

Krycí list ZBV

Název Stavby dle SoD: Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha - západ, silnice III/2421 III Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 101 Komunikace (KSÚS)	Číslo SO/PS / / pořadí Změny SO/PS: SO 101/ 1	Číslo ZBV: 4.3
---	---	-----------------------

Objednatel č.1: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov
IČ: 00066001

Objednatel č.2: Město Roztoky
Nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky
IČ: 00241610

Zhotovitel: Společnost "SBT + TBR - Opěrná zeď v Roztokách"
Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, Libeň
IČ: 2 09884572
Vedoucí společník
Metrostav TBR a.s.
Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, Libeň
IČ: 09884572
Společník:
S u b t e r r a a.s.
Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, Libeň
IČ: 45309612

Rekapitulace ZBV č. 4 dle Skupin 1, 2, 3, 4, 5

ZBV č. / Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
4.1	0,00	0,00	0,00

ZBV č. / Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
4.2	0,00	0,00	0,00

ZBV č. / Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
4.3	-1 891 710,90	1 373 410,04	-518 300,86

ZBV č. / Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
4.4	0,00	0,00	0,00

ZBV č. / Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
4.5	0,00	0,00	0,00

ZBV č. / SUMA	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
4	-1 891 710,90	1 373 410,04	-518 300,86

Části ZBV se číslovají číslem ZBV, za kterým je tečka a index udávající číslo Skupiny.
Stejný systém číslování se používá pro jednotlivé Změnové listy (02)
a pro Rozpis ocenění změn položek (04).

Změnový list

Název Stavby dle SoD: Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha - západ, silnice III/2421 III Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 101 Komunikace (KSÚS)	Číslo SO/PS / / pořadí Změny SO/PS: SO 101/ 1	Číslo ZBV / Skupina změny: 4.3
---	---	--

Strany smlouvy o dílo číslo SMLD-074 1/00066001/2024 na realizaci uvedené Stavby uzavřené dne 15. 07. 2024 (dále jen Smlouva):

Objednatel č.1: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov
Objednatel č.2: Město Roztoky se sídlem Nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky

Zhotovitel: Společnost "SBT + TBR - Opěrná zeď v Roztokách" se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, Libeň; Vedoucí společník: Metrostav TBR a.s. se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, Libeň; Společník: S u b t e r r a s.s. se sídlem Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, Libeň

Přílohy Změnového listu:	Příjemce
1. Krycí list 1 počet listů	Objednatel
2. Změnový list 1 počet listů	Zhotovitel
3. Zápis o projednání ocenění soupisu prací 1 počet listů	Projektant (AD)
4. Rozpis ocenění Změn položek 1 počet listů	Stavební dozor
5. Přehled zařazení změn do Skupin 1 počet listů	Supervize
6. Přehled dokladů 1 počet listů	
7. Soupis prací SO po všech změnách 14 počet listů	
Další doklady dle přehledu dokladů 19 počet listů	

Iniciátor Změny: Zhotovitel

Předmět Změny: Změna konstrukce vozovky a jejího odvodnění v horní části OZ (ul. Nádražní)

Název (dílič) Změny: Změna konstrukce vozovky a jejího odvodnění v horní části OZ (ul. Nádražní)

Popis a zdůvodnění Změny:

V rámci realizace stavebního objektu SO 101 Komunikace (KSÚS), na základě dodatečného požadavku na zprůjezdnění páteřní komunikace III/2421 (ul. Nádražní) do 31. 08. 2025, bylo zjištěno, že při zachování postupu prací, technologií a konstrukcí v rámci výstavby vozovky komunikace podle ZDS není možné tento termín zprůjezdnění dodržet, a tento požadavek, resp. zjištění / událost tak neumožňuje realizovat tento SO podle ZDS.

Tato skutečnost, resp. nezbytný požadavek na zprůjezdnění páteřní ulice Nádražní v termínu do 31.08.2025, je tak řešen kontrukční technologickou změnou provádění podkladních vrstev vozovky tak, že stávající nehomogenní štět ve stávající konstrukci vozovky bude rozdrčen skalní mobilní frézou v místě, tj. drtící frézou, na frakci kameniva, která následně umožní provést recyklaci za studena podkladních vrstev vozovky zemní frézou v místě, tj. jedná se o změnu technologie provádění konstrukčních vrstev vozovky za dodržení elementárních kvalitativních parametrů vozovky podle ZDS. Dále pak dojde ke změně odvodnění povrchu vozovky a doplnění výpíhových betonů v komunikaci v rámci dodatečné výstavby deviatorů (samotná realizace deviatorů je však řešena v jiném ZBV v rámci SO 251.2 Opěrná zeď (KSÚS)) vč. doplnění jedné uliční vpusti v km KÚ v rámci zabezpečení odvedení srážkových vod z tohoto úseku v návaznosti na stavbou nezasáhnutou, avšak s ní přímo související, část komunikace v ul. Nádražní. Tato změna tak řeší změnu konstrukce vozovky při zachování požadavku na zprůjezdněná ul. Nádražní do 31. 08. 2025 s celkovou ekonomickou úsporou na stavebním objektu SO 101 Komunikace (KSUS) s ohledem na termín úplné uzavírky do 31. 08. 2025. Přičemž tato úplná uzavírka byla vyvolaná změnami na stavebním objektu SO 251.2 - Opěrná zeď (KSÚS), který by byl bez této úplné uzavírky nerealizovatelný.

Tato dílič změna byla oznámena ve formuláři pro ohlášení změn (události / okolnosti na Díle / stavbě) Stavby č. 5 ze dne 25. 06. 2025 (viz doklad č. 1) a Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. (dále jen "KSÚS") k nim vydali vyjádření dne 27. 06. 2025 (viz doklad č. 2). Všechny tyto doklady jsou součástí přílohy tohoto ZBV.

Jedná se tak o změnu nepodstatnou, nepředvídatelnou a racionální, která je podle čl. 5, odst. 1, písm. c), resp. podle čl. 10 Směrnice R-SM-36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje (účinnost od 21. 8. 2024) upřeshňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zařazený do skupiny 3. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Z hlediska Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. tato změna nepředstavuje vznik podstatné změny závazku a podle § 222, odst. 6) se jedná o změnu jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem	Součet absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných
-1 891 710,90	1 373 410,04	-518 300,86	3 265 120,93

Technická pomoc Objednatele: jméno Ing. Lubomír Smetana podpis

Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:

Zhotovitel (stavbyvedoucí): jméno Ing. Robert Brož Ph.D. podpis

Projektant (autorský dozor): jméno Ing. Ivan Šír podpis

Stavební dozor: jméno Ing. Roman Víthner podpis

Zástupce Objednatele odpovědný za cenové projednání změny: jméno Ing. Jaroslava Jurková podpis

Zástupce Objednatele č. 1: jméno Martin Voříšek podpis

Zástupce Objednatele č. 2: jméno Petr Skřivan podpis

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u tohoto SO/PS, který je součástí uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci této Změny. **Tento Změnový list představuje Dodatek Smlouvy o dílo.** Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.

Objednatel č. 1 (Oprávněná osoba): jméno Ing. Jan Fidler, DiS. podpis

Objednatel č. 2 (Oprávněná osoba): jméno Mgr. Jaroslav Drda podpis

Zhotovitel č. 1 (Vedoucí Společník Metrostav TBR a.s.): jméno Mgr. Jakub Pikna podpis

Zhotovitel č. 1 (Vedoucí Společník Metrostav TBR a.s.): jméno Ing. Aleš Gothard podpis

ZÁPIS

**o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS)
pro všechny skupiny - pro ZBV číslo: 4**

Název Stavby:	Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha - západ, silnice III/2421 III
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS:	SO 101 / 1
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	SO 101 Komunikace (KSÚS)

Údaje v Kč bez DPH

Cena SO/PS dle Smlouvy
1 - zadat
3 734 527,59

Cena SO/PS v předchozích ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena všech Změn kladných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena SO/PS po všech předchozích Změnách	Rozdíl ceny SO/PS po všech předchozích Změnách a ve Smlouvě
2	3 - zadat	4 - zadat	5=1+3+4	6=5-1
stavební/montážní práce	0,00	0,00	3 734 527,59	0,00

Cena SO/PS v této ZBV a po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena navrhovaných Změn záporných na SO/PS	Cena navrhovaných Změn kladných na SO/PS	Cena všech Změn kladných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena všech Změn kladných na SO/PS k ceně SO/PS dle Smlouvy v %
7	8 - zadat	9 - zadat	10=4+9	11=10/1
stavební/montážní práce	-1 891 710,90	1 373 410,04	1 373 410,04	36,78%

Cena SO/PS po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena SO/PS po této Změně	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy v %
12	13=3+8	14=1+13+10	15=14-1	16=15/1
stavební/montážní práce	-1 891 710,90	3 216 226,73	-518 300,86	-13,88%

