

Změnový list č. 1 ze dne 2.12.2025

Název stavby:	10 ZŠ Zdeňka Štěpánka - oprava oplocení		
Číslo smluvního vztahu:	1620/OI/2025		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:		Zhotovitel:	
Statutární město Most		NATALSTAV CZ s.r.o.	
Radniční 1		Mostecká č.p. 29	
434 69 Most		43401 Most - Vtelno	
IČO: 00266094		IČO: 27355942	
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bod 7/4.3/4.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
1. Bez odstranění náletových dřevin			
2. Bez bourání betonových základů.			
3. Bez provedení sond.			
<u>Nové řešení:</u>			
1. Provedení odstranění náletových dřevin, včetně pařezů cca 140m.			
2. Vybourání betonových základů v místech mezi plotovými sloupky.			
3. Provedení ručně kopaných sond cca 1,5m3.			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
1. Při zahájení stavebních prací bylo zjištěno, že původní oplocení je výrazně prorostlé náletovými dřevinami. Z tohoto důvodu bylo nezbytné provést jejich odstranění, jelikož porost kolidoval s plánovanou trasou instalace podhrabových desek.			
2. V průběhu vybourávání původních betonových plotových sloupků bylo zjištěno, že mezi jednotlivými sloupky jsou zhotoveny betonové bloky, které je konstrukčně propojují. Tato skutečnost představuje navýšení celkové hmotnosti demontovaných konstrukcí o cca 28,7 t.			
3. S ohledem na přítomnost kabelového vedení společnosti ČEZ bylo nutné provést ručně kopané sondy za účelem ověření prostorového vedení kabelů v místech plánované instalace nového oplocení.			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:			
Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne		
Cena díla dle smluvního vztahu včetně DPH:	421 365,85 Kč		
Ponížení/navýšení ceny díla včetně DPH:	62 473,90 Kč		
Nová cena díla včetně DPH:	483 839,75 Kč		
Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne		
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	20.12.2025		
Nový termín dokončení díla:			

Změnu navrhuje

Datum: 2. 12. 2025

Podpis:

Změnový list vyhotovil:

Datum: 2. 12. 2025

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele:

Datum: 1. 12. 2025

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele:

Datum: 8. 12. 2025

Podpis:

Správce rozpočtu:

Datum: 1. 12. 2025

Podpis:

Příloha změnového listu:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 084/2025
Stavba: Oprava oplocení - 10.ZŠ



KSO:
Místo: Most

Zadavatel:
Statutární město Most

Zhotovitel:
NATALSTAV CZ, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 22. 4. 2024

IČ: 00266094
DIČ: CZ00266094

IČ: 27355942
DIČ: CZ27355942

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			51 631,32
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 51 631,32	Výše daně 10 842,58
snižená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			62 473,90

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 084/2025
Stavba: Oprava oplocení - 10.ZŠ
Místo: Most
Zadavatel: Statutární město Most
Zhotovitel: NATALSTAV CZ, s.r.o.

Datum: 22. 4. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		51 631,32	62 473,90
01	Změnový list č.1	51 631,32	62 473,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Oprava oplocení - 10.ZŠ

Objekt:

01 - Změnový list č.1

KSO:

Místo: Most

Zadavatel:

Statutární město Most

Zhotovitel:

NATALSTAV CZ, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 22. 4. 2024

IČ:

00266094

DIČ:

CZ00266094

IČ:

27355942

DIČ:

CZ27355942

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

51 631,32

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	51 631,32	21,00%	10 842,58
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

62 473,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Oprava oplocení - 10.ZŠ

Objekt: **01 - Změnový list č.1**

Místo: Most
Zadavatel: Statutární město Most
Zhotovitel: NATALSTAV CZ, s.r.o.

Datum: 22. 4. 2024

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

51 631,32

HSV - Práce a dodávky HSV

51 631,32

1 - Zemní práce

35 111,60

997 - Přesun sutě

16 519,72

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Oprava oplocení - 10.ZŠ
Objekt: 01 - Změnový list č.1

Místo: Most
Zadavatel: Statutární město Most
Zhotovitel: NATALSTAV CZ, s.r.o.

Datum: 22. 4. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 51 631,32

D		HSV	Práce a dodávky HSV				51 631,32
D		1	Zemní práce				35 111,60
1	K	111211231	Snesení listnatého klestu D do 30 cm ve svahu do 1:3	kus			4 400,00
2	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m			18 200,00
3	K	131213702	Hloubení nezapažených jam v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3			1 689,60
		W	Sondy na IS ČEZ				
		W	1*0,4*0,8*4				
4	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2			10 822,00
D		997	Přesun sutě				16 519,72
5	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t			4 391,10
		W	28,7"betonové pražce a obrubníky"				
6	K	997231111	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 1 km	t			7 088,90
7	K	997231119	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot	t			562,52
		W	28,70				
8	K	997231511	Nakládání, překládání nebo manipulace se sutí a vybouranými hmotami	t			4 477,20