

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

č. objednatele: 0561/2025/SOD/OMI

„Přechod pro chodce před gymnáziem, Talichova, Beroun“

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Beroun

Sídlo: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

Zastoupené: Ing. Jindrou Novou, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun

IČO: 00233129

DIČ CZ 00233129

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,

Č. účtu: 326131/0100

Kontaktní osoba: ve věcech technických:

Ing. Jindra Nová, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun

tel. č.: 311 654 230, mail: omi@muberoun.cz

Marek Hubený, technik odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun

tel. č.: 311 654 126, mail: omi1@muberoun.cz

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

SILNICE NEPOMUK s.r.o.

Sídlo: U Pošty 513, 335 01 Nepomuk

Zastoupený: Josefem Skalou, jednatelem

IČO: 26342812

DIČ: CZ26342812

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Č. účtu: 35 – 7952890217 /0100

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, pod sp. zn. C14184

Kontaktní osoby (tel. č., email): Josef Skala, tel. č.: 371 593 131, e-mail: info@sinepo.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Předmětem smlouvy je zhotovitelův závazek provést dílo, které spočívá v realizaci stavebních úprav spočívajících v zajištění zvýšení bezpečnosti provozu na Školním náměstí v Berouně v rozsahu projektové dokumentace zpracované [REDAKCE] (dále jen „dílo“ nebo „stavba“) a dle bližší specifikace v čl. 3 této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. 3 této smlouvy pro objednatele a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převést závazek provedení díla nebo části díla na jiného zhotovitele. V případě, že tak učiní, je povinen objednateli uhradit škodu tím vzniklou.
- 2.4. Zhotovitel je oprávněn zadat dílčí části díla podzhotovitelům, kteří provádí svoji činnost jménem zhotovitele, přičemž za výsledek jejich činnosti odpovídá, jako by dílo prováděl sám. Jejich činnost je prováděna primárně na náklady zhotovitele.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se uvedeného díla, zejména s projektovou dokumentací,

s pravomocnými rozhodnutími orgánů státní správy (zejm. stavebním povolením) a se stavenišťem. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

- 2.6. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti dle této smlouvy provede s odbornou péčí v dohodnutém rozsahu za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě dle této smlouvy a dle své cenové nabídky zpracované na předmět díla formou oceněného soupisu prací a výkazu výměr ze dne 12. 9. 2025 (dále jen „položkový rozpočet“), který je přílohou této smlouvy.

3. Předmět díla

- 3.1. Předmětem díla je provedení přechodu pro chodce před gymnáziem v Talichově ulici v Berouně (v rozsahu projektové dokumentace zpracované [REDAKCE] (dále jen „projektová dokumentace“),“ spočívající v lokální úpravě stávajících chodníků a komunitního záhonu v Talichově ulici pro vytvoření přechodu přes Talichovu ulici.
- 3.2. V souladu s termíny a rozsahem prováděných prací si zhotovitel stavby zajistí dopravně inženýrské opatření, zvláštní užívání komunikace, výkopové povolení a veškeré ostatní povolení, nutné k realizaci díla.
- 3.3. Předmětem díla je zejména, nikoliv však výlučně:
- a) zajištění zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení prostor do původního stavu, včetně odvozu a likvidace odpadu, zajištění skládky,
 - b) úpravy stavbou dotčených zelených ploch, které budou terénními úpravami vráceny do původního stavu položením ornice a urovnáním,
 - c) fotodokumentace o průběhu prací,
 - d) obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, smluv, poplatků, dopravních a inženýrských opatření, která jsou nutná k zajištění a realizaci stavby a jejího uvedení do provozu,
 - e) zajištění všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, zkoušek apod., nutných k uvedení stavby do provozu dle příslušných zákonných ustanovení,
 - f) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu který určuje vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.,
 - g) geodetické zaměření stavby pro potřeby objednatele – zaměření skutečného provedení stavby s tabulkou výměr.
- 3.4. Místem plnění je Talichova ulice v Berouně. Místo plnění je blíže specifikováno v projektové dokumentaci.
- 3.5. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 3.6. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů bude doložena při předání a převzetí díla.
- 3.7. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich provedením, nejpozději před jejich fakturací, uzavřen dodatek k této smlouvě v souladu s čl. 14.2 této smlouvy. V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.
- 3.8. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce zhotovitele (výkazu výměr).
- 3.9. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo vědět mohl, že

jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru.

- 3.10. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 3.11. Objednatel je oprávněn v mezích zákona měnit specifikaci a rozšířit nebo snížit rozsah prací. Zhotovitel musí takové změny zohlednit.
- 3.12. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:
- a) neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce, pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla),
 - b) v případě, že objednatel bude požadovat dodatečné stavební práce, dodávky a služby, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách,
 - c) změny technického řešení nebo změny materiálů.
- Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit.

4. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo po podpisu této smlouvy ve sjednané době:

Zahájení díla:	dnem předání staveniště, předpoklad 24.11.2025
Dokončení díla a zahájení přijímacího řízení:	nejpozději do 31.12.2025
Předání a převzetí díla:	nejpozději do 15 dnů od dokončení díla

- 4.2. V případě nevhodných klimatických podmínek, které by měly vliv na kvalitu díla, nebo vzniku neočekávané závažné situace zabraňující předání díla v řádném termínu, kterou nebylo možné předem předpokládat, upozorní zhotovitel na tyto skutečnosti neprodleně do stavebního deníku včetně žádosti o posunutí termínu dokončení. Na základě odsouhlasení návrhu zhotovitele ve stavebním deníku objednatelem bude následně vypracován dodatek ke smlouvě na prodloužení lhůty plnění s upraveným termínem řádného dokončení a případně i předání díla.
- 4.3. Protokolární předání staveniště proběhne po podpisu smlouvy na základě písemné výzvy objednatele. Za písemnou výzvu objednatele se též považuje zaslání výzvy e-mailem zhotoviteli na e-mail kontaktní osoby uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 4.4. Dřívější plnění je možné po vzájemné dohodě smluvních stran.
- 4.5. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude posunut termín dokončení a případně i předání díla. V takovém případě musí být v souladu s čl. 14.2. uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 4.6. V případě, že zhotovitel nezačne provádění díla dle odst. 4.1. smlouvy ani do 14 dnů po výzvě objednatele, je objednatel bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy.

