

Příloha č. 4 Ceník pracovních úkonů a zároveň příloha č. 1 Závazného návrhu rámcové smlouvy

Provádění oprav instalatérských a topenářských prací v bytových domech v majetku statutárního města Ostrava svěřených městskému obvodu Ostrava-Jih např.:

- opravy netěsností rozvodů vody a topení;
- opravy popř. výměny odpadních stoupaček v instalačních šachticích (dále jen IŠ);
- opravy popř. výměny stoupaček SV, TÚV, cirkulací;
- opravy popř. výměny bytových rozvodů vody, uzávěrů SV a TUV v IŠ;
- pročištění popř. výměny přípojek ležaté a svislé kanalizace;
- opravy vnitřních střešních svodů;
- opravy rozvodů ÚT, prasklých topných článků v bytě nebo společných prostorách domu, popř. jejich výměny, opravy popř. výměny ventilů ÚT, kompenzátorů apod.;
- výměny drobných zařizovacích předmětů (např. vodovodní baterie, sanitární zařízení, kuch. pracovní deska, dřez apod.

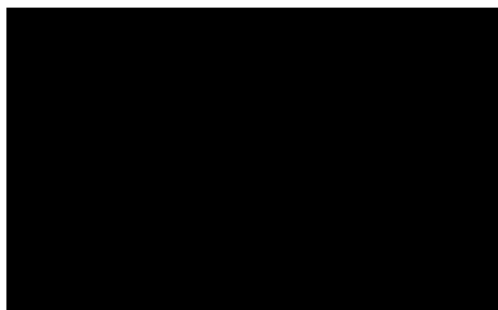
Stanovení nabídkové ceny - hodinové sazby za práci:

Celková nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění.

Pracovní náklady se rozumí hodinová sazba za provedení prací.

Vedlejší náklady související s realizací předmětu veřejné zakázky (např. poplatky, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce, domluvení schůzky s nájemníkem, úklid staveniště, likvidace odpadu apod.), demontáže a montáže spotřebičů, včetně nákladů na dopravu. Čas stravený na cestě na místo plnění a zpět není zhotovitel oprávněn účtovat.

	Cena za 1 hod. práce		
	bez DPH	DPH	vč. DPH
Pracovní náklady	74	11,1	85,1
vedlejší náklady včetně nákladů na dopravu	64	9,6	73,6
CELKEM	138,00	20,70	158,70



Dodávky materiálu obstará zhotovitel za ceny v místě a čase obvyklé nebo nižší, zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou. Dodávaný materiál včetně jeho ceny bude předem odsouhlasen příslušným referentem - technikem DaBF, jinak zhotoviteli nevznikne nárok na jeho proplacení. Realizace prací bude prováděna na základě dílčích písemných objednávek (e-mail) příslušným referentem - technikem DaBF. Na dílčí zakázku zhotovitel vystaví pracovní výkaz, který musí mimo jiné obsahovat specifikace dílčí zakázky (jméno a příjmení, adresa, číslo bytové či nebytové jednotky v bytovém domě, specifikace závady apod.), a použitý materiál pro splnění zakázky včetně ceny.

Pracovní výkazy budou nedílnou součástí vystavené faktury, která bude zaslána odboru bytového a ostatního hospodářství příslušnému pověřenému zaměstnanci (referentovi - technikovi pověřeného správou příslušného bytového domu) objednatele.

Na uvedené práce je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a odst. 2 zákona o DPH.

Kontaktní osoba: příslušný referent - technik DaBF.