

Elestav s.r.o.
Vysoké Mýto
elestav.cz
7024 534
tel: 465 420 632

Smlouva o dílo č. 1 (zhotovitele Z25-2017)

na zhotovení díla

„Stavební úpravy interiérů psychologická poradna Svitavy“

Smluvní strany

Objednatel:

Pedagogicko-psychologická poradna Ústí nad Orlicí, Královéhradecká 513

Sídlo - adresa: Královéhradecká 513, 562 01 Ústí nad Orlicí

Zastoupen: PhDr. Petrou Novotnou, ředitelka PPP

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Tereza Nečasová

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

PhDr. Petra Novotná, ředitelka

Osoby oprávněné k předání staveniště:

Tereza Nečasová, PhDr. Petra Novotná

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

PhDr. Petra Novotná

IČ: 70847142

DIČ: -

Bankovní spojení: Komerční banka Ústí nad Orlicí

7438611/0100

a

Zhotovitel:

Elestav s.r.o.

Sídlo - adresa: Vraclavská 237, 56601 Vysoké Mýto

Zastoupen: Pavlem Šmögerem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Pavel Šmöger, Ivo Kopecký

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

Pavel Šmöger, Ivo Kopecký

Osoby oprávněné k předání staveniště:

Pavel Šmöger, Ivo Kopecký

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

Pavel Šmöger, Ivo Kopecký

IČ: 25993046

DIČ: **CZ25993046**

Bankovní spojení: 1287068399/0800

Spisová značka

rejstříkového soudu:

Zapsáno u kraj. Soudu v HK ddíl C, vložka 18867

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I. **Předmět díla**

1. Předmětem díla je zhotovení stavby:

„Stavební úprava interiéru psychologická poradna Svitavy“

2. Stavba bude provedena v rozsahu dle výměru prací uvedených v příloze 1 výzvy k podání nabídek, je přílohou i této smlouvy o dílo.

zahrnuje zejména:

- drobné stavební úpravy, položení podlahové krytiny, výmalby, rekonstrukce elektroinstalace, rekonstrukce oplocení

- řízení stavebních a technologických prací,
- obstarání a přeprava dodávek a montážního zařízení,
- vedení deníku stavby,
- stavební práce,
- montážní práce,
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
- získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
- činnost odpovědného geodeta,
- součinnost při kolaudaci stavby,
- odstraňování vad v záruční době,
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla

3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Článek II. **Cena díla**

1. etapa

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

82.644,63 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“):

DPH při sazbě 21% činí 17.355,37 Kč.

Cena včetně DPH činí **100.000,-Kč**

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle

zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli.
4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele, než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

2. etapa

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran
411.739,33 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).
DPH při sazbě 21% činí 86.465,26 Kč.
Cena včetně DPH činí **498 205,- Kč.**
fakturace proběhne k 31.12.2018

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli.
4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře

uveden jiný účet zhotovitele, než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1.Etapa

- Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do 4. 12. 2017
 - Stavební práce budou zahájeny do 7 dní od předání a převzetí staveniště.
- Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli: dokončení prací proběhne do 31.12.2017
- Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
 - **Místem plnění je: Pedagogicko-psychologická poradna Ústí nad Orlicí, pracoviště Svitavy, Riegerova 2063/11.**
 - Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy do převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 1 mil. Kč. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
 - Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu do 3 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.

2.Etapa

- Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do 15. 1. 2018
- Stavební práce budou zahájeny do 7 dní od předání a převzetí staveniště.
- Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli do 30.11.2018.
- Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.

- Místem plnění je **Pedagogicko-psychologická poradna Ústí nad Orlicí, pracoviště Svitavy, Riegerova 2063/11.**
- Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy do převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 1 mil. Kč. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
- Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu do 3 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.

Článek IV. **Součástí smlouvy**

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky stavebních prací

Příloha č. 2 - Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr

Článek V. **Závěrečná ustanovení**

1. Dokumentace nezbytná k provádění díla bude mezi stranami předána v termínu dojednaném po podpisu smlouvy smluvními stranami na úrovni osob jednajících ve věcech technických.
2. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným. V případě rozporu textu smlouvy a příloh, má vždy přednost text smlouvy.
4. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
5. Smluvní strany se dohodly, že zajištění nebo utvrzení závazků (zj. ujednání o bankovní záruce) z této smlouvy nezaniká odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany následující:
 - a) Objednatel odešle tuto smlouvu ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření
 - b) Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku

- c) Zhotovitel prohlašuje, že jím ve smlouvě uvedené údaje, na které se mohou vztahovat předpisy o ochraně osobních údajů, jsou buď údaji veřejně dostupnými, nebo s jejich zpracováním objednatel po dobu neurčitou za účelem zveřejnění smlouvy v registru smluv souhlasí.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
9. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
10. Zhotovitel vloží smlouvu do registru smluv.

V Ústí nad Orlicí dne: 29.11.2017

Objednatel:

Zhotovitel:

psychicko-psychologická
poradna
Královéhradecká 513
562 01 Ústí nad Orlicí
IČO: 296 IČD: 70847142

PhDr. Petra Novotná, ředitelka PPP

ELESTAV s.r.o.
Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto
IČO: 25993046 DIČ: CZ25993046
Tel.: 465 420 693

Pavel Šmöger, jednatel Elestav s.r.o.

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1

Obchodní podmínky pro stavební práce

Preamble

Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo a blíže konkretizují, doplňují a vyjasňují práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s prováděním díla.

Ustanovení I.

Platební a fakturační podmínky

1. Právo zhotovitele na vystavení dílčího daňového dokladu/faktury, včetně DPH, vzniká dnem podepsání soupisu provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla oběma smluvními stranami, a to nejvýše jedenkrát za měsíc. Kopie uvedeného soupisu provedených prací bude přílohou dílčího daňového dokladu/faktury. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývající část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury, ke kterému bude přiložen jak soupis provedených a zároveň fakturovaných prací, tak i rozpis skutečné dosavadní fakturace po stavebních objektech.
2. Právo zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, a to bez vad a nedodělků, anebo po podpisu protokolu o odstranění všech vytknutých vad při převjíme díla.
3. Součet plateb za předmět díla nesmí po celou dobu platnosti smlouvy překročit smluvní cenu díla.
4. Daňové doklady/faktury budou adresovány:

**Pedagogicko-psychologická poradna Ústí nad Orlicí Královéhradecká 513,
Královéhradecká 513, 562 01 Ústí nad Orlicí**

5. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad/fakturu, který nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením daňového dokladu/faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu včetně jeho příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu/faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.
6. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Ustanovení II.

Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci

1. Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým poddodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím poddodavatele v rámci zadávacího řízení, a smlouvu uzavřenou s poddodavatelem dle § 83 zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

Ustanovení III.

Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty a stanovení organizace kontrolních dnů

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem objednatele a autorským dozorem objednatele. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
2. Do 30 dnů po uzavření smlouvy předá zhotovitel ke schválení objednateli návrh plánu řízení a kontroly jakosti, který se po schválení objednatelem stává plánem řízení a kontroly jakosti. Objednatelem schválený plán řízení a kontroly jakosti může zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem objednatele. Kontrola a zkoušky díla se budou provádět v souladu s plánem jakosti. Při předání předmětu díla objednateli předá zhotovitel mimo jiné i vyplněný plán řízení a kontroly jakosti.
3. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace díla a minimální lhůty pro informování objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či zneprístupňovaných částí dodávek nebo prací, zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto kontrolu umožnit do 3 dnů. Taková zkouška proběhne na náklady objednatele. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 7 dní předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí objednatel mohl zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost vůči objednateli a kontrola/zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, pak je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést tuto kontrolu/zkoušku za účasti zástupců objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Zhotovitel je dále povinen vyzvat objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese

objednatel, neprokáže-li se, že zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění díla nebo části díla nebo nesplnil povinnost vyzvat objednatele stanovenou v tomto odstavci.

7. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje objednatele.
8. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou díla a zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení díla ani výslednou cenu díla.
9. Zhotovitel bude objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 dnů, příslušná osvědčení o jakosti a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
10. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.
11. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru investora kontrolní dny, v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.

Ustanovení IV.

Předání a převzetí staveniště a bezpečnost na něm

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli staveniště za následujících podmínek:
 - (a) O předání se sepíše protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami nebo osobami oprávněnými k předání staveniště;
 - (b) Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a jinou dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy, zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav;
 - (c) V případě nedodržení termínu předání staveniště zhotoviteli se o dobu prodloužení s předáním staveniště posouvá i termín pro dokončení a předání díla.
2. Plochy, které bude zhotovitel používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.
3. Zhotovitel před zahájením prací na staveništi poskytne potřebou a účinnou součinnost při vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") koordinátorovi BOZP tak, aby tento plán plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. Během prací na stavbě zhotovitel poskytuje podklady a podněty pro aktualizaci plánu.
4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně

zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:

- (a) zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
 - (b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - (c) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
5. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
6. Zhotovitel se zavazuje nevykonávat činnost koordinátora BOZP na staveništi sám, prostřednictvím osob s nimiž jedná ve shodě nebo zaměstnanců svých nebo takových osob. V této souvislosti je zejména povinen informovat objednatele v případě, že koordinátorem BOZP na staveništi bude nebo má být jmenována některá z osob uvedených v první větě tohoto bodu, a to bezodkladně poté, co se o této skutečnosti dozvěděl.

Ustanovení V.

Způsob zabezpečení zařízení staveniště **a lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště** **po předání a převzetí díla**

- 1. Objednatel nepožaduje jiné zabezpečení staveniště, než které vyplývá z příslušných obecných norem a právních předpisů.
- 2. Zhotovitel předá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště nejpozději do 14 dní od předání a převzetí díla. Do tohoto data zhotovitel odstraní ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoli druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště jako celek v čistém a bezpečném stavu.

Ustanovení VI.

Způsob předání a převzetí díla

- 1. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 7 dní předem, objednatele písemně vyzvat k převzetí předmětu díla, s tím že objednatel termín převzetí písemně potvrdí. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující včasnost takové výzvy nese zhotovitel.
- 2. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků a došlo-li k předání předmětu díla objednateli v místě plnění.
- 3. Objednatel může převzít předmět díla s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. Veškeré takové vady budou v protokole o předání a převzetí díla uvedeny a zároveň bude stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady v dohodnuté lhůtě odstranit. Nebudou-li vady odstraněny v této lhůtě, je objednatel oprávněn postupovat obdobně dle ustanovení VII. bod 5. a násl.
- 4. O předání a převzetí předmětu díla se sepíše protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany a zástupce uživatele, dále též osoba vykonávající

technický dozor investora, autorský dozor projektanta, pokud se procesu předání a převzetí díla účastnili. Každá z uvedených osob má právo vyjadřovat se k zápisu a uvést v něm své stanovisko k předmětu díla nebo procesu jeho předání a převzetí.

5. Jestliže objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden v souladu se smlouvou, neboť zjištěné vady jsou závažnější povahy, než ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, protokol o předání a převzetí díla nemusí podepsat; vždy však do tohoto protokolu zaznamená důvody odmítnutí převzetí.
6. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného díla a jeho části prokáže zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování díla nejpozději v rámci předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávajícího a přejímajícího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla v trojím vyhotovení vč. elektronické podoby na CD,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
 - c) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.),
 - d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny, apod.),
 - e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasparty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - g) originál/-y stavebního/-ch deníku/-ů a kopie změnových listů,
 - h) provozní řád pro zkušební provoz,
 - i) provozní řád pro trvalý provoz,
 - j) protokol o zaškolení obsluhy.
8. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu.

Ustanovení VII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad, případně nedodělků, pokud bylo dílo převzato s vadami, případně nedodělkami, dle těchto obchodních podmínek. Za jakékoliv vady způsobené činností zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel.
2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných

norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.

3. Vady díla zjištěné v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatel písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatel oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatel. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho částí prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle smlouvy.
7. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu řádně a včas, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

Ustanovení VIII.

Zajištění řádného plnění

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli uzavření poddodavatelských smluv v rámci provádění díla, a to do 14 dnů od jejich uzavření.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám a účelu stanovenému smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat zejména veškeré ČSN a další technické normy a předpisy, bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, platné v době

provádění stavebních prací, pokud se vztahují k prováděnému dílu a týkají se činnosti zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.

4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.
5. Zhotovitel ručí za to, že veškeré dodávky a služby budou provedeny v jakosti odpovídající účelu smlouvy a že dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v jakosti požadované smlouvou a obecně platnými předpisy, nové, nepoužité a že dílo bude odpovídat současnému stavu techniky a zkušenostem v době zadání díla.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník objednateli ke kontrole a k podpisu na vyžádání. Objednatel může k zápisům připojovat svá stanoviska.
7. V průběhu realizace prací je zhotovitel povinen udržovat staveniště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladní nebo odstraní jakýkoli přebytečný materiál, odstraní ze staveniště jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. S jakýmikoli nebezpečnými nebo rizikovými odpady nebo materiály bude zhotovitel zacházet dle platných předpisů a zabezpečí jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu.
8. V případě nedodržení povinnosti úklidu komunikací podle bodu 7. tohoto ustanovení je objednatel oprávněn zajistit úklid sám, případně pověřit úklidem komunikací třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel objednateli povinen uhradit. Kromě uhrazení veškerých nákladů je zhotovitel povinen navíc uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z částky nákladů na úklid.
9. Pokud zhotovitel nepředá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště do 14 dní od předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Pro případ, že zhotovitel nezajistí vyklizení a uklizení staveniště je objednatel oprávněn postupovat přiměřeně dle bodu 8. tohoto ustanovení.
10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení zhotovitele vůči harmonogramu prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení s předáním řádně dokončeného díla.
12. V případě, kdy je realizace díla financována z prostředků dotačních programů a zhotovitel nedodrží termín předání předmětu díla dle čl. III smlouvy, přičemž objednatel v důsledku porušení této povinnosti zhotovitelem bude sankcionován formou krácení nebo úplného odejmutí poskytnuté dotace na realizaci díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši této sankce. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen.
13. V případě jakéhokoliv jiného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy nebo z právních předpisů se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý jednotlivý případ, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
14. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči

zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.

15. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu plné výše případných škod vzniklých porušením smluvních povinností zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili objednateli, jakož i třetím osobám porušením povinností daných smlouvou nebo v souvislosti s plněním ze smlouvy, včetně případu, kdy se na takové porušení povinnosti dané smlouvou vztahuje smluvní pokuta.
16. Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s prováděním dílem, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění zhotovitele, zhotovitelem objednateli nahrazena. V případě, že uloženou pokutu nebude objednatel schopen započíst na pohledávku zhotovitele, zavazuje se zhotovitel ji uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.
17. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
18. Podstatným porušením smlouvy se rozumí situace, kdy:
 - (a) zhotovitel v rozporu s ustanovením této smlouvy přenese na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, která pro něj vyplývají z této smlouvy anebo postoupí třetí osobě tuto smlouvu celou;
 - (b) přes opakovaná písemná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části;
 - (c) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;
 - (d) zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených smlouvou;
 - (e) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
 - (f) zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologické postupy;
 - (g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
 - (h) zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci;
 - (i) zhotovitel neposkytl součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi nebo nedbá jeho pokynů.

