



uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na základě dohody obou stran

1. Smluvní strany

Objednatel: Město HODONÍN
Adresa: Masarykovo náměstí 1, 695 35 Hodonín
IČO: 00284891
DIČ: CZ 699001303
Bankovní spoj: [REDACTED]
Zastoupené: ve smluvních záležitostech Ing. Martinou Janíkovou pověřenou vedením odboru investic a údržby

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: coAction unit s.r.o.
Adresa: Fučíkova 865, 685 01 Bučovice
IČ: 62741683
DIČ : CZ62741683
Bankovní spoj: [REDACTED]
Zastoupen: Pavlem Pospíšilem, jednatelem společnosti
Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl vložka C 55024

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele vypracuje projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) pro provádění stavby na akci „**Rekonstrukce datových rozvodů ZŠ U Červených domků 4 pavilon č.1, č.2, č.6**“ (dále jen „PD“). PD se bude projednávat se zástupci školy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla dle čl. IV. této smlouvy a za podmínek dle čl. VI. této smlouvy.
- 2.2. V případě, že výsledkem tohoto projednávání bude taková změna PD, která by mohla ovlivnit cenu díla či termín dodání díla, je zhotovitel povinen na to objednatele písemně upozornit a v tomto upozornění uvést, jakým způsobem by požadavky objednatele ovlivnily cenu díla a termín dodání díla. Bude-li objednatel na těchto změnách PD trvat, bude o změně rozsahu díla, ceně díla a termínu dodání díla uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

3. Vymezení plnění

- 3.1. Zhotovitel provede pro objednatele na základě jeho požadavků a předložených podkladů PD, která bude obsahovat všechny součásti v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle dalších pokynů objednatele, a to včetně všech osobních projednání s objednatelem na jeho výzvu v průběhu zpracování PD.

Vymezení zakázky:

- PD bude řešit rekonstrukci datových rozvodů v pavilonech č.1, č.2, č.6. V těchto budovách bude navržena nová datová síť dle předložené studie.
- Poznámka: pavilon č.1 obsahuje 2x učebnu informatiky, kabinety, sborovnu a kuchyň vč. objednávkového systému jídel.

- 3.2. PD bude vyhotovena v 6 listinných vyhotoveních a rovněž v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD ve formátu PDF, DWG, DOC, XLS.

4. Cena díla

- 4.1. Cena díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a činí celkem :

65 000,- bez DPH

13 650,- 21 % DPH

78 650,- vč. DPH

- 4.2. Cena díla je stanovena na dohodnutý rozsah projektových prací a na dohodnutý počet vyhotovení jako pevná a neměnná.

5. Termín zhotovení projektových prací

- 5.1 PD bude rozpracována v celém rozsahu **do 30.4.2018.**

6. Způsob a termíny plateb

- 6.1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po dodání celé PD na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 30 dnů od jejího doručení objednateli.

7. Předání díla

- 7.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena způsobilost sloužit svému účelu.
- 7.2. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla ujednanou v této smlouvě.
- 7.3. Zhotovitel je povinen řádně a včas dokončit dílo ve smyslu čl. 3 této smlouvy. Zhotovitel je povinen předat dílo k rukám oprávněného zástupce objednatele, a to v sídle objednatele.
- 7.4. Dílo je řádně dokončeno pouze v případě, že PD splňuje veškeré podmínky stanovené platnými právními předpisy.
- 7.5. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který bude obsahovat označení smluvních stran a této smlouvy, dále prohlášení objednatele, že přebírá dílo v potřebném počtu vyhotovení.
- 7.6. Takový předávací protokol bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 7.7. Budou-li při předávání díla zjištěny vady a nedodělky díla, zavazuje se zhotovitel tyto vady a nedodělky díla odstranit nejpozději do 15 dnů od jejich zjištění. Dílo je považováno za řádně dodané v okamžiku odstranění poslední z případně zjištěných vad či nedodělků. O tom bude sepsán písemný dodatek k předávacímu protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 7.8. Vznikne - li objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním díla škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli finančně uhradit.

8. Smluvní pokuty a odpovědnost za škodu

- 8.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dodáním díla, má objednatel právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 8.3. V případě nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení 10.000,- Kč za každý den prodlení.
- 8.4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
- 8.5. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Škodou se rozumí mimo jiné i důsledky odpovědnosti objednatele za vady PD vyplývající ze zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (např. nutnost zrušení zadávacího řízení, náklady na správní řízení před ÚOHS, pokuty).

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Zhotovitel je povinen respektovat zadání a všechny podklady objednatele.
- 9.2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se bude považovat nerespektování požadavků objednatele, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy nebo ČSN.
- 9.3. Dojde-li ze strany objednatele k odstoupení od smlouvy, uhradí zhotoviteli poměrnou část sjednané ceny díla, odpovídající rozsahu již provedených prací.
- 9.4. V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.
- 9.5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu za porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

10. Záruka a vady díla

- 10.1. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude provedeno v souladu s právními předpisy a technickými normami ČSN, které se na dílo vztahují, a dále poskytuje záruku na to že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti obvyklé k účelu užívání díla.
- 10.2. Na dílo poskytne zhotovitel záruku po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla objednatelem.
- 10.3. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo na bezplatné odstranění vady díla, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do patnácti dnů po uplatnění oprávněné reklamace. Případnou reklamaci vady díla je objednatel povinen uplatnit bezodkladně po zjištění, a to písemnou formou.
- 10.4. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé úpravou díla třetí osobou a také za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 10.5. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 10.6. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavby na základě zpracované projektové dokumentace.
- 10.7. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má

se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.