5. Cena díla

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou stran na základě nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy) a činí:

Zvýšení bezpečnosti provozu, Školní náměstí, Beroun	Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
--	--------------------------------	-----------------	------------------------------

Celkem	464 626,70 Kč	97.571,61 Kč	562 198,31 Kč
---------------	---------------	--------------	----------------------

- 5.2. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možno překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato smlouva.
- 5.3. Cenu díla v průběhu realizace je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. O tomto nejsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.
- 5.4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce platnosti této smlouvy.
- 5.5. V případě, že dojde k prodlužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla.
- 5.6. V případě dodatečných stavebních prací (vícepráce) zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele dle položek katalogů směrnych cen v aktuálním znění, vydávaných ÚRS nebo RTS, vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.
- 5.7. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 10 pracovních dnů od doručení návrhu.
- 5.8. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 5.9. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektové dokumentaci nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem písemně odsouhlaseny a musí o nich být sepsán samostatný protokol. Následně bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Písemný návrh dodatku bude vypracován zhotovitelem, nedohodnou-li se strany jinak.
- 5.10. V případě nesouladu projektové dokumentace (výkazu výměr) se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla budou v případě nutnosti provedení dodatečných prací či dodávek zachovány jednotkové ceny stavebních prací a dodávek uvedených dodavatelem ve výkazu výměr. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele dle položek katalogů směrnych cen v aktuálním znění, vydávaných ÚRS, nebo RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.

6. Platební podmínky

- 6.1. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 6.2. Úhrada ceny díla bude provedena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur), které budou zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně na základě soupisu provedených prací. Tento soupis obsahuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb v rámci realizace díla za příslušné časové období, a zhotovitel je povinen jej předložit objednateli vždy k 10. pracovnímu dni měsíce následujícímu po měsíci, ve kterém došlo k plnění dle věty první. Objednatel (TDS objednatele) tento soupis odsouhlasí do 5 pracovních dnů; do 2 pracovních dnů po obdržení odsouhlasení soupisu vystaví zhotovitel fakturu.
- 6.3. Všechny ceny a DPH budou uvedeny s přesností na haléře zaokrouhlené podle aritmetických pravidel na 2 desetinná místa.
- 6.4. Objednatel má právo podmínit úhrady faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

-
- 6.5. V případě, že budou u předávaného díla zjištěny vady či nedodělky, bude cena díla zhotoviteli uhrazena do 30 dnů po odstranění zjištěných vad a nedodělků. Podmínkou fakturace ze strany zhotovitele je protokolární převzetí části díla po odstranění vad a nedodělků.
 - 6.6. Objednatel prohlašuje, že zdanitelné plnění pořizuje výlučně pro činnost veřejné správy, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
 - 6.7. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
 - 6.8. Faktura musí obsahovat náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy. V případě, že nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti v takovémto případě počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
 - 6.9. Faktura bude objednateli zaslána v listinné podobě na adresu sídla objednatele uvedenou v této smlouvě, nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele ID DS: 2gubtq5 nebo e-mailem na e-mailovou adresu fo2@muberoun.cz. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
 - 6.10. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.
 - 6.11. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré faktury až do výše 90% sjednané ceny. 10 % ze sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli do 30 dnů po odstranění případných vad a nedodělků, bude-li předáno dílo s vadami a nedodělky, nebo do 30 dnů po předání díla, bude-li dílo předáno bez vad a nedodělků.

7. Staveniště

- 7.1. Prostor staveniště je vymezen projektovou dokumentací a dohodou stran. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 7.2. Objednatel odevzdá staveniště formou oboustranně podepsaného protokolu. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací, průběhu sítí apod. zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje udržívat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, zajišťovat denní úklid, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 7.4. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 7.7. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 7.8. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí objednatele s výsledky šetření.
- 7.9. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo a její hrubé porušení.
- 7.10. Potřebná povolení včetně příslušných vyjádření a stanovisek k případné uzavírcce komunikací zajistí zhotovitel u příslušného správního orgánu a zajistí splnění jím stanovených podmínek.
- 7.11. Jestliže v souvislosti s prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění a udržování dočasných dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.

-
- 7.12. Vytyčení všech inženýrských sítí a vybudování zařízení na staveništi zajišťuje zhotovitel, který také odpovídá za škody způsobené porušením podzemních či nadzemních sítí a zařízení jakéhokoliv druhu.
- 7.13. Stavbyvedoucí zastřešuje realizaci zakázky, účastní se strategických jednání objednatele a zhotovitele, je hlavní kontaktní osobou zhotovitele vůči objednateli a osobně se podílí na realizaci díla. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího po dobu minimálně 3 hod. každý den v průběhu prací na staveništi. Pokud výjimečně nemůže být v průběhu provádění prací na staveništi přítomen, je zhotovitel povinen zajistit přítomnost jiné způsobilé osoby (odpovědného zástupce). Stavbyvedoucí i případný odpovědný zástupce jsou na žádost objednatele povinni prokázat svoji totožnost, a to přímo na staveništi.
- 7.14. Zhotovitel je povinen vyklidit a vyčistit staveniště ke dni protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního O předání staveniště objednateli bude sepsán písemný protokol.
- 7.15. Zhotovitel je povinen na svoje náklady zabezpečit pro svoje pracovníky na staveništi chemické WC.

