

Rámcová dohoda č. VLS-SML-2026-1504-1900 na elektronické zabezpečení objektů VLS ČR s.p.

I. Smluvní strany

Kupující (nebo též „objednatel“):

Název: **Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**
Sídlo: Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6
IČO: 00000205
DIČ: CZ00000205
Zápis v obchodním rejstříku: U MS v Praze, spis. zn. ALX 256
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Kankiou MSc., ředitelem DOS, na
základě zmocnění VLS-PMZ-2026-27-1900 ze dne
2.4.2026

Osoba oprávněná k jednání ve
věcech technických: [REDAKCE]
ID datové schránky: bjds93z

a

Prodávající (nebo též „zhotovitel“):

Název: **SKS s. r. o.**
Sídlo: Brněnská 1748/21b, 678 01 Blansko
IČO: 43 42 01 17
DIČ: CZ 43 42 01 17
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C3557
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zastoupený: Ing. Lumír Škvařil jednatel
Kontaktní osoba: [REDAKCE]
Telefon, e-mail: [REDAKCE]
ID datové schránky: pwu2q78

(dále společně „smluvní strany“ a jednotlivě „strana“)

uzavřely tuto rámcovou dohodu podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“) a podle výsledku zadávacího postupu na veřejnou zakázku „Rámcová dohoda o poskytování služeb na elektronické zabezpečení objektů VLS ČR s.p., ev. č. 60/2026/039“. Předpokládaná hodnota této rámcové dohody je **950.000 Kč** (slovy: devět set padesát tisíc korun českých), a je tudíž postupováno formou veřejné zakázky malého rozsahu.

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této rámcové dohody (dále též „smlouva“ nebo „rámcová dohoda“) je závazek zhotovitele provést pro objednatele služby (objednatel dále též „VLS ČR, s.p.“), na základě dílčích objednávek, spočívající v elektronickém zabezpečení objektů VLS ČR s.p., v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Elektronické zabezpečení objektů se skládá z Poplachového zabezpečovacího tísňového systému (PZTS), Elektronického požárního systému (EPS) a Kamerového systému (CCTV).
- 2) Plnění je rozděleno na následující části:
 - a) Aktualizace (modernizace) nebo doplnění stávajících systému PZTS, EPS a CCTV včetně jeho připojení na Místo centrálního dohledu (dále jen MCD) VLS, s.p.
 - b) Instalace nových zařízení (PZTS, EPS, CCTV) a připojení na MCD VLS, s.p.
 - c) Provádění záručních a pozáručních oprav, kontrol a revizí těchto zařízení a systémů
 - d) Roční pravidelné revize těchto zařízení dle platných norem a předpisů připojených na MCD VLS, s.p. v objektu dle upřesnění objednatele.
 - e) Zpracování „Protokolu o vnějších vlivech“ v objektech VLS ČR, s.p. dle upřesnění objednatele.
(dále „dílo“)
- 3) Objednatel se zavazuje objednané dílo a jeho jednotlivé části převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedené práce.

III. Doba a místo plnění

- 1) Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou s účinností od **10.8.2026 do 31.12.2028**.
- 2) Místem plnění jsou objekty v majetku VLS ČR, s.p. a objekty zabezpečované Divizi ostrahy a služeb (dále jen DOS) VLS ČR, s.p.
- 3) Dílo dle této smlouvy je plněno po částech (části díla dále též jako „plnění“). Termín jednotlivých plnění dohodne zhotovitel s objednatelem bezprostředně před provedením požadovaných prací.

IV. Cenová ujednání, plnění a platební podmínky

- 1) Celková cena za dílo je **950 000,-Kč bez DPH**. Tato cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
- 2) Jednotkové ceny (ceník služeb a materiálu, příloha č. 1) jsou cenami smluvními sjednanými na základě nabídky zhotovitele podané ve veřejné zakázce a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a zahrnují veškeré přímé i nepřímé náklady, spojené s realizací plnění dle smlouvy, včetně nákladů souvisejících a jsou platné po celé období platnosti této smlouvy.
- 3) Sjednaná celková cena i jednotkové ceny v ceníku služeb a materiálu - **příloha č. 1** mohou být změněny pouze, pokud po podpisu této smlouvy a po dobu její platnosti dojde ke změně sazby DPH. Sazba daně z přidané hodnoty bude účtována dle platných právních předpisů.
- 4) Objednatel nebude poskytovat jakékoli zálohy.
- 5) Cena za dílo (resp. za provedení jeho části) bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem. Právo vystavit daňový doklad za provedení části díla vzniká zhotoviteli po jejím řádném převzetí objednatelem na

