

Dodatek č. 1

ke kupní smlouvě č. OMAJ-SMV/KUP/000006/2025/Zen ze dne 27. 2. 2025,

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

**1) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou,
IČ 00 29 93 08,
jako prodávající**

a

**2) Břetislav Juřina, nar. [REDACTED] 1953,
bydlištěm/trvale pobytem [REDACTED] Olomouc,
jako kupující.**

Čl. 1

Prodávající a kupující se dohodli na následujících změnách výše uvedené kupní smlouvy.

Čl. III. výše uvedené kupní smlouvy se mění a nově zní:

„Kupní cenu celkem ve výši 640.719,- Kč uhradí kupující na účet prodávajícího č. ú. 107-8297990207/0100 u společnosti Komerční banka, a.s., pobočky Olomouc, variabilní symbol 4120201057 ve čtyřech splátkách takto:

1. splátka ve výši 50.000,- Kč byla kupujícím uhrazena dne 20. 3. 2025,
2. splátka ve výši 196.906,- Kč bude kupujícím uhrazena do 31. 3. 2026,
3. splátka ve výši 196.906,- Kč bude kupujícím uhrazena do 30. 6. 2026,
4. splátka ve výši 196.907,- Kč bude kupujícím uhrazena do 30. 9. 2026.

Kupující je oprávněn uhradit kupní cenu v plné výši i před uplynutím stanovených lhůt pro úhradu jednotlivých splátek kupní ceny.

Prodávající si vyhrazuje podle ustanovení § 2001 občanského zákoníku, v případě nezaplacení byť jen jedné z ujednaných splátek kupní ceny ze strany kupujícího řádně a včas, právo od této smlouvy jednostranně odstoupit. Písemným odstoupením prodávajícího se závazek vzniklý z této smlouvy zrušuje od počátku. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastanou doručením oznámení o odstoupení kupujícím. Pokud je odstoupení od smlouvy doručováno prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky, řídí se doručování příslušnými ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění. Pokud je odstoupení od smlouvy doručováno prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, pak v případě jakýchkoli pochybností

ohledně doby dojití se má za to, že došlo třetí pracovní den po odeslání v souladu s ustanovením § 573 občanského zákoníku.“

Čl. 2

Ostatní ujednání kupní smlouvy č. OMAJ-SMV/KUP/000006/2025/Zen uzavřené dne 27. 2. 2025 se nemění a zůstávají v platnosti.

Čl. 3

Statutární město Olomouc potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Olomouce dne 3. 11. 2025.

Čl. 4

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení obdrží prodávající a jedno vyhotovení kupující.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Prodávající:

Kupující:

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Miroslavou Ferancovou

Břetislav Juřina