



Smlouva o dílo – stavební práce
"III/19321 Čerňovice, oprava povrchu"

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „občanský zákoník“ nebo „o.z.“)

číslo smlouvy objednatele: 8500011291

číslo smlouvy zhotovitele:

Smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu realizovaného mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a evidované na profilu zadavatele pod systémovým číslem: P26V00000314 (dále jen „poptávkové řízení“).

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

statutární orgán: Ing. Jiří Velíšek, generální ředitel

IČO: 72053119 DIČ: CZ72053119

e-mail: [REDACTED]

datová schránka: qbep485

telefon: [REDACTED]

kontaktní osoba ve věcech technických:

[REDACTED]

[REDACTED] (dále jen „kontaktní osoba objednatele“)

dále jen „objednatel“

1.2. Zhotovitel:

Froněk, spol.s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: C, 15879 vedenou u MS v Praze

sídlo: Rakovník, Zátíší 2488, 269 01

zastoupená: Ing. Kamilem Hrbkem, prokuristou

IČO: 47534630 DIČ: CZ47534630

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

datová schránka: xjw69sn

kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]

korespondenční adresa, je-li odlišná od sídla:

dále jen „zhotovitel“

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v provedení stavebních prací, dodávek a služeb, tj. zejm.:

- a) zhotovení stavby „III/19321 Čerňovice, oprava povrchu“ dle podkladů pro provedení díla dle čl. II. odst. 2.2. této smlouvy. Jedná se o celoplošnou oprava povrchu vozovky silnice v

intravilánu obce Čerňovice v okrese Plzeň-sever. Součástí opravy je obnova silničního propustku a výškové vyrovnaní části chodníku. Práce se předpokládají za úplné uzavírky v kombinaci s pracovním místem.

b) zpracování dokumentace dle čl. II. odst. 2.3 této smlouvy.

(dále jen „dílo“)

2.2. Dílo bude provedeno podle a v souladu se

a) soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet stavby), který je součástí této smlouvy;

b) situací, která se součástí této smlouvy;

(všechny uvedené doklady dále jen jako „podklady pro provedení díla“).

2.3. Předmětem díla je rovněž zpracování a předání následující dokumentace objednateli:

a) geodetické zaměření skutečného stavu plochy obrusné vrstvy provedené oprávněným zeměměřičským inženýrem. Kresba (tzn. výkres) bude vyhotovena v digitální formě a předána na CD nosiči a v 2-krát tištěné formě

b) čestné prohlášení o likvidaci odpadu

c) seznam odpadů – seznam druhů a množství odpadů, které byly ze stavby odvezeny, včetně jejich klasifikace podle Katalogu odpadů podle skutečnosti

2.4. Zhotovením díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

a) poskytnutí nezbytné součinnosti směřující zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro užívání dokončené stavby;

b) provedení inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby;

c) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby (včetně jejich řádného vytyčení), odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich správcům;

d) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek a příjezdových cest, dodržování platných předpisů;

e) zajištění povolení k užívání veřejných prostranství a rozkopávkám, vč. poplatků a případných pokut za delší než dohodnutý čas užívání;

f) umístění či přemístění dopravního značení, souvisejícího s prováděním stavby, dle předpisů o pozemních komunikacích, tj. zajištění stanoveného značení, povolení uzavírek a stanovení objízdných tras (zhotovitel se při zpracování DIO pro jeho stanovení zavazuje zohlednit, aby nákladní doprava nemohla používat náhradní nestanovené objízdné trasy a využívala pouze stanovenou obj. trasu), včetně umístění a údržby dopravního značení po dobu výstavby;

g) vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek, součinnost při zpracování plánu BOZP a protipožární ochrany;

h) ostraha stavby a staveniště, péče o rozestavěné objekty, jejich ošetřování, zabezpečení stavby v zimních měsících, provádění zimních opatření. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací;

i) zpracování kontrolního a zkušebního plánu (dále jen „KZP“) před zahájením stavebních prací, jeho předání ke schválení objednateli nejpozději v den předání staveniště a provádění zkoušek v souladu s tímto plánem;

j) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě;

k) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;

- l) účast na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby, na kolaudačním řízení apod.;
 - m) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů - prohlášení o shodě) a ostatních dokladů, výsledků a protokolů o provedených měřeních a zkouškách dle schváleného KZP, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;
 - n) provedení veškerých doplňujících průzkumů, testů, měření, zkoušek, ověření, revizí, zaškolení obsluhy a dále dodání certifikátů a atestů použitých materiálů, manuálů a návodů k obsluze dodaných zařízení, což je nezbytnou součástí díla, to vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR;
 - o) označení stavby informačními tabulemi o provádění oprav vyhotovenými v souladu s grafickým manuálem, který byl zhotoviteli poskytnut v rámci zadávacích podmínek poptávkového řízení, v celkovém počtu 4 kusů umístěných v místě a čase stanoveným objednatelem při předání staveniště, nebude-li dohodnuto jinak;
- 2.5. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a uvedení díla do řádného provozu. Zhotovitel je dále povinen zajistit splnění podmínek stanovisek a vyjádření všech účastníků řízení a správců dotčených inženýrských sítí a objektů.
- 2.6. Zhotovitel je povinen průběžně po celou dobu realizace díla provádět fotodokumentaci stavby, jejíž výstupy se zavazuje předat objednateli v jednom vyhotovení na el. nosiči spolu s předáním díla. Objednatel je oprávněn požadovat poskytnutí pořízené fotodokumentace již v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen poskytnout pořízenou fotodokumentaci nejpozději do 3 dnů od výzvy objednatele k jejímu poskytnutí.
- 2.7. Dílo bude provedeno a dodáno komplexně a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební či jiné práce, včetně dodávky materiálů, zařízení, vzorků, zařízení staveniště, veškerých vedlejších a režijních nákladů, tj. všeho potřebného k vlastnímu provedení díla, za podmínek stanovených touto smlouvou a pokynů ze strany objednatele. Pro zajištění kvality prací je zhotovitel povinen provést stavbu v souladu s platnými technickými kvalitativními podmínkami (TKP) schválenými Ministerstvem dopravy (viz např. <http://www.pjpk.cz>), platnými ČSN, platnými technickými podmínkami (TP) schválenými Ministerstvem dopravy (viz např. <http://www.pjpk.cz>) a technologickými předpisy a postupy platnými pro použité technologie a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (všechny uvedené normy, předpisy, pokyny a podmínky dále jen jako „Technologické předpisy“). V případě nesouladu mezi jednotlivými Technologickými předpisy dle předchozí věty tohoto odstavce má přednost ten Technologický předpis, který je uveden v objednatelím odsouhlaseném KZP. Nedojde-li k odsouhlasení KZP objednatelím, popř. existuje-li nesoulad i mezi Technologickými předpisy, jež jsou uvedeny v odsouhlaseném KZP, platí, že přednost má Technologický předpis určený objednatelím.
- 2.8. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že již před podpisem této smlouvy převzal od objednatele veškeré podklady pro provedení díla.
- 2.9. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi podklady pro provedení díla a rovněž tak s místními podmínkami, rozsahem a povahou díla dle objednatelím předložené dokumentace, provedl kontrolu obsahu podkladů a jejich vzájemného souladu a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné. Dále rovněž potvrzuje, že k podkladům pro provedení díla nemá žádných připomínek a že je z hlediska své odbornosti schopen provést dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě a rozsahu. Zhotovitel není oprávněn činit nárok na úhradu víceprací, jejichž potřeba vznikla v důsledku neprovedení důsledné kontroly obsahu podkladů pro provedení díla a jejich vzájemného souladu ve smyslu tohoto ustanovení.
- 2.10. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity materiály jiných vlastností či jiné technologie. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a musí splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění

některých zákonů a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh a kterým se zrušuje směrnice Rady 89/106/EHS.