Rozpis položek a cen Změny													
Název stavby dle SoD: Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha - západ, silnice III/2421 III Číslo a název SO/PS: SO 101 Komunikace (KSÚS) Číslo a název rozpočtu: SO 101 Komunikace (KSÚS)							ZMĚNA SOUPISU PRACÍ (SO/PS)						
							4						
							Skupina změn 3						
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství po Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem po Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Podíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	11337	ODSTRANĚNÍ PODKLADU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽEBNÍCH KOSTEK	M3	71,400	0,000	-71,400	493,840	35 260,18	-35 260,18	0,00	0,00	-35 260,18	-100,00%
8	12373	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TŘ. I	M3	181,250	54,375	-126,875	237,790	43 099,44	-30 169,61	0,00	12 929,83	-30 169,61	-70,00%
10	13283	HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ. II	M3	14,900	32,900	18,000	1 076,000	16 032,40	0,00	19 368,00	35 400,40	19 368,00	120,81%
11	17120	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUTNĚNÍ	M3	423,300	296,425	-126,875	16,770	7 098,74	-2 127,69	0,00	4 971,05	-2 127,69	-29,97%
13	17481	ZÁSYP JAM A RÝH Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ	M3	0,800	17,000	16,200	803,640	642,91	0,00	13 018,97	13 661,88	13 018,97	2025,01%
19	21197	OPLÁŠTĚNÍ ODVODŇOVACÍCH ŽEBER Z GEOTEXTILIE	M2	341,000	0,000	-341,000	73,840	25 179,44	-25 179,44	0,00	0,00	-25 179,44	-100,00%
20	211992	OPLÁŠTĚNÍ ODVODŇOVACÍCH ŽEBER Z FÓLIE PE	M2	867,600	0,000	-867,600	138,500	120 162,60	-120 162,60	0,00	0,00	-120 162,60	-100,00%
21	212645	TRATIVODY KOMPL Z TRUB Z PLAST HM DN DO 200MM, RÝHA TŘ. I	M	85,000	0,000	-85,000	1 202,110	102 179,35	-102 179,35	0,00	0,00	-102 179,35	-100,00%
23	21361	DRENÁŽNÍ VRSTVY Z GEOTEXTILIE	M2	1 735,200	0,000	-1735,200	68,720	119 242,94	-119 242,94	0,00	0,00	-119 242,94	-100,00%
24	21452	SANAČNÍ VRSTVY Z KAMENIVA DRCENÉHO	M3	148,750	0,000	-148,750	1 048,910	156 025,36	-156 025,36	0,00	0,00	-156 025,36	-100,00%
25	451313	PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z PROSTÉHO BETONU C16/20	M3	11,300	115,825	104,525	6 741,870	76 183,13	0,00	704 693,96	780 877,09	704 693,96	925,00%
28	56210	VOZOVKOVÉ VRSTVY Z MATERIÁLŮ STABIL CEMENTEM	M3	89,250	0,000	-89,250	2 713,780	242 204,87	-242 204,87	0,00	0,00	-242 204,87	-100,00%
29	56330	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI	M3	153,075	0,000	-153,075	1 257,300	192 461,20	-192 461,20	0,00	0,00	-192 461,20	-100,00%
31	572123	INFILTRAČNÍ POSTŘIK Z EMULZE DO 1,0KG/M2	M2	783,000	0,000	-783,000	29,510	23 106,33	-23 106,33	0,00	0,00	-23 106,33	-100,00%
32	572213	SPOJOVACÍ POSTŘIK Z EMULZE DO 0,5KG/M2	M2	783,000	900,000	117,000	20,030	15 683,49	0,00	2 343,51	18 027,00	2 343,51	14,94%
33	574A34	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY AČO 11+, 11S TL. 40MM	M2	783,000	900,000	117,000	417,680	327 043,44	0,00	48 868,56	375 912,00	48 868,56	14,94%
34	574E56	ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S TL. 60MM	M2	783,000	900,000	117,000	561,560	439 701,48	0,00	65 702,52	505 404,00	65 702,52	14,94%
35	58222	DLÁŽDĚNÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK DO LOŽE Z MC	M2	56,625	84,875	28,250	2 090,080	118 350,78	0,00	59 044,76	177 395,54	59 044,76	49,89%
36	87445	POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 300MM	M	10,000	22,000	12,000	1 351,440	13 514,40	0,00	16 217,28	29 731,68	16 217,28	120,00%
37	897527	VPUSŤ ODVOD ŽLABŮ Z BETON DÍLCŮ SV. ŠÍŘKY DO 500MM	KUS	1,000	2,000	1,000	30 540,310	30 540,31	0,00	30 540,31	61 080,62	30 540,31	100,00%
46	93557	ŽLABY Z DÍLCŮ Z BETONU SVĚTLÉ ŠÍŘKY DO 500MM VČET MŘÍŽI	M	56,500	0,000	-56,500	14 930,820	843 591,33	-843 591,33	0,00	0,00	-843 591,33	-100,00%
		Nové položky											
47 (N)	567551 (N)	VRSTVY PRO OBNOVU A OPRAVY RECYK ZA STUDENA CEM TL DO 250MM	M2	0,000	595,000	595,000	536,100	0,00	0,00	318 979,50	318 979,50	318 979,50	100,00%
48 (N)	96612A (N)	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z KAMENE NA SUCHO - BEZ DOPRAVY	M3	0,000	89,250	89,250	1 060,310	0,00	0,00	94 632,67	94 632,67	94 632,67	100,00%
		Celkem							- 1 891 710,90	1 373 410,04	2 429 003,26	- 518 300,86	24,86

Odpovědný zástupce Objednatel i odpovědný zástupce Zhotovitele odsouhlasují skladbu měněných položek i nových položek, včetně jejich výměr, vyjadřujících předkládanou změnu.
Potvrzují zároveň skutečné provedení prací a oprávněnost změny.

Za Zhotovitele: Ing. Robert Brož Ph.D., (stavbyvedoucí)

Za Objednatel: Ing. Roman Vítner, (TDS/TDI)

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN

Název a evidenční číslo Stavby:			Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha - západ, silnice III/2421 III		
1	Přijatá smluvní částka bez rezervy a DPH	30 522 313,41			
2=1+19+20	Aktuální smluvní částka (cena stavby)	32 999 314,18			
	Aktuální smluvní částka (cena stavby) včetně DPH	39 929 170,16			
3=(2/1)*100	Procento změny Přijaté smluvní částky	108,12%			
4=(25/1)*100	Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)	0,00%			
5=(28/1)*100	Sledování záměny položek (Skupina 2)	0,00%			

6=32+36	Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a Skupiny 4	2 477 000,77
7=(6/1)*100	Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4	8,12%
8=1*0,3	Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	9 156 694,02

12=(1)*0,15	Limit	4 578 347,01
13=(39)/(1)	Sledování limitu v %	0,00%
14=ABS(37)+(38)	Hodnota skupiny 5	0,00

						- 1 -			- 2 -			- 3 -			- 4 -			- 5 -		
						Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č. 134/2016 Sb.)			Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny nepředvídané (dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny de minimis Změny neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky (dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.)		
SO	ZBV č.	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	limit 15 %
16	17	18	19= 23+26+29+33+37	20= 24+27+30+34+38	21=19+20	23	24	25=23+24	26	27	28=26+27	29	30	32=29+30	33	34	36=33+34	37	38	39=ABS(37)+38
		Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha - západ, silnice III/2421 III	- 5 520 516,58	7 997 517,35	2 477 000,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 5 520 516,58	7 997 517,35	2 477 000,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SO 251.2	1	Změna statického zajištění OZ s ohledem na reálný stav stávající OZ a změna lanových kotev s ohledem na odlišný průběh skalního masivu vůči předpokladům ZDS	- 1 907 919,50	6 419 483,67	4 511 564,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 907 919,50	6 419 483,67	4 511 564,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SO 251.2	2	Zatrubnění podzemní štol v patě OZ	0,00	204 623,64	204 623,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204 623,64	204 623,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SO 251.1	3	Změna obkladu OZ z lomového kamene (snížení rozsahu realizace s ohledem na celkovou změnu statického zajištění OZ)	- 1 720 886,18	0,00	- 1 720 886,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 720 886,18	0,00	-1 720 886,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SO 101	4	Změna konstrukce vozovky a jejího odvodnění v horní části OZ (ul. Nádražní)	- 1 891 710,90	1 373 410,04	- 518 300,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 891 710,90	1 373 410,04	-518 300,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Přehled dalších dokladů

Číslo ZBV:	4
Název stavby:	Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha - západ, silnice III/2421 III
Název stavebního objektu / provozního souboru (SO/PS):	SO 101 Komunikace (KSÚS)
Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS:	SO 101 / 1

Doklad	počet listů
1) Oznámení údalosti / okolnosti Stavby č. 5 pro ZBV č. 4	2
2) Souhlas KSÚS ke zpracování ZBV č. 4 na základě oznámení Stavby č. 5	1
3) Vyjádření autorského dozoru (AD)	1
4) Vyjádření technického dozoru stavby / investora (TDS / TDI)	1
5) Zápis z kontrolního dne č. 23 ze dne 23. 09. 2025	4
6) Projekční řešení změny skladby vozovky, resp. komunikace (výkres změny; vzorový příčný řez)	1
7) Projekční řešení změny skladby vozovky, resp. komunikace a její nezbytné rozšíření (výkres změny; situace)	1
8) Rozhodnutí, změna rozhodnutí a povolení uzavírky	4
9) Opatření obecné povahy č. 349/2025, stanovení přechodné úpravy provozu	4
Počet listů celkem	19

Soupis prací SO po všech změnách													
Název stavby: Historická opěrná zeď v Rostkách, okres Praha - západ, silnice III/2421 III Číslo a název SO/PS: SO 101 Komunikace (KSÚS) Číslo a název rozpočtu: SO 101 Komunikace (KSÚS)									ZMĚNA SOUPISU PRACÍ (SO/PS)				
									4				
									celkem po všech změnách				
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství po Změnách	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem po Změnách v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Podíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	014112	POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-IO (INERTNÍ ODPAD)	T	206,703	206,703	0,000	290,760	60 100,96	0,00	0,00	60 100,96	0,00	0,00%
		demoliční materiál - stavební suť (kámen, beton, železobeton)											
		pol. 11332 89,25*1,9=169,575 [A] pol. 11337 0,2*71,40*2,6=37,128 [B] Celkem: A+B=206,703 [C]											
		zahrnuje veškeré poplatky provozovatelů skládky související s uložením odpadu na skládce.											
2	014122	POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-OO (OSTATNÍ ODPAD)	T	423,300	423,300	0,000	232,610	98 463,81	0,00	0,00	98 463,81	0,00	0,00%
		zemina											
		pol. 12373 181,25*2,0=362,500 [A] pol. 13283 14,9*2,0=29,800 [B] pol. 212645 85,0*0,5*0,4=17,000 [C] pol. 212646 70*0,5*0,4=14,000 [D] Celkem: A+B+C+D=423,300 [E]											
		zahrnuje veškeré poplatky provozovatelů skládky související s uložením odpadu na skládce.											
3	11332	ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMELENÉHO	M3	89,250	89,250	0,000	446,580	39 857,27	0,00	0,00	39 857,27	0,00	0,00%
		Podkladní vrstva ŠD na trvalou skládku											
		dle situace a VPR v ploše sklady A 280+220+55+40=595,000 [A] a*0,150=89,250 [B]											
		Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).											
4	11337	ODSTRANĚNÍ PODKLADU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽEBNÍCH KOSTEK	M3	71,400	0,000	-71,400	493,840	35 260,18	-35 260,18	0,00	0,00	-35 260,18	-100,00%
		odstranění původní dlažby pod HAV - žulové kostky odkup materiálu zhotovitelem											
		dle situace a VPR v ploše sklady A 280+220+55+40=595,000 [A] a*0,120=71,400 [B] předpoklad 20% na trvalou skládku - znečištěné, nepoužitelné											
		Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).											
		ZBV č. 4											
		Celkový odpočet: v rámci změny zbytná konstrukce											
		VV: -71,400=-71,400 [C]			-71,400								
		Celkem: [B]+[C]=0,000			0,000								
5	11372D	FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALT DROBNÝCH OPRAV A PLOŠ ROZPADŮ DO 2000M2	M3	137,800	137,800	0,000	1 701,540	234 472,21	0,00	0,00	234 472,21	0,00	0,00%