Kde se v tomto ustanovení používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.

19. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle smlouvy spojené

- s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení výzvy objednatele.
20. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které objednateli v této souvislosti vznikly.
 21. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
 22. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Podstatným porušením smlouvy ze strany objednatele je situace, kdy se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou daňového dokladu/faktury, který přijal a nevrátil v souladu s bodem 5. ustanovení I. a ostatními podmínkami smlouvy.
 23. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení smluvní ceny díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil.
 24. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
 25. Pokud nesplněním některé z povinností zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo vůči zhotoviteli finanční nároky, je objednatel oprávněn takové nároky započíst. Objednatel tyto nároky započte tak, že od zhotovitelem fakturované částky tyto náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečte a zhotoviteli uhradí částku takto upravenou (sníženou).

Ustanovení IX.

Různé

1. Vlastnické právo k věcem (včetně dokumentace) potřebným k provedení díla, které ještě nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází na objednatele okamžikem dodání na staveniště, u služeb a prací jejich provedením nebo zaplacením, podle toho, která z výše uvedených skutečností nastala dříve. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, příp. protokolu o odstranění vad a nedodělků, oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu tak, aby nedocházelo ke škodám vůči třetím osobám. V případě nedodržení této povinnosti hradí vzniklou škodu.
4. V průběhu provádění díla může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny projektů, plánů, specifikací, výkresů, díla nebo jeho části. Pokud se strany

nedohodnou na jiné lhůtě, zhotovitel do 10 dnů po obdržení požadavku objednatele na změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla, který bude obsahovat návrhy zhotovitele na provedení změn a pokud si to změny budou vyžadovat, i návrh na úpravu smluvní ceny díla (s podrobnější specifikací jako zejména jednotkové ceny za služby a práce, ceny za kus a podobně) a návrh na úpravu termínu plnění.

5. Schválení dokumentu změny díla objednatelem a vyslovení souhlasu s provedením změn bude provedeno takto:
 - a) V případě, že bude objednatel po uzavření smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn zápisem ve stavebním deníku a takto výslovně označen. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku smlouvy. Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení bude mít vliv na cenu díla nebo termíny plnění, mohou být provedeny až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě;
 - b) Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení nebude mít vliv na cenu díla a termíny plnění, mohou být sjednány před jejich realizací ve stavebním deníku osobami oprávněnými k zapisování do stavebního deníku. Zhotovitel provede změnu díla v rozsahu a za podmínek dohodnutých smluvními stranami.
6. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam zachycující povahu, náklady a stav všech změn, jak navrhovaných tak i schválených (změny ve výkresové dokumentaci, zprávy, zápisy do deníků a podobně).
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají ze smlouvy anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Nebyl-li koordinátor BOZP s ohledem na plán zpracovaný při přípravě stavby jmenován a vyšla-li potřeba jeho jmenování najevo při realizaci díla, oznámí tuto skutečnost zhotovitel ihned objednateli.
10. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškerou nezbytnou součinnost a spolupráci vyžadovanou právními předpisy a touto smlouvou.

Ustanovení X.

Vztah obchodních podmínek a smlouvy

1. Obchodní podmínky mohou být měněny pouze výslovně ve smlouvě nebo v dodatku ke smlouvě. V případě neužití některého ustanovení obchodních podmínek toto musí být ve smlouvě nebo v dodatku výslovně uvedeno.
2. V případě rozporu mezi ustanoveními těchto obchodních podmínek a smlouvy mají výkladovou přednost ujednání smlouvy.

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	Interiér poradny	0	494 384	103 821	598 205	100
1	Stavební část etapy č.1	0	81 166	17 045	98 211	16
2	Elektroinstalace etapy č.1	0	8 251	1 733	9 984	2
3	Stavební část etapy č.2	0	329 630	69 222	398 852	67
4	Elektroinstalace etapy č.2	0	75 337	15 821	91 157	15
Celkem za stavbu		0	494 384	103 821	598 205	100

Popis rozpočtu: 4 - Elektroinstalace etapy č.2

Položkový rozpočet je zpracován na základě projektové dokumentace.

Obsahuje opravu-zateplení pláště budovy.

Kontaktní zateplovací certifikovaný systém Multitherm NEO ve složení:

- penetrace
- lepidlo
- polystyrén NEO stabil 3-20cm
- kotvení+pol./min zátky kotev
- perlina Vertex+ cementová stěrka-alternativně možno umělopryskyřičnou(pouze systém STO)
- penetrace
- zatřená vrchní silikonová omítka K1,5 Multiputz ZS probarvená odstíny I

Záruční doba na zateplovací systém je 60 měsíců (v případě použití umělopryskyřičné stěrky 84 měsíců), ostatní stavební práce 36 měsíců.

Platnost cenové nabídky 6 měsíců.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			19 042,05	4
342	Sádkartonové konstrukce	HSV			8 035,68	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			13 737,35	3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			5 201,59	1
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			1 472,94	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 971,17	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 228,76	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 159,50	1
97	Prorážení otvorů	HSV			13 565,61	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 770,25	0
F0901	Oplocení	HSV			3 305,58	1
725	Zařizovací předměty	PSV			21 397,39	4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			1 570,66	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			2 707,15	1
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			9 544,04	2
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			2 392,61	0
776	Podlahy povlakové	PSV			125 227,88	25
781	Obklady keramické	PSV			13 008,99	3
783	Nátěry	PSV			5 190,54	1
784	Malby	PSV			93 910,19	19
M21	Elektromontáže	MON			107 245,94	22
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			7 471,40	2
VN	Vedlejší náklady	VN			27 226,69	6
Cena celkem					494 383,96	100

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	1	Stavební část etapa č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				5 201,59
1	622421131R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	5,34000	216,49	1 156,06
		zához po jižní stříšce : 0,3*12		3,6		
		zához po severní : 0,3*5,8		1,74		
2	622904112R00	Očištění plochy tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	311,91400	9,54	2 975,66
		střecha : 22,82*12,7		289,814		
		zídka zadní nádvoří : 11*1,1		12,1		
		asfalt zadní nádvoří : 10		10		
3	712300841R00	Odstranění mechu ze střech plochých do 10%	m2	311,91400	3,43	1 069,87
		Položka pořadí 2 : 311,91400		311,914		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 228,76
4	R3	Odvoz a likvidace písku ze zadního nádvoří	soubor	1,00000	912,28	912,28
5	R4	Dodávka a montáž L profilu na stříšku u vstupu	bm	4,00000	157,19	628,76
6	R5	Žluté výstražné terče na schody D+M	soubor	1,00000	687,72	687,72
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 159,50
7	964073321R00	Vybourání nosníků ze zdi cihelné dl. 6 m, 20 kg/m	t	0,46640	4 754,35	2 217,43
		I nosníky v 1.NP tech. místnost : 5,30*4*22*0,001		0,4664		
8	968062354R00	Odvoz a likvidace komunálního odpadu - lavice a stolky míst. 3.06	t	1,21000	1 126,56	1 363,14
9	968062456R00	Demontáž a snesení stolků a lavic z míst. 3.06 (2x4,5 h)	soubor	1,00000	1 578,93	1 578,93
Díl: 97		Prorážení otvorů				5 687,72
10	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	106,40000	34,68	3 689,95
		3.06 : 5+6+5+4+3+5+2+5+4		39		
		3.06b : 5+3,5+5+4+4+2+4		27,5		
		3.06c : 5+3,5+5+4+4+2+4		27,5		
		1.14 : 2,5+2,4+3+2+2,5		12,4		
11	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	28,00000	61,13	1 711,64
		sekání rýh pro internet : 28		28		
12	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	2,21000	129,47	286,13
		za umyvadlem 3.03B : 1,3*1,7		2,21		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				95,70
13	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,34056	281,00	95,70
Díl: F0901		Oplocení				3 305,58
14	139601103R00	Vrtání děr pro sloupky	ks	4,00000	86,59	346,36
15	338171122R00	Osazení sloupků plot. ocel. do 2,6 m, zabet.C 25/30	kus	4,00000	196,50	786,00
16	767911120R00	Montáž oplocení z pletiva v.do 1,6 m, napínací drát	m	10,00000	64,48	644,80
17	31327500	Pletivo 4hr drátěné plastifik 50x2,2x1250mm	m	10,00000	39,87	398,70
18	55342311	Sloupek plotový kraj a roh zákl nát 1750/38x1,5 mm, poplastovaný+PZN	kus	4,00000	148,07	592,28
19	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,52950	1 015,00	537,44
Díl: 725		Zařizovací předměty				411,22
20	725210913R00	Demontáž a zpět.montáž umyvadla s armaturami	kus	1,00000	411,22	411,22
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				1 481,89
21	R6	D+M nového kování, zámku a vložky FB, branka	ks	1,00000	945,25	945,25
22	R1	Klíče ke vchodovým dveřím	ks	16,00000	33,54	536,64