základě potvrzeného předávacího protokolu nebo servisního výkazu za skutečně provedený objem prací. Předávací protokol může potvrdit příslušná osoba oprávněná k jednání ve věcech technických, uvedená v čl. I této smlouvy, nebo osoba jí zmocněná.

- 6) Faktura musí obsahovat číslo této smlouvy a veškeré údaje, uvedené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a příslušných ustanovení občanského zákoníku. Nedílnou součástí faktury je i kopie předávacího protokolu. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, kdy nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 7) Fakturu zhotovitel zašle objednateli nejpozději do 15 dnů od vzniku práva fakturovat, tj. od potvrzení předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
- 8) Fakturační adresa je:
Vojenské lesy a statky ČR, s. p.
Divize ostrahy a služeb
Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6 Dejvice
IČO 00000205, DIČ CZ00000205
- 9) Doba splatnosti faktury je dohodnuta na 21 kalendářních dnů ode dne doručení. V pochybnostech se má za to, že faktura je doručena třetí den po jejím odeslání zhotovitelem. Faktura se pokládá za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Fakturovaná platba bude uhrazena v české měně na účet zhotovitele, uvedený na faktuře.
- 10) Objednatel uhradí cenu za dílo nebo jeho část v české měně bezhotovostním způsobem na bankovní účet zhotovitele ve lhůtě splatnosti.
- 11) Instalace, doplnění nebo aktualizace systému (PZTS, EPS a CCTV) bude stanovena na základě cen uvedených v ceníku služeb a materiálu příloha č. 1, který je nedílnou součástí této smlouvy a na základě objednatelům odsouhlasené nabídky.
- 12) Opravy v záruční době jsou prováděny zdarma na náklady zhotovitele.
- 13) Cena za provedené opravy po uplynutí záruční doby bude stanovena na základě cen uvedených v ceníku služeb a materiálu (příloha č. 1) a na základě objednatelům odsouhlaseného výkazu skutečně provedených prací.
- 14) Cena za pravidelné roční revize (zahrnuje cestovní náklady) bude stanovena na základě cen uvedených v ceníku služeb a materiálu (příloha č. 1) a na základě objednatelům odsouhlaseného výkazu skutečně provedených prací.

V. Smluvní pokuty

- 1) V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění závady v době do 24 hodin od jejího ohlášení, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každých započatých dalších 24 hodin zpoždění.
- 2) V případě nedodržení dohodnutého termínu provedení revize nebo předání revizní zprávy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 3) V případě prodlení s úhradou faktury se smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.

- 4) Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny služby bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení ve vztahu ke sjednanému termínu provedení služby.
- 5) Objednatel musí zhotoviteli oznámit uložení smluvní pokuty nebo požadavku náhrady škody. Oznámení musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s odkazem na příslušné ustanovení smlouvy zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu nebo náhradu škody. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady, přičemž zhotovitel souhlasí, aby objednatel určil způsob úhrady smluvní pokuty nebo náhradu škody, na níž mu vznikne nárok, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Pokud by nedošlo k tomuto započtení v plném rozsahu, zavazuje se zhotovitel k doplacení dlužné částky, a to do 14 kalendářních dnů ode dne převzetí písemného oznámení objednatele.
- 6) Smluvní pokuty mohou být kombinovány. Uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
- 7) Smluvní pokuta nebo nárok na náhradu škody jsou splatné do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty nebo nároku na náhradu škody zhotoviteli objednatelem. Oznámení musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu nebo nárok na náhradu škody. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty nebo nároku na náhradu škody, a to i formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- 8) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2050 Občanského zákoníku a výslovně sjednávají to, že ujednání smluvní pokuty za porušení povinností zhotovitele nemá vliv na právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností zhotovitele, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