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

		položka zahrnuje dodávku předepsaného kameniva, mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravu a jeho uložení není-li v zadávací dokumentaci uvedeno jinak, jedná se o nakupovaný materiál											
		ZBV č. 4											
		Celkový odpočet; v rámci změny zbytná konstrukce											
		VV: -148,750=-148,750 [C]											
		Celkem: [B]+[C]=0,000											
25	451313	PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z PROSTÉHO BETONU C16/20	M3	11,300	115,825	104,525	6 741,870	76 183,13	0,00	704 693,96	780 877,09	704 693,96	925,00%
		lože a obetonování žlabů pol. 93557a C 16/20n XF1											
		dle PD délka 56,5=56,500 [A] plocha lože a obetonávky v řezu 0,20=0.200 [B] a*b=11.300 [C]											
		- dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakémkoliv hustotě výztuže, konzistenci čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochranu betonu, - zhotovení nepropustného, nrazuvzdorného betonu a betonu požadované trvanlivosti a vlastností, - užití potřebných přísad a technologií výroby betonu, - zřízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vložek, opracování, očištění a ošetření, - bednění požadovaných konstr. (i ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odbeňovacích a odsakrujovacích prostředků, - podpěrné konstr. (skruže) a lešení všech druhů pro bednění, uložení čerstvého betonu, výztuže a doplňkových konstr., vč. požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů těchto konstrukcí a lešení, - vytvoření kotevních čel, kapes, náltků, a sedel, - zřízení všech požadovaných otvorů, kapes, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. zřízení práce a úprav kolem nich, - úpravy pro osazení výztuže, doplňkových konstrukcí a vybavení, - úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaků a nátěrů, případně vyspravení, - zřízení práce u kabelových a injektážních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu, - konstrukce betonových kloubů, upevnění kotevních prvků a doplňkových konstrukcí, - náštery zabírající soudržnost betonu a bednění, - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zeminou nebo kamenivem, - případné zřízení spojovací vrstvy u základů, - úpravy pro osazení zařízení ochrany konstrukce proti vlivu bludných proudů											
		ZBV č. 4											
		Odpočet lože a obetonování žlabů pol. 93557a C 16/20n XF1											
		VV: -11,300=-11,300 [D]			-11,300								
		Připočet vyplňové vrstvy mezi obrubníkem a deviatorem na vnitřní straně oblouku serpentiny											
		VV: 56,5*1,5*1,5= 127,125 [E]			127,125								
		Celkem: [C]+[D]+[E]=115,825			115,825								
26	45157	PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z KAMENIVA TĚŽENÉHO	M3	1,300	1,300	0,000	1 205,700	1 567,41	0,00	0,00	1 567,41	0,00	0,00%
		štěrkopískový podsyp frakce 0-8 mm pod trouby											
		dle situace a výpočtu kubatur 1,3=1.300 [A]											
		položka zahrnuje dodávku předepsaného kameniva, mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravu a jeho uložení není-li v zadávací dokumentaci uvedeno jinak, jedná se o nakupovaný materiál											
27	451571	VÝPLŇ VRSTVY Z KAMENIVA TĚŽENÉHO, INDEX ZHUTNĚNÍ ID DO 0,7	M3	1,570	1,570	0,000	1 022,670	1 605,59	0,00	0,00	1 605,59	0,00	0,00%
		výplň provizorního vsakovacího objektu - prané říční kamenivo 16-32											
		dle situace 1,0*1,0*3,14*0,25*2=1.570 [A]											
		položka zahrnuje dodávku předepsaného kameniva, mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravu a jeho uložení není-li v zadávací dokumentaci uvedeno jinak, jedná se o nakupovaný materiál											
28	56210	VOZOVKOVÉ VRSTVY Z MATERIÁLŮ STABIL CEMENTEM	M3	89,250	0,000	-89,250	2 713,780	242 204,87	-242 204,87	0,00	0,00	-242 204,87	-100,00%

[illegible]

[illegible]

		Potrubí pro doplnění jedné VPUSTĚ ODVOD. Z ŽLABŮ Z BETON DÍLCŮ SV. ŠÍŘKY DO 500MM v km KÚ											
		VV: 12=12,000 [B]			12,000								
		Celkem: [A]+[B]=22,000			22,000								
37	897527	VPUSŤ ODVOD ŽLABŮ Z BETON DÍLCŮ SV. ŠÍŘKY DO 500MM	KUS	1,000	2,000	1,000	30 540,310	30 540,31	0,00	30 540,31	61 080,62	30 540,31	100,00%
		vpusť odvodňovacího žlabu											
		dle situace 1=1.000 [A]											
		položka zahrnuje dodávku a osazení předepsaného dílce včetně mříže nezahrnuje předepsané podkladní konstrukce											
		ZBV č. 4											
		Doplnění jedné VPUSTĚ ODVOD. Z ŽLABŮ Z BETON DÍLCŮ SV. ŠÍŘKY DO 500MM v km KÚ											
		VV: 1,000=1,000 [B]			1,000								
		Celkem: [A]+[B]=2,000			2,000								
38	89914	ŠACHTOVÉ BETONOVÉ SKRUŽE SAMOSTATNĚ	KUS	4,000	4,000	0,000	3 603,440	14 413,76	0,00	0,00	14 413,76	0,00	0,00%
		provizorní vsakovací jámka - betonové skruže C35/45 vnitřní průměr 1,0m, výška 0,50 m											
		předpoklad 4=4.000 [A]											
		- Položka zahrnuje veškerý materiál, výrobky a polotovary, včetně mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy (rovněž přesuny), včetně naložení a složení, případně s uložením.											
39	899523	OBETONOVÁNÍ POTRUBÍ Z PROSTÉHO BETONU DO C16/20	M3	3,000	3,000	0,000	6 213,710	18 641,13	0,00	0,00	18 641,13	0,00	0,00%
		lokální ochrana potrubí obetonováním											
		předpoklad 3=3.000 [A]											
		- dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakémkoliv hustotě výztuže, konzistenci čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochranu betonu, - zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované trvanlivosti a vlastností, - užití potřebných přísad a technologií výroby betonu, - zřízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vložek, opracování, očištění a ošetření, - bednění požadovaných konstr. (i ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odběrovacích a odkružovacích prostředků, - podpěrné konstr. (skruže) a lešení všech druhů pro bednění, uložení čerstvého betonu, výztuže a doplňkových konstr., vč. požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů těchto konstrukcí a lešení, - vytvoření kotevních čel, kapes, náltků, a sedel, - zřízení všech požadovaných otvorů, kapes, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. zřízení práce a úprav kolem nich, - úpravy pro osazení výztuže, doplňkových konstrukcí a vybavení, - úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaků a nátěrů, případně vyspravení, - zřízení práce u kabelových a injektážních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu, - konstrukce betonových kloubů, upevnění kotevních prvků a doplňkových konstrukcí, - nálety zabírající soudržnost betonu a bednění, - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zeminou nebo kamenivem, - případně zřízení spojovací vrstvy u základů, - úpravy pro osazení zařízení ochrany konstrukce proti vlivu bludných proudů											
40	915111	VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BARVOU HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA	M2	39,500	39,500	0,000	148,870	5 880,37	0,00	0,00	5 880,37	0,00	0,00%
		dle situace V4 (0,25) 0,25*(61,0+97,0)=39.500 [A]											
		položka zahrnuje: - dodání a pokládku nátěrového materiálu (měří se pouze natíraná plocha) - předznačení a reflexní úpravu											
41	915211	VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PLASTEM HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA	M2	39,500	39,500	0,000	523,370	20 673,12	0,00	0,00	20 673,12	0,00	0,00%

[illegible]

		VV: -56.500=-56,500 [B]			-56,500								
		Celkem: [A]+[B]=0,000			0,000								
		Nové položky											
47 (N)	567551 (N)	VRSTVY PRO OBNOVU A OPRAVY RECYK ZA STUDENA CEM TL DO 250MM	M2	0,000	595,000	595,000	536,100	0,00	0,00	318 979,50	318 979,50	318 979,50	100,00%
		ZBV č. 4											
		Recyklace za studena podkladních vrstev vozovky v místě											
		v ploše skladby A (280+220+55+40)=595.000 [A]			595,000								
		JC oceněna podle OTSKP 2025.											
48 (N)	96612A (N)	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z KAMENE NA SUCHO - BEZ DOPRAVY	M3	0,000	89,250	89,250	1 060,310	0,00	0,00	94 632,67	94 632,67	94 632,67	100,00%
		ZBV č. 4											
		Bourání a droení kamenných konstrukcí v podloží vozovky v místě skalní frézou											
		v ploše skladby A (280+220+55+40)*0,15=89,250 [A]			89,250								
		JC oceněna podle OTSKP 2025.											
		Celkem						3 734 527,59	- 1 891 710,90	1 373 410,04	3 216 226,73	- 518 300,86	24,86

Společnost

„SBT + TBR – Opěrná zeď v Roztokách“
Vedoucí společník Metrostav TBR a.s.

Koželužská 2450/4
180 00 Praha 8 – Libeň

(dále jen „Zhotovitel“)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje
se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 Smíchov
k rukám Martina Voříška, projektového manažera

Město Roztoky
se sídlem Nám. 5. května 2, 252 63, Roztoky
k rukám Petra Skřivana

(dále jen „Objednatel“)

Stavba: Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421

Čj. 15/MV/Roztoky/2025
V Praze dne: 25. 06. 2025

Oznámení události / okolnosti na Díle / stavbě: „Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421 III“ s dopadem na cenu Díla

OZNÁMĚNÍ ZMĚNY Č. 5 STAVBY k ZBV č. 4 STAVBY, resp. oznámení změny č. 1 na SO 101 Komunikace (KSÚS) k ZBV č. 1 na SO 101 Komunikace (KSÚS)

Vážený obchodní partnere,

coby Zhotovitel Díla / stavby „**Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421 III**“ (dále též „Dílo“), které pro Vás realizujeme na základě smlouvy o dílo č. SMLD-0741/00066001/2024 ze dne 15. 07. 2024 Vás informujeme, že došlo ke vzniku / zjištění níže uvedených událostí / okolností, které povedou ke změně ceny Díla, a to:

na základě dodatečného požadavku na zprůjezdnění páteřní komunikace III/2421 (ul. Nádražní) do 31. 08. 2025 v rámci stavebního SO 101 Komunikace (KSÚS) oznamujeme, že při zachování postupu prací, technologií a konstrukcí v rámci výstavby vozovky komunikace podle Zadávací Dokumentace není možné tento termín zprůjezdnění dodržet, a tento požadavek, resp. zjištění / událost tak neumožňuje realizovat tento SO podle Zadávací Dokumentace.

Na základě výše uvedení události, je tak nezbytné, s ohledem na požadavek na dokončení stavby, resp. zprůjezdnění páteřní ulice Nádražní v termínu do 31.08.2025 tuto situaci řešit, přičemž jako časově a ekonomicky nejefektivnější řešení jako Zhotovitel Díla navrhuje tuto skutečnost řešit tak, že stávající nehomogenní štět ve stávající konstrukci vozovky bude rozdrčen skalní mobilní frézou v místě, tj. drtící frézou, na frakci kameniva, která následně umožní provést recyklaci za studena podkladních vrstev vozovky zemní frézou, tj. jedná se o změnu technologie provádění konstrukčních vrstev vozovky za dodržení elementárních kvalitativních parametrů navržené konstrukční skladby celé vozovky podle Zadávací Dokumentace. Dále pak dojde ke změně odvodnění povrchu vozovky a doplnění výplňových betonů v komunikaci v rámci dodatečné výstavby deviátorů (samotná realizace deviátorů je

však řešena v jiném ZBV v rámci SO 251.2 Opěrná zeď (KSÚS)) vč. doplnění jedné uliční vpusti v km KÚ v rámci zabezpečení odvedení srážkových vod z tohoto úseků v návaznosti na stavbou nezasáhnutou, avšak s ní přímo související, část komunikace v ul. Nádražní.

