

Krycí list ZBV

Název Stavby dle SoD: Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha - západ, silnice III/2421 III Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 181 Přechodné dopravní značení (KSÚS)	Číslo SO/PS / / pořadí Změny SO/PS: SO 181/ 1	Číslo ZBV: 5.3
---	---	-----------------------

Objednatel č.1: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov
IČ: 00066001

Objednatel č.2: Město Roztoky
Nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky
IČ: 00241610

Zhotovitel: Společnost "SBT + TBR - Opěrná zeď v Roztokách"
Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, Libeň
IČ: 209884572
Vedoucí společnosti
Metrostav TBR a.s.
Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, Libeň
IČ: 09884572
Společník:
S u b t e r r a a.s.
Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, Libeň
IČ: 45309612

Rekapitulace ZBV č. 5 dle Skupin 1, 2, 3, 4, 5

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5.1	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5.2	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5.3	-397 199,68	326 374,40	-70 825,28

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5.4	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ Skupina	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5.5	0,00	0,00	0,00

ZBV č./ SUMA	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
5	-397 199,68	326 374,40	-70 825,28

Části ZBV se číslují číslem ZBV, za kterým je tečka a index udávající číslo Skupiny.
Stejný systém číslování se používá pro jednotlivé Změnové listy (02)
a pro Rozpis ocenění změn položek (04).

Změnový list

Název Stavby dle SoD: Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha - západ, silnice II/2421 III	Číslo SO/PS / / pořadí Změny SO/PS: SO 181/ 1	Číslo ZBV / Skupina změny: 5.3
---	---	--

Strany smlouvy o dílo číslo SMLD-0741/00066001/2024 na realizaci uvedené Stavby uzavřené dne 15. 07. 2024 (dále jen Smlouva):

Objednatel č.1: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, Smíchov
Objednatel č.2: Město Roztoky se sídlem Nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky

Zhotovitel: Společnost "SBT + TBR - Opěrná zeď v Roztokách" se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, Libeň; Vedoucí společník: Metrostav TBR a.s. se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, Libeň; Společník: S u b t e r r a a.s. se sídlem Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, Libeň

Přílohy Změnového listu:	Příjemce
1. Krycí list 1 počet listů	Objednatel
2. Změnový list 2 počet listů	Zhotovitel
3. Zápis o projednání ocenění soupisu prací 1 počet listů	Projektant (AD)
4. Rozpis ocenění Změn položek 1 počet listů	Stavební dozor
5. Přehled zařazení změn do Skupin 1 počet listů	Supervize
6. Přehled dokladů 1 počet listů	
7. Soupis prací SO po všech změnách 7 počet listů	
Další doklady dle přehledu dokladů 30 počet listů	

Iniciátor Změny: Zhotovitel

Předmět Změny: Změna přechodného dopravního značení v rámci změny termínu dokončení stavby

Název (dlíř) Změny: Změna přechodného dopravního značení v rámci změny termínu dokončení stavby

Popis a zdůvodnění Změny:

V rámci realizace SO 181 Přechodné dopravní značení (KSÚS), s ohledem na změnu organizace provádění a posloupnosti výstavby předmětné stavby v rámci SO 251.2 - Opěrná zeď (KSÚS), bylo zjištěno, že podle ZDS část plánovaných dočasných a provizorních konstrukcí v návaznosti na tato zjištění lze kvalifikovat jako zbytné konstrukce, resp. zbytné stavební práce.

Tato skutečnost tak umožňuje změnit, tj. částečně snížit rozsah realizace těchto dočasných a provizorních konstrukcí, a tyto práce tak budou, resp. nebudou realizovány. Tato změna řeší dílčí odpočet aktuálně zbytných dočasných a provizorních stavebních prací, montáží a konstrukcí. Dále změna řeší nezbytné prodloužení doby nájmu přechodného dopravního značení v souladu s uzavřeným termínovým dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo (viz doklad č. 7) o nezbytnou dobu v délce 152 kalendářních dnů.

Tato dílčí změna byla oznámena ve formuláři pro ohlášení změn (události / okolnosti na Díle / stavbě) Stavby č. 6 ze dne 25. 06. 2025 (viz doklad č. 1) a Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. (dále jen "KSÚS") k nim vydali vyjádření dne 27. 06. 2025 (viz doklad č. 2). Všechny tyto doklady jsou součástí přílohy tohoto ZBV.

Jedná se tak o změnu nepodstatnou, nepředvídatelnou a racionální, která je podle § 5, odst. 1, písm. c), resp. podle § 10 Směrnice R-SM-36 Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje (účinnost od 21. 8. 2024) upřesňující provádění změn závazků dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zařazený do skupiny 3. Zároveň se jedná o práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Z hlediska Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. tato změna nepředstavuje vznik podstatné změny závazku a podle § 222, odst. 6) se jedná o změnu jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem	Součet absolutních hodnot Změn kladných a Změn záporných
-397 199,68	326 374,40	-70 825,28	723 574,08

Technická pomoc Objednatele: jméno Ing. Lubomír Smetana podpis

Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:

Zhotovitel (stavbyvedoucí): jméno Ing. Robert Brož Ph.D. podpis

Projektant (autorský dozor): Iméno Ing. Ivan Šir podpis

Stavební dozor: jméno Ing. Roman Vítner podpis

Zástupce Objednatelů odpovědný za cenové projednání změny:	jméno	Ing. Jaroslava Jurková	podpis
---	-------	------------------------	--------

Zástupce Objednatele č. 1:	jméno	Martin Voříšek	podpis
----------------------------	-------	----------------	--------

Zástupce Objednatele č. 2:	jméno	Petr Skřivan	podpis
----------------------------	-------	--------------	--------

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u tohoto SO/PS, který je součástí uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v Dokumentaci této Změny. **Tento Změnový list představuje Dodatek Smlouvy o dílo.** Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatel a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatel a Zhotovitel své podpisy.

Objednatel č. 1 (Oprávněná osoba): jméno Ing. Jan Fidler, DiS. podpis

Objednatel č. 2 (Oprávněná osoba):	jméno	Mgr. Jaroslav Drda	podpis
------------------------------------	-------	--------------------	--------

Zhotovitel č. 1 (Vedoucí Společník Metrostav TBR a.s.):

Zhotovitel č. 1 (Vedoucí Společník Metrostav TBR a.s.):

ZÁPIS

**o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS)
pro všechny skupiny - pro ZBV číslo: 5**

Název Stavby:	Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha - západ, silnice III/2421 III
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS:	SO 181 / 1
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	SO 181 Přechodné dopravní značení (KSÚS)

Údaje v Kč bez DPH

Cena SO/PS dle Smlouvy
1 - zadat
1 033 557,15

Cena SO/PS v předchozích ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena všech Změn kladných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena SO/PS po všech předchozích Změnách	Rozdíl ceny SO/PS po všech předchozích Změnách a ve Smlouvě
2	3 - zadat	4 - zadat	5=1+3+4	6=5-1
stavební/montážní práce	0,00	0,00	1 033 557,15	0,00

Cena SO/PS v této ZBV a po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena navrhovaných Změn záporných na SO/PS	Cena navrhovaných Změn kladných na SO/PS	Cena všech Změn kladných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena všech Změn kladných na SO/PS k ceně SO/PS dle Smlouvy v %
7	8 - zadat	9 - zadat	10=4+9	11=10/1
stavební/montážní práce	-397 199,68	326 374,40	326 374,40	31,58%

Cena SO/PS po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena SO/PS po této Změně	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy v %
12	13=3+8	14=1+13+10	15=14-1	16=15/1
stavební/montážní práce	-397 199,68	962 731,87	-70 825,28	-6,85%

