Číslo jednací: 110054639/JAR /PVZ/012
K podání: DD140070103
Vaše číslo jednací:
Spisová značka: PVZ011100119
Vyřizuje: Mgr. Zbyněk Hrnčíř, tel.: 542526157
ID datové schránky: qykbwe7

Znak smlouvy: ŽP-110054639/JAR /PVZ/012-1-2014

DODATEK č. 1

smlouvy O ÚDRŽBĚ ČISTOTY A ZIMNÍ ÚDRŽBĚ MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-STŘED A O ÚDRŽBĚ VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-STŘED-LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO, uzavřený na základě usnesení č. 242.05. Rady městské části města Brna, Brno-střed, ze dne 03.09.2014, a to mezi smluvními stranami

objednatelem: **Statutární město Brno,**
městská část Brno-střed
se sídlem Dominikánská 2, 601 69 Brno
zastoupené starostou městské části Brno-střed Mgr. Liborem Šťástkou
IČ: 44992785/01
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení:]
č.ú. ·
bez zapisu v Obchodním rejstříku
/dále jen objednatel/

a

zhotovitelem: **AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.**
se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10
zastoupený jednateli Mgr. Romanem Mužíkem a Jiřím Nováčkem
IČ: 49356089
DIČ: CZ49356089
Bankovní spojení: ˜
č.ú.:
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 19775
/dále jen zhotovitel/.

Smluvní strany se v souladu s ust. čl. XIV. odst. 3 této smlouvy dohodly na tomto dodatku, který upravuje a mění zmíněnou smlouvu následovně:

1.

Platné znění SMLOUVY O ÚDRŽBĚ ČISTOTY A ZIMNÍ ÚDRŽBĚ MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-STŘED A O ÚDRŽBĚ VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-STŘED-LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO /dále SMLOUVA/ včetně jejích příloh č. 1- č. 5 se ruší a nahrazuje zněním, které je přílohou tohoto dodatku č. 1.

2.

Smluvní strany se s odkazem na ustanovení § 3028 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění /dále „zákon"/, dohodly, že se práva a povinnosti vyplývající ze SMLOUVY budou řídit tímto zákonem.

3.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Je sepsán v sedmi stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží pět a zhotovitel dvě potvrzená vyhotovení.

4.

Doložka

(dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění)

Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením č. 242.05. Rady městské části města Brna, Brno-střed, na 142. zasedání konaném dne 03.09.2014

V Brně dne 01-10-2014

V Praze dne 25-09-2014

Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Dominikánská 2
02

za objednatele
Mgr. Libor Šťástka
starosta statutárního města Brna
městské části Brno-střed

za zhotovitele
Mgr. Roman Mužík
jednatel

za zhotovitele
Jiří Nováček
jednatel

AVE
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
Pražská 1321/38a
102 00 Praha 10
IČO: 49356089 DIČ: CZ49356089

Příloha dodatku č. 1

smlouvy O ÚDRŽBĚ ČISTOTY A O ZIMNÍ ÚDRŽBĚ MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-STŘED A O ÚDRŽBĚ VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-STŘED - LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO

SMLOUVA

O ÚDRŽBĚ ČISTOTY A O ZIMNÍ ÚDRŽBĚ MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-STŘED

A

O ÚDRŽBĚ VEŘEJNÉ ZELENĚ VE SPRÁVĚ MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-STŘED - LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno**

městská část Brno-střed

se sídlem Dominikánská 2, 601 69 Brno

zastoupené starostou Mgr. Liborem Šťástkou

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení:

č)

bez zápisu v Obchodním rejstříku

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „objednatel")

a

zhotovitel : **AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.**

se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10

zastoupený jednateli Mgr. Romanem Mužíkem a Jiřím Nováčkem

IČ: 49356089

DIČ: CZ49356089

Bankovní spojení:

č

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 19775

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „zhotovitel")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku tuto smlouvu o "Údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno-střed a o údržbě veřejné zeleně ve správě městské části Brno-střed–lokalita Historické jádro".

Preambule

Cílem údržby místních komunikací lokality Historické jádro v souladu s ustanovením článku 30 odstavec 1 písmena c) a d) Statutu města Brna v platném znění je zabezpečit vysokou úroveň čistoty a zimní údržby komunikačních ploch veřejného prostranství a maximální eliminaci prašnosti v průběhu celého kalendářního roku a cílem údržby veřejné zeleně v souladu s ustanovením článku 22 odstavec 1 písmeno e) Statutu města Brna je zajistit co nejvyšší úroveň správy ploch zeleně veřejné a omezeně přístupné na území městské části Brno-střed zahrnutých do této lokality.

Zhotovitel je na základě výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku platného ke dni 26.06.2014 oprávněn k předmětu podnikání „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona", a to i pro obory činností „Poskytování technických služeb", „Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost" a „Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)".

II.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek v této smlouvě uvedených provádět pro objednatele:

1.1. Místní komunikace

Čištění místních komunikací - hlavní tahy (základní komunikační systém - ZÁKOS) a ostatních místních komunikací včetně veřejných parkovišť, chodníků, ploch silniční vegetace a dalších ploch např. prostor pod viadukty, čištění od exkrementů aj.biologického znečištění, likvidaci drobných černých skládek do 2m^3 na jedno místo výskytu, vše včetně odvozu a likvidace odpadu z těchto ploch, svoz, odvoz a likvidaci odpadu z odpadkových košů včetně úklidu a údržby čistoty okolí těchto košů, zimní údržbu vozovek mimo základní komunikační systém, všech parkovišť, ploch pro pěší a dalších veřejných prostranství vč. zimní pohotovosti dle aktuálního plánu zimní údržby a to na části správního území městské části Brno-střed vymezené místními komunikacemi dle přílohy č. 1 této smlouvy, v četnosti a rozsahu dle přílohy č. 2 této smlouvy. Příloha č. 1 vymezuje místní komunikace zařazené do kategorií čištění I. až IV. včetně ploch silniční vegetace a plochy tržiště Zelný trh, dále seznam lokalit odpadkových košů včetně jejich počtu na jednotlivých stanovištích a četností svozů.

1.2. Tržiště Zelný trh

Čištění a provádění zimní údržby komunikačních ploch tržiště Zelný trh včetně manipulace a svozu odpadkových košů, vše v souladu s platnou legislativou a to v četnosti a rozsahu dle přílohy č. 2 této smlouvy.

1.3. Veřejná zeleň

Komplexní údržbu veřejné zeleně včetně zimní údržby parkových komunikací (chodníků) všech lokalit veřejné zeleně zahrnutých do lokality Historické jádro (dále pro účely této smlouvy rovněž jen blok) o celkové výměře 93.220m² (specifikace dílčích prvků – území – je uvedena v příloze č. 4 této smlouvy).

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za řádně vykonané a po dohodě se zhotovitelem převzaté dílo uvedené v odstavcích 1. tohoto článku, a to způsobem a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.

III.

Rozsah prací

1. Místní komunikace - čištění komunikačních ploch

1.1. Kategorie I. s velmi intenzivní motorovou dopravou a pohybem chodců: místní komunikace tzv. ZÁKOS včetně přilehlých chodníků, dopravních ostrůvků, přechodů pro chodce, nášlapných obrub, odtokových žlabů, zaříznutého půdorysu kanálových vpustí, parkovacích stání, prostor pod viadukty apod.

1.1.1. Čištění vozovky: strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné dočištění.

1.1.2. Čištění chodníku: strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné dočištění.

1.2. Kategorie II. s velmi intenzivním pohybem chodců a motorovou dopravou: místní komunikace tzv. ZÁKOS včetně přilehlých chodníků, dopravních ostrůvků, přechodů pro chodce, nášlapných obrub, odtokových žlabů, zaříznutého půdorysu kanálových vpustí, parkovacích stání, prostor pod viadukty apod.

1.2.1. Čištění vozovky:

a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné dočištění.

b) dočištění

1.2.2. Čištění chodníku:

a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné ruční dočištění.

b) dočištění

1.3. Kategorie III. komunikační plochy tvořené částí pojízdnou a částí pro pěší, komunikační plochy se smíšeným provozem, pěší zóna:

1.3.1. Čištění vozovky:

a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné dočištění.

b) dočištění

1.3.2. Čištění chodníku:

a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné ruční dočištění.

b) dočištění

1.4. Kategorie IV. komunikační plochy s vozovkou typu „ZÁKOS“ s tramvajovým tělesem DPmB a.s. a přilehlým chodníkem:

1.4.1. Čištění chodníku:

a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem, potřebné ruční dočištění.

b) dočištění

1.4.2. Čištění krajnice vozovky: dle potřeby

1.5. Plošná parkoviště

Vyčištění dle potřeby

1.6. Plochy silniční vegetace

Čištění ploch místních komunikací bude prováděno současně s přilehlými plochami silniční vegetace a zahrnuje: sběr odpadků, výhrab či vymetení nečistot, nedopalků, listí atp. a odplevelení keřových porostů ploch silniční vegetace vč. vyčištění od prachu při vnější obrubě silniční vegetace.

1.7. Zelný trh – plocha tržiště

Tato plocha je zahrnuta ve zvláštním režimu čištění viz příloha č. 2 této smlouvy.

2. Místní komunikace - odpadkové koše

Vyprazdňování odpadkových košů, zametání a úklid kolem nich do vzdálenosti 2 m při každém vyprazdňování, odvoz a likvidace odpadu, mytí košů. Cena, resp. paušál vychází z celkového počtu odpadkových košů rozmístěných v lokalitě Historické jádro a četností jejich svozů. Cena je jednotná pro každý kalendářní měsíc.

3. Místní komunikace - úsporné čištění v zimním období

Služba se provádí v zimním období tj. 5 měsíců listopad až březen jako tzv. úsporný program čištění vozovek, parkovišť, chodníků, plochy tržiště Zelný trh, ploch silniční vegetace a ostatních komunikačních ploch. Jedná se o potřebnou realizaci režimu čištění přizpůsobeného zimnímu období ve specifických podmínkách lokality Historické jádro (dále rovněž HJ) (operativní kulminace čištění v závislosti na realizaci zimní údržby). Použití vody k čištění se bude řídit aktuálními povětrnostními podmínkami a nebude v teplejších dnech tohoto období omezeno s cílem eliminovat prašnost a další znečištění komunikačních ploch. Cena za úsporný program čištění v zimním období bude řešena paušálem a bude fakturovaná zvlášť mimo cenu za zimní údržbu.

4. Místní komunikace- zimní údržba

Služba a cena zahrnuje: provádění zimní údržby včetně použitého posypového materiálu a zimní pohotovosti. Cena resp. paušál vychází z délky zimního období tj. listopad - březen, výměr pro zimní údržbu, předpokládaného počtu zásahů, jenž je průměrem počtu zásahů let minulých a cen posypového materiálu, jehož použité množství bude v souladu s platnou legislativou.

Cena je jednotná pro každé zimní období. Zimní údržba je prováděna dle aktuálního plánu zimní údržby - vše v I. pořadí.

5. Údržba veřejné zeleně

5.1. Komplexní údržbou veřejné zeleně se v této lokalitě (tj. v každé ploše veřejné zeleně) rozumí zejména:

5.1.1. sběr odpadků z celé výměry bloku – tj. ze všech trávníků, chodníků, ploch, keřů vč. živých plotů, záhonů, žardiniér, pískovišť či dětských hřišť

5.1.2. údržba travnatých ploch (sečení, jarní, letní a podzimní výhraby)

5.1.3. údržba stromů (prořezávání korun vč. eventuálních hlavových řezů, odstraňování kořenových výmladků a spadlých větví),

5.1.4. údržba keřů (zmlazování, odplevelování, průklesty) a živých plotů

(odplevelování, stříhání, průklesty, mulčování vč. mulče),

5.1.5. údržba záhonů s letničkami (odplevelování, příprava k výsadbě, výsadba vč. sazenic, její částečné doplnění a následné odstranění, zálivky vč. vody), s trvalkami (podzimní řez růžových záhonů, mulčování vč. mulče, odplevelování, zálivky vč. vody) a s podzimkami (příprava záhonů, výsadba vč. sazenic a její odstranění, odplevelování, zálivky vč. vody),

5.1.6. údržba žardiniér s letničkami (výměna zeminy vč. zeminy, výsadba vč. sazenic a její odstranění, odplevelování, zálivky vč. vody) a s trvalými výsadbami (odplevelování, zálivky vč. vody),

5.1.7. zimní údržba parkových komunikací (chodníků) a ploch (odhrnování, posyp vč. posypového materiálu),

5.1.8. údržba vybavenosti - odpadkové koše (denní vysypávání, údržba a drobné opravy), údržba vybavenosti - lavičky (obnova nátěrů, údržba a drobné opravy)

5.1.9. údržba pískovišť (výměna písku),

5.1.10. údržba dětských hřišť i jednotlivých herních prvků v rozsahu dle „běžné údržby" ve smyslu ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177,

5.2. Přesný rozsah konkrétních činností tvořících údržbu veřejné zeleně, jejich četnosti, termíny a eventuálně i způsob a podmínky jejich provádění jsou smluvními stranami sjednány v příloze č. 5 této smlouvy.