VI. Odpovědnost objednatele a zhotovitele

- 1) Zhotovitel a právnické nebo fyzické osoby pro něj pracující se zavazují dodržovat pravidla pro provoz dopravních prostředků ve vojenských objektech (dále jen „VO“), jakož i veškerá další pravidla a instrukce spojené s jejich přítomností v tomto VO, které jim byly sděleny objednatelem nebo jinými k tomu oprávněnými osobami či orgány. Objednatel zajistí, aby průběh výkonu prací nebyl rušen zásahy třetích osob, s výjimkou vojenského provozu.
- 2) Zhotovitel bude plnit dílo s pracovníky, u nichž zaručuje, že jsou vůči němu v pracovním či jiném poměru, který neodporuje příslušným pracovním předpisům.
- 3) Obě smluvní strany nesou odpovědnost za prodlení, za vady a škody, tak jak tyto druhy odpovědnosti vyplývají z této smlouvy a příslušných právních předpisů.
- 4) Zhotovitel je povinen veškeré činnosti upravené touto smlouvou vykonávat tak, aby neohrozil životní prostředí, majetek České republiky nebo objednatele, ani jiných právnických nebo fyzických osob, ani zdraví svých zaměstnanců nebo třetích osob.
- 5) Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti se zajišťováním a prováděním činností upravených touto smlouvou. Zhotovitel odpovídá i za škody, které způsobí jeho zaměstnanci nebo právnické a fyzické osoby pro něj pracující cestou do místa plnění, v místě plnění a v jejich bezprostředním okolí nebo cestou z místa plnění.
- 6) Zhotovitel a další osoby pracující ve prospěch zhotovitele jsou povinni řídit se pokyny odpovědných zaměstnanců objednatele.
- 7) Zhotovitel odpovídá zejména za:

- a) škody na životním prostředí, životech a zdraví lidí, živočichů a škody na majetku České republiky nebo objednatele či dalších osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných technologií, používání nevhodných ropných produktů, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů a nedodržení obecně platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů apod.,
 - b) technický stav používaných nástrojů a nářadí,
 - c) vhodnost ochranných pracovních prostředků a jejich používání,
 - d) předepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění (pokud je na sjednanou práci a použitý prostředek stanoveno),
 - e) dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně při dohodnuté činnosti na určeném stanovišti, kde se s vědomím objednatele ve stanoveném období zdržuje,
 - f) škody vzniklé aplikací chemických prostředků v rozporu s návodem či platnými předpisy na ochranu životního prostředí,
 - g) ohrožení provozu na silničních komunikacích, železničních tratích a na telefonním a elektrickém vedení.
- 8) Zhotovitel se zavazuje:
- a) nastoupit na provedení činnosti uvedené v čl. II do 14 dnů po obdržení závazné objednávky,
 - b) nastoupit k servisnímu zákroku (opravě) do 24 hodin od nahlášení závady v pracovní dny **stále službě** zhotovitele tel.: [REDAKCE] [REDAKCE] pokud není při objednání opravy dohodnut termín jiný,
 - c) evidovat ve svém informačním systému termíny funkčních zkoušek a revizí a vždy s dostatečným časovým předstihem s objednatelem tento termín upřesnit,
 - d) zpracovat a předat objednateli výkazy provedených prací,
 - e) vypracovat a předat objednateli nejpozději do 14 dní od skončení revize revizní zprávu,
 - f) zajistit, aby v předávaných výkazech byly obsaženy jména pracovníků provádějících opravu nebo revizi, počet hodin jejich práce, čas strávený na cestě, ujeté kilometry a musí být potvrzeny zástupcem provozovatele objektu.
- 9) Objednatel se zavazuje:
- a) poskytnout součinnost zhotoviteli při zajištění obhlídky objektů, které požaduje objednatel zabezpečit připojení na pult MCD VLS ČR, s.p.;
 - b) posoudit na základě provedené obhlídky objektů, nabídku zhotovitelem na instalaci zabezpečení objektu;
 - c) potvrdit objednání instalace zabezpečení a připojení objektu na pult MCD VLS ČR, s.p. prokazatelným způsobem tj.:
 - objednávkou zaslanou e-mailem na adresu [REDAKCE] nebo,
 - faxem na telefonní číslo [REDAKCE]
 - d) potvrdit objednání opravy prokazatelným způsobem, tj.:
 - objednávkou zaslanou e-mailem na adresu [REDAKCE] nebo,
 - faxem na telefonní číslo [REDAKCE].
 - e) při nahlášení požadavku opravy uvést:
 - jak se závada projevuje (specifikace závady),
 - jméno a funkci osoby objedávající opravu,
 - kontaktní telefon (možnost zpětného ověření).
 - f) umožnit přístup do objektu a provádění prací pouze zmocněné osobě zhotovitele, která se prokáže servisním průkazem zhotovitele. Tento průkaz platí pouze společně s občanským průkazem;