Zhotovitel je povinen provést ohrusnou vrstvu v tloušťce stanovené v soupisu prací. Zhotovitel není oprávněn uplatnit žádnou zápornou toleranci ani odchylku tloušťky ohrusné vrstvy podle technických norem, technických podmínek (TP), technických kvalitativních podmínek (TKP) ani jiných předpisů. Zhotovitel je povinen provést ohrusnou vrstvu tak, aby průměrná tloušťka ohrusné vrstvy zjištěná při kontrolním měření odpovídala minimálně 100 % tloušťky navržené v soupisu prací.

- 2.11. Zhotovitel se zavazuje pověřit provedením části díla výhradně poddodavatele uvedené v seznamu poddodavatelů, který objednateli předložil v rámci své nabídky v poptávkovém řízení a dále je povinen objednateli předem oznámit jakoukoli změnu tohoto seznamu poddodavatelů s uvedením druhu a rozsahu prací, jež mají být poddodavatelem provedeny.
- 2.12. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal splnění některého z kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, je možná za podmínky, že
 - a) nový poddodavatel disponuje kvalifikací minimálně ve stejném rozsahu, v jakém jí disponoval původní poddodavatel a zhotovitel tuto skutečnost doloží.
- 2.13. Zhotovitel nesmí umožnit, aby se jeho poddodavatelem, jehož prostřednictvím plnil veřejnou zakázku nebo její část, není-li uveden v seznamu poddodavatelů, který zhotovitel předložil v rámci své nabídky v poptávkovém řízení, stal dodavatel, který jako účastník poptávkového řízení (nebo jeden z dodavatelů, v případě společné nabídky více dodavatelů) v poptávkovém řízení, podal nižší nabídkovou cenu než zhotovitel. Pokud tak neučiní, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající rozdílu mezi celkovou nabídkovou cenou zhotovitele v Kč bez DPH a celkovou nabídkovou cenou poddodavatele v Kč bez DPH, kterou tento poddodavatel nabídl jako účastník poptávkového řízení.
- 2.14. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavbyvedoucí a zástupce stavbyvedoucího hovořili plynně českým jazykem anebo aby byl každému jednání těchto osob s oprávněnými zástupci objednatele, stavebního dozoru, autorského dozoru, úředními osobami apod. přítomen tlumočník, který zajistí nezbytný odborný překlad. Náklady na tlumočení nese v plném rozsahu zhotovitel.
- 2.15. Změna v osobě hlavního stavbyvedoucího a zástupce hlavního stavbyvedoucího, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokázal splnění kvalifikace v zadávacím řízení, je možná za podmínky, že nový stavbyvedoucí (zástupce) disponuje kvalifikací, jaká byla pro stavbyvedoucího (zástupce) požadována v zadávacím řízení a zhotovitel tuto skutečnost objednateli doloží.

III. CENA DÍLA

- 3.1. Cena za řádně a včas dokončené a provedené dílo, definované v čl. II. této smlouvy, byla stanovena na základě rozpočtu - oceněného soupisu prací předloženého v nabídce zhotovitele v rámci poptávkového řízení a činí:

Celkem za dílo bez DPH:

3 499 824,29 Kč

(dále jen „cena díla“)

- 3.2. DPH bude uplatněno dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel není pro plnění poskytnuté na základě této smlouvy osobou povinnou k dani (DPH). Přijaté plnění bude použito výhradně pro účely, které nejsou předmětem daně. Zhotovitel prohlašuje, že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy a že mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň z přidané hodnoty zaplatit a ani se ke dni uzavření této smlouvy v takovém postavení nenachází. Zhotovitel prohlašuje, že se nedopustí krácení daně z přidané hodnoty či vylákání daňové výhody.
- 3.3. Závazným podkladem pro stanovení ceny je podrobný položkový rozpočet, který je jako součást nabídky zhotovitele pod názvem oceněný soupis prací přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“ nebo „položkový rozpočet“).
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že k položkovému rozpočtu nemají výhrad.

- 3.5. Zhotovitel je povinen pro účely uplatňování DPH postupovat v souladu s odst. 3.2. tohoto článku.
- 3.6. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které je nutno vynaložit zhotovitelem v souvislosti s řádným provedením díla, splněním povinností zhotovitele dle této smlouvy a plněním povinností zhotovitele dle příslušných právních předpisů a technických norem.
- 3.7. Zhotovitel nese veškeré náklady a poplatky související s provedením díla, i když nejsou výslovně uvedeny (např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na zřízení staveništních přípojek, náklady na energie a vodu po dobu výstavby, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady na zpracování projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla, náklady na zpracování geometrického plánu, náklady související s kompletací díla apod.). Poplatky za zábor veřejného prostranství ve vlastnictví či správě objednatele nebudou zhotovitelem hrazeny, zhotovitel tak bude v nezbytném rozsahu pro plnění smlouvy osvobozen od poplatku za užívání (zábor) veřejného prostranství.
- 3.8. Není-li dále stanoveno jinak, je změna ceny díla možná, byla-li potřeba změny vyvolána nepředvídatelnými okolnostmi a tato změna neovlivní celkovou povahu díla.
- 3.9. Objednatel je oprávněn snížit sjednaný rozsah díla a to i bez uvedení důvodu.
- 3.10. V případě, že zhotovitel v průběhu provádění díla shledá nebo při dodržení odborné péče shledat měl a mohl, že pro kompletní provedení díla není nezbytné poskytnutí určitého plnění, jež je součástí předmětu díla, resp. by bylo jeho poskytnutí zhotovitelem pro objednatele z objektivního hlediska neúčelné a nadbytečné, je zhotovitel povinen objednatele na takové plnění upozornit a neprovádět takové plnění bez písemného pokynu objednatele k jeho provedení.
- 3.11. Smluvní strany se dohodly, že sjednaný rozsah díla se snižuje v rozsahu položky či části položky (odpovídající množství jednotek) uvedené v rozpočtu o méněpráce dle odst. 3.10. tohoto článku smlouvy. Cena díla bude snížena o cenu méněprací v souladu s jednotkovými cenami z položkového rozpočtu. Toto ustanovení neplatí v případě, že zhotovitel splní povinnost dle odst. 3.10. tohoto článku smlouvy a objednatel na provedení díla v nezměněném rozsahu trvá.
- 3.12. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací dle odst. 3.9. až 3.11. tohoto článku včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k projednání.
- 3.13. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení víceprací, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis a tento soupis včetně ocenění a souvisejících relevantních dokumentů (např.: zkoušky, zaměření, odborné posudky, stanovisko autorského dozoru ap.) předložit neprodleně objednateli. Jednotková cena víceprací dle věty první tohoto odstavce se určuje částkou odpovídající dané položky uvedené v soupisu prací v nabídce zhotovitele.

Není-li v soupisu prací příslušná položka obsažena, pak se jednotková cena vícepráce určí vynásobením ceny ekvivalentní položky v oficiálním materiálu - české stavební standardy ("Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrovou a účelovou jednotku") pro období, v němž byla zhotovitelem podána nabídka, vydaném společností ÚRS CZ, a.s. (dále jen „ÚRS“) koeficientem "K". Koeficient K se určí jako poměr celkové nabídkové ceny zhotovitele (bude-li zakázka rozdělena na části, jde o celkovou nabídkovou cenu za všechny části předpokládané hodnoty dotčené veřejné zakázky) ku celkové předpokládané hodnotě zakázky (bude-li zakázka rozdělena na části, jde o celkovou předpokládanou hodnotu za všechny části).

Koeficient bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa. Bude-li koeficient takto určený roven nebo vyšší než 1,00, bude mu definitoricky přiřazena hodnota K = 1,00. Tento koeficient K u dotčené veřejné zakázky objednatel uvedl v Rozhodnutí o výběru a činí: 0,69 (bude doplněno objednatelem před podpisem smlouvy).