5.3. U taxativně v příloze č. 5 smlouvy uvedených činností je tento rozsah vyjádřen finanční částkou; tzv. měsíčními nebo ročními dílčími paušály.

5.4. Veškeré odpady vzniklé při takto prováděné údržbě (např. odpady z odpadkových košů, pokosená tráva, shrabané listí, zimní posyp, větve, rostlinné odpady z ořezaných keřů včetně živých plotů, apod.) budou likvidovány na náklady zhotovitele; tj. tyto náklady jsou již zahrnuty v ceně sjednané smluvními stranami v článku V. odstavec 1. této smlouvy.

5.5. Lokality tvořící blok jsou z hlediska intenzity prováděné údržby rozděleny do dvou tříd - kategorií;přesné zařazení lokalit do I. a do II. třídy intenzity údržby je smluvními stranami sjednáno v příloze č. 4 této smlouvy u každé lokality samostatně. Rozdělení pak odpovídá rozsahu činností tvořících jejich údržbu včetně četností a termínů tak, jak je smluvními stranami sjednáno v příloze č. 5 této smlouvy.

5.6. Rozdíl v intenzitě údržby se týká výhradně četností, a to u sečení trávníků, odplevelování keřů včetně živých plotů, a vysypávání odpadkových košů. U všech ostatních činností jsou jejich četnosti pro obě dvě třídy intenzity údržby shodné.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno výše v článcích II. a III. této smlouvy tvoří předmět smlouvy, dále také rovněž jen „dílo" nebo „předmět plnění".

IV.

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Objednatel se zavazuje řádně provedená plnění od zhotovitele převzít a zaplatit

zhotoviteli za ně cenu za podmínek dále v této smlouvě sjednaných.

2. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech a to takto:

   - vlastní text této smlouvy včetně jejích příloh číslo 1 až 5;

Jestliže výše uvedené dokumenty, resp. podklady, vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

V.

Cena předmětu plnění

1. Celková cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná je stanovena dohodou smluvních stran činí celkem za 48 měsíců trvání této smlouvy:

Cena bez DPH	**111.283.800,- Kč**
DPH se sazbou 21 %	**23.369.598,- Kč**
Cena včetně DPH	**134.653.398,- Kč**

1.1. Z ceny uvedené v odstavci 1. tohoto článku činí cena za údržbu čistoty a zimní údržbu místních komunikací (včetně tržiště Zelný trh a odpadkových košů)

Cena bez DPH	**101.683.800,- Kč**
DPH se sazbou 21 %	**21.353.598,- Kč**
Cena včetně DPH	**123.037.398,- Kč**

1.2. Z ceny uvedené v odstavci 1. tohoto článku činí cena za údržbu veřejné zeleně

Cena bez DPH	**9.600.000,- Kč**
DPH se sazbou 21 %	**2.016.000,- Kč**
Cena včetně DPH	**11.616.000,- Kč**

2. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná uvedená výše v odstavci 1. tohoto článku je stanovena jako cena nejvýše přípustná, která obsahuje veškeré náklady související s předmětem plnění dle této smlouvy a kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených v odstavci 6. tohoto článku níže.

3. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná uvedená výše v odstavci 1. tohoto článku obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k řádnému splnění předmětu této smlouvy.

4. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná je včetně odvozu a likvidace odpadu z prováděné činnosti, přičemž likvidací odpadu se rozumí jeho ekologické zneškodnění v souladu s platnou legislativou. V cenách čištění je zahrnuta průběžná likvidace plevele. Všechny programy a ceny jsou včetně použité vody, včetně čištění mobilní ruční vodní tryskou pod tlakem a prvotní přepravy strojů až po konečnou přepravu strojů včetně přepravy pracovníků.

5. Do ceny za čištění místních komunikací zhotovitelem sjednané dle této smlouvy automaticky spadá a je do ní započtena likvidace drobných černých skládek do cca 2 m^3 odpadu na jedno místo výskytu, stejně tak služba čištění ploch od exkrementů, čištění výsadbových mís a žardinier, čištění a odplevelování ploch silniční vegetace.

6. Podmínky, při jejichž splnění je možné změnit cenu za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná uvedenou výše v odstavci 1. tohoto článku jsou smluvními stranami sjednány takto:

6.1. Pokud v průběhu plnění předmětu této smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty (případné zvýšení či snížení sazby DPH po dni uskutečnění zdanitelného plnění není důvodem pro zvýšení či snížení ceny provedené části plnění podle této smlouvy);

6.2. V případě, že inflace v kalendářním roce, v němž probíhalo plnění předmětu této smlouvy, překročí podle údajů Českého statistického úřadu 3 % oproti stavu v předchozím kalendářním roce. V takovém případě se může od 1. 1. následujícího kalendářního roku zvýšit cena za plnění předmětu této smlouvy o procentní částku inflace přesahující 3 %, nejvýše však o 10 %. Poprvé se takto může zvýšit cena ve druhém kalendářním roce plnění předmětu této smlouvy. Předpokladem pro takovéto případné zvýšení ceny za plnění předmětu této smlouvy je písemná dohoda smluvních stran.

6.3. Pokud na základě požadavku objednatele dojde k rozšíření délek, výměr či kusů přírůstkem předmětu plnění.

6.4. Pokud dojde k fyzickému úbytku ploch předmětu plnění např. stavba, zábor apod.

6.5. Pokud dojde k úbytku předmětu plnění vzhledem ke změnám platné legislativy.

6.6. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná v rámci paušálu u zimní údržby a odpadkových košů zůstává při 20% nárůstu či úbytku výměr u zimní údržby, resp. 10% nárůstu či úbytku počtu nebo četností svozů odpadkových košů, nezměněna.

7. Cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednanámůže být změněna pouze v souladu s ustanoveními této smlouvy a platným zněním zákona upravujícím zadávání veřejných zakázek.

VI.

Platební podmínky

1. **Čištění komunikačních ploch, odpadkové koše, úsporné čištění v zimním období a zimní údržba**v rozsahu stanoveném v článku II. a v článku III. odstavce 1. až 4. této smlouvy:

1.1. Roční cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná činí celkem za 12 měsíců trvání této smlouvy částku (1/4 z ceny za údržbu čistoty a zimní údržbu místních komunikací včetně tržiště Zelný trh a odpadkových košů):

Roční cena bez DPH	**25.420.950,- Kč**
Roční DPH se sazbou 21 %	**5.338.400,- Kč**
Roční cena včetně DPH	**30.759.350,- Kč**

1.2. Fakturace bude prováděna samostatně pro každou z jednotlivých částí předmětu plnění v souladu s přílohou č. 3 - jednotkovým ceníkem prací. Cena za měsíc bude uvedena tzv. paušálem a to z důvodu nestejného počtu dnů v kalendářních měsících, bude tedy představovat měsíční průměr v kalendářním roce a to s ohledem na délku letního (7 měsíců) a zimního (5 měsíců) období. Paušální cena bude za 1 měsíc údržby čistoty u kategorie I., II., III. a IV. uvedena zvlášť za vozovky a chodníky. Za každý předmět plnění bude paušální cena za 1 měsíc plnění uvedena zvlášť.

1.3. Zhotovitel vystaví fakturu pravidelně měsíčně, a to nejpozději do 10. dne měsíce následujícího, vždy za skutečně odvedenou službu a na každý dohodnutý soubor provedených prací a služeb, tj. na jednotlivé části předmětu plnění – viz. odst. 1.2. tohoto článku.

2. **Údržba veřejné zeleně** v rozsahu stanoveném v článku II. a v článku III. odstavec 5. této smlouvy:

2.1. Roční paušální cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná činí celkem za 12 měsíců trvání této smlouvy částku (1/4 z ceny za údržbu veřejné zeleně):

Roční paušální cena bez DPH	**2.400.000,- Kč**
Roční paušální DPH se sazbou 21 %	**504.000,- Kč**
Roční paušální cena včetně DPH	**2.904.000,- Kč**

2.2. Měsíční paušální cena za plnění zhotovitele touto smlouvou sjednaná činí celkem za 1 měsíc trvání této smlouvy (1/12 z ceny uvedené v odstavci 2.1. výše) částku:

Měsíční paušální cena bez DPH	**200.000,- Kč**
Měsíční paušální DPH se sazbou 21 %	**42.000,- Kč**
Měsíční paušální cena včetně DPH	**242.000,- Kč**

Tato měsíční paušální cena za měsíční údržbu celého bloku je pak tvořena součtem:

2.2.1. částky za měsíční údržbu všech lokalit bloku s třídou intenzity údržby I. - vydělením této částky celkových součtem výměr /v m²/ všech lokalit s třídou intenzity údržby I. získáme cenu za měsíční údržbu 1m² kterékoli z lokalit daného bloku s třídou intenzity údržby I., tj. cena za údržbu 1m² /měsíc je pro všechny lokality bloku zařazené v třídě intenzity údržby I. jednotná - tzv. paušál I.

2.2.2. částky za měsíční údržbu všech lokalit bloku s třídou intenzity údržby II. - vydělením této částky celkových součtem výměr /v m²/ všech lokalit s třídou intenzity údržby II. získáme cenu za měsíční údržbu 1m² kterékoli z lokalit daného bloku s třídou intenzity II, tj. cena za údržbu 1m² /měsíc je pro všechny lokality bloku zařazené v třídě intenzity údržby II. jednotná - tzv. paušál II.

tj. součet paušálů I. a II. všech lokalit uvedených v příloze č. 4 této smlouvy je měsíční paušální cenou za jeden měsíc údržby celého bloku.

2.3. Cena této části předmětu smlouvy bude hrazena objednatelem na základě zhotovitelem vystavené faktury - daňového dokladu – který bude zhotovitelem předložen ve dvou stejnopisech a to vždy na částku ve výši měsíční paušální ceny uvedené v odstavci 2.2. výše. Faktury za provedené práce uplynulého měsíce budou objednateli předkládány nejpozději do 10. dne měsíce následujícího. Každá faktura bude v příloze obsahovat potvrzení provedených služeb, popř. odchylky od dohodnutého rozsahu provedených služeb. Příloha k faktuře bude potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele. Cena za provedení služby na základě faktury bez těchto náležitostí nebude proplacena.

2.4. V případě, že na některé z lokalit tohoto bloku nebo i její části dojde ke

skutečnostem, které budou bránit provádění její údržby po časové období delší jak dva kalendářní měsíce a budou trvalého charakteru, bude tato věc řešena na základě návrhu kterékoli ze smluvních stran formou dodatku k této smlouvě, tj. lokalita či její část bude z přílohy č. 4 vyřazena a úměrně tomu se sníží zhotovitelem fakturovaná částka. Pokud budou skutečnosti bránící zhotoviteli provádět údržbu lokality nebo její části pouze charakteru dočasného, bude celá věc řešena nikoli dodatkem ke smlouvě, ale zápisem smluvních stran. Na tuto přechodnou dobu dojde k úpravě fakturované částky.

3. Daň z přidané hodnoty bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Splatnost faktur – daňových dokladů je do 14 kalendářních dnů. Splatnost faktury běží ode dne doručení faktury do sídla objednatele.

5. Úhrady faktur bude provádět objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě přičemž za den úhrady faktury se považuje odúčtování částky z účtu objednatele.

6. Jednotlivé faktury – daňové doklady budou vždy obsahovat:
   - označení povinné a oprávněné osoby, adresy jejich sídla, IČO, DIČ, identifikace podle OR
   - číslo smlouvy
   - evidenční číslo daňového dokladu
   - den vystavení a den splatnosti daňového dokladu
   - datum uskutečněného zdanitelného plnění
   - označení peněžního ústavu a číslo účtu
   - označení předmětu smlouvy
   - celkovou fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH a částku včetně DPH
   - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele
   - potvrzení objednatele o rozsahu provedených služeb podle příslušných ustanovené této smlouvy
   - doklady o likvidaci odpadu

7. V případě, že faktura – daňový doklad - nebude obsahovat náležitosti uvedené v předchozím odstavci výše, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením bezvadné faktury objednateli.