- g) zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za provedené práce na základě faktury-daňového dokladu.
- 10) Odpovědnost za škody způsobené jedné smluvní straně druhou smluvní stranou a povinnost takové škody nahradit se vztahuje i na pokuty pravomocně uložené orgány státní správy.
- 11) Objednatel neodpovídá za škody, které zhotovitel způsobí při plnění podle této smlouvy, nebo při plnění v rozporu s ní.

VII. Odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel i zhotovitel mají možnost ujednat si zánik závazku písemnou dohodou smluvních stran nebo mohou odstoupit od této smlouvy jako celku nebo jen její části pro její podstatné porušení.
- 2) Za podstatné porušení smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit objednateli, se považují tyto případy:
 - a) prodlení sjednaného termínu plnění,
 - b) opakované (nejméně 2x) porušení ustanovení čl. VI. této smlouvy,
 - c) celková výše smluvních pokut dosáhne limitu 5 % z ceny předmětu plnění bez DPH.
- 3) Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit zhotoviteli, je považováno prodlení objednatele se zaplacením faktury po dobu delší než 20 dnů.
- 4) Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění díla. Zjistí-li objednatel (na základě kontrolní činnosti uživatele VO), že zhotovitel plní předmět díla v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a plnil dílo řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní v souladu se smlouvou a ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré škody vzniklé z důvodů porušení této smlouvy zhotovitelem.
- 5) V případě odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny ve lhůtě 30 dnů od doručení písemného odstoupení od smlouvy vypořádat vzájemné své závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy. Objednatel uhradí zhotoviteli skutečně vynaložené a řádně doložené náklady ke dni zániku smlouvy a zhotovitel předá objednateli všechny výsledky plnění díla.

VIII. Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje, že při realizaci plnění předmětu smlouvy dle této smlouvy bude dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zároveň plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zejména povinnost dodržování BOZP.

- 2) Pro případ, že příslušný orgán veřejné moci (např. Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací plnění předmětu dle této smlouvy porušení stanovených předpisů v odst. 1 tohoto čl. ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 7 dnů od pravomocného rozhodnutí kopii tohoto pravomocného rozhodnutí.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní v osobě zhotovitele ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v zadávacím řízení na veřejnou zakázku prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka;
 - b) že má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů;
 - c) jeho skutečným majitelem v postavení osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení k omezujícím opatřením ve vztahu k sankcím spojeným s porušováním mezinárodních práv a konfliktem na Ukrajině předloženém v jeho nabídce v rámci zadávacího řízení na zadání této veřejné zakázky pravdivé.
- 5) Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
- a) zhotovitel, který plní nebo bude plnit více než 10 % smluvní ceny, rozhodl o přesunutí svého sídla na území Ruské federace,
 - b) došlo k takové změně ve struktuře majitelů zhotovitele, který plní nebo bude plnit více než 10 % smluvní ceny, která vede k tomu, že je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - c) zhotovitel, který plní nebo bude plnit více než 10 % smluvní ceny, začal jednat jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka, fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - d) osobě, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro zhotovitele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků, vzniklo právo na převod peněžních prostředků, které zhotovitel obdržel nebo má obdržet od objednatele za plnění smlouvy,
 - e) zhotovitel se stal osobou, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro objednatele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků.
- 6) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do předešlého stavu a není-li to možné, je zhotovitel povinen poskytnout peněžitou náhradu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7) Zhotovitel i objednatel se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o všech skutečnostech, které znemožňují, resp. podstatně omezují plnění smlouvy nebo závazky smluvních stran, a to do 7 pracovních dnů ode dne vzniku takové skutečnosti.

