

SMLOUVA O DÍLO

na akci č.

Zajištění inženýrské činnosti – projektové dokumentace na stavbu:

„Přístavba a nástavba, stavební úpravy tělocvičny a navazujících prostor Akademického gymnázia“ pro potřeby Akademického gymnázia a Jazykové školy s právem státní jazykové zkoušky, školy hlavního města Prahy, Štěpánská 22, 110 00 Praha 1 - Nové Město.

Číslo smlouvy zhotovitele: 200222

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami:

článek I.

SMLUVNÍ STRANY

2. objednatel: **Akademické gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, školy hlavního města Prahy**
se sídlem: Štěpánská 22, Praha 1 - Nové Město, 110 00
zastoupený: PaedDr. Milan Štěrba
IČ: 708 72 503
DIČ: -
bankovní spojení: PPF Banka a.s.
č. účtu: 2001350001/6000

(dále jen "objednatel")

a

3. zhotovitel: **BLACKBACK s.r.o.**
se sídlem: Podkovářská 800/6, 190 00 Praha 9 - Vysočany
zastoupený: Ing. Lukáš Pojar, Ing. Arch. Petr Schwarzbeck - jednatelé
zapsaná v OR C 172304 vedená u Městského soudu v Praze
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 107-1611460297/0100
IČ: 247 63 071
DIČ: CZ24763071, plátce DPH: ANO

(dále jen "zhotovitel")

takto:

článek II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

stejnopis č.:

Předmětem smlouvy je:

1. Provedení profesních výkonů při přípravě zadání realizace stavby – dopřesnění studie a specifikace zadání dle předané studie a zadání stavby. Projednání a odsouhlasení záměru se zástupci památkové péče.
2. Provedení profesních výkonů pro společné stavební řízení a územní rozhodnutí, zpracování projektové dokumentace pro společné stavební řízení a územní rozhodnutí (DSP).
3. Projednání této PD s příslušnými dotčenými orgány státní správy (DOSS) a obstarávání jejich stanovisek, vyřízení společného stavebního řízení a územní rozhodnutí a ostatní správní řízení u příslušného stavebního úřadu, vše pro provedení veřejné zakázky „Přístavba a nástavba, stavební úpravy tělocvičny a navazujících prostor“, obstarávání stanovisek vlastníků popřípadě rozhodnutí DOSS nebo obstarávání jiných dokladů vyžadovaných zvláštními právními předpisy. Výsledkem této fáze bude získání společného povolení, případně sdělení příslušného stavebního úřadu k realizaci předmětné stavby. Provedení profesních výkonů při projednání projektové dokumentace s DOSS a vyřízení příslušných stupňů stavebního řízení nebo ohlášení (v závislosti na požadavcích příslušného stavebního úřadu). Zhotovitel předá objednateli 1 vyhotovení DSP ověřené stavebním úřadem. Správní poplatky za povolení stavby si hradí objednatel.
4. Zpracování zadávací dokumentace pro výběr dodavatele formou projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) + oceněného a slepého položkového rozpočtu + orientační časový řádkový harmonogram uzlových bodů zakázky (i v digitální elektronické verzi na cd ve formátech *.dgn, *.pdf, *.doc, *.jpg, *.xls) v souladu s vyhláškou č.169/2016 sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Projektová dokumentace v rozsahu plánovaných stavebních prací pro stavební řízení (DSP) a pro výběr dodavatele stavby (DVD) bude zpracována jako jeden projekční celek. Součástí projektové dokumentace bude i orientační plán BOZP. Zhotovitel musí mít písemný souhlas s projektovou dokumentací od uživatele (ředitel školy). Návrh řešení (např. materiálová řešení) odsouhlasí ředitel do 3 pracovních dnů od předání projektové dokumentace. Zhotovitel musí doložit vlastní harmonogram prací odrážející způsob vyřízení stavebního řízení (zhotovitel předá stanoviska DOSS a žádosti na úřad na stavební povolení včetně vlastních rozhodnutí). Zhotovitel předá objednateli 1 vyhotovení DSP (předáno již dříve) a 6 vyhotovení DVD, 1 vyhotovení zadavateli předloží v elektronické podobě. Dále předá zhotovitel objednateli v jednom vyhotovení kompletní agendu ze stavebního či územního řízení (stanoviska DOSS a příslušná rozhodnutí např. stavební povolení, apod.).
5. Zajištění součinnosti při zadávacím řízení (odpovědi na dotazy dodavatelů, účast na zasedáních výběrových komisí a kontrola úplnosti odborných částí nabídek uchazečů) na výběr stavebního dodavatele. Na provedení profesních výkonů spojených s výkonem autorského dozoru při realizaci díla v rozsahu zpracované projektové dokumentace a vyřízení kolaudačního souhlasu včetně opatření závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby bude uzavřena samostatná smlouva / objednávka.

