

DODATEK č. 1

č.j. KRPP-185519-10/ČJ-2017-0300VZ-VZ
ke smlouvě o dílo č.j. KRPP-185519-9/ČJ-2017-0300VZ-VZ

Česká republika – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje

sídlo: Nádražní 2, Plzeň, PSČ 306 28

DS:

Zastoupená:

IČ: 75151529

DIČ: CZ75151529

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

jako „objednatel“

a

společnost: Comfort sdružení a.s.

sídlo: Domažlická 45, 318 00 Plzeň

DS:

zastoupený:

IČ: 61171077

DIČ: CZ61171077

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

E-mail:

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 424

jako „zhotovitel“

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tento

D O D A T E K č.1

č.j. KRPP-185519-10/ČJ-2017-0300VZ-VZ

I.

Předmět díla

1. S ohledem na změny, ke kterým došlo v průběhu realizace díla, a z nich vyplývajících skutečností, smluvní strany podle ustanovení článku X. odst. 1 uzavřené smlouvy o dílo č.j. KRPP-185519-9/ČJ-2017-0300VZ-VZ (dále jen „Smlouva“) přistoupily k uzavření tohoto dodatku č. 1. Rozsah změn díla vyplývá z akceptovaných položkových rozpočtů ke změnovým listům č. 1 – 6, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

**II.
Změna smlouvy**

Smluvní strany se dohodly, že původní článek III. Smlouvy se v plném rozsahu ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Smluvní strany se dohodly na ceně díla s odkazem na rozpočet, který je součástí smlouvy (§ 2620 zákona č. 89/2012 Sb.), ve výši:

Cena bez DPH	3 104 920,34 Kč
DPH 21%	652 033,27 Kč
Cena včetně DPH	3 756 953,61 Kč

slovy: třímilióny sedm set padesát šest tisíc devět set padesát tři korun českých šedesát jedna haléřů

Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla. Cena díla je s odkazem na ustanovení § 2621 zákona č. 89/2012 Sb. považována za cenu nejvýše přípustnou. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají i nadále v platnosti beze změny.

IV.

Po podpisu oběma smluvními stranami nabývá tento dodatek ke smlouvě platnosti. Dle zákona 340/2015 Sb., o registru smluv tento dodatek ke smlouvě nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pokud nebude uveřejněn v registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byl uzavřen, je zrušen od jeho počátku.

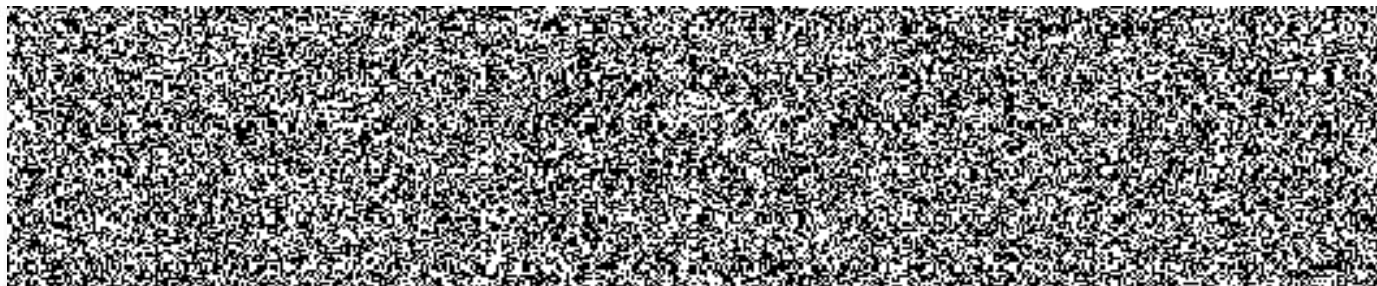
Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou změnové listy s akceptovanými položkovými rozpočty ke změnovým listům č. 1 - 6.

Dodatek je sepsán ve třech stejnopisech (2 strany dodatku a 25 stran přílohy), z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Přílohy k tomuto dodatku jsou jeho nedílnou součástí.

Přílohy: *Příloha č. 1: Změnový list č. 1 s akceptovaným položkovým rozpočtem
Příloha č. 2: Změnový list č. 2 s akceptovaným položkovým rozpočtem
Příloha č. 3: Změnový list č. 3 s akceptovaným položkovým rozpočtem
Příloha č. 4: Změnový list č. 4 s akceptovaným položkovým rozpočtem
Příloha č. 5: Změnový list č. 5 s akceptovaným položkovým rozpočtem
Příloha č. 6: Změnový list č. 6 s akceptovaným položkovým rozpočtem*

26 -11- 2018
V Plzni dne

27.11.2018
V Plzni dne



objednatel

zhotovitel

Změnový list číslo 1

Identifikační údaje

Název akce:	KRP Pzk - ÚZ A.JMA - VZ: Odvětrání kuchyně, obytných prostor a suterénu
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	014V122607053
Objednatel:	ČR - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2437/2 Plzeň
Zhotovitel:	Comfort s.r.l.ženi a.s., Domažlická 45 Plzeň
Projektant:	Ateliér M.A.A.T s.r.o.

Předmět změnového listu

SDK podhledy

Část díla dotčená změnovým listem

Podhledy v obytných prostorech, místnosti č. 1.02, 1.04, 1.20, 1.24

Popis změny, popis technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :

Akustické SDK podhledy se sníženými zrcadly s přesahem.

Nové řešení :

Běžné SDK podhledy se sníženými zrcadly s přesahem. Na základě měření při přebírání stavby stanovení skutečného počtu m² na místě, úprava části snížených SDK zrcadel.

Zdůvodnění změny :

Akustické SDK podhledy by neplnily požadovaný účel (odstínění hluku ven z objektu). Byly nahrazeny standardním SDK s nižší cenou. Skutečná rozloha obytných prostor nebyla v projektu přesně zachycena a proto je součástí tohoto změnového listu i navýšení počtu m² SDK (v PD nebyly započítány přesahy snížených SDK zrcadel, v návaznosti na osvětlení byla úprava části snížených SDK zrcadel v místnosti 1.04 a v místnosti 1.20 byl řešen pouze SDK trahlík bez SDK podhledu v celé ploše).

Vliv změny na výkresovou dokumentaci : Neení, změny vyznačeny v DSPS

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:

Stavební deník list č. 1826026; e-mail ze dne 9.3.2018 od projektanta

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :

Vliv na termín: žádný

Vliv na kvalitu díla: žádný

Vliv na cenu: snížení ceny

Přípočty k ceně díla bez DPH:	35 544,45 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	77 013,63 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	-41 469,18 Kč
DPH	-8 708,53 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	-50 177,71 Kč

¹⁾ EDS/SMVS se rozčníjí mocným

no financování.

