



Číslo smlouvy: 2025/0942/OSM

Darovací smlouva

podle ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Český svaz chovatelů, z.s., Okresní organizace Kladno

IČ: 004 48 150

se sídlem Smečenská 723, 272 04 Kladno – Rozdělov

zastoupené: L. K. - předseda a A. V. - jednatel

(dále jen „**dárce**“)

na straně jedné

Statutární město Kladno

IČ: 00 23 45 16

se sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno

zastoupené: Mgr. František Bureš – statutární náměstek primátora

(dále jen „**obdarovaný**“)

na straně druhé

uzavírají dnešního dne tuto:

darovací smlouvu:

I.

Úvodní ustanovení

1. Dárce má ve svém vlastnictví pozemek
 - parc. č. 1522/4, orná půda, o výměře 39 m²v k.ú. Kročehlavy, obec Kladno, okres Kladno, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném v Katastrálním úřadě pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kladno, na LV 20738 (dále jen „**Pozemek**“).
2. Dárce má zájem touto smlouvou bezplatně převést (darovat) výše uvedený Pozemek obdarovanému do jeho výlučného vlastnictví za podmínek stanovených v této smlouvě.

II.

Předmět smlouvy

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí (daruje) ze svého výlučného vlastnictví obdarovanému do jeho výlučného vlastnictví Pozemek popsany výše v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to se všemi součástmi a příslušenstvím.
2. Obdarovaný takto od dárce z jeho vlastnictví Pozemek do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

Podání návrhu na vklad a nabytí vlastnického práva

1. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k Pozemku se nabývá v souladu s ustanovením § 1105 občanského zákoníku vkladem do katastru nemovitostí.
2. Právní účinky vkladu vznikají v souladu s ust. § 10 a 12 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku, kdy byl návrh na vklad doručen Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch obdarovaného do katastru nemovitostí podá obdarovaný s tím, že správní poplatek hradí obdarovaný.

IV.

Ostatní smluvní ujednání

1. Dárce prohlašuje, že na Pozemku nevážnou ke dni uzavření této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena či jiná věcná práva, není k němu zřízeno předkupní právo, nájem nebo pacht, ani neexistují žádné jiné právní vady včetně případných restitučních nároků.
2. Smluvní strany společně prohlašují, že Převáděná nemovitost byla předána obdarovanému již před uzavřením této smlouvy.

V.

Společná a závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je sepsána v pěti stejnopisech, z nichž jeden stejnopis je určen pro účely katastrálního řízení, a po dvou stejnopisech obdrží dárce a obdarovaný.
2. Zastupitelstvo města Kladna odsouhlasilo nabytí Pozemku na svém 11. zasedání dne 15. 9. 2025.
3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všech jejích účastníků.
4. Tato smlouva nabývá v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
5. Účastníci berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Žádné ustanovení této smlouvy nepovažují účastníci za obchodní tajemství a podpisem této smlouvy bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně jejích změn a dodatků.
7. Dárce bere na vědomí, že obdarovaný je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává osobní údaje dárce za účelem realizace této smlouvy. Obdarovaný se zavazuje zpracovávat osobní údaje dárce pouze k účelu danému touto smlouvou. Dárce prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz/GDPR.

8. Účastníci se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými všemi jejími účastníky. Účastníci tímto v souladu s ustanovením § 564 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, výslovně vylučují možnost provádět změny nebo doplnění této smlouvy v jiné formě.
9. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Kladně dne: 24.11.2025

V Kladně dne: 8. 12. 2025

Dárce:
**Český svaz chovatelů, z.s.,
Okresní organizace Kladno**

Obdarovaný:
Statutární město Kladno

[Redacted signature]

L. K.
předseda

[Redacted signature]

A. V.
jednatel

[Redacted signature]

Mgr. František Bureš
statutární náměstek primátora

