

## Digitální a informační agentura

Tento dokument byl automaticky vygenerován informačním systémem registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dokument vygeneroval správce registru smluv, kterým je Digitální a informační agentura.

### Informace o zápisu:

|                              |                              |
|------------------------------|------------------------------|
| ID smlouvy:                  | 31794021                     |
| ID verze:                    | 33925429                     |
| Číslo verze:                 | 2                            |
| Datum a čas zveřejnění:      | 01.07.2025 21:00:40          |
| Zveřejňující subjekt:        | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA (48ia97h) |
| ID návazné smlouvy:          |                              |
| Email pro zaslání potvrzení: | registrsmluv@praha.eu        |

### Publikující smluvní strana:

|                              |                                                  |
|------------------------------|--------------------------------------------------|
| Název subjektu:              | Hlavní město Praha                               |
| IČO:                         | 00064581                                         |
| Datová schránka:             | 48ia97h                                          |
| Adresa:                      | Mariánské nám. 2, 11001 Praha 1, Česká republika |
| Útvar / Odbor / Org. složka: | UZR                                              |

### Smlouva:

|                             |                                                                                                                      |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Předmět smlouvy:            | Plánovací smlouva podle § 130 a násl. Zákona č. 289/2021 Sb.: Plánovací smlouva Florenc 21, HMP x MČ Pha8 x investor |
| Datum uzavření:             | 30.06.2025                                                                                                           |
| Číslo smlouvy / č. jednací: | PLA/34/07/000317/2025                                                                                                |
| Podepisující osoba:         | doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc.                                                                                    |
| Hodnota bez DPH:            | 282 655 344,00 CZK                                                                                                   |
| Hodnota vč. DPH:            |                                                                                                                      |

### Smluvní strany:

|                              |                                               |
|------------------------------|-----------------------------------------------|
| Název:                       | Městská část Praha 8                          |
| IČO:                         | 00063797                                      |
| Datová schránka:             | g5ybp2                                        |
| Adresa:                      | Zenklova 0/35, 18000 Praha 8, Česká republika |
| Útvar / Odbor / Org. složka: |                                               |

Název: Prague CBD2, s.r.o.  
IČO: 10942688  
Datová schránka: ezq3m5k  
Adresa: Na Florenci 2139/2, 11000 Praha , Česká republika  
Útvar / Odbor / Org. složka:

Název: Terminál Florenc s.r.o.  
IČO: 19806451  
Datová schránka: 47ufua7  
Adresa: Na Florenci 2139/2, 11000 Praha, Česká republika  
Útvar / Odbor / Org. složka:

Název: Prague CBD BAstion s.r.o.  
IČO: 21043663  
Datová schránka: i2jwjnw  
Adresa: Na Florenci 2139/2, 110 00 Praha, Česká republika  
Útvar / Odbor / Org. složka:

Přílohy:

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Text smlouvy (veřejná kopie) [CES].pdf

950.5 kB, 01.07.2025 16:18:13

993e53e0f45bb71c39c7b370bbd8b832af51782e463d37e610ec3e3bf599eb67

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě1 [CES].pdf

907.34 kB, 01.07.2025 16:18:13

f6d01073e657569a35d6bcb60a2e84353a3ce7ed4f93c4b2ec1b684dd6369a20

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě2 [CES].pdf

2.03 MB, 01.07.2025 16:18:13

3f65932bb9096b631dd890bc79dc3dc89b13a68865eac2aef545c3736235e422

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě3 [CES].pdf

2.71 MB, 01.07.2025 16:18:13

4f468d669a4158a192ed1b8f7db00626d43e7d0973217180b063b801c3ad0974

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě4 [CES].pdf

182.9 kB, 01.07.2025 16:18:13

c32cf7bec73e8a5a1a3f473d9e3c001154c7acc2f709df145e167ba8d112d7e1

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě5 [CES].pdf  
569.93 kB, 01.07.2025 16:18:13  
b1007b3ef2935725051dddae9e4e12912e08c370a72fc66f45b224ac059cb750

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě6 [CES].pdf  
7.38 MB, 01.07.2025 16:18:14  
09ab0194fa8028e989d7a5ac79f18dba10e424b48c7d12d1aefe6501b5c7c6a2

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě7 [CES].pdf  
2.77 MB, 01.07.2025 16:18:14  
79c29c118a8f84f9843dc283dlac0e55c822ddbddd1344fc5299cc232444d4862

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě8 [CES].pdf  
2.53 MB, 01.07.2025 21:01:50  
0dbf5cdcd97526cb5b3cb5117a313ca75b308706eaccf324696d87930ce02e7

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě9 [CES].pdf  
83.7 kB, 01.07.2025 21:01:50  
fd1046b6b863598c1d851109801b3c93cefd432c5b07817636e27a763ecf9eb3

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě10 [CES].pdf  
292.66 kB, 01.07.2025 21:01:50  
fefbb34821de082da1cebd5d3b83447ea196480aaa62fe7a24a014e0ab8c1fa

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě11 [CES].pdf  
294.51 kB, 01.07.2025 21:01:50  
a6dea08b404b77dd2b17ebef44229c9fa6bb3ccb2740983aa9fe9ee062a3b4cb

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě12 [CES].pdf  
260.26 kB, 01.07.2025 21:01:50  
45097ff0f0b144372368ee8ccb0874adbd1878edf15e181fb215b0747020acd6

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě13 [CES].pdf  
127.88 kB, 01.07.2025 21:01:50  
f218748f0a13de5e809c362ec8634d47de4005f0c0e4e29e13blec77d63c5393

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě14 [CES].pdf  
414.62 kB, 01.07.2025 21:01:50  
c232a6fcd7fa2a77b15272e6b14d8a94c70b4ff83765fada885c1c574eac9b9e

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě15 [CES].pdf

155.81 kB, 01.07.2025 21:01:50

4ce4f8c6334f0cb12a13c0ae7787b14c66b7dc912ba89b1c2132099713cdbfb2

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě16 [CES].pdf

325.2 kB, 01.07.2025 21:01:50

a60b45870ebd2097453ddce7d7b57312cf3de8d4b642e7c8724b6f5d11d45f8f

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě16b [CES].pdf

327.03 kB, 01.07.2025 21:01:50

038c861c63debedacff25b416ed42a6bdfd361a7aa67c428fe531e3da5f03f64

Smlouva č.PLA\_34\_07\_000317\_2025-Příloha ke smlouvě17 [CES].pdf

52.93 kB, 01.07.2025 21:01:50

38af0fc7bb5fb081c93e076d5ce41f3208402d1341d9cf648908be1b999093cc

Adresa záznamu:

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/33925429>