pro stavbu: „**Přístavba a nástavba, stavební úpravy tělocvičny a navazujících prostor**“ pro potřeby Akademické gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, školy hlavního města Prahy, Štěpánská 22, 110 00 Praha 1 - Nové Město (dále jen DÍLO) zhotovitelem ve prospěch objednatel v rozsahu nezbytném pro úplné a kvalitní provedení DÍLA.

Článek III. ROZSAH DÍLA

1. Provedení profesních výkonů při přípravě zadání realizace stavby – dopřesnění studie a specifikace zadání dle předané studie a zadání stavby. Projednání a odsouhlasení záměru se zástupci památkové péče.
2. Provedení profesních výkonů pro společné stavební řízení a územní rozhodnutí, zpracování projektové dokumentace pro společné stavební řízení a územní rozhodnutí (DSP).
3. Projednání této PD s příslušnými dotčenými orgány státní správy (DOSS) a obstarávání jejich stanovisek, vyřízení společného stavebního řízení a územní rozhodnutí a ostatní správní řízení u příslušného stavebního úřadu, vše pro provedení veřejné zakázky „Přístavba a nástavba, stavební úpravy tělocvičny a navazujících prostor“, obstarávání stanovisek vlastníků popřípadě rozhodnutí DOSS nebo obstarávání jiných dokladů vyžadovaných

zvláštními právními předpisy. Výsledkem této fáze bude získání společného povolení, případně sdělení příslušného stavebního úřadu k realizaci předmětné stavby. Provedení profesních výkonů při projednání projektové dokumentace s DOSS a vyřízení příslušných stupňů stavebního řízení nebo ohlášení (v závislosti na požadavcích příslušného stavebního úřadu). Zhotovitel předá objednateli 1 vyhotovení DSP ověřené stavebním úřadem.

4. Zpracování zadávací dokumentace pro výběr dodavatele formou projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) + oceněného a slepého položkového rozpočtu + orientační časový řádkový harmonogram uzlových bodů zakázky (i v digitální elektronické verzi na cd ve formátech *.dgn, *.pdf, *.doc, *.jpg, *.xls) v souladu s vyhláškou č.169/2016 sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Projektová dokumentace v rozsahu plánovaných stavebních prací pro stavební řízení (DSP) a pro výběr dodavatele stavby (DVD) bude zpracována jako jeden projekční celek. Součástí projektové dokumentace bude i orientační plán BOZP. Zhotovitel musí mít písemný souhlas s projektovou dokumentací od uživatele (ředitel školy). Návrh řešení (např. materiálová řešení) odsouhlasí ředitel do 3 pracovních dnů od předání projektové dokumentace. Zhotovitel musí doložit vlastní harmonogram prací odrážející způsob vyřízení stavebního řízení (zhotovitel předá stanoviska DOOS a žádosti na úřad na stavební povolení včetně vlastních rozhodnutí). Zhotovitel předá objednateli 1 vyhotovení DSP (předáno již dříve) a 6 vyhotovení DVD, 1 vyhotovení zadavateli předloží v elektronické DOOS a příslušná rozhodnutí např. stavební povolení).

5. Zajištění součinnosti při zadávacím řízení (odpovědi na dotazy dodavatelů, účast na zasedáních výběrových komisí a kontrola úplnosti odborných částí nabídek uchazečů) na výběr stavebního dodavatele. Na provedení profesních výkonů spojených s výkonem autorského dozoru při realizaci díla v rozsahu zpracované projektové dokumentace a vyřízení kolaudačního souhlasu včetně opatření závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby bude uzavřena samostatná smlouva / objednávka.

článek IV. ZPŮSOB PŘEDÁNÍ

Zhotovitel se zavazuje zajistit samostatně dle dílčího plnění práce dle článku II. bodu 1 až 5. Současně zhotovitel předá objednateli veškeré podklady na CD. Součástí předávacího protokolu bude také souhlasné vyjádření zadavatele s PD. Další eventuálních více - paré bude předmětem zvláštní objednávky.

