

PŘÍLOHA Č. 3 – TECHNICKÉ ZADÁNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

A. Akce:

Částečná obnova osobního výtahu ČRo Ostrava na adrese: Dr. Šmerala 1626/2, 702 00, Moravská Ostrava

B. Řešená nemovitost:

Pozemek s parcelním číslem 616/1 o výměře 1023 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s číslem popisným 1626/2, to vše v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava, zapsáno jako vlastnictví objednatele na LV. 537 č u katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „nemovitost“).

C. Záměr stavebníka

Záměrem stavebníka je částečná obnova osobního výtahu značky Schindler typ: Smart MRL, výrobní číslo: 6105905, počet stanic: 6, nosnost výtahu 630 kg, zdvih výtahu: 14,475 m, současná pohonná jednotka: ACVF-OL, současné nosné prostředky 6 x lano \varnothing 8 mm, řízení: 1KA sběrně směr dolů. Záměrem částečné obnovy osobního výtahu je odstranění provozní opotřebenosti na pohonné výtahové jednotce, výměny lanových nosných prostředků za POLY-V, revitalizování výtahové kabiny a zároveň zvýšení užitečných vlastností výtahu.

Veškeré nové komponenty a technické řešení musí být v souladu s technickými normami ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50

1. Parametry nového výtahového pohonu a nosných prostředků:

- jmenovitá nosnost výtahu: **630 kg** (beze změny)
- potřebný přívod: (beze změny, bude využit současný přívod)
- jmenovitá rychlost výtahu: **1 m/s** (beze změny)
- počet stanic výtahu: **6** (beze změny)
- zdvih výtahu: **cca 14,475 m** (beze změny)
- umístění pohonu: **ve výtahové šachtě** (beze změny)
- nosné prostředky: **POLY-V** vyměněny všechny komponenty v souvislosti s výměnou nových nosných prostředků

2. Parametry revitalizované kabiny:

- rozměry výtahové kabiny š*h*v: **beze změny**
- bude vyměněn současný ovládací panel za nový
- bude přidána volba rezervace výtahu a dodání 10 kusů rezervačních klíčů
- bude vyměněno stávající osvětlení kabiny za osvětlení LED diodami
- budou vyměněny ovládací panely ve stanicích, (přivolávače výtahu) – možnost volby sběrného řízení

3. Parametry šachetních dveří: (současné šachetní dveře budou zachovány)

- budou dodány a vyměněny tyto komponenty:
- 20 ks vodící čelist PE - šedá
- 20 ks kladka dveří VAR10QKS11
- 1 ks šnůra Terylenová 3 mm – černá

- 5 ks pružina 1,1.x 13,2 x 710-B
- 1 ks zámek dveří T82 – levý
- zámek dveří T82 – pravý

4. Parametry kabinových dveří: (současné kabinové dveře budou zachovány)

- budou dodány a vyměněny tyto komponenty:
- 4 ks kladka dveří VAR10QKS11
- 1 ks řemen dveří VAR10 – ozubený
- 4 ks vodítko dveří VAR30
- 1 ks pružina dveří VAR10
- 1 ks dveřní kontakt QKS11

Veškeré rozměry a parametry jsou pouze orientační, přesné rozměry a hodnoty budou obsaženy v dokumentaci částečné obnovy osobního výtahu zpracované zhotovitelem v rámci fáze I. díla a následně odsouhlasené objednatelem.

D. Podklady pro provedení demontážních, stavebních přípravných a montážních prací:

1. Kompletní demontáž a ekologická likvidace stávajícího pohonu a nosných prostředků:

- demontáž dalších součástí osobního výtahu nezahnutých předešlých bodů

2. Stavební příprava pro instalaci pohonu a nosných prostředků:

3. Instalace nových komponentů výtahu:

- montáž kompletního výtahového stroje
- montáž nových nosných prostředků
- kontrola stávajících kabinových a šachetních dveří
- montáž nové ovládací kombinace přivolávačů výtahu včetně kabeláže
- montáž nového rozvaděče výtahu – případně úprava stávajícího rozvaděče
- montáž dalších součástí osobního výtahu nezahnutých předešlých bodů

4. Uvedení výtahu do provozu:

- provedení všech výchozích zkoušek a revizí
- předání průvodní a provozní dokumentace (v listinné a elektronické podobě)
- dodání a instalace všech bezpečnostních tabulek
- provedení proškolení na obsluhu osobního výtahu
- dodání a předání všech montážních přípravků pro obsluhu osobního výtahu

5. Textové doplnění poptávaných stavebních prací:

- a. Přípravné a přidružené práce
 - zajištění případného povolení záboru veřejného prostranství
 - zabezpečení pracoviště v souladu s požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci dle legislativy platné na území České republiky
- b. Pomocné a přidružené práce
 - případné zřízení a odstranění lešení
 - pečlivé zakrývání ostatních prvků a konstrukcí v dotčených prostorách vč. dodávky zakrývacího materiálu
 - průběžný úklid pracoviště (min. 1x za směnu)
 - průběžný úklid transportních cest (min. 2x za směnu)
 - odvoz a likvidace odpadu

- doprava materiálu do areálu ČRo
- vnitro staveništní doprava materiálu

E. Specifika provádění stavebních prací v prostoru vysílacího a výrobního komplexu ČRo Ostrava:

1. Rekonstrukce probíhá v prostoru, který je obklopen rozhlasovými studii s trvalým vysíláním stanic Českého rozhlasu.
2. S ohledem na výše uvedené je objednatel oprávněn pozastavit provádění těch prací, které negativně ovlivňují kvalitu vysílání Českého rozhlasu Ostrava.
3. S ohledem na provádění prací v prostorách, kde je prováděna duševně náročná činnost (příprava vysílání a výroby rozhlasových pořadů) je zhotovitel povinen koordinovat harmonogram provádění prací s objednatelem. Zhotovitel je tedy povinen předložit s týdenním předstihem k odsouhlasení harmonogram postupu prací na další týden. Objednatelem odsouhlasený harmonogram je zhotovitel povinen plnit.
4. Všechny rozměry stávajících konstrukcí a prvků jsou pouze orientační a je třeba je na místě zaměřit a ověřeným rozměrů přizpůsobit úpravu stávajících i výrobu nových prvků a konstrukcí, které jsou součástí předmětu díla.
5. V okolí nástupišť osobního výtahu se nachází historické dřevěné obložení, při provádění přípravných a montážních pracích nutno zajistit ochranu proti poškození.