

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1. Objednatel

VÍTKOVICE ARÉNA, a. s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2600

zastoupený: Mgr. Kamilem Vruble, předsedou představenstva

Ing. Jaroslavem Kovářem, místopředsedou představenstva

sídlo: Ostrava-Žábřeh, Ruská 3077/135, PSČ 700 30

IČ: 259 11 368

DIČ: CZ25911368

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

číslo účtu: 42272004/2700

(dále jen Objednatel)

2. Zhotovitel

HOKEJ-SPORT CZ, s.r.o.

zastoupený: Jiří Koppem, jednatelem společnosti

sídlo: Třebechovice pod Orebem, Nepasice 109, PSČ 503 46

IČ: 25916165

D|Č: CZ25916165

zápis: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 14259

bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové

číslo účtu: 35-3757610277/0100

(dále jen Zhotovitel)

- | | | |
|------------------------------|-----------------|---|
| 3. Ve věcech smluvních jedná | za Objednatele: | Mgr. Kamil Vrubl
tel.:+ 420 596 707 300
e-mail: vrubl@arena-vitkovice.cz |
| | za Zhotovitele: | Jiří Kopp
tel.:+420 603 233 484
e-mail: kopp@hokej-sport.cz |
| Ve věcech technických jedná | za Objednatele: | Ing. Pavel Sikora
tel.:+ 420 596 707 177
e-mail: sikora@arena-vitkovice.cz |
| | za Zhotovitele: | Zdeněk Rohlena
tel.:+420 724 162 103
e-mail: rohlena@hokej-sport.cz |
| | | Ing. Ondřej David
tel.:+420 723 613 326
e-mail: david@hokej-sport.cz |

„Dodávka mantinelů pro OSTRAVAR ARÉNU“

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu způsobenou třetí osobě s pojistným plněním v minimální výši 10 mil. Kč, přičemž nejvyšší přípustný podíl spoluúčasti Zhotovitele činí 10 % z případné škodní události. Tuto pojistnou smlouvu je Objednatel oprávněn kdykoliv v průběhu plnění předmětu díla ověřit z hlediska platnosti a účinnosti a zhotovitel je povinen ověření pojistné smlouvy objednateli umožnit zejména předložením jejího písemného originálu.
3. Významem a účelem uzavření smlouvy je komplexní zhotovení díla s názvem **„Dodávka mantinelů pro OSTRAVAR ARÉNU“** podle nabídky Zhotovitele přijaté Objednatelům dne 24.9.2018.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v demontáži stávajících mantinelů, ochranných skel a boxů a následně v dodávce a montáži mantinelů, skel a boxů kluziště v hale OSTRAVAR ARÉNA a to vše tak, jak je specifikováno touto smlouvou, vč. jejich příloh:
 - položkovým rozpočtem (oceněným výkazem výměr) obsaženým v příloze č. 1 této smlouvy,
 - technickou zprávou (specifikací), která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.(vše dále jen „*dílo*“).
2. Zhotovení díla zahrnuje i následující práce a činnosti:
 - a) zpracování věcného harmonogramu realizace díla (dále jen „**harmonogram**“) a předložení jeho návrhu objednateli k seznámení; harmonogram bude zpracován tak, aby byly dodrženy technické a technologické postupy pro řádné provedení díla; pokud objednatel zjistí v návrhu harmonogramu údaje, vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických nároků na řádnou realizaci díla, sdělí zhotoviteli své připomínky; zhotovitel je povinen připomínky objednatel do harmonogramu zpracovat nebo upozornit objednatel na nevhodnost připomínek k úpravě harmonogramu. Harmonogram se zpracovává přípomínkami nebo harmonogram, k němuž objednatel vydal stanovisko, že na zpracování svých připomínek pro jejich nevhodnost netrvá, je předpokladem pro zahájení realizace díla na místě plnění;
 - b) zpracování **kladečského plánu** a předložení jeho návrhu objednateli k seznámení; kladečský plán bude zpracován tak, aby byly dodrženy technické a technologické postupy pro řádné provedení díla; pokud objednatel zjistí v kladečském plánu údaje, vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických nároků na řádnou realizaci díla, sdělí zhotoviteli své připomínky;
 - c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - d) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
 - e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - f) provedení komplexního vyzkoušení funkčnosti díla před jeho předáním objednateli;
 - g) odvoz a uložení vybouraných hmot na skládku, včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů;
 - h) provádění průběžného každodenního úklidu přístupových cest k místu plnění díla a provedení celkového úklidu místa plnění a přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím díla;