8. Přejímka provedených služeb v rámci údržby čistoty a zimní údržby místních komunikací (pokud to objektivní podmínky dovolí) se uskuteční bezprostředně po jejich realizaci, přejímka provedených služeb v rámci údržby veřejné zeleně se uskuteční vždy nejpozději do 7 dnů (nedohodnou-li se smluvní strany předem jinak) po uplynutí každého kalendářního měsíce; přejímka se uskuteční za účasti oprávněných zástupců obou smluvních stran.

9. Objednatel má právo požadovat úpravu fakturované částky v případě zjištěného nesplnění části dodávky vyúčtovaných prací (např. splachování, svoz košů apod.) případně zjištěných vad vyúčtování dodávky, jestliže nebyla dodávka na základě předem dohodnutého požadavku řádně předána nebo převzata nebo v případě převýšení dohodnutých cen prací a služeb.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Čištění komunikačních ploch, odpadkové koše, úsporné čištění v zimním období a zimní údržba

1.1. Zhotovitel je při provádění prací a služeb dle předmětu smlouvy povinen řídit se platnou legislativou vč. ustanovení obecně závazných vyhlášek a nařízení statutárního města Brna, které upravují zejména nakládání s odpady, dále pak se zavazuje nepoužívat tzv. fukary respektive vysavače na zpětný chod či podobnou mechanizaci způsobující prašnost.

1.2. Smluvní strany se dohodly, že stanovený rozsah prací a služeb obsažený v příloze č. 2 je možno upravovat dle aktuálních potřeb na základě písemného příkazu pověřeného pracovníka ÚMČ Brno-střed.

1.3. Uvedená četnost prací a služeb bude ve spolupráci obou smluvních stran rozvržena do harmonogramu, výjimky budou v souladu s klimatickými podmínkami v návaznosti na pokyn objednatele. Programy běžné údržby čistoty viz příloha č. 2 budou ukončeny a nachystány na přejímku prací objednatelem do 8^{00} hod, v období cca květen až září v dřívějších ranních hodinách v čase určeném po vzájemné dohodě.

1.4. Objednatel má právo na vyhlášení začátku a konce "stop stavu" z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek. Tato skutečnost, tj. případná nerealizace služeb, bude následně zohledněna v ceně při fakturaci.

1.5. Termín čištění vozovky ve všech kategoriích bude vždy v souladu s termínem čištění přilehlého chodníku, v časové posloupnosti u kategorií I., II. a IV. chodník a následně vozovka, u kategorie III. současně.

1.6. Potřeba čištění může být též dána případným písemným požadavkem objednatele na operativní zásah v oboustranně dohodnutém termínu za cenu nenavýšenou oproti smluvním podmínkám.

1.7. Všechny čistící programy uvedené v příloze č. 2 a jejich ceny budou běžně doplněny čištěním veškerých komunikačních ploch lokality vodou (v případě biologického atp. znečištění je nutno počítat s použitím chemického čistícího prostředku) pod přiměřeným tlakem např. mobilní ruční vodní tlakovou tryskou a to tak, aby došlo i k vyčištění a následnému odplavení do kanalizace nečistot a prachu z těžko přístupných míst, krajnic vozovek a chodníků v místech, kde přístupu běžné strojní čistící techniky brání zaparkovaná auta, v místech pod lavičkami, stojany na kolo, odpadkovými koši, podloubí atp.

1.8. Samosběry budou svou velikostí a výkonem přizpůsobeny potřebám, objektivním podmínkám a účelu, pro který jsou určeny.

1.9. V případě svátku bude režim čištění shodný s režimem stanoveným pro neděli.

1.10. Údržba čistoty mimo standardní čistící programy bude zhotovitelem prováděna tak, aby byl schopen v návaznosti (v souladu) na pravidelné strojní programy čištění zajišťovat v návaznosti na tyto strojní programy čistotu tzv. dočištěním ve vymezených časových úsecích dne dostatečným počtem pracovníků v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy.

Zhotovitel bude též schopen operativně reagovat i na nárazové problémy s údržbou čistoty (např. rozbité sklo na zemi, odpad kolem košů, výskyt exkrementů aj. biologického znečištění atp.)

1.11. Zhotovitel povede provozní deník, do kterého se budou mimo jiné zapisovat příkazy a požadavky vydané objednatelem a případné vady a nedodělky díla. Za příkazy a požadavky objednatele dle této smlouvy se považují příkazy a požadavky vydané či potvrzené vedoucím odboru životního prostředí ÚMČ Brno-střed či jiným pověřeným pracovníkem ÚMČ Brno-střed pověřenému pracovníku zhotovitele a to formou písemnou (je možno i e-mailem na adresu určenou zhotovitelem), v případě potřeby operativního jednání je možno provést nahlášení vad, nedodělků atp. pověřenému pracovníku zhotovitele telefonicky.

1.12. Při čištění vozovek ZÁKOS Brněnskými komunikacemi a.s. bude dle pokynu objednatele vytvořena potřebná časová prodleva pro realizaci čištění touto společností a tomu bude i přizpůsobena cena ve fakturaci odpočtem nerealizované četnosti.

1.13. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že režim čištění a zimní údržby nově zbudovaných povrchů komunikací z kamenné dlažby uložené do nestmeleného materiálu jako např. náměstí Svobody atp. bude podléhat technologickému postupu, jenž bude požadován správcem místních komunikací BKOM a.s. a bude jej plně respektovat. Jedná se o následující podmínky údržby, jež jsou požadovány ze strany Brněnských komunikací a.s. jako správce těchto ploch:

- zimní údržbu zabezpečovat pouze radlicemi s gumovými břity nebo ručně
- posypy v zimním období provádět výhradně drceným kamenivem frakce 2-4 mm
- průběžné čištění - zametání ručně
- výjimečně při silném znečištění a po předchozím odsouhlasení správcem komunikace správce připouští strojní čištění s tím, že je nutné zamezit odsávání spárovacího materiálu a nelze používat tlakovou vodu a pro snížení prašnosti zametání doporučuje pouze kropení ulic s minimálním tlakem vody
- na komunikačních novostavbách po dobu záruční lhůty v případě nutnosti provedení jednorázového strojního čištění po předchozím písemném projednání se správcem komunikace.

Tento technologický postup platí za podmínky, že ze strany správce nebude v průběhu platnosti této smlouvy stanoveno jinak, tj. v tom případě má aktuální stanovisko správce před uvedenými ustanoveními přednost.

1.14. Jednotlivé termíny a rozsah prací, pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, projednají odpovědní pracovníci smluvních stran předem.

1.15. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady bez zbytečného odkladu označit vyjmenovaná vozidla (malý zametací stroj, menší zametací stroj, malá kropička, svozové vozidlo na odp. koše) zabezpečující čištění komunikačních ploch a svoz odpadkových košů, a to nápisy ve smyslu, že zabezpečují čištění pro MČ Brno-střed, a to na základě podkladů dodaných objednatelem. Takto označená vozidla se zhotovitel zavazuje používat při provádění denního čištění a svozu odpadkových košů (rozuměno v denní dobu) minimálně do konce letního období, tj. do 31.10.2014.

2. Údržba veřejné zeleně

Kromě pravidelného provádění údržby všech lokalit tohoto bloku patří k povinnostem zhotovitele zejména:

2.1. Chránit při provádění údržby lokalit veřejné zeleně veškerou zeleň (dřeviny - stromy, keře vč. živých plotů, trávníky), cesty (mlatové, pískované, dlážděné, asfaltové), schody, schodiště, vybavenost (lavičky, koše na odpadky, sloupky, zábradlí, oplocení), informační tabule, jednotlivé herní prvky i celá zařízení dětských hřišť před poškozením nebo zničením.

2.2. Odstranění závad plynoucích ze zanedbání dostatečné údržby ve lhůtě nejpozději do 12 hodin po upozornění objednatelem. K tomuto účelu je zhotovitel povinen zajistit denní kontakt s objednatelem na dohodnutém telefonním čísle v pracovní dny - pondělí-čtvrtek od 7^{00} do 16^{00} hod., v pátek pak od 7^{00} do 14^{00} hod..

2.3. Bezodkladné ohlášení závad, havárií a všech ostatních skutečností bránících řádně provádět údržbu (např. neohlášených záborů) a to do 3 dnů ode dne, kdy se o nich zhotovitel dozví, nejdéle pak do 7 dnů od jejich vzniku.

2.4. Odstranění havárií nad rámec plnění této smlouvy (např. asanace suchého či havarijního stromu) bude po předchozí domluvě s objednatelem řešeno formou samostatné objednávky na základě cenové nabídky předložené zhotovitelem. Pouze v případech bezprostředního ohrožení života či zdraví nebo hrozící materiální škodě velkého rozsahu provede zhotovitel odstranění havárie bezodkladně a následně ohlásí tuto skutečnost objednateli nejbližší následující pracovní den. Odstranění tohoto typu havárie je objednatel povinen zhotoviteli uhradit způsobem výše uvedeným.

2.5. Ohlášení poškození zeleně, vybavenosti a pod. nebo zcizení okamžitě po zjištění.

2.6. Vedení pracovního deníku pro provádění případných kontrol. V deníku budou uváděny práce včetně data, hodiny, lokality a počtu provádějících pracovníků.

2.7. Zhotovitel nese zodpovědnost za provádění prací, dodržování BOZ při práci a pořádek v místě plnění. Odpovídá za provádění údržby veřejné zeleně v odpovídající kvalitě. V souvislosti s tím prohlašuje, že k provádění předmětu plnění má potřebná oprávnění.

2.8. Zhotovitel je povinen kontrolovat bezpečnost herních prvků a zařízení dětských hřišť a udržovat je v souladu s ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177 (běžná a korekční údržba) a o zjištěných závadách bezodkladně informovat objednatele. Běžnou vizuální kontrolu /denně/ a provozní kontrolu /min. 1x za tři měsíce/ provádí zhotovitel samostatně a vede o nich písemné záznamy dle jím vytvořeného rozvrhu kontrol. V povinnostech zhotovitele v souvislosti s dětskými hřišti a herními prvky bude provádění běžné údržby. Korekční údržba bude prováděna na základě objednávek od objednatele, který tyto vystaví buď z vlastní iniciativy nebo na základě upozornění zhotovitele. Písemný rozvrh kontrol je zhotovitel povinen v kopii předat objednateli do dvou měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy.

2.9. Zhotovitel je povinen odpady vzniklé prováděním údržby veřejné zeleně v rozsahu dle této smlouvy likvidovat v pořadí:

- kompostováním, pokud je lze tímto způsobem likvidovat
- spalováním ve spalovně, pokud je nelze kompostovat a tímto způsobem je lze likvidovat
- uložením na skládku, pokud je nelze kompostovat ani spalovat ve spalovně.

Za tímto účelem zhotovitel při podpisu této smlouvy (a poté kdykoliv v průběhu plnění předmětu této smlouvy na písemnou výzvu objednatele)

doloží příslušné smlouvy uzavřené se subjekty, které mají zákonná oprávnění k provozu zařízení na likvidaci odpadů shora uvedenými způsoby.

VIII.

Povinnosti objednatele

Kromě pravidelné úhrady faktur za podmínek a způsobem touto smlouvou sjednaných patří k povinnostem objednatele:

1. Zajistit denní kontakt se zhotovitelem na dohodnutém telefonním čísle v pracovní dny pondělí-čtvrtek od 7^{00} do 14^{00} hod., v pátek pak od 7^{00} do 13^{00}hod.

2. Oznámit zhotoviteli jakékoliv skutečnosti ovlivňující možnosti řádného provádění údržby, zejména zábory a pronájmy ploch veřejné zeleně, eventuálně konání veřejných shromáždění, a to v termínu co nejkratším ode dne, kdy mu budou tyto skutečnosti známy. Odstranění větších následků vzniklých v přímé souvislosti s těmito skutečnostmi není předmětem této smlouvy.

IX.

Kontrola plnění smlouvy a smluvní sankce

1. **Čištění komunikačních ploch, odpadkové koše, úsporné čištění v zimním období a zimní údržba**

   Provedenou práci, pokud to objektivní podmínky dovolí, převezme pověřený pracovník věcně příslušného odboru ÚMČ Brno-střed, který potvrdí kvalitu a úplnost provedených prací, případně upozorní na vady a nedodělky.

