



ČESKÉ DRÁHY, A.S.
Nábřeží L. Svobody 1222
11015 Praha 1

V Ústí nad Labem dne 1. listopadu 2025

Informace o změně výše regulovaného nájemného za plynárenské zařízení od 1. ledna 2026

Vážený pronajímateli,

vzhledem k uzavřené a platné Smlouvě o nájmu č. 3000180727, ze dne 13. srpna 2014 na plynárenské zařízení v lokalitě Teplice, Trnovany, Závodní (dále též jen „Smlouva“) ve Vašem vlastnictví mezi Vámi a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, jako nájemce a provozovatel distribuční soustavy, Vám zasíláme informaci o změně regulačního období a z ní vyplývající změny výše regulovaného nájemného.

Energetický regulační úřad (ERÚ) vydal metodiku cenové regulace pro regulační období 2026–2030, která bude účinná od 1. ledna 2026.

Vaše nájemní smlouva zůstává beze změny – upravuje se pouze výše regulovaného nájemného.

Původní výše regulovaného nájemného platná do 31. prosince 2025 činí 4 276,- Kč
Poslední platba v této výši proběhne za rok 2025 zpětně, a to na začátku roku 2026.

Nová výše regulovaného nájemného platná od 1. ledna 2026 byla stanovena dle nové Metodiky cenové regulace a činí **12 397,- Kč**.

První platba dle nové stanovené částky za rok 2026 proběhne zpětně na začátku roku 2027.

Váš podíl na nájemném činí dle platné smlouvy 100,00 %.

GasNet, s.r.o.

Klíšská 940/96 · Klíše · 400 01 Ústí nad Labem · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27295567 · DIČ: CZ27295567

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, sp. zn. C 23083, dne 2. 6. 2006

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., číslo účtu: 17663193/0300



Pro snadné zaslání faktury doporučujeme využít e-mailovou adresu:

el.faktury@gasnet.cz.

Vzhledem k tomu, že smlouva již byla uveřejněna nebo vznikla povinnost uveřejnit ji v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., považujeme za nezbytné zveřejnit v registru smluv i tento dopis.

Více informací a odpovědi na časté dotazy naleznete zde: <https://www.gasnet.cz/najemne>

Lze zde využít i kontaktní dotazník, nebo naskenujte QR kód níže:



Technická linka č. 555 90 11 11, volba 5 (řešení smlouvy na výstavbu plynovodu)

E-mail: najemne@gasnet.cz

S přátelským pozdravem