Výše uvedená změny, kterou nemohl Objednatel při zadávání Díla a Zhotovitel při podání nabídky předvídat, *s ohledem na skutečnost, že tento stav bylo možné identifikovat až během rozsáhlých sondáží a v reálném čase výstavby na jinak běžně kapacitně využívané komunikaci*, povede ke změně ceny Díla. Žádáme o schválení procesování ZBV č. 4 stavby, jímž předpokládáme změnu výše nákladů, které budou specifikovány v souvisejícím ZBV č. 4 stavby, resp. ZBV č. 1 na SO 101 Komunikace (KSÚS).

Vliv na cenu Díla:

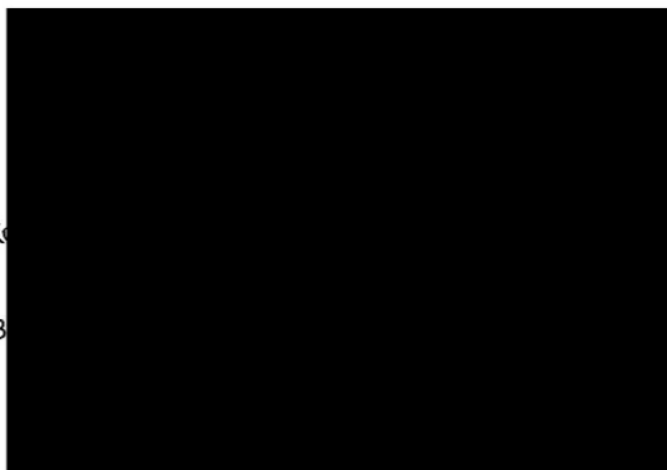
ANO (v předpokládané hodnotě -500.000,- Kč bez DPH)

Vliv na termín realizace díla:

NE.

Ks

Společnost „SB



SBT + TBR – Opěrná zeď v Roztokách

Vedoucí společník Metrostav TBR a.s.

Koželužská 2450/4
180 00 Praha 8 - Libeň

Vyřizuje: Martin Voříšek

Projekt: Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421

Věc: Vyjádření KSÚS k ohlášení změn stavby – SO 101 komunikace

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., jako spoluobjednatel akce „Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421,“ v souladu se stanoviskem AD a TDI stavby bere na vědomí ohlášení změn na základě aktuálně zjištěných skutečností při realizaci stavby.

Na základě oznámení změny ze dne 25. 6. 2025 s dopadem na dohodnutý postup provádění Díla, cenu díla a termíny dle Smlouvy KSÚS tímto žádá o předložení zpracovaných změnových listů.

Popis změn

Změna spočívá v realizaci změny technologie provádění konstrukčních vrstev vozovky oproti zadávací dokumentaci. Z důvodu nutnosti reagovat na požadavek zprůjezdnění páteřní komunikace III/2421 a zjištění stavu podkladních vrstev bylo nezbytné situaci řešit, došlo k realizaci časově a ekonomicky nejefektivnějšího řešení ve formě rozdrčení stávajícího nehomogenního štětu mobilní skalní frézou na frakci kameniva, která následně umožní provést recyklaci podkladních vrstev za studena zemní frézou za dodržení kvalitativních parametrů navrhnuté konstrukční skladby celé vozovky.

Tyto skutečnosti, které Objednatel ani Zhotovitel nemohl předvídat, budou mít vliv na celkové snížení ceny Díla, bez dopadu na termín plnění oproti Smlouvě o dílo.

Změny budou řešeny formou ZBV. Posouzení správnosti ZBV zajistí supervize a finální schválení spadá do kompetence vedení KSÚS.

Martin Voříšek
Projektový manažer



Ing. Ivan Šír, projektování dopravních staveb CZ s.r.o.
Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje
Zborovská 11
150 21 Praha 5

Naše značka
Šír/25/2025

Vyřizuje / linka

Hradec Králové
12.11.2025

**Věc: „Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421“
Komentář AD k ZBV č.4**

RECYKLACE ZA STUDENA, ULIČNÍ VPUSŤ

Zhotovitelem navržená recyklace za studena podkladních vrstev vozovky zemní frézou je pro autorský dozor akceptovatelná. Změnové řešení je dokonce technicky výhodnější, než řešení navržené v zadávací dokumentaci, kde nebyla recyklace za studena navržena z důvodu nedoporučení oslovenými stavebními firmami (jednotné stanovisko tří oslovených dodavatelů s argumentem příliš malé délky řešeného úseku pro nasazení technologie recyklace). Výhodou recyklace za studena bude kompaktní řešení použité i v projektu rekonstrukce vozovky v navazujících úsecích (PÚDIS).

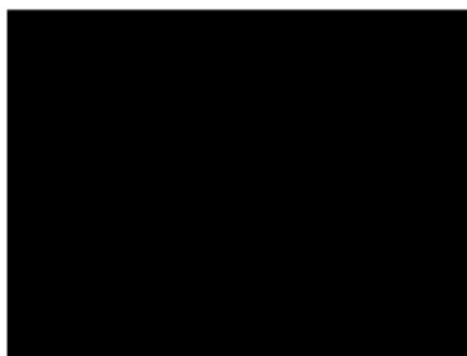
Uliční vpust' nahrazuje zadávací dokumentací navržené ukončení drenáže komunikace (koncová šachta) a posiluje odvodnění komunikace podél obrub v místě deviátorů.

VÝPLŇOVÉ BETONY

Doplnění výplňových betonů v komunikaci je vyvolané během výstavby navrženým řešením kotvení pomocí deviátorů.

ZÁVĚR

Výše uvedené změny reagují na skutečnosti vyplývající z reálné situace na stavbě a technologických možností zhotovitele.



ČSOB Hradec Králové
IČ: 259 62 914

248454081/0300
DIČ: CZ25962914

Vyřizuje: Ing. Vitner Roman

V Kladně dne: 4.11.2025

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,
příspěvková organizace
Zborovská 81/11
150 21 Praha 5
p. Martin Voříšek

Věc: Vyjádření TDI k ZBV 4

Stavba: „**Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421**“

Na základě oznámení Události/okolnosti zhotovitele č.5, k nimž dochází v průběhu provádění stavebních prací na SO 101 konstatuje TDI následující:

1. Popis změn, jejich odůvodnění a navrhovaná řešení

V průběhu provádění rekonstrukce opěrné zdi musel zhotovitel pružně reagovat na řadu nepředvídatelných změn souvisejících především se statickým zajištěním OZ. Tyto změny významně prodloužily časový postup prací a současně vytvářely tlak na hledání časových úspor.

V období letních prázdnin byla účastníky výstavby dohodnuta plná uzavírka komunikace III/2421 v rozsahu staveniště. Důvodem byla jak realizace dodatečných prvků statického zabezpečení, tak rekonstrukce komunikace. Vzhledem k omezenému času a komplikovanému charakteru prací statického zabezpečení bylo třeba najít efektivní a časově nenáročný způsob provedení výměny konstrukčních vrstev komunikace.

Z odebraných vzorků stávajících podkladních vrstev a jejich laboratorních rozborů byla navržena recyklace podkladních vrstev za studena. Návrh počítal s rozdrčením nehomogenního štětu ve stávající konstrukci vozovky na místě skalní mobilní frézou na frakci kameniva, která následně umožní provést recyklaci za studena podkladních vrstev vozovky zemní frézou. Jedná se o změnu technologie provádění konstrukčních vrstev vozovky za dodržení elementárních kvalitativních parametrů navržené konstrukční skladby celé vozovky podle Zadávací Dokumentace.

Dále pak dochází ke změně odvodnění povrchu vozovky a doplnění výplňových betonů v komunikaci v rámci dodatečné výstavby deviátorů vč. doplnění jedné uliční vpusti v rámci bezpečného odvedení srážkových vod.

2. Stanovisko TDI

Z pozice TDI potvrzují, že změny výše popsané skutečně nastaly během výstavby a Zhotovitel nemohl předvídat jejich existenci. S navrhovanými opatřeními souhlasím. Průběh a množství změn jsou písemně zdokumentovány a dostatečně odůvodněny.

Nárok zhotovitele na úpravu ceny považuji za opodstatněný.

za IBH spol. s r.o.
Ing. Roman Vitner



IČO: 47540966
DIČ: CZ47540966

bankovní spojení :
Oberbank AG
2500001201/8040

Zápis č. 23 z KD stavby
**„Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ,
silnice III/2421“**
konaného dne 10.9.2025

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Postup výstavby a kontrola harmonogramu

Zhotovitel zprovoznil komunikaci dle podrobného HMG pro plnou uzavírku a od 1.9.2025 je opět řízen provoz SSZ.

B. Zpráva zhotovitele o postupu prací

Zhotovitel dokončil betonáž římsy, provedl pokládku asfaltových vrstev vč. VDZ a osadil svodidla. Dále instaloval úchyty pro zábradlí a provedl přípravu pro betonáž základového pasu (armatura + bednění) za žebrem 1. Dále osadil a zapojil stožáry VO. Aktuálně provádí kosmetické úpravy pohledového betonu OZ.

Předpoklad dalších prací:

- betonáž základu do 13.9.2025
- osazení zábradlí do 13.9.2025
- obklady OZ kamenem od 15.9.2025
- terénní úpravy pod OZ od 15.9.2025

C. Kontrola úkolů z minulých KD

12.1 Zhotovitel neprodleně předloží koncept ZBV ke změnám specifikovaných v oznámeních č.1,2,3 a 4.

ZBV budou předloženy do 3.6.2025.

Předloženo ZBV 1 (pro OZ 1 a 2) a na KD č.14 formálně schválena a doporučena k posouzení supervizi. Zhotovitel neprodleně předloží ZBV pro OZ 3 a 4.

20. KD - ZBV č. 1 předloženo, ZBV č. 2 a č.3 budou předloženy do 22.8.2025.

21. KD – stále nesplněno.

22. KD – stále nesplněno – ZHT předloží nejpozději do 9.9.2025

23. KD - stále nesplněno – vypouští se, dále shrnuto v bodě 23.1.

13.2 DIO zhotovitele bylo neoprávněně pozměněno dodatečnými prvky (přemístění Z2, instalaci betonových svodidel) pro zajištění bezpečnosti kolem nestabilního svahu. Objednatel (KSÚS) zajistí vydání samostatného rozhodnutí.

ZHT požaduje posunutí nebo odstranění svodidel (ve spodním oblouku komunikace v úrovni OZ) a jejich definitivní odvoz po skončení prací spol. STRIX.

Zhotovitel začlení umístění svodidel do DIO od 1.9.2025.

20. KD – Trvá bude začleněno.

22. KD – Trvá bude začleněno.

Splněno – vypouští se.

14.3 Zhotovitel urychlí práce na komplexním dokončení změnové RDS tak, aby mohl předložit všechny zbývající ZBV.

20. KD - Úkol trvá – ZHT předloží koncept ZBV do 22.8.2025.

21. KD – RDS dokončena – ZHT předloží koncept ZBV neprodleně.

22. KD – stále nesplněno – ZHT předloží nejpozději do 9.9.2025

23. KD - stále nesplněno – vypouští se, dále shrnuto v bodě 23.1 a 23.2.

15.2 Zhotovitel předloží podklady a zdůvodnění pro změnu skladby podkladních vrstev komunikace (SO 101) pro administraci ZBV.