Rozpis položek a cen Změny													
Název stavby dle SoD: Historická opěrná zeď v Rostokách, okres Praha - západ, silnice III/2421 III Číslo a název SO/PS: SO 181 Přechodné dopravní značení (KSÚS) Číslo a název rozpočtu: SO 181 Přechodné dopravní značení (KSÚS)								ZMĚNA SOUPISU PRACÍ (SO/PS)					
								SO181					
								Skupina změn 3					
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství po Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem po Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Podíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8	21361	DRENÁŽNÍ VRSTVY Z GEOTEXTILIE	M2	184,000	0,000	-184,000	68,720	12 644,48	-12 644,48	0,00	0,00	-12 644,48	-100,00%
11	911CC2	SVODIDLO BETON, ÚROVEŇ ZADRŽ H2 VÝŠ 0,8M - MONTÁŽ S PŘESUNEM (BEZ DODÁVKY)	M	80,000	0,000	-80,000	749,340	59 947,20	-59 947,20	0,00	0,00	-59 947,20	-100,00%
12	911CC3	SVODIDLO BETON, ÚROVEŇ ZADRŽ H2 VÝŠ 0,8M - DEMONTÁŽ S PŘESUNEM	M	80,000	0,000	-80,000	804,640	64 371,20	-64 371,20	0,00	0,00	-64 371,20	-100,00%
13	911CC9	SVODIDLO BETON, ÚROVEŇ ZADRŽ H2 VÝŠ 0,8M - NÁJEM	MDEN	11 200,000	0,000	-11200,000	14,820	165 984,00	-165 984,00	0,00	0,00	-165 984,00	-100,00%
10	574B43	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY MODIFIK ACO 11 TL. 50MM	M2	160,000	0,000	-160,000	589,080	94 252,80	-94 252,80	0,00	0,00	-94 252,80	-100,00%
17	914139	DOPRAV ZNAČKY ZÁKLAD VEL OCEL FÓLIE TR 2 - NÁJEMNÉ	KSDEN	1 680,000	3504,000	1824,000	10,470	17 589,60	0,00	19 097,28	36 686,88	19 097,28	108,57%
20	914419	DOPRAV ZNAČKY 100X150CM OCEL - NÁJEMNÉ	KSDEN	560,000	1168,000	608,000	23,260	13 025,60	0,00	14 142,08	27 167,68	14 142,08	108,57%
25	916129	DOPRAV SVĚTLO VÝSTRAŽ SOUPRAVA 3KS - NÁJEMNÉ	KSDEN	280,000	584,000	304,000	209,350	58 618,00	0,00	63 642,40	122 260,40	63 642,40	108,57%
28	916159	SEMAFOROVÁ PŘENOSNÁ SOUPRAVA - NÁJEMNÉ	KSDEN	140,000	292,000	152,000	755,980	105 837,20	0,00	114 908,96	220 746,16	114 908,96	108,57%
31	916329	DOPRAVNÍ ZÁBRANY Z2 S FÓLIÍ TR 2 - NÁJEMNÉ	KSDEN	280,000	584,000	304,000	13,960	3 908,80	0,00	4 243,84	8 152,64	4 243,84	108,57%
34	916369	SMĚROVACÍ DESKY Z4 OBOUSTR S FÓLIÍ TR 2 - NÁJEMNÉ	KSDEN	5 600,000	11680,000	6080,000	10,470	58 632,00	0,00	63 657,60	122 289,60	63 657,60	108,57%
37	916729	UPEVNĚOVACÍ KONSTR - PODKL DESKA OD 28KG - NÁJEMNÉ	KSDEN	8 960,000	18688,000	9728,000	3,490	31 270,40	0,00	33 950,72	65 221,12	33 950,72	108,57%
40	916739	UPEVNĚOVACÍ KONSTR - OCEL STOJAN - NÁJEMNÉ	KSDEN	3 360,000	7008,000	3648,000	3,490	11 726,40	0,00	12 731,52	24 457,92	12 731,52	108,57%
		Nové položky											
		Celkem							- 397 199,68	326 374,40	626 982,40	- 70 825,28	3,68

Za Zhotovitele: Ing. Robert Brož Ph.D., (stavbyvedoucí)

Za Objednatele: Ing. Roman Vitner, (TDS/TDI)

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN

Název a evidenční číslo Stavby:			Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha - západ, silnice III/2421 III		
1	Přijatá smluvní částka bez rezervy a DPH	30 522 313,41	6=32+36	Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a Skupiny 4	2 406 175,49
2=1+19+20	Aktuální smluvní částka (cena stavby)	32 928 488,90	7=(6/1)*100	Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4	7,88%
	Aktuální smluvní částka (cena stavby) včetně DPH	39 843 471,57	8=1*0,3	Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	9 156 694,02
3=(2/1)*100	Procento změny Přijaté smluvní částky	107,88%			
4=(25/1)*100	Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)	0,00%			
5=(28/1)*100	Sledování záměny položek (Skupina 2)	0,00%			

12=(1)*0,15	Limit	4 578 347,01
13=(39)/(1)	Sledování limitu v %	0,00%
14=ABS(37)+(38)	Hodnota skupiny 5	0,00

						- 1 -			- 2 -			- 3 -			- 4 -			- 5 -		
						Vyhrazené změny (Doměrky) (dle §100 zákona č. 134/2016 Sb.)			Záměna položek (dle §222 odst. (7) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny nepředvídané (dle §222 odst. (6) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny nezbytné (dle §222 odst. (5) zákona č. 134/2016 Sb.)			Změny de minimis Změny neměnní celkovou povahu veřejné zakázky (dle §222 odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.)		
SO	ZBV č.	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (žadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (žadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	limit 15 %
16	17	18	19= 23+26+29+33+37	20= 24+27+30+34+38	21=19+20	23	24	25=23+24	26	27	28=26+27	29	30	32=29+30	33	34	36=33+34	37	38	39=ABS(37)+38
		Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha - západ, silnice III/2421 III	- 5 917 716,26	8 323 891,75	2 406 175,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 5 917 716,26	8 323 891,75	2 406 175,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SO 251.2	1	Změna statického zajištění OZ s ohledem na reálný stav stávající OZ a změna lanových kotev s ohledem na odlišný průběh skalního masivu vůči předpokladům ZDS	- 1 907 919,50	6 419 483,67	4 511 564,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 907 919,50	6 419 483,67	4 511 564,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SO 251.2	2	Zatrubnění podzemní štol v patě OZ	0,00	204 623,64	204 623,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204 623,64	204 623,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SO 251.1	3	Změna obkladu OZ z lomového kamene (snižování rozsahu realizace s ohledem na celkovou změnu statického zajištění OZ)	- 1 720 886,18	0,00	- 1 720 886,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 720 886,18	0,00	- 1 720 886,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SO 101	4	Změna konstrukce vozovky a jejího odvodnění v horní části OZ (ul. Nádražní)	- 1 891 710,90	1 373 410,04	- 518 300,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 1 891 710,90	1 373 410,04	- 518 300,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SO 181	5	Změna přechodného dopravního značení v rámci vynucené změny termínu dokončení stavby	- 397 199,68	326 374,40	- 70 825,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	- 397 199,68	326 374,40	- 70 825,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Přehled dalších dokladů

Číslo ZBV:	5
Název stavby:	Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha - západ, silnice III/2421 III
Název stavebního objektu / provozního souboru (SO/PS):	SO 181 Přejídné dopravní značení (KSÚS)
Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS:	SO 181 / 1

Doklad	počet listů
1) Oznámení údalosti / okolnosti Stavby č. 6 pro ZBV č. 5	2
2) Souhlas KSÚS ke zpracování ZBV č. 5 na základě oznámení Stavby č. 6	1
3) Vyjádření autorského dozoru (AD)	1
4) Vyjádření technického dozoru stavby / investora (TDS / TDI)	1
5) Zápis z kontrolního dne č. 23 ze dne 23. 09. 2025	4
6) Projekt DIO (Dopravně inženýrské opatření), Opatření obecné povahy č. 349/2025, Rozhodnutí o změně rozhodnutí o povolení uzavírky	10
7) Podepsaný časová dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo	11
Počet listů celkem	30

[illegible]

		- dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spgů - úpravu napojení, ukončení podélní obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. - nezahrnuje postřiky, nálety - nezahrnuje španí podélní obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.												
		ZBV č. 5												
		s ohledem na změnu postupu organizace výstavby se jedná o zbytnou dočasnou stavební konstrukci												
		VV: -160,000+160,000 [B]				-160,000								
		Celkem: [A]+[B]=0,000				0,000								
11	911CC2	SVODIDLO BETON, ÚROVEŇ ZADRŽ H2 VÝŠ 0,8M - MONTÁŽ S PŘESUNEM (BEZ DODÁVKY)	M	80,000	0,000	-80,000	749,340	59 947,20	-59 947,20	0,00	0,00	-59 947,20	-100,00%	
		betonová svodidla pro oddělení výkopu během stavby - včetně přesunů v rámci stavby												
		dle situace DVO 20*4=80,000 [A]												
		položka zahrnuje: - dopravu demontovaného zařízení z dočasné skládky - jeho montáž a osazení na určeném místě - nutnou opravu poškozených částí - případnou náhradu zničených částí nezahrnuje podkladní vrstvu												
		ZBV č. 5												
		s ohledem na změnu postupu organizace výstavby se jedná o zbytnou dočasnou stavební konstrukci												
		VV: -80,000+80,000 [B]				-80,000								
		Celkem: [A]+[B]=0,000				0,000								
12	911CC3	SVODIDLO BETON, ÚROVEŇ ZADRŽ H2 VÝŠ 0,8M - DEMONTÁŽ S PŘESUNEM	M	80,000	0,000	-80,000	804,840	64 371,20	-64 371,20	0,00	0,00	-64 371,20	-100,00%	
		dle situace DVO 20*4=80,000 [A]												
		položka zahrnuje: - demontáž a odstranění zařízení - jeho odvoz na předepsané místo												
		ZBV č. 5												
		s ohledem na změnu postupu organizace výstavby se jedná o zbytnou dočasnou stavební konstrukci												
		VV: -80,000+80,000 [B]				-80,000								
		Celkem: [A]+[B]=0,000				0,000								
13	911CC9	SVODIDLO BETON, ÚROVEŇ ZADRŽ H2 VÝŠ 0,8M - NÁJEM	MDEN	11 200,000	0,000	-11200,000	14,820	165 984,00	-165 984,00	0,00	0,00	-165 984,00	-100,00%	
		dle situace DVO 20*4=80,000 [A] 80*5*4*7=11 200,000 [B]												
		položka zahrnuje denní sazbu za pronájem zařízení počet měrných jednotek se určí jako součin délky zařízení a počtu dnů použití												
		ZBV č. 5												
		s ohledem na změnu postupu organizace výstavby se jedná o zbytnou dočasnou stavební konstrukci												
		VV: -11 200,000+11 200,000 [B]				-11200,000								
		Celkem: [A]+[B]=0,000				0,000								
14	91400	DOČASNÉ ZAKRYTÍ NEBO OTOČENÍ STÁVAJÍCÍCH DOPRAVNÍCH ZNAČEK	KUS	20,000	20,000	0,000	69,780	1 395,60	0,00	0,00	1 395,60	0,00	0,00%	