článek V. SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Objednatel poskytne zhotoviteli plnou moc pro jednání s DOSS a stavebním úřadem
2. Objednatel poskytne případně zhotoviteli kopii zřizovací listiny
3. Objednatel zpřístupní objekt zhotoviteli i spolupracovníkům zhotovitele na základě dohody obou stran a na výzvu ze strany zhotovitele.
4. Výchozí podklady a materiály získané zhotovitelem od objednatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění ve smyslu této smlouvy.
5. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně jako by je provedl sám.

článek VI. DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli následně:
 - Zahájení prací nejpozději do pěti dnů po podpisu smlouvy.
 - Dle článku II. odstavce 1. - projednání se zástupci památkové péče dle termínů státní správy, studie - záměr bude předložen do 30 dnů od podpisu SoD na vyjádření zástupců památkové péče. Ukončení plnění se bere (14 dnů od vydání souhlasného stanoviska památkové péče s záměrem).
 - Dle článku II. odstavce 2. a článku II. odstavce 3 - do 150 dnů od odevzdání bodu II. odstavce 1., přičemž doba od podání žádosti na příslušný stupeň stavebního řízení (stavební povolení) a doba vyřizování stanovisek třetích osob (DOSS) se do termínu odevzdání PD nepočítá, o dobu projednání s termínem odevzdání prodlužuje. Podání na všechny DOSS bude proveden nejpozději do 150 dnů od odevzdání bodu II. odstavce 1.
 - Dle článku II. odstavce 3. - do 60 dnů od odevzdání bodu bodu II. odstavce 3.
 - Dle článku II. odstavce 5. - po dobu výběrového řízení v rozsahu 16 hodin. součinnost v průběhu zadávacího řízení je závislá na době zadávacího řízení, přičemž na vypracování odpovědí na dotazy uchazečů má zhotovitel

48 hodin (2 pracovní dny) od odeslání dotazu zadavatelem, na vyzvání účast na jednáních komise, kontrola nabídkového rozpočtu do 7 kalendářních dní

Místem předání a převzetí se rozumí sídlo objednatele.

Článek VII.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena za dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy je smluvní.

Cena dle Dle článku II. odstavce 1.:	100.000,- Kč bez DPH; 21.000,- Kč DPH; 121.000,- Kč s DPH
Cena dle Dle článku II. odstavce 2.:	1.586.000,- Kč bez DPH; 333.060,- Kč DPH; 1.919.060,- Kč s DPH
Cena dle Dle článku II. odstavce 3.:	100.000,- Kč bez DPH; 21.000,- Kč DPH; 121.000,- Kč s DPH
Cena dle Dle článku II. odstavce 4.:	187.000,- Kč bez DPH; 39.270,- Kč DPH; 226.270,- Kč s DPH
Cena dle Dle článku II. odstavce 5.:	12.640,- Kč bez DPH; 2.654,40 Kč DPH; 15.294,40 Kč s DPH

Cena za celkové dílo činí:

Cena bez DPH,- Kč	1.985.640,- Kč
DPH 21%	416.984,- Kč
cena celkem včetně DPH	2.402.624,- Kč

1. Z této částky se dají fakturovat samostatně dílčí plnění ucelených částí.
2. Cena část díla bude uhrazena na základě faktur vystavených v termínech splnění jednotlivých fází uvedených ve výpočtu odměny a to do 100 % celkových nákladů po předání dokumentace objednavateli na základě zápisu o předání a převzetí díla, který bude součástí faktury vystavené zhotovitelem.
3. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a. údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH
 - b. číslo smlouvy
 - c. číslo a název stavby (**ORG**), popř. číslo a název etapy
 - d. předmět díla
 - e. číslo faktury
 - f. fakturovanou částku
 - g. datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku
 - h. razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k odstranění vad nebo k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli
5. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktury budou zasílány na adresu objednatele

Článek VIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za vady dle § 2605 občanského zákoníku, jež má dílo v době předání a za vady vzniklé po předání.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
3. Smluvní strany dohodly pro případ oprávněných vad díla, že zhotovitel je povinen vady díla bezplatně odstranit a to do 14 - ti dnů od uplatnění oprávněné písemné reklamace objednatel.
4. Případnou reklamaci oprávněných vad díla uplatní objednatel bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou.

Článek IX.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Nesplní-li zhotovitel dílčí plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení jednotlivého samostatně fakturovaného dílčího plnění.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady do 14 dnů od oprávněné reklamace, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny vadného samostatně fakturovaného dílčího plnění za každý den prodlení.
3. Nedodrží-li objednatel lhůtu splatnosti dílčího plnění je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,01% z fakturované částky dílčího plnění a to za každý den prodlení.
4. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.