2. **Údržba veřejné zeleně**

   Plnění ustanovení této smlouvy bude objednatelem kontrolováno průběžně, a to včetně protokolárních přejímek touto smlouvou sjednaných. Ukončení práce (např. pokos, výhrab, zametení chodníků a ploch, očištění obrubníků, odplevelení chodníků a ploch, průklest, zmlazení, ostříhání živých plotů, výsadby letniček/podzimek, nátěry vybavenosti) vyjma průběžného udržování čistoty - zejména denní sběr odpadků a vysypávání odpadkových košů - bude vždy ohlášeno zhotovitelem objednateli k provedení kontroly (přítomnost zhotovitele není nutná).

X.

Odpovědnost za vady a za škody

1. Pokud plnění zhotovitele neodpovídá účelu nebo předmětu této smlouvy, popřípadě touto smlouvou předpokládanému výsledku, má vady. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady a zavazuje se je odstranit nejpozději ve lhůtě touto smlouvou sjednané, a to i v případě, že na ně nebyl výslovně objednatelem upozorněn, zjistí-li je vlastní kontrolní činností.

2. Pověřený pracovník věcně příslušného odboru ÚMČ Brno-střed upozorní zhotovitele na vady a nedodělky. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky takto:

   2.1. U čištění komunikačních ploch, odpadkových košů, úsporného čištění v zimním období a u zimní údržby místních komunikací neprodleně, tzn. u

práce prováděné ručním úklidem bezprostředně po zjištění nedostatku, resp. po upozornění (telefonicky, písemně vč. e-mailu, není-li dohodnuto jinak) na nedostatek, u práce strojní mechanizací do 24 hodin od času, ve kterém mělo nastat plnění dle harmonogramu prací.

2.2. U údržby veřejné zeleně neprodleně či nejpozději ve lhůtě 12 hod od upozornění (telefonicky, písemně vč. e-mailu, není-li dohodnuto jinak) na tyto skutečnosti a následně objednatele uvědomit písemnou formou (e-mailem není-li dohodnuto jinak) o uskutečnění nápravy, jejím rozsahu a čase provedení. Jednotlivé termíny a rozsah prací, pokud není obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou stanoveno jinak, projednají odpovědní pracovníci smluvních stran předem.

3. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli nebo třetím osobám při plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel rovněž odpovídá za škody, které vzniknou uživatelům místních komunikací v důsledku závady ve schůdnosti či sjízdnosti místních komunikací vlivem znečištění, náledí nebo sněhu a rovněž uživatelům chodníků, jejichž příčinou byla závada ve schůdnosti vlivem znečištění, náledí nebo sněhu. Zhotovitel je povinen provádět zimní údržbu chodníků způsobem, materiály a v termínech dle platných právních předpisů. V souvislosti s tím zhotovitel k této smlouvě doloží pojistné smlouvy prokazující, že pro tyto případy má sjednáno odpovědnostní pojištění v nabídce zhotovitele předložené v rámci zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku na služby s názvem „Údržba čistoty a zimní údržba místních komunikací správního území městské části Brno-střed a údržba veřejné zeleně ve správě městské části Brno-střed, lokalita historické jádro ze dne 26.9.2011.

4. Objednatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že v případě sjednaného pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví a na majetku třetím osobám, jenž by vyplývalo z pojistné smlouvy sjednané u libovolné pojišťovny, nevyužije (nedohodne-li se zhotovitelem v konkrétním případě jinak) tuto svoji pojistnou smlouvu pro náhradu škody na zdraví ani na majetku způsobené úrazem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, a to z toho důvodu, aby náhrada výše uvedené škody nebyla poskytnuta poškozené (poškozenému) duplicitně.

XI.

Smluvní pokuty

1. Pro případ, že zhotovitel nedodrží rozsah plnění a kvalitu prací a služeb sjednaných v této smlouvě, případně nedodrží technologický postup dle přílohy č. 2 této smlouvy (především absence práce strojního zametadla atp. včetně splachování), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z měsíční ceny příslušné části předmětu plnění sjednané v článku V. odstavec 1. této smlouvy a to za každý takovýto případ.

2. Pro případ, že zhotovitel neprovede práce a služby sjednané v této smlouvě ve lhůtách případně dle harmonogramu prací a služeb touto smlouvou sjednaných, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z měsíční ceny bez DPH příslušné části předmětu plnění sjednané v článku V. odstavec 1. této smlouvy a to za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení.

3. Pro případ, že zhotovitel ve sjednané lhůtě dle této smlouvy neodstraní vady a nedodělky, ač byl na ně písemně objednatelem upozorněn (neodstranění vadného plnění ve sjednaných lhůtách), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z měsíční ceny příslušné části předmětu plnění sjednané v článku V. odstavec 1. této smlouvy)a to za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení.

4. V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování (faktury) za práce řádně v

termínu provedené, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené zákonným předpisem za každý i započatý den prodlení.

XII.

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou ode dne nabytí její právní účinnosti.

Ukončení smlouvy výpovědí

2. Obě smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit bez udání důvodu písemnou výpovědí. Podmínkou platnosti výpovědi je její doručení druhé smluvní straně nejméně 6 měsíců před datem, k němuž má být platnost této smlouvy ukončena.

Ukončení smlouvy odstoupením dle § 2001 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

3. Objednatel může odstoupit od smlouvy z následujících důvodů:
   - 3.1. Pokud objednatel zjistí opakující se neplnění nebo vadné plnění ve dvou po sobě následujících měsících,
   - 3.2. Pokud objem nebo udaná kvalita zhotovitelem fakturovaných prací bude v rozporu se skutečně vykonanou prací,
   - 3.3. Pokud zhotovitel porušuje opakovaně přes písemné upozornění objednatele své povinnosti touto smlouvou sjednané,
   - 3.4. Pokud zhotovitel nebude při likvidaci odpadů vzniklých prováděním údržby dle této smlouvy postupovat v souladu s touto smlouvou,
   - 3.5. Pokud zhotoviteli vzniknou ve vztahu k objednateli, resp. statutárnímu městu Brnu, eventuálně některé z jeho městských částí, splatné závazky (po lhůtě splatnosti),
   - 3.6. Pokud bude na zhotovitele zahájeno insolvenční řízení,
   - 3.7. Pokud skutečnosti doložené zhotovitelem formou čestných prohlášení v rámci zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku budou nepravdivé.

4. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy z následujících důvodů:
   - 4.1. Při neplnění povinností ze strany objednatele, zejména při opakovaném neuhrazení oprávněně vystavené faktury ve lhůtě delší než 60 kalendářních dnů po její splatnosti, a to nezaplatí-li objednatel ani po písemném upozornění v přiměřené náhradní lhůtě, která mu k tomu bude zhotovitelem poskytnuta,
   - 4.2. Při závažné změně, bránící mu v řádném plnění smlouvy.

5. Zhotovitel i objednatel mohou od smlouvy odstoupit ve výše uvedených případech nejpozději do tří měsíců od vzniku oprávněného důvodu pro odstoupení od smlouvy; v případě, že důvodem budou splatné závazky zhotovitele ve smyslu odst. 3.5., může objednatel od smlouvy odstoupit do dvou měsíců ode dne, kdy se o takových závazcích zhotovitele dozvěděl. Odstoupení je účinné ke dni uvedeném v písemném oznámení o odstoupení. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitelem bude doba mezi doručením oznámení objednateli a nabytím jeho účinnosti min. 1 měsíc.

XIII.

Čestné prohlášení

Zhotovitel podpisem této smlouvy o dílo prohlašuje, že má vyrovnané závazky vůči

statutárnímu městu Brnu, městským částem statutárního města Brna, organizacím zřízeným statutárním městem Brnem nebo některou z jeho městských částí včetně těch organizací, ve kterých má statutární město Brno nebo některá z jeho městských částí podíl.

XIV.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že souhlasí bezvýhradně s jejím obsahem a že jim nejsou známy skutečnosti bránící jejímu uzavření. Rovněž prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně a nikoli v tísni a za nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a je uzavřena na dobu neurčitou.
3. Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze oboustranně podepsaným písemným dodatkem.
4. Nedílnou součást této smlouvy tvoří její dále uvedené přílohy takto:
   - příloha č. 1 Seznam místních komunikací
   - příloha č. 2 Rozsah prací a služeb, četnost, cena
   - příloha č. 3 Jednotkový ceník prací
   - příloha č. 4 Měsíční paušální cena údržby veřejné zeleně včetně podrobného popisu lokalit v lokalitě Historické jádro
   - příloha č. 5 Technické specifikace a podmínky údržby veřejné zeleně ve správě městské části Brno-střed v lokalitě Historické jádro
5. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními obecně závazných právních předpisů včetně občanského zákoníku.
6. Tato smlouva je sepsána v sedmi stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží pět a zhotovitel dvě potvrzená vyhotovení.

V Brně dne 01-10-2014 2014

V Praze dne 2. 9. 2014

Statutární město Brno, městská část Brno-střed
02
Dominikánská 2

za objednatele
Mgr. Libor Šťástka
starosta

za zhotovitele
Mgr. Roman Mužík
jednatel

za zhotovitele
Jiří Nováček
jednatel

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
Pražská 1321/38a
102 00 Praha 10
IČO: 49356089 DIČ: CZ49356089

Příloha č. 1

smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno-střed a o údržbě veřejné zeleně ve správě městské části Brno-střed – lokalita Historické jádro

Seznam místních komunikací

1) Čištění místních komunikací

Kategorie I.

Kategorie II.

Kategorie III. vč. plochy tržiště Zelný trh

Kategorie IV.

2) Seznam lokalit s rozmístěnými odpadkovými koši

3) Zimní údržba

Výměra pro zimní údržbu činí:
vozovky (mimo vozovky ZÁKOS a DPmB) cca ..... 8 377 bm
chodníků vč. dopravních přechodových ostrůvků cca...26 444 bm + 19 142 m²
parkovišť cca ..... 7447 m²

Pozn.: zpracováno v následující tabulkové části

HISTORICKÉ JÁDRO

Kategorie I.

Název ulice	vozovka bm	účel. kom. bm	chodník bm	náměstí m2	sil.veg. m2	plošné parkoviště m2	poznámka
Divadelní-ús.Benešova-Benešova	20						ZÁKOS
[illegible]			[illegible]				[illegible]
Jezuitská - ús. Rooseveltova-Koliště	182		150				ZÁKOS
Koliště - úsek Lidická - Cejl	967		764		134		ZÁKOS
Komenského nám.	290		200				ZÁKOS
Malinovského nám.-úsek Za divadlem-Koliště	92		1124				ZÁKOS
Moravské nám.			340			[illegible]	[illegible]
Rooseveltova - ús. Dvořákova - Moravské nám.	441		307				ZÁKOS
Za divadlem	256		228				ZÁKOS
Žerotínovo nám.	364		220		50	835	ZÁKOS
Celkem	**4407**		**4868**		**184**	**2609**	

Kategorie II.

Název ulice	vozovka bm	účel. kom. bm	chodníky bm	náměstí m2	sil.veg. m2	plošné parkoviště m2	poznámka
Benešova-ús.Nádr.-Mal.n.vč.viaduktu+sjezd Koliště	1221		3012		934	2046	ZÁKOS
Brandlova	97		146				ZÁKOS
Divadelní - ús. Benešova-Orlí vč. trojúhelník. plochy	22						
Joštova-ús. Komen.nám.(sedl. [illegible])	[illegible]		120				ZÁKOS
Joštova-ús. Komen.nám.-Mal.nám.			592				
Moravské nám.-ús. Joštova-[illegible]				2500			
Nádražní - úsek Benešova.-Hybešova	1056		1195				ZÁKOS
Celkem	**3084**		**5065**	**2500**	**934**	**2046**	

Kategorie III.

Název ulice	vozovka bm	účel. kom. bm	chodníky bm	náměstí m2	sil.veg. m2	plošné parkoviště m2	poznámka
Bašty	189		288				
Beethovenova	112		203				
[illegible]			[illegible]				
[illegible]			[illegible]				
Besední vč. slepého úseku - parkoviště	173		243			2202	
Česká - úsek nám. Svobody - Joštova	257		448				
[illegible]			[illegible]				
[illegible]			[illegible]			[illegible]	
Dvořákova	312		480				
[illegible]			[illegible]	[illegible]			
[illegible]							
[illegible]			[illegible]				
[illegible]			[illegible]				
Jánská	313		567				
Jezuitská	197		1050		570		
Josefská vč. schodů k ul. Benešova	327		603				
[illegible]			[illegible]				
[illegible]			[illegible]	[illegible]			
Komenského nám.-pojízd. chod. podél LF			113				
[illegible]			[illegible]				
[illegible]			[illegible]				
Masarykova			661				
[illegible]			[illegible]				
Měnínská	104		164				
Minoritská	120		216				
Mozartova	117		215				
[illegible]		10	48				

pokračování v kategorii III.