- 3.14. Pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany dohodly, že změna rozsahu díla bude vždy písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného dodatku ke smlouvě.
- 3.15. Způsobí-li zhotovitel svým zaviněním potřebu prodloužení lhůt úplné uzavírky, náklady vyčíslené organizátorem veřejné dopravy na objízdné trasy veřejné linkové a osobní dopravy realizované na základě smluv o veřejných službách v přepravě cestujících budou uhrazeny zhotovitelem a to převodem (na bank. účet objednatele) popř. započteny oproti ceně díla a to konkrétně vůči poslední

fakturaci. Uvedená změna se netýká potřeby prodloužení lhůt úplných uzavírek ze strany vyvolané objednatelem, třetími stranami či vyšší mocí.

- 3.16. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 o.z.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. **Termín předání a převzetí staveniště:** nejpozději do 30.9.2026, nebude-li dohodnuto jinak. Předpoklad realizace stavebních prací je ve 4. čtvrtletí roku 2026.
- 4.2. Konečný termín pro **provedení** díla, tj. předání a převzetí dokončeného kompletního díla včetně všech dokladů: nejpozději **do tří (3) měsíců** od předání staveniště.
- Dílo musí být však **dokončeno** (stavební práce musí být dokončeny) do **dvou (2) měsíců** od předání staveniště a následně poběží lhůta v délce jednoho (1) měsíce na předání dokladů požadovaných objednatelem.
- 4.3. **Termín pro vyklizení staveniště a odstranění zařízení staveniště:** nejpozději do 7 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
- 4.4. Zhotovitel předloží objednateli harmonogram realizace stavebních prací (tzv. „časový a finanční harmonogram“).
- 4.5. Neposkytnutí nezbytné součinnosti zhotovitele k převzetí staveniště ve lhůtě dle odst. 4.1. nemá vliv na počátek lhůty k provedení díla dle odst. 4.2., tj. pro účely stanovení konečného termínu pro provedení díla platí, že staveniště bylo předáno 2 týdny po doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště zhotoviteli, pokud zhotovitel nezbytnou součinnost k převzetí staveniště v této lhůtě neposkytl.

V. STAVENIŠTĚ

- 5.1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště písemně (formou e-mailu kontaktní osoby objednatele kontaktní osobě zhotovitele) s dostatečným předstihem k tomu, aby zhotovitel mohl staveniště převzít ve sjednaném termínu dle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen, v případě, že to bude s ohledem na charakter stavby možné a bude-li zařízení staveniště v místě stavby zřízeno, na své náklady řádně zabezpečit zařízení staveniště řádným uzamčením stavebních buněk, oplocením staveniště a označením zařízení. Zhotovitel je povinen zajistit, aby staveniště bylo řádně označeno s výstrahou zákazu vstupu nepovolaným osobám.
- 5.3. Zhotovitel si je povinen na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistit vytyčení staveniště a jednotlivých stavebních objektů, během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a dále dodržovat podmínky správců a vlastníků inženýrských sítí po celou dobu výstavby. Za tím účelem je v případě potřeby zhotovitel povinen zajistit si na vlastní náklady aktuální podklady k vedení sítí.
- 5.4. Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit je do původního stavu.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě předpokládané podklady pro provedení díla.
- 6.2. Objednatel, poskytovatel dotace nebo jimi pověřený zástupci jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně (formou e-mailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatele) ke kontrole a k prověření prací, které mají být v dalším postupu prací zakryty a to min. 3 pracovní dny před jejich plánovaným zakrytím nebo před tím než se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je zhotovitel povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad, případně má objednatel právo požadovat

po zhotoviteli a na jeho náklady provedení příslušných zkoušek nebo měření, kterými bude prokázána kvalita a rozsah provedených zakrytých prací (volba mezi nároky tj. odkrytím nebo provedení zkoušek náleží objednateli).

- 6.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 6.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 6.6. Zhotovitel je povinen se podílet na zpracování plánu BOZP, bude-li plán BOZP vyhotovován.
- 6.7. Veškeré odborné práce je zhotovitel povinen vykonávat prostřednictvím pracovníků majících příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý či nebezpečný.
- 6.9. Zhotovitel je při provádění díla povinen provést veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 6.10. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele nebo jím pověřené osoby provést kontrolní měření či zkoušku kvality díla laboratoří určenou objednatel. Náklady na provedení zkoušky (měření) dle věty první nese objednatel, pokud část díla, jež je předmětem zkoušky (měření) je zcela v souladu s Technologickými předpisy, v opačném případě nese náklady zhotovitel.
- 6.11. Zhotovitel se zavazuje písemně (formou e-mailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatele) přizvat objednatele k účasti na provedení všech zkoušek kvality díla, a to nejméně 2 pracovní dny před provedením každé jednotlivé zkoušky. Při nesplnění povinnosti dle věty první má objednatel právo výsledky takto provedené zkoušky odmítnout akceptovat, přičemž v případě odmítnutí akceptace se k výsledkům zkoušky nepřihlíží.
- 6.12. Smluvní strany si sjednávají, že kontrolní dny (dále jen „KD“) budou probíhat zpravidla 1 x za 14 dní, minimálně však 1 x za měsíc, nebude-li dohodnuto jinak. Plán kontrolních dnů anebo první kontrolní den stanoví objednatel či osoba vykonávající technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) (např. zápisem při předání a převzetí stavby). Písemný zápis o KD zajistí objednatel či TDS a to např. ohledně projednávaných skutečností, zejména ohledně zjištěného stavu stavby, zjištěných problémů, požadavků zhotovitele či pokynů objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v den konání KD účast svého stavbyvedoucího nebo jeho zástupce. KD dny budou probíhat za účasti účastníků, jejichž účast je nezbytná vzhledem k předpokládanému průběhu kontrolního dne, resp. stavu a postupu provádění díla, případně těch, které stanoví objednatel. Zhotovitel je oprávněn přizvat na KD osoby, jejichž účast považuje za nutnou.
- 6.13. KD povede Zhotovitelem pověřená osoba, kterou Zhotovitel prokázal částečné splnění technických kvalifikačních předpokladů, a to:

stavbyvedoucí

číslo autorizace ČKAIT

zástupce stavbyvedoucího

číslo autorizace ČKAIT

V případě změny osoby stavbyvedoucího a/nebo jeho zástupce musí být tato skutečnost bezodkladně písemně oznámena objednateli (s prokazatelným doručením na kontaktní údaje v záhlaví této smlouvy) a uvedena ve stavebním deníku, přičemž takováto změna podléhá vždy předchozímu souhlasu objednatele. Pokud bude dodržen uvedený postup, změna uvedených osob je možná bez potřeby uzavření dodatku k této smlouvě.

- 6.14. Úkoly stanovené v zápise z KD jsou závazné.
- 6.15. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla 1 x měsíčně zpracovávat soupisy provedených prací a dodávek, které musí obsahovat souhrn všech provedených dílčích prací a dodávek, tj. řádnou specifikaci provedené části díla a dále přesně stanovené období, ve kterém byla tato část provedena. Zhotovitel je povinen v soupisu provedených prací a dodávek užívat názvy položek uvedené v položkovém rozpočtu – oceněném soupisu prací, který je přílohou této smlouvy. Soupisy provedených prací je zhotovitel povinen předkládat k odsouhlasení TDS a následně je předávat objednateli, a to vždy nejpozději do 7. kalendářního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který byl soupis proveden.
- 6.16. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nejsou oprávněni vykonávat funkci TDS v rámci stavby, která je předmětem díla dle této smlouvy.
- 6.17. Zhotovitel je povinen plnit úmluvy Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU ze dne 26. 02. 2014 a to včetně jeho poddodavatelů.