ZHT zpracuje po odkrytí konstrukčních vrstev komunikace.

TDI upozorňuje, že v případě zhotovitelem zamýšleného provádění RS 0/32 CA je nutno odebrat vzorky, provést průkazní zkoušky a stanovit recepturu na směs, což zabere AZL cca 10-14 dní. Domnívám se (s ohledem na časový přes), že aplikace RS 0/32 CA má smysl, pouze pokud přinese finanční úspory. Z časové hlediska vychází příznivěji původní projektový návrh – SC C8/10. Zhotovitel předloží písemnou finanční a časovou analýzou svého změnového návrhu a pošle ji objednateli a TDI v termínu do 16.7.2025. Pokud tak neučiní, platí řešení dle PDPS.

Průkazní zkoušky předloženy. Na KD č.18 zhotovitel ujistil, že technologie RS CA přinese časovou i finanční úsporu a navíc toto řešení je v souladu s technologií uvažovanou pro komunikaci průtahu Roztoky projektovanou firmou PUDIS.. Do KD č.19 předloží rozdílový rozpočet jako podklad pro ZBV.

Objednatel upozornil Zhotovitele, že celá zakázka musí být profinancována v roce 2025. Poslední den pro fakturaci je 5.12.2025.

20. KD - Dosud nesplněno – náhradní termín do 13.8.2025.

21. KD – rozdílový rozpočet stále nepředložen.

22. KD – stále nesplněno – ZHT předloží nejpozději do 9.9.2025

23. KD - stále nesplněno – vypouští se, dále shrnuto v bodě 23.1.

22.1 Zhotovitel upraví DIO tak, aby od 15.9.2025 bylo odinstalováno SSZ a dále, aby byl povolen průjezd vozidly nad 3,5 T.

Úkol trvá.

D. Úkoly vyplývající z problematiky výstavby

23.1 V průběhu realizace prací nastaly ZBV níže specifikované:

- ZBV č.1 – statické zabezpečení OZ – řešení připomínek supervize
- ZBV č.2 – přeložka kanalizace – bude předloženo k odsouhlasení do 19.9.2025
- ZBV č.3 – změna kamenného obkladu - bude předloženo k odsouhlasení do 19.9.2025
- ZBV č.4 – změna skladby konstrukčních vrstev komunikace - bude předloženo k odsouhlasení do 26.9.2025
- ZBV č.5 – DIO - bude předloženo k odsouhlasení do 26.9.2025
- ZBV č.6 – odpočet drobných stavebních konstrukcí v patě OZ (požadavek oprávněného subjektu, nového majitele předmětného pozemku)
- ZBV č.7 – dopracování změny statického zabezpečení OZ ve 3. kotevní úrovni - bude předloženo k odsouhlasení do 30.9.2025

Objednatel upozorňuje, že pokud nebudou ZBV vyfakturovány do 5.12.2025 (nutno splnit i odsouhlasení všech stran včetně supervize), bude další následný termín možný až na jaře r.2026.

Zhotovitel zahájí neprodleně administraci ZBV a předloží návrhy dle výše uvedených termínů.

23.2 **RDS**

Základní (startovací) RDS již vytištěna, zhotovitel opatří jednotlivá paré podpisovými formuláři a předá subjektům (1x KSÚS, 1x TDI).

Změnová RDS dosud nevytištěna – zhotovitel vydá v tisku dle shodného scénáře jako u základní RDS v termínu do 24.9.2025.

Obecně platí, že všichni účastníci (objednatelé a TDI) obdrží RDS v el. verzi.

- 23.3 TDI pošle neprodleně žádost o kolaudaci na SÚ Černošice s termínem 30.10.2025.
23.3 Zhotovitel prověří dokumentaci pro náhradní výsadbu dřevin a podá informaci oběma objednatelům a TDI k rozhodnutí.

Termín: do 17.9.2025

- 23.4 Zhotovitel **neprodleně** zahájí úkony směřující k předání stavby; tj. předložení požadovaných dokladů (viz požadavky objednatele v příloze č.1 ke KD č.23) k odsouhlasení TDI.
23.5 Zhotovitel neprodleně zajistí vyjádření PČR k předčasnému užívání a předá TDI k doplnění žádosti pro SÚ Černošice.

E. Různé

- 19.2 *Zhotovitel opakovaně urguje podepsání dodatku č.1 (prodloužení doby výstavby z důvodu neočekávaných změn při provádění Díla).*

Dodatek stále v podpisovém režimu u ZHT.

Objednatel č.2 již podepsal dodatek, nyní probíhá podpisový proces na KSÚS.

- 22.1 *Po dohodě s objednatelem bude na novém asfaltovém souvrství proveden 1 vývrt se zkouškami dle ČSN 736121 (tloušťka vrstev, míra zhutnění, pevnost spojení).*

Zhotovitel v předstihu oznámí TDI termín zkoušek.

- 23.1 Zhotovitel oznámil, že dne 11.9.2025 proběhne jednání s p. Chládkem za účelem upřesnění terénních úprav u jeho pozemku.

Příští **KD č. 24** se bude konat **dne 24.9.2025 (středa) ve 14.00 hod. v místě stavby**

Zapsal: Ing. Vítner

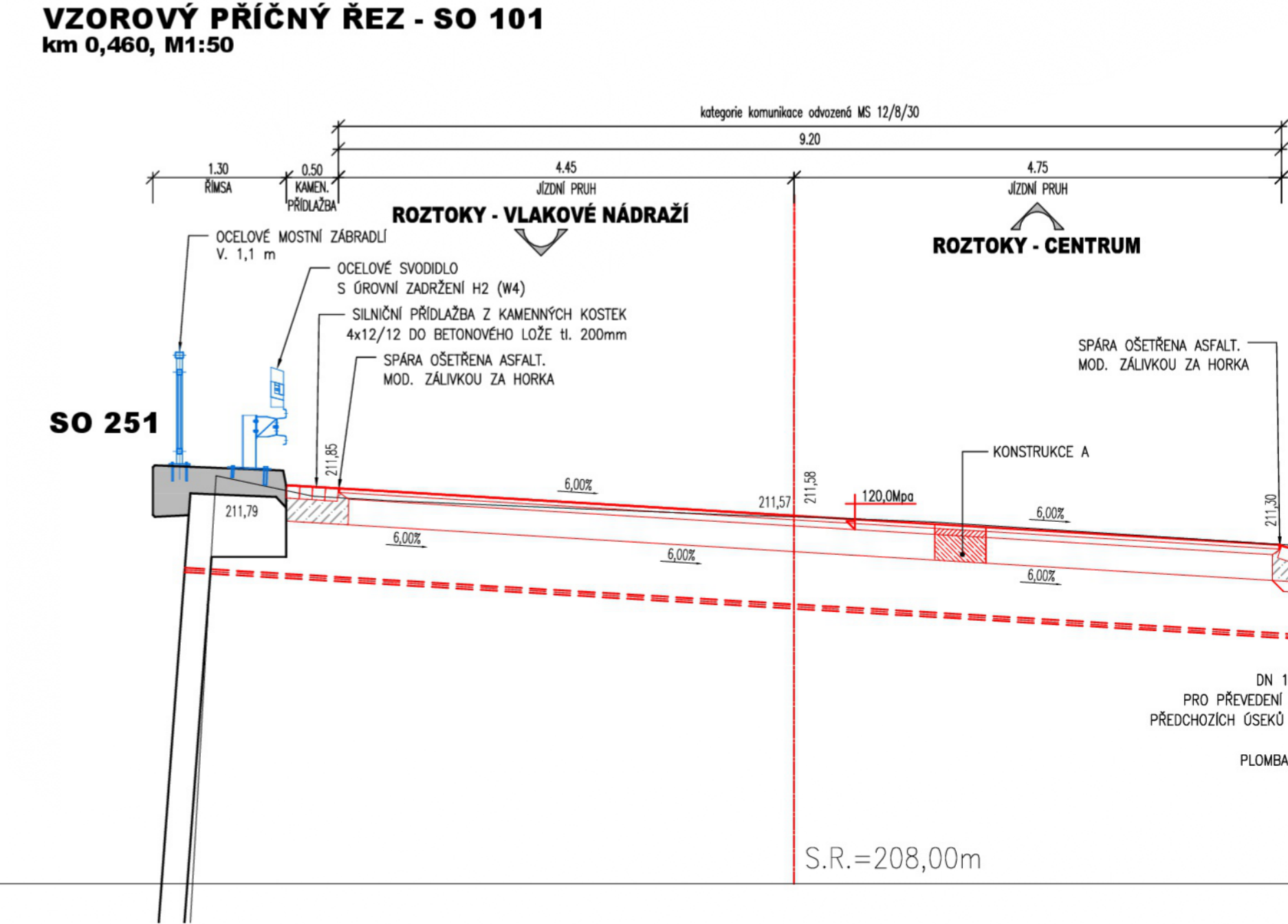
Příloha č.1: Seznam dokumentů k odevzdání stavby dle požadavků KSÚS

Prezenční listina

Kontrolní den č.23 – 10.9.2025

„Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421“

INSTITUCE	JMÉNO	TELEFON	E-MAIL	PODPIS
Objednatel KSÚS SK Město Roztoky	Martin Voříšek			
	Karel Motal			
	Michal Hadraba			
	Petr Skřivan			
	Jaroslav Drda			
Zhotovitel Společnost TBR a.s. Subterra a.s.	Ing. Miroslav Vlk			
	Ing. R. Brož, Ph.D.			
	Ing. Martin Mika			
	Ing. Filip Hořejší			
TD PRAGOPROJEKT a.s.	Ing. Roman Vítner			
	Ing. Miroslav Bureš			
	Mgr. Tomáš Macenauer			
GP	Ing. Ivan Šír			
Další účastníci	Ivan Goll			
	Eva Sodomová			
	Pavel Pavlů			



KONSTRUKCE A - NOVÁ KONSTRUKCE VOZOVKY			
asfaltový beton pro ohrubné vrstvy	ACO 11+ 50/70	40 mm	ČSN EN 13108-5
spojovací postřik mod. asfaltovou emulzí v množství zbytkového asfaltu	PS-C	0,3 - 0,6 kg/m2	ČSN 73 6129
asfaltový beton pro podkladní vrstvy mod.	ACP 16+ 50/70	60 mm	ČSN EN 13108-1
infiltrační postřik asfaltovou emulzí v množství zbytkového asfaltu	PI-C	0,6 - 1,0 kg/m2	ČSN 73 6129
recyklovaná vrstva	RS 0/45 C (na místě)	250 mm	ČSN EN 14227-1
CELKEM (Hv)		350 mm	