Název ulice	vozovka bm	účel. kom. bm	chodníky bm	náměstí m2	sil. veg. m2	plošné parkoviště m2	poznámka
Novobranská	338		559				
Opletalova	85		160				
Orlí	364		648				
[illegible]			[illegible]				
[illegible]			160				
[illegible]			[illegible]				
[illegible]			[illegible]				
Pohořelec	31		50				
[illegible]			[illegible]				
[illegible]			[illegible]				
[illegible]			[illegible]				
Skrytá	78		102				
Solniční	228		393				
[illegible]			[illegible]				
Středová	56		94				
Sukova	107		187				
[illegible]			[illegible]				
Vachova	88		154				
Veselá	304		481		250		
Za divadlem vč. ostrůvku podél parkoviště	242		229		90	636	
[illegible]			[illegible]				
[illegible]			[illegible]			[illegible]	
[illegible] vč. prostranství v horní části			[illegible]				
Celkem	**7849**	**10**	**14206**	**4200**	**910**	**4266**	

Kategorie IV.

Název ulice	vozovka bm	účel. kom. bm	chodníky bm	náměstí m2	sil.veg. m2	plošné parkoviště	
[redacted]	[redacted]		[redacted]				[redacted]
Divadelní-úsek Orlí-Malinovského nám.	85		160				MHDtram
Rašínova	208		365				MHDtram
Rooseveltova - Divadelní - Dvořákova	127		705				MHDtram
[redacted]	[redacted]		[redacted]			[redacted]	[redacted]
Celkem	**588**		**2305**	**10668**		**300**	

[redacted]

"ZÁKOS" nebo "MHDtram" - takto označená ulice mj. znamená, že na vozovce provádí zimní údržbu BKOM a.s. nebo DPmB a.s.

Takto označený chodník znamená, že zde uvedená výměra
platí pouze pro tu část chodníku, která nelemuje plochu s ostatní veřejnou zelení.

Délky vozovek jsou uvedeny v jednom směru.
Délky chodníků jsou uvedeny v obou směrech.

odpadkové koše - Historické jádro

stav košů ke dni: 1.6.2011

Název ulice	Odpadkové koše / ks							Svozy					
		REX						Po - Pá		So		Ne	Po - Ne
	JINA	1 koš	2 koš	3 koš	4 koš	LENA	ostatní	10:00	15:00	10:00	14:00	14:00	22:00
Bašty	1												1
Beethovenova			2										2
Běhounská			3										3
Benešova	8						4	6	6	6	6	6	12
Brandlova	2												2
Česká	1		12			5		18	18	18	18	18	18
Divadelní			2										2
Dominikánská + ÚMČ (2 ks JINA)	3		4					2					5
Dominikánské nám.		1	5										6
Dvořákova			5										5
Františkánská	2							2	2	2	2		2
Husova		8	5	1									14
Jakubská						2							2
Jakubské nám.							6	6	6	6	6	6	6
Jánská		3	2					5	5	5	5	5	5
Jezuitská			4										4
Josefská		1	9					10	10	10	10		10
Joštova			2			19	3		2				24
Kapucínské nám.			2										2
Kobližná		1	8				5	14	14	14	14	14	14
Koliště č. 47	2												2
Komenského nám.	1		2						3				3
Kozí			4										4
Malinovského nám.	1		4										5
Masarykova	5	1	14					20	20	20	20	20	20
Mečová	3								3		3		3
Měnínská			2										2
Moravské nám.	4					8	16						28
Mozartova		5	2										7

Název ulice	Odpadkové koše / ks							Svozy					
		REX						Po - Pá		So		Ne	Po - Ne
	JINA	1 koš	2 koš	3 koš	4 koš	LENA	ostatní	10:00	15:00	10:00	14:00	14:00	22:00
Nádražní			3				28	31	31	31	31	31	31
nám. Svobody							27	27	27	27	27	27	27
Novobranská	1		3										4
Orlí			8						8	8	8		8
Panská			4						4	4	4		4
Pekařská č. 1-7 a č. 2-12			3					3	3	3	3	3	3
Peroutkova			1										1
Poštovská			2					2		2	2		2
Průchodní			1						1				1
Radnická			1						1	1	1		1
Rašínova						4							4
Rooseveltova	6		1		1				5		5	5	8
Solniční			1										1
Starobrněnská			4					4					4
Sukova			2					1	1	2	2		2
Šilingrovo nám.			2										2
Vachova			1					1	1	1	1		1
Velký Špalíček		4							4	4	4	4	
Veselá			5										5
Zámečnická			3						3				3
Zelný trh	2		7				8	17	17	17	17		17
Žerotínovo nám.		1	1										2
Počet košů	42	25	146	1	1	38	97	169	195	181	189	139	344
Celkový počet košů	**350 ks**												

Poznámky:

Benešova	6 ks u zastávek trolejbusu a tramvaje č. 9 se vyváží 3 x denně
Dominikánská	2 ks na ÚMČ se vyváží v 10.00 hod. Po - Pá
Joštova	2 ks u zastávek trolejbusu u lékařské fakulty se vyváží 2 x denně Po - Pá
Rooseveltova	5 ks u Janáčkova divadla se vyváží 2x denně
Sukova	1 ks u ul. Koblížná se vyváží 3 x denně Po - Pá

Příloha č. 2

smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno-střed a o údržbě veřejné zeleně ve správě městské části Brno-střed – lokalita Historické jádro

Rozsah prací a služeb, četnost, cena

Rozsah prací a služeb, četnost, cena je uvedena bez DPH, DPH, vč.DPH

Cena zohledňuje též ustanovení čl. V. a VI. smlouvy.

Místní komunikace jsou rozděleny do čtyř kategorií (I.-IV.) a to z hlediska dopravního způsobu a intenzity jejich využití a následně pak technologie čištění, četností a časového harmonogramu pro letní období - 7 měsíců. Výsadbové mísy jsou co do výměry součástí komunikačních ploch, a to se shodnými nároky na čistotu.

1/ Čištění komunikačních ploch

Kategorie I. s velmi intenzivní motorovou dopravou a pohybem chodců:

Místní komunikace určené ke strojnímu čištění - hlavní tahy (tzv. základní komunikační systém) vč. přilehlých chodníků, dopravních ostrůvků, přechodů pro chodce, nášlapných obrub, odtokových žlabů a zaříznutého půdorysu kanálových vpustí, parkovacích stání, prostor pod viadukty apod.

Čištění vozovky a cena zahrnuje: strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 3x týdně, potřebné dočištění krajnice. Použití vody a potřebné dočištění bude směřováno mimo jiné i na pruh pod parkujícími automobily.

Četnost: 3x týdně PO, ST, PÁ

Cena : za měsíc (paušál): bez DPH:36.172,50 DPH:7.596,23 celkem s DPH:43.768,73

za 7 měsíců: bez DPH:**253.207,50** DPH:53.173,58 celkem s DPH:306.381,08

za 4 roky: bez DPH:1.012.830,00 DPH:212.694,30celkem s DPH:1.225 524,30

Přejímka v cca 7.30.

Čištění chodníku a cena zahrnuje: strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 3x týdně, potřebné dočištění;

Četnost: 3x týdně PO, ST, PÁ

včetně dočištění v termínu:

PO, ST, PÁ 18.15-22.00

ÚT, ČT 4.00-8.00, 18.15-22.00

SO, NE 4.00-8.00, 18.15-22.00

Přejímka v cca 7.30.

Cena : za měsíc (paušál): bez DPH:100.141,70 DPH:21.029,76 celkem s DPH: 121.171.46

za 7 měsíců: bez DPH:**700.991,90** DPH:147.208,30 celkem s DPH:848.200,20

za 4 roky: bez DPH:2.803.967,60 DPH:588.833,20 celkem s DPH:3.392.800,80

Kategorie II. s velmi intenzivním pohybem chodců a motorovou dopravou:

Místní komunikace určené ke strojnímu čištění - hlavní tahy (tzv. základní komunikační systém) vč. přilehlých chodníků, dopravních ostrůvků, přechodů pro chodce, nášlapných obrub, odtokových žlabů, zaříznutého půdorysu kanálových vpustí, parkovacích stání, prostor pod viadukty apod.

Čištění vozovky a cena zahrnuje:

a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 3x týdně, potřebné dočištění.

Četnost: 3 x týdně PO, ST, PÁ

b) dočištění

PO, ST, PÁ 18.15-22.00

ÚT, ČT 4.00-8.00, 18.15-22.00

SO, NE 4.00-8.00, 18.15-22.00

Přejímka v cca 7.30.

Cena : za měsíc (paušál): bez DPH:148.927,11 DPH:31.274,69 celkem s DPH: 180.201,80

za 7 měsíců: bez DPH:**1.042.489,77** DPH:218.922,85 celkem s DPH:1.261.412,62

za 4 roky: bez DPH:4.169.959,08 DPH:875.691,41 celkem s DPH:5.045.650,49

Čištění chodníku a cena zahrnuje:

a) strojní samosběrné metení vč.zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 3x týdně, potřebné dočištění

Četnost: 3 x týdně PO, ST, PÁ

b) dočištění

PO, ST, PÁ 18.15-22.00

ÚT, ČT 4.00-8.00, 18.15-22.00

SO, NE 4.00-8.00, 18.15-22.00

Přejímka v cca 7.30.

Cena : za měsíc (paušál) bez DPH:280.171,33 DPH:58.835,97 celkem s DPH:339.007,30

za 7 měsíců: bez DPH:**1.961.199,31** DPH:411.851,86 celkem s DPH:2.373.051,17

za 4 roky: bez DPH:7.844.797,24 DPH:1.647.407,42 celkem s DPH:9.492.204,66

Kategorie III. komunikační plochy tvořené částí pojízdnou a částí pro pěší, komunikační plochy se smíšeným provozem, pěší zóna:

Čištění vozovky a cena zahrnuje:

a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 2x týdně, potřebné dočištění.

Četnost: 2 x týdně PO, ČT

b) dočištění

PO, ČT: 18.15 - 22.00

ÚT, ST, PÁ : 4.00 - 8.00, 18.15 - 22.00

SO, NE : 4.00 - 8.00, 18.15 - 22.00

Přejímka v cca 7.30.

Cena : za měsíc (paušál): bez DPH:307.106,59 DPH:64.492,38 celkem s DPH: 371.598,97

za 7 měsíců: bez DPH:**2.149.746,13** DPH:451.446,69 celkem s DPH:2.601.192,82

za 4 roky: bez DPH:8.598.984,52 DPH:1.805.786,74 celkem s DPH:10.404.771,26

Čištění chodníku a cena zahrnuje:

a) strojní samosběrné metení vč.zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 2x týdně, potřebné dočištění.

Četnost: 2 x týdně PO, ČT

b) dočištění

PO, ČT: 18.00 - 22.00

ÚT, ST, PÁ : 4.00 - 8.00, 18.15 - 22.00

SO, NE : 4.00 - 8.00, 18.15 - 22.00

Přejímka v cca 7.30.

Cena : za měsíc (paušál): bez DPH:557.198,80 DPH:117.011,75 celkem s DPH:

674.210,55

za 7 měsíců: bez DPH:**3.900.391,60** DPH:819.082,24 celkem s DPH:4.719.473,84

za 4 roky: bez DPH:15.601.566,40 DPH:3.276.328,94 celkem s DPH:18.877.895,34

Kategorie IV. komunikační plochy s vozovkou typu „ZÁKOS“ s tramvajovým tělesem a přilehlým chodníkem:

Čištění chodníku a cena zahrnuje:

a) strojní samosběrné metení vč. zkrápění vodou proti prašnosti, splachování splachovačem v četnosti 1x týdně, potřebné dočištění.

Četnost: 3 x týdně - PO, ST, PÁ

b) dočištění

PO, ST, PÁ : 18.15-22.00

ÚT, ČT: 4.00-8.00, 18.15-22.00

SO, NE : 4.00-8.00, 18.15-22.00

Přejímka v cca 7.30.