VII. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI

- 7.1. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele již v průběhu zhotovování díla bez toho, že by docházelo k jeho předání.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci k autorským dílům vzniklým v souvislosti s prováděním díla, a to bezúplatně, bez časového a územního omezení.
- 7.3. Zhotovitel nesmí sjednat ve smlouvách se svými poddodavateli výhradu vlastnictví ve smyslu ustanovení § 2132 o.z., ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví.
- 7.4. Bez ohledu na přechod vlastnictví dle čl. VII. odst. 7.1. této smlouvy zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla dle této smlouvy od předání staveniště až do okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatel.
- 7.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu neplnění podmínek vyplývajících z platných právních norem, Technologických předpisů nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, ač už nedbalostí či úmyslně, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za veškeré prokázané škody, které způsobí objednateli nebo jiným osobám v souvislosti s prováděním díla včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností díla, nedodržením garantovaných hodnot nebo vzniklých v důsledku jiných vad díla. Zhotovitel nese odpovědnost i za škodu způsobenou vnějšími vlivy na nedokončeném díle, a to v jakékoliv fázi rozestavěnosti díla.
- 7.7. Zhotovitel je povinen uhradit škodu, která vznikne tím, že zhotovitel nedodrží konečný termín pro dokončení a provedení díla dle čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy a zapříčiní touto skutečností nepřiznání dotačních prostředků nebo krácení dotačních prostředků poskytnutých objednateli nebo určených k financování provedení díla poskytovatelem dotace.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

- 8.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, elektronický stavební deník v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), a příslušným prováděcím předpisem (dále jen „elektronický stavební deník“). Objednatel ode dne převzetí staveniště zajistí zhotoviteli a všem oprávněným osobám přístup do aplikace „buildary.online“, kde bude veden elektronický stavební deník. Oprávněné osoby budou mít objednatel zajištěn takový přístup, který jejich funkce vyžaduje.
- 8.2. Zhotovitel je povinen do elektronického stavebního deníku každodenně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo, zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod.

- 8.3. Zápisy do elektronického stavebního deníku zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy provádí vždy jen osoba oprávněná.
- 8.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem do elektronického stavebního deníku, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.5. Jde-li o zápis, ke kterému se má dle požadavku zhotovitele objednatel nebo jím pověřený zástupce vyjádřit, musí zhotovitel učinění takového zápisu včetně jeho znění objednateli písemně oznámit (formou e-mailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatele). Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k takovému zápisu v elektronickém stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjádřit nejpozději do pěti pracovních dnů od jeho oznámení.
- 8.6. Zápisy v elektronickém stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro možné vypracování písemných dodatků smlouvy o dílo.
- 8.7. Elektronický stavební deník je zhotovitel povinen vést až do odstranění poslední vady a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla.
- 8.8. Elektronický stavební deník bude veden řádně a budou do něj zapisovány veškeré údaje důležité pro řádné provádění díla v souladu s platnými předpisy. Stavbyvedoucí či jeho zástupce bude mít vždy na stavbě elektronický deník k dispozici.
- 8.9. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy osoby pouze pod svými, objednatelům přidělenými, uživatelskými přístupy. Do aplikace stavebního deníku budou vloženy při zahájení stavby listy s identifikačními údaji oprávněných osob včetně případných autorizačních razítek a podpisů (prostřednictvím el. konverze).
- 8.10. V případě nutného zápisu ze strany dotčených kontrolních státních orgánů bude takový zápis vyhotovený v listinné podobě včetně podpisů naskenován, převeden autorizovanou konverzí do podoby elektronické a vložen do aplikace objednatel.
- 8.11. Zápisy v elektronickém stavebním deníku musí splňovat veškeré požadavky příslušných právních předpisů, zejména stavebního zákona.
- 8.12. Po kompletním dokončení díla objednatel předá uzavřený stavební deník z úložiště v elektronické verzi zhotoviteli.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel je povinen objednateli písemně (formou e-mailu kontaktní osoby zhotovitele kontaktní osobě objednatele) oznámit nejpozději 7 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání, nebude-li dohodnuto jinak. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat, nebude-li dohodnuto jinak.
- 9.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit nejpozději do skončení přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a dále doklady o provedených zkouškách.

Zhotovitel je povinen nejpozději do skončení přejímacího řízení předat objednateli zejména tyto doklady:

- a) souhrnná závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení jakosti díla ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě ve formátu pdf (případně dalších formátů zejména u projektové a geodetické části) jejímž obsahem musí být mimo jiné:
 1. fotodokumentace stavby dle čl. II. odst. 2.6. této smlouvy
 2. doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, atesty apod., doklady dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky (ve dvou vyhotoveních)
 3. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách sjednaných v KZP včetně protokolů z nich (v jednom originálním vyhotovení a jedné kopii)

4. geodetické zaměření stavby dle čl. II. odst. 2.3. této smlouvy
 - b) čestné prohlášení o likvidaci odpadu
 - c) seznam odpadů – seznam druhů a množství odpadů, které byly ze stavby odvezeny, včetně jejich klasifikace podle Katalogu odpadů podle skutečnosti
- 9.3. Bez předání všech dokladů vyjmenovaných v čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy nelze považovat dílo za provedené.
- 9.4. Dílo je považováno za dokončené za předpokladu ukončení všech prací, splnění všech povinností uvedených zejména v čl. II. odst. 2.1., 2.2., 2.4., 2.5. a 2.7. této smlouvy, splnění povinností zpracování dokumentace dle čl. II. odst. 2.3. této smlouvy a provádění fotodokumentace dle čl. II. odst. 2.6. této smlouvy, prokázání úspěšného provedení všech zkoušek uvedených v KZP.
- 9.5. O předání dokončeného díla bude sepsán protokol o předání a převzetí díla, potvrzený ze strany objednatele a zhotovitele.
- 9.6. Uzavření dohody o předčasném užívání části díla se nepovažuje za převzetí této části díla.
- 9.7. Zhotovitel odpovídá za to, že dokončené dílo bude funkční, provozuschopné, způsobilé sloužit svému účelu a bude dosahovat parametrů stanovených projektem stavby. Tam, kde nejsou parametry stanoveny projektem stavby, musí dokončené dílo nebo jeho části dosahovat parametrů obvyklých.
- 9.8. Povrch všech pozemků tvořících staveniště bude vyčištěn a uveden do předepsaného stavu v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 4.3. této smlouvy.
- 9.9. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2605 o.z. a ust. § 2628 o.z. Objednatel nemá povinnost převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky nebo v případě, že zhotovitel nepředal veškeré doklady dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy.
- 9.10. Objednatel si vyhrazuje právo tzv. ochranné lhůty v délce jednoho kalendářního týdne, který začne běžet prvním dnem po dni předání dokladů dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy. Tato lhůta slouží objednateli ke kontrole předložených dokladů dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy. Po dobu běhu této lhůty objednatel není povinen k převzetí díla. Objednatel je v případě pochybností ohledně obsahu či celistvosti předložených dokladů dle čl. IX. odst. 9.2. této smlouvy oprávněn tuto lhůtu prodloužit a to i opakovaně.
- 9.11. Převezme-li objednatel dílo s vadami, nedodělky či jinými výhradami (např. nepředání některých dokladů), zavazuje se zhotovitel tyto odstranit nejpozději do termínu uvedeného v předávacím protokolu.
- 9.12. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí jakákoliv odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto smlouvou a Technologickými předpisy.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA DÍLO

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti dle této smlouvy. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. této smlouvy **záruku v délce 5 let**. Po tuto dobu odpovídá za vady, které se na díle vyskytnou.
- 10.3. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí díla, uvedeného v předávacím protokolu dle čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy.
- 10.4. Zjistí-li objednatel na díle jakékoliv vady, sepíše reklamaci formou protokolu o vadách, který bude obsahovat údaj o vadě, stručný popis zjištěné vady a datum zjištění vady (dále také jako „**Protokol o vadách**“). Bude-li reklamáce uplatněna jinou formou, nestává se tím neplatnou, a vážou se na ni stejné podmínky, jako by byla uplatněna prostřednictvím Protokolu o vadách. Protokol o vadách doručí objednatel prostřednictvím držitele poštovní licence a/nebo elektronickou poštou a/nebo datovou schránkou, případně též osobním doručením, zhotoviteli, a to společně s určením zvoleného nároku z odpovědnosti za vady Díla dle čl. X odst. 10.5. této smlouvy a termínu realizace požadovaného nároku z vad díla. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají,

že volba nároku z odpovědnosti za vady díla náleží výhradně objednateli. Objednatel prohlašuje, že termín realizace požadovaného nároku z vad díla bude vždy určen jako termín přiměřený, a to s ohledem na povahu a charakter vady a s ohledem na zvolený nárok. Případné prodlení objednatele s oznámením vady nemá za důsledek ani zánik práva objednatele z vadného plnění ani nemožnost jeho přiznání soudem, objednatel je však povinen uhradit zhotoviteli případnou škodu vzniklou tímto prodlením (tj. zejm. náklady, které by jinak zhotovitel nevynaložil, pokud by objednatel nebyl v prodlení s oznámením vady).

