



SMLOUVA O NÁJMU A O DÍLO

SMLUVNÍ STRANY:

TIC BRNO, příspěvková organizace
se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 18
IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460
zastoupená: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
dále jen „objednatel“

a

Technické sítě Brno, akciová společnost
se sídlem Barvířská 5, 602 00 Brno
zastoupená Ing. Pavlem Roučkem, MBA, LL.M., generálním ředitelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis. značka B 2500
IČO: 25512285
DIČ: CZ25512285
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxx
zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx
dále jen „zhotovitel“

1

Společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu nájemní a o dílo:

I.
Předmět smlouvy

- 1. Předmětem této smlouvy je následující závazek zhotovitele
 - nájem 10 kusů mobilních betonových bloků, dále jen „předmět nájmu“
 - zajištění jejich dopravy, dále jen „dílo“, dle požadavků v příloze 1.
- 2. Objednatel se zavazuje předmět nájmu a řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli odměnu dle čl. IV. této smlouvy.

II.
Místo a termíny realizace předmětu plnění

- 1. Místo plnění: Náměstí Svobody, Brno – přesné umístění dle přílohy 2.

TIC BRNO	+420 542 427 111	IČO: 00101460	Bankovní spojení: Komerční banka
Příspěvková organizace	tic@ticbrno.cz	DIČ: CZ00101460	Brno-město, č.ú. 831621/0100
Radnická 365/2, 602 00 Brno	www.ticbrno.cz	Organizace zapsaná v OR u KS Brno, odd. pr. vl. 18	IBAN: CZ880100000000000831621
			Swift kód: KOMBCZPPXXX



2. Termíny realizace předmětu plnění:
- Nájem po dobu 19. 11. – 29. 12. 2025
 - doprava na místo dne 19. 11. 2025, doprava z místa po ukončení nájmu dne 29. 12. 2025

III.
Cena díla a platební podmínky

1. Nájemné a cena za dílo v rozsahu čl. I. a II. této smlouvy byla smluvními stranami stanovena na částku ve výši 97 000,- Kč (slovy: devadesát sedm tisíc korun českých) bez DPH, dále jen „cena“. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.
2. Dohodnutá cena za dílo obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
3. Na výši ceny za dílo a nájemné nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se DPH). Zhotovitel není oprávněn se z těchto důvodů domáhat zvýšení ceny/nájemného.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo plnění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla a nájemného.
5. Veškerá rizika s případnými nepředvídatelnými pracemi přebírá zhotovitel.
6. Cena za dílo a nájemné je splatná po uplynutí doby určité nájmu, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem se splatností do 21 dní ode dne doručení objednateli.
7. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a její přílohou bude protokol o předání a převzetí předmětu plnění, jinak je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, aniž by byl v prodlení se zaplacením ceny díla.

IV.
Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny dle čl. III. za každý i započatý den prodlení s předáním díla či jeho části dle čl. II. této smlouvy bez vad a nedodělků.
2. Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
3. V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílo a nájemné, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

V. Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu bude možné ukončit:
 - a) dohodou,
 - b) odstoupením od smlouvy.

VI. Obchodní tajemství, ochrana osobních údajů, registr smluv

1. Zhotovitel tímto výslovně bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
2. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě **nepovažuje** za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Ochrana a zpracovávání osobních údajů je v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), přičemž právní základ, rozsah a účel zpracování osobních údajů včetně uvedených práv subjektu údajů lze najít zde: <https://ticbrno.cz/zasady-zpracovani-osobnich-udaju-tic-brno>.
4. **Smlouva podléhá povinnosti registrace dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.**

3

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu. Účinností pak nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouvu zašle do registru smluv objednatel.
2. Nestanoví-li smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 ObčZ. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 ObčZ.
4. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající ze smlouvy budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu smlouvy. V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.



- 6. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
- 7. V případě, že některé ustanovení smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a smlouvě jako celku.
- 8. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
- 9. Smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních s platností originálu, obě strany obdrží po 1 vyhotovení smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky ke smlouvě.
- 10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1 – Výkres mobilního betonového bloku se stožárem a č. 2 – Situace umístění bloků na náměstí Svobody

V Brně, dne 4.11.2025

V Brně, dne 10.11.2025

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
TIC BRNO, příspěvková organizace
zastoupena
Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou
ředitelkou organizace