Cena : za měsíc (paušál): bez DPH:107.219,68 DPH:22.516,13 celkem s DPH: 129.735,81

za 7 měsíců: bez DPH:**750.537,76** DPH:157.612,93 celkem s DPH:908.150,69

za 4 roky: bez DPH:3.002.151,04 DPH:630.451,72 celkem s DPH:3.632.602,76

Plošná parkoviště

Čištění a cena zahrnuje: potřebné vyčištění (ruční či v kombinaci se strojním dle objektivní potřeby a podmínek)

Četnost: SO, NE průběžný úklid

Cena : za měsíc (paušál): bez DPH:6.085,89 DPH:1.278,04 celkem s DPH:7.363,93

za 7 měsíců: bez DPH:**42.601,23** DPH:8.946,26 celkem s DPH:51.547,49

za 4 roky: bez DPH:170.404,92 DPH:35.785,03 celkem s DPH:206.189,95

Plochy silniční vegetace

Čištění ploch místních komunikací bude prováděno současně s přilehlými plochami silniční vegetace a zahrnuje: sběr odpadků, výhrab či vymetení nečistot, nedopalků, listí atp. a odplevelení keřových porostů ploch silniční vegetace vč. vyčištění od prachu při vnější obrubě silniční vegetace.

Četnost: denně v rámci programu dočištění.

Cena je zahrnuta v běžném čištění komunikačních ploch viz. čl. V. bod 5. smlouvy.

Zelný trh – plocha tržiště – čištění a zimní údržba

Plocha tržiště Zelný trh je ohraničena žardinierami rozmístěnými po obvodu tržiště.

Údržba čistoty plochy tržiště cca 2.500m² v době 4.00-8.00, 18.15-22.00

Četnost: denně

Součástí čištění je následující:

- Údržba žardinier o ploše v součtu cca. 13m² ohraničujících plochu tržiště. Údržba zahrnuje: výsadbu letniček a jejich průběžnou údržbu vč. zálivky a případné obnovy výsadby, průběžné čištění od odpadků.

- Údržba čistoty kašny Parnas v době, kdy je kašna mimo provoz tj. říjen až duben. Služba zahrnuje průběžné čištění kašny od odpadků vč. nádrže o ploše cca. 42m². V době provozu kašny pak údržba čistoty do jejího těsného okolí, tj. po vnější stěnu nádrže.

Způsob čištění je v souladu s ustanovením čl.VII. odst. 1.13.

V měsících duben až říjen bude údržba čistoty denně v čase 4.00-8.00, 18.15-22.00.

V následujícím zimním období bude čištění prováděno v rámci tzv. úsporného programu čištění viz bod 3/ této přílohy, to znamená, že údržba čistoty bude probíhat dle aktuálních možností v závislosti na povětrnostních podmínkách. Četnost: denně .

V měsících říjen až duben bude probíhat údržba čistoty kašny Parnas. Četnost: denně

a) Cena za čištění v plném rozsahu tj. v měsících duben až říjen

Cena za měsíc (tzv. paušál) bez DPH:15.000,- DPH:3.150,00 celkem s DPH:18.150,00

za 7 měsíců (duben až říjen) bez DPH:**105.000,00** DPH:22.050,00 celkem s DPH:127.050,00

za 4 roky: bez DPH:420.000,00 DPH:88.200,00 celkem s DPH:508.200,00

Zimní údržba dle aktuálních povětrnostních podmínek.

Cena je včetně použitého posypového materiálu a není součástí paušálu za celkovou zimní údržbu lokality Historické jádro.

2/ Odpadkové koše - manipulace – svoz

Svoz, manipulace a cena za 1ks/1četnost zahrnuje : vyprazdňování odpadkových košů, zametání a úklid kolem košů do vzdálenosti 2 m při každém vyprazdňování, odvoz a likvidace odpadu, prvotní a konečnou dopravu a přepravu pracovníků a mytí košů 1 x ročně.

Opravy košů, nátěry nebo jejich zabudování a přemísťování nejsou součástí této manipulace.

Celkový počet: uveden v tabulové části přílohy č. 1. Cena, resp. paušál vychází z celkového počtu odpadkových košů rozmístěných v lokalitě Historické jádro a četností jejich svozů. Cena je jednotná pro každý kalendářní měsíc.

Pozn.: Harmonogram upřesní objednatel. Fakturace bude prováděna samostatnou fakturou

Cena za:

1 ks a 1 četnost	bez DPH: 12,30 DPH: 2,60 celkem s DPH: 14,90
1 měsíc	bez DPH:252.482,10 DPH: 53.021,20 celkem s DPH: 305.503,30
1 rok	bez DPH: 3.029.785,20 DPH:636.254,90 celkem s DPH:3.666.040,10
4 roky	bez DPH:12.119.140,80 DPH:2.545.019,60 celkem s DPH:14.664.160,40

Pozn: výpočet ceny za 1 měsíc: cena za 1 ks a 1 četnost (tj. cena jednoho svozu 1 odp. koše) x počet svozů za týden (dle tabulky v příloze č. 1 smlouvy) x 52 týdnů (průměrný počet týdnů 1 kalendářního roku) / 12 (počet měsíců v kalendářním roce)

3/ Úsporné čištění v zimním období

Služba se provádí v zimním období tj. listopad až březen jako tzv. úsporný program čištění vozovek, parkovišť, chodníků, ploch silniční vegetace a plochy tržiště Zelný trh. Jedná se o potřebnou realizaci režimu čištění přizpůsobeného zimnímu období ve specifických podmínkách HJ (operativní kulminace čištění v závislosti na realizaci zimní údržby). Předpokládaná četnost čištění pro jedno zimní období je 5 měsíců a to denně v čase 4.00-8.00, 18.15-22.00. Cena za úsporný program čištění v zimním období bude řešena paušálem a bude fakturovaná zvlášť mimo zimní údržbu.

Plocha tržiště:

cena za měsíc bez DPH:7.000,00 DPH:1.470,00 celkem s DPH:8.470,00

za jedno zimní období (tj. 5 měsíců)

= cena za rok bez DPH:**35.000,00** DPH:7.350,00 celkem s DPH:42.350,00

za 4 roky: bez DPH:140.000,00 DPH:29.400,00 celkem s DPH:169.400,00

Plochy ostatních místních komunikací mimo tržiště:

cena za měsíc bez DPH:250.000,00 DPH:52.500,00 celkem s DPH:302.500,00

za jedno zimní období (tj. 5 měsíců)

= cena za rok bez DPH:**1.250 000,-** DPH:262.500,00 celkem s DPH:1.512.500,00

za 4 roky: bez DPH:5.000.000,00 DPH:1.050.000,00 celkem s DPH:6.050.000,00

Přejímka v cca 8.00.

4/ Zimní údržba

Služba a cena zahrnuje: provádění zimní údržby v souladu s aktuálním plánem zimní údržby- vše v I. pořadí a v případě potřeby odvoz sněhu z centra, cena je včetně použitého posypového materiálu (na místních komunikacích IV. třídy ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích bude použit inertní posypový materiál frakce 2-4mm), rozvozu a rozmístění beden na posypový materiál- 4ks a zimní pohotovosti. Cena resp. paušál vychází z délky zimního období tj. listopad - březen, výměr pro zimní údržbu, předpokládaného počtu zásahů, jenž je průměrem počtu zásahů let minulých a cen

posypového materiálu, jehož použité množství bude v souladu s platnou legislativou.

Cena bude jednotná pro každé zimní období - tzv. paušál a bude rozdělena na cenu za zimní údržbu plochy tržiště Zelný trh a cenu za zimní údržbu ostatních komunikací mimo vozovek komunikací ZÁKOS.

zimní údržba plochy tržiště Zelný trh

cena: za měsíc (paušál): bez DPH:40.000,- DPH:8.400,- celkem s DPH: 48.400,-

za jedno zimní období = cena za rok bez DPH:200.000,- DPH:42.000,- celkem s DPH:242.000,-

za 4 roky: bez DPH:800.000,- DPH:168.000,- celkem s DPH:968.000,-

zimní údržba ostatních komunikací

cena: za měsíc (paušál):bez DPH:2.000.000,- DPH:420.000,- celkem s DPH:2.420.000,-

za jedno zimní období = cena za rok bez DPH:10.000.000,- DPH:2.100.000,- celkem s DPH:12.100.000,-

za 4 roky: bez DPH:40.000.000,- DPH:8.400.000,- celkem s DPH:48.400.000,-

Pozn. k zimní údržbě: cena je konečná.

Celková cena

- za čištění

za 1 rok bez DPH:**12.191.165,20** DPH:2.560.144,69 celkem s DPH:14.751.309,89

za 4 roky bez DPH:48.764.660,80 DPH:10.240.578,76 celkem s DPH:59.005.239,56

- za manipulaci s odpadkovými koši

za 1 rok bez DPH:3.029.785,20 DPH:636.254,90 celkem s DPH:3.666.040,10

za 4 roky bez DPH:12.119.140,80 DPH:2.545.019,60 celkem s DPH:14.664.160,40

- za zimní údržbu

za 1 rok bez DPH:10.200.000,- DPH:2.142.000,- celkem s DPH:12.342.000,-

za 4 roky bez DPH:40.800.000,- DPH:8.568.000,- celkem s DPH:49.368.000,-

Celková cena za údržbu lokality / jeden rok:

bez DPH:25.420.950,- DPH:5.338.400,- celkem s DPH:30.759.350,-

Celková cena za údržbu lokality / 4 roky:

bez DPH:101.683.800,- DPH:21.353.598,- celkem s DPH:123.037.398,-

Příloha č. 3

smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno-střed a o údržbě veřejné zeleně ve správě městské části Brno-střed – lokalita Historické jádro

Jednotkový ceník prací

Jednotkový ceník prací je uveden v cenách bez DPH, DPH a vč. DPH

1/ Čištění komunikačních ploch

Kategorie I.

vozovky

cena za 1 četnost (pro např. případný odpočet při realizaci BKOM a.s.):2.782,50 DPH:584,33 vč. DPH:3.366,83

cena za měsíc:36.172,50 DPH:7.596,23 vč. DPH:43.768,73

/z toho dílčí cena za 1 četnost splachování splachovačem:1.762,80 DPH:370,19 vč.DPH:2.132,99

chodníky

cena za 1 měsíc:100.141.70 DPH:21.029,76 vč. DPH:121.171,46

/z toho dílčí cena za 1 četnost splachování splachovačem:1.460,40 DPH:306,68 vč.DPH:1.767,08

Kategorie II.

vozovky

cena za 1 četnost (pro např. případný odpočet při realizaci BKOM a.s.):9.791,70 DPH:2.056,50 vč. DPH:11.848,20

cena za měsíc:148.927,11 DPH:31.274,69 vč. DPH:180.201,80

/z toho dílčí cena za 1 četnost splachování splachovačem:1.850,40 DPH:388,59 vč.DPH:2.238,98

chodníky

cena za měsíc:280.171,33 DPH:58.835,97 vč. DPH:339.007,30

/z toho dílčí cena za 1 četnost splachování splachovačem:2.026,00 DPH:425,46 vč.DPH:2.451,46

Kategorie III.

vozovky

cena za měsíc:307.106,59 DPH:64.492,38 vč. DPH:371.598,97

/z toho dílčí cena za 1 četnost splachování splachovačem:2.354,70 DPH:494,49 vč.DPH:2.849,19

chodníky

cena za měsíc:557.198,80 DPH:117.011,75 vč.DPH:674.210,55

/z toho dílčí cena za 1 četnost splachování splachovačem:2.841,20 DPH:596,65 vč.DPH:3.437,85

Kategorie IV.

chodníky

cena za měsíc:107.219,68 DPH:22.516,13 vč.DPH:129.735,81

/z toho dílčí cena za 1 četnost splachování splachovačem:461,00 DPH:96,81 vč.DPH:557,81

Zelný trh – plocha tržiště

cena za měsíc - letní období:15.000,00 DPH:3.150,00 vč.DPH:18.150,00

cena za měsíc - zimní období: 7.000,00 DPH:1.470,00 vč.DPH:8.470,00

2/ Svoz a likvidace odpadu, odpadkové koše

cena za 1 měsíc:252.482,10 DPH:53.021,20 vč.DPH:305.503,30

3/ Údržba čistoty v zimním období v tzv. úsporném režimu čištění

- všechny komunikační plochy mimo plochu tržiště - Zelný trh

cena za měsíc:250.000,00 DPH:52.500,00 vč.DPH:302.500,00

4/ Zimní údržba ploch místních komunikací vč. zimní pohotovosti (mimo vozovek ZÁKOS)