Kód	Název: Podklad pro změnový list č. 1; SDK Alma	Mn.	Jedn.	Jedn. cena (Kč)		Náklady (Kč)	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž
	Stručný popis						

1. Měnípráce; výměna akustického podhledu za běžný SDK

1. Měnípráce; výměna akustického podhledu za běžný SDK							
Původní cena							
R 442264051	Podhled sádrokartonový : akustická sádrokartonová deska na hliníkovém roštu R-CD 12,5 mm, průměr děrování desky 8/18 R, podíl děr 8,7%, bílá barva	172,29	m2	1242,00		213 984,18 Kč	
Nová cena							
416321122R00	Podhledy SDK, kovová kce CD, 1x deska 12,5 mm, bílá barva	172,29	m2	795,00		136 970,55 Kč	
Měnípráce bez DPH						77 013,63	
DPH 21%						16 172,80	
Měnípráce s DPH						93 186,43	

2. Vícepráce; navýšení počtu m2 dle skutečnosti

2. Vícepráce; navýšení počtu m2 dle skutečnosti							
416321122R00	Podhledy SDK, kovová kce CD, 1x deska 12,5 mm, bílá barva	44,71	m2	795,00		35 544,45 Kč	
Vícepráce bez DPH						35 544,45	
DPH 21%						7 464,33	
Vícepráce s DPH						43 008,78	

3. Celkem; ponížení původní ceny o


Měnípráce bez DPH						41 469,18	
DPH 21%						8708,53	
Měnípráce s DPH						50 177,71	

Datum	Deník záznamy stavby
9.4.18 po	Průběh stavění podlahy Smažák, Malý, Jurek, Tomáš, Štencová, Mikula, Mouna, Štefánek, Josef Hrabec - viz samostatný záznam
10.4.18 st	Zahájení prací demontáže stávajícího VET potrubí. Montéři: Kalina Martin, Kalina Patrik, Ondřej Holub
11.4.18 st	Demontáž stávajícího VET potrubí kuchyní. Montéři: Kalina Martin, Kalina Patrik, Ondřej Holub. Demontáž stávajícího SDK. Zhotovení prostupu pro nové VET potrubí 1NP. Změna typu SDK okle dlahy během přípravy stavby (9.3.18) Potvrzeno projektantem. Bez vlivu na termín.
12.4.18 st	Zhotovení prostupu pro nové VET potrubí 1NP. odvoz sutě: Kalina Martin, Kalina Patrik
13.4.18 po	Přívaz nového VET potrubí pro 1NP. Zhotovení VET potrubí pod strop 1PP pro 1NP. Kalina Martin, Kalina Patrik
14.-15.18 so-ne	Klid na stavbě
16.4.18 po	Montáž VET potrubí 1NP. Přívaz VET jednotek na sd. + kuchyni, Kalina Patrik + Martin. Změna VET (rozvody, klapky, hrušce) ? Změna el. příruby pro VET 1. jednotka B, do 2. 2. 18 Bez vlivu na termín
17.4.18 st	Montáž VET potrubí 1NP. Zhotovení prostupu přes stěny 1PP. Kalina Martin, Kalina Patrik, Ondřej Holub
18.4.18 st	Montáž VET potrubí 1NP. Zhotovení prostupu přes stěny 1PP. Kalina Martin, Kalina Patrik, Ondřej Holub. Změna stávajícího vstupu (jiný materiál než v PD - uvnitř jádrového vstupu) Bez vlivu na termín.

Ode: 
Odesláno: 3. března 2018 14:19
Forma: 
Předmět: Ujednání

Hezký den,

V případě ponechání kobereců s větším vláknem, tedy záložových a ponechání závěsů se zafixováním, bude zcela dostačující akustická pohoda dosažena i při použití standardního SDE pohledu, bez akustického provedení.

 Ateliér M.A.A.T., s.r.o.

Změnový list číslo 2

Identifikační údaje

Název akce:	KŘP Pzk - ÚZ ALMA - VZT Ovětrání kuchyně, obýtvových prostor a suterénu
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	014V12200/053
Objednatel:	CR - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 243/2 Plzeň
Zhotovitel:	Comfort sdružení a.s., Domažická 45 Plzeň
Projektant:	Ateliér M.A.A.T s.r.o.

Předmět změnového listu

Požární klapky, tlumiče, požární dveře, bourací práce

Část díla dotčená změnovým listem:

Rozvody VZT, dveře strojovny VZT, prostupy pro potrubí VZT

Popis změny, popis technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :

Bez požárních klapek a tlumičů VZT. Dále projekt nepočítal s osazením požárních dveří do obou strojoven VZT. Bourání je uvažováno běžné ve smíšeném zdivu. Tloušťky dle původní PD a v místech navržené trasy VZT dle PD. Navrženy regulační klapky se servopohonem, čidla CO₂ a čidlo vlhkosti.

Nové řešení :

Přidány požární klapky ze strojovny VZT a strojovna samotná doplněna o požární dveře (samostatný požární úsek). Tlumiče hluku byly přidány na všechny rozvody potrubí. Snížen počet regulačních klapok se servopohonem a čidel CO₂, čidlo vlhkosti zrušeno. Bourání ve smíšeném zdivu jádrovými vrty.

Zdůvodnění změny :

Strojovna VZT je samostatným požárním úsekem a proto bylo nezbytné uzavřít otvory požární ochranou (požární klapky - požární dveře). Tlumiče hluku byly přidány za účelem snížení hluku z provozu VZT v kuchyni a obýtvových prostorech. Tyto změny si vyžádali změny trasy, které jsou zachycené v dokumentaci skutečného provedení. Původní počet navržených regulačních klapok se servopohonem a čidel CO₂ nebylo nutno realizovat, čidlo vlhkosti by v systému VZT bylo nefunkční. Bourání ve smíšeném zdivu nutno jádrovými vrty vzhledem k materiálu zdi a větší tloušťka zdi dle skutečnosti, v místech nové trasy VZT dle skutečnosti (kolize s ostatními rozvody, úprava přidáním tlumičů).