8. Provádění díla, stavební deník

- 8.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby údaje ve stavebním deníku byly vždy aktuální. Zhotovitel dále povede evidenci o nakládání s odpady, jež při provádění díla vzniknou, včetně dokladů o jejich likvidaci.
- 8.2. Stavební deník bude uložen na staveništi na místě, které bude zástupci objednatele nebo technického dozoru stavebníka (TDS) přístupné po celou dobu realizace stavby v pracovní době.
- 8.3. Denní záznamy budou prováděny v průběhu celého týdne včetně víkendů, svátků apod. ode dne předání staveniště do předání díla. Ve dnech, kdy zhotovitel nebude na staveništi provádět žádné práce, bude tato skutečnost rovněž zmíněna zápisem ve stavebním deníku.
- 8.4. Do stavebního deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace včetně jejich zdůvodnění a stanoviska autorského dozoru ke změnám.
- 8.5. Objednatel a zhotovitel jsou povinni odpovídat na zápisy ve stavebním deníku nejpozději do 3 pracovních dnů, v případě mimořádné situace (havárie) ihned. V případě mimořádné nepřítomnosti pracovníka pověřeného výkonem technického dozoru stavebníka na stavbě doručí zhotovitel text zápisu písemně faxem nebo e-mailem na e-mailovou adresu kontaktní osoby objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy a od doručení začne plynout třídní lhůta. Jestliže na zápis nebude odpovězeno ve stanoveném termínu, znamená to, že druhá strana se zápisem souhlasí.
- 8.6. Objednatel vyžaduje, aby v denních záznamech stavby byly vždy uváděny klimatické podmínky (počasí, teploty apod.) na staveništi, stav staveniště, popis a množství provedených prací, montáží a jejich časový postup, množství dodaných materiálů, jejich uskladnění a zabudování, nasazení mechanizačních prostředků tak, jak ukládá vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.7. Doplňující záznamy zapsané zhotovitelem budou dokumentovat údaje o těchto skutečnostech:
- a) zahájení prací, případně termíny a důvody jejich přerušení a obnovení, včetně technologických přestávek,
 - b) seznámení a proškolení pracovníků s podmínkami bezpečnosti práce, požární ochranou, ochranou životního prostředí, dále s technologickými postupy prací a montáží a s možnými riziky při stavebních pracích,
 - c) údaje o opatřeních týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - d) zvláštní opatření při bouracích pracích, za provozu, v ochranných pásmech apod.,
 - e) manipulace se zeminami, stavební sutí a nakládání s odpady,
 - f) geodetická měření, provoz a užívání mechanizačních prostředků,

-
- g) výsledky kvantitativních a kvalitativních přejímk dodávek pro stavbu (vstupní kontroly),
 - h) provádění a výsledky kontrol všech druhů,
 - i) souhlas se zakrýváním prací (základové spáry, výztuž do betonu, podzemní vedení apod.),
 - j) odůvodnění a schvalování změn materiálů, technického řešení stavby a odchylek od ověřené projektové dokumentace,
 - k) skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění smlouvy (vícepráce, nepředvídatelné vlivy, výskyt překážek na staveništi, výsledky dodatečných technických průzkumů, mimořádné klimatické vlivy, archeologický výzkum, práce za provozu apod.),
 - l) provedení a výsledky zkoušek a měření (technická a technologická zařízení, přípojky apod.),
 - m) škody způsobené stavební nebo jinou činností, havárie, nehody, ztráty, úrazy a jiné mimořádné události, včetně přijatých opatření,
 - n) předávání a přejímky díla nebo jeho ucelených částí,
 - o) odstranění vad a nedodělků.
- 8.8. O protokolárním předání staveniště zhotoviteli k provedení díla učiní objednatel zápis do stavebního deníku.
- 8.9. Za úplnost a správnost identifikačních údajů v stavebním deníku odpovídá objednatel.
- 8.10. Za úplnost a správnost technických údajů ve stavebním deníku odpovídá zhotovitel.
- 8.11. Povinnost řádně vést stavební deník zhotoviteli zaniká dnem ukončení přejímacího řízení a předáním díla objednateli. Zhotovitel předá objednateli stavební deník s originální verzí a druhou kopií denních záznamů, objednatel zároveň předá zhotoviteli z průběhu výstavby nashromážděné první kopie denních záznamů stavebního deníku.
- 8.12. Případné drobné změny díla oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TDS, zástupcem objednatele a autorským dozorem a nesmí mít vliv na výši ceny díla.
- 8.13. Zhotovitel je povinen předávat TDS nebo zástupci objednatele soupisy skutečně a řádně provedených prací, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce.
- 8.14. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla, zlikvidovat v souladu s platnými předpisy a prokázat toto objednateli. Likvidace odpadu vzniklého při realizaci díla si zhotovitel zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.15. V průběhu provádění díla se budou nejméně 1x za 14 dní (jinak dle potřeby) konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit TDS nebo zástupce objednatele a jichž se zúčastní objednatel, TDS, stavbyvedoucí, případně další zástupce zhotovitele. Z kontrolních dní budou provedeny zápisy. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje a distribuuje TDS objednatele. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatel.
- 8.16. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně TDS nebo zástupce objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými a k provádění předepsaných zkoušek, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se TDS nebo zástupce objednatele nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatel a předá je do tří pracovních dnů objednateli. Zhotovitel je povinen účastnit se přejímk zakrytých konstrukcí a tlakových zkoušek svým odpovědným zástupcem, nikoli jen zástupcem
-

podzhotovitele. Zhotovitel je povinen k provádění předepsaných zkoušek zajistit příslušnou normu nebo technický předpis, podle kterého se zkouška provádí.