		20=20.000 [A]											
		zahrnuje zakrytí dočasně neplatných svistých dopravních značek (nebo jejich částí) bez ohledu na způsob a na jejich velikost (zakrytí neprůhledným materiálem nebo otočení značky) a jeho následné odstranění											
15	914132	DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TŘ Z - MONTÁŽ S PŘEMÍSTĚNÍM	KU/S	12,000	12,000	0,000	58,150	697,80	0,00	0,00	697,80	0,00	0,00%
		dle situace DIO stavba 12=12.000 [A]											
		položka zahrnuje: - dopravu demontované značky z dočasné skládky - osazení a montáž značky na místě určeném projektem - nutnou opravu poškozených částí nezahrnuje dodávku značky											
16	914133	DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TŘ Z - DEMONTÁŽ	KU/S	12,000	12,000	0,000	29,080	348,96	0,00	0,00	348,96	0,00	0,00%
		dle situace DIO 12=12.000 [A]											
		Položka zahrnuje odstranění, demontáž a odklizení materiálu a odvozem na předepsané místo											
17	914139	DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VEL OCELOVÉ FÓLIE TŘ Z - NÁJEMNÉ	KS/DEN	1 680,000	3 504,000	1824,000	10,470	17 589,60	0,00	19 097,28	36 686,88	19 097,28	108,57%
		dle situace DIO 12*54*7=1 680.000 [A]											
		položka zahrnuje sazbu za pronájem dopravních značek a zařízení, počet jednotek je určen jako součin počtu značek a počtu dní použití											
		ZBV č. 5											
		Doba pronájmu podle ZDS ze základní Smlouvy o dílo 140 kalendářních dnů (doba realizace); Doba pronájmu podle termínového DOD č. 1 ke Smlouvě o dílo 292 kalendářních dnů (změněná doba realizace)											
		VV: 12*(292-140)=1824,000 [B]			1824,000								
		Celkem: [A]+[B]=3504,000			3504,000								
18	914412	DOPRAVNÍ ZNAČKY 100X150CM OCELOVÉ - MONTÁŽ S PŘEMÍSTĚNÍM	KU/S	4,000	4,000	0,000	209,350	837,40	0,00	0,00	837,40	0,00	0,00%
		dle situace DIO stavba 2=2=4.000 [A]											
		položka zahrnuje: - dopravu demontované značky z dočasné skládky - osazení a montáž značky na místě určeném projektem - nutnou opravu poškozených částí nezahrnuje dodávku značky											
19	914413	DOPRAVNÍ ZNAČKY 100X150CM OCELOVÉ - DEMONTÁŽ	KU/S	4,000	4,000	0,000	116,300	465,20	0,00	0,00	465,20	0,00	0,00%
		4=4.000 [A]											
		Položka zahrnuje odstranění, demontáž a odklizení materiálu a odvozem na předepsané místo											
20	914419	DOPRAVNÍ ZNAČKY 100X150CM OCELOVÉ - NÁJEMNÉ	KS/DEN	580,000	1 168,000	608,000	23,260	13 025,60	0,00	14 142,08	27 167,68	14 142,08	108,57%
		dle situace DIO 4*5*4*7=560.000 [A]											
		položka zahrnuje sazbu za pronájem dopravních značek a zařízení, počet jednotek je určen jako součin počtu značek a počtu dní použití											
		ZBV č. 5											
		Doba pronájmu podle ZDS ze základní Smlouvy o dílo 140 kalendářních dnů (doba realizace); Doba pronájmu podle termínového DOD č. 1 ke Smlouvě o dílo 292 kalendářních dnů (změněná doba realizace)											
		VV: 4*(292-140)=608,000 [B]			608,000								
		Celkem: [A]+[B]=1168,000			1168,000								
21	915321	VODOR DOPRAVNÍ ZNAČKY Z FÓLIE DOČASNÝ ODSTRANITEL - DOD A POKLÁDKA	M2	24,000	24,000	0,000	1 163,050	27 913,20	0,00	0,00	27 913,20	0,00	0,00%
		provoz DZ pro organizaci provozu dle DIO - barva žlutá											
		dle situace DIO 24=24.000 [A]											
		položka zahrnuje: - dodání a pokládku předepsané fólie - zahrnuje předzradění											
22	915322	VODOR DOPRAVNÍ ZNAČKY Z FÓLIE DOČASNÝ ODSTRANITEL - ODSTRANĚNÍ	M2	24,000	24,000	0,000	48,520	1 116,48	0,00	0,00	1 116,48	0,00	0,00%

		24=24,000 [A]											
		zahrnuje odstranění značení bez ohledu na způsob provedení (zatření, zbroušení) a odklizení vzniklé suti											
23	916122	DOPRAV SVĚTLO VÝSTRAŽ SOUPRAVA 3KS - MONTÁŽ S PŘESUNEM	KUS	2,000	2,000	0,000	1 163,050	2 326,10	0,00	0,00	2 326,10	0,00	0,00%
		3x 57											
		soupravy 2=2,000 [A]											
		položka zahrnuje: - přemístění zařízení z dočasné skládky a jeho osazení a montáž na místě určeném projektem - údržbu po celou dobu trvání funkce, náhradu zničených nebo ztracených kusů, rutnou opravu poškozených částí - napájení z baterie včetně záložní baterie											
24	916123	DOPRAV SVĚTLO VÝSTRAŽ SOUPRAVA 3KS - DEMONTÁŽ	KUS	2,000	2,000	0,000	465,220	930,44	0,00	0,00	930,44	0,00	0,00%
		2=2,000 [A]											
		Položka zahrnuje odstranění, demontáž a odklizení zařízení s odvozem na předepsané místo											
25	916129	DOPRAV SVĚTLO VÝSTRAŽ SOUPRAVA 3KS - NÁJEMNĚ	KSDEN	280,000	584,000	304,000	209,350	58 618,00	0,00	63 642,40	122 260,40	63 642,40	108,57%
		2*5*47=280,000 [A]											
		položka zahrnuje sazbu za pronájem zařízení. Počet měrných jednotek se určí jako součin počtu zařízení a počtu dní použití.											
		ZBV č. 5											
		Doba pronájmu podle ZDS ze základní Smlouvy o dílo 140 kalendářních dnů (doba realizace); Doba pronájmu podle termínového DOD č. 1 ke Smlouvě o dílo 292 kalendářních dnů (změněná doba realizace)											
		VV: 2*(292-140)=304,000 [B]			304,000								
		Celkem: [A]+[B]=584,000			584,000								
26	916152	SEMAFOROVÁ PŘENOSNÁ SOUPRAVA - MONTÁŽ S PŘESUNEM	KUS	1,000	1,000	0,000	4 535,890	4 535,89	0,00	0,00	4 535,89	0,00	0,00%
		1 souprava (2ks) - včetně přesunů během stavby											
		1=1,000 [A]											
		položka zahrnuje: - přemístění zařízení z dočasné skládky a jeho osazení a montáž na místě určeném projektem - údržbu po celou dobu trvání funkce, náhradu zničených nebo ztracených kusů, rutnou opravu poškozených částí - napájení z baterie včetně záložní baterie											
27	916153	SEMAFOROVÁ PŘENOSNÁ SOUPRAVA - DEMONTÁŽ	KUS	1,000	1,000	0,000	872,290	872,29	0,00	0,00	872,29	0,00	0,00%
		1=1,000 [A]											
		Položka zahrnuje odstranění, demontáž a odklizení zařízení s odvozem na předepsané místo											
28	916159	SEMAFOROVÁ PŘENOSNÁ SOUPRAVA - NÁJEMNĚ	KSDEN	140,000	292,000	152,000	755,980	105 837,20	0,00	114 908,98	220 746,18	114 908,98	108,57%
		1*5*47=140,000 [A]											
		položka zahrnuje sazbu za pronájem zařízení. Počet měrných jednotek se určí jako součin počtu zařízení a počtu dní použití.											
		ZBV č. 5											
		Doba pronájmu podle ZDS ze základní Smlouvy o dílo 140 kalendářních dnů (doba realizace); Doba pronájmu podle termínového DOD č. 1 ke Smlouvě o dílo 292 kalendářních dnů (změněná doba realizace)											
		VV: 1*(292-140)=152,000 [B]			152,000								
		Celkem: [A]+[B]=292,000			292,000								
29	916322	DOPRAVNÍ ZÁBRANY Z2 S FÓLIÍ TŘ 2 - MONTÁŽ S PŘESUNEM	KUS	2,000	2,000	0,000	23,260	46,52	0,00	0,00	46,52	0,00	0,00%
		dle situace DVO											
		2 =2,000 [A] po celou dobu stavby											
		položka zahrnuje: - přemístění zařízení z dočasné skládky a jeho osazení a montáž na místě určeném projektem - údržbu po celou dobu trvání funkce, náhradu zničených nebo ztracených kusů, rutnou opravu poškozených částí											
30	916323	DOPRAVNÍ ZÁBRANY Z2 S FÓLIÍ TŘ 2 - DEMONTÁŽ	KUS	2,000	2,000	0,000	46,520	93,04	0,00	0,00	93,04	0,00	0,00%