Vliv změny na výkresovou dokumentaci : Změny tras potrubí VZT, změny vyznačeny v DSPS

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:

Stavební deník list č. 1826026 a list č. 1826028; zápis z jednání 13. 2. a 20. 2. 2018; fotodokumentace

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :

Vliv na termín: žádný

Vliv na kvalitu díla: zvýšení kvality

Vliv na cenu: navýšení ceny

Připočty k ceně díla bez DPH:	289 391,76 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-16 997,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	272 394,76 Kč
DPH	57 202,90 Kč
Celkový vliv na změnu ceny dílavčetně DPH:	329 597,66 Kč

Stavba: KŘP Pzk - ÚZ ALMA - VZT odvětrání kuchyně, odbytových prostor a suterénu

Objekt: 01 - Stavební práce

Poř.	Kód	Popis	mJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cena s DPH
Celkem:						197 168,73	236 514,91 Kč
1: 1.PP - nová strojovna + tělocvična						135 379,44	163 809,12
1.	1-001	• Zřízení otvoru 800x800mm ve zdivu smíšeném tl.1000mm - 1 kus - (12 x vrt pr.200mm / 1 otvor) •					
2.	977151125	Jádrové vrtly diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů	m	12,0	4 670,00	56 040,00	67 808,40 Kč
3.	967042712	Odsekání zdiva z kamene a cihel plošně tl do 100 mm	m2	1,2	367,00	440,40	532,68 Kč
4.	1-002	• Zřízení otvoru 600x500mm ve zdivu smíšeném tl.800mm - 1 kus - (4 x vrt pr.300mm / 1 otvor) •					
5.	977151128	Jádrové vrtly diamantovými korunkami do D 300 mm do stavebních materiálů	m	3,2	6 720,00	21 504,00	26 319,84 Kč
6.	967042712	Odsekání zdiva z kamene a cihel plošně tl do 100 mm	m2	0,48	367,00	176,16	213,15 Kč
7.	1-003	• Zřízení otvoru 600x500mm ve zdivu smíšeném tl.950mm - 1 kus - (4 x vrt pr.300mm / 1 otvor) •					
8.	977151128	Jádrové vrtly diamantovými korunkami do D 300 mm do stavebních materiálů	m	3,8	6 720,00	25 536,00	30 898,88 Kč
9.	967042712	Odsekání zdiva z kamene a cihel plošně tl do 100 mm	m2	0,57	367,00	209,19	253,12 Kč
10.	1-004	• Zřízení otvoru 600x400mm ve zdivu smíšeném tl.950mm - 1 kus - (4 x vrt pr.300mm / 1 otvor) •					
11.	977151128	Jádrové vrtly diamantovými korunkami do D 300 mm do stavebních materiálů	m	3,8	6 720,00	25 536,00	30 898,88 Kč
12.	967042712	Odsekání zdiva z kamene a cihel plošně tl do 100 mm	m2	0,57	367,00	209,19	253,12 Kč
13.	1-005	• Zřízení kruhového otvoru průměru 250mm ve zdivu smíšeném tl.950mm - 1 kus - (1 x vrt pr.250mm / 1 otvor) •					
14.	977151127	Jádrové vrtly diamantovými korunkami do D 250 mm do stavebních materiálů	m	0,95	6 030,00	5 728,50	6 931,48 Kč
2: 1.NP - vstup salonem						58 240,32	70 470,79 Kč
1.	2-001	• Zřízení kruhového otvoru průměru 400mm ve zdivu smíšeném tl.600mm - 4 kusy - (4 x vrt pr.250mm / 1 otvor) •					
2.	977151127	Jádrové vrtly diamantovými korunkami do D 250 mm do stavebních materiálů	m	9,6	6 030,00	57 888,00	70 044,48 Kč
3.	967042712	Odsekání zdiva z kamene a cihel plošně tl do 100 mm	m2	0,96	367,00	352,32	426,31 Kč
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady						3 500,00	4 255,00 Kč
1.	01-VRN-01	Doprava na stavbu:	Kč	3 500,0	1,00	3 500,00	4 235,00 Kč

Celkové náklady za zmíněný list v nadřazeném rozpočtu VZT

Stavba: KŘP Pzk - ÚZ ALMA - VZT odvětrání kuchyně, odbytových prostor a suterénu

Objekt: 03 - Vzduchotechnika

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cena s DPH
CELKEM Vícepráce						22 272,00	11 049,12 Kč
751: Vzduchotechnika						89 972,00	108 865,12 Kč
1.	75134423	Mtž tlumiče hluku pro čtyřhranné potrubí do 0,450 m ²	kus	4,0	563,00	2 252,00	2 724,92
2.	751-01	Tlumič hluku buňkový 630x500, 2 metry	kus	4,0	5 660,00	22 640,00	27 394,40
3.	75134421	Mtž tlumiče hluku pro čtyřhranné potrubí do 0,150 m ²	kus	4,0	266,00	1 064,00	1 287,44
4.	751-02	Tlumič hluku buňkový 400x315, 2 metry	kus	4,0	2 870,00	11 360,00	13 745,60
5.	751-03	D+M - Požární klapka PKTM III 630x400	kus	2,0	4 100,00	8 200,00	9 922,00
6.	751-04	D+M - Požární klapka PKTM III 500x315	kus	2,0	3 370,00	6 740,00	8 155,40
7.	751-05	D+M - Požární klapka PKTM III 400x400	kus	2,0	3 450,00	6 900,00	8 349,00
8.	751-06	D+M - Požární klapka PKTM III 315x830	kus	2,0	3 730,00	7 460,00	9 026,60
9.	751-07	D+M - Požární klapka PKTM III 630x830	kus	2,0	4 730,00	9 460,00	11 446,60
10.	998751103	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 36 m		0,2	3 760,00	752,00	914,96
11.		Pro požární dveře 80 včetně záruční a montáže součástí jako požární uzávěr	kpl	1,0	6 150,00	6 150,00	7 441,50
12.		Pro požární dveře 100 včetně záruční a montáže součástí jako požární uzávěr	kpl	1,0	6 990,00	6 990,00	8 457,90
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady						2 300,00	2 783,00
1.	03-VRN-01	Doprava na stavbu	Kč	2 300,0	1,00	2 300,00	2 783,00
CELKEM Méněpráce						16 997,00	20 366,37 Kč
751: Vzduchotechnika						16 997,00	20 366,37 Kč
74.	751314081	Montáž regulační klapky se servopohonem	ks	2,00	236,00	472,00	571,12
80.	R429070	Servopohon ovládání klapky, 24 V	ks	2,00	2 588,00	5 176,00	6 267,80
81.	R751019	Mtž čidla CO2	ks	1,0	1 178,00	1 178,00	1 422,98
82.	R429071	Prostorové čidlo CO2 - 24 V	ks	1,0	6 174,00	6 174,00	7 470,64
83.	R751020	Mtž čidla relativní vlhkosti	ks	1,0	784,00	784,00	948,64
84.	R429072	Prostorové čidlo relativní vlhkosti - 24 V	ks	1,0	3 215,00	3 215,00	3 893,16
CELKEM za rozpočet VZT						75 275,00 Kč	91 082,75 Kč
CELKEM za změnový list č. 2 rozpočty VZT + Stavobní						272 304,78 Kč	328 607,66 Kč