článek X. ZÁRUKA

1. Záruční doba na provedenou projektovou dokumentaci je po celou dobu realizace stavby včetně součinnosti při odstraňování záručních oprav po skončení realizace díla. Záruka začíná běžet dnem předáním díla zhotovitele objednateli.
2. Pro záruku za dílo dále platí příslušné ustanovení občanského zákoníku.

článek XI. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.
4. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

článek XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění prokazatelné nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné oprávněné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že prokazatelně dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti smluvnímu ujednání z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel prokazatelně neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Prokazatelnou škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na díle po dobu delší jak jeden měsíc, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání nedokončeného díla.
5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
6. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku v platném znění.
7. V případě odstoupení od smlouvy je zadavatel povinen nahradit zhotovenou část PD v ceně odpovídající rozsahu částečného provedení díla.

článek XIII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Cena díla (PD) pro všechny stupně projektové přípravy stavby zahrnuje vedlejší náklady a odměny za výkony nepříslušející zhotoviteli PD (např. geodetické zaměření, průzkumy, mapové podklady apod.)
2. Zhotovitel může zpracovat a předat jednotlivé části díla před dohodnutým termínem.

článek XIV.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na stavební pozemky a do stavebních objektů za účelem plnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s platnými ČSN, příp. jejich novelizacemi a v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon a předpisy souvisejícími. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
3. Části díla se stávají vlastnictvím objednatele po uhrazení částečných faktur za jednotlivé stupně PD dle článku VI. odst. 1.
4. Strany této smlouvy mají povinnost pokusit se o smírné řešení vzájemnou dohodou jakéhokoli sporu, který vyvstane v souvislosti s touto smlouvou. Spor, který nebude vyřešen dohodou během 60 - ti dnů, bude předložen ke konečnému rozhodnutí Rozhodčímu soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v souladu s pravidly rozhodčího řízení uvedeného rozhodčího soudu. Rozhodčí senát se bude skládat ze 3 rozhodců jmenovaných v souladu s pravidly rozhodčího řízení uvedeného rozhodčího soudu. Výrok tohoto Rozhodčího soudu bude konečný a závazný pro obě strany a nebude možné se proti němu odvolat. Rozhodčí řízení bude vedeno v českém jazyce a bude se konat v Praze.
5. V případě, že se v průběhu získání stanovisek vyskytnou zjištění, která zhotovitel nemohl, ani při vynaložení veškeré dobré vůle, předvídat, nemají tyto skutečnosti vliv na předchozí plnění ze strany objednatele ani zhotovitele.

článek XV.**LICENČNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Zhotovitel poskytuje touto smlouvou objednateli výhradní oprávnění (licenci) k užívání předmětu plnění (díla) dle jeho uvážení a dále oprávnění, aby dílo dále rozmnožoval, rozšiřoval jeho originál či rozmnoženiny, sděloval ho veřejnosti, to vše v neomezeném rozsahu, celosvětově a na dobu neurčitou. Objednatel je rovněž oprávněn k dalšímu zpracování díla a jeho úpravám a takto změněné dílo užívat bez jakéhokoliv omezení.
6. Za účelem dalšího zpracování díla a jeho úprav díla je pak Objednatel oprávněn na základě této smlouvy poskytnout část či celé dílo třetím osobám, a to i opakovaně. Tento souhlas udělí zhotovitel již podpisem této smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne jakoukoliv licenci k dílu třetí osobě a že se sám zdrží výkonu práva užít dílo jakýmkoliv způsobem (s výjimkou oprávnění zhotovitele vyplývající z odstavce 5 tohoto článku).
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pro účely tohoto článku se dílem rozumí i dílo nedokončené.
9. Zhotovitel je oprávněn uvádět své autorství k dílu a výlučně a pouze za účelem prezentace své osoby je oprávněn užít vhodnou prezentaci díla na své osobní webové stránce nebo osobním portfoliu. Toto oprávnění nezahrnuje udělení licence třetím osobám k užití díla či jeho části.

článek XVI.**PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob určených touto smlouvou.
2. Oprávněné osoby objednatele:
ve věcech smluvních a technických: PaedDr. Milan Štěrba
3. Zhotovitele při jednání s objednatelem jsou oprávněni zastupovat oprávněné osoby.
4. Oprávněné osoby zhotovitele:
ve věcech smluvních a technických: Ing. Lukáš Pojar
Ing. Arch. Petr Schwarzbeck

článek XVII.**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny jen formou písemných dodatků, které se stávají po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
2. Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a obecně platnými právními předpisy.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015., o zvláštních účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis sestává z 7 - ti stran textu. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V Praze dne:

V Praze dne:6.8.2024.....