- plocha tržiště

cena za měsíc:40.000,00 DPH:8.400,00 vč.DPH:48.400,00

- ostatní komunikace

cena za měsíc:2.000.000,00 DPH:420.000,00 vč.DPH:2.420.000,00

Příloha č. 4

smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno-střed a o údržbě veřejné zeleně ve správě městské části Brno-střed – lokalita Historické jádro

Měsíční paušální cena údržby veřejné zeleně včetně podrobného popisu lokalit v lokalitě Historické jádro

Seznam lokalit	Výměra v m²	Cena za měsíční údržbu		
		Cena bez DPH	DPH 21%	Cena včetně DPH
Benešova proti „Grandu"*	2 115	4 537,65	952,91	5 490,56
Mozartova za jezuitským kostelem*	84	180,22	37,85	218,06
Koliště II – Pomník*	8 142	17 468,35	3 668,35	21 136,71
Koliště III – Janáčkovo divadlo*	30 306	65 020,38	13 654,28	78 674,66
Rooseveltova*	12 015	25 777,73	5 413,32	31 191,05
Moravské náměstí*	21 880	46 942,72	9 857,97	56 800,69
Joštova – Marešova /kříž/*	561	1 203,60	252,76	1 456,36
Žerotínovo náměstí*	4 604	9 877,71	2 074,32	11 952,03
Komenského náměstí*	10 411	22 336,41	4 690,65	27 027,05
Veselá*	1 023	2 194,81	460,91	2 655,72
Biskupská – Petrská*	763	1 636,99	343,77	1 980,76
Husova – Moravská galerie + MMB*	1 316	2 823,43	592,92	3 416,35
Lokalita celkem	**93 220**	**200 000,00**	**42 000,00**	**242 000,00**
DOPLŇUJÍCÍ CENOVÉ ÚDAJE				
cena za 1m2 udržované plochy - kategorie I	1	2,145462347	0,450547092	2,596009439

Vysvětlivky

* **lokalita zařazená do I. třídy - kategorie intenzity údržby**

Podrobný popis lokalit lokality Historické jádro je součástí přiložené tabulky, která tvoří nedílnou součást této přílohy.

LOKALITA HISTORICKÉ JÁDRO – SKLADBA LOKALIT

1. Benešova proti „Grandu“ - park (I.kategorie)

Celková výměra: 2 115 m²

Skladba lokality	Měrná jednotka		Množství	
Trávníky	m2		680	
Porosty				
Keřový porost	m2	Druh	158	Smíšený
Počet stromů	ks		2	
Chodníky (včetně délky obrubníků)				
Dlážděné (podél opěrné zdi)	m2	m	786,0	132
Asfaltové	m2	m	487	110
z toho chodníky určené k zimní údržbě	m		381	
Účelové vozovky				
Zastávka MHD	ks		2	
Vybavenost				
Lavičky zabudované (dřevěné s kovem - zpevněná plocha)	ks/počet latí	rozměry	9 / 5	160 x 12
Lavičky zabudované (dřevěné na zídce - zpevněná plocha)	ks/počet latí	rozměry	33 / 2	200 x 10
Odpadkové koše	ks		3	
Žardiniéry				
Letničky	ks	m2	7	4

2. Mozartova za jezuitským kostelem - park (I.kategorie)

Celková výměra: 84 m²

Skladba lokality	Měrná jednotka		Množství	
Záhony				
trvalky (břečťan)	ks	m2	1	84
Porosty				
Počet stromů	ks		1	
Chodníky (včetně délky obrubníků)				
Obrubník	m		23	
Vybavenost				
Odpadkové koše	ks		1	

3. Koliště II - pomník - park (I.kategorie)

Celková výměra: 8 142 m²

Skladba lokality	Měrná jednotka		Množství	
Trávníky	m2		3 317	
Záhony				
letničky	ks	m2	2	80
Porosty				
Keřový porost	m2	Druh	655	Smíšený
Počet stromů	ks		21	
Chodníky (včetně délky obrubníků)				
Dlážděné	m2	m	1 969	505
Asfaltové	m2	m	665	128
z toho chodníky určené k zimní údržbě	m		506	
Plochy (včetně délky obrubníků)				
Dlážděné	m2	m	676	178
Mlatové (oblázky)	m2	m	780	96
Účelové vozovky				
Zastávka MHD	ks		2	
Vybavenost				
Odpadkové koše	ks		6	

4. Koliště III - Janáčkovo divadlo - park (I.kategorie)

Celková výměra: 30 306 m²

Skladba lokality	Měrná jednotka		Množství	
Trávníky	m2		15 299	
Záhony				
letničky	ks	m2	1	40
Porosty				
Keřový porost	m2	Druh	5 170	Smíšený
Počet stromů	ks		203	
z toho jírovce	ks		3	
Chodníky (včetně délky obrubníků)				
Dlážděné	m2	m	4 686	1 466
Asfaltové	m2	m	4 019	1 168
Mlatové	m2	m	178	125
z toho chodníky určené k zimní údržbě	m		1 490	
Plochy (včetně délky obrubníků)				
Dlážděné	m2	m	732	104
z toho plochy určené k zimní údržbě	m		40	
Účelové vozovky				
Zastávka MHD	ks		2	
Vybavenost				
Lavičky zabudované (dřevěné s kovem - zpevněná plocha)	ks/počet latí	rozměry	1 / 5	180 x 10
	ks/počet latí	rozměry	4 / 10	160 x 6
Lavičky zabudované (dřevěné s kovem - zpevněná plocha)	ks/počet latí	rozměry	4 / 5	180 x 10
Sedačky (dřevěné s kovem - zpevněná plocha)	ks/počet latí	rozměry	46 / 3	155 x 12
Odpadkové koše	ks		33	
Dětská hřiště				
Dětská hřiště	ks	m2	1	182
Oplocení (kovové sloupky s lanem)	m		55	
Vybavenost	hopsadlo, klec + 3 lavičky drátěné			
Pískoviště (drátěné oplocení)	ks	m2	1	13

5. Rooseveltova - park (I.kategorie)

Celková výměra: 12 015 m²

Skladba lokality	Měrná jednotka		Množství	
Trávníky	m2		6 729	
Záhony				
trvalky (hortenzie - nutnost mulčovat)	ks	m2	2	108
Porosty				
Keřový porost	m2	Druh	1 695	Smíšený
Počet stromů	ks		43	
z toho jírovce	ks		1	
Chodníky (včetně délky obrubníků)				
Dlážděné	m2	m	1 533	379
Asfaltové	m2	m	1 041	365
z toho chodníky určené k zimní údržbě	m		620	
Plochy (včetně délky obrubníků)				
Asfaltové	m2	m	904	158
z toho plochy určené k zimní údržbě	m		120	
Vybavenost				
Lavičky zabudované (dřevěné s kovem - pevněná plocha)	ks/počet latí	rozměry	15 / 14	180 x 5
	ks/počet latí	rozměry	4 / 5	180x10
Odpadkové koše	ks		13	
Žardiniéry (na Jakubském nám.)				

trvalky (lonicerapileata)	ks	m2	18	5

6. Moravské náměstí - park (I.kategorie)

Celková výměra: 21 880 m²

Skladba lokality	Měrná jednotka		Množství	
Trávníky	m2		12 863	
Záhony				
Trvalky mix (nutnost mulčovat)	ks	m2	6	255
Porosty				
Keřový porost	m2	Druh	3 115	Smíšený
Živé ploty	m2		21	
Počet stromů	ks		162	
z toho jírovce	m2		2	
Chodníky (včetně délky obrubníků)				
Dlážděné	m2	m	2 556	748
Asfaltové	m2	m	2 453	802
z toho chodníky určené k zimní údržbě	m		1 094	
Plochy (včetně délky obrubníků)				
Asfaltové	m2	m	592	158
z toho plochy určené k zimní údržbě	m		130	
Účelové vozovky				
Zastávka MHD	ks		1	
Vybavenost				
Lavičky zabudované (dřevěné s kovem - zpevněná plocha)	ks/počet latí	rozměry	44/5	180x10
Lavičky volné (dřevěné s kovem - zpevněná plocha)	ks/počet latí	rozměry	36/5	180x10
Odpadkové koše	ks		20	
Žardiniéry				
Letničky	ks	m2	10	25

7. Joštova - Marešova /kříž/ (I.kategorie)

Celková výměra: 561 m²

Skladba lokality	Měrná jednotka		Množství	
Trávníky	m2		325	
Chodníky (včetně délky obrubníků)				
Dlážděné	m2	m	236	70
z toho chodníky určené k zimní údržbě	m		70	
Účelové vozovky				
Zastávka MHD	ks		1	

8. Žerotínovo náměstí - park (I.kategorie)

Celková výměra: 4 604 m²

Skladba lokality	Měrná jednotka		Množství	
Trávníky	m2		1 350	
Záhony				
růže (nutnost mulčovat)	ks	m2	1	9
letničky, podzimky	ks	m2	1	51
Porosty				
Keřový porost	m2	Druh	258	Smíšený
Živé ploty (mulčovat)	m2		30	
Počet stromů	ks		27	
Chodníky (včetně délky obrubníků)				

Dlážděné	m2	m	1 678	393
z toho chodníky určené k zimní údržbě	m		108	
Plochy (včetně délky obrubníků)				
Dlážděné	m2	m	1 228	165
z toho plochy určené k zimní údržbě	m		155	
Vybavenost				
Lavičky zabudované (dřevěné s kovem - zpevněná plocha)	ks/počet latí	rozměry	20 / 5	180 x 10
Odpadkové koše	ks		10	
Stojan na kola	ks		4	

9. Komenského náměstí - park (I.kategorie)

Celková výměra: 10 411 m²

Skladba lokality	Měrná jednotka		Množství	
Trávníky	m2		5 067	
Záhony				
Trvalky (hortensie - mulčovat)	ks	m2	2	23
Trvalky (bergenie)	ks	m2	1	73,5
Letničky, podzimky	ks	m2	1	9
Růže (mulčovat)	ks	m2	2	9
Porosty				
Keřový porost	m2	Druh	259	Tis
Živé ploty (mulčovat)	m2		209	
Počet stromů	ks		109	
Chodníky (včetně délky obrubníků)				
Dlážděné	m2	m	4 524	1 062
Asfaltové	m2	m	232	76
z toho chodníky určené k zimní údržbě	m		744	
Vybavenost				
Lavičky zabudované (dřevěné s kovem - zpevněná plocha)	ks/počet latí	rozměry	16 / 6	180 x 10
Odpadkové koše	ks		17	
Žardiniéry				
Letničky	ks	m2	15	5,5

10. Veselá - park (I.kategorie)

Celková výměra: 1 023 m²

Skladba lokality	Měrná jednotka		Množství	
Trávníky	m2		246	
Záhony				
Růže (mulčovat)	ks	m2	2	84
Chodníky (včetně délky obrubníků)				
Dlážděné	m2	m	693	118
z toho chodníky určené k zimní údržbě	m		167	
Vybavenost				
Lavičky zabudované (dřevěné s kovem - zpevněná plocha)	ks/počet latí	rozměry	9 / 10	160 x 6
Odpadkové koše	ks		6	

11. Biskupská - Petrská - park (I.kategorie)

Celková výměra: 763 m²

Skladba lokality	Měrná jednotka		Množství	
Trávníky	m2		476	
Porosty				
Keřový porost	m2	Druh	1	listnatý

Počet stromů	ks		9	
Chodníky (včetně délky obrubníků)				
Dlážděné	m2	m	286	118
z toho chodníky určené k zimní údržbě	m		48	
Vybavenost				
Odpadkové koše	ks		1	

12. Husova - Moravská galerie (UPM)+MMB - park (I.kategorie)

Celková výměra: 1316 m²

Skladba lokality	Měrná jednotka		Množství	
Trávníky	m2		480	
Záhony				
Hortenzie	ks	m2	1	9
Břečťan	ks	m2	2	28
Porosty				
Živé ploty	m2		95	
Počet stromů	ks		13	
Chodníky (včetně délky obrubníků)				
Dlážděné	m2	m	704	125
z toho chodníky určené k zimní údržbě	m		107	
Vybavenost				
Odpadkové koše	ks		5	

Příloha č. 5

smlouvy o údržbě čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno-střed a o údržbě veřejné zeleně ve správě městské části Brno-střed – lokalita Historické jádro

Technické specifikace a podmínky údržby veřejné zeleně ve správě městské části Brno-střed v lokalitě Historické jádro

Rozsah konkrétních činností tvořících údržbu, jejich četnosti, termíny a eventuálně i způsob jejich provádění. U taxativně uvedených činnosti je tento rozsah vyjádřen finanční částkou; tzv. měsíční nebo roční dílčí paušály.