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	1	Stavební část etapy č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 769						9 544,04
Otvorové prvky z plastu						
23	61143000.8	Vodorovná madla do vchodových dveří, D+M	ks	4,00000	2 386,01	9 544,04
Díl: 775						2 392,61
Podlahy vlysové a parketové						
24	775531800R00	Demontáž parketových tabulí lepených včetně lišt	m2	51,69000	38,60	1 995,23
				místnost 1.09 a 1.14 : 33,79+17,9	51,69	
25	776511830T00	Odstranění zbytků lepidla odbroušením	m2	17,90000	22,20	397,38
Díl: 781						1 024,63
Obklady keramické						
26	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří, obkladů apod., s použitím suché maltové směsi	m	3,50000	45,75	160,13
				kolem obkladů za umyvadlem : 1,25*2+1	3,5	
27	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	1,25000	27,59	34,49
				Hodnota z bývalého odkazu. : 1,25	1,25	
28	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm	m2	1,50000	371,92	557,88
29	597813600R	Obkládáčka 20x25 keramická lesk	m2	1,50000	181,42	272,13
				obklad za umyvadlem : 1,5	1,5	
Díl: 783						5 190,54
Nátěry						
30	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	18,00000	94,74	1 705,32
				brána+branka+sloupky : 18	18	
31	783322220R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x	m2	30,00000	95,44	2 863,20
				4 radiátoty 3.06 A,B,C : (30+20)*0,4*0,6	12	
				30*0,4*0,6	7,2	
				45*0,4*0,6	10,8	
32	783903812R00	Odmaštění saponáty	m2	30,00000	14,80	444,00
				Položka pořadí 31 : 30,00000	30	
33	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	18,00000	9,89	178,02
				Položka pořadí 30 : 18,00000	18	
Díl: M21						27 553,18
Elektromontáže						
34	210010301R00	Montáž krabice plastové krabice přístrojová, kruhová, , , , bez zapojení	kus	23,00000	37,05	852,15
				3.06 : 5	5	
				3.06b : 5	5	
				3.06c : 5	5	
				3.05 : 2	2	
				1.14 : 2	2	
				1.09 : 4	4	
35	210110043RT6	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	162,10	324,20
				3.03b : 1	1	
				3.03a : 1	1	
36	210110045RT6	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	14,00000	139,29	1 950,06
				3.06 : 1	1	
				3.06b : 1	1	
				3.06c : 1	1	
				3.05 : 5	5	
				3.03b : 2	2	
				3.03a : 2	2	
				1.14 : 1	1	

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	1	Stavební část etapy č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		1.09 : 1		1		
37	210111014R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	23,00000	71,93	1 654,39
		3.06 : 4		4		
		3.06b : 4		4		
		3.06c : 4		4		
		3.03b : 4		4		
		3.03a : 2		2		
		1.14 : 2		2		
		1.09 : 3		3		
38	210200013R00	Svítilno žárovkové 2112405, 60 W, stropní demontáž	kus	15,00000	52,63	789,45
		3.06 : 4		4		
		3.06b : 2		2		
		3.06c : 2		2		
		3.03b : 2		2		
		3.03a : 2		2		
		1.01,2.01,3.01 : 3		3		
39	210201001R00	Svítilno zářivkové 2312001, 2x40 W, stropní, demontáž	kus	18,00000	87,72	1 578,96
		3.06 : 6		6		
		3.06b : 3		3		
		3.06c : 3		3		
		1.14 : 2		2		
		1.09 : 4		4		
40	210800106R00	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	79,90000	18,39	1 469,36
		3.06 : 5+6+5+4		20		
		3.06b : 5+3,5+5+4		17,5		
		3.06c : 5+3,5+5+4		17,5		
		3.05 : 3		3		
		1.14 : 2,5+2,4+3		7,9		
		1.09 : 4+6+4		14		
41	210800125R00	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 pod omítkou stropu	m	56,50000	20,27	1 145,26
		3.06 : 3+5+2+5+4		19		
		3.06b : 4+2+4		10		
		3.06c : 4+2+4		10		
		1.14 : 3+2,5		5,5		
		1.09 : 12		12		
42	220260069R00	Krabice rozvodná +svork.	kus	1,00000	129,82	129,82
		3.03b plátno : 1		1		
43	210010315D	Krabice odbočná KT 250, bez zapojení - obdélníková, demontáž	kus	1,00000	52,63	52,63
		3.06 : 1		1		
44	210201001-E	Svítilno zářivkové 2312001, 2x40 W, stropní	kus	21,00000	226,66	4 759,86
		3.06 : 6		6		
		3.06b : 3		3		
		3.06c : 3		3		
		1.14 : 2		2		
		1.09 : 4		4		
		1.01,2.01.3.01 : 3		3		

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	1	Stavební část etapy č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
45	DM_3	Elektromontážní práce, demontáž a odpojení rozvodnice RM3	hod	25,00000	249,12	6 228,00
		Rozvodnice RM3 : 1,5		1,5		
		Chodba 5x vypínač dem. : 1		1		
		učebna 3.03b 4xvyp dem.+1xdem vyp ř.5 : 1		1		
		učebna 3.03 zas.6x dem : 1		1		
		učebna 3.03a 4xvyp dem.+1xdem vyp ř.5 : 1		1		
		1.09, dem. zásuvkových skříní,zásuvek,dem přívodů ke stolu : 7		7		
		úprava rozvodnice RM 2 + RM : 5		5		
		kom-zasuvka montáž : 1,5		1,5		
		revize : 6		6		
46	1002278T	Krabice univerzální KU68-1901 o73,5x43mm spojovatelná, KU 68-1901 KA	KS	15,00000	4,03	60,45
		5+5+5		15		
47	101151T	JBT K 5014A-A100 B KRYT ZÁS.KOMUNIK.,POPIS,, TANGO, BILÁ	KS	5,00000	33,15	165,75
48	101233334507T	Proudový chránič 4 pól. 40 / 0,03 A, AC (G)	ks	1,00000	628,08	628,08
49	101233337030T	UTP Keystone CAT 5e černý RJ45	ks	5,00000	27,78	138,90
50	1057074T	Jistič 1p B 6A 6kA BM 618 106 6/1/	KS	2,00000	79,22	158,44
51	1110818T	Tango rámeček 1-násobný bílá, 3901A-B10 B	KS	16,00000	13,28	212,48
		3.06 : 2		2		
		3.06b : 2		2		
		3.06c : 2		2		
		3.03b : 4		4		
		3.03a : 2		2		
		1.14 : 2		2		
		1.09 : 2		2		
52	1246747T	Tango zásuvka 1-násobná s clonkami bezšroubová bílá, 5519A-A02357 B	KS	16,00000	69,23	1 107,68
		3.06 : 2		2		
		3.06b : 2		2		
		3.06C : 2		2		
		3.03b : 4		4		
		3.03a : 2		2		
		1.14 : 2		2		
		1.09 : 2		2		
53	1257864T	Kabel CYKY-J 3x 1,5 /100m, CYKY-J 3x1,5	M	64,00000	8,00	512,00
		3.06 : 3+5+2+5+4		19		
		3.06b : 4+2+4		10		
		3.06c : 4+2+4		10		
		1.14 : 10		10		
		1.09 : 15		15		
54	1258074T	Kabel CYKY-J 3x 2,5 /100m, CYKY-J 3x2,5	M	121,00000	13,59	1 644,39
		3.06 : 5+6+5+4		20		
		3.06b : 5+3,5+5+4		17,5		
		3.06c : 5+3,5+5+4		17,5		
		3.05 : 12		12		
		1.14 : 25		25		

