



DODATEK Č. 3

KE SMLOUVĚ O DÍLO ČÍSLO ZSTSP-D/002/2024

**„Stavební úpravy za účelem vybudování odborných učeben a
komunitní tělocvičny u ZŠ T. Šobra Písek – dílčí část DEMOLICE a
PŘÍSTAVBA“**

Uzavřený mezi smluvními stranami

I. Základní škola Tomáše Šobra a Materská škola Písek Šobrova 2070

Se sídlem: Šobrova 2070, 397 01 Písek

IČO: 70943168

DIČ: není plátce DPH

Zastoupená: Mgr. Bc. Jaroslavem Volfem, ředitelem školy

Zapsaná v OR – spisová značka Pr 153 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

ID datové schránky: 56rmtfn

Kontaktní osoba: Mgr. Bc. Jaroslav Volf,

Tel/e-mail: [REDAKCE]

(dále jen *Objednatel*)

a

II. HOCHTIEF CZ a.s.

Se sídlem: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5

IČO: 46678468

DIČ: CZ46678468

Zastoupená: Ing. Tomášem Korandou (předseda představenstva)

Davidem Alonsem Rodríguezem (člen představenstva)

Zapsaná v OR – spisová značka B 6229 vedená u Městského soudu v Praze

Bankovní spojení: [REDAKCE]



Číslo účtu: [REDACTED]

ID datové schránky: p49cezi

Kontaktní osoba: Ing. Michal Takács, ředitel závodu JIH

Tel/e-mail: [REDACTED]

(dále jen „*Zhotovitel*“)

(společně dále jen „*Smluvní strany*“)

Prohlášení Smluvních stran

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 3 ke Smlouvě o DÍLO č. ZSTSP-D/002/2024 ze dne 18. 12. 2024 (dále jen Dodatek), který mění Smlouvu o DÍLO č. ZSTSP-D/002/2024 ze dne 18. 12. 2024 (dále jen Smlouva) v níže uvedeném rozsahu. Vzniklá situace vychází výhradně z nepředpokládaných a nepředvídatelných skutečností a naplňuje znaky nikoliv podstatné změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení odst. 1.2.1 Smlouvy, zejména pak bodu 1.2.1.1 a 1.2.1.5 Smlouvy.

Konkrétní skutečnosti, které vedly ke změně Smlouvy jsou průběžně doloženy ve vedeném elektronickém stavebním deníku, včetně zápisů zhotovitele, potvrzení technického dozoru stavebníka a záznamů z kontrolních dnů a podrobně popsány ve Změnových listech č. 10, 11, 12, 13 a 14 (dále též jen jako „Změnové listy“).

Změnové listy byly vyhotoveny v souladu se Smlouvou a byly v souladu s ustanovením bodu 1.2.4 Smlouvy, jakožto změny mající vliv na zvýšení ceny díla, odsouhlaseny Radou města Písek, a to Usnesením č. 593/25 ze dne 15.10.2025.

Změnové listy, které tvoří podrobnou specifikaci schválených a dohodnutých změn Smlouvy, jsou k tomuto Dodatku připojeny pouze pro potřebu smluvních stran. Nedílnou součástí tohoto Dodatku pro účely zveřejnění je jejich souhrnná rekapitulace obsahující výhradně celkové hodnoty jednotlivých změnových listů.

I. Předmět dodatku

1.

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu plnění – DÍLA a této Smlouvy, a to v rozsahu a podrobnostech vyplývajících ze Změnových listů.

2.

