

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 08

Předmět díla:	Rekonstrukce střešní krytiny SVČ Ivančice a fotovoltaická elektrárna včetně bateriového uložště na střeše budovy Horizont – středisko volného času Ivančice, p. o.
Objekt:	Část díla 1, část díla 2
Objednatel:	Jihomoravský kraj
Zhotovitel:	OSP spol. s r.o.
TDS:	INVESTINŽENÝRING, a. s. - Ing. Libor Studený, Bc. Martin Olbrecht
Projektant:	Ing. Tereza Pravdíková, PKV BUILD s. r. o.

Popis změny: Hromosvodná soustava

Odůvodnění změny:

Po zahájení realizace došlo ke zjištění nesrovnalostí v řešení hromosvodné soustavy. Tato změna, je nutná pro zajištění komplexní ochrany budovy před bleskem a zajištění souladu s platnou legislativou. Změna dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů, neboť tato změna by byla pro objednatele ekonomicky i technicky nevýhodná. Tyto práce jsou nezbytné pro dokončení díla. Soupis nutných prací pro dokončení díla je součástí změnového listu jako příloha, tj. změnový rozpočet.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel stavby		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	✓	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4		
		§ 222 odst. 5	✓	
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD	✓	
dokumentace skut. provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		160 385,24,-	
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)		99 514,20,-	
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Zhotovitel stavby	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		60 871,04,-	
	Výše DPH	sazba: 21%	12 782,92,-	
	náklady na změnu vč. DPH		73 653,96,-	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:		0	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		Datum	podpis
	Zhotovitel (hl. stavbyvedoucí):		18.11.2025	
	TDS:		18.11.2025	
	Projektant:		18.11.2025	

	Objednatel (kontaktní osoba):	18.11.2025		
přílohy	Přílohy: položkový rozpočet ZL č.8 _hromosvodná soustava			

Tabulka evidence změn

číslo změny	snížení ceny	bez dopadu do ceny	nad rámec ceny	cenové údaje bez DPH			cenové údaje vč. DPH
				přípočty	odpočty	cena díla	cena díla vč. DPH
						čl. 6.2. SOD	
Základní smlouva	xx	xx	xx	xx	xx	18 088 806,84	21 887 456,28
Změnový list č. 1	-	-	✓	1 270 092,47	256 179,46	1 013 913,01	1 226 834,74
Změnový list č. 2	-	-	✓	558 163,07	0	558 163,07	675 377,31
Změnový list č. 3	-	-	✓	37 907,57	0	37 907,57	45 868,16
Změnový list č. 4	-	-	✓	116 892,65	0	116 892,65	141 440,11
Změnový list č. 5	-	-	✓	9 850,00	0	9 850,00	11 918,50
Změnový list č. 6	-	-	✓	461 754,00	0	461 754,00	558 722,34
Změnový list č. 7	-	-	✓	578 259,00	3 500,00	574 759,00	695 458,39
Změnový list č. 8	-	-	✓	160 385,24	99 514,20	60 871,04	73 653,96
Součty				3 193 304,00	359 193,66	20 922 917,18	25 316 729,79

Položkový rozpočet stavby_změnový list č.8

Stavba: SVČ Ivančice_rekonstrukce střechy + FVE

Změnový list č.8_Hromosvodná soustava

Objednatel:	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3 601 82 Brno	IČO: 70888337 DIČ: CZ70888337
-------------	--	----------------------------------

Zhotovitel:	OSP spol. s r.o. Okružní 394 671 01 Moravský Krumlov	IČO: 44026421 DIČ: CZ44026421
-------------	--	----------------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	0,00
MON	60 871,04
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	60 871,04

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	60 871,04 CZK
Základní DPH	21 %	12 782,92 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	73 653,96 CZK
--------------------------	----------------------

v Ivančicích Za zhotovitele	dne	18.11.2025 Za objednatele
---	-----	---

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZL	Změnové listy	0,00	60 871,04	12 782,92	73 653,96	100
ZL č.8_méněpráce	Změnový list č.8_Hromosvod z části FVE_méněpráce_dle odst.5 §222 ZZVZ	0,00	-15 000,00	-3 150,00	-18 150,00	-25
ZL č.8_méněpráce	Změnový list č.8_Hromosvod_méněpráce_dle odst.5 §222 ZZVZ	0,00	-84 514,20	-17 747,98	-102 262,18	-139
ZL č.8_vícepráce	Změnový list č.8_Hromosvod_vícepráce_dle odst.5 §222 ZZVZ	0,00	160 385,24	33 680,90	194 066,14	263
Celkem za stavbu		0,00	60 871,04	12 782,92	73 653,96	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M21	Elektromontáže	MON			-13 553,20	-22,3
M65	Elektroinstalace	MON			74 424,24	122,3
Cena celkem					60 871,04	100,0