Smluvní strana, u které tyto skutečnosti vznikly, se zavazuje navrhnout způsob řešení jejich odstranění.

IX. Ochrana utajovaných informací

- 1) Zhotovitel je povinen při provádění předmětu smlouvy zabezpečit ochranu utajovaných informací (dále „UI“) ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací (OUI) a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících prováděcích předpisů.
- 2) Zhotovitel je povinen:
 - a) zabezpečit ochranu UI v souladu se zákonem, prováděcími právními předpisy k zákonu a požadavky objednatele;
 - b) Úkoly v oblasti ochrany UI ve vztahu k zhotoviteli bude za objednatele plnit osoba pověřená velitelem objektu, bude zpracován dokument „Prohlášení o mlčenlivosti“, podepsaný zhotovitelem.
 - c) Forma přístupu zhotovitele k definovaným UI je stanovena podle § 20 odst. 1 písm. a) zák. 412/2005 Sb.
 - d) Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení a podmínky upravující vstup do vojenského areálu a případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží.
 - e) Zhotoviteli jsou známy všechny podmínky vstupu do předmětného objektu. V případech, kdy bude nutné práce vykonávat po pracovní době, o státních svátcích a víkendech, je povinností zhotovitele o tuto výjimku požádat objednatele a přímého uživatele. Žádost musí být zaslána s dostatečným předstihem minimálně 14 kalendářních dnů před plánovaným zahájením prací a součástí žádosti musí být časový harmonogram plánovaných prací.
 - f) K udělení povolení vstupu do vojenského objektu předloží zhotovitel minimálně 14 kalendářních dnů (mimo případů oprav do 24 hodin) před zahájením prací tyto údaje:
 - jméno a příjmení;
 - datum a místo narození;
 - číslo občanského průkazu a adresu trvalého bydliště;
 - průkazovou fotografii;
 - popřípadě značky dopravních prostředků.
 - g) Vystavená povolení opravňující ke vstupu do vojenského objektu se zhotovitel zavazuje prokazatelně vrátit nejpozději v termínu ukončení služeb. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele opravňuje objednatele k pozastavení platby faktury do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 3) Nedodržení těchto ujednání dle čl. IX. odst. 10 této smlouvy může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.

X. Ustanovení společná a závěrečná

- 1) Tato smlouva se uzavírá písemně za použití elektronických prostředků. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

- 2) Jakékoliv změny nebo doplňky k této smlouvě jsou platné pouze v případě, že jsou učiněny formou písemných číselně označených dodatků podepsaných zástupci smluvních stran.
- 3) Ostatní právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem ČR, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 4) Jestliže jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou zcela nebo částečně neplatnými, jestliže nějaká ustanovení zcela chybí nebo jsou nevymahatelná, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného, chybějícího či nevymahatelného ustanovení dohodnou smluvní strany takové platné ustanovení, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu chybějícího či nahrazovaného ustanovení.
- 5) Smluvní strany jsou povinny oznámit bez zbytečného odkladu písemně druhé smluvní straně všechny změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, k nimž dojde za trvání smlouvy. V případě porušení této povinnosti se postup smluvní strany, již změna nebyla oznámena, považuje za postup v souladu s touto smlouvou. Smluvní strany jsou rovněž povinny oznámit neprodleně písemně druhé smluvní straně všechny překážky, které by jim bránily v naplnění účelu této smlouvy.
- 6) Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 7) Plní-li smluvní strana cokoli nad rámec svých povinností dle této smlouvy, nezakládá tato skutečnost zavedenou praxi stran ani nárok objednatele na jakékoliv plnění ze strany zhotovitele nad rámec této smlouvy.
- 8) Bude-li od této smlouvy odstoupeno nebo tato smlouva bude považována za neúčinnou, neplatnou či zrušenou dle příslušných právních předpisů, a pokud je z takové smlouvy již plněno, smluvní strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu po tomto zjištění uzavřou dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení podle cen dohodnutých v této neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě nebo uzavřou novou smlouvu stejného předmětu plnění a podmínek jako v neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě. Toto ustanovení zůstává v platnosti i po odstoupení, neplatnosti, neúčinnosti, nebo zrušení této smlouvy. Tím nejsou dotčena zákonná ustanovení o některých závazcích, které zůstávají v platnosti i po zániku závazků (např. ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody).
- 9) Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zadávacími podmínkami a předmětem veřejné zakázky, na jejímž základě se tato smlouva uzavírá, plně jim porozuměl a bezvýhradně s nimi souhlasí.
- 10) Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, jakož i její dodatky, ke své účinnosti vyžadují uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele.
- 11) Smluvní strany se dohodly, že na smlouvu se nepoužijí ustanovení § 1798 až 1800 Občanského zákoníku.
- 12) Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku sporů z této smlouvy budou k jejich řešení věcně příslušné soudy České republiky. V souladu s ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dále dohodly, že místně příslušnými soudy v prvním stupni budou výlučně Obvodní soud pro Prahu 6 a Městský soud v Praze.