[illegible]

		položka zahrnuje: - přemístění zařízení z dočasně skládky a jeho osazení a montáž na místě určeném projektem - údržbu po celou dobu trvání funkce, náhradu zničených nebo ztracených kusů, rutnou opravu poškozených částí											
36	916723	UPEVNŮVACÍ KONSTR. - PODKLADNÍ DESKA OD 28KG - DEMONTÁŽ	KUS	64,000	64,000	0,000	2,330	149,12	0,00	0,00	149,12	0,00	0,00%
		dle situace SDZ (12)*12,000 [A] IP (4)*2=8,000 [B] ZZ (1+1)*2=4,000 [C] Z4 (40)*40,000 [D] Celkem: A+B+C+D=64,000 [E]											
		Položka zahrnuje odstranění, demontáž a odklizení zařízení s odvozem na předepsané místo											
37	916729	UPEVNŮVACÍ KONSTR. - PODKL. DESKA OD 28KG - NÁJEMNĚ	KSDEN	8 960,000	18688,000	9728,000	3,490	31 270,40	0,00	33 950,72	65 221,12	33 950,72	108,57%
		64*9*4*7=8 960,000 [A]											
		položka zahrnuje sazbu za pronájem zařízení. Počet měrných jednotek se určí jako součin počtu zařízení a počtu dní použití.											
		ZBV č. 5											
		Doba pronájmu podle ZDS ze základní Smlouvy o dílo 140 kalendářních dnů (doba realizace); Doba pronájmu podle termínového DOD č. 1 ke Smlouvě o dílo 292 kalendářních dnů (změněná doba realizace)											
		VV: 64*(292-140)=9728,000 [B]			9728,000								
		Celkem: [A]+[B]=18688,000			18688,000								
38	916732	UPEVNŮVACÍ KONSTR. - OCEL STOJAN - MONTÁŽ S PŘESUNEM	KUS	24,000	24,000	0,000	11,830	279,12	0,00	0,00	279,12	0,00	0,00%
		dle situace: SDZ (12)*12,000 [A] IP (4)*2=8,000 [B] ZZ (1+1)*2=4,000 [C] a+b+c=24,000 [D]											
		položka zahrnuje: - přemístění zařízení z dočasně skládky a jeho osazení a montáž na místě určeném projektem - údržbu po celou dobu trvání funkce, náhradu zničených nebo ztracených kusů, rutnou opravu poškozených částí											
39	916733	UPEVNŮVACÍ KONSTR. - OCEL STOJAN - DEMONTÁŽ	KUS	24,000	24,000	0,000	5,820	139,68	0,00	0,00	139,68	0,00	0,00%
		24=24,000 [A]											
		Položka zahrnuje odstranění, demontáž a odklizení zařízení s odvozem na předepsané místo											
40	916739	UPEVNŮVACÍ KONSTR. - OCEL STOJAN - NÁJEMNĚ	KSDEN	3 360,000	7008,000	3648,000	3,490	11 726,40	0,00	12 731,52	24 457,92	12 731,52	108,57%
		24*9*4*7=3 360,000 [A]											
		položka zahrnuje sazbu za pronájem zařízení. Počet měrných jednotek se určí jako součin počtu zařízení a počtu dní použití.											
		ZBV č. 5											
		Doba pronájmu podle ZDS ze základní Smlouvy o dílo 140 kalendářních dnů (doba realizace); Doba pronájmu podle termínového DOD č. 1 ke Smlouvě o dílo 292 kalendářních dnů (změněná doba realizace)											
		VV: 24*(292-140)=3648,000 [B]			3648,000								
		Celkem: [A]+[B]=7008,000			7008,000								
41	93818R	OČIŠTĚNÍ ASFALT VOZOVEK ZAMETENÍM	M2	2 400,000	2400,000	0,000	5,820	13 968,00	0,00	0,00	13 968,00	0,00	0,00%
		předběžný úklid vozovky v rozsahu stavby během stavby											
		dle situace 2400=2 400,000 [A]											
		položka zahrnuje očištění předepsaným způsobem včetně odklizení vzniklého odpadu											
		Nové položky											
		Celkem						1 033 557,15	- 397 199,68	326 374,40	962 731,87	- 70 825,28	3,69

Společnost

„SBT + TBR – Opěrná zeď v Roztokách“
Vedoucí společník Metrostav TBR a.s.

Koželužská 2450/4
180 00 Praha 8 – Libeň

(dále jen „Zhotovitel“)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje
se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 Smíchov
k rukám Martina Voříška, projektového manažera

Město Roztoky
se sídlem Nám. 5. května 2, 252 63, Roztoky
k rukám Petra Skřivana

(dále jen „Objednatel“)

Stavba: Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421

Čj. 16/MV/Roztoky/2025
V Praze dne: 25. 06. 2025

Oznámení události / okolnosti na Díle / stavbě: „Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421 III“ s dopadem na cenu Díla

OZNÁMĚNÍ ZMĚNY Č. 6 STAVBY k ZBV č. 5 STAVBY, resp. oznámení změny č. 1 na SO 181 Přechodné dopravní značení (KSÚS) k ZBV č. 1 na SO 181 Přechodné dopravní značení (KSÚS)

Vážený obchodní partnere,

coby Zhotovitel Díla / stavby „**Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421 III**“ (dále též „Dílo“), které pro Vás realizujeme na základě smlouvy o dílo č. SMLD-0741/00066001/2024 ze dne 15. 07. 2024 Vás informujeme, že došlo ke vzniku / zjištění níže uvedených událostí / okolností, které povedou ke změně ceny Díla, a to:

v rámci realizace SO 181 Přechodné dopravní značení (KSÚS), s ohledem na změnu organizace provádění a posloupnosti výstavby předmětné stavby v rámci SO 251.2 - Opěrná zeď (KSÚS), oznamujeme, že podle ZDS část plánovaných dočasných a provizorních konstrukcí v návaznosti na tuto změnu organizace provádění a posloupnosti výstavby lze kvalifikovat jako zbytné konstrukce, resp. zbytné stavební práce.

Tato skutečnost tak umožňuje změnit, tj. částečně snížit rozsah realizace těchto dočasných a provizorních konstrukcí, a tyto práce tak není zbytné realizovat. Dále tímto oznamujeme, s ohledem na celkovou nezbytnou změnu termínu, resp. prodloužení doby realizace díla o 152 kalendářních dnů, na tímto vynucenou změnu nákladů v rámci pronájmu přechodného dopravního značení, resp. změnu délky doby pronájmu přechodného dopravního značení během celkové výstavby / realizace.

Výše uvedená změny, kterou nemohl Objednatel při zadávání Díla a Zhotovitel při podání nabídky předvídat, *s ohledem na skutečnost, že tento stav bylo možné identifikovat a kvantifikovat až během reálné výstavby*, povede ke změně ceny Díla. Žádáme o schválení



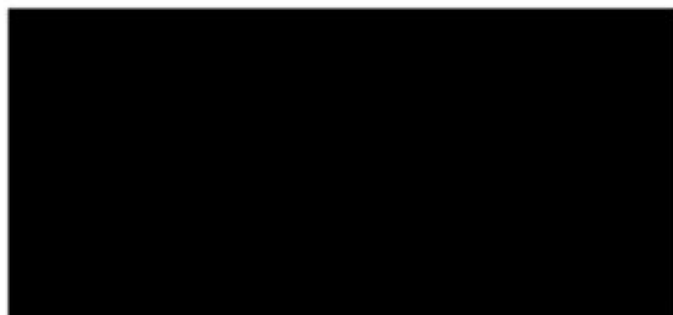
procesování ZBV č. 5 stavby, jímž předpokládáme změnu výše nákladů, které budou specifikovány v souvisejícím ZBV č. 5 stavby, resp. ZBV č. 1 na SO 181 Přejíždě dopravní značení (KSÚS).