Datum	Dení záznamy stavby
9.4.18 po	Převzeli staveniště zednáři Šnejdl, Malý, Jurek, Tomáš, Štárnovská, Mlýnský, Mlýnský, Šelha Josef Harant - viz samostatný záznam
10.4.18 st	Zahájení prací, demontáž stávajícího VZT potrubí. Montéři: Kalina Martin, Kalina Patrik, Ondřej Holub
11.4.18 st	Demontáž stávajícího VZT potrubí kuchyní Montéři: Kalina Martin, Kalina Patrik, Ondřej Holub Demontáž stávajícího SDK Zhotovení prostupu pro nové VZT potrubí 1NP Změna typu SDK (k doboře během přípravy stavby (př. 3.18) Potvrzení projektantem Bez ovliv. na terénu.
12.4.18 st	Zhotovení prostupu pro nové VZT potrubí 1NP odvoz suti: Kalina Martin, Kalina Patrik
13.4.18 po	Přívaz nového VZT potrubí pro 1NP Zhotovení VZT potrubí přes strop 1PP do 1NP Kalina Martin, Kalina Patrik
14.-15.18 so-ne	Klid na stavbě
16.4.18 po	Montáž VZT potrubí 1NP Přívaz VZT jednotek na sál. + kuchyní, Kalina Patrik + Martin Změna VZT (rozvody klesky, křížice) 2 Změna el. (přívaz pro VZT) 1 jednotka B, 20.2.2.1P Bez ovliv. na terénu
17.4.18 st	Montáž VZT potrubí 1NP Zhotovení prostupu přes stěny 1PP Kalina Martin, Kalina Patrik, Ondřej Holub
18.4.18 st	Montáž VZT potrubí 1NP Zhotovení prostupu přes stěny 1PP Kalina Martin, Kalina Patrik, Ondřej Holub Změna stávkového ústí (jiný materiál než u PD - vnitřní jádro ústí) Bez ovliv. na terénu.

Datum

Denní záznamy stavby

ZÁŽIV A KONTRANTHO DNE 25.4.2018

Práce probíhají podle harmonogramu předloženého zhotovitelem. Zvládnutí práce veškeré během provádění jsou operativně řešeny, o všech rozporůch a dokumentačních úkolůch je provedeno. Jedná se o správnou práci s potrubím a přílohu dle.

Pro bourání otvorů se zde byl existující nový materiál proti TD (sever), jedná se o 1. TP a 1. NP.

Pro bourání otvorů v 1. NP byla vyrobena dolize v elektroinstalaci a v potrubím, mnoho betón. Práce dle.

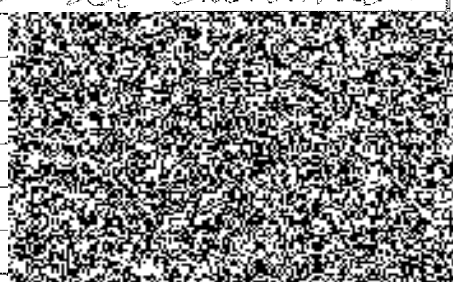
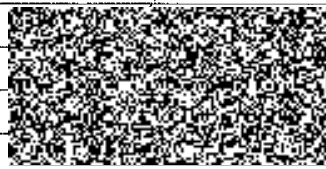
Zhotovitelem je proběhne dokumentační práce práce fotograficky. Mědnatělem byla dnůšního dne provedena práce dokumentace.

Byl vyříděn každý odpad a jeho odvoz a odřezání existujícího obřadně.

Práce kontrolní den bude 3.5.2018 od 9⁰⁰ hod.

Dle dohody budou dle řízení vajechnat.

za stěžovatele:  za zhotovitele:



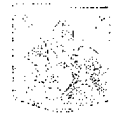
ZDE COUPLNĚTE

WWW.OPTIS.CZ





POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇSKÉHO KRAJE
Obor správy majetku
Oddělení správy nemovitého majetku



Č. j. KRPP 158951-12/ČJ-2016-05003U

Plzeň, 13. února 2016
Počet listů: 1
Přílohy: 1/1

Záznam o předání staveniště k přípravě realizace akce

„KŘP Pzk – ÚZ ALMA – VZT odvětrání kuchyně, obývacích prostor a suterénu“

konaného dne 13. února 2016 v 9,00 hod na ÚZ Alma, Železná Ruda

Přítomni: viz prezenční listina

Předání staveniště (místa plnění) k přípravě realizace akce „KŘP Pzk – ÚZ ALMA – VZT odvětrání kuchyně, obývacích prostor a suterénu“ proběhlo za účasti zástupců Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje a zástupců dodavatelské firmy Comfort sdružení a.s..

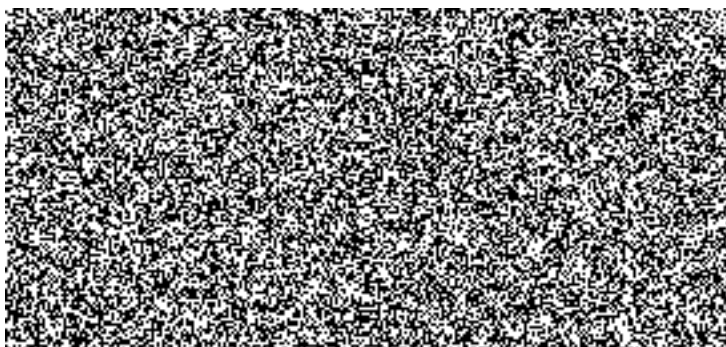
Proběhla prohlídka řešených prostor za účasti všech profesí. Byly zjištěny nesrovnalosti v prováděcí projektové dokumentaci, které bude nutno řešit neprodleně a za účasti zpracovatele projektu. Zhotovitel upřesní rozsah nesrovnalostí k projednání, termín jednání bude následně dohodnut (předpoklad do konce února).

Zhotoviteli byla předána projektová dokumentace v tištěné podobě ve 2 vyhotoveních.

