

Dohoda u ukončení Realizační smlouvy k rámcové dohodě o poskytování služeb Manažera BIM Jihomoravského kraje ze dne 20.12.2022

kterou podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) uzavírají:

Název: Jihomoravský kraj
Zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmánem
Sídlo: Brno, Žerotínovo náměstí 449/3, PSČ 601 82
IČO: 70888337
DIČ: CZ70888337

(dále jen „Objednatel“)

a

Obchodní firma: Digital Construction Consulting s.r.o.
Zastoupená: doc. Ing. Josefem Žákem, Ph.D.
Sídlo: Stupkova 1441/7, Praha 7, 170 00
IČO: 11637498
DIČ: CZ11637498
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v odd. C, č. vl. 352154

(dále jen „Manažer BIM“)

(Objednatel a Manažer BIM společně dále též jen „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 12. 2022 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky Manažer BIM jihomoravského kraje Rámcovou dohodu o poskytování služeb Manažera BIM Jihomoravského kraje (dále jen „Rámcová dohoda“).
2. Na základě Rámcové dohody smluvní strany uzavřely dne 30.8.2023. Realizační smlouvu k rámcové dohodě o poskytování služeb Manažera BIM Jihomoravského kraje ze dne 20.12.2022, jejímž předmětem byl závazek Manažera BIM provést pro Objednatele činnosti specifikované v Realizační smlouvě v rámci realizace projektu Objednatele „Základna Letecké záchranné služby“ (dále jen „Realizační smlouva“).
3. Příkazce, jako zadavatel rozhodl o zrušení veřejné zakázky „Základna Letecké záchranné služby“, neboť odpadly důvody pro pokračování v zadávacím řízení v důsledku podstatné změny okolností, kterou zadavatel nemohl předvídat. Z tohoto důvodu výše uvedený projekt realizován nebude.
4. V návaznosti na rozhodnutí Objednatele se smluvní strany dohodly na ukončení Realizační smlouvy.

II. Předmět dohody

1. Předmětem této dohody je předčasné ukončení Realizační smlouvy dohodou smluvních stran v souladu s ustanovením čl. XVIII. odst. 3 Rámcové dohody.
2. Předmětem této dohody je dále vypořádání závazků smluvních stran vyplývajících z Realizační smlouvy v návaznosti na její ukončení.

3. Smluvní strany shodně konstatují, že Manažer BIM řádně, včas a v kompletním rozsahu poskytl činnosti uvedené v čl. III. odst. 2 písm. a) - c) Realizační smlouvy, tj.:
 - a) zpracování podkladů pro výběr zhotovitele stavby – např. dokumentů OIR, popř. EIR, Pre-contract BEP pro Projekt, datový standard, třídící systém, požadavků na CDE a dalších;
 - b) úprava zvláštních smluvních podmínek za účelem doplnění prvků BIM včetně doplnění termínů souvisejících s BIM do milníků realizace Projektu;
 - c) poskytnutí konzultací v oblasti BIM při zadávání veřejné zakázky na zhotovitele stavby a dalších souvisejících veřejných zakázek v rámci projektu (vč. reakcí na žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek, případné námitky apod.);

Za výkon činností dle písm. a) – c) tohoto odstavce tohoto článku dohody byla v Realizační smlouvě sjednána cena ve výši ve výši 840,75 Kč bez DPH za 1 hodinu, přičemž úhrada ceny probíhala na základě daňového dokladu – faktury, kterou byl Manažer BIM oprávněn vystavit vždy po uplynutí příslušného kalendářního měsíce.

4. Manažer BIM na činnostech dle písm. a) – c) odst. 3 tohoto článku dohody vyfakturoval objednateli částku v celkové výši 210 113,64 Kč bez DPH.
5. Smluvní strany shodně konstatují, že částka za výše uvedené činnosti Manažera BIM byla ke dni účinnosti této dohody ze strany Objednatele uhrazena v plné výši.
6. Smluvní strany shodně konstatují, že další služby dle Realizační smlouvy Manažerem BIM poskytnuty nebyly.
7. Smluvní strany proto shodně konstatují, že jsou jejich závazky z Realizační smlouvy vypořádány.

III. Závěrečná ujednání

1. Tato dohoda je uzavřena v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy osob oprávněných k tomuto právnímu jednání za smluvní strany.
2. Tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Zákon o registru smluv"). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dohody včetně uvedení metadat v registru smluv zajistí Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Manažer BIM výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této dohodě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Zákona o registru smluv a ZZVZ). Manažer BIM dále výslovně prohlašuje, že žádná část této dohody neobsahuje jeho obchodní tajemství.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami; v případě, že je dohoda podepisována smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později. Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle Zákona o registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání, a tuto dohodu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho stvrzují svým podpisem tuto dohodu oprávnění zástupci obou smluvních stran.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato dohoda byla schválena Radou Jihomoravského kraje dne 4.12.2025 na 36. schůzi usnesením č. 2545/25/R36.

V Brně dne dle elektronického podpisu

Elektronický podpis: 11.12.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Jan Grolich



Objednatel
zastoupený
Mgr. Janem Grolichem,
hejtmanem

V Praze dne dle elektronického podpisu

Digitálně podepsal Doc.
Ing. Josef Žák, Ph.D.
Datum: 2025.12.07
19:58:22 +01'00'



Manažer BIM
zastoupený
doc. Ing. Josefem Žákem, Ph.D.
jednatelem