



5838/HTU/2015-HTUM

Č.j.: UZSVM/HTU/6043/2015-HTUM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Hana Seidlová, ředitelka Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění,
IČO: 69797111
(dále jen „vlastník“)

a

RWE GasNet, s. r. o.

se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 40117,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka
23083,
IČO: 27295567,
DIČ: CZ27295567,
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.,
číslo účtu: 17663193/0300,
za kterou právně jedná na základě plných mocí: Ing. Ivo Bolek, specialista správy nemovitého
majetku, a Eva Nováková, technik správy nemovitého majetku,
(dále jen „oprávněný“)

a

Svazek obcí pro plynofikaci Podzvičinska

se sídlem 54451 Doubravice 155,
zapsaný v registru svazků obcí vedeného u Krajského úřadu Královéhradeckého kraje pod
č. j. 1467/01/VV-Ha,
IČO: 701 57 863,
za kterou jedná předseda svazku Vít Paula,
(dále jen „investor“)

uzavírají podle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“), ve znění
pozdějších předpisů, a § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím
vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“)
tuto

**SMLOUVU
O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**

č. 36 /512/2016

Čl. I.

1. Oprávněný je držitelem licence na distribuci plynu č. 220604925 vydané Energetickým regulačním úřadem se vznikem oprávnění ke dni 1. 1. 2007. Oprávněný prohlašuje, že je ve smyslu ust. § 59 energetického zákona provozovatelem distribuční soustavy přímo připojené k přenosové soustavě plynárenské soustavy České republiky.

2. Česká republika nabyla majetek uvedený v čl. I. odst. 2 do vlastnictví na základě rozhodnutí Okresního soudu v Trutnově č. j. D 136/95-44 ze dne 6. 12. 1995, nabytí právní moci dne 3. 1. 1996. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových byl příslušný s tímto majetkem hospodařit dle § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. a po uplynutí lhůty uvedené § 15 odst. 3 citovaného zákona je příslušný s uvedeným majetkem hospodařit od 1. 7. 2004 ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

pozemek

- pozemková parcela č. 2087/3, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Dvůr Králové nad Labem, obec Dvůr Králové nad Labem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Trutnov (dále jen "služebný pozemek").

3. Vlastník prohlašuje, že na služebném pozemku nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní vady, které by bránily zřízení a výkonu věcného břemene podle této smlouvy.
4. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem sítě technického vybavení plynárenského zařízení včetně jejího příslušenství – stavby: **Plynofikace obcí Podzvičinska – I. – II. etapa (dále jen „Stavba“)**.

Čl. II.

1. Vlastník zřizuje ve prospěch oprávněného, podle energetického zákona, věcné břemeno ve smyslu služebnosti (dále jen „věcné břemeno“), spočívající v umístění, provozování a udržování Stavby na části služebného pozemku. Jeho rozsah je vyznačen v geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene č. 3967-112/2010, vyhotoveném společností EKOPLAN s. r. o, ověřeném úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Helenou Vomáčkovou a potvrzeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Trutnov dne 26. 8. 2010, pod č. 1109/10. Tento geometrický plán tvoří přílohu této smlouvy a je její nedílnou součástí.
2. Věcné břemeno podle odst. 1 je spojeno s vlastnictvím služebného pozemku, když vlastník a každý další vlastník služebného pozemku je povinen na tomto pozemku:
 - a) strpět právo oprávněného umístit, provozovat a udržovat Stavbu,
 - b) strpět právo oprávněného vstupovat a vjíždět na služebný pozemek v souvislosti s výkonem činností dle odst. a).
3. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemeni přijímá a vlastník je povinen toto právo strpět.
4. Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje na dobu existence Stavby.

Čl. III.

1. Oprávněný je povinen při výkonu svých práv z věcného břemene podle této smlouvy a příslušných právních předpisů, předem vlastníku oznámit vstup na služebný pozemek. Po skončení prací je povinen uvést služebný pozemek do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání služebného pozemku a bezprostředně oznámit tuto skutečnost vlastníku.
2. Pokud by nedošlo po provedení prací ani po předchozí výzvě, učiněné vlastníkem, k uvedení služebného pozemku do předchozího stavu, zavazuje se oprávněný uhradit vlastníku

nezbytné náklady, vynaložené vlastníkem na uvedení služebného pozemku do předchozího stavu. Vedle toho se oprávněný zavazuje zaplatit vlastníku smluvní pokutu ve výši jednonásobku nákladů vynaložených vlastníkem na tuto činnost. V tomto případě bude oprávněnému doložena výše prokazatelných nákladů a zaslána výzva k jejich uhrazení a uhrazení smluvní pokuty se splatností do 10 dnů od doručení výzvy oprávněnému.

3. Tato smlouva je rovněž průkazem, resp. dokladem práva oprávněného ke služebnému pozemku k umístění a provedení Stavby dle stavebně právních předpisů.

Čl. IV.

Věcné břemeno specifikované v článku II. této smlouvy se zřizuje úplatně. Finanční náhrada je jednorázová a činí celkem 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých).

Čl. V.

Investor se zavazuje úplatu ve výši 3.000,- Kč zaplatit na účet vlastníka, vedený u České národní banky se sídlem v Praze, **číslo účtu xxxxxxxxxxxx, variabilní symbol xxxxxxxxxxxx** do 30 dnů ode dne doručení výzvy vlastníka, přičemž výzva vlastníka bude obsahovat informaci o uzavření této smlouvy.

Čl. VI.

V případě neuhrazení platby v dohodnutém termínu je investor povinen zaplatit úroky z prodlení ve výši stanovené právním předpisem.

Čl. VII.

1. Vlastník, oprávněný a investor berou na vědomí, že věcné právo z této smlouvy vznikne dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí.
2. Návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí podají oprávněný a vlastník společně prostřednictvím vlastníka, a to bez zbytečného odkladu po úplném zaplacení úplaty za zřízení věcného břemene. Správní poplatky spojené s touto smlouvou nese oprávněný.

Čl. VIII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž vlastník obdrží 2 vyhotovení.
3. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními energetického zákona, zákona č. 219/2000 Sb. a zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene nese investor.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce všech smluvních stran. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.
6. Změny této smlouvy lze přijmout výhradě jen písemnou formou a musí být podepsány oprávněnými zástupci všech smluvních stran.

7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Geometrický plán č. 3967-112/2010

Plná moc č. 94150072

Plná moc č. 94150070

V Hradci Králové dne 30. 9. 2016

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

V Hradci Králové dne 10. 8. 2016

RWE GasNet, s. r. o.

.....
Ing. Hana Seidlová
ředitelka
Územního pracoviště Hradec Králové

.....
Ing. Ivo Bolek
specialista správy nemovitého majetku
RWE GasNet, s. r. o.

V Hradci Králové dne 10. 8. 2016

.....
Eva Nováková
technik správy nemovitého majetku
RWE GasNet, s. r. o.

V Doubravících dne 25. 9. 2016

Svazek obcí pro plynofikaci Podzvičinska

.....
Vít Paula
předseda Svazku obcí pro plynofikaci
Podzvičinska