

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 07

Předmět díla:	Rekonstrukce střešní krytiny SVČ Ivančice a fotovoltaická elektrárna včetně bateriového uložště na střeše budovy Horizont – středisko volného času Ivančice, p. o.
Objekt:	Část díla 1, část díla 2
Objednatel:	Jihomoravský kraj
Zhotovitel:	OSP spol. s r.o.
TDS:	INVESTINŽENÝRING, a. s. - Ing. Libor Studený, Bc. Martin Olbrecht
Projektant:	Ing. Tereza Pravdíková, PKV BUILD s. r. o.

Popis změny: Úprava odběrného místa

Odůvodnění změny:

Po zahájení realizace došlo ke zjištění projekčních chyb v projektu FVE a nesrovnalostí v řešení elektroinstalace odběrného místa pro připojení FVE. Tato změna, je nutná pro zajištění komplexního a ekonomicky výhodného řešení funkční FVE. Změna dodavatele není možná z ekonomických a technických důvodů, neboť tato změna by byla pro objednatel ekonomicky i technicky nevýhodná. Tyto práce jsou nezbytné pro dokončení funkčního díla. Soupis nutných prací pro dokončení díla je součástí změnového listu jako příloha, tj. změnový rozpočet.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel stavby		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla		
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	✓	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4		
		§ 222 odst. 5	✓	
		§ 222 odst. 6		
		§ 222 odst. 7		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD	✓	
dokumentace skut. provedení				
jiné				
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		578 259,-	
	celkem v Kč bez DPH			
	hodnota odpočtů (méněprací)		3 500,-	
	celkem v Kč bez DPH			
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		Zhotovitel stavby	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		574 759,-	
	Výše DPH	sazba: 21%	120 699,39	
	náklady na změnu vč. DPH		695 458,39	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.			
termíny	Termín realizace změny:		0	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		Datum	podpis
	Zhotovitel (hl. stavbyvedoucí):		18.11.2025	
	TDS:		18.11.2025	
	Projektant:		18.11.2025	

Položkový rozpočet stavby_změnový list č.7

Stavba: **SVČ Ivančice_rekonstrukce střechy + FVE**

Změnový list č.7_Úprava odběrného místa

Objednatel: **Jihomoravský kraj** IČO: **70888337**
Žerotínovo náměstí 449/3 DIČ: **CZ70888337**
601 82 Brno

Zhotovitel: **OSP spol. s r.o.** IČO: **44026421**
Okružní 394 DIČ: **CZ44026421**
671 01 Moravský Krumlov

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			11 205,00
PSV			0,00
MON			563 554,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			574 759,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	574 759,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **574 759,00 CZK**

v Ivančicích

dne 18.11.2025



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZL	Změnové listy	0,00	574 759,00		574 759,00	100
ZL č.7_méněprá	Změnový list č.7_úprava odběrného místa_méněpráce_dle odst.5 §222	0,00	-3 500,00		-3 500,00	-1
ZL č.7_víceprac	Změnový list č.7_úprava odběrného místa_vícepráce_dle odst.5 §222	0,00	578 259,00		578 259,00	101
Celkem za stavbu					574 759,00	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			11 205,00	1,9
M21	Elektromontáže	MON			563 554,00	98,1
Cena celkem					574 759,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	007-SVČ_IVAN Ivančice - SVČ střecha- VCP
O:	ZL Změnové listy
R:	ZL č.7_méněpr Změnový list č.7_úprava odběrného místa (méněpráce)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				-3 500,00
1	1.1.6.	Měřicí transformátor proudu MTP 200/5	ks	-3,00000	500,00	-1 500,00
		-3		-3,00000		
2	35822671	AC Jistič 250A/3 vč. spouště (odpočet ze SOD)	kus	-1,00000	2 000,00	-2 000,00

Položkový rozpočet

S:	007-SVČ_IVAN Ivančice - SVČ střecha- VCP
O:	ZL Změnové listy
R:	ZL č.7_víceprá Změnový list č.7_úprava odběrného místa (vícepráce)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				11 205,00
1	100_01	Demontáž dlažby, ruční výkop, odstranění podkladu, zpětný zásyp, hutnění, uvedení do původního stavu	m	4,50000	2 490,00	11 205,00
		4,5		4,50000		
Díl: M21		Elektromontáže				567 054,00
2	388996141	Chráníčka kabelu z HDPE do DN 110, výkop	m	6,00000	128,00	768,00
		6		6,00000		
3	210901095	Kabel silový AYKY 1kV 3x120+70 mm2 včetně dodávky kabelu AYKY 4b 3x120+70	m	40,00000	385,00	15 400,00
		40		40,00000		
4	210901078X	Kabel silový AYKY 1kV 4x240+120 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu AYKY 4x240	m	8,00000	655,00	5 240,00
		8		8,00000		
5	28653406	Přichytka kabelu	ks	128,00000	20,00	2 560,00
		Nad rámec SOD : 128		128,00000		
6	59081456	Stop tlačítko s aretací	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00
		nas rámec SOD : 1		1,00000		
7	M21_001	Kabelový žebřík 150/60 vč. příslušenství	m	14,00000	788,00	11 032,00
		14		14,00000		
8	M21_002	Zřízení průrazu do sklepa vč. zapravení	kus	1,00000	4 700,00	4 700,00
9	M21_003	Elektroměrový rozvaděč RE - ESTA, D+M	kus	1,00000	114 190,00	114 190,00
		DEION 315 A, MTP xxx/5, 10VA, tř. př. 0,5S, 2x vývod třmen 10-300 mm2 pro EFD, pilířové provedení : 1		1,00000		
		"NR 211 NKD7D atyp : hl. DEION 3VA2463-5HL32-0AA0 : příp sada 3VA9403-0JJ23 (2x70-300 mm2) : MTP 400/5, 10VA, tř. př. 0,5 s : 2x vývod, 10-300 mm2 : E.ON, FVE : IP44/20C : NR211 FVE dvousazba, nepř. Měření, : dle PD : ":				
10	M21_004	Rozvaděč hlavní RH, D+M	kus	1,00000	399 124,00	399 124,00
		Dodávka rozvaděče, odpojení stáv., připojení nového RH, úprava stávající kabeláže vč. podružného materiálu : 1		1,00000		
		" :				
11	M21_006	Přesun hmot	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00
12	M21_007	Dopravné	kus	1,00000	3 600,00	3 600,00
13	PKB.727660	Protipožární kabel PRAFlaDur - J 2x1,5 RE P60-R	m	43,00000	80,00	3 440,00
		nad rámec SOD : 43		43,00000		