10.5. Objednatel je oprávněn:

- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
- požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
- požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- odstoupit od smlouvy, nebude-li vada na výzvu odstraněna.

10.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti pracovních dnů po obdržení Protokolu o vadách písemně oznámit objednateli, zda vadu uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. I v případech, kdy zhotovitel vytknutou vadu díla neuzná a/nebo bude považovat objednatelem stanovený termín realizace zvoleného nároku za nepřiměřený, je zhotovitel povinen vadu díla odstranit vlastním nákladem, a to v závislosti na zvoleném nároku ze strany objednatele. V takovém případě je zhotovitel současně povinen písemně objednatele upozornit, že vzhledem k neuznání vytknuté vady se bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele. Postupem podle tohoto článku není dotčeno právo objednatele uplatnit smluvní pokutu za neodstranění vady ve stanoveném termínu.

10.7. V případě požadavku objednatele na odstranění vady je zhotovitel povinen ji odstranit v době stanovené objednatelem v Protokolu o vadách a to i v případě, že reklamaci neuznal.

10.8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

10.9. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady včas, i když ji neuznal, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy za každý i započatý den prodlení.

10.10. Pokud zhotovitel neodstraní vadu v době stanovené objednatelem v Protokolu o vadách, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám případně pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění v Protokolu vytknuté vady nese zhotovitel i ve sporných případech.

10.11. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za reklamovanou vadu nenese zhotovitel odpovědnost, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

10.12. Právo uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla náleží kromě objednatele též budoucímu vlastníku jednotlivých částí díla. Práva vady díla reklamovat a provést volbu mezi nároky je delegováno na správce jednotlivých objektů, který bude vlastníka díla v rámci reklamačních řízení zastupovat.

10.13. Ustanovením čl. X odst. 10.4. a násl. není dotčeno právo stran dohodnout se na způsobu a čase odstranění vad jinak avšak výhradně bude-li to na návrh či na souhlas objednatele (např. i ústně či konkludentně, tj. zejm. v případě kdy zhotovitel vadu uznává a je ochoten ji v dohodnuté lhůtě odstranit).

10.14. Po dobu od uplatnění vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží ve vztahu k části díla dotčené vadou záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den; pokud není v důsledku výskytu vady možné dílo užívat, dochází k přerušení běhu záruční doby ve vztahu k celému dílu, a to bez ohledu na to, jaká část díla byla vadou dotčena.

XI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 11.1. Cena díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy bude uhrazena za splnění níže uvedených platebních podmínek.
- 11.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy na cenu díla v rozsahu neprovedených prací.
- 11.3. Cena díla bude objednatelem hrazena na základě dílčích, měsíčních faktur vystavených zhotovitelem za uplynulý kalendářní měsíc dle skutečného provedení prací na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací a dodávek k termínu uskutečnění zdanitelného plnění dle čl. XI. odst. 11.4. této smlouvy.
- 11.4. Smluvní strany sjednávají, že den uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce, za nějž je fakturováno. Zhotovitel je povinen doručit faktury za jednotlivé kalendářní měsíce objednateli vždy nejpozději do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za který je předmětná faktura vystavena. V případě, že nebude řádná faktura doručena objednateli do 10. dne následujícího kalendářního měsíce není objednatel povinen takovou fakturu přijmout a proplatit. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn uplatnit tuto fakturaci společně s fakturací za následující měsíc.
- 11.5. Každý daňový doklad vystavený zhotovitelem (dále jen „faktura“) musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle ZDPH a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést v každé faktuře i tyto údaje:
- a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) přesný název stavby
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - d) označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v „Registru plátců DPH a identifikovaných osob“ (dle § 96 ZDPH)
 - e) lhůta splatnosti faktury 30 dní
 - f) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
- 11.6. Nedílnou součástí každé faktury je soupis provedených prací a dodávek na díle dle čl. VI. odst. 6.15 této smlouvy, odsouhlasený osobami k tomu oprávněnými za objednatele. Bez ze strany TDS odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek je fakturace dle čl. XI. odst. 11.3. této smlouvy neoprávněná a nárok na úhradu ceny účtované části díla vznikne až po provedení díla jako celku.
- 11.7. Soupis provedených prací a dodávek musí obsahovat souhrn všech řádně provedených dílčích prací a dodávek, tj. řádnou specifikaci provedené části díla a dále stanovené období, ve kterém byla tato část provedena. Zhotovitel je povinen v soupisu provedených prací a dodávek užívat názvy položek uvedené v položkovém rozpočtu.
- 11.8. Soupis provedených prací a dodávek se považuje za odsouhlasený ze strany objednatele pouze v případě, je-li podepsán TDS.
- 11.9. Konečné vyúčtování ceny díla je zhotovitel oprávněn provést pouze na základě předávacího protokolu odsouhlaseného a potvrzeného objednatelem v souladu s čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy.
- 11.10. Splatnost dílčích faktur za provedené práce a dodávky a splatnost konečné faktury se stanovuje v délce 30-ti dnů ode dne doručení každé oprávněně vystavené faktury mající všechny stanovené náležitosti objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.
- 11.11. Objednatel je oprávněn faktury, které nebudou splňovat náležitosti dle čl. XI. odst. 11.5. a čl. XI. odst. 11.6. věty první této smlouvy, nebo jejichž věcný obsah nebude v souladu s písemně odsouhlaseným soupisem provedených prací a dodávek, ve lhůtě splatnosti vrátit, aniž tím bude v prodlení se zaplacením. Objednatel musí uvést důvod vrácení. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení nové (opravené) faktury objednateli.

- 11.12. Vystavení ani úhrada dílčích faktur nemá vliv na záruky zhotovitele ani na odpovědnost zhotovitele za případné škody na zhotoveném díle a neznamená předání části díla.
- 11.13. Neuskutečněné hmotné dodávky, práce nebo výkony vč. spotřeby vstupního materiálu není zhotovitel oprávněn fakturovat a objednatel není povinen uhradit.
- 11.14. Doručování faktur bude provedeno na adresu sídla, e-mailovou adresu popř. do DS uvedené v záhlaví a to v jednom originálu a v jednom stejnopisu
- 11.15. Jednotlivé dílčí faktury dle čl. XI. odst. 11.3. této smlouvy budou hrazeny v plné výši, v souhrnu však pouze do výše 90 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy. Smluvní strany si sjednávají zádržné pro objednatele (pozastávku) ve výši 10 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy. Bude-li dílo předáno bez vad a nedodělků toto ustanovení se neužije.
- 11.16. Sjednané zádržné bude uvolněno do třiceti (30) dní od podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud protokol neobsahuje výhrady objednatele (vady, nedodělky, chybějící doklady). V případě převzetí díla s výhradami je sjednané zádržné splatné do třiceti (30) dní po odstranění všech výhrad vytčených v protokole o předání a převzetí díla.
- 11.17. O uvolnění zádržného (pozastávky) požádá zhotovitel objednatele písemně. Přílohou této žádosti bude kopie protokolu, ve kterém bude uvedeno, že dílo nevykazuje žádné vady a nedodělky, resp. že veškeré případné výhrady objednatele byly odstraněny. Protokol bude podepsán zástupci ve věcech technických obou smluvních stran.
- 11.18. Nedojde-li mezi účastníky smlouvy k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 11.19. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen poskytnout při výkonu finanční kontroly součinnost a poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací díla dle této smlouvy, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Za účelem řádného splnění této povinnosti je zhotovitel povinen smluvně zavázat i všechny své případné poddodavatele.
- 11.20. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 5 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 11.21. Nad rámec výše uvedeného bude akceptována E-faktura. E-faktura je dle Evropské směrnice 2014/55/EU faktura, která byla vystavena, předána a přijata ve strukturovaném elektronickém formátu, jenž umožňuje její automatizované a elektronické zpracování, a je v souladu s evropskou normou pro elektronickou fakturaci EN 16931-1:2017.