- 8.17. Zhotovitel vyzve kromě TDS objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání díla předá objednateli.
- 8.18. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 8.19. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese zhotovitel jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 8.20. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 8.21. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb.
- 8.22. Stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.
- 8.23. Všechny povrchy, konstrukce, součásti venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.
- 8.24. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby splňovalo požadavky kolaudačního řízení.

9. Převzetí díla

- 9.1. Podmínkou pro předání a převzetí díla objednatelem je řádné dokončení díla bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem a zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 9.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
 - a) stavební deník,
 - b) soupis a zakres všech schválených odchylek a změn od předané dokumentace k provedení stavby,
 - c) prohlášení o shodě,
 - d) doklady o likvidaci odpadů (vážní listky ze skládek, které mají povolení nakládat s příslušným druhem odpadu),
 - e) podmínky provozování díla,
 - f) kopie dodacích listů pořízeného materiálu,
 - g) geodetické zaměření stavby v tištěné i elektronické podobě,
 - h) dokumentaci skutečného provedení díla (stavby)
 - i) písemné prohlášení správců sítí o nepoškození jejich zařízení a jejich souhlasu s technickým provedením díla (samostatně nebo zápisem do stavebního deníku),

-
- j) souhlas budoucího správce nebo provozovatele díla s jeho provedením a předcházejícím souhlasem o převzetí díla do správy (provozu) po předání díla objednateli (samostatně nebo zápisem do stavebního deníku),
 - k) zápisy o prověření prací a konstrukci zakrytých v průběhu prací,
 - l) fotodokumentaci průběhu prací v elektronické podobě na CD,
 - m) všechny další dokumenty nutné pro uvedení díla do provozu.

9.3. Zápis o předání a převzetí díla dle odst. 9.1. bude mimo jiné obsahovat:

- a) označení díla,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- d) evidenční údaje akce (viz čl. 2 odst. 2.1. této smlouvy),
- e) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá, příp. důvody odmítnutí převzetí díla,
- g) datum a místo sepsání zápisu,
- h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- i) seznam převzaté dokumentace,
- j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- k) termín vyklizení staveniště,
- l) datum ukončení záruky na dílo,
- m) soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění a stanovení způsobu opakovaného převzetí řádně provedeného díla.

Pokud objednatel dílo odmítá převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody.

9.4. Podmínkou převzetí díla je vyklizení a vyčistění staveniště zhotovitelem.

9.5. V případě, že k tomu objednatel zhotovitele vyzve, je zhotovitel povinen zúčastnit se kolaudačního řízení stavby. K tomuto řízení je zhotovitel povinen vyslat stavbyvedoucího. V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci kolaudačního řízení, je zhotovitel povinen je odstranit bezodkladně po jejich zjištění.

9.6. V případě požadavku objednatele na předčasné užívání díla, popřípadě jeho části, sjedná objednatel podmínky se zhotovitelem písemnou formou a v dostatečném předstihu.

10. Záruční podmínky

10.1. Zhotovitel poskytuje na provedení stavební části díla záruku 60 měsíců. Záruka začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

10.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.

10.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.

-
- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady po jejich zjištění písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Reklamace bude zaslána na e-mail zhotovitele [REDACTED]
- 10.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, případně do termínu dohodnutého s objednatel. Pokud se jedná o vadu omezující provoz na komunikaci, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v technologicky nejkratším termínu nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 10.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 10.1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

11. Odpovědnost za škodu

- 11.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 11.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 11.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 11.4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá stavební a montážní rizika spojená s dílem, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla, a to do výše ceny díla bez DPH, s maximální spoluúčastí 10 %. Dále zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše ceny díla bez DPH, s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn. Zhotovitel předloží objednateli na jeho žádost pojistné smlouvy do tří dnů od doručení žádosti.

12. Sankce

- 12.1. V případě prodlení s dokončením stavebních prací zaviněného zhotovitelem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 12.2. V případě prodlení s předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý den prodlení.
- 12.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve stanovené lhůtě k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla nebo vady reklamované v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou vadu a započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
- 12.4. V případě porušení povinností zhotovitele dle odst. 8.1. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den porušení povinností.
- 12.5. V případě porušení povinností zhotovitele dle odst. 7.9. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé porušení povinností.
- 12.6. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury má zhotovitel nárok účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, maximálně však do výše 20 % dlužné částky.

-
- 12.7. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 12.8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za vady.
- 12.9. Smluvní pokuty a způsobené škody je objednatel oprávněn započítat proti jakékoliv pohledávce zhotovitele nebo pohledávkám, které bude objednatel povinen uhradit v budoucnu. Uplatnění nákladů, škod a smluvních pokut nevylučuje odpovědnost zhotovitele za realizované dílo.
- 12.10. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s jejich vyčíslením a s uvedením důvodu jejich uplatnění a příslušného ustanovení této smlouvy, podle kterého jsou uplatněny.