Vliv na cenu Díla:

ANO (v předpokládané hodnotě -70.000,- Kč bez DPH)

Vliv na termín realizace díla:

NE.



vedoucí projektu

Společnost „SBT + TBR – Opěrná zeď v Roztokách“

SBT + TBR – Opěrná zeď v Roztokách

Vedoucí společník Metrostav TBR a.s.

Koželužská 2450/4

180 00 Praha 8 - Libeň

Vyřizuje: Martin Voříšek

Projekt: Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421

Věc: Vyjádření KSÚS k ohlášení změn stavby – SO 181 Přechodné dopravní značení

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., jako spoluobjednatel akce „Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421,“ v souladu se stanoviskem AD a TDI stavby bere na vědomí ohlášení změn na základě aktuálně zjištěných skutečností při realizaci stavby.

Na základě oznámení změny ze dne 25. 6. 2025 s dopadem na dohodnutý postup provádění Díla, cenu díla a termíny dle Smlouvy KSÚS tímto žádá o předložení zpracovaných změnových listů.

Popis změn

V rámci realizace SO 181 Přechodné dopravní značení došlo vzhledem ke změnám organizace provádění výstavby ke zjištění, že část dočasných a provizorních konstrukcí podle ZDS je nepotřebná, došlo ke snížení rozsahu, tyto práce není zbytné realizovat.

Tyto skutečnosti, které Objednatel ani Zhotovitel nemohl předvídat, budou mít vliv na celkové snížení ceny Díla, bez dopadu na termín plnění oproti Smlouvě o dílo.

Změny budou řešeny formou ZBV. Posouzení správnosti ZBV zajistí supervize a finální schválení spadá do kompetence vedení KSÚS.

Martin Voříšek

Projektový manažer

[redacted]@ksus.cz

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,
příspěvková organizace

Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČ: 00066001

Kancelář: Praha

www.ksus.cz



Ing. Ivan Šír, projektování dopravních staveb CZ s.r.o.
Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje
Zborovská 11
150 21 Praha 5

Naše značka
Šír/26/2025

Vyřizuje / linka

Hradec Králové
12.11.2025

**Věc: „Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421“
Komentář AD k ZBV č.5**

SO 181 PŘECHODNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

Projektant za autorský dozor souhlasí s výše uvedenou změnou. Z aktuálního POV vyplynulo, že část plánovaných dočasných a provizorních konstrukcí v návaznosti na změnu organizace provádění a posloupnosti výstavby lze kvalifikovat jako zbytné konstrukce, resp. zbytné stavební práce.

ZÁVĚR

Výše uvedené změny reagují na skutečnosti vyplývající z reálné situace na stavbě a nebylo je možné předpokládat.

Ing. Ivan Šír



ČSOB Hradec Králové
IČ: 259 62 914

248454081/0300
DIČ: CZ25962914

Vyřizuje: Ing. Vitner Roman

V Kladně dne: 4.11.2025

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,
příspěvková organizace
Zborovská 81/11
150 21 Praha 5
p. Martin Voříšek

Věc: Vyjádření TDI k ZBV 5

Stavba: „**Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421**“

Na základě oznámení Události/okolnosti zhotovitele č.6, k nimž dochází v průběhu provádění stavebních prací na SO 181 konstatuje TDI následující:

1. Popis změn, jejich odůvodnění a navrhovaná řešení

V rámci realizace prací na SO 181 – Přečhodné dopravní značení došlo ke změnám, které jednak reflektovaly odlišný technologický postup a dále odrážely vliv prodloužení doby pronájmu prvků provizorního dopravního značení.

S ohledem na změnu organizace provádění a posloupnosti výstavby předmětné stavby v rámci SO 251.2 - Opěrná zeď (KSUS) bylo shledáno, že část dočasných a provizorních konstrukcí podle ZDS je nepotřebná. Týká se položek č. 21361, 911CC2, 911CC3, 911CC9 a 574B43.

Dále se změny týkají položek reprezentujících pronájem prvků dopravního značení. Jejich prodloužená doba užívání odpovídá období od data zahájení prací do data skutečného dokončení stavby zakotveného v Dodatku č.1 ke SoD.

2. Stanovisko TDI

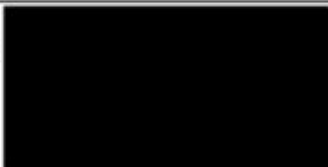
Z pozice TDI potvrzují, že změny výše popsané skutečně nastaly během výstavby a Zhotovitel nemohl předvídat jejich existenci. S navrhovanými opatřeními souhlasím. Průběh a množství změn jsou písemně zdokumentovány a dostatečně odůvodněny.

Nárok zhotovitele na úpravu ceny považují za opodstatněný.

za IBH spol. s r. o.
Ing. Roman Vitner



tel.:
e-mail:



IČO: 47540966
DIČ: CZ47540966

bankovní spojení :
Oberbank AG
2500001201/8040

Zápis č. 23 z KD stavby
**„Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ,
silnice III/2421“**
konaného dne 10.9.2025

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Postup výstavby a kontrola harmonogramu

Zhotovitel zprovoznil komunikaci dle podrobného HMG pro plnou uzavírku a od 1.9.2025 je opět řízen provoz SSZ.

B. Zpráva zhotovitele o postupu prací

Zhotovitel dokončil betonáž římsy, provedl pokládku asfaltových vrstev vč. VDZ a osadil svodidla. Dále instaloval úchyty pro zábradlí a provedl přípravu pro betonáž základového pasu (armatura + bednění) za žebrem 1. Dále osadil a zapojil stožáry VO. Aktuálně provádí kosmetické úpravy pohledového betonu OZ.

Předpoklad dalších prací:

- betonáž základu do 13.9.2025
- osazení zábradlí do 13.9.2025
- obklady OZ kamenem od 15.9.2025
- terénní úpravy pod OZ od 15.9.2025

C. Kontrola úkolů z minulých KD

12.1 Zhotovitel neprodleně předloží koncept ZBV ke změnám specifikovaných v oznámeních č. 1, 2, 3 a 4.

ZBV budou předloženy do 3.6.2025.

Předloženo ZBV 1 (pro OZ 1 a 2) a na KD č.14 formálně schválena a doporučena k posouzení supervizi. Zhotovitel neprodleně předloží ZBV pro OZ 3 a 4.

20. KD - ZBV č. 1 předloženo, ZBV č. 2 a č.3 budou předloženy do 22.8.2025.

21. KD – stále nesplněno.

22. KD – stále nesplněno – ZHT předloží nejpozději do 9.9.2025

23. KD - stále nesplněno – vypouští se, dále shrnuto v bodě 23.1.

13.2 DIO zhotovitele bylo neoprávněně pozměněno dodatečnými prvky (přemístění Z2, instalaci betonových svodidel) pro zajištění bezpečnosti kolem nestabilního svahu. Objednatel (KSÚS) zajistí vydání samostatného rozhodnutí.

ZHT požaduje posunutí nebo odstranění svodidel (ve spodním oblouku komunikace v úrovni OZ) a jejich definitivní odvoz po skončení prací spol. STRIX.

Zhotovitel začlení umístění svodidel do DIO od 1.9.2025.

20. KD – Trvá bude začleněno.

22. KD – Trvá bude začleněno.

Splněno – vypouští se.

14.3 Zhotovitel urychlí práce na komplexním dokončení změnové RDS tak, aby mohl předložit všechny zbývající ZBV.

20. KD - Úkol trvá – ZHT předloží koncept ZBV do 22.8.2025.

21. KD – RDS dokončena – ZHT předloží koncept ZBV neprodleně.

22. KD – stále nesplněno – ZHT předloží nejpozději do 9.9.2025

23. KD - stále nesplněno – vypouští se, dále shrnuto v bodě 23.1 a 23.2.

15.2 Zhotovitel předloží podklady a zdůvodnění pro změnu skladby podkladních vrstev komunikace (SO 101) pro administraci ZBV.

ZHT zpracuje po odkrytí konstrukčních vrstev komunikace.

TDI upozorňuje, že v případě zhotovitelem zamýšleného provádění RS 0/32 CA je nutno odebrat vzorky, provést průkazní zkoušky a stanovit recepturu na směr, což zabere AZL cca 10-14 dní. Domnívám se (s ohledem na časový přes), že aplikace RS 0/32 CA má smysl, pouze pokud přinese finanční úspory. Z časové hlediska vychází příznivěji původní projektový návrh – SC C8/10. Zhotovitel předloží písemnou finanční a časovou analýzu svého změnového návrhu a pošle ji objednateli a TDI v termínu do 16.7.2025. Pokud tak neučiní, platí řešení dle PDPS.