NAPOJENÍ VRSTEV NA STÁVAJÍCÍ STAV			
asfaltový beton pro ohrubné vrstvy	ACO 11+ 50/70	40 mm	ČSN EN 13108-5
spojovací postřik mod. asfaltovou emulzí v množství zbytkového asfaltu	PS-C	0,3 - 0,6 kg/m2	ČSN 73 6129
asfaltový beton pro podkladní vrstvy mod.	ACP 16+ 50/70	60 mm	ČSN EN 13108-1
infiltrační postřik asfaltovou emulzí v množství zbytkového asfaltu	PI-C	0,6 - 1,0 kg/m2	ČSN 73 6129
CELKEM (Ha)		100 mm	

03		
02		
01	ÚPRAVA SO 101: KAMENNÉ PŘÍDLAŽBY, DRENÁŽ	8.8.2025
ZMĚNA	POPIS	DATUM

OBJEDNATEL STAVBY:	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o. se sídlem: Zborovská 11, Praha 5 IČ: 000 66 001	Razítko, datum, podpis:

OBJEDNATEL STAVBY Č.2:	Město Roztoky se sídlem: Nám. 5. května 2 Roztoky IČ: CZ00241610	Razítko, datum, podpis:

STAVEBNÍ DOZOR:	PRAGOPROJEKT, a.s. Ing. Roman Vítner, tel: +420 730 800 754	Razítko, datum, podpis:

AUTORSKÝ DOZOR	Ing. Ivan Šír	Razítko, datum, podpis:
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Jan Fiala	Razítko, datum, podpis:
ZHOTOVITEL	SPOLEČNOST "SBT + TBR - Opěrná zeď v Roztokách" Metrostav TBR a.s., vedoucí společnosti	Razítko, datum, podpis:

objednatel: Metrostav TBR a.s.
Se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň

Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha - západ, silnice III/2421

■ kraj: Středočeský

■ MÚ / OU: Roztoky

■ stupeň utajení: bez utajení

■ datum: 4.12.2024

■ zakázkové číslo: 24ASMA0100000018

■ stupeň PD: RDS

■ odpovědný projektant stavby: Ing. Jan Fiala

■ odpovědný projektant objektu: Ing. Jan Fiala

■ vypracoval: Ing. Tomáš Doležal

■ kontroloval: Ing. Jan Fiala

■ změna číslo: 00

■ měřítko: 1:50

SO 101 - KOMUNIKACE

VZOROVÉ PŘÍČNÉ ŘEZY

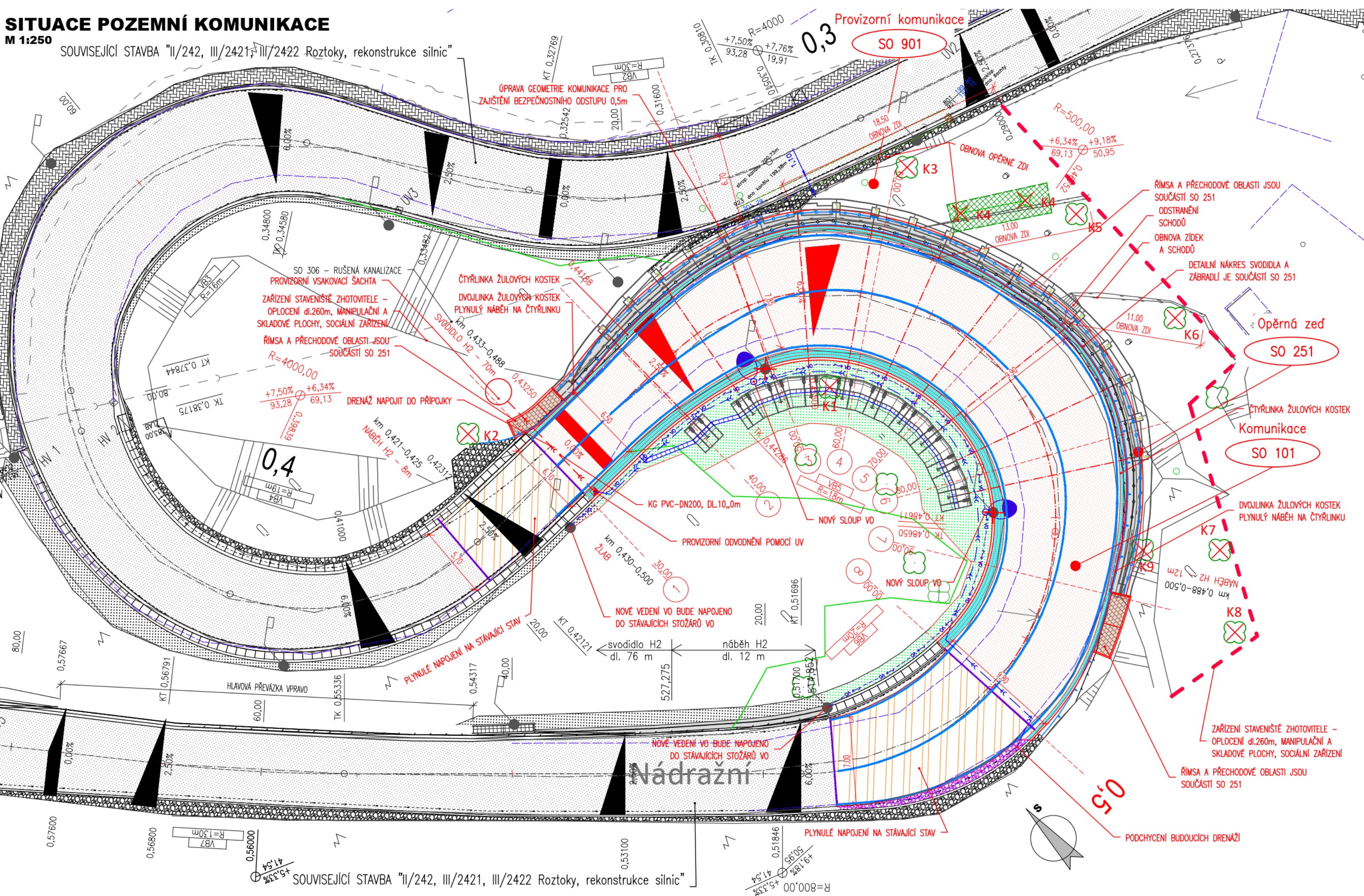
D.1.1.1.

4

SITUACE POZEMNÍ KOMUNIKACE

M 1:250

SOUVISEJÍCÍ STAVBA "II/242, III/2421, III/2422 Roztoky, rekonstrukce silnic"



LEGENDA - STÁVAJÍCÍ STAV :

- hranice zakrytá
- hranice podzemní
- hranice pohyblivá
- opěrná zeď
- zábradlí
- ohradní zeď
- plot dřevěný
- plot drátěný
- svodidlo
- živý plot
- zastřešení
- inž. sítě nadzemní
- inž. sítě podzemní ověřené
- inž. sítě podzemní neověřené
- hranice parcel dle mapy
- katastru nemovitostí
- vlastnické
- nevládní
- pozemkového katastru
- parcelní čísla dle KN, (PK)
- plynovod NTL
- plynovod STL
- plynovod VTL
- tepelné vedení
- vodovod nerozliš.
- kanalizace
- sčítací vedení (02)
- el. vedení nn-nadzemní
- el. vedení nn-podzemní
- el. vedení vn-nadzemní
- el. vedení vn-podzemní
- veřejné osvětlení
- el. rozvaděč
- zpevněný a upravený svah
- a šikmé ZÁRUBNÍ zdi
- šachta kanalizační
- šachta neověřená
- šachta větrací
- šachta bez rozlišení
- šachta vodoměrná
- hydrant podzemní
- hydrant nadzemní
- vpust
- šoupě
- světelná signalizace
- místní tabule
- dopravní značka
- světlo
- stožár
- přehradový stožár
- telefonní budka
- sonda vrtná
- předmět malého rozsahu
- stojan PHM
- studna
- vodní tok
- vodní plocha
- vstup do objektu, vjezd
- zahradka
- louka
- park
- klův
- strom, průměr
- kmene a koruny
- neplodná půda
- pastvina
- lesní půda
- budova zděná
- betonová, kovová

UPOZORNĚNÍ:
PRŮBĚH SÍTÍ JE ZAKRESLEN POUZE INFORMATIVNĚ DLE VYJÁDRĚNÍ A PODKLADŮ JEJICH SPRÁVCŮ.
PRO ZJIŠTĚNÍ JEJICH PŘESNÉ POLOHY SÍTÍ JE NUTNÉ POŽÁDAT SPRÁVCE O VYTÝČENÍ.
DO SITUACE BYL ZAKRESLEN PŘÍBLÍŽNÝ PRŮBĚH HRANIC POZEMKŮ NA ZÁKLADĚ DKM.

PRO POTŘEBY DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY A KOORDINACI BUDOUCÍHO ZÁMĚRU, BUDE POLOHA DRENÁŽNÍHO POTRUBÍ GEODETICKY ZAMĚŘENA PŘED JEHO ZASYPÁNÍM. KONCE DRENÁŽÍ BUDOU PEČLIVĚ ZASLEPENY !

LEGENDA PLOCH:

- KONSTRUKCE A
- DOPRAVNÍ STÍN, ŽULOVÁ DLAŽBA
- STUPŇOVITÉ NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ STAV
- NEZPEVNĚNÁ KRAJNICE (ZPEVNĚNÍ) ZE ŠTĚRKODRTI
- TERÉNNÍ ÚPRAVY / OHUMISOVÁNÍ A OSETÍ

LEGENDA PŘÍPRAVY ÚZEMÍ

- Kxx KÁCENÍ - DŘEVINY ROSTOUCÍ MIMO LES
- Kxx KÁCENÍ - PLOCHA ODSANĚNÍ NALETÝCH DŘEVIN

LEGENDA NÁVRHU

- HRANICE STAVBY
- HRANICE STAVBY - TRVALÝ ZÁBOR
- NÁVRH OSY
- ŘEZNÁ SPÁRA V NAPOJENÍ
- 2-LINKA Z ŽULOVÝCH KOSTEK DO BETONU
- BETONOVÁ PŘÍDLAŽBA BÍLÉ BARVY
- LOM SKLONŮ
- SILNIČNÍ SVODIDLA
- DRENÁŽ; TRATIVOD
- SILNIČNÍ OBRUBA
- VEDENÍ VO

03		
02		
01		
ZMĚNA	POPIS	DATUM

OBJEDNATEL STAVBY:	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o. se sídlem: Zborovská 11, Praha 5 IČ: 000 66 001	Razítko, datum, podpis:
--------------------	---	-------------------------

OBJEDNATEL STAVBY Č.2:	Město Roztoky se sídlem: Nám. 5. května 2 Roztoky IČ: CZ00241610	Razítko, datum, podpis:
------------------------	---	-------------------------

STAVEBNÍ DOZOR:	PRAGOPROJEKT, a.s. Ing. Roman Vitner, tel: +420 730 800 754	Razítko, datum, podpis:
-----------------	--	-------------------------

AUTORSKÝ DOZOR	Ing. Ivan Šír	Razítko, datum, podpis:
----------------	---------------	-------------------------

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Jan Fiala	Razítko, datum, podpis:
-----------------------	----------------	-------------------------

ZHOTOVITEL	SPOLEČNOST "SBT + TBR - Opěrná zeď v Roztokách" Metrostav TBR a.s., vedoucí společník	Razítko, datum, podpis:
------------	--	-------------------------

metrostav TBR



objednatel: Metrostav TBR a.s.
Se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň

Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha - západ, silnice III/2421

- kraj: Středočeský
- MÚ / OU: Roztoky
- stupeň utajení: bez utajení
- datum: 4.12.2024
- zakázkové číslo: 24ASMA0100000018
- stupeň PD: RDS

- odpovědný projektant stavby: Ing. Jan Fiala
- odpovědný projektant objektu: Ing. Jan Fiala
- vyracoval: Ing. Tomáš Doležal
- kontroloval: Ing. Jan Fiala
- změna číslo: 00
- mřítko: 1:250

Fiala
Fiala
Fiala

SO 101 - KOMUNIKACE

SITUACE POZEMNÍ KOMUNIKACE

D.1.1.1.