„Dodávka mantinelů pro OSTRAVAR ARÉNU“

- i) finální úklid místa plnění a finální úklid přístupových cest k místu plnění;
 - j) odstranění poškození povrchů v místě přístupových cest způsobených realizací díla (např. poškrábané zdi apod.)
 - k) pořízení fotodokumentace o průběhu realizace díla a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na CD;
 - l) pořízení dokumentace skutečného provedení díla; v případě, že při provádění díla dojde k potřebě změny oproti projektové dokumentaci, je dodavatel povinen projednat potřebnou změnu s objednatelem a provést ji až pod odsouhlasení objednatelem.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením smlouvy běžnou obhlídkou.
 4. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, a zaplatit za poskytnuté plnění zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VII. této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
 5. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo musí být na místě plnění realizováno v době odstávky a přerušení provozu kluziště haly OSTRAVAR ARÉNA.
2. Zhotovitel je povinen dílo realizovat takto:
 - a) zahájení plnění – dodávka všech komponentů v průběhu měsíce ledna 2019
 - b) předložení návrhu harmonogramu objednateli – do 5 dnů ode dne uzavření této smlouvy
 - c) předložení kladečského plánu objednateli – do 5 dnů ode dne uzavření této smlouvy
 - d) demontáž stávajících mantinelů, ochranných skel a boxů a montáž mantinelů, ochranných skel a boxů na místě plnění dle harmonogramu v období od 1.2.2019 do 15.4. 2019 na základě výzvy objednatele zasláné zhotoviteli písemně nejméně 5 pracovních dní předem
 - e) **dokončení díla – nejpozději 15.4.2019**
3. V případě, že objednatel, osoba vykonávající za objednatele technický dozor (dále jen „TDI“) nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na díle z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění sjednanou dle tohoto článku.

V. Místo plnění

Místem realizace díla je hala OSTRAVAR ARÉNA; podrobnosti viz přílohy této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně dle podmínek této smlouvy. Dále je povinen se řídit při plnění této smlouvy obecně platnými předpisy a pokyny objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy.
3. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad touto smlouvou a pokyny objednatele je zhotovitel povinen na žádost objednatele ve formě zápisu do montážního deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou; vč. jejich příloh a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy. Bude-li v rámci plnění díla dodáváno zboží (např. materiál), zhotovitel se

„Dodávka mantinelů pro OSTRAVAR ARÉNU“

zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti.

6. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
7. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci díla nedošlo k poškození či zcizení majetku objednatele ani poškození či zcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je zhotovitel povinen poučit osoby podílející se na realizaci díla.
8. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) při plnění této smlouvy a o pravidlech BOZP poučí osoby, které budou dílo provádět.
9. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, TDI a příslušným orgánům státní správy provedení kontroly realizace díla.
10. Zhotovitel je povinen vést **montážní deník** sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. V montážním deníku budou zapsány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich množství, jakosti a bezpečnostních opatřeních.
11. Zhotovitel se zavazuje, že montážní deník bude trvale, po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, uložen na místě plnění. Po odstranění veškerých vad a nedodělků díla dle této smlouvy a po převzetí díla objednatelem předá zhotovitel objednateli originál montážního deníku.
12. Denní záznamy v montážním deníku čitelně zapisuje a podepisuje osoba pověřená vedením realizace díla, popřípadě její zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
13. Objednatel a TDI má právo nahlížet do montážního deníku a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska (souhlas, námítky, připomínky atd.). V případě, kdy oprávněná osoba zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele a/nebo TDI je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.
14. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byly k dispozici v případě ztráty nebo zničení montážního deníku. Zhotovitel je povinen montážní deník chránit před odcizením a poškozením. Montážní deník musí být k dispozici objednateli.
15. Jakýkoliv záznam v montážním deníku nelze považovat za změnu této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje dílo realizovat svými silami nebo s využitím poddodavatelů uvedených v seznamu poddodavatelů, který je přílohou č. 3 této smlouvy.

VII. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je vlastníkem díla. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
2. Objednatel je povinen
 - a) poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla, zejména umožnit osobám provádějícím dílo vstup do haly OSTRAVAR ARÉNA, a to v době realizace díla dle čl. IV. této smlouvy,
 - b) řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit sjednanou cenu,
 - c) poskytnout zhotoviteli prostory k uskladnění materiálu,
 - d) umožnit zhotoviteli odběr el. energie a/nebo vody po dobu realizace díla, a to na náklady zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrola bude prováděna objednatelem a jím pověřenými osobami, zejména TDI.

VIII. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla činí **5,894.218,- Kč bez DPH**.
2. Cena díla dle odst. 1 je dána součtem cen jednotlivých položek položkového rozpočtu, který tvoří přílohu 1 této smlouvy.
3. Ke sjednané ceně díla bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních

„Dodávka mantinelů pro OSTRAVAR ARÉNU“

- předpisů. V případě, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41-43, daň odvede objednatel.
4. Ve sjednané ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci díla, včetně nákladů na dopravu. V ceně díla je zahrnuta též částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody za dobu realizace díla.
 5. Sjednané ceny jsou ceny nejvýše přípustné a tyto mohou být změněny pouze:
 - a. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem položkového rozpočtu nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
 - b. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením díla dle této smlouvy, než těch, které vyplývají z této smlouvy, vč. jejich příloh.
 6. Potřebu víceprací musí zhotovitel oznámit objednateli. Vícepráce lze provést pouze na základě nové specifikace díla, resp. jeho části, a to na základě dohody mezi zhotovitelem a objednatel; písemné oznámení zhotovitele o potřebě víceprací ještě samo o sobě nezakládá právo zhotovitele na realizaci víceprací či méněprací; jednání o realizaci víceprací, méněprací a změně sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
 7. Při ocenění víceprací bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle položkového rozpočtu; v případě, že požadované položky víceprací v položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran.

IX. Platební podmínky

1. Vybranému uchazeči může být poskytnuta záloha ve výši 50% nabídkové ceny na základě zálohové faktury vystavené vybraným uchazečem do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo. Smluvní cena po odečtení zálohy bude uhrazena na základě vystavené konečné faktury po předání a převzetí díla bez vad bránících užívání. Konečná faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené ust. § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po předání a převzetí díla objednatel.
2. Lhůta splatnosti faktur je s ohledem na povahu závazku dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, a to bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.
3. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla objednatel.
4. Objednatel je oprávněn fakturu bez zaplacení vrátit druhé smluvní straně před uplynutím lhůty splatnosti, a to k provedení opravy, nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo.
5. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatel vrácené vadné faktury.
6. Peněžitý závazek (dluh) objednatel se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatel. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlžení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlžení se zaplacením příslušné částky.

X. Záruka. Odpovědnost za vady. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a §§ 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 2 let ode dne převzetí díla

„Dodávka mantinelů pro OSTRAVAR ARÉNU“

Objednatelem (dále jen „záruční doba“).

3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže zadavatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 6 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Plnění poskytované zhotovitelem dle této smlouvy má vadu, neodpovídá-li této smlouvě. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Vady díla, které se projeví v průběhu záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
6. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
7. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 3 dnů od reklamace objednatele nebo Provozovatele; v případě havárie je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 24 hodin od reklamace objednatele nebo Provozovatele.
8. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne porušením jeho povinností při plnění předmětu smlouvy objednateli a obecně platných předpisů.
9. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele způsobenou škodu nahradit.

XI. Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek realizovat dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý započatý den prodlení;
3. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek odstranit vady dle čl. X. odst. 7, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění příslušných vad.
4. Odstoupit od smlouvy je objednatel oprávněn v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 5 dnů.
 - b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace díla z rozhodnutí zhotovitele po dobu delší, než 15 dnů nebo pokud zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla nebo
 - c) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo
 - d) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu zhotovitele nebo
5. Odstoupit od smlouvy je zhotovitel oprávněn v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje zejména prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury delší než 60 dnů.
6. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Toto ustanovení zavazuje smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
8. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
9. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XII. Předávání a přejímání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného

„Dodávka mantinelů pro OSTRAVAR ARÉNU“

díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji. Převzetím díla s vadami, které nebrání užívání díla, není dotčena povinnost zhotovitele dílo řádně (bezvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.

2. Je-li pro řádné provedení díla potřeba provést zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem, je zhotovitel povinen tyto zkoušky provést nebo jejich provedení zabezpečit. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla objednatelem.
3. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných pro vydání kolaudačního souhlasu zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně nejméně pět pracovních dnů předem k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u převímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
5. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepíší strany převímací zápis s náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dokončit a předat dílo objednateli v termínu dle čl. IV. této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen před předáním a převzetím díla vyklidit místo plnění a prostory, které mu objednatel poskytl k uskladnění materiálu. Za vyklizené se pokládá místo plnění upravené na náklady zhotovitele do stavu podle příslušné projektové dokumentace. Skladovací prostory se pokládají za vyklizené, pokud se v nich nenachází žádné věci zhotovitele a jsou uvedeny do stavu, ve kterém objednatel zhotoviteli předmětné prostory poskytl.

XIII. Ostatní ujednání

1. Závazky stanovené k ochraně informací objednatele nebo zhotovitele, které jsou předmětem obchodního tajemství či důvěrnými informacemi objednatele nebo zhotovitele, platí i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to právnickou osobou dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Zhotovitel proto souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn uveřejnit celý obsah této smlouvy (dodatku), a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
7. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
8. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.
Smlouva o dílo

„Dodávka mantinelů pro OSTRAVAR ARÉNU“

9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
10. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)
Příloha č. 2: Technická zpráva (specifikace)

V Ostravě

V Ostravě

Dne.....

Dne.....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Mgr. Kamil Vrubl
předseda představenstva

.....
Jiří Kopp
jednatel společnosti

.....
Ing. Jaroslav Kovář
místopředseda představenstva