- 13) Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
- 14) Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel uveřejnil tuto smlouvu, včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Smluvní strany shodně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že tyto údaje a další skutečnosti obchodní tajemství netvoří. Toto ujednání platí i pro případné změny (dodatky) této smlouvy.
- 15) Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:
Příloha č. 1 - Doložení výpočtu nabídkové ceny (ceník služeb a materiálu elektronického zabezpečení)
- 16) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele: 19.8.2026

Za zhotovitele: 14.8.2026

Vojenské lesy a statky ČR, s. p.
Ing. Jaroslav Kankia MSc.
ředitel DOS

Ing. Lumír Škvařil
jednatel SKS s.r.o.

NABÍDKOVÝ LIST - CENÍK SLUŽEB A MATERIÁLU ELEKTRONICKÉHO ZABEZPEČENÍ			
P.č.	Práce, materiál, servis, doprava	Cena bez DPH	Cena s DPH 21%
1.	Sestavení, vyzkoušení, testování, programování a provedení zkoušky spojení ústředny, zaškolení obsluhy – bez materiálu	4 200,00 Kč	5 082,00 Kč
2.	Repase již použité ústředny, výměna akumulátoru, testování, programování a provedení zkoušky ústředny, zaškolení obsluhy – bez materiálu	4 500,00 Kč	5 445,00 Kč
3.	Montáž, testování, programování 1 prvku PZTS (detektor, ovladač, klávesnice, základnové stanice – bez budování trasy)	650,00 Kč	786,50 Kč
4.	Provedení obhlídky objektu, zpracování návrhu zabezpečení, zpracování cenové nabídky bez dopravy	3 500,00 Kč	4 235,00 Kč
5.	Ústředna Integra včetně akumulátoru 12V/7Ah, LCD klávesnice, transformátoru	18 500,00 Kč	22 385,00 Kč
6.	Radiová základnová stanice pro Integra	3 500,00 Kč	4 235,00 Kč
7.	Komunikační modul Ethernet vč. příslušenství pro připojení ústředny Integra do sítě LAN	3 900,00 Kč	4 719,00 Kč
8.	Akumulátor detektoru	130,00 Kč	157,30 Kč
9.	PIR detektor pohybu bezdrátový vnitřní	1 900,00 Kč	2 299,00 Kč
10.	Duální detektor pohybu bezdrátový vnitřní	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč
11.	Duální detektor pohybu bezdrátový venkovní	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
12.	Magnetický kontakt bezdrátový	1 700,00 Kč	2 057,00 Kč
13.	Detektor tříštění skla bezdrátový	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
14.	Požární hlásič bezdrátový	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
15.	Bezdrátový ovladač ústředny	1 600,00 Kč	1 936,00 Kč
16.	Výchozí, pravidelná revize nebo funkční zkouška PZTS, CCTV – zpráva	1 200,00 Kč	1 452,00 Kč
17.	Zpracování „Protokolu o vnějších vlivech“	3 000,00 Kč	3 630,00 Kč
18.	Vzdálená správa 1 hod	950,00 Kč	1 149,50 Kč
19.	Servisní, montážní práce 1 hod.	750,00 Kč	907,50 Kč
20.	Čas na cestě 1 hod.	350,00 Kč	423,50 Kč
21.	Doprava osobní auto – 1km	14,00 Kč	16,94 Kč
22.	Doprava dodávka do 3,5t – 1km	15,00 Kč	18,15 Kč
CENA CELKEM		59 759,00 Kč	72 308,39 Kč