.....
Technické sítě Brno, akciová společnost
zastoupena
Ing. Pavlem Roučkem, MBA, LL.M.
generálním ředitelem

objednatel

zhotovitel

TIC BRNO
Příspěvková organizace
Radnická 365/2, 602 00 Brno

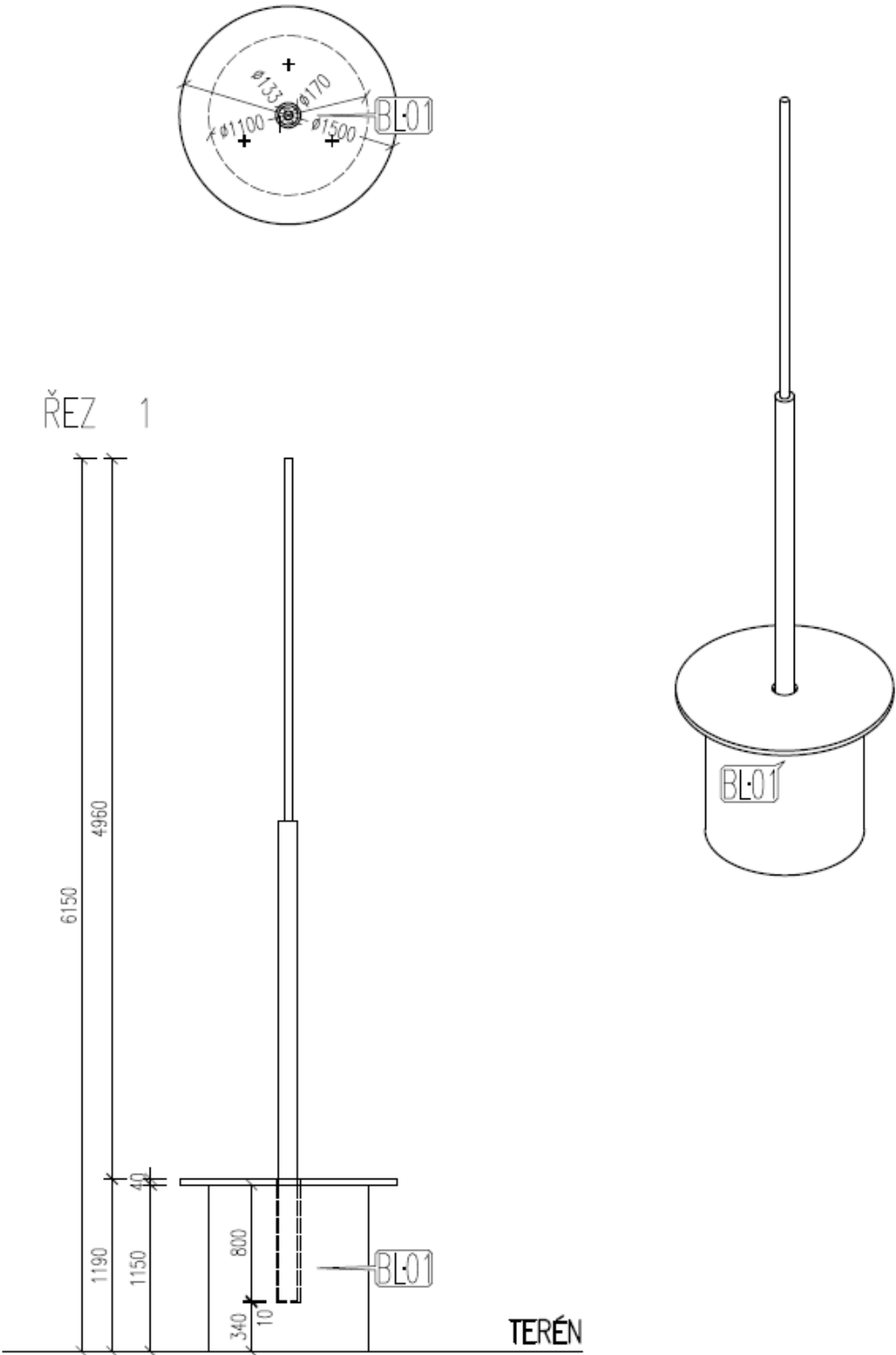
+420 542 427 111
tic@ticbrno.cz
www.ticbrno.cz

IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460
Organizace zapsaná v OR u KS Brno, odd. pr. vl. 18

Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město, č.ú. 831621/0100
IBAN: CZ88010000000000831621
Swift kód: KOMBCZPPXXX



Příloha č. 1 Výkres mobilního betonového bloku se stožárem





Příloha č. 2 Situace umístění bloků na náměstí Svobody