10.8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 10 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.

10.9. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

11. Autorská práva

11.1. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatelem.

11.2. Pokud nějaká část díla podle této smlouvy je nebo bude autorským dílem podle zákona 121/2000 Sb., (dále jen „autorské dílo“) použijí se ustanovení tohoto autorského zákona nebo jiného příslušného zákona o duševním vlastnictví.

11.3. Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci ke všem způsobům užití v rozsahu neomezeném ke všem autorským dílům, které v souvislosti s touto smlouvou vytvoří on sám a s ohledem na cenu díla bezplatně. Dále se zavazuje, pro případ že by autorské dílo v rámci subdodávky vytvořili jiní autoři, zajistit, aby Tito autoři udělili objednateli licenci ve stejném rozsahu jako zhotovitel dle této smlouvy. Objednatel je v rámci poskytnuté výhradní licence oprávněn dílo užít zejména k následujícím účelům:

- pro potřeby zpracování a provedení autorského díla, a to za účelem vypracování dokumentace k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby, pro zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby, pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby;

- pro potřeby marketingu objednatele, a to za účelem prezentace díla na veřejnosti, na výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči či maketě;

- pro potřeby pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě.

11.4. Výhradní licence se uděluje po dobu trvání majetkových autorských práv k autorskému dílu podle § 27 autorského zákona.

11.5. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k autorskému dílu třetí osobě.

11.6. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli v souladu s autorským zákonem výkon autorského dohledu v průběhu užití autorského díla a dále se zavazuje po dohodě se zhotovitelem konzultovat změny na autorském díle prováděné, a to alespoň jedenkrát v průběhu práce a jedenkrát po dokončení každé fáze, pro niž bude autorské dílo užito.

11.7. Zhotovitel je nadále oprávněn autorské dílo užít pro potřeby vlastního marketingu, a to formou prezentace díla na veřejnosti, na výstavách, v soutěžních přehlídkách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči. Zhotovitel je oprávněn užít

pro výše jmenované potřeby též fotografie interiéru a exteriéru realizovaných na základě jeho autorského díla. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do stavby po jejím dokončení za účelem pořízení těchto fotografií.

11.8. Výhradní licence na objednatele přechází okamžikem zaplacení sjednané ceny o dílo.

11.9. Zhotovitel současně touto smlouvou uděluje objednateli souhlas k předělání, doplnění nebo změně díla zhotoveného na základě této smlouvy.

11.10. Veškeré škody, pokuty nebo poplatky vyplývající z porušení průmyslových nebo autorských a souvisejících práv, za které je odpovědný zhotovitel, budou hrazeny zhotovitelem a zhotovitel sám bude odpovídat za všechny nároky z tohoto titulu. Pokud objednatel utrpí újmu jako výsledek jakéhokoliv porušení tohoto článku zhotovitelem, bude zhotovitel objednateli za takovou újmu odpovídat. Zhotovitel není oprávněn použít objednatelova průmyslová nebo autorská a související práva bez objednatelova písemného souhlasu.

11.11. Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že pokud by se kdykoli v budoucnosti ukázalo, že zhotovitel není oprávněn vykonávat majetková práva k autorskému dílu (např. na základě rozhodnutí soudu, dohody autorů a zhotovitele), zavazuje se zhotovitel poskytnout a vyvinout veškeré úsilí a součinnost k tomu, aby jednotliví autoři poskytli na tento případ objednateli licenci k autorskému dílu za podmínek uvedených v tomto článku.

12. Závěrečné ustanovení

12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou očíslovány pořadovým číslem a podepsány objednatelem a zhotovitelem.

12.2. Pokud není sjednáno v této smlouvě jinak, platí v plném rozsahu ustanovení občanského zákoníku.

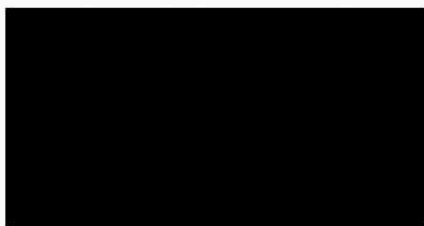
12.3. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

12.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

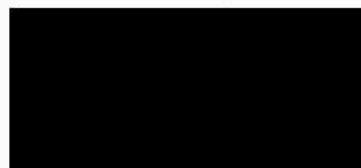
12.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

12.6. Smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

V Hodoníně, dne 28. 12. 2017



Ing. Martina Janíková
pověřena vedením odboru
investic a údržby



Pavel Pospíšil
jednatel