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	1	Stavební část etapa č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		1.09 : 4+4+6+15		29		
55	1497963T	Jistič 1p B 16A 6kA LPE, LPE-16B-1	KS	4,00000	94,74	378,96
56	23916T	5014A-B1017- Nosná maska pro 1 komunikační zásuvku	ks	5,00000	17,13	85,65
57	34551622R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5513A-C02357	kus	8,00000	107,01	856,08
		3.06 : 2		2		
		3.06b : 2		2		
		3.06c : 2		2		
		3.05 : 1		1		
		1.09 : 1		1		
58	358221	jistič modulární do 63A; jmen.proud 10,00A, char. B, 20	kus	2,00000	94,74	189,48
		1+3 NP : 2		2		
59	80980262T	SPÍNAČ NA LIŠTU 63A	KS	1,00000	480,70	480,70
Díl: VN		Vedlejší náklady				10 664,11
60	005121R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 528,99	2 528,99
61	005122021T	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	5 057,96	5 057,96
62	1007T	PPV-elektromontáže, doprava, spoj.mat. atd	Soubor	1,00000	3 077,16	3 077,16
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				1 225,26
63	54926400R	Vložka FAB	kus	2,00000	87,01	174,02
64	54926047R	Zámek stavební vložkový typ 24026 (80 mm) L/P PP	kus	4,00000	122,11	488,44
65	652257T10	Montáž dvevního kování	kus	4,00000	40,00	160,00
66	54914620R	Dvevní kování plast hnědé	kus	2,00000	201,40	402,80

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	2	Elektroinstalace etapa č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: M21 Elektromontáže						8 251,21
1	345715705R	Deska montážní do zateplení MDZ	kus	4,00000	282,00	1 128,00
2	210110045RT6	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	198,50	397,00
		osv. venek : 2		2		
3	1257864T	Kabel CYKY-J 3x 1,5 /100m, CYKY-J 3x1,5	M	14,00000	11,40	159,60
		3.06 : 7+7		14		
4	210800125R00	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 pod omítkou stropu	m	14,00000	28,90	404,60
		3.06 : 7+7		14		
5	DM_3	Elektromontážní práce	hod	12,00000	355,00	4 260,00
		monáž krabic do zateplení, úprava uzemnění, mag kontakt montáž, : 12		12		
6	1002286T	Krabice odbočná KO125 s víčkem KO 125 V 132x132x72mm, KO 125 KA	KS	1,00000	72,33	72,33
7	1044072T	Lišta vkladací 17x 17 bílá EIP 2m, EIP 17017	M	1,00000	11,66	11,66
8	mag_2	magnetický kontakt, vstupní dveře	ks	1,00000	195,00	195,00
9	li_2	koncovka, roh k lišta 17x17	ks	3,00000	9,50	28,50
10	1066784T	Krabice KUZ-V KB do zatepl. s víkem, KUZ-V KB	KS	2,00000	277,76	555,52
11	210200037R00	Svítlidlo žárovkové 2131501, 60 W, nástěnné	kus	2,00000	126,00	252,00
12	101233344256T	Svítlidlo nástěnné ECO W131/B-BI VICTOR, STROPNÍ SVÍTLIDLO IP44	ks	2,00000	385,00	770,00
13	34711025R	Žárovka obyčejná čirá AGL 240V 60W NARVA	kus	2,00000	8,50	17,00

--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	3	Stavební část etapy č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				19 042,05
1	112101101R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 10-30 cm	kus	5,00000	138,43	692,15
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	6,29663	694,24	4 371,37
		prostor za garážemi : (0,8+0,1)*0,5*1,45*9,65		6,29663		
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	6,29663	128,23	807,42
		Položka pořadí 2 : 6,29663		6,29663		
4	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	6,29663	121,05	762,21
		Položka pořadí 2 : 6,29663		6,29663		
5	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	6,29663	138,16	869,94
		Položka pořadí 2 : 6,29663		6,29663		
6	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	261,60000	13,09	3 424,34
		strana východní : (2+6,9+15,15+4)*5		140,25		
		5*5		25		
		strana západní : (10,65+7,05+6,25+4)*3		83,85		
		vstup : (4,05+2,2)*2		12,5		
7	181301101R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	261,60000	23,53	6 155,45
		Položka pořadí 6 : 261,60000		261,6		
8	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4	m3	6,29663	217,23	1 367,82
		Položka pořadí 2 : 6,29663		6,29663		
9	00572410R	Směs travní parková II. mírná zátěž PROFÍ, á 25 kg	kg	7,84800	75,35	591,35
		Položka pořadí 6 : 261,60000*0,03		7,848		
Díl: 342		Sádrokartonové konstrukce				8 035,68
10	342267111RT2	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami obklady dřevěných konstrukcí obklad sloupů a trámů do, 500 x500 mm 1x opláštění, dvoustranné, deska protipožární tloušťky 12,5 mm	m	11,04000	727,87	8 035,68
		schodiště : (1,35+0,25)*3,45*2		11,04		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				13 737,35
11	319201315R00	Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 10 mm	m2	4,08000	122,45	499,60
		Položka pořadí 15 : 4,08000		4,08		
12	611425531RT2	Omítka rýh stropů MV do 15 cm omítkou štukovou, s použitím suché maltové směsi	m2	3,80000	831,86	3 161,07
		po rozvodech elektro 3.NP : (5+5+3,5+3,5+3,5+3,5)*0,1		2,4		
		po rozvodech elektro 1.NP : (5,5+5,5+2+1)*0,1		1,4		
13	612401191RU2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2, sádrovou omítkou - opravy před malbou odhad	kus	50,00000	82,61	4 130,50
14	612423531RT2	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	10,11000	533,24	5 391,06
		zához rýhy pro internet : 0,1*28		2,8		
		po rozvodech elektro 3.NP : 4,45*6*0,1		2,67		
		(6,5+3,5+3,5+2+2+0,5+0,5+0,5)*0,1		2,1		
		po rozvodech elektro 1.NP :		2,54		
		(4,2+4,4+4,4+3+2,4+2+2,5+2,5)*0,1				
15	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	4,08000	136,06	555,12
		co nepřijde obklad 2.04 : 1,15*1,20		1,38		
		3.02 : 2,7		2,7		

