

Oprava volného bytu č. 10, ul. Horymírova 14/2949

VZ č. 214/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravský Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	David Pawlas
Sídlo	U Závor 592/1, Havířov - Šumbark, 736 01
IČ zhotovitele	73051161

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Horymírova 14/2949
Číslo bytu	10
Velikost bytu	1+3
Technik	Blanka Chamrádová blanka.chamradova@ovajih.cz 599 430 159, 605 292 239

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.8	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	1 200,00	1 200,00	
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	
3	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00	
4	2.4	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítku,	1+3	1,00	35 000,00	35 000,00	...navýšení počtu zásuvek
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	4 000,00	4 000,00	se spořicíím splachováním
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	100,00	100,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	100,00	100,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	100,00	100,00	
9	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	vč. příslušenství
10	3.10	výměna vany 160 cm	ks	1,00	4 000,00	4 000,00	vč. příslušenství
11	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	KU, vč. příslušenství
12	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	KU
13	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	200,00	200,00	KOU
14	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	20 000,00	20 000,00	dekor dřeva, tl. lamina 1,8 cm, 4 x zásuvkový díl
15	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	dekor KL, tl. lamina 1,8 cm
16	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	
17	3.46	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 180 cm	ks	1,00	18 000,00	18 000,00	dekor dřeva, v. 2,6 x š. 1,8 x hl. 0,6 m, tl. lamina 1,8 cm
18	3.48	výměna spízní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00	4 500,00	4 500,00	dekor KL, tl. lamina 1,8 cm
19	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3,	ks	1,00	4 500,00	4 500,00	80 P plně, vč. označení dveří číslem bytu
20	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	2,00	1 000,00	2 000,00	KOU, WC
21	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	2,00	1 100,00	2 200,00	DP, LO 80P plně
22	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00	2 500,00	5 000,00	KU 80L 2/3, OP 80P 2/3 sklo
23	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	200,00	400,00	KOU, WC
24	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	5,00	300,00	1 500,00	KU, DP, LO, OP, vstupní dveře
25	3.82	výměna dveřního kování	ks	6,00	250,00	1 500,00	KU, DP, LO, OP, KOU, WC
26	3.83	výměna zámku u dveří	ks	6,00	100,00	600,00	KU, DP, LO, OP, KOU, WC

27	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	1 600,00	3 200,00	KOU, WC
28	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	4,00	1 700,00	6 800,00	KU, DP, LO, OP
29	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 800,00	1 800,00	
30	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	KU
31	4.1	stržení původního PVC	m2	67,00	60,00	4 020,00	KU, PŘ, KOU, WC (původní lino 27 m2), OP, LO, DP (jekor 40 m2)
32	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	64,50	200,00	12 900,00	KU, DP, LO, OP, PŘ, komora na venkovní chodbě
33	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	40,00	400,00	16 000,00	OP, LO, DP
34	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	24,50	450,00	11 025,00	KU, PŘ, komora na venkovní chodbě
35	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	80,00	50,00	4 000,00	BYT 1+3, mimo KOU a WC
36	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	249,00	150,00	37 350,00	byt 1+3, mimo KOU, WC a komory na venkovní chodbě
37	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	263,00	40,00	10 520,00	byt 1+3, vč. komory na venkovní chodbě, mimo KOU a WC
38	6.3	obezdění vany 160 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	800,00	800,00	vanová dvířka 30 x 30 cm
39	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	2,00	50,00	100,00	KU
40	6.9	provedení keramického obkladu	m2	23,00	850,00	19 550,00	KOU do výše stropu, WC do výše 1,2 m
41	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	4,00	850,00	3 400,00	KOU, WC
42	6.18	úprava podkladu pod dlažbu, včetně hydroizolace	m2	4,00	800,00	3 200,00	KOU, WC
43	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	26,00	400,00	10 400,00	KOU, WC
44	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	12,00	450,00	5 400,00	KOU, WC
45	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	4,00	50,00	200,00	KOU, WC
46	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	4,00	450,00	1 800,00	KOU, WC
47	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	1 600,00	4 800,00	zachovat velikost původních dvířek (snadná práce v IŠ),
48	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	50,00	150,00	
49	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi	m2	3,50	850,00	2 975,00	KU
50	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	300,00	1 200,00	litina - KU 9 čl., DP 8 čl., LO 9 čl., OP 13 čl.
51	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	400,00	400,00	byt 1+3
52	7.13	nátěr rozvodů plynu	soubor	1,00	100,00	100,00	KU
53	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	300,00	600,00	KOU, WC
54	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	5,00	400,00	2 000,00	KU, DP, LO, OP, vstupní dveře bezpečnostní
55	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	500,00	500,00	byt 1+3
56	8.26	demontáž plynového potrubí	bm	2,00	1 200,00	2 400,00	vč. montáže - úprava vedení plynu, skryt za sporák
57	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	50,00	200,00	KU, DP, LO, OP
58	9.5	výměna zámku poštovní schránky	ks	1,00	200,00	200,00	min. 2x klíč
59	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	500,00	500,00	vstupní dveře bezpečnostní
60	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	vstupní dveře bezpečnostní
61	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	1 710,00	1 710,00	důkladný
Cena celkem bez DPH						288 000,00	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami

2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.