XII. SMLUVNÍ POKUTY

- 12.1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení s provedením díla oproti lhůtě sjednané v čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy.
- 12.2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy za každý i jen započatý kalendářní den prodlení se splněním povinností dle čl. IX. odst. 9.11. této smlouvy, tj. s odstraněním vady, nedodělku nebo jiné výhrady uvedené v předávacím protokolu.
- 12.3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy za každý jednotlivý případ porušení povinností uvedených v těchto člácích smlouvy: čl. II. odst. 2.10., čl. II. odst. 2.11., čl. II. odst. 2.12., čl. IV. odst. 4.3., čl. VI. odst. 6.10., čl. VIII. odst. 8.1. této smlouvy. Jednotlivým případem porušení povinností se rozumí porušení kterékoliv, jedné či více, z povinností uvedených v jednotlivých člácích smlouvy.

- 12.4. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. VIII odst. 8.8. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 5.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.5. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. VI odst. 6.3. věta první je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 20.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.6. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. VI odst. 6.11. věta první je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 20.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.7. V případě porušení jakékoliv povinnosti uvedené v čl. VI odst. 6.13. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla minimálně však 20.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 12.8. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky odpovídající finančním nárokům z této smlouvy (smluvní pokuty, slevy, náhrada škody apod.) vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli, vzniklé z této smlouvy, započíst, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 12.9. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze uplatnit i opakovaně.
- 12.10. Ustanovením o smluvních pokutách v této smlouvě ani jejich zaplacením nejsou dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 12.11. Je – li způsob stanovení výše smluvní pokuty odvislý od ceny díla, platí, že pro účely stanovení výše smluvní pokuty je rozhodná cena díla bez DPH uvedená v čl. III odst.3.1. této smlouvy k datu uzavření této smlouvy.

XIII. ZMĚNA SMLOUVY A ZÁVAZKU ZE SMLOUVY

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uzavřena v písemné podobě a že ji lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 582 odst. 2 o.z. Tímto ustanovením není dotčeno právo stran o změně smlouvy v případech touto smlouvou výslovně stanovených (zejm. dovětkem „nebude-li dohodnuto jinak“).
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna druhá straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných ve věcech smluvních.
- 13.3. Objednatel si analogicky dle § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) předem vyhrazuje změnu závazku z této smlouvy a to následujícím způsobem:
- a) V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku, kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění.
 - b) Pokud se na základě prodloužení doby plnění dle předešlého bodu zhotovitel dostane s termínem zhotovení díla do období, ve kterém z důvodů nevhodných klimatických podmínek prokazatelně s plněním nelze pokračovat, o dobu trvání nevhodných klimatických podmínek se doba plnění prodlužuje opětovně.

XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY A VÝPOVĚĚ

- 14.1. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.

- 14.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 o.z. a § 1998 o.z. od této smlouvy písemně odstoupit nebo smlouvu vypovědět z důvodu jejího porušení zhotovitelem.
- 14.3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy nebo smlouvu vypovědět v případě že:
- a) zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
 - b) příslušný soud pravomocně rozhodne, že zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek zhotovitele nebo hrozící úpadek zhotovitele), nebo ve vztahu k zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
 - c) je podán návrh na zrušení zhotovitele podle zák. č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích nebo je zahájena likvidace zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.
 - d) zhotovitel je v prodlení s provedením díla (konečný termín pro provedení díla) podle čl. IV odst. 4.2. o více než 30 dní.
- 14.4. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2595 o.z. a § 2591 o.z. ve vztahu k možnosti odstoupení od smlouvy.

XV. SALVATORNÍ KLAUZULE

- 15.1. V případě neplatnosti kteréhokoli ujednání smlouvy nemá tato neplatnost vliv na ujednání ostatní.
- 15.2. Smluvní strany se zavazují případné neplatné ujednání bezodkladně nahradit formou písemného dodatku ujednáním platným a co nejvíce se blížícím svým smyslem a účelem ujednání původního.

XVI. OSOBNÍ ÚDAJE ZÁSTUPCŮ A KONTAKTNÍCH OSOB, ZÁVAZEK MLČENLIVOSTI

- 16.1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
- 16.2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
- 16.3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
- 16.4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.
- 16.5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
- 16.6. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.7. V případě, že druhou smluvní stranou je fyzická osoba, platí také následující:
- a) objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a GDPR, tímto informuje druhou smluvní stranu jako subjekt osobních údajů, že jeho

údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle smlouvy.

- b) Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Další informace je možné nalézt na internetových stránkách objednatele: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/informace-ohledne-gdpr/>.

- 16.8. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1. Pro objednatele i zhotovitele jsou závazné Obchodní podmínky Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., verze 1.2 platné od 20. 05. 2024, které jsou publikované a veřejně přístupné na webových stránkách objednatele v sekci „dokumenty ke stažení“: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/formulare-ke-stazeni/> (dále jen „obchodní podmínky“). Jednotlivá ujednání smlouvy mají vždy v případě rozporu s Obchodními podmínkami přednost a smluvní vztah se tedy bude vždy řídit prioritně ustanoveními smlouvy.
- 17.2. Smluvní strany se zavazují nejpozději ke dni předání staveniště předat si vzájemně seznamy osob oprávněných za ně jednat ve věcech této smlouvy, a to v rozsahu pověření ve věcech technických, TDS (potvrzení soupisu provedených prací) a dále seznam osob odpovědných za koordinaci prací na stavbě. Seznamy mohou být součástí zápisu o předání a převzetí staveniště stavby. V případě změny v osobách uvedených v seznamech oznámí změnou dotčená strana neprodleně a písemně takovou změnu straně druhé.
- 17.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému zveřejnění zejm. podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
- 17.4. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny. Objednatel před zveřejněním smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona o registru smluv vydaným Ministerstvem vnitra.
- 17.5. Splnění povinnosti uveřejnit smlouvu dle zák. č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel.
- 17.6. Zhotovitel je povinen uveřejnit tuto smlouvu v souladu s ust. § 5 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jejího uzavření, nebude-li tato smlouva zveřejněna objednatelem nejpozději do 30 dnů po jejím uzavření.
- 17.7. Obě smluvní strany se zavazují dbát dobrého jména strany druhé a zavazují se vyvarovat veškerých činností, které by mohly dobré jméno druhé strany poškodit.
- 17.8. V případě, že objednatel nezíská předpokládané finanční prostředky z důvodů, které nemohl ovlivnit nebo které nezavinil, zejména z dotačních programů či rozpočtu Plzeňského kraje, ruší se tato smlouva od počátku. Objednatel naplnění této podmínky oznámí a doloží zhotoviteli písemnou formou.
- 17.9. Objednatel je oprávněn převádět svá práva a povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby a zhotovitel je povinen takový převod bez výhrad respektovat.
- 17.10. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 o.z., s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 17.11. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení.
- 17.12. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb.) nestanoví jinak.

XVIII. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou součástí této smlouvy a účastníci podpisem smlouvy potvrzují, že jsou s jejich obsahem seznámeni:

- Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (oceněný soupis prací včetně výkazu výměr), který byl součástí nabídky zhotovitele
- Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů, který byl součástí nabídky zhotovitele
- Příloha č. 3 – Situace

objednatel:

zhotovitel:



Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

Ing. Jiří Velíšek

generální ředitel

podepsáno elektronicky

Froněk, spol.s r.o.

Ing. Kamil Hrbek

prokurista

podepsáno elektronicky

Za administrativní správnost:  _____

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 34-2026
Stavba: III/19321 Čerňovice, oprava povrchu



KSO:
Místo: Čerňovice

CC-CZ:
Datum: 27. 5. 2026

Zadavatel:
SÚSPK

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Froněk, spol. s r.o.