Smluvní strany se vzhledem ke změně DÍLA dohodly na tomu odpovídající změně Ceny DÍLA ve znění dodatku č. 2. Smluvní strany se dohodly na tom, že dosavadní znění bodů 4.1.1, 4.1.2 a 4.1.3 Smlouvy:

4.1.1. Cena DÍLA činí bez daně z přidané hodnoty:

205 646 581, 68 Kč

(slovy: dvěšestpětmilionůšestsetčtyřicetšesttisícipětsetosmdesátjedna korun českých a šedesát osm halířů)

4.1.2. Daň z přidané hodnoty v sazbě 21 % činí z ceny DÍLA uvedené v odst. 4.1.1 částku

43 185 782,15 Kč

(slovy: čtyřicetřímilionůjednostoosmdesátčtyřicetšesttisícšestsetosmdesát dva korun českých a patnáct halířů)

4.1.3. Celkem cena DÍLA s DPH

248 832 363,83 Kč

(slovy: dvěstěčtyřicet osm set třicet dvacet šest tisíc šest set osmdesát tři korun českých a osmdesát tři halířů)

se nahrazuje novým zněním:

4.1.1. Cena DÍLA činí bez daně z přidané hodnoty:

205.859.101,46 Kč

(slovy: dvěstěpět milionů osm set padesát devět tisíc sto jedna korun českých a čtyřicet šest halířů)

4.1.2. Daň z přidané hodnoty v sazbě 21 % činí z ceny DÍLA uvedené v odst. 4.1.1 částku

43.230.411,31 Kč

(slovy: čtyřicet tři milionů dvěstě třicet tisíc čtyřicet jeden korun českých a třicet jedna halířů)

4.1.3. Celkem cena DÍLA s DPH

249.089.512,77 Kč

(slovy: dvěstěčtyřicet devět milionů osmdesát devět tisíc pět set dvacet korun českých a sedmdesát sedm halířů)

přičemž dále platí, že změna sjednané Ceny DÍLA je provedena v souladu s ustanovením bodu 4.3 a 4.4 Smlouvy, jednotlivé položkové změny jsou podrobně specifikovány ve Změnových listech a kalkulovány v souladu s bodem 4.6 Smlouvy bez započítávání víceprací a méněprací a v odpovídajícím rozsahu se tak přiměřeně mění i příslušná přímo dotčená ustanovení a podmínky Smlouvy v rozsahu měněných cenových položek.

II. Závěrečná ustanovení

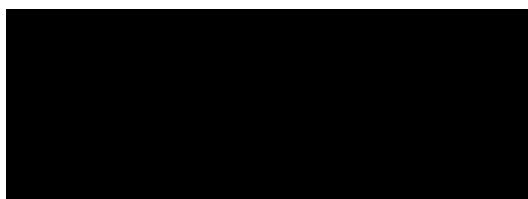
1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami prostřednictvím elektronického podpisu a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Ustanovení Smlouvy ve znění pozdějších dodatků, která nejsou tímto Dodatkem výslovně měněna, doplňována nebo rušena, zůstávají nadále v platnosti a účinnosti v dosavadním znění.
3. Tento dodatek byl schválen Usnesením Rady města Písek č. 593/25 ze zasedání konaného dne 9.10.2025.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před podpisem přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz svobodné a vážné vůle jej uzavírají a připojují své elektronické podpisy.

Přílohy:

Změnové listy 10, 11, 12, 13 a 14

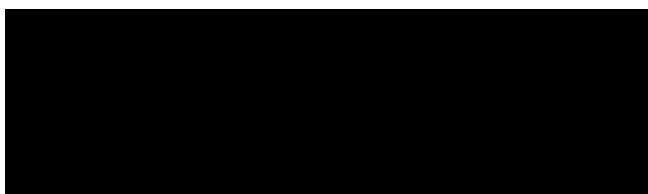
Souhrnná rekapitulace změnových listů 10, 11, 12, 13 a 14 pro uveřejnění

V Písku



za Objednatele

V Praze



za Zhotovitele

Souhrnná rekapitulace změnových listů k dodatku č. 3 k SoD č. ZSTSP-D/002/2024	
Č. ZL	Hodnota ZL Kč bez DPH
Změnový list 10	26 514,34
Změnový list 11	14 765,12
Změnový list 12	48 210,84
Změnový list 13	39 132,24
Změnový list 14	83 897,24
Celkem	212 519,78