Průkazní zkoušky předloženy. Na KD č.18 zhotovitel ujistil, že technologie RS CA přinese časovou i finanční úsporu a navíc toto řešení je v souladu s technologií uvažovanou pro komunikaci průtahu Roztoky projektovanou firmou PUDIS.. Do KD č.19 předloží rozdílový rozpočet jako podklad pro ZBV.

Objednatel upozornil Zhotovitele, že celá zakázka musí být profinancována v roce 2025. Poslední den pro fakturaci je 5.12.2025.

20. KD - Dosud nesplněno – náhradní termín do 13.8.2025.

21. KD – rozdílový rozpočet stále nepředložen.

22. KD – stále nesplněno – ZHT předloží nejpozději do 9.9.2025

23. KD - stále nesplněno – vypouští se, dále shrnuto v bodě 23.1.

22.1 Zhotovitel upraví DIO tak, aby od 15.9.2025 bylo odinstalováno SSZ a dále, aby byl povolen průjezd vozidly nad 3,5 T.

Úkol trvá.

D. Úkoly vyplývající z problematiky výstavby

23.1 V průběhu realizace prací nastaly ZBV níže specifikované:

- ZBV č.1 – statické zabezpečení OZ – řešení připomínek supervize
- ZBV č.2 – přeložka kanalizace – bude předloženo k odsouhlasení do 19.9.2025
- ZBV č.3 – změna kamenného obkladu - bude předloženo k odsouhlasení do 19.9.2025
- ZBV č.4 – změna skladby konstrukčních vrstev komunikace - bude předloženo k odsouhlasení do 26.9.2025
- ZBV č.5 – DIO - bude předloženo k odsouhlasení do 26.9.2025
- ZBV č.6 – odpočet drobných stavebních konstrukcí v patě OZ (požadavek oprávněného subjektu, nového majitele předmětného pozemku)
- ZBV č.7 – dopracování změny statického zabezpečení OZ ve 3. kotevní úrovni - bude předloženo k odsouhlasení do 30.9.2025

Objednatel upozorňuje, že pokud nebudou ZBV vyfakturovány do 5.12.2025 (nutno splnit i odsouhlasení všech stran včetně supervize), bude další následný termín možný až na jaře r.2026.

Zhotovitel zahájí neprodleně administraci ZBV a předloží návrhy dle výše uvedených termínů.

23.2 **RDS**

Základní (startovací) RDS již vytištěna, zhotovitel opatří jednotlivá paré podpisovými formuláři a předá subjektům (1x KSÚS, 1x TDI).

Změnová RDS dosud nevytištěna – zhotovitel vydá v tisku dle shodného scénáře jako u základní RDS v termínu do 24.9.2025.

Obecně platí, že všichni účastníci (objednatelé a TDI) obdrží RDS v el. verzi.

- 23.3 TDI pošle neprodleně žádost o kolaudaci na SÚ Černošice s termínem 30.10.2025.
23.3 Zhotovitel prověří dokumentaci pro náhradní výsadbu dřevin a podá informaci oběma objednatelům a TDI k rozhodnutí.

Termín: do 17.9.2025

- 23.4 Zhotovitel **neprodleně** zahájí úkony směřující k předání stavby; tj. předložení požadovaných dokladů (viz požadavky objednatele v příloze č.1 ke KD č.23) k odsouhlasení TDI.
23.5 Zhotovitel neprodleně zajistí vyjádření PČR k předčasnému užívání a předá TDI k doplnění žádosti pro SÚ Černošice.

E. Různé

- 19.2 Zhotovitel *opakovaně* urguje podepsání dodatku č.1 (prodloužení doby výstavby z důvodu neočekávaných změn při provádění Díla).

Dodatek stále v podpisovém režimu u ZHT.

Objednatel č.2 již podepsal dodatek, nyní probíhá podpisový proces na KSÚS.

- 22.1 *Po dohodě s objednatelem bude na novém asfaltovém souvrství proveden 1 vývrt se zkouškami dle ČSN 736121 (tloušťka vrstev, míra zhutnění, pevnost spojení).*

Zhotovitel v předstihu oznámí TDI termín zkoušek.

- 23.1 Zhotovitel oznámil, že dne 11.9.2025 proběhne jednání s p. Chládkem za účelem upřesnění terénních úprav u jeho pozemku.

Příští **KD č. 24** se bude konat **dne 24.9.2025 (středa) ve 14.00 hod. v místě stavby**

Zapsal: Ing. Vitner

Příloha č.1: Seznam dokumentů k odevzdání stavby dle požadavků KSÚS

Prezenční listina

Kontrolní den č.23 – 10.9.2025

„Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421“

INSTITUCE	JMÉNO	TELEFON	E-MAIL	PODPIS
Objednatel KSÚS SK Město Roztoky	Martin Voříšek			
	Karel Motal			
	Michal Hadraba			
	Petr Skřivan			
	Jaroslav Drda			
Zhotovitel Společnost TBR a.s. Subterra a.s.	Ing. Miroslav Vlk			
	Ing. R. Brož, Ph.D.			
	Ing. Martin Mika			
	Ing. Filip Hořejší			
TD PRAGOPROJEKT a.s.	Ing. Roman Vítner			
	Ing. Miroslav Bureš			
	Mgr. Tomáš Macenauer			
GP	Ing. Ivan Šír			
Další účastníci	Ivan Goll			
	Eva Sodomová			
	Pavel Pavlů			

PROJEKT DIO

(Dopravně Inženýrské Opatření)

Jan Plešák, DIŠ,
POLICE ČESKÉ REPUBLIKY
Důvod podepsání: Za správnost vyhotovení
DIO podepsán: 21. 08.2024 14:55:35

Jana
Balejová



MÍSTO REALIZACE:

UI. Nádražní
252 63 Roztoky

VYPRACOVAL:

Ing. Hana Durst

OBJEDNATEL (INVESTOR):

POHL cz, a.s.
tel.: 773 763 146

POČET ETAP:

1

POČET VÝKRESŮ:

1

NÁZEV AKCE:

Historická opěrná zeď v Roztokách,
okres Praha - západ silnice III/2421

TERMÍN REALIZACE AKCE:

DATUM VYPRACOVÁNÍ DIO:

04.08.2024

DODAVATEL:

TOP Znak s.r.o.

Starochuchelská 114/28
159 00 Praha 5



POZNÁMKA:

IČ: 06035981, DIČ: CZ06035981

S

JTSK

Měřítko: 1:500

Formát: A3

Legenda:

B28

E13

Navržené přechodné svislé dopravní značení

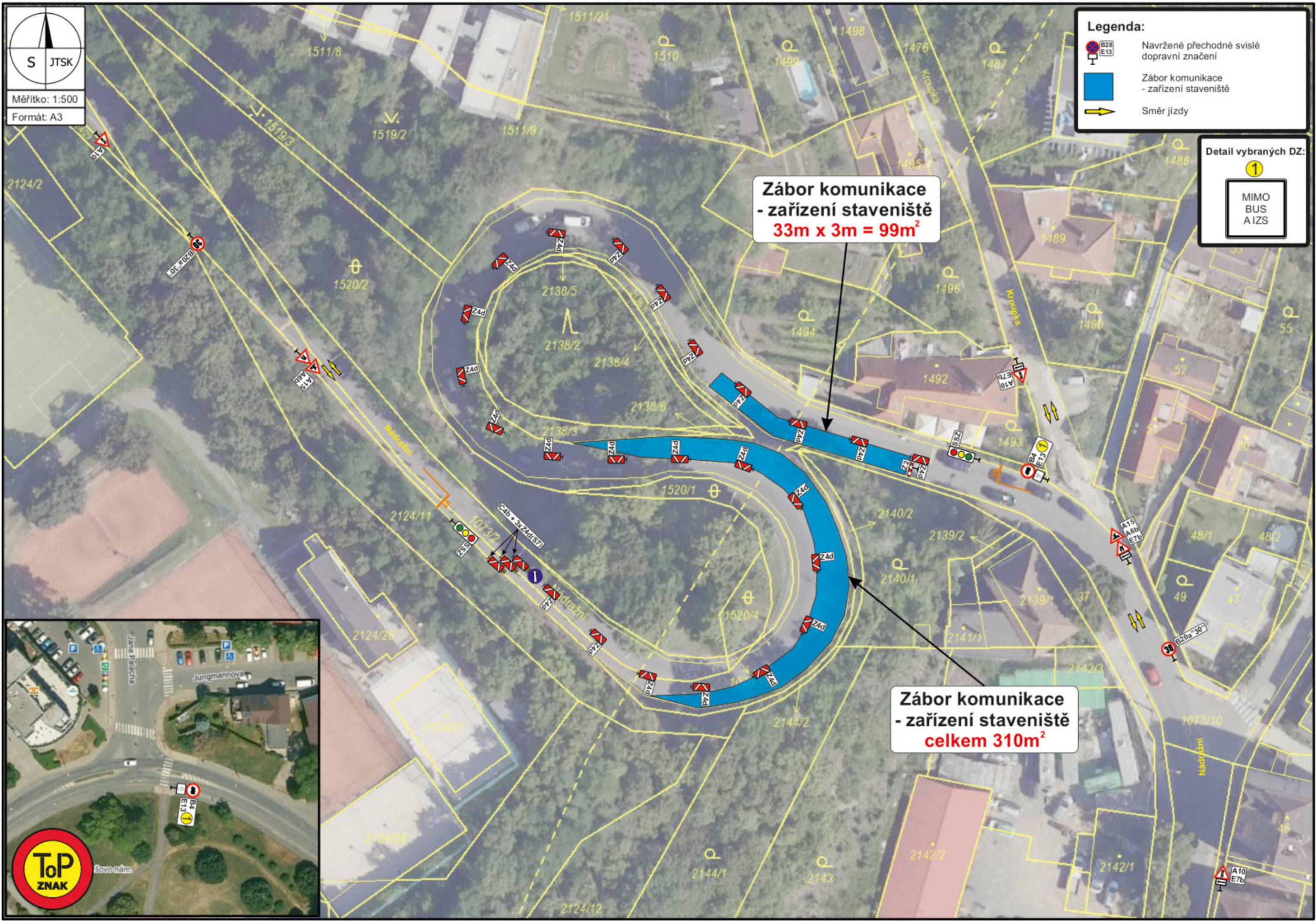
Zábor komunikace - zařízení staveniště

Směr jízdy

Detail vybraných DZ:

1

MIMO
BUS
AIZS





Městský úřad Černošice

Odbor stavební úřad – oddělení dopravy a správy komunikací

Podskalská 19
120 00 Praha 2

Spis. ZN. S-MUCE 81785/2025/OSU/Bal
Č.j.: MUCE 203587/2025 OSU
vyřizuje: Jana Balejová, kancelář č.dv.110
tel./e-mail: [REDACTED]

V Praze dne 25. 9. 2025

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ UZAVÍRKY

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad – oddělení dopravy a správy komunikací, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost o změnu rozhodnutí povolení částečné uzavírky komunikace, kterou dne 24. 9. 2025 podala společnost

POHL cz a.s., o.z. Dopravní stavby, IČ 25606468, Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky,

v zastoupení na základě plné moci

**TOP ZNAK spol. s r.o., Ing. Hana Durst, IČ 06035981, Starochuchelská 114/28,
159 00 Praha 5**

a na základě tohoto posouzení **p o v o l u j e**

změnu rozhodnutí č. j. MUCE 1130031/2025 OSU ze dne 20. 6. 2025, č. j. MUCE 134023/2025 OSU ze dne 16. 7. 2025 a č. j. MUCE 175950/2025 OSU ze dne 3. 9. 2025,

podle ustanovení **§ 24 zákona č. 13/1997 Sb.**, o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, se povoluje **úplná a částečná uzavírka v Roztokách.**

komunikace: silnice č. III/2421

z důvodů: rekonstrukce historické opěrné zdi

v termínu: od 28. 6. 2025 do 31. 8. 2025 – úplná uzavírka

od 1. 9. 2025 do 30. 9. 2025 – částečná uzavírka

v úseku: km staničení cca 0,059 – 0,344, serpentiny

Účastníci řízení:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.; Město Roztoky; Obec Horoměřice; Obec Statenice; Obec Velké Přílepy; Obec Únětice, Obec Úholičky, TSK hl. m. Prahy.

Toto rozhodnutí se vydává za podmíněk:

- 1) Dopravní značení bude provedeno v základní velikosti s reflexním povrchem, dle vyhlášky MDS č. 294/2015 Sb., v souladu se Zásadami pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích č. TP 66 ČSN 018020, dle stanovení přechodné úpravy provozu na komunikacích č.j. MUCE 175869/2025 OSU vydané Opatřením obecné povahy č. 303/2025 a odsouhlasených situací DIO.

Podmínky pro úplnou uzavírku se doplňují a mění takto:

komunikace: silnice č. III/2421
z důvodů: rekonstrukce historické opěrné zdi
v termínu: od 28. 6. 2025 do 31. 8. 2025 – úplná uzavírka
od 1. 9. 2025 **do 31. 10. 2025** – částečná uzavírka
v úseku: km staničení cca 0,059 – 0,344, serpentiny

Účastníci řízení:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.; Město Roztoky.

Objízdná trasa se nestanovuje, provoz bude probíhat v režimu částečné uzavírky a řízen světelným signalizačním zařízením.

Toto rozhodnutí se vydává za podmínek:

- 1) Dopravní značení bude provedeno v základní velikosti s reflexním povrchem, dle vyhlášky MDS č. 294/2015 Sb., v souladu se Zásadami pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích č. TP 66 ČSN 018020, dle stanovení přechodné úpravy provozu na komunikacích č.j. MUCE 203571/2025 OSU vydané Opatřením obecné povahy č. 349/2025 a odsouhlasených situací DIO.

Během prodloužení termínu, tzn. do 31. 10. 2025, bude řádně projednána nová žádost o povolení uzavírky a zvláštního užívání pro silnici č. III/2421 v Roztokách, a s tím související stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.

Investor stavby: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o.
Město Roztoky

Odpovědná organizace: POHL cz, a.s., o.z. Dopravní stavby

odpovědná osoba: Ing. Martin Mika, tel.: 773 763 146

Ostatní podmínky rozhodnutí č. j. MUCE 1130031/2025 OSU ze dne 20. 6. 2025, č. j. MUCE 134023/2025 OSU ze dne 16. 7. 2025 a č. j. MUCE 175950/2025 OSU ze dne 3. 9. 2025 zůstávají nadále v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

POHL cz a.s., o.z. Dopravní stavby, IČ 25606468, Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

Odůvodnění

Žadatel, POHL cz a.s., o.z. Dopravní stavby, IČ 25606468, Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, v zastoupení na základě plné moci TOP ZNAK spol. s r.o., Ing. Hana Durst, IČ 06035981, Starochuchelská 114/28, 159 00 Praha 5, v souladu s § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a § 39 odst. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, podal dne 15. 5. 2025 žádost o povolení úplné uzavírky, dne 15. 7. 2025 žádost o povolení úplné uzavírky – změnu rozhodnutí, dne 1. 9. 2025 žádost o povolení uzavírky – změnu rozhodnutí, prodloužení termínu částeční uzavírky a dne 24. 9. 2025 žádost o povolení uzavírky – změnu rozhodnutí, prodloužení termínu částeční uzavírky pro silnici č. III/2421 v Roztokách, v úseku km staničení cca 0,059 – 0,344, serpentiny. Prodloužení termínu částečné uzavírky je z důvodu rekonstrukce historické opěrné zdi, nedokončených stavebních prací a nového vzniklého havarijního stavu – padající kamení.

Žádost byla podána prostřednictvím právnické osoby TOP ZNAK spol. s r.o., Ing. Hana Durst, IČ 06035981, Starochuchelská 114/28, 159 00 Praha 5, která je na základě předložené plné

moci ze dne 20. 8. 2024, oprávněna právnickou osobu POHL cz a.s., o.z. Dopravní stavby, IČ 25606468, Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, v dané věci zastupovat.

Důvodem žádosti o povolení uzavírky na pozemní komunikaci – změny rozhodnutí jsou nedokončené stavební práce v rámci rekonstrukce historické opěrné zdi a nového vzniklého havarijního stavu – padající kamení.

Objízdná trasa se nestanovuje, provoz bude probíhat v režimu částečné uzavírky a řízen světelným signalizačním zařízením.

Během prodloužení termínu, tzn. do 31. 10. 2025, bude řádně projednána nová žádost o povolení uzavírky a zvláštního užívání pro silnici č. III/2421 v Roztokách, a s tím související stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.

Silniční správní úřad žádost podle § 39 odst. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, posoudil a podle § 24 odst. 1 a 2 zákona o pozemních komunikacích a § 39 odst. 4 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, povolil částečnou uzavírku komunikace silnice č. II/2421 za podmínek stanovených ve výroku tohoto rozhodnutí, protože byly splněny zákonné podmínky pro vydání tohoto rozhodnutí, kterými je předchozí souhlasné Závazné stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – Západ, DI ze dne 29. 8. 2024 č. j. KRPS-216419-2/ČJ-2025-011606-KI, vyjádření správce komunikací II. a III. třídy Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. ze dne 27. 8. 2024 č. j. 6973/24/KSUS/KLT/REZ.

Silniční správní úřad při svém rozhodování přihlédl k tomu, že lhůta uzavírky uvedená žadatelem v žádosti odpovídá stavebním pracím a lze ji považovat za přiměřenou. Vzhledem k tomu silniční správní úřad považuje za splněnou zákonnou podmínku, podle níž silniční správní úřad dbá, aby byla uzavírka omezena vždy na nejkratší možnou dobu. Byla doložena všechna potřebná vyjádření dotčených orgánů.