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	3	Stavební část etapy č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						1 472,94
16	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 bez dodávky obrubníku	m	9,00000	163,66	1 472,94
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						3 971,17
17	941955102R00	Lešení lehké pomocné,schodiště, H podlahy do 3,5 m	m2	24,84000	159,87	3 971,17
		na podhledy : 4,2*2,7		11,34		
		na malbu schodiště : 5*2,7		13,5		
Díl: 97 Prorážení otvorů						7 877,89
18	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	106,40000	48,04	5 111,46
		3.06 : 5+6+5+4+3+5+2+5+4		39		
		3.06b : 5+3,5+5+4+4+2+4		27,5		
		3.06c : 5+3,5+5+4+4+2+4		27,5		
		1.14 : 2,5+2,4+3+2+2,5		12,4		
19	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	28,00000	84,65	2 370,20
		sekání rýh pro internet : 28		28		
20	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	2,21000	179,29	396,23
		za umyvadlem 3.03B : 1,3*1,7		2,21		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						1 674,55
21	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,68357	624,00	1 674,55
Díl: 725 Zařizovací předměty						20 986,17
22	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	6,00000	121,48	728,88
23	725219201R00	Montáž umyvadel na konzoly	soubor	5,00000	838,66	4 193,30
24	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	6,00000	69,10	414,60
25	725829201R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	5,00000	203,59	1 017,95
26	725860213R00	Sífon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	5,00000	252,18	1 260,90
27	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	6,00000	12,15	72,90
28	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach.umyvadlových D 32	kus	5,00000	120,99	604,95
29	55144203R	Baterie umyvadlová Suzan SN 041.00/150	kus	5,00000	1 503,36	7 516,80
30	64213638R	Umyvadlo LYRA Plus 65x52 cm bez otv. pro baterii, bílé	kus	5,00000	1 023,30	5 116,50
31	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,09280	639,98	59,39
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						1 570,66
32	766421811R00	Demontáž obložení podhledů panely do 1,5 m2	m2	11,04000	116,61	1 287,37
		Hodnota z bývalého odkazu. : 11,04		11,04		
33	766421822R00	Demontáž podkladových roštů obložení podhledů	m2	11,04000	25,66	283,29
		Hodnota z bývalého odkazu. : 11,04		11,04		
Díl: 776 Podlahy povlakové						125 227,88
34	776991821T00	Odstranění lepidla a filcu ručně z podlah	m2	110,54000	24,88	2 750,24
		Položka pořadí 36 : 110,54000		110,54		
35	776431100R00	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu ukončení krytiny u stěny lepeným soklíkem	m	74,30000	39,36	2 924,45
		202 kuchyňka č. 63 : (4,9+1,85)*2		13,5		
		303 ab zasedací místnost č. 91 viz dodatek PPP : (17,6+4,95)*2		45,1		
		308 poradna č. 89 Límová : (4,95+2,9)*2		15,7		
36	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	110,54000	79,40	8 776,88
		202 kuchyňka č. 63 : 4,9*1,85		9,065		

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	3	Stavební část etapy č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		303 ab zasedací místnost č. 91 viz dodatek PPP : 17,6*4,95		87,12		
		308 poradna č. 89 Límová : 4,95*2,9		14,355		
37	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	110,54000	210,88	23 310,68
		Položka pořadí 36 : 110,54000		110,54		
38	776521200RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - čtverce z PVC a vinylu,, montáž,	m2	33,79000	106,09	3 584,78
		Začátek provozního součtu				
		D 1.1.5,1.1.11 učebna 306 : 68,31		68,31		
		1.14 technická místnost : 17,9		17,9		
		Konec provozního součtu				
		Položka pořadí 45 : 33,79000		33,79		
39	777553010R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových, penetrace savého podkladu podlah disperzí	m2	33,79000	16,77	566,66
		Začátek provozního součtu				
		3.06 učebna S10 : 68,31		68,31		
		Konec provozního součtu				
		Položka pořadí 45 : 33,79000		33,79		
		Začátek provozního součtu				
		1.14 technická místnost S 10 : 17,9		17,9		
		Konec provozního součtu				
40	777553210R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových, vyrovnání podlah samonivelační hmotou na bázi cementu tl. 2mm	m2	33,79000	97,76	3 303,31
		Začátek provozního součtu				
		3.06 učebna S10 : 68,31		68,31		
		1.14 technická místnost S 10 : 17,9		17,9		
		Konec provozního součtu				
		Položka pořadí 45 : 33,79000		33,79		
41	777553210R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových, vyrovnání podlah samonivelační hmotou na bázi cementu tl. 2mm	m2	110,54000	163,27	18 047,87
		Položka pořadí 36 : 110,54000		110,54		
42	777553219R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových, příplatek za každé 2 mm vyrovnání podlah samoniveleční hmotou na bázi cementu	m2	110,54000	41,01	4 533,25
		Položka pořadí 36 : 110,54000		110,54		
43	777553219R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových, příplatek za každé 2 mm vyrovnání podlah samoniveleční hmotou na bázi cementu	m2	33,79000	21,34	721,08
		Začátek provozního součtu				
		3.06 učebna S10 : 68,31		68,31		
		1.14 technická místnost S 10 : 17,9		17,9		

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	3	Stavební část etapa č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Konec provozního součtu				
		Položka pořadí 45 : 33,79000		33,79		
44	783896210RT1	Penetrace betonových podkladů BASF 1x, PCI Gisogrund PGM	m2	110,54000	57,05	6 306,31
		Položka pořadí 36 : 110,54000		110,54		
45	776511830T00	Odstranění zbytků lepidla odbroušením	m2	33,79000	21,56	728,51
		Začátek provozního součtu				
		D 1.1.5,1.1.11 učebna 306 : 68,31		68,31		
		1.14 technická místnost : 17,9		17,9		
		Konec provozního součtu				
		1.09 : 33,79		33,79		
46	24592160R	hmota penetrační vodou ředitelná; disperzní, bezrozpuštědlová; úprava savosti podkladu, zpevnění,, pod stěrkové hmoty; pro interiéry i exteriéry; tepelná odolnost -20 až 80 °C; tekutá	kg	6,75800	63,44	428,73
		Položka pořadí 45 : 33,79000*0,2		6,758		
47	28342400R	Lišta podlahová z měkčeného PVC č. h. 1357	m	78,01500	16,14	1 259,16
		Položka pořadí 35 : 74,30000*1,05		78,015		
48	28412285R	Podlahovina PVC Novoflor extra 1500x2,0 mm	m2	121,59400	311,91	37 926,38
		Položka pořadí 37 : 110,54000*1,1		121,594		
49	284123003R	podlahovina PVC v rolích; š = 2 000,0 mm; l = 23 000 mm; tl. 2,00 mm; homogenní; povrch. úprava, tvrzený polyuretan; protiskluzná; oblast komerční, průmyslová	m2	40,54800	223,58	9 065,72
		Položka pořadí 38 : 33,79000*1,2		40,548		
50	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1 242,34010	0,80	993,87
Díl: 781		Obklady keramické				11 984,36
51	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří, obkladů apod., s použitím suché maltové směsi	m	19,58000	68,23	1 335,94
		1,15*2+1,2+1,2+1,5*2+1,24*2+1,2+1,8+0,6+1,8+0,6+1,1*2+1,2		19,58		
52	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	13,36500	196,31	2 623,68
		101 vstupní hala :				
		schodiště :				
		102 plynoměr :				
		103 rozvodna el. :				
		104 kotelna technická místnost :				
		105 kancelář č. 30 poradna pro rodinu :				
		106 čekárna, terapeutická místnost č. 31 :				
		107 výtah :				
		108 chodba :				
		109 učebna č. 33 dílna na dřevo :				
		110 poradna č.34 poradna pro rodinu : 1,15*1,2		1,38		
		111 poradna č.35 poradna pro rodinu :				
		112 wc ženy :				
		113 wc muži :				
		114 technická místnost :				
		201 hala viz 101 a schodiště :				
		202 kuchyňka č. 63 : 1,2*1,5		1,8		

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	3	Stavební část etapy č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