Celá lokalita „Historické jádro" je tvořena lokalitami

Tj. trávníky, keřové porosty vč. živých plotů, chodníky, plochy, žardiniéry, záhony, pískoviště, dětská hřiště.

Trávníky

(bez vykvétajících trav, plevelů, spadaného listí a odpadků)

1. Sečení trávníků v lokalitách I. třídy intenzity údržby 12x ročně (z toho květen 3x, červen 3x, červenec 2x). Součástí sečení je i sběr a úklid travní hmoty a to i z přilehlých zpevněných/nezpevněných ploch a chodníků, který bude proveden vždy již v den sečení /nebude ponechávána tráva na ploše, a to ani na kupkách/. S ohledem na četnost sečení nelze ponechávat trávu ani v malém množství na trávnících jak je tomu u mulčování, tj. maximum pokosené trávy musí být odstraněno.

   Sečení bude prováděno v maximální míře samojízdnými sekačkami se sběrovými koši na pokosenou trávu, dosíkání ručními sekačkami je možné pouze při krajnicích trávníků, okolo dřevin a mobiliáře a dále pak také v terénu svojí povahou vylučujícím použití samojízdných sekaček. Sečení v blízkosti dřevin bude prováděno tak, aby nemohlo dojít k poškození kmínků zejména mladých stromků a keřů např. strunami sekaček.

2. Hrabání listí z trávníků bude prováděno s četností: jarní výhrab z celé plochy 1x, letní výhrab -klíněnka jírovcová- u částí vybraných lokalit /dle „skladby lokality" - viz zadávací dokumentace otevřeného zadávacího řízení/ v rozsahu 100 m² /jírovec celkem 4x v měsících srpen a září, podzimní výhrab z celé plochy 2x, tak, aby bylo maximum spadaného listí odstraněno do konce kalendářního roku s přihlédnutím k aktuálním klimatickým podmínkám.

   Výhraby budou prováděny s maximálním použití mechanizace - vysavače listí a motorové foukače, shrabané listí bude průběžně - denně odstraňováno.

Stromy a souvislé stromové porosty

Bez suchých a zalomených větví, suché a zalomené větve odřezané a řádně ošetřené, bez vlků, bez kořenových výmladků. Stromy s hlavovým řezem pravidelně seřezávané.

1. Stromy

   1.1. prořezání koruny, tj. ořez větví /suchých, zalomených, pahýlů, vlků/ stromů vč. následného odborného ošetření a dále odstraňování kořenových výmladků 1x ročně vždy v měsíci červnu 25% z celkového počtu

   1.2. hlavový řez u vybraných lokalit /dle „skladby lokality"- viz zadávací dokumentace otevřeného zadávacího řízení/ 1x v měsíci únoru

1.3. odstraňování spadlých větví průběžně, nejpozději do 24 h po spadnutí; 5Kč/měsíc/strom (měsíční paušál činí 2.950,- Kč)

2. Souvislé stromové porosty

2.1. odstraňování kořenových výmladků 1x ročně vždy v měsíci červnu 15% z celkové výměry

2.2. odstraňování spadlých větví průběžně, nejpozději do 24h po spadnutí; 0,50Kč/měsíc/m² stromového porostu (měsíční paušál činí 7.375,- Kč)

Keře

(bez živých plotů)

Nepřerůstající do chodníků, bez odpadků a listí pod nimi, bez proschlých větví a náletových dřevin. Keřové porosty nebudou zaplevelené.

1. Zmlazování 1x ročně 25% z celkové výměry keřových porostů a to v době vegetačního klidu.
2. Odplevelování vč. odstraňování náletů a mladých výhonů zasahujících do profilů chodníků a ploch u lokalit v I. třídě intenzity údržby 12x ročně, vždy současně s termínem sečení.
3. Průklest 1x ročně v době vegetačního klidu.
4. Jarní výhrab 1x ročně.
5. podzimní výhrab 2x ročně.

Výhraby budou prováděny tak, aby shrabané listí bylo průběžně - denně odstraňováno.

Živé ploty

(vč. pravidelně stříhaných keřů)

Nepřerůstající do chodníků, bez odpadků a listí pod nimi, bez proschlých větví a náletových dřevin. Porosty živých plotů nebudou zaplevelené.

1. Stříhání 4x ročně.
2. Odplevelování vč. odstraňování náletů a mladých výhonů zasahujících do profilů chodníků a ploch u lokalit v I. třídě intenzity údržby 12x ročně, vždy současně s termínem sečení.
3. Průklest 1x ročně v době vegetačního klidu.
4. Mulčování u vybraných živých plotů u konkrétních lokalit /dle skladby - viz podmínky otevřeného zadávacího řízení/ do výšky 10 cm vždy 1x ročně do konce května.
5. Jarní výhrab 1x ročně.
6. Podzimní výhrab 2x ročně

Výhraby budou prováděny tak, aby shrabané listí bylo průběžně - denně odstraňováno.

Údržba záhonů

Nezaplevelené, řádně ošetřené, zalité a bez odpadků, výsadby včas odstraněné.

1. Údržba záhonů – letničky

1.1. Odplevelení před výsadbou vždy 1x ročně do konce dubna

1.2. Příprava záhonů k výsadbě - odplevelení, zrytí, okopání; vždy 1x ročně

1.3. Vlastní výsadba rostlin - letniček vč. sazenic v množství 36ks/m², a to vždy do 31.05.

1.4. Doplňování sazenic - uhynulých, zcizených - po dobu vegetace do 5% z jejich celkového počtu

1.5. Odplevelování záhonů 10x ročně (3x červen, 3x červenec, 2x srpen, 1x září, 1x říjen)

1.6. Zálivka záhonů - 40x ročně v množství 30l/m² v době vegetace - vč. dopravy, mechanizace a vlastní vody

1.7. Odstranění výsadby - zrušení výsadby s vyčištěním plochy záhonů vždy do 31.10., u záhonů, na nichž budou následně vysazeny podzimky, proběhne zrušení výsadby letniček do 30.09.

2. Údržba záhonů – podzimky

2.1. Příprava záhonů k výsadbě - vždy 1x ročně

2.2. Vlastní výsadba rostlin - podzimek vč. sazenic v množství 36ks/m?, a to vždy do 01.10.

2.3. Odplevelování záhonů 1x ročně (říjen)

2.4. Zálivka záhonů - 2x ročně v množství 30l/m² v době vegetace - vč. dopravy, mechanizace a vlastní vody

2.5. Odstranění výsadby - zrušení výsadby s vyčištěním plochy záhonů vždy do 30.05.

3. Údržba záhonů – trvalky

3.1. Podzimní řez pouze růžových záhonů 1 x ročně

3.2. Odplevelování záhonů 8x ročně (1x květen, 1x červen, 2x červenec, 2x srpen, 1x září, 1x říjen)

3.3. Mulčování všech trvalkových záhonů do výšky 10cm - vždy 1x ročně do 15.05. vč. mulče, a to až po prvním odplevelení

3.4. Zálivka všech záhonů - 8x ročně v množství 30l/m² v době vegetace - vč. dopravy, mechanizace a vlastní vody

Údržba žardiniér

(mobilních mís)

Nezaplevelené, řádně ošetřené, zalité a bez odpadků, výsadby včas odstraněné.

1. Údržba žardiniér - letničky

1.1. Odplevelení před výsadbou vždy 1x ročně do konce dubna

1.2. Příprava žardiniér k výsadbě - odplevelení, výměna zeminy do hloubky 10cm vč. zeminy

1.3. Vlastní výsadba rostlin - letniček vč. sazenic v množství 36ks/m², a to vždy do 31.05.

1.4. Doplňování sazenic - uhynulých, zcizených - po dobu vegetace do 5 % z jejich celkového počtu

1.5. Odplevelování žardiniér 10x ročně (3x červen, 3x červenec, 2x srpen, 1x

září, 1x říjen)

1.6. Zálivka žardiniér - 50x ročně v množství 30l/m² v době vegetace - vč. dopravy, mechanizace a vlastní vody

1.7. Odstranění výsadby - zrušení výsadby s vyčištěním žardiniér vždy do 31.10., u žardiniér, na nichž budou následně vysazeny podzimky, proběhne zrušení výsadby letniček do 30.09.

2. Údržba žardiniér - trvalé výsadby

2.1. Odplevelování žardiniér 5x ročně (1x květen, 1x červen, 1x červenec, 1x srpen, 1x září)

2.2. Zálivka žardiniér -20x ročně v množství 30l/m² v době vegetace - vč. dopravy, mechanizace a vlastní vody

Zimní údržba chodníků a ploch

Určené chodníky zbavené sněhu odhrnutím (na bočnicích možno sníh ponechat, ne však u přechodů pro chodce a zastávkách MHD), všechny chodníky posypané.

1. Na 80 % celkové délky - odhrnování a sypání vč. posypového materiálu v šířce min. 1,5 m a četnosti až 60x ročně v zimním období 01.11. - 31.03.
2. Na zbývajících 20 % celkové délky - sypání vč. posypového materiálu v šířce min. 1,5 m a četnosti až 60x ročně v zimním období 01.11. - 31.03.

K zimnímu posypu budou použity výhradně inertní posypové materiály.

Údržba vybavenosti

(odpadkové koše)

Nepřeplněné, nepoškozené.

1. Vysypávání v lokalitách I. třídy intenzity údržby 2x denně v pracovní dny a 1x denně v SO+NE vč. svátků.

   Vysypávání odpadkových košů i jen částečně zaplněných, a to vždy to do 8 hod. ráno; úklid bezprostředního okolí odpadkového koše.

2. Údržba a drobné opravy v ceně 50,-Kč/ks/rok jako jsou opravy úchytů, narovnávání nádob a sloupků, doplňování spojovacího materiálu a dále i případné vyzvednutí náhradních nádob odpadkových košů u objednatele; (Roční paušál činí 5.750,- Kč)

Údržba vybavenosti

(lavičky)

Bez polámaných latí.

1. Obnova nátěru - všechny dřevěné latě i eventuální kovová konstrukce - vždy 1x ročně do konce června
2. Údržba a drobné opravy jako jsou doplňování a a výměny dřevěných latí v průměrném rozsahu 2ks latě/lavička/rok vč. doplňování spojovacího materiálu;

Údržba vybavenosti

(dětská pískoviště)

1. Výměna písku vždy 1x ročně do konce dubna a to do hloubky 40 cm vč. písku.

Nový písek bude typu bratčický a podobný, nikoli např. typu černovický (vysoká příměs zeminy).

Údržba vybavenosti

(dětská hřiště a jejich zařízení vč. herních prvků mimo dětská hřiště)

Kontrola bezpečnosti a udržování v souladu s uvedenými ČSN ve smyslu čl. VII. odst. 2.8. této smlouvy a dle návodů výrobce.

1. Běžná údržba dle ČSN EN 1176 obsahuje zejména:
   - 1.1. Utažení upevňovacích prvků.
   - 1.2. Přetření a opětovná úprava povrchů vždy před sezónou /do konce května/ a dále dle potřeby.
   - 1.3. Údržba všech povrchů tlumicích nárazy.
   - 1.4. Promazání ložisek a kluzných povrchů.
   - 1.5. Označení vybavení za účelem indikace výšky náplně sypkého materiálu.
   - 1.6. Čištění.
   - 1.7. Odstranění skleněných střepů a jiných úlomků či znečisťujících příměsí s důrazem na injekční jehly, stříkačky a exkrementy.
   - 1.8. Obnovení sypké náplně na její správnou úroveň.
   - 1.9. Údržba volných ploch.
2. Korekční údržba dle ČSN EN 1176 obsahuje zejména:
   - 2.1. Výměna upevňovací prvků.
   - 2.2. Svaření nebo rozpojení.
   - 2.3. Výměna vadných konstrukčních částí.
   - 2.4. Výměna opotřebených nebo vadných částí.

Dětská hřiště a zařízení dětských hřišť /vč. samostatně, tj. mimo plochy dětských hřišť stojících herních prvků/ běžná údržba dle ČSN EN 1176.

Název dětského hřiště nebo samostatně stojícího herního prvku

Koliště III. – Janáčkovo divadlo (roční paušál činí 5.500,- Kč)