IČ: 47534630
DIČ: CZ47534630

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	3 499 824,29
---------------------	---------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	3 499 824,29	734 963,10
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	4 234 787,39
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 34-2026

Stavba: III/19321 Čerňovice, oprava povrchu

Místo: Čerňovice

Datum: 27. 5. 2026

Zadavatel: SÚSPK

Projektant:

Uchazeč: Froněk, spol. s r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 499 824,29	4 234 787,39
01 - Komunikace	III/19321 Čerňovice, oprava povrchu	3 332 324,29	4 032 112,39
02 - VRN	III/19321 Čerňovice, oprava povrchu	167 500,00	202 675,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

III/19321 Čerňovice, oprava povrchu

Objekt:

01 - Komunikace - III/19321 Čerňovice, oprava povrchu

KSO:

Místo: Čerňovice

CC-CZ:

Datum: 27. 5. 2026

Zadavatel:

SÚSPK

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Froněk, spol. s r.o.

IČ:

47534630

DIČ:

CZ47534630

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 332 324,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 332 324,29	21,00%	699 788,10
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 032 112,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: III/19321 Čerňovice, oprava povrchu

Objekt: **01 - Komunikace - III/19321 Čerňovice, oprava povrchu**

Místo: Čerňovice

Datum: 27. 5. 2026

Zadavatel: SÚSPK

Projektant:

Uchazeč: Froněk, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 332 324,29

HSV - Práce a dodávky HSV

3 332 324,29

1 - Zemní práce	274 509,52
4 - Vodorovné konstrukce	35 450,96
5 - Komunikace pozemní	2 341 488,86
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	154 247,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	491 555,45
998 - Přesun hmot	35 072,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

III/19321 Čerňovice, oprava povrchu

Objekt:

01 - Komunikace - III/19321 Čerňovice, oprava povrchu

Místo: Čerňovice

Datum: 27. 5. 2026

Zadavatel: SÚSPK

Projektant:

Uchazeč: Froněk, spol. s r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 332 324,29

D HSV

Práce a dodávky HSV

3 332 324,29

D 1

Zemní práce

274 509,52

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	202,500	105,00	21 262,50
	PP		Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby				
	VV		(72*1,5)+(63*1,5)"chodník		202,500		
	VV		Součet		202,500		
2	K	113154554	Frézování živičného krytu tl 60 mm pl přes 2000 do 10000 m2	m2	4 872,000	27,00	131 544,00
	PP		Frézování živičného podkladu nebo krytu s naložením hmot na dopravní prostředek plochy přes 2 000 do 10 000 m2 tloušťky vrstvy 60 mm				
	VV		4872"vyfrézovaný materiál bude odprodán zhotoviteli ZAS Tř.1		4 872,000		
	VV		Součet		4 872,000		
3	K	113202111-R	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých (včetně bet. lože), včetně odvozu dle možností zhotovitele a případného poplatku za skládku	m	135,000	205,00	27 675,00
	PP		Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých (včetně bet. lože), včetně odvozu dle možností zhotovitele a případného poplatku za skládku				
	VV		72+63		135,000		
	VV		Součet		135,000		
4	K	113203111-R	Vytrhání přídlažby z betonových tvarovek (včetně bet. lože), včetně odvozu dle možností zhotovitele a případného poplatku za skládku	m	135,000	128,00	17 280,00
	PP		Vytrhání přídlažby z betonových tvarovek, včetně odvozu dle možností zhotovitele a případného poplatku za skládku				
	VV		72+63		135,000		
	VV		Součet		135,000		
5	K	122151101-R	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně, včetně odvozu dle možností zhotovitele a případného poplatku za skládku	m3	10,000	1 200,00	12 000,00
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně, včetně odvozu dle možností zhotovitele a případného poplatku za skládku				
	VV		200*0,05"v místech napojení MK a účelových komunikací		10,000		
	VV		Součet		10,000		
6	K	132151253-R	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm strojně, včetně odvozu dle možností zhotovitele a případného poplatku za skládku	m3	39,160	1 422,00	55 685,52
	PP		Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně, včetně odvozu dle možností zhotovitele a případného poplatku za skládku				
	VV		(11*2*1,8)-(11*0,6*0,6)"propustek		35,640		
	VV		2*0,2*0,8"základy pod čela		0,320		
	VV		2*2*2*0,4"úprava dláždění nátoku a výtoků		3,200		
	VV		Součet		39,160		
7	K	181911102	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 se zhutněním ručně	m2	200,000	20,00	4 000,00
	PP		Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 se zhutněním				
	VV		200"v místě napojení MK a účelových komunikací		200,000		
	VV		Součet		200,000		
8	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	202,500	25,00	5 062,50
	PP		Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním				
	VV		(72*1,5)+(63*1,5)"chodník		202,500		
	VV		Součet		202,500		