2



Městský úřad Černošice

Odbor stavební úřad – oddělení dopravy a správy komunikací

Podskalská 19
120 00 Praha 2

Spis. ZN. S-MUCE 81785/2025/OSU/Bal
Č.j.: MUCE 203587/2025 OSU
vyřizuje: Jana Balejová, kancelář č.dv.110
tel./e-mail: [redacted]

V Praze dne 25. 9. 2025

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ UZAVÍRKY

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad – oddělení dopravy a správy komunikací, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost o změnu rozhodnutí povolení částečné uzavírky komunikace, kterou dne 24. 9. 2025 podala společnost

POHL cz a.s., o.z. Dopravní stavby, IČ 25606468, Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky,

v zastoupení na základě plné moci

**TOP ZNAK spol. s r.o., Ing. Hana Durst, IČ 06035981, Starochuchelská 114/28,
159 00 Praha 5**

a na základě tohoto posouzení **p o v o l u j e**

změnu rozhodnutí č. j. MUCE 1130031/2025 OSU ze dne 20. 6. 2025, č. j. MUCE 134023/2025 OSU ze dne 16. 7. 2025 a č. j. MUCE 175950/2025 OSU ze dne 3. 9. 2025,

podle ustanovení **§ 24 zákona č. 13/1997 Sb.**, o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, se povoluje **úplná a částečná uzavírka v Roztokách.**

komunikace: silnice č. III/2421

z důvodů: rekonstrukce historické opěrné zdi

v termínu: od 28. 6. 2025 do 31. 8. 2025 – úplná uzavírka

od 1. 9. 2025 do 30. 9. 2025 – částečná uzavírka

v úseku: km staničení cca 0,059 – 0,344, serpentiny

Účastníci řízení:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.; Město Roztoky; Obec Horoměřice; Obec Statenice; Obec Velké Přílepy; Obec Únětice, Obec Úholičky, TSK hl. m. Prahy.

Toto rozhodnutí se vydává za podmíněk:

- 1) Dopravní značení bude provedeno v základní velikosti s reflexním povrchem, dle vyhlášky MDS č. 294/2015 Sb., v souladu se Zásadami pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích č. TP 66 ČSN 018020, dle stanovení přechodné úpravy provozu na komunikacích č.j. MUCE 175869/2025 OSU vydané Opatřením obecné povahy č. 303/2025 a odsouhlasených situací DIO.

Podmínky pro úplnou uzavírku se doplňují a mění takto:

komunikace: silnice č. III/2421
z důvodů: rekonstrukce historické opěrné zdi
v termínu: od 28. 6. 2025 do 31. 8. 2025 – úplná uzavírka
od 1. 9. 2025 **do 31. 10. 2025** – částečná uzavírka
v úseku: km staničení cca 0,059 – 0,344, serpentiny

Účastníci řízení:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.; Město Roztoky.

Objízdná trasa se nestanovuje, provoz bude probíhat v režimu částečné uzavírky a řízen světelným signalizačním zařízením.

Toto rozhodnutí se vydává za podmíněk:

- 1) Dopravní značení bude provedeno v základní velikosti s reflexním povrchem, dle vyhlášky MDS č. 294/2015 Sb., v souladu se Zásadami pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích č. TP 66 ČSN 018020, dle stanovení přechodné úpravy provozu na komunikacích č.j. MUCE **203571/2025** OSU vydané Opatřením obecné povahy č. **349/2025** a odsouhlasených situací DIO.

Během prodloužení termínu, tzn. do 31. 10. 2025, bude řádně projednána nová žádost o povolení uzavírky a zvláštního užívání pro silnici č. III/2421 v Roztokách, a s tím související stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.

Investor stavby: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o.
Město Roztoky

Odpovědná organizace: POHL cz, a.s., o.z. Dopravní stavby

odpovědná osoba: Ing. Martin Mika, tel.: 773 763 146

Ostatní podmínky rozhodnutí č. j. MUCE 1130031/2025 OSU ze dne 20. 6. 2025, č. j. MUCE 134023/2025 OSU ze dne 16. 7. 2025 a č. j. MUCE 175950/2025 OSU ze dne 3. 9. 2025 zůstávají nadále v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

POHL cz a.s., o.z. Dopravní stavby, IČ 25606468, Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

Odůvodnění

Žadatel, POHL cz a.s., o.z. Dopravní stavby, IČ 25606468, Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, v zastoupení na základě plné moci TOP ZNAK spol. s r.o., Ing. Hana Durst, IČ 06035981, Starochuchelská 114/28, 159 00 Praha 5, v souladu s § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a § 39 odst. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, podal dne 15. 5. 2025 žádost o povolení úplné uzavírky, dne 15. 7. 2025 žádost o povolení úplné uzavírky – změnu rozhodnutí, dne 1. 9. 2025 žádost o povolení uzavírky – změnu rozhodnutí, prodloužení termínu částeční uzavírky a dne 24. 9. 2025 žádost o povolení uzavírky – změnu rozhodnutí, prodloužení termínu částeční uzavírky pro silnici č. III/2421 v Roztokách, v úseku km staničení cca 0,059 – 0,344, serpentiny. Prodloužení termínu částečné uzavírky je z důvodu rekonstrukce historické opěrné zdi, nedokončených stavebních prací a nového vzniklého havarijního stavu – padající kamení.

Žádost byla podána prostřednictvím právnické osoby TOP ZNAK spol. s r.o., Ing. Hana Durst, IČ 06035981, Starochuchelská 114/28, 159 00 Praha 5, která je na základě předložené plné

moci ze dne 20. 8. 2024, oprávněna právnickou osobu POHL cz a.s., o.z. Dopravní stavby, IČ 25606468, Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, v dané věci zastupovat.

Důvodem žádosti o povolení uzavírky na pozemní komunikaci – změny rozhodnutí jsou nedokončené stavební práce v rámci rekonstrukce historické opěrné zdi a nového vzniklého havarijního stavu – padající kamení.

Objízdná trasa se nestanovuje, provoz bude probíhat v režimu částečné uzavírky a řízen světelným signalizačním zařízením.

Během prodloužení termínu, tzn. do 31. 10. 2025, bude řádně projednána nová žádost o povolení uzavírky a zvláštního užívání pro silnici č. III/2421 v Roztokách, a s tím související stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.

Silniční správní úřad žádost podle § 39 odst. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, posoudil a podle § 24 odst. 1 a 2 zákona o pozemních komunikacích a § 39 odst. 4 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, povolil částečnou uzavírku komunikace silnice č. II/2421 za podmínek stanovených ve výroku tohoto rozhodnutí, protože byly splněny zákonné podmínky pro vydání tohoto rozhodnutí, kterými je předchozí souhlasné Závazné stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – Západ, DI ze dne 29. 8. 2024 č. j. KRPS-216419-2/ČJ-2025-011606-KI, vyjádření správce komunikací II. a III. třídy Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. ze dne 27. 8. 2024 č. j. 6973/24/KSUS/KLT/REZ.

Silniční správní úřad při svém rozhodování přihlédl k tomu, že lhůta uzavírky uvedená žadatelem v žádosti odpovídá stavebním pracím a lze ji považovat za přiměřenou. Vzhledem k tomu silniční správní úřad považuje za splněnou zákonnou podmínku, podle níž silniční správní úřad dbá, aby byla uzavírka omezena vždy na nejkratší možnou dobu. Byla doložena všechna potřebná vyjádření dotčených orgánů.

Silniční správní úřad po posouzení předmětné věci, kdy neshledal důvody bránící vyhovění žádosti, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.; Město Roztoky.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle ustanovení § 81 a § 83 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, do 15 dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, a to podáním prostřednictvím stavebního úřadu, oddělení dopravy a správy komunikací Městského úřadu Černošice.

V souladu s § 24 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, vylučuje se případnému odvolání podle § 85 odst. 2 zákona 500/2004 Sb., správní řád, odkladný účinek.

Proti tomuto rozhodnutí o vyloučení odkladného účinku odvolání se nelze odvolat.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Nedodržení termínů nebo dalších podmínek uvedených v rozhodnutí opravňuje správní orgán zahájit řízení o přestupku s možností uložení pokuty do 500 000 Kč.



Příloha:

situace dopravního značení – DIO, Ing. Hanou Durst, TOP Znak s.r.o. ze dne 4. 8. 2024

Obdrží:účastníci (dodejky):

TOP Znak s.r.o., IDDS: ufjhnsa

sídlo: Starochuchelská č.p. 114/28, Praha 5 - Velká Chuchle, 159 00 Praha 59

zastoupení pro: POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Město Roztoky, IDDS: ticbbnc

sídlo: nám. 5. května č.p. 2, 252 63 Roztoky u Prahy

dotčené správní úřady:

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – ZÁPAD, DI,

IDDS: 2dtai5u

sídlo: Zborovská č.p. 1505/13, 150 00 Praha 5

na vědomí:

Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID), IDDS: ku79q7n

sídlo: Rytířská č.p. 406/10, 110 00 Praha 1 - Staré Město

Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: pdrwknv

sídlo: Sokolovská č.p. 100/94, Praha 8 - Karlín, 186 00 Praha 86

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Zdravotnická záchranná služba Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: wmjmahj

sídlo: Vančurova č.p. 1544, 272 01 Kladno 1

Obec Horoměřice, IDDS: m93bd5b

sídlo: Velvarská č.p. 100, 252 62 Horoměřice

Obec Statenice, IDDS: ypeamab

sídlo: Statenická č.p. 23, Statenice, 252 62 Horoměřice

Obec Úholičky, IDDS: 68vb4q6

sídlo: Náves č.p. 10, Úholičky, 252 64 Velké Přílepy

Obec Únětice, IDDS: jmvbkiu

sídlo: Náves č.p. 17/4, Únětice, 252 62 Horoměřice

Obec Velké Přílepy, stavební úřad, IDDS: qj4efnb

sídlo: Pražská č.p. 162, 252 64 Velké Přílepy

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, OSDP-ODI, IDDS: rkiai5y

sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle

Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1

Městská část Praha 6, Odbor dopravy a životního prostředí, IDDS: bmzbv7c

sídlo: Čs. armády č.p. 206/23, Bílovec, 160 00 Bílovec 1



Městský úřad Černošice

Odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací

Podskalská 19
120 00 Praha 2

Spis. ZN. S-MUCE 81785/2025/OSU/Bal
Č.j.: MUCE 203571/2025 OSU
vyřizuje: Jana Balejová, kancelář č.dv.110
tel./e-mail: [REDACTED]