203 spisovna č.64 :	
204 poradna č. 65 Pěta Ševčíková : 1,15*1,2	1,38
205 poradna č. 66 Lenka krůpová :	
206 poradna č.67 Vlasta Tvrdíková :	
207 poradna č. 68 Magda Zemánková :	
208 výtah :	
209 chodba :	
210 poradna č. 69 Magda Slabá : 1,2*1,25	1,5
211 spisy :	
212 kancelář knihovna : 1,2*1,5	1,8
213 čekárna č. 71 :	
214 kancelář č. 6 přijímací místnost :	
215 kancelář č 61 ředitelna :	
216 úklidová místnost č. 62 Dundálková :	
217 wc ženy :	
218 wc muži :	
301 hala viz 101 :	
302 kuchyňka : 2,7*1,55	4,185
303 ab zasedací místnost č. 91 viz dodatek PPP :	
304, 305 chodba :	
306a učebna č. 94 :	
306b poradna č. 92 :	
306c poradna č. 91 :	
307 čekárna č. 90 CCV : 1,1*1,2	1,32
308 poradna č. 89 Límová :	
309 wc ženy :	
310 wc muži :	

53	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	8,88000	39,65	352,09
----	--------------	--------------------------------	----	---------	-------	--------

101 vstupní hala :	
schodiště :	
102 plynoměr :	
103 rozvodna el. :	
104 kotelná technická místnost :	
105 kancelář č. 30 poradna pro rodinu :	
106 čekárna, terapeutická místnost č. 31 :	
107 výtah :	
108 chodba :	
109 učebna č. 33 dílna na dřevo :	
110 poradna č.34 poradna pro rodinu : 1,15*1,2	1,38
111 poradna č.35 poradna pro rodinu :	
112 wc ženy :	
113 wc muži :	
114 technická místnost :	
201 hala viz 101 a schodiště :	
202 kuchyňka č. 63 : 1,2*1,5	1,8
203 spisovna č.64 :	
204 poradna č. 65 Pěta Ševčíková :	

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	3	Stavební část etapy č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		205 poradna č. 66 Lenka krůpová :				
		206 poradna č.67 Vlasta Tvrdíková :				
		207 poradna č. 68 Magda Zemánková :				
		208 výtah :				
		209 chodba :				
		210 poradna č. 69 Magda Slabá : 1,2*1,25		1,5		
		211 spisy :				
		212 kancelář knihovna : (1,8+0,6)*0,6		1,44		
		213 čekárna č. 71 :				
		214 kancelář č. 6 přijímací místnost :				
		215 kancelář č 61 ředitelna :				
		216 úklidová místnost č. 62 Dundálková :				
		217 wc ženy :				
		218 wc muži :				
		301 hala viz 101 :				
		302 kuchyňka : (1,8+0,6)*0,6		1,44		
		303 ab zasedací místnost č. 91 viz dodatek PPP :				
		304, 305 chodba :				
		306a učebna č. 94 :				
		306b poradna č. 92 :				
		306c poradna č. 91 :				
		307 čekárna č. 90 CCV : 1,1*1,2		1,32		
		308 poradna č. 89 Límová :				
		309 wc ženy :				
		310 wc muži :				
54	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm	m2	8,88000	515,06	4 573,73
		Položka pořadí 53 : 8,88000		8,88		
55	597813600R	Obkládačka 20x25 keramická lesk	m2	10,65600	251,21	2 676,89
		Položka pořadí 54 : 8,88000*1,2		10,656		
56	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	115,62330	3,65	422,03
Díl: 784		Malby				93 910,19
57	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	1 449,31880	16,33	23 667,38
		Položka pořadí 58 : 1449,31880		1449,3188		
58	784195412R00	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	1 449,31880	40,13	58 161,16
		101 vstupní hala : (2,8+3,8)*2*3*3		118,8		
		odpočet oken a dveří : -1,46*2,17*2-3*2,4-1,45*2*3		-22,2364		
		schodiště : (5,4+3+5,4)*9,6+3,45*(1,35+0,25)*2		143,52		
		3,45*1,6*2		11,04		
		stěna pod plastovými obklady účtována v dodatku č. 2 : -		-24,6		
		(3,8+4,4)*3				
		-2,3*1,6*0,5-1,55*1,6		-4,32		
		105 kancelář č. 30 poradna pro rodinu :		84,445		
		(5,05+4,9)*2*3+5,05*4,9				
		106 čekárna, terapeutická místnost č. 31 :		108,29		
		(2,05+6,95+2,7+2,05+2,2+6,95)*3+4,9*6,95+2,05*2,7				
		108 chodba : (19,3+1,8)*2,5		52,75		
		110 poradna č.34 poradna pro rodinu :		95,0725		
		(6,025+4,9)*2*3+6,025*4,9				

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	3	Stavební část etapy č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		111 poradna č.35 poradna pro rodinu : (2,90+4,9)*2*3+2,9*4,9		61,01		
		202 kuchyňka č. 63 : (4,9+1,85)*2*3+4,9*1,85		49,565		
		205 poradna č. 66 Lenka krůpová : (2,75+4,9)*2*3+2,75*4,9		59,375		
		206 poradna č.67 Vlasta Tvrdíková : (2,78+4,9)*2*3+2,78*4,9		59,702		
		210 poradna č. 69 Magda Slabá : (5,05+4,9+2,7+2,2+2,2+2,6)*3+5,05*4,9-2,27*2,2		78,701		
		212 kancelář knihovna : (4,8+4,9)*2*3+4,8*4,9		81,72		
		302 kuchyňka : (4,95+2,125)*2*3 +2,125*4,95		52,96875		
		304, 305 chodba : (19,3+1,8)*2*2,5		105,5		
		308 poradna č. 89 Límová : (4,95+2,9)*2*3+2,9*4,95		61,455		
		odpočet oken : -1,5*1,8*24		-64,8		
		-1,5*2,2*5		-16,5		
		-2,4*3		-7,2		
		-1,5*1*3		-4,5		
		1.14 : 3,04*2,5+4,29*2,4		17,896		
		(3,04+4,9+4,29+2,4+1,25+2,5)*3		55,14		
		-1,5*1,8-0,9*2		-4,5		
		1.09 : 2,375*7,388+6,138*2,525		33,04495		
		(2,375+1,25+2,525+6,138+4,9+6,138)*3		69,978		
		-1,5*1,8*2-0,9*2		-7,2		
		Mezisoučet		1244,1168		
		místnost 3.03 A, B : 17,6*4,945		87,032		
		(17,6+4,945)*2*3		135,27		
		-1,5*1,8*5-0,9*2*2		-17,1		
		Mezisoučet		205,202		
59	784498931R00	Tmelení trhlin v omítce š. do 4 mm akryl. tmelem	m	80,00000	18,66	1 492,80
		odhad : 80		80		
60	784499906R00	Oprava, příplatek za malbu na omítkách hladkých	m2	1 449,31880	3,89	5 637,85
		Položka pořadí 57 : 1449,31880		1449,3188		
61	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	291,68175	15,84	4 620,24
		101 vstupní hala : 3,2*3		9,6		
		105 kancelář č. 30 poradna pro rodinu : 5,05*4,9		24,745		
		106 čekárna, terapeutická místnost č. 31 : 4,9*6,95+2,05*2,7		39,59		
		110 poradna č.34 poradna pro rodinu : 6,025*4,9		29,5225		
		111 poradna č.35 poradna pro rodinu : 2,9*4,9		14,21		
		202 kuchyňka č. 63 : 4,9*1,85		9,065		
		205 poradna č. 66 Lenka krůpová : 2,75*4,9		13,475		
		206 poradna č.67 Vlasta Tvrdíková : 2,78*4,9		13,622		
		210 poradna č. 69 Magda Slabá : 5,05*4,9-2,27*2,2		19,751		
		212 kancelář knihovna : 4,8*4,9		23,52		
		213 čekárna č. 71 : 3,7*4,9		18,13		
		214 kancelář č. 6 přijímací místnost : 2,9*4,9		14,21		
		215 kancelář č 61 ředitelna : 2,9*3,8		11,02		
		216 úklidová místnost č. 62 Dundálková : 2,9*0,825		2,3925		
		301 hala viz 101 : 3,2*3		9,6		