Silniční správní úřad po posouzení předmětné věci, kdy neshledal důvody bránící vyhovění žádosti, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.; Město Roztoky.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle ustanovení § 81 a § 83 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, do 15 dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, a to podáním prostřednictvím stavebního úřadu, oddělení dopravy a správy komunikací Městského úřadu Černošice.

V souladu s § 24 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, vylučuje se případnému odvolání podle § 85 odst. 2 zákona 500/2004 Sb., správní řád, odkladný účinek.

Proti tomuto rozhodnutí o vyloučení odkladného účinku odvolání se nelze odvolat.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Nedodržení termínů nebo dalších podmínek uvedených v rozhodnutí opravňuje správní orgán zahájit řízení o přestupku s možností uložení pokuty do 500 000 Kč.

Příloha:

situace dopravního značení – DIO, Ing. Hanou Durst, TOP Znak s.r.o. ze dne 4. 8. 2024

Obdrží:účastníci (dodejky):

TOP Znak s.r.o., IDDS: ufjhnsa

sídlo: Starochuchelská č.p. 114/28, Praha 5 - Velká Chuchle, 159 00 Praha 59

zastoupení pro: POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgm

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Město Roztoky, IDDS: ticbbnc

sídlo: nám. 5. května č.p. 2, 252 63 Roztoky u Prahy

dotčené správní úřady:

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – ZÁPAD, DI,

IDDS: 2dtai5u

sídlo: Zborovská č.p. 1505/13, 150 00 Praha 5

na vědomí:

Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID), IDDS: ku79q7n

sídlo: Rytířská č.p. 406/10, 110 00 Praha 1 - Staré Město

Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: pdrwknv

sídlo: Sokolovská č.p. 100/94, Praha 8 - Karlín, 186 00 Praha 86

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Zdravotnická záchranná služba Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: wmjmahj

sídlo: Vančurova č.p. 1544, 272 01 Kladno 1

Obec Horoměřice, IDDS: m93bd5b

sídlo: Velvarská č.p. 100, 252 62 Horoměřice

Obec Statenice, IDDS: ypeamab

sídlo: Statenická č.p. 23, Statenice, 252 62 Horoměřice

Obec Úholičky, IDDS: 68vb4q6

sídlo: Náves č.p. 10, Úholičky, 252 64 Velké Přílepy

Obec Únětice, IDDS: jmvbkiu

sídlo: Náves č.p. 17/4, Únětice, 252 62 Horoměřice

Obec Velké Přílepy, stavební úřad, IDDS: qj4efnb

sídlo: Pražská č.p. 162, 252 64 Velké Přílepy

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, OSDP-ODI, IDDS: rkiai5y

sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle

Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1

Městská část Praha 6, Odbor dopravy a životního prostředí, IDDS: bmzbv7c

sídlo: Čs. armády č.p. 206/23, Bílovec, 160 00 Bílovec 1



Městský úřad Černošice

Odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací

Podskalská 19
120 00 Praha 2

Spis. ZN. S-MUCE 81785/2025/OSU/Bal
Č.j.: MUCE 203571/2025 OSU
vyřizuje: Jana Balejová, kancelář č.dv.110
tel./e-mail: [REDACTED]

V Praze dne 25. 9. 2025

OZNÁMENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Opatření obecné povahy č. 349/2025

**Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci – prodloužení termínu
pro částečnou uzavírku č. j. MUCE 175869/2025 OSU**

Městský úřad Černošice, OSÚ – oddělení dopravy a správy komunikací, (dále jen "správní orgán") příslušný podle § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (dále jen "zákon o silničním provozu") na základě návrhu, který dne 24. 9. 2025 podala společnost

POHL cz a.s., o.z. Dopravní stavby, IČ 25606468, Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky,

v zastoupení na základě plné moci

**TOP ZNAK spol. s r.o., Ing. Hana Durst, IČ 06035981, Starochuchelská 114/28,
159 00 Praha 5,**

po projednání s Policií České republiky, Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – Západ, DI dne 29. 8. 2024 č. j. KRPS-216419-2/ČJ-2025-011606-KI,

s t a n o v í

podle § 77 odst. 1 písm. c) a § 77 odst. 5 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, opatřením obecné povahy **přechodnou úpravu** provozu na **silnici č. III/2421, II/242 a místních komunikacích v Roztokách**, v souladu s § 61 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Přechodná úprava bude provedena dle předloženého schváleného dopravně inženýrského opatření, vypracované Ing. Hanou Durst, TOP Znak s.r.o. dne 4. 8. 2024, které je přílohou a nedílnou součástí tohoto stanovení.

Dopravní značení bude osazeno:

V termínu: **od 28. 6. 2025 do 31. 10. 2025**

(úplná uzavírka od 28. 6. 2025 do 31. 8. 2025 – dokončeno)

(částečná uzavírka od 1. 9. 2025 do 15. 9. 2025 – prodlouženo do 31. 10. 2025)

Z důvodů: uzavírky sil. č. III/2421 – rekonstrukce historické opěrné zdi

Podmínky pro provedení přechodné úpravy provozu:

- 1) Provedení a umístění dopravního značení musí být v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dle příslušných platných technických norem.

- 2) Veškeré dopravní značení bude použito v základní velikosti s reflexním povrchem. Všechny součásti dopravních značek (patka, sloupek, značka, uchycení) musí být schváleného typu.
- 3) Osazení dopravního značení zajistí žadatel a bude po dobu stavby zajišťovat jeho funkčnost po celou dobu užití.
- 4) Žadatel vhodným technickým opatřením zabezpečí, aby v době trvání uzavírky byl umožněn přístup k sousedním nemovitostem.
- 5) Dopravní značky a dopravní zařízení bude umístěno v souladu s ustanovením § 78 odst. 3 zák. o provozu na pozemních komunikacích, pouze po nezbytně nutnou dobu a v takovém rozsahu a takovým způsobem, jak to nezbytně vyžaduje bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích nebo jiný důležitý veřejný zájem, a to v termínu od 28. 6. 2025 do 31. 10. 2025, a to ve vazbě na platnost povolení předmětné uzavírky silnice č. III/2421 v Roztokách.
- 6) Stávající dopravní značky nebo jejich části, které jsou v rozporu s předmětnou přechodnou úpravou provozu pro vyznačení objízdné trasy, a to zejména cíle na směrových tabulích a návěstích budou zneplatněny postupem dle § 3 odst. 8 vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích. Po ukončení platnosti přechodné úpravy provozu musí být zneplatněné DZ uvedeny do původního stavu.

Z důvodu zajištění bezpečnosti silničního provozu může správní orgán stanovit další dopravní značení, případně stanovené dopravní značení změnit.

Investor stavby: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o.
Město Roztoky

Odpovědná organizace: POHL cz, a.s., o.z. Dopravní stavby
odpovědná osoba: Ing. Martin Mika, tel.: 773 763 146

Odůvodnění

Městský úřad Černošice, OSU oddělení dopravy a správy komunikací, Podskalská 19, 120 00 Praha 2, stanovil přechodnou úpravu provozu na základě návrhu žadatele, POHL cz a.s., o.z. Dopravní stavby, IČ 25606468, Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, v zastoupení na základě plné moci TOP ZNAK spol. s r.o., Ing. Hana Durst, IČ 06035981, Starochuchelská 114/28, 159 00 Praha 5, podaného dne 24. 9. 2025 a po projednání s dotčenými orgány Policie ČR, Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – Západ, DI z důvodu zajištění bezpečnosti silničního provozu při realizaci stavby. Žadatel předložil jednoduchou projektovou dokumentaci.

Žádost byla podána prostřednictvím právnické osoby TOP ZNAK spol. s r.o., Ing. Hana Durst, IČ 06035981, Starochuchelská 114/28, 159 00 Praha 5, která je na základě předložené plné moci ze dne 20. 8. 2024, oprávněna právnickou osobu POHL cz a.s., o.z. Dopravní stavby, IČ 25606468, Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky, v dané věci zastupovat.

Důvodem pro prodloužení termínu stanovení přechodné úpravy provozu na silnici č. III/2421, II/242 místních komunikacích v Roztoky jsou nedokončené stavební práce v rámci rekonstrukce historické opěrné zdi a vzniklý nový havarijný stav – padající kamení.

Prodloužení termínu OZNÁMENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU, Opatření obecné povahy č. 303/2025, Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci – prodloužení termínu pro částečnou uzavírku vydané dne 3. 9. 2025 pod č. j. MUCE 175869/2025 OSU, související se změnou rozhodnutí o povolení uzavírky, a to původní termín byl od 28. 6. 2025 do 30. 9. 2025, nový termín je od 28. 6. 2025 do 31. 10. 2025.

Žadatel k žádosti doložil situace DIO, vypracované Ing. Hanou Durst, TOP Znak s.r.o. ze dne 4. 8. 2024, souhlasné Závažné stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – Západ, DI ze dne 29. 8. 2024 č. j. KRPS-216419-2/ČJ-2025-011606-KI a 4. 6