

Smlouva o úhradě nákladů na pořízení změny územního plánu

Město Sokolov, IČO 00259586, se sídlem Městského úřadu Sokolov Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, zastoupené starostou Mgr. Petrem Kubisem, (dále také jen „**město**“)

a

RECYS–MACH Reality s.r.o., IČO 21065748, se sídlem Citice č.p.1, 356 01 Sokolov, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. C 44712, zastoupená jednatelem Zdeňkem Machem, (dále jen „**navrhovatel**“)

uzavírají níže uvedeného dne podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto smlouvu:

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- 1.1 Zastupitelstvo města Sokolova rozhodlo usnesením ze dne 11.09.2025, č. 4/17ZM/2025, o pořízení změny územního plánu města spočívající v převodu územního plánu do Jednotného standardu územní plánovací dokumentace a jednotlivých dílčích změnách (dále jen „**změna ÚP**“), a to z podnětu navrhovatele coby osoby k tomu oprávněné podle § 109 odst. 1 stavebního zákona.
- 1.2 Předmětem této smlouvy je dohoda stran o úhradě nákladů na pořízení změny ÚP, které bylo vyvoláno výhradní potřebou navrhovatele.

Čl. 2

Předmět smlouvy

- 2.1 Smluvní strany e dohodly, že navrhovatel uhradí městu náklady na pořízení změny ÚP, a to ve výši 96 666,00 Kč (slovy: devadesát šest tisíc šest set šedesát šest korun českých).
- 2.2 Náklady podle předchozího odstavce uhradí navrhovatel na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného městem do 30 dnů od jeho doručení, a to převodem na účet města [REDACTED]
- 2.3 V případě prodlení s úhradou nákladů podle tohoto článku je navrhovatel povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý i započatý den prodlení, a to do 15 dnů od doručení výzvy k zaplacení, a město je zároveň (podle své volby) oprávněno od této smlouvy odstoupit.

Čl. 3

Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední (druhou) smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění město.
- 3.2 Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství, a souhlasí s uveřejněním jejich celého obsahu podle předchozího odstavce.
- 3.3 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují

dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat původně zamýšlenému účelu nahrazovaného ustanovení.

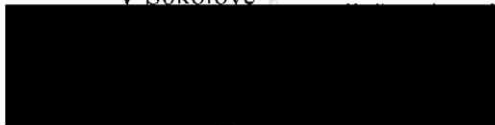
- 3.4 Tato smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
- 3.5 Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 3.6 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran uvedenými na jedné listině.
- 3.7 Uzavření této smlouvy schválila Rada města Sokolova usnesením ze dne 13.11.2025, č. 841/23RM/2025.

V Sokolově



město
Mgr. Petr Kubis, starosta

V Sokolově



navrhovatel
Zdeněk Mach, jednatel