

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 zák.č. 513/1991 Sb.

I.Smluvní strany

- 1.1. Zhotovitel: **FLOOR GROUP VM s.r.o.**
Králova 279/9, 616 00 Brno
IČO: 255 84 529
DIČ:CZ 25584529
Tel.: 777 071 024, 25
- Provozovna: **Karlov 101, Velké Meziříčí 594 01**
Zastoupený: MARTINEK TRIPANOVEM
- 1.2. Objednatel: **Gastro-technická střední škola Velké Meziříčí**
U Světlé 855/36, 594 01 Velké Meziříčí
IČO: 48895377, DIČ: CZ48895377
Zastoupená: Mgr. Petrou Tomanovou, ředitelkou školy

II.Předmět plnění

- 2.1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla – **oprava podlahy včetně dodání materiálu dle cenové nabídky ze dne 20.11.2025**

III.Doba a místo plnění

- 3.1. Místem plnění je velká klubovna v budově GA-TE Velké Meziříčí (U Světlé 855/36, 594 01 Velké Meziříčí).
- 3.1. Zhotovitel provede dílo v termínu od **8.12.2025 do 31.12.2025**
- 3.2. Pokud dojde k nutným nebo nedohodnutým vícepracím, posouvá se termín dokončení díla o dobu potřebnou k provedení víceprací. Případné dodatečné práce budou odsouhlaseny a písemně potvrzeny objednatelem.

IV.Cena díla

- 4.1. Cena díla včetně 21% DPH je sjednána v částce **168 503 Kč**.
- 4.2. V ceně díla je zahrnuta cena za veškeré dodávky, práce, služby, činnosti a výkony, kterých je třeba pro včasné a kompletní dodání a poskytnutí předmětu plnění dle cenové nabídky uvedené v č. II. bod 2.1.
- 4.3. Konečná fakturace bude provedena dle skutečně dodaného materiálu a provedeného díla.
- 4.4. Doprava do 100 km zdarma. Nad 100 km bude účtována doprava 50 Kč/km-zahrnuje také zpáteční cestu, zaměření, dovoz materiálu, doprava podlahářů a předání díla.

V.Základní vztahy objednatele a zhotovitele

- 5.1. Objednatel poskytne bezúplatně zhotoviteli možnost napojení na zdroje energií a jejich čerpání v rozsahu potřebném pro provedení sjednaného díla. Současně zajistí jejich dostatečný příkon.
- 5.2. Objednatel zabezpečí zhotoviteli nerušené provádění prací. Při případném souběžném provozu s jinými prováděnými činnostmi, neodpovídá v tomto případě zhotovitel za škodu způsobenou pracovníky či činnostmi jiných subjektů.
- 5.3. Objednatel se zavazuje, že před provedením díla zabezpečí veškeré náležitosti z jeho strany, potřebné k provedení díla. Zejména plocha pro pokládání podlah bude vyklizená, čistá a bez uložených věcí, bude k pokládání způsobilá, kde zbytková vlhkost obvodového

zdiva a podkladu bude max. 5 % (po celou dobu životnosti podlahy). Dále pak místnosti, kde bude probíhat pokládka, budou trvale o teplotě nad +18 °C.

Pokud tomu tak nebude, není zhotovitel v prodlení a neodpovídá za případné, tímto vzniklé škody. Pokud nejsou zabezpečeny veškeré náležitosti ze strany objednatele a ten přesto trvá na provedení díla, což písemně osvědčí do stavebního deníku, nenese zhotovitel odpovědnost za vady či škodu s tímto spojenou. Na takto provedené práce končí záruka dnem dokončení díla.

5.4. Po dokončení prací zhotovitel pracoviště vyklidí a předá objednateli.

5.5. Objednatel bude seznámen při podpisu smlouvy s vlastnostmi a s pravidly údržby podlahy.

VI. Dodání materiálu

6.1. Materiál dodán dne: v termínu opravy

6.2. Objednavatel není oprávněn jakkoli manipulovat, nebo upravovat uložený materiál bez předchozí domluvy se zhotovitelem.