13. Ukončení smlouvy

- 13.1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.2. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v občanském zákoníku a dále v této smlouvě v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou.
- 13.3. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě, porušení technologických postupů, předpisů a norem,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 dnů,
 - c) úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo vstup do likvidace,
 - d) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, předpisů požární ochrany,
 - e) neoprávněné zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 10 dnů bez předchozího souhlasu objednatele,
 - f) nepředložení pojistné smlouvy objednateli dle odst. 11.4 této smlouvy ani v náhradní lhůtě stanovené objednatel.
- 13.4. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, při kterém je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) prodlení objednatele s předáním staveniště nebo dokladů nezbytných pro řádné plnění této smlouvy delší jak 10 dnů od smluvně dohodnutého termínu nebo neposkytnutí potřebné součinnosti zhotoviteli nutné k řádnému provádění díla dle této smlouvy, pokud objednatel nezjedná nápravu ani v náhradní lhůtě stanovené zhotovitelem,
 - b) prodlení objednatele s úhradou dílčího daňového dokladu (faktury) zhotovitele delší než 30 dnů, pokud objednatel nezjedná nápravu ani v náhradní lhůtě stanovené zhotovitelem.
- 13.5. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 13.6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční doby, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 13.7. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatel odsouhlasí,

-
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - d) zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části díla nejpozději do 3 pracovních dnů od ukončení této smlouvy a objednatel je povinen do 5 pracovních dnů po obdržení této výzvy zahájit přijímací řízení,
 - e) objednatel převezme dosud provedené práce a dodávky do 10 pracovních dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu předaných věcí, které opatřil do ukončení smlouvy, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování, odsouhlaseného oběma smluvními stranami,
 - f) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 14.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně postupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.3. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 14.4. Pro případ doručování písemností prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se smluvní strany dohodly, že pokud řádně odeslaná doporučená poštovní zásilka na adresu sídla smluvní strany nebude převzata adresátem do 15 dnů poté, co byla po neúspěšném pokusu o doručení uložena u doručovatele, který adresáta o pokusu o doručení obvyklým způsobem vyrozuměl, bude pro účely této smlouvy považována za doručenou 15. dnem ode dne jejího uložení u doručovatele. Za doručenou se zásilka považuje rovněž v případě, že ji adresát odmítne převzít, a to dnem takového odmítnutí, nebo její převzetí jinak zmaří, a to dnem, kdy byla nedoručená zásilka vrácena odesilateli.
- 14.5. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 14.6. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedoručí k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 14.7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 14.8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami.
- 14.9. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 14.10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 14.11. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) byly uveřejněny veškeré faktury s finanční částkou nad 50 000 Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

14.12. Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen poskytnout veškerou součinnost při kontrole.

14.13. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky.

14.14. Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla schválena Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2019 ze dne 18. 12. 2019, v platném znění. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

14.15. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prostě omylů.

14.16. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

ZHOTOVITEL:

V Nepomuku dne dle el. podpisu

Josef
Skala

Digitálně
podepsal Josef
Skala
Datum:
2025.12.03
15:31:29 +01'00'

SILNICE NEPOMUK s.r.o.
Josef Skala
jednatel

OBJEDNATEL:

V Berouně dne dle el. podpisu

Ing.
Jindra
Nová

Digitálně podepsal
Ing. Jindra Nová
Datum: 2025.12.04
13:48:55 +01'00'

Město Beroun
Ing. Jindra Nová
vedoucí odboru majetku a investic

REKAPITULACE STAVBY

Kód: R 016
Stavba: Přechod pro chodce před gymnáziem, ul. Talichova, Beroun

KSO: 822 27
Misto: k.ú. Beroun
CZ-CPV: 45233100-0

CC-CZ: 2112
Datum: 22.09.2025
CZ-CPA: 42.11.10

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Účastník:
SILNICE NEPOMUK s.r.o.

IČ: 263 42 812
DIČ: CZ 263 42 812

Projektant:
[redacted]

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
[redacted]

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			464 626,70
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	464 626,70	97 571,61
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			562 198,31

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: R 016

Stavba: Přechod pro chodce před gymnáziem, ul. Talichova, Beroun

Místo: k.ú. Beroun

Zadavatel: SILNICE NEPOMUK s.r.o.

Účastník: Projektant: Zpracovatel:

Datum: 22.09.2025

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		464 626,70	562 198,31	
001	Nový přechod pro chodce	102 380,94	123 880,94	STA
SO 401	Veřejné osvětlení	237 245,76	287 067,37	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	125 000,00	151 250,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přechod pro chodce před gymnáziem, ul. Talichova, Beroun

Objekt:

001 - Nový přechod pro chodce

KSO: 822 27
Místo: k.ú. Beroun

CC-CZ:
Datum: 22.09.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Učastník:
SILNICE NEPOMUK s.r.o.

IČ: 263 42 812
DIČ: CZ 263 42 812

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

102 380,94

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	102 380,94	21,00%	21 500,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

123 880,94

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přechod pro chodce před gymnáziem, ul. Talichova, Beroun

Objekt:

001 - Nový přechod pro chodce

Místo:

k.ú. Beroun

Datum:

22.09.2025

Zadavatel:

Účastník:

SILNICE NEPOMUK s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

102 380,94

HSV - Práce a dodávky HSV

102 380,94

1 - Zemní práce

18 798,84

5 - Komunikace pozemní

21 348,14

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

51 427,44

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

8 664,79

998 - Přesun hmot

2 141,73

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přechod pro chodce před gymnáziem, ul. Talichova, Beroun
 Objekt: 001 - Nový přechod pro chodce