Záznam zpracovala:



investiční referent



Sedláčkova 44
301 03 Plzeň

Tel.: +420 974 324 830
Fax: +420 974 324 818
Email: milena.struncova@pci.cz
DS: 10 5xai69



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇSKÉHO KRAJE
Odbor správy majetku
Odsělení správy nemovitého majetku



Č.j. KRPP-158951-45/ČJ-2016-0300SU

Píseň 20. února 2018

Počet listů: 1

Přílohy: 1/1

Záznam z jednání k ošicravě realizace akce

„KŘP Pak – ÚZ ALMA – VZT odvětrání kuchyně, obývacích prostor a sušárny“

konaného dne 20. února 2018 v 9,00 hod na ÚZ Alma, Železná Ruda

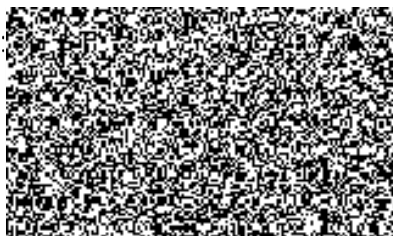
Přítomni: viz prezenční listina

Dnešního dne proběhla prohlídka řešených prostor za účasti projektanta, zhotovitele a objednatele k dalšímu upřesnění řešení. Projektová dokumentace část VZT bude upravena ve spolupráci dodavatele a projektanta do 5. 3. 2018, část elektro projektantem do 28. 2. 2018, stavební část projektantem do 5. 3. 2018.

Úprava projektové dokumentace je z důvodu koordinace profesí, technologických zařízení a zjištěného stavu na místě.

Další jednání bude dle požadavků na upřesnění a doměření, termín bude upřesněn.

Záznam zpracovala:



Sedláčkova 44
301 00 Píseň

Tele: +420 974 324 830
Fax: +420 974 324 818
Email: milena.struncova@pcr.cz
DS: ID 5ixai69

Změnový list číslo 13

Identifikační údaje akce

Název akce:	KRP Pk - UZ ALMA - VZT - Dvětrání kuchyně, obývacího prostoru a suterénu
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	014V122907053
Objednatel:	ČR - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2437/2 Plzeň
Zhotovitel:	Comfort s.r.o., Domažlická 45 Plzeň
Projektant:	Ateliér M.A.A.T s.r.o.

Předmět změnového listu

Elektroinstalace

Část díla dotčená změnovým listem

Strojovna VZT, 1.PP, 2.NP

Popis změny, popis technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tandrové) dokumentace:

Původní dokumentace nepočítala s přívodem dostatečného el. výkonu do strojovny VZT a pro kondenzační jednotky. Osvětlení obývacích prostor LED svítidla, servopohonů.

Nové řešení:

Přívody zajištěny dle požadavků VZT a na ně napojených kondenzačních jednotek. Snížení počtu svítidel v návaznosti na úpravu části snížených SDK zrcadel v místnosti 1.04, menší počet servopohonů.

Zdůvodnění změny:

Projektová dokumentace nepočítala s dostatečným přívodem el. energie pro VZT jednotky a na ně napojené jednotky kondenzační. Ve stávajícím rozvaděči ve strojovně VZT nebyl dostatečný příkon. Bylo nutno provést nový přívod do strojovny VZT dle potřebného příkonu a další opatření související s tímto navýšením. V souvislosti s úpravou části snížených SDK zrcadel v místnosti 1.04 a budoucímu provozu došlo ke snížení počtu svítidel a úpravě jejich umístění. Dále by. snížen počet servopohonů s ohledem naskutečné provedení měření a regulace.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci: Změna trasy el. rozvodů, změny vyznačeny v DSPS

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:

Stavební deník list č. 1826026 a list č. 1826028; zápis z jednání 13. 2. a 20. 2. 2018

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:

Vliv na termín: žádný

Vliv na kvalitu díla: umožnění fungování VZT

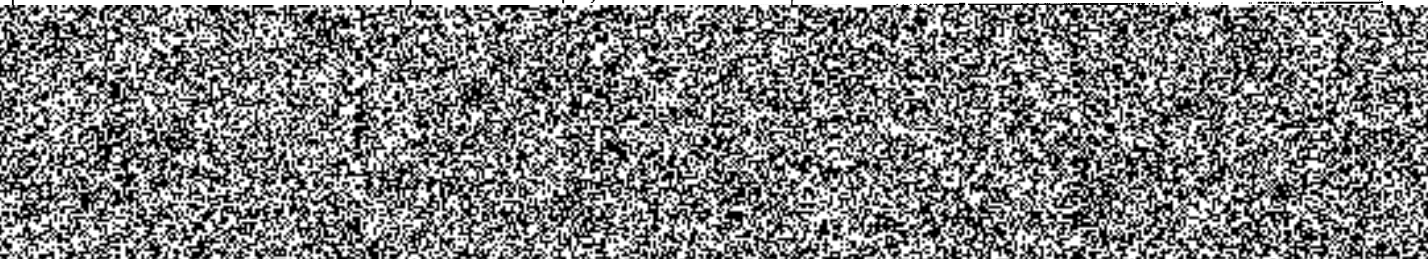
Vliv na cenu: navýšení ceny

Přípočty k ceně díla bez DPH:	35 113,10 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-7 440,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	27 673,10 Kč
DPH	5 811,35 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	33 484,45 Kč

Za zhotovitele:

Za projektanta:

Za TDI:



¹⁾ EDS/SMVS se rozumí modulů Informačního systému programového financování.

Stavba: KŘP Pzk - ÚZ ALMA - VZT odvětrání kuchyně, obytových prostor a suterénu

Objekt: 02 - Měření a regulace

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cena s DPH
Celkem Vícepráce						38 113,10	42 459,35 Kč
740: Elektroinstalace						38 113,10	42 462,85
1.	74122025	Montáž kabel C. bez ukončení ufožený pod omítku plný kulatý 4x16 až 25 mm ² (CYKY)	m	45,0	35,30	1 588,50	1 922,08
2.	34111080	kabel sílový s C. jádrem 1 kV 4x16mm ²	m	45,0	178,00	8 010,00	9 692,10
3.	741210103	Montáž rozváděčů: třínóvých, hliníkových nebo plastových sestava do 300 kg	kus	2,0	2 910,00	5 820,00	7 042,20
4.	357116511	rozváděč na omítku 48 modulů	ks	2,0	6 500,00	13 000,00	15 730,00
5.	741320103	Montáž jističů: jednópolový nn do 25 A s krytem	kus	4,0	66,40	265,60	321,33
6.	35822109	jistič 1pólový-charakteristika B 10A	kus	2,0	138,00	276,00	333,96
7.	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	2,0	118,00	236,00	286,56
8.	741320174	Montáž jističů třínóvých nn do 63 A s krytem a signálním kontaktem	kus	1,0	241,00	241,00	291,61
9.	35822429	Jistič 3pólový-charakteristika C LPN (LSN) 50C/3	kus	1,0	1 980,00	1 980,00	2 395,80
10.	741320175	Montáž jističů třínóvých nn do 63 A ve skříni	kus	4,0	303,00	1 212,00	1 466,52
11.	35822424	Jistič 3pólový-charakteristika C LPN (LSN) 16C/3	kus	4,0	621,00	2 484,00	3 005,64
Celkem Méněpráce						7 440,00	8 602,40
740: Elektroinstalace						7 440,00	8 602,40
1.	741372101	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo	kus	3,0	240,00	720,00	871,20
2.	349144530.R	SVÍTIDLO stropní podhledové LED 36W, 4000K, 3300lm, 224mm	kus	2,0	1 160,00	2 320,00	2 807,20
3.	741210002.R	Montáž servopohonů	kus	1,0	200,00	200,00	242,00
4.	288163250.R	Servopohon	kus	1,0	4 200,00	4 200,00	5 082,00
Celkem za změnový list						27 973,00 Kč	30 484,48 Kč