Položkový rozpočet

S:	Ivančice - SVČ střecha- VCP
O:	ZL Změnové listy
R:	ZL č.8_méněpr Změnový list č.8_Hromosvodná soustava (méněpráce FVE)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				-15 000,00
1	7.1.9	Náklady na vynucenou úpravu	kpl.	-1,00000	10 000,00	-10 000,00
2	7.2.1	Úpravy bleskosvodu	kpl.	-1,00000	5 000,00	-5 000,00

Položkový rozpočet

S:	Ivančice - SVČ střecha- VCP
O:	ZL Změnové listy
R:	ZL č.8_méněpr Změnový list č.8_Hromosvodná soustava (méněpráce střecha)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				-5 535,00
1	210220211RT1	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 2 m, do dřeva, včetně dodávky jímací tyče + 2 držáků, se stříškou	kus	-9,00000	615,00	-5 535,00

SOD..... 14 ks : -14 -14,00000

Skutečnost5 ks : 5 5,00000

Díl: M65		Elektroinstalace				-78 979,20
2	650111611RT2	Montáž svodového vodiče D do 10 mm včetně podpěr, včetně dodávky drátu FeZn 8 mm + PV 23	m	-329,08000	240,00	-78 979,20

DLE rozpočtu SOD, drát FeZn 8 mm + úchyt PV23, v PD
a realizace ALMgSi + přichytky kompatibilní se střechou :

Objekt A : -(13,4*2+60,5+2,0*2+5,82*2+9,8+10,6*2) -133,94000

Objekt B : -(24,2+9,0+9,8) -43,00000

Objekt C : - -109,14000

(2,0+7,6+20,6+7,7+11,5+11,54+2,0+11,5+1,5+3,0+20,6+7
,6+2,0)

Objekt D : -(24,2+9,0+9,8) -43,00000

Položkový rozpočet

S:	Ivančice - SVČ střecha- VCP
O:	ZL Změnové listy
R:	ZL č.8_víceprá Změnový list č.8_Hromosvodná soustava (vícepráce)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				6 981,80
1	650111961	Montáž jímací tyče nad 3 m, na střešní hřeben	kus	1,00000	1 307,00	1 307,00
2	210220212RT1	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 3 m, do zdi, včetně dodávky jímací tyče	kus	4,00000	970,00	3 880,00
		SOD..... 3 ks : -3		-3,00000		
		Skutečnost7 ks : 7		7,00000		
3	35441221	Držák FeZn, TREMIS DJT pro jímače a trubky	kus	14,00000	36,20	506,80
		položka V SOD 210220212RT1 (tyč jímací do 3 m) - obsahuje pouze tyč :				
		7*2		14,00000		
4	354412344RV1	Jiř jímací JR 4,00 vč. držáku	kus	1,00000	1 288,00	1 288,00
Díl: M65		Elektroinstalace				153 403,44
5	650111611	Montáž svodového vodiče D do 10 mm včetně podpěr včetně dodávky drátu AlMgSi T/4 8 mm, bez dodávky podpěry	m	329,08000	363,00	119 456,04
		DLE rozpočtu SOD, drát FeZn 8 mm + úchyt PV23, v PD a realizace AlMgSi + přichytky kompaktilní se střechou :				
		Objekt A : (13,4*2+60,5+2,0*2+5,82*2+9,8+10,6*2)		133,94000		
		Objekt B : (24,2+9,0+9,8)		43,00000		
		Objekt C : (2,0+7,6+20,6+7,7+11,5+11,54+2,0+11,5+1,5+3,0+20,6+7 ,6+2,0)		109,14000		
		Objekt D : (24,2+9,0+9,8)		43,00000		
6	35441470	Podpěra vedení FeZn, TREMIS PV 11 pod taškovou krytinu, dl. 430 mm	kus	108,00000	59,20	6 393,60
		108		108,00000		
7	35441850	Svorka FeZn, TREMIS SU univerzální se středovou destičkou	kus	12,00000	23,30	279,60
		12		12,00000		
8	35441852	Svorka FeZn, TREMIS SUB univerzální bez středové destičky	kus	15,00000	17,10	256,50
		15		15,00000		
9	35441885	Svorka FeZn, TREMIS SS spojovací, souběžná	kus	32,00000	17,60	563,20
		32		32,00000		
10	35441905	Svorka FeZn, TREMIS SOa na okapové žlaby	kus	15,00000	50,30	754,50
		15		15,00000		
11	35444141	Podpěra vedení, TREMIS PV 11c pod taškovou krytinu, dl. 440 mm	kus	4,00000	103,00	412,00
		4		4,00000		
12	42392468RV1	Podpěra PV 15/PV/P50 posuvná	kus	218,00000	116,00	25 288,00
		218		218,00000		