Místo: k.ú. Beroun

Datum: 22.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: SILNICE NEPOMUK s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							102 380,94	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				102 380,94	
D	1		Zemní práce				18 798,84	
			Rozebrání dlažeb komunikaci pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby					
1	K	113106123	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106123	m2	11,500	111,00	1 276,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	stáv chodník:					
		VV	"dle PD" 11,5		11,500			
		VV	Součet		11,500			
2	K	113201112	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních ležatých	m	6,000	156,00	936,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113201112					
		VV	stáv žulové obruby:					
		VV	"dle PD" 6,0		6,000			
		VV	Součet		6,000			
3	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	6,000	76,30	457,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113202111					
		VV	stáv betonové obruby:					
		VV	"dle PD" 6,0		6,000			
		VV	Součet		6,000			
4	K	119005153	Vytyčení výsadby s rozmístěním rostlin dle projektové dokumentace solitérních přes 10 do 50 kusů	kus	30,000	90,50	2 715,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/119005153					
5	K	121151104	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy přes 200 do 250 mm	m2	11,000	70,20	772,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121151104					
		VV	plocha stáv zeleně k odstranění:					
		VV	"odměřeno z PD" 11,0		11,000			
		VV	Součet		11,000			
6	K	162651112	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	2,750	190,00	522,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162651112					
		VV	ornice na skládku					
		VV	11,0*0,25		2,750			
		VV	Součet		2,750			
7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	4,950	528,00	2 613,60	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231					
		VV	2,75*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		4,950			
8	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	21,700	26,20	568,54	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951112					
		VV	nový chodník (plná skladba kce):					
		VV	"dle PD" 6,7+3,5		10,200			
		VV	v místě stáv chodníku (předláždění):					
		VV	"dle PD" 6,0+5,5		11,500			
		VV	Součet		21,700			
9	K	183111213	Hloubení jámek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 s výměnou půdy z 50% v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,005 do 0,01 m3	kus	30,000	42,30	1 269,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183111213					
10	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	0,150	2 070,00	310,50	CS ÚRS 2025 01
		VV	30*0,005 "Přepočtené koeficientem množství		0,150			
11	K	185804311	Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2	m3	7,500	560,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804311					
	VV		30*25,0/1000		0,750			
	VV		0,75*10 'Přepočtené koeficientem množství		7,500			
12	K	185805212	Odstranění květinových výsadeb v terénu z trvalek	kus	30,000	2,49	74,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185805212					
13	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost do 1000 m	m3	7,500	411,00	3 082,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185851121					
	D	5	Komunikace pozemní				21 348,14	
14	K	564851011	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	10,200	241,00	2 458,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564851011					
	P		Poznámka k položce					
			ŠD6					
	VV		nový chodník (plná skladba kce):					
	VV		"šedá ZD. nová" 6,7		6,700			
	VV		"varovný pás" 3,5		3,500			
	VV		Součet		10,200			
			Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikaci pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2					
15	K	596211110		m2	21,700	451,00	9 786,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596211110					
	VV		nový chodník (plná skladba kce):					
	VV		"šedá ZD. nová" 6,7		6,700			
	VV		"varovný pás" 3,5		3,500			
	VV		v místě stáv.chodníku (předláždění):					
	VV		"šedá ZD. očištěná" 6,0		6,000			
	VV		"relief, červená. nová" 5,5		5,500			
	VV		Součet		21,700			
16	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	6,901	403,00	2 781,10	CS ÚRS 2025 01
	VV		"šedá ZD" 6,7		6,700			
	VV		6,7*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		6,901			
17	M	59245006	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	9,270	682,00	6 322,14	CS ÚRS 2025 01
	VV		nový chodník (plná skladba kce):					
	VV		"varovný pás" 3,5		3,500			
	VV		v místě stáv.chodníku (předláždění):					
	VV		"relief, červená. nová" 5,5		5,500			
	VV		Součet		9,000			
	VV		9*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		9,270			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				51 427,44	
18	K	914111112	Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 páskováním na sloupy	kus	2,000	176,60	353,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/914111112					
19	M	40445623	informativní značky provozní IP1-IP3, IP4b-IP7, IP10a, b 750x750mm retroreflexní	kus	2,000	2 670,00	5 340,00	CS ÚRS 2025 01
20	K	915231111	Vodorovné dopravní značení stříkaným plastem přechody pro chodce, šipky, symboly nápisy bílé základní	m2	12,000	499,50	5 994,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/915231111					
21	K	915621111	Předznačení pro vodorovné značení stříkané barvou nebo prováděné z nátěrových hmot plošné šipky, symboly, nápisy	m2	12,000	59,70	716,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/915621111					
22	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	6,000	403,00	2 418,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916131213					
23	M	59217076	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x250mm	m	2,040	520,00	1 060,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		2,040			
24	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	4,000	184,00	736,00	CS ÚRS 2025 01
25	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	6,000	343,00	2 058,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916231213					
26	M	59217018	obrubník betonový chodníkový 1000x80x200mm	m	6,120	152,00	930,24	CS ÚRS 2025 01
	VV		6*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,120			
27	K	916241113	Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	6,000	847,40	5 084,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916241113					
28	M	58380004R1	obrubník kamenný žulový přímý 1000x250mm - snížená obruba	m	4,080	3 500,00	14 280,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		4,080			
29	M	58380004R2	obrubník kamenný žulový přímý 1000x250mm - přechodový	m	2,040	4 000,00	8 160,00	
	VV		2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		2,040			
30	K	919125111	Těsnění svislé spáry mezi živичným krytem a ostatními prvky asfaltovou páskou samolepicí šířky 35 mm tl. 8 mm	m	12,000	216,00	2 592,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/919125111					
	VV		"úprava spáry podél nové obruby" 2*6,0		12,000			
31	K	966007223	Odstranění vodorovného dopravního značení vodním paprskem pod tlakem 2 500 barů (např. Peel Jet) z betonového nebo živичného povrchu značeného plastem plošného	m2	5,000	233,00	1 165,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966007223					
32	K	979054451	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vypíněním spár kamenivem	m2	6,000	89,90	539,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/979054451					
	VV		stáv. ZD ke zpětnému použití					
	VV		"dle PD" 6,0		6,000			
	VV		Součet		6,000			
	D	997	Doprava suti a vybouraných hmot				8 664,79	
33	K	997221151	Vodorovná doprava suti stavebním kolečkem s naložením a se složením z kusových materiálů, na vzdálenost do 50 m	t	3,800	309,00	1 174,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221151					
	VV		rozebraná ZD na staveništní skládku:					
	VV		2,99		2,990			
	VV		očistěná ZD zpět k dalšímu použití:					
	VV		6,0*0,135		0,810			
	VV		Součet		3,800			
34	K	997221561	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	2,180	58,70	127,97	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221561					
	VV		přebytečná stáv. ZD na skládku:					
	VV		2,99-0,81		2,180			
	VV		Součet		2,180			
35	K	997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	8,720	14,20	123,82	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221569					
	VV		2,18*4 'Přepočtené koeficientem množství		8,720			
36	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	4,770	759,00	3 620,43	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221571					
	VV		obrubníky:					
	VV		1,74+1,23		2,970			
	VV		balvan (v místě stavby):					
	VV		1,8		1,800			
	VV		Součet		4,770			
37	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	11,880	18,90	224,53	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221579					
	VV		"obruby na skládku" 2,97		2,970			
	VV		2,97*4 'Přepočtené koeficientem množství		11,880			
38	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	2,990	179,00	535,21	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221611					
	VV		očistěná ZD zpět k dalšímu použití:					
	VV		6,0*0,135		0,810			
	VV		přebytečná stáv. ZD na skládku:					
	VV		2,99-0,81		2,180			
	VV		Součet		2,990			
39	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	1,800	556,00	1 000,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221612					
	VV		"balvan k přesunu, odhadení" 1,8		1,800			
	VV		Součet		1,800			
40	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	3,410	275,40	939,11	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221861					
	VV		"ZD" 2,18		2,180			
	VV		"obruby" 1,23		1,230			
	VV		Součet		3,410			
41	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1,740	528,00	918,72	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221873					
	D	998	Přesun hmot				2 141,73	
42	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	8,432	254,00	2 141,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998223011					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přechod pro chodce před gymnáziem, ul. Talichova, Beroun