SMLOUVA O DÍLO

za objednatele:

PaedDr. Milan Štěrba
Ředitel školy



stejnopis č.:

za zhotovitele:

Ing. Lukáš Pojar, Ing. Arch. Petr Schwarzbeck
jednatelé společnosti BLACKBACK s.r.o.
BLACKBACK s.r.o.
Podkovářská 800/6
150 00 Praha 5
IČ: 257 697 71
DIČ: CZ24763971
www.blackback.cz



Stejnopis č.: 2

Věc: Objednávka č. na provedení profesních výkonů spojených s výkonem autorského dozoru při realizaci díla „Přístavba a nástavba, stavební úpravy tělocvičny a navazujících prostor Akademického gymnázia“ pro potřeby Akademického gymnázia a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, školy hlavního města Prahy, Štěpánská 22, 110 00 Praha 1 - Nové Město.

OBJEDNATEL:

**Akademické gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky,
školy hlavního města Prahy**

se sídlem: Štěpánská 22, Praha 1 - Nové Město, 110 00

zastoupené: PaedDr. Milan Štěřba

IČO: 70872503

DIČ:

bankovní účet: 2001350001/6000

kontaktní osoba: PaedDr. Milan Štěřba, ředitel školy

DODAVATEL:

BLACKBACK s.r.o.

se sídlem: Podkovářská 800/6, 190 00 Praha 9 - Vysočany

zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
C 172304

zastoupený: Ing. Lukáš Pojar, Ing. Arch. Petr Schwarzbeck - jednatelé

IČO: 24763071

DIČ: CZ24763071, plátce DPH: ANO

bankovní účet: 107-1611460297/0100

kontaktní osoba: Ing. Lukáš Pojar

(dále též „Smluvní strany“)

Vážení,

ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, u Vás objednáme **provedení profesních výkonů spojených s výkonem**

autorského dozoru při realizaci díla „Přístavba a nástavba, stavební úpravy tělocvičny a navazujících prostor Akademického gymnázia“ pro potřeby Akademického gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, školy hlavního města Prahy, Štěpánská 22, 110 00 Praha 1 - Nové Město v rozsahu a za podmínek dále uvedených.

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavatel tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatele a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

1. Předmět plnění:

Předmětem plnění je provedení profesních výkonů spojených s výkonem autorského dozoru při realizaci díla „Přístavba a nástavba, stavební úpravy tělocvičny a navazujících prostor Akademického gymnázia“ pro potřeby Akademického gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, školy hlavního města Prahy, Štěpánská 22, 110 00 Praha 1 - Nové Město.

Dodavatel zajistí:

- a) provádění autorského dozoru v rozsahu zpracované projektové dokumentace po celou dobu výstavby. Projektová dokumentace bude vypracována společností BLACKBACK s.r.o., IČ: 24763071;
- b) vyřízení kolaudačního souhlasu včetně opatření závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby.

Tato objednávka navazuje na ustanovení článku II, odst. 5 Smlouvy o dílo na akci č. Zajištění inženýrské činnosti – projektové dokumentace na stavbu: „Přístavba a nástavba, stavební úpravy tělocvičny a navazujících prostor Akademického gymnázia“.

2. Cena za předmět plnění:

2.1. Uvedená cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) je stanovena dle předpokládaného vynaloženého času jako smluvní odměna v celkové výši **189.600,- Kč**, předpokládaný rozsah je 240 hodin po dobu 18 měsíců v ceně 790 Kč/h).

2.2. Dodavatel je plátcem DPH, DPH bude účtována podle platných právních předpisů. Cena včetně DPH činí **229 416,- Kč**.

3. Platební podmínky:

3.1. Cena za předmět plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) jednorázovou platbou po předání předmětu plnění ve smluvním termínu (viz čl. 4.2.). Faktura musí být vystavena nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne splnění předmětu objednávky.

3.2. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude skončení výkonu autorského dozoru, po předání díla bez vad a nedodělků, s kladným výsledkem kolaudačního řízení.