V Praze dne 25. 9. 2025

OZNÁMENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Opatření obecné povahy č. 349/2025

Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci – prodloužení termínu pro částečnou uzavírku č. j. MUCE 175869/2025 OSU

Městský úřad Černošice, OSÚ – oddělení dopravy a správy komunikací, (dále jen "správní orgán") příslušný podle § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (dále jen "zákon o silničním provozu") na základě návrhu, který dne 24. 9. 2025 podala společnost

POHL cz a.s., o.z. Dopravní stavby, IČ 25606468, Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky,

v zastoupení na základě plné moci

**TOP ZNAK spol. s r.o., Ing. Hana Durst, IČ 06035981, Starochuchelská 114/28,
159 00 Praha 5,**

po projednání s Policií České republiky, Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – Západ, DI dne 29. 8. 2024 č. j. KRPS-216419-2/ČJ-2025-011606-KI,

s t a n o v í

podle § 77 odst. 1 písm. c) a § 77 odst. 5 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, opatřením obecné povahy **přechodnou úpravu** provozu na **silnici č. III/2421, II/242 a místních komunikacích v Roztokách**, v souladu s § 61 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Přechodná úprava bude provedena dle předloženého schváleného dopravně inženýrského opatření, vypracované Ing. Hanou Durst, TOP Znak s.r.o. dne 4. 8. 2024, které je přílohou a nedílnou součástí tohoto stanovení.

Dopravní značení bude osazeno:

V termínu: **od 28. 6. 2025 do 31. 10. 2025**

(úplná uzavírka od 28. 6. 2025 do 31. 8. 2025 – dokončeno)

(částečná uzavírka od 1. 9. 2025 do 15. 9. 2025 – prodlouženo do 31. 10. 2025)

Z důvodů: uzavírky sil. č. III/2421 – rekonstrukce historické opěrné zdi

Podmínky pro provedení přechodné úpravy provozu:

- 1) Provedení a umístění dopravního značení musí být v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dle příslušných platných technických norem.

- 2) Veškeré dopravní značení bude použito v základní velikosti s reflexním povrchem. Všechny součásti dopravních značek (patka, sloupek, značka, uchycení) musí být schváleného typu.
- 3) Osazení dopravního značení zajistí žadatel a bude po dobu stavby zajišťovat jeho funkčnost po celou dobu užití.
- 4) Žadatel vhodným technickým opatřením zabezpečí, aby v době trvání uzavírky byl umožněn přístup k sousedním nemovitostem.
- 5) Dopravní značky a dopravní zařízení bude umístěno v souladu s ustanovením § 78 odst. 3 zák. o provozu na pozemních komunikacích, pouze po nezbytně nutnou dobu a v takovém rozsahu a takovým způsobem, jak to nezbytně vyžaduje bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích nebo jiný důležitý veřejný zájem, a to v termínu od 28. 6. 2025 do 31. 10. 2025, a to ve vazbě na platnost povolení předmětné uzavírky silnice č. III/2421 v Roztokách.
- 6) Stávající dopravní značky nebo jejich části, které jsou v rozporu s předmětnou přechodnou úpravou provozu pro vyznačení objízdné trasy, a to zejména cíle na směrových tabulích a návěstích budou zneplatněny postupem dle § 3 odst. 8 vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích. Po ukončení platnosti přechodné úpravy provozu musí být zneplatněné DZ uvedeny do původního stavu.

Z důvodu zajištění bezpečnosti silničního provozu může správní orgán stanovit další dopravní značení, případně stanovené dopravní značení změnit.

Investor stavby: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o.
Město Roztoky

Odpovědná organizace: POHL cz, a.s., o.z. Dopravní stavby
odpovědná osoba: Ing. Martin Mika, tel.: 773 763 146

Odůvodnění

Městský úřad Černošice, OSU oddělení dopravy a správy komunikací, Podskalská 19, 120 00 Praha 2, stanovil přechodnou úpravu provozu na základě návrhu žadatele, POHL cz a.s., o.z. Dopravní stavby, IČ 25606468, Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, v zastoupení na základě plné moci TOP ZNAK spol. s r.o., Ing. Hana Durst, IČ 06035981, Starochuchelská 114/28, 159 00 Praha 5, podaného dne 24. 9. 2025 a po projednání s dotčenými orgány Policie ČR, Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – Západ, DI z důvodu zajištění bezpečnosti silničního provozu při realizaci stavby. Žadatel předložil jednoduchou projektovou dokumentaci.

Žádost byla podána prostřednictvím právnické osoby TOP ZNAK spol. s r.o., Ing. Hana Durst, IČ 06035981, Starochuchelská 114/28, 159 00 Praha 5, která je na základě předložené plné moci ze dne 20. 8. 2024, oprávněna právnickou osobu POHL cz a.s., o.z. Dopravní stavby, IČ 25606468, Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, v dané věci zastupovat.

Důvodem pro prodloužení termínu stanovení přechodné úpravy provozu na silnici č. III/2421, II/242 místních komunikacích v Roztoky jsou nedokončené stavební práce v rámci rekonstrukce historické opěrné zdi a vzniklý nový havarijný stav – padající kamení.

Prodloužení termínu OZNÁMENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU, Opatření obecné povahy č. 303/2025, Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci – prodloužení termínu pro částečnou uzavírku vydané dne 3. 9. 2025 pod č. j. MUCE 175869/2025 OSU, související se změnou rozhodnutí o povolení uzavírky, a to původní termín byl od 28. 6. 2025 do 30. 9. 2025, nový termín je od 28. 6. 2025 do 31. 10. 2025.

Žadatel k žádosti doložil situace DIO, vypracované Ing. Hanou Durst, TOP Znak s.r.o. ze dne 4. 8. 2024, souhlasné Závazné stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – Západ, DI ze dne 29. 8. 2024 č. j. KRPS-216419-2/ČJ-2025-011606-KI a 4. 6. 2025 a 15. 7. 2025 č. j. KRPS-147008-2/ČJ-2025-011606-KI, vyjádření správce komunikací II. a III. třídy Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. ze dne 27. 8. 2024 č. j. 6973/24/KSUS/KLT/REZ.

Při posuzování žádosti vycházel Městský úřad Černošice, OSU oddělení dopravy a správy komunikací ze situace v místě, z podkladů žádosti, z vyjádření PČR DI a z podmínek

stanovených v § 78 zákona o provozu na PK. Předmětná výkresová dokumentace byla řádně projednána s dotčeným orgánem, jímž je podle § 77 odst. 2 písm. b) zákona o silničním provozu Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Praha – venkov ZÁPAD, DI a Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Kladno, dopravní inspektorát.

Správní orgán dospěl k závěru, že umístění dopravních značek dle tohoto stanovení přechodné úpravy provozu na předmětných silnicích, je nezbytné pro zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, a to zejména při označení uzavřeného úseku silnice, kde budou prováděny stavební práce neumožňující průjezd vozidel, včasného informování o uzavírci a vyznačení objížděk dle druhů vozidel, čímž dojde k zajištění bezpečnosti účastníků provozu a pracovníků stavby.

Toto stanovení přechodné úpravy je podkladem pro povolení prodloužení termínu částečné uzavírky silnice č. III/2421 v Roztokách, v úseku km staničení cca 0,059 – 0,344, serpentiny z důvodu nedokončených stavebních prací v rámci rekonstrukce historické opěrné zdi a vzniklého nového havarijního stavu – padající kamení.

Přechodné dopravní značení, související s uzavírkou komunikace, bude osazeno v předpokládaném termínu od 28. 6. 2025 do 31. 10. 2025 (původní termín: úplná uzavírka silnice č. III/2421 od 28. 6. 2025 do 31. 8. 2025 – dokončeno, částečná uzavírka od 1. 9. 2025 do 30. 9. 2025 – prodlouženo do 31. 10. 2025).

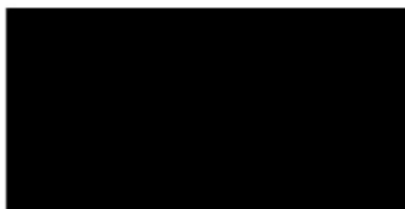
Žadatel k žádosti doložil situace DIO, vypracované Ing. Hanou Durst, TOP Znak s.r.o. ze dne 4. 8. 2024, souhlasné Závazné stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – Západ, DI ze dne 29. 8. 2024 č. j. KRPS-216419-2/ČJ-2025-011606-KI, vyjádření správce komunikací II. a III. třídy Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. ze dne 27. 8. 2024 č. j. 6973/24/KSUS/KLT/REZ.

Dle ustanovení § 77 odst. 5 zák. o provozu na pozemních komunikacích stanoví místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích příslušný správní orgán opatřením obecné povahy, jde-li o světelné signály, příkazové a zákazové dopravní značky, dopravní značky upravující přednost a dodatkové tabulky k nim nebo jiné dopravní značky ukládající účastníkovi silničního provozu povinnosti odchylné od obecné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Jde-li o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, nedoručuje příslušný správní úřad návrh opatření obecné povahy a nevyzývá dotčené osoby k podávání připomínek nebo námitek. Z tohoto důvodu přistoupil správní orgán po obdržení stanoviska Policie ČR rovnou k vydání tohoto opatření obecné povahy, kterým stanovil přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích v rozsahu uvedeném ve výroku a za použití citovaných právních předpisů.

Městský úřad Černošice OSÚ – oddělení dopravy a správy komunikací návrh posoudil a neshledal důvody, které by bránily stanovení přechodné úpravy provozu, a proto stanovil přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích.

Poučení

Ve smyslu ust. § 77 odst. 5 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, opatření obecné povahy nabývá účinnosti pátým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky. Ve smyslu ust. § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, nelze proti opatření obecné povahy podat opravný prostředek.



Příloha:

situace dopravního značení DIO, vypracované Ing. Hanou Durst, TOP Znak s.r.o.
dne 4. 8. 2024

S žádostí o zveřejnění dokumentu na úřední desce a zaslání s potvrzením o vyvěšení zpět na MěÚ Černošice.

Oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Černošice, MěÚ Roztoky.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

TOP Znak s.r.o., IDDS: ufjhnsa

sídlo: Starochuchelská č.p. 114/28, Praha 5 - Velká Chuchle, 159 00 Praha 59

zastoupení pro: POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Město Roztoky, IDDS: ticbbnc

sídlo: nám. 5. května č.p. 2, 252 63 Roztoky u Prahy

dotčené správní úřady:

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – ZÁPAD, DI,

IDDS: 2dtai5u

sídlo: Zborovská č.p. 13, 150 00 Praha 5