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	3	Stavební část etapa č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		302 kuchyňka : 2,125*4,95		10,51875		
		307 čekárna č. 90 CCV : 2,9*4,95		14,355		
		308 poradna č. 89 Limová : 2,9*4,95		14,355		
62	784011921R00	Příplatek, schodiště	m2	154,56000	2,14	330,76
		schodiště : (5,4+3+5,4)*9,6+3,45*(1,35+0,25)*2		143,52		
		3,45*1,6*2		11,04		

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				7 471,40
63	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	2,12612	428,50	911,04
64	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,12612	261,00	554,92
65	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	6,37835	157,50	1 004,58
66	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,12612	227,50	483,66
67	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	2,12612	315,00	669,72
68	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,12612	1 800,00	3 827,04
69	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,12612	9,60	20,40
Díl: VN		Vedlejší náklady				12 667,56
70	005121020R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 166,85	3 166,85
71	005122020R	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	9 500,73	9 500,73

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	4	Elektroinstalace etapa č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				71 441,55
1	210010311RT1	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1902 s víčkem	kus	11,00000	80,80	888,80
2	210110043RT6	Spínač zapuštěný seriový, řazení 5, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	8,00000	231,00	1 848,00
		2.12 : 1		1		
		3.02 : 1		1		
		2.02 : 1		1		
		2.03 : 1		1		
		2.05 : 1		1		
		3.08 : 1		1		
		3.07 : 1		1		
		2.04 : 1		1		
3	210110045RT6	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6, vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	7,00000	198,50	1 389,50
		1.06 : 3		3		
		2.16 : 1		1		
		2.03 : 1		1		
		2.05 : 1		1		
		3.07 : 1		1		
4	210111014R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	37,00000	102,50	3 792,50
		2.12 : 1		1		
		2.02 : 2		2		
		2.03 : 1		1		
		2.05 : 3		3		
		3.08 : 1		1		
		1.06 : 3		3		
		2.12 : 2		2		
		3.02 : 2		2		
		2.02 : 4		4		
		2.03 : 3		3		
		2.05 : 6		6		
		3.08 : 2		2		
		3.07 : 3		3		
		2.04 : 4		4		
5	210200013R00	Svítilno žárovkové 2112405, 60 W, stropní demontáž schodiště : 13	kus	13,00000	75,00	975,00
				13		
6	210201001R00	Svítilno zářivkové 2312001, 2x40 W, stropní, demontáž	kus	25,00000	125,00	3 125,00
		Schodiště : 1+1+1		3		
		3.02 : 2		2		
		1.04 : 1		1		
		2.02 : 2		2		
		2.05 : 6		6		
		2.04 : 4		4		
		2.12 : 4		4		
		2.07 : 3		3		
7	210201034R00	Svítilno LED s čidlem 20 W stropní, montáž, chodba	kus	5,00000	320,50	1 602,50

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	4	Elektroinstalace etapa č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		schodiště : 5		5		
8	210201069R00	Svítlidlo zářivkové 4x40 W stropní	kus	2,00000	414,50	829,00
9	210201097RT1	Svítlidlo zářivkové str. 2x36 W IP65, včetně svítidla + 2x36W + el předřadník	kus	1,00000	849,00	849,00
		kotelna : 1		1		
10	210201001-E	Svítlidlo zářivkové, 2x36 W, stropní montáž,	kus	25,00000	323,00	8 075,00
		Schodiště : 1+1+1		3		
		3.02 : 2		2		
		1.04 : 1		1		
		2.02 : 2		2		
		2.05 : 6		6		
		2.04 : 4		4		
		2.12 : 4		4		
		2.07 : 3		3		
11	Dem-01	Demontáž vypínačů a zásuvek	ks	52,00000	45,00	2 340,00
		37+8+7		52		
12	LED3	Svítlidlo LED 60W, případná náhrada za svítlidlo zářivkové 4x36W,6500lm, volitelně	ks	0,00000	2 290,00	0,00
13	900 RT4	HZS, Práce v tarifní třídě 7, demontáž lišt, domovních telefonů, demontáž ohřivače vody	h	14,00000	323,50	4 529,00
		1.05 : 1		1		
		1.06 : 1		1		
		1.01 : 1		1		
		35 : 1		1		
		1.PP chodba : 1		1		
		2.03 : 2		2		
		2.10 : 2		2		
		3.08 : 2		2		
		3.07 : 2		2		
		2.05 - ohřivač vody : 1		1		
14	900 RT5	HZS, Práce v tarifní třídě 8, nespecifikované el.práce, zakončení kabeláže po dem. zařízení., odpojení	h	15,00000	355,50	5 332,50
15	905 R00	Hzs-revizie provoz.souboru a st.obj.	h	13,00000	243,50	3 165,50
16	1002278T	Krabice univerzální KU68-1901 o73,5x43mm spojovatelná, KU 68-1901 KA	KS	1,00000	5,75	5,75
		Kotelna : 1		1		
17	1110818T	Tango rámeček 1-násobný bílá, 3901A-B10 B	KS	29,00000	18,93	548,97
		1.06 : 3		3		
		2.12 : 2		2		
		3.02 : 2		2		
		2.02 : 4		4		
		2.03 : 3		3		
		2.05 : 6		6		
		3.08 : 2		2		
		3.07 : 3		3		
		2.04 : 4		4		
18	1214042T	Tango spínač 6 střídavý IP44 bílá, 3558A-06940 B	KS	1,00000	155,42	155,42

Položkový rozpočet

S:	17/063	Stavební úpravy interiéru, psychologická poradna Svitavy
O:	1	Interiér poradny
R:	4	Elektroinstalace etapa č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
19	1246747T	Tango zásuvka 1-násobná s clonkami bezšroubová bílá, 5519A-A02357 B	KS	29,00000	98,64	2 860,56
		1.06 : 3		3		
		2.12 : 2		2		
		3.02 : 2		2		
		2.02 : 4		4		
		2.03 : 3		3		
		2.05 : 6		6		
		3.08 : 2		2		
		3.07 : 3		3		
		2.04 : 4		4		
20	1741421T	Krabice lištová LK 80X28 2ZT , LK 80X28 2ZT SD	KS	5,00000	23,51	117,55
21	34551622R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5513A-C02357	kus	8,00000	152,50	1 220,00
		2.12 : 1		1		
		2.02 : 2		2		
		2.03 : 1		1		
		2.05 : 3		3		
		3.08 : 1		1		
22	LED2	Svítilno LED 40W, stropní,, případná náhrada za svítidlo zářivkové 2x36W,4400lm volitelně	ks	0,00000	2 077,00	0,00
23	RT-02	Zářivkové zářivkové 2x36W leštěná mřížka, IP20 včetně trubice 2ks 18W 840 T8,, elektronický startér dodávka	kus	25,00000	785,00	19 625,00
24	RT-062	Zářivkové zářivkové 4x36W leštěná mřížka, IP20 včetně trubice 4ks 18W 840 T8,,	ks	2,00000	1 371,00	2 742,00
25	SV_LED02	Světlo LED s čidlem 18W, 1900lm	ks	5,00000	1 085,00	5 425,00
						3 895,00
Díl: VN Vedlejší náklady						
26	1007T	PPV, doprava, spoj.mat. atd	Soubor	1,00000	3 895,00	3 895,00