D 4

Vodorovné konstrukce

35 450,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	452312161	Sedlové lože z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30 otevřený výkop	m3	6,640	5 339,00	35 450,96
	PP		Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu bez zvýšených nároků na prostředí sedlové lože pod potrubí z betonu tř. C 25/30				
	VV		15*2*0,2"pod propustek		6,000		
	VV		(2*0,2*0,8)*2"pod čele propustku		0,640		
	VV		Součet		6,640		
D	5		Komunikace pozemní				2 341 488,86
10	K	564801112	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 40 mm	m2	202,500	64,00	12 960,00
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 40 mm				
	VV		(72*1,5)+(63*1,5)"doplnění materiálu chodník		202,500		
	VV		Součet		202,500		
11	K	564811011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	200,000	80,00	16 000,00
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm				
	VV		200"napojení MK a účelovýc komunikací		200,000		
	VV		Součet		200,000		
12	K	564831011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	8,000	159,00	1 272,00
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm				
	VV		8"podsyp pro dláždění nátoku a výtoku propustku		8,000		
	VV		Součet		8,000		
13	K	567132115	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 tl 200 mm	m2	110,000	660,00	72 600,00
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10, po zhutnění tl. 200 mm				
	VV		(11*2)*5"vrstvy SC nad propustkem, pod asfaltové vrstvy		110,000		
	VV		uvažována hloubka 1 m				
	VV		Součet		110,000		
14	K	572141111	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO tl přes 20 do 40 mm	m2	5 072,000	149,00	755 728,00
	PP		Vyrovnání povrchu dosavadních krytů s rozprostřením hmot a zhutněním asfaltovým betonem ACO tl. od 20 do 40 mm				
	VV		4872+200		5 072,000		
	VV		Součet		5 072,000		
15	K	573231106	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	10 144,000	10,00	101 440,00
	PP		Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,30 kg/m2				
	VV		2*(4872+200)		10 144,000		
	VV		Součet		10 144,000		
16	K	577144121	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11+ tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	5 072,000	248,00	1 257 856,00
	PP		Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a se zhutněním ACO 11+ v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 50 mm				
	VV		4872+200		5 072,000		
	VV		Součet		5 072,000		
17	K	594511113-R	Kladení dlažby z lomového kamene tl do 250 mm s provedením lože z betonu, včetně dodávky kamene a vyspárování	m2	8,000	2 450,00	19 600,00
	PP		Kladení dlažby z lomového kamene tl do 250 mm s provedením lože z betonu, včetně dodávky kamene a vyspárování				
	VV		(2*2)*2"dláždění výtoku a nátoku u propustku		8,000		
	VV		Součet		8,000		
18	K	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	202,500	440,00	89 100,00
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva téženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2				
	VV		(72*1,5)+(63*1,5)"chodník, bude použita stávající dlažba		202,500		
	VV		Součet		202,500		
19	M	59245015	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní	m2	40,689	367,00	14 932,86
	PP		dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní				
	VV		((72*1,5)+(63*1,5)*1,01)*0,2"bude čerpáno na pokyn TDs		40,689		
	VV		nebo objednatel, chodník				
	VV		Součet		40,689		
D	8		Vedení trubní dálková a přípojná				154 247,50
20	K	899132121	Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního pevného s ošetřením podkladu hloubky do 25 cm	kus	7,000	5 500,00	38 500,00
	PP		Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního s rámem pevným s ošetřením podkladních vrstev hloubky do 25 cm				
	VV		7		7,000		
	VV		Součet		7,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	K	899133211	Výměna (výšková úprava) vtokové mříže uliční vpusti s použitím betonových vyrovnávacích prvků	kus	5,000	4 800,00	24 000,00
	PP		Výměna (výšková úprava) vtokové mříže uliční vpusti na betonové skruži s použitím betonových vyrovnávacích prvků				
	VV		5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
22	K	899623161	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým tř. C 20/25 v otevřeném výkopu	m3	19,500	4 705,00	91 747,50
	PP		Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým v otevřeném výkopu, betonem tř. C 20/25				
	VV		15*1,5*0,6" kolem trub		13,500		
	VV		15*2*0,2" nad propustkem		6,000		
	VV		Součet		19,500		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				491 555,45
23	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	135,000	550,00	74 250,00
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého				
	VV		72+63		135,000		
	VV		Součet		135,000		
24	M	59217072	obrubník silniční betonový 1000x100x250mm	m	136,350	177,00	24 133,95
	PP		obrubník silniční betonový 1000x100x250mm				
	VV		(72+63)*1,01		136,350		
	VV		Součet		136,350		
25	K	916132113	Osazení obruby z betonové přídlažby s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	135,000	510,00	68 850,00
	PP		Osazení silniční obruby z betonové přídlažby (krajníků) s ložem tl. přes 50 do 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou šířky do 250 mm s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého				
	VV		72+63		135,000		
	VV		Součet		135,000		
26	K	919441221	Čelo propustku z lomového kamene pro propustek z trub DN 600 až 800	kus	2,000	55 000,00	110 000,00
	PP		Čelo propustku včetně římsy ze zdíva z lomového kamene, pro propustek z trub DN 600 až 800 mm				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
27	K	919521140	Zřízení silničního propustku z trub betonových nebo ŽB DN 600	m	15,000	3 440,00	51 600,00
	PP		Zřízení silničního propustku z trub betonových nebo železobetonových DN 600 mm				
	VV		15" včetně úpravy sešikmení trub na nátok a výtoku		15,000		
	VV		Součet		15,000		
28	M	59222001	trouba ŽB hrdlová DN 600	m	15,150	4 435,00	67 190,25
	PP		trouba ŽB hrdlová DN 600				
	VV		15*1,01		15,150		
	VV		Součet		15,150		
29	K	919732211	Stýčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m	70,000	120,00	8 400,00
	PP		Stýčná pracovní spára při napojení nového živичného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm, hloubky do 25 mm včetně prořezání spáry				
	VV		70"ŽÚ, KÚ, v místech napojení MK a účelových komunikací		70,000		
	VV		Součet		70,000		
30	M	59245024-R	dlažba zámková betonová tvaru bloček kraj 200x100mm tl 100mm přírodní	m2	13,635	750,00	10 226,25
	PP		dlažba zámková betonová tvaru I kraj 200x140mm tl 100mm přírodní				
	VV		(72+63)*1,01*0,1"přídlažba		13,635		
	VV		Součet		13,635		
31	K	938909311-R	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živичného, včetně odvozu dle možností zhotovitele a případného poplatku za skládku	m2	5 072,000	7,00	35 504,00
	PP		Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živичného, včetně odvozu dle možností zhotovitele a případného poplatku za skládku				
	VV		4872+200		5 072,000		
	VV		Součet		5 072,000		
32	K	966008112-R	Bourání trubního propustku DN přes 300 do 500, včetně odvozu dle možností zhotovitele a případného poplatku za skládku	m	11,000	2 291,00	25 201,00
	PP		Bourání trubního propustku DN přes 300 do 500, včetně odvozu dle možností zhotovitele a případného poplatku za skládku				
	VV		11		11,000		
	VV		Součet		11,000		
33	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	202,500	80,00	16 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem				
		PP					
		VV	(72*1,5)+(63*1,5)		202,500		
		VV	Součet		202,500		
		D 998	Přesun hmot				35 072,00
34	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	137,000	256,00	35 072,00
			Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu				
		PP					
		VV	137		137,000		
		VV	Součet		137,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

III/19321 Čerňovice, oprava povrchu

Objekt:

02 - VRN - III/19321 Čerňovice, oprava povrchu

KSO:

Místo: Čerňovice

CC-CZ:

Datum: 27. 5. 2026

Zadavatel:

SÚSPK

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Froněk, spol. s r.o.

IČ:

47534630

DIČ:

CZ47534630

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

167 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	167 500,00	21,00%	35 175,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

202 675,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: III/19321 Čerňovice, oprava povrchu

Objekt: 02 - VRN - III/19321 Čerňovice, oprava povrchu

Místo: Čerňovice

Datum: 27. 5. 2026

Zadavatel: SÚSPK

Projektant:

Uchazeč: Froněk, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	167 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	167 500,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	65 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	25 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	7 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	70 000,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

III/19321 Čerňovice, oprava povrchu

Objekt:

02 - VRN - III/19321 Čerňovice, oprava povrchu

Místo: Čerňovice

Datum: 27. 5. 2026

Zadavatel: SÚSPK

Projektant:

Uchazeč: Froněk, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

167 500,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 167 500,00

D VRN1 Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce 65 000,00

1	K	012164000	Vytyčení a zaměření inženýrských sítí	KPL	1,000	15 000,00	15 000,00
---	---	-----------	---------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

PP Vytyčení a zaměření inženýrských sítí

VV 1 1,000

VV Součet 1,000

2	K	012444000	Geodetické měření skutečného provedení stavby	KPL	1,000	50 000,00	50 000,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

PP Geodetické měření skutečného provedení stavby

VV 1"Geodetické zaměření plochy ohrusné vrstvy 1,000

VV Součet 1,000

D VRN3 Zařízení staveniště 25 000,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	KPL	1,000	25 000,00	25 000,00
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------

PP Zařízení staveniště

VV 1 1,000

VV Součet 1,000

D VRN4 Inženýrská činnost 7 500,00

4	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	KPL	1,000	7 500,00	7 500,00
---	---	-----------	--------------------------	-----	-------	----------	----------

PP Zkoušky a ostatní měření

VV 1 1,000

VV Součet 1,000

D VRN7 Provozní vlivy 70 000,00

5	K	072203000	Silniční provoz - zajištění DIO (dopravní značení)	KPL	1,000	70 000,00	70 000,00
---	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

PP Silniční provoz - zajištění DIO (dopravní značení)

VV 1 1,000

VV Součet 1,000

Seznam poddodavatelů	
Veřejná zakázka:	
Název:	III/19321 Čerňovice, oprava povrchu
Zadávací řízení:	veřejná zakázka malého rozsahu
Zadavatel	
Název:	Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
IČO:	72053119
Dodavatel:	
Název:	Froněk, spol.s r.o.
IČO:	47534630

Nadepsaný dodavatel hodlá výše uvedenou veřejnou zakázku plnit prostřednictvím následujících poddodavatelů:

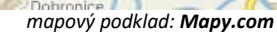
poddodavatel č. 1	
Název:	MESS GEO group, s.r.o.
IČO:	22185968
Část VZ, již má plnit:	geodetické práce
poddodavatel č.2	
Název:	
IČO:	
Část VZ, již má plnit:	
poddodavatel č. 3	
Název:	
IČO:	
Část VZ, již má plnit:	

Pokud zde dodavatel neuvede žádného poddodavatele, svým podpisem prázdného formuláře čestně prohlašuje, že bude VZ plněna bez využití poddodavatelů.

Datum zpracování nabídky:	30.06.2026
Podpis osoby oprávněné zastupovat dodavatele:	 Froněk, spol. s r.o.
	Froněk, spol.s r.o.
	47534630



Handwritten signature or mark in blue ink.



 dotčený úsek silnice