- 3.3. Faktura bude vystavena na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky.
- 3.4. Faktura bude doručena na adresu pracoviště Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky nebo do datové schránky objednatele.
- 3.5. Splatnost faktury bude stanovena na minimálně 30 kalendářních dnů.
- 3.6. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
- a) označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku, včetně spisové značky,
 - b) předmět a číslo objednávky,
 - c) číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,
 - d) základ daně (DPH), sazbu daně a její výši, razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
- 3.7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě. Splatnost opravené faktury musí být stanovena opět na minimálně 30 kalendářních dnů.
- 3.8. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný v této objednávce. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.

4. Stanovený termín a místo plnění:

- 4.1. Dodavatel je povinen provádět předmět plnění dle termínu realizace díla, po celou dobu výstavby, až do vydání kladného kolaudačního souhlasu.
- 4.2. Výsledky plnění podle této objednávky je Dodavatel povinen předat k rukám PaedDr. Milana Štěrby, ředitele školy, na adresu Štěpánská 22, Praha 1 - Nové Město.

5. Smluvní sankce:

- 5.1. Při prodlení Dodavatele s předáním předmětu plnění dle článku 1. této objednávky zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH stanovené v článku 2. této objednávky za každý započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.
- 5.2. Dodavatel je povinen smluvní pokutu uhradit na výzvu Objednatele do 5 kalendářních dnů od jejího doručení.
- 5.3. Objednatel je oprávněn započíst si jednostranně vzniklou smluvní pokutu oproti odměně za provedení veřejné zakázky.

5.4. Zaplacením smluvních pokut dle této Objednávky není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy v části převyšující již uhrazenou smluvní pokutu.

6. Další podmínky:

6.1. Smluvní strany této objednávky výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla uvedena v Registru smluv.

6.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

6.3. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

6.4. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.

6.5. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.

6.6. Tato objednávka je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.

6.7. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.

7. Licenční ujednání:

7.1. Dodavatel poskytuje touto objednávkou objednateli výhradní oprávnění (licenci) k užívání předmětu plnění (díla) dle jeho uvážení a dále oprávnění, aby dílo dále rozmnožoval, rozšiřoval jeho originál či rozmnoženiny, sděloval ho veřejnosti, to vše v neomezeném rozsahu, celosvětově a na dobu neurčitou. Objednatel je rovněž oprávněn k dalšímu zpracování díla a jeho úpravám a takto změněné dílo užívat bez jakéhokoliv omezení.

7.2. Za účelem dalšího zpracování či úpravy díla je pak Objednatel oprávněn na základě této objednávky poskytnout část či celé dílo třetím osobám, a to i opakovaně. Tento souhlas udílí Dodavatel již podpisem této smlouvy (objednávky).

7.3. Dodavatel se zavazuje, že neposkytne jakoukoliv licenci k dílu třetí osobě a že se sám zdrží výkonu práva užití díla jakýmkoliv způsobem (s výjimkou oprávnění Dodavatele vyplývající z odstavce 7.5. tohoto článku).

7.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pro účely tohoto článku se dílem rozumí i dílo nedokončené.

7.5. Dodavatel je oprávněn uvádět své autorství k dílu a výlučně a pouze za účelem prezentace své osoby je oprávněn užití vhodnou prezentací díla na své osobní webové stránce

nebo osobním portfoliu. Toto oprávnění nezahrnuje udělení licence třetím osobám k užití díla či jeho části.

8. Lhůta k akceptaci objednávky:

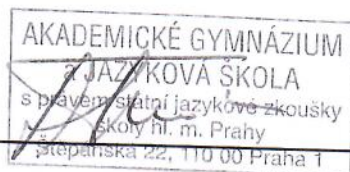
Dodavatel je povinen doručit akceptaci této objednávky Objednateli nejpozději do **10. 8. 2024**, jinak tato nabídka na uzavření objednávky zaniká.

Přílohy objednávky:

1. Cenová nabídka dodavatele ze dne 7.11.2023

V Praze dne

Za



Objednatele:

PaedDr. Milan Štěrbá

ředitel školy Akademické gymnázium a Jazyková škola

s právem státní jazykové zkoušky, školy hlavního města Prahy

Dodavatel akceptuje tuto objednávku v plném rozsahu a bez výhrad.

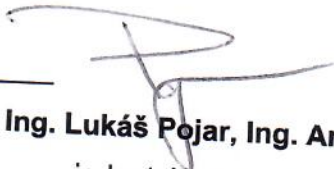


V Praze dne

Stejnopis č.:

Za

Dodavatele:



Ing. Lukáš Pojar, Ing. Arch. Petr Schwarzbeck
jednatelé společnosti BLACKBACK s.r.o.