Objekt:

SO 401 - Veřejné osvětlení

KSO: 822 55
Místo: k.ú. Beroun

CC-CZ:
Datum: 22.09.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Účastník:
SILNICE NEPOMUK s.r.o.

IČ: 263 42 812
DIČ: CZ 263 42 812

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

237 245,76

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	237 245,76	21,00%	49 821,61
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

287 067,37

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přechod pro chodce před gymnáziem, ul. Talichova, Beroun

Objekt:

SO 401 - Veřejné osvětlení

Místo:

k.ú. Beroun

Datum:

22.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

SILNICE NEPOMUK s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

237 245,76

M - Práce a dodávky M

237 245,76

21-M - Elektromontáže

128 509,85

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

108 735,91

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přechod pro chodce před gymnáziem, ul. Talichova, Beroun

Objekt:

SO 401 - Veřejné osvětlení

Místo:

k.ú. Beroun

Datum:

22.09.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník:

SILNICE NEPOMUK s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

237 245,76

D	M		Práce a dodávky M				237 245,76	
D	21-M		Elektromontáže				128 509,85	
1	K	210100151	Ukončení kabelů smršťovací koncovkou nebo páskou se zapojením bez letování počtu a průřezu žil 4 x 16 mm ²	kus	2,000	237,00	474,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/210100151					
2	M	35436314	hlava rozdělovací smršťovaná přímá do 1kV SKE 4t/1+2 kabel 12-32mm ² /průřez 1,5-35mm	kus	2,000	784,00	1 568,00	CS ÚRS 2025 01
3	K	210203901	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na výložník nebo dřík	kus	2,000	609,00	1 218,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/210203901					
4	M	34774008R	svítidlo veřejného osvětlení na dřík/výložník zdroj LED - 40LED/ NW740/ 400mA/ 49W	kus	2,000	22 000,00	44 000,00	
		P	Poznámka k položce: bližší specifikace viz PD					
5	K	210204011	Montáž stožárů osvětlení samostatně stojících ocelových, délky do 12 m	kus	2,000	3 912,00	7 824,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/210204011					
6	M	31674113R	stožár osvětlovací uliční v 6m	kus	2,000	19 200,00	38 400,00	
7	K	210204103	Montáž výložníků osvětlení jednoramenných sloupových, hmotnosti do 35 kg	kus	2,000	1 380,00	2 760,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/210204103					
8	M	31674000	výložník rovný jednoduchý k osvětlovacím stožárům uličním vyložení 500mm	kus	1,000	2 600,00	2 600,00	CS ÚRS 2025 01
9	M	31674003R	výložník rovný jednoduchý k osvětlovacím stožárům uličním vyložení 1700mm	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	
10	K	210204201	Montáž elektrovyzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	2,000	744,00	1 488,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/210204201					
11	M	31674129	vyzbroj stožárová SV 6.6.4	kus	2,000	320,00	640,00	CS ÚRS 2025 01
12	K	210220020	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů vodičů FeZn páskou průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě	m	10,000	122,00	1 220,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/210220020					
13	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	10,500	93,00	976,50	CS ÚRS 2025 01
		VV	10*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		10,500			
14	K	210280002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tisíc Kč	kus	1,000	15 800,00	15 800,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/210280002					
15	K	210812035	Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných nebo laněných kulatých (např. CYKY, CHKE-R) uložených volně nebo v liště počtu a průřezu žil 4x16 mm ²	m	19,000	37,50	712,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/210812035					
16	M	34111080	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x16mm ²	m	21,850	221,00	4 828,85	CS ÚRS 2025 01
		VV	19*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		21,850			
D	46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích				108 735,91	
17	K	460010024	Vytyčení trasy vedení kabelového (podzemního) v zastavěném prostoru	km	0,019	1 870,00	35,53	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460010024					
		VV	19*0,001 *Přepočtené koeficientem množství		0,019			
18	K	460131113	Hloubení jam ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	0,600	1 240,00	744,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460131113					
		VV	*pro stožár 0,5*0,5*1,2*2		0,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	460171142	Hloubení kabelových rýh strojně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm hloubky 50 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	10,000	78,80	788,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460171142					
	VV		"VO" 19,0-9,0		10,000			
20	K	460341113	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení, bez naložení a rozprostření jakékoliv třídy, na vzdálenost přes 500 do 1000 m	m3	1,505	125,00	188,13	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460341113					
	VV		odvoz na skládku		0,600			
	VV		"výkopy pro stožáry" 0,6		0,905			
	VV		"přebytek výkopů z rýh (lože chránička)" 0,05*10,0+0,045*9,0		1,505			
	VV		Součet					
21	K	460341121	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení, bez naložení a rozprostření jakékoliv třídy, na vzdálenost Příplatek k ceně -1113 za každých dalších i započatých 1000 m	m3	6,020	26,20	157,72	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460341121					
	VV		1,505*4 "Přepočtené koeficientem množství"		6,020			
22	K	460361121	Poplatek (skládkovné) za uložení zeminy na recyklační skládce zatříděné do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	2,709	352,00	953,57	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460361121					
