlouvy a realizaci díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kdy taková povinnost není výslovně stanovena v jednotlivých ustanoveních této smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které na nich lze v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami

k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinností v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.
3. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhnout a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
4. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je dále povinen poskytnout na žádost objednatele nebo zástupců Evropské komise veškeré doklady týkající se této zakázky. Zároveň je zhotovitel povinen archivovat veškeré písemné doklady týkající se plnění předmětu díla a poskytnout veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla.
5. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím výběrovém řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění zakázky. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatele.

Dojde-li v průběhu realizace díla na straně zhotovitele ke změně kvalifikačních předpokladů, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne kdy se o takové skutečnosti dověděl a ve lhůtě dalších 15 kalendářních dnů ode dne oznámení této skutečnosti objednateli je povinen prokázat předložením příslušného dokladu v originále nebo úředně ověřené kopii splnění kvalifikačních předpokladů.

## **Článek XI. Zánik závazků**

### **Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají:**

1. Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají především jejich splněním.
2. Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i smlouva jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany formou dodatku ke smlouvě. Takový dodatek musí být písemný a obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatný.
3. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve Smlouvě nebo zákonem (§ 2001 a násl. OZ).

Kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od této smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem) upozorněna.

Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jeho závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od této smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění, poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela. Smluvní strana může také od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplýne, že poruší Smlouvu podstatným způsobem a nedá – li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.

V případě odstoupení od smlouvy budou zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedeným dílem po odečtení částek připadajících na nároky objednatele ze smlouvy. Odstoupí-li od smlouvy objednatel, vzniká mu nárok na úhradu více nákladů vynaložených na provedení díla, které byl povinen provést zhotovitel a na náhradu ztrát vzniklých v souvislosti s odstoupením od smlouvy.

V případě, že od smlouvy odstoupí oprávněně zhotovitel, nese úhradu nákladů dle tohoto bodu



objednatel.

**Za podstatné porušení smlouvy se považuje:**

- prodlení s dokončením díla po dobu delší než 30 kalendářních dnů z důvodů ležících na straně zhotovitele; nebo
  - opakované porušení povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy, přičemž za opakované porušení se považuje takové porušení, na které objednatel zhotovitele již v minulosti výslovně písemně upozornil; nebo
  - prodlení zhotovitele s předáním dokladů uvedených dle čl. IV. bodu 10. této smlouvy nebo dokladu dle čl. IX. bodu 4. nebo čl. X. bodu 5. této smlouvy po dobu delší než 15 kalendářních dnů; nebo
  - prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv části ceny díla, na niž vznikl zhotoviteli nárok, po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
4. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy bez předchozího upozornění:
- v případě neposkytnutí dotace nebo úplného zastavení poskytnutí dotace s tím, že zhotovitel má právo v případě, že již započal s plněním, na úhradu ceny za dosud provedenou část díla; nebo
  - bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.
5. Pro odstoupení smluvní strany od této smlouvy v důsledku dodatečné nemožnosti plnění se použijí příslušná ustanovení OZ.
6. V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jedné ze smluvních stran realizaci smluvních podmínek, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci, případně o dobu trvání jejich následků. Okolnostmi vyšší moci se rozumí např. živelné katastrofy, válka, revoluce nebo jiné v době uzavření smlouvy zcela nepředvídatelné události, které mohou prokazatelně podstatně změnit výchozí podmínky, za nichž byla smlouva uzavírána. V případech vyšší moci, které trvají po dobu delší jak 90 kalendářních dnů a prokazatelně brání pokračování v provádění díla, je jakákoliv ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy, a to po předchozím písemném upozornění doručeném druhé straně této Smlouvy nejméně 15 kalendářních dnů před odstoupením.
7. Skončením účinnosti této smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.
- Zhotovitel je v tomto období povinen provést dle dispozic objednatele veškeré kroky nezbytné buď k přerušování poskytování služeb nebo k předání všech věcí s poskytováním služeb souvisejících nebo jejich částí jiné osobě.
- Zhotovitel je povinen po zániku smlouvy si počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám či poruchám funkčnosti a aby minimalizoval ztráty v důsledku přerušování plnění předmětu smlouvy.
8. V případě předčasného zániku závazků z této smlouvy, jinak než řádným splněním, budou dohodou smluvních stran nebo odborným znalcem oceněny doposud provedené práce na díle. Nedojde-li k dohodě při jmenování znalce, bude objednatelem jmenován některý ze znalců zapsaných v Komoře soudních znalců České republiky, o. s. Částku odpovídající tomuto ocenění vyúčtuje zhotovitel objednateli konečnou fakturou – daňovým dokladem, ve které zúčtuje i předchozí již uhrazené obdržené dílčí platby a DPH. Objednatel je povinen tuto fakturu zhotoviteli uhradit podle platebních podmínek stanovených v čl. II této smlouvy.

**Článek XII.  
Závěrečná ustanovení**

1. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
2. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti se považuje takovéto postoupení pohledávky od počátku za neplatné.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních

stran.

4. Při změně závazku z této smlouvy budou smluvní strany postupovat analogicky dle § 222 ZZVZ.
5. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
6. Objednatel je povinen uchovávat originální dokumentaci o veřejné zakázce a záznamy o elektronických úkonech souvisejících se zadáním veřejné zakázky. Dokumentací o veřejné zakázce se rozumí souhrn všech dokumentů v listinné či elektronické podobě, jejichž pořízení v průběhu výběrového/zadávacího řízení, popř. po jeho ukončení vyžadují Pravidla pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020, verze 5, účinnost od 1.7.2016 a ZZVZ, v souvislosti s tímto požadavkem je oprávněn vyžadovat součinnost po zhotoviteli.

Doba, po kterou musí mít objednatel veškeré originální dokumenty související s realizací veřejné zakázky uchovány, je stanovena v právním aktu o poskytnutí podpory nebo závazných předpisech upravujících oblast zadávání veřejných zakázek, nejméně však po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do 31. 12. 2026.

7. Plnění dle smlouvy se řídí zákonem OZ, v platném znění.
8. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena dohodnuté ceny předmětu smlouvy včetně DPH.
9. Veškeré spory ze smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem budou tyto subjekty řešit přednostně smírnou cestou.
10. Písemnosti mezi stranami smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených smlouvou (zejména odstoupení od Smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami
12. Smluvní strany souhlasí s tím, že uzavřená smlouva bude včetně všech příloh a případných dodatků zveřejněna.
13. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
14. Součástí této smlouvy jsou následující, smluvními stranami parafované, přílohy:

Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů

Příloha č. 3 - Doklad o pojištění

Příloha č. 4 - Projektová dokumentace (volná příloha, bude uchována na CD u objednatele)

Příloha č. 5 - Závazné stanovisko MŽP k žádosti k OPŽP

V Křižanově dne .....2018

V Chrudimi

Ing. Josef  
Drahokoupil

Digitálně podepsal Ing. Josef  
Drahokoupil  
Datum: 2018.11.20 07:15:46 +01'00'

Mgr. Pavel  
Vančura

Digitálně podepsal  
Mgr. Pavel Vančura  
Datum: 2018.11.20  
08:26:13 +01'00'

.....  
objednatel  
Městys Křižanov  
Marie Smejkalová, starostka městyse

.....  
zhotovitel  
Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.  
Mgr. Pavel Vančura a Ing. Josef Drahokoupil