VII. Záruka na dílo

7.1. Zhotovitel poskytuje záruku na montáž po dobu 24 měsíců od předání díla. Výrobce poskytuje záruku na podlahu 20 let. Záruka se nevztahuje na poškození zapříčiněné nadměrným opotřebením, neobvyklým používáním, vnějšími mechanickými vlivy (pád předmětu, poškrábání, sekání. atd.), mokrem a vlhkostí, špatnou nebo nedostatečnou údržbou.

VIII. Platební a fakturační podmínky

8.1. Cena za dílo bude uhrazena převodem na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem po dokončení a předání předmětu plnění.

8.2. Obě strany si dohodly smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedokončeného díla za každý pracovní den prodlení, kterou se zavazuje zaplatit dodavatel, bude-li s prací v prodlení. Pro případ prodlení na straně objednatele, zavazuje se tento zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové částky díla, za každý kalendářní den, s jejímž zaplacením je v prodlení.

8.4. Zhotovitel si vyhrazuje právo přerušit prováděné dílo, pokud mu zhotovitel včas neuhradí dohodnuté zálohy, aniž by se tak ocitnul v prodlení. Rovněž neručí za případné tímto vzniklé škody.

IX. Závěrečná ujednání

9.1. Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

9.2. Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

9.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.

Ve Velkém Meziříčí, dne 2. prosince 2025

Gastro-technická střední
škola Velké Meziříčí
U Světla 855/36, 594 01 Velké Meziříčí

.....
za objednavatele

.....
za zhotovitele

Příloha: rozpočet na dodávku a montáž podlahové krytiny ze dne 20.11.2025

Rozpočet na dodávku a montáž podlahové krytiny

Zákazník:	GA-TE,	Telefon:	
Adresa:		E-mail:	

Popis položky	Jednotka	Poznámka	Množství	Jedn.cena	SLEVA	Jedn.cena po slevě	Celkem
DODÁVKA MATERIÁLU							
PVC design time 7214	m2	2x5,60 - 9 řezů	100,80	429,00	10,00%	386,10	38 918,88
SLk sokl plast w 3880	bm	cca	50,00	58,00	10,00%	52,20	2 610,00
Tvarovky	ks	cca	50,00	27,00	10,00%	24,30	1 215,00
Lepidlo	m2		99,00	60,00		60,00	5 940,00
						0,00	0,00
						0,00	0,00
						0,00	0,00
						0,00	0,00
						0,00	0,00
						0,00	0,00
						0,00	0,00

Popis položky	Jednotka	Poznámka	Množství	Jedn.cena	Celkem
VYROVNÁNÍ PODKLADU					
Broušení podkladu	m2		99,00	65,00	6 435,00
Penetrace - epoxid - uzávěra vlhkosti	m2		99,00	350,00	34 650,00
Stěrka samonivelační s vláknem	kg	cca - 5mm - 30 pytlů	750,00	22,00	16 500,00
Stěrkování	m2		99,00	90,00	8 910,00
Demontáž - svépomocí					0,00

Popis položky	Jednotka	Poznámka	Množství	Jedn.cena	Celkem
MONTÁŽ					
Pokládka lepeně	m2		99,00	160,00	15 840,00
Svařování	bm		50,00	65,00	3 250,00
Lištování	bm		46,00	65,00	2 990,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00

Popis položky	Jednotka	Poznámka	Množství	Jedn.cena	Celkem
OSTATNÍ (doprava, aj.)					
Doprava	jdn	ve VM zdarma			0,00
Přesun hmot	jdn		1,00	1 000,00	1 000,00
Spotřební materiál	jdn		1,00	1 000,00	1 000,00
					0,00

Cena celkem bez DPH				139 258,88
DPH %				21
				29 244,36
CENA CELKEM VČ. DPH				168 503 Kč
Záloha ve výši %				70
				117 952 Kč

Montážní podmínky:

1. teplota vzduchu při a po montáži nesmí dlouhodobě klesat pod 18 stupňů
2. vlhkost vzduchu max do 60%
3. pro přepravu zboží v bytových domech zajištěn výtah, pro RD schodiště
4. zajištěn přívod el. energie (funkční zásuvky) a vody (studené)
5. vícepráce nad rámec cenové nabídky budou účtovány pouze po odsouhlasení objednavatelem v sazbě 250,-Kč/h

Ostatní info: Různé šarže se mohou lišit možnými odchylkami v barvě. Souhlasím se zpracováním osobních údajů.