	VV		1,505*1,8 "Přepočtené koeficientem množství"		2,709			
23	K	460371121	Naložení výkopku strojně z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,505	95,30	143,43	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460371121					
24	K	460431152	Zásyp kabelových rýh ručně s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložení výkopku ve vrstvách včetně zhuštění a úpravy povrchu šířky 35 cm hloubky 50 cm z hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	10,000	62,00	620,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460431152					
25	K	460631215	Zemní protlaky řízené horizontální vrtání v hornině třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 včetně protlačení trub v hloubce do 6 m vnějšího průměru vrtu přes 180 do 225 mm	m	9,000	6 480,00	58 320,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460631215					
26	M	14011106	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 219x6,3mm	m	9,270	2 268,00	21 024,36	CS ÚRS 2025 01
	VV		9*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		9,270			
27	K	460632113	Zemní protlaky zemní práce nutné k provedení protlaku výkop včetně zásypu ručně startovací jáma v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	kus	0,500	9 360,00	4 680,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460632113					
	VV		1*0,5 "Přepočtené koeficientem množství"		0,500			
28	K	460632213	Zemní protlaky zemní práce nutné k provedení protlaku výkop včetně zásypu ručně koncová jáma v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	kus	0,500	4 680,00	2 340,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460632213					
	VV		1*0,5 "Přepočtené koeficientem množství"		0,500			
29	K	460633112	Zemní protlaky zemní práce nutné k provedení protlaku výkop včetně zásypu strojně startovací jáma v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	kus	0,500	2 440,00	1 220,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460633112					
	VV		1*0,5 "Přepočtené koeficientem množství"		0,500			
30	K	460633212	Zemní protlaky zemní práce nutné k provedení protlaku výkop včetně zásypu strojně koncová jáma v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	kus	0,500	1 218,00	609,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460633212					
	VV		1*0,5 "Přepočtené koeficientem množství"		0,500			
31	K	46064000R1	Pouzdrový základ stožáru - kompletní zhotovení pouzdrového základu včetně trubkování	kus	2,000	6 250,00	12 500,00	
32	K	460661411	Kabelové lože z písku včetně podsypu, zhuštění a urovnání povrchu pro kabely nn zakryté plastovými deskami (materiál ve specifikaci), šířky do 25 cm	m	10,000	127,00	1 270,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460661411					
33	M	345/5103	deska kabelová krycí PVC červená, 200x2mm	m	10,500	222,60	2 337,30	CS ÚRS 2025 01
	VV		10*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		10,500			
34	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích dopravní vzdálenost do 1 000 m	t	2,785	289,00	804,87	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/469981111					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přechod pro chodce před gymnáziem, ul. Talichova, Beroun

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 822 55
Místo: k.ú. Beroun

CC-CZ:
Datum: 22.09.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Učastník:
SILNICE NEPOMUK s.r.o.

IČ: 263 42 812
DIČ: CZ 263 42 812

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

125 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	125 000,00	21,00%	26 250,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

151 250,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přejchod pro chodce před gymnáziem, ul. Talichova, Beroun
Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: k.ú. Beroun

Zadavatel:

Účastník: SILNICE NEPOMUK s.r.o.

Datum: 22.09.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

125 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

125 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

75 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

10 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

40 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přechod pro chodce před gymnáziem, ul. Talichova, Beroun
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: k.ú. Beroun Datum: 22.09.2025
Zadavatel: Projektant:
Účastník: SILNICE NEPOMUK s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							125 000,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				125 000,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				75 000,00	
1	K	012002000	Geodetické práce	kpl	1,000	33 000,00	33 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce zahrnuje veškeré geodetické práce vč. zaměření skutečného stavu</i>					
2	K	012203000	Vytýčení sítí	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
3	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				10 000,00	
5	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
D		VRN7	Provozní vlivy				40 000,00	
6	K	0720000000	Provozní vlivy - zajištění DIR+DIO	ks	1,000	40 000,00	40 000,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce: KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadání může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a J.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Misto	N	Misto stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Misto	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Misto	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eCSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Misto	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	