Datum	Denní záznamy stavby
9.4.18 po	Převzali staveniště pro domovní šmýdlovňák, dvanáct tonář, stavební materiál, kování, šperky, šperky, šperky - viz samostatný záznam
10.4.18 st	Zahájení prací demontáže stávajícího VZT potrubí Montéři: Kalina Martin, Kalina Patrik, Ondřej Holub
11.4.18 st	Demontáž stávajícího VZT potrubí, kuchyní Montéři: Kalina Martin, Kalina Patrik, Ondřej Holub Demontáž stávajícího SDK Zhotovení prostupu pro nové VZT potrubí 1NP Změna typu SDK dle dohody během přípravy stavby (9.3.18) Patruzeno poskytnutím Bez vlivu na termín.
12.4.18 st	Zhotovení prostupu pro nové VZT potrubí 1NP, odvoz sutí: Kalina Martin, Kalina Patrik
13.4.18 po	Přívoz nového VZT potrubí pro 1NP Zhotovení VZT potrubí přes strop 1PP dle 1NP Kalina Martin, Kalina Patrik
14.-15.18 so-ne	Klid na stavbě
16.4.18 po	Montáž VZT potrubí 1NP Přívoz VZT jednotek pro sed. + kuchyní, Kalina Patrik + Martin Změna VZT (rozvody, klapky, tlumiče) Změna el. příkonů pro VZT Bez vlivu na termín
17.4.18 st	Montáž VZT potrubí 1NP Zhotovení prostupu přes stěny 1PP Kalina Martin, Kalina Patrik, Ondřej Holub
18.4.18 st	Montáž VZT potrubí 1NP Zhotovení prostupu přes stěny 1PP Kalina Martin, Kalina Patrik, Ondřej Holub Změna stavby vnitřní (jiný materiál než v PD - uvnitř jádrové stěny) Bez vlivu na termín.

ZDEODTRHNEI

WWW.OP15.CZ



Datum

Denní záznamy stavby

ZÁTIŽ Z KONSTRUKTIVNÍ DNE 20.4.2018

Práce probíhají podle harmonogramu předloženého zhotovitelem. Zhotovitel veškeré práce během provádění prací literatury řeší, budou označeny v dokumentačním systému jako provedené. Jednak se upravily strany listů potřebná přibavit.

Pro betonové otvory ve stěbě byl vyřazen jiný materiál než TD (Eck), jedna strana 1. NP a 1. NP.

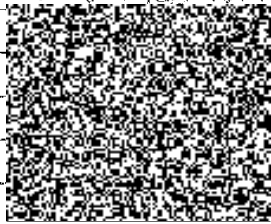
Pro betonové otvory v 1. NP byla vyřazena práce s elektroinstalací (v rozsahu potřebném), máno také přeložkami.

Zhotovitel je průběžně dokumentován přílohou prací fotograficky. Objednatelům byla dle svého dne provedena také předkládání.

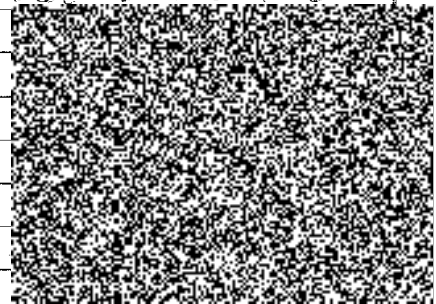
Byl vyřazen návrh odpad a jeho odvoz a odradat zajištění objektivem. Práce kontrolní den bude 3.5.2018 od 9⁰⁰ hod.

Dle dohody budou dle zájmu usjednaní.

za objednatel:



za zhotovitel:





POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇSKÉHO KRAJE
Oddělení správy majetku
Oddělení správy nemovitého majetku



Č.j. KRPP-158951-42/ČJ-2016-0300SU

Plzeň 13. února 2018

Počet listů: 1

Přílohy: 1/1

Záznam o předání staveniště k přípravě realizace akce

„KŘP Pzk - ÚZ ALMA – VZT odvětrání kuchyně, obytných prostor a suterénu“

konaného dne 13. února 2018 v 9,00 hod na ÚZ Alma, Železná Ruda

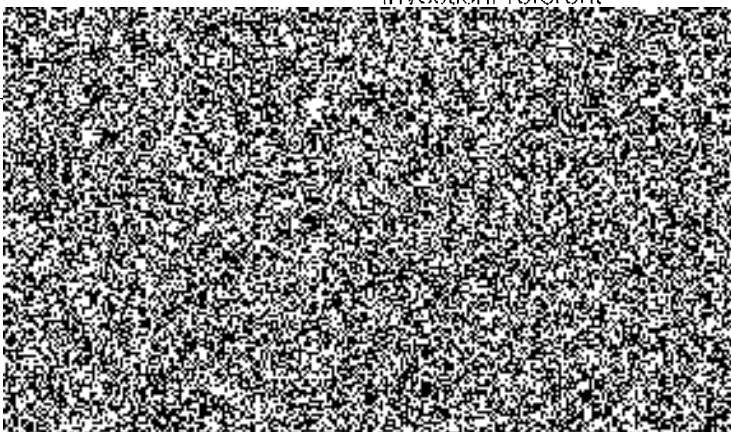
Přítomni: viz prezenční listina

Předání staveniště (mista plnění) k přípravě realizace akce „KŘP Pzk – ÚZ ALMA – VZT odvětrání kuchyně, obytných prostor a suterénu“ proběhlo za účasti zástupců Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje a zástupců dodavatelské firmy Comfort sdružení a.s..

Proběhla prohlídka řešených prostor za účasti všech profesí. Byly zjištěny nesrovnalosti v prováděcí projektové dokumentaci, které bude nutno řešit neprodleně a za účasti zpracovatele projektu. Zhotovitel upřesní rozsah nesrovnalostí k projednání, termín jednání bude následně dohodnut (předpoklad do konce února).

Zhotoviteli byla předána projektová dokumentace v tištěné podobě ve 2 vyhotoveních.

Záznam zpracovala: Ing. Milena Štruncová
investiční referent

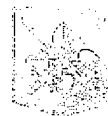


Sedláčkova 44
301 00 Plzeň

Tel.: +420 974 324 830
Fax: +420 974 324 819
Email: milena.struncova@pol.cz
JS: ID 5ixai69



POLICE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇSKÉHO KRAJE
Odbor správy majetku
Oddělení správy nemovitého majetku



Č.j. KRPP 158951-45/ČJ-2016-0300SU

Plzeň 20. února 2016

Počet listů: 1

Přílohy: 1/1

Záznam z jednání k přípravě realizace akce

„KRP Pzk - ÚZ ALMA - VZT odvětrání kuchyně, obytových prostor a suterénu“

konaného dne 20. února 2016 v 9,00 hod na ÚZ Alma, Železná Ruda

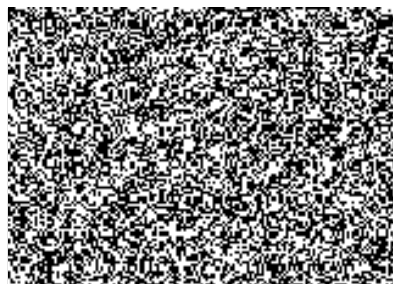
Přítomni: viz prezenční listina

Dnešního dne proběhla prohlídka řešených prostor za účasti projektanta, zhotovitele a objednatele k dalšímu upřesnění řešení. Projektová dokumentace část VZT bude upravena ve spolupráci dodavatele a projektanta do 5. 3. 2018, část elektro projektantem do 28. 2. 2018, stavební část projektantem do 5. 3. 2018.

Úprava projektové dokumentace je z důvodu koordinace profesí, technologických zařízení a zjištěného stavu na místě.

Další jednání bude dle požadavků na upřesnění a domůření, termín bude upřesněn.

Záznam zpracovala:



Sediáčkova 44
301 00 Plzeň

Tel: +420 974 324 830
Fax: +420 974 324 818
Email: milena.struncova@pjr.cz
JS: ID 5ixai89

Změnový list číslo 4

Identifikace akce

Název akce:	KŘP Pzk - Ú7 ALMA VZT Odvětrání kuchyně, obývacích prostor a suterénu
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	014V122007053
Objednatel:	ČR Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 24-37/2 Plzeň
Zhotovitel:	Comfort s.r.o. s.r.o., Domažlická 45 Plzeň
Projektant:	Ateliér V.A.A.I s.r.o.

Předmět změnového listu

Tahokovy a snížené pohledy

Část díla dotčená změnovým listem

Obývací prostory

Popis změny, popis technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :

Původní dokumentace počítala s mezerou vzniklou snížením zrcadel volně otevřenou.

Nové řešení :

Mezera vzniklá snížením zrcadel bude zakryta děrovaným tahokovem.

Zdůvodnění změny :

Vzhledem k povaze obývacích prostor byl otvor vzniklý sníženými zrcadly neestetický a i z hlediska úklidu nepraktický. Vzniklou mezerou byly vidět voškeré instalace (potrubí, anemostaty). Přistoupilo se tedy k zakrytí pomocí děrovaného tahokovu s kruhovými otvory a nástřikem v antracitové barvě. Tímto způsobem bylo vyřešeno pohledové zakrytí instalací v pohledu a zároveň zvýrazněn detail snížených SDK zrcadel.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci : není, změny vyznačeny v DSPS

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:

Stavební deník list č. 1826032 a list č. 1826033; fotodokumentace

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :

Vliv na termín: žádný

Vliv na kvalitu díla: zvýšení kvality díla

Vliv na cenu: navýšení ceny

Přípočty k ceně díla bez DPH:	25 600,00 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	0,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	25 600,00 Kč
DPH	5 376,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	30 976,00 Kč

Za zhotovitele:

Za projektanta:

Za TD:

Datum	Deník záznamy stavby
	ZÁTIŇ Z KONTROLNÍHO DNE 23.5. 2018
	Byl provedena prohlídka / kontrola / práce a přezkoušena předchozí práce. Práce provádějí v souladu s harmonogramem a připraveným plánem práce. Místní koordinátor prací zodpovědně postupuje a vzhledem ke své roli provádí práci.
	Byl proveden deník dne 23.5. 2018 Předvedeno splnění měření DE podlahy - TATÁKOV. za přítomnosti: [redacted] a [redacted].
	[redacted]
24.5.2018 č	Malba, barva, práce spojené s osazením požárně odolných dveří do strojovny 12T Kališ, Babiš, Kalina, Koutník, Ondřej Holob.
25.5.18 pa'	Malby, SDR, Elektro Jiří Štěpán, Václav Štejneger
26-27.5.18 So-Ne	Klid na stavbě.
28.5.18 po	Juspelec z Valašské Komárky a.s. Milan Šnajdr, Matej Šnajdr, Tato měření Fotografování jako výzvu pro předání stavby dne 31.5.2018
	ZÁTIŇ Z KONTROLNÍHO DNE 28.5. 2018 Byl provedena prohlídka / kontrola / práce a přezkoušena předchozí práce. Práce provádějí v souladu s harmonogramem a připraveným plánem práce. Místní koordinátor prací zodpovědně postupuje a vzhledem ke své roli provádí práci. Byl proveden deník dne 28.5. 2018 Předvedeno splnění měření DE podlahy - TATÁKOV. za přítomnosti: [redacted] a [redacted].

ZDE ODŘÍHNĚTE

WWW.DPTA.CZ

Změnový list číslo 15

Identifikace akce

Název akce:	KŘP PzK ÚZ ALMA - VZI Odvětrání kuchyně, obýtvých prostor a suterénu
Číslo akce FDS/SMVS:	014V122007053
Objednatel:	ČR - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2437/2 Plzeň
Zhotovitel:	Comfort sdružení a.s., Domažlická 45 Plzeň
Projektant:	Ateliér M.A.A.T s.r.o.

Předmět změnového listu

Osvětlení
Část díla dotčená změnovým listem
Obýtvé prostory - místnost č. 1.04
Popis změny, popis technického řešení
Původní řešení dle smluvní (tenderové) dokumentace :
Osvětlení LED svítidly a LED pásky dle návrhu v PD

Nové řešení :

Možnost ztlumení části LED svítidel včetně LED pásek v místnosti 1.04 (restaurace) pro větší variabilitu v návaznosti na provoz a zajištění světelné pohody (zjištěno po uvedení do provozu).

Zdůvodnění změny :

Intenzita navrženého osvětlení je upravena pomocí stmívání částí LED svítidel včetně LED pásek pro nastavení vhodného osvětlení především v zimních měsících, kdy je umělé osvětlení využíváno mnohdy během celého dne a také v návaznosti na možnost variabilního využívání prostor. Stmívání LED pásek zároveň umožní upravit rovnoměrné nepřímé osvětlení a zvýraznění efektu snížených SDK zrcadel. Mimo tuto úpravu je samozřejmě osvětlení dle PD rozděleno do jednotlivých okrahů, které lze zapínat samostatně a i v kombinaci v návaznosti na konkrétní využití a zároveň z hlediska úspory el. energie (intenzita osvětlení není řešena jen dodatečným stmíváním).

Vliv změny na výkresovou dokumentaci : není, změny vyznačeny v DSPS

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:

Zjištěno po uvedení do provozu.

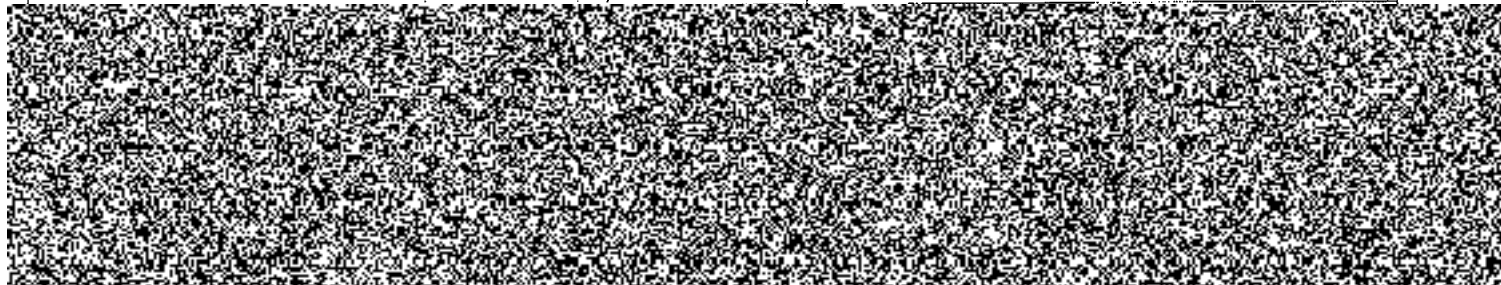
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :

Vliv na termín: žádný	
Vliv na kvalitu díla: zvýšení kvality díla	
Vliv na cenu: navýšení ceny	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	139 230,00 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	0,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	139 230,00 Kč
DPH	29 238,30 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	168 468,30 Kč

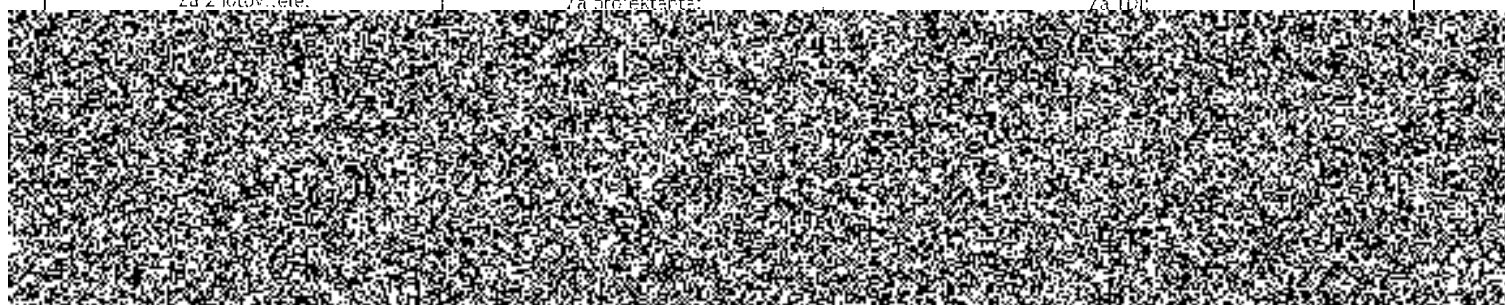
Za zhotovitele:

Za projektanta:

Za TDI:



Změnový list číslo 6	
Identifikace akce	
Název akce:	KRP Pžk - ÚZ ALMA - VZT Odvětrání kuchyně, obytových prostor a suterénu
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ :	014V12200/053
Objednatel:	CR - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2437/7 Plzeň
Zhotovitel:	Comioat s.družení a.s., Domažlická 45 Plzeň
Projektant:	Ateliér M.A.A.T s.r.o.
Předmět změnového listu	
Chlazení:	
Část díla dotčená změnovým listem	
Obytové prostory	
Popis změny, popis technického řešení	
Základní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Řešeno navrženou VZT jednotkou dle PD.	
Nové řešení :	
Doplnění o klimatizační zařízení, které zajistí optimální teplotu v obytných prostorách při extrémně vysokých teplotách v letním období.	
Zdůvodnění změny :	
Při extrémně vysokých teplotách v letním období 2018, s ohledem na tento stav z posledních let a s výhledem obdobného počasí i nadále se ukázalo, že projektem navržený výkon VZT zařízení není dostatečný pro uchlazení prostor na teploty nižší než 25 stupňů Celsia. Tento současný stav počasí není zatím bohužel zohledněn v normách a předpisech, PD byla zpracována v říjnu 2017. Doplněním nově instalovaného systému VZT o klimatizační jednotky (3 ks) bude zajištěn odpovídající teplotní komfort v obytných prostorách i po dobu v letním období.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci : není, změny vyznačeny v DSPS	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Zjištěno po uvedení do provozu.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: žádný	
Vliv na kvalitu díla: zvýšení kvality díla	
Vliv na cenu: navýšení ceny	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	219 009,34 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	0,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	219 009,34 Kč
DPH	45 991,96 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	265 001,30 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta:
	Za DPH:



Zař.č.	Název: Změnový list č. 6	Mn.	Jedn.	Jedn. cena (Kč)		Náklady (Kč)	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž
	Popis: Dodatečné chlazení						

1. Varianta Comfora

Chlazení Alma						
Split systém DAIKIN Comfora	3	ks	33 519,78		100 559,34	0
Propojovací potrubí chladiva vč izolace a komunikačního kabelu	73	m	550,00		40 150,00	0
Odvod kondenzátu	73	m	150,00		10 950,00	0
Montáž zařízení	3	kpl		8 000	0,00	24 000
Podstavec pod venkovní jednotku	3	ks	1 500,00		4 500,00	0
Doprava	200	km	15,00		3 000,00	0
SDK Trubík	20	m2	1 000,00		20 000,00	0
Čerpadlo Kondenzátu	3	ks	2 000,00		6 000,00	0
Přívod el. energie k venkovním jednotkám	1	kpl	9 850,00		9 850,00	0
Cena celkem bez DPH						219 009,34
Cena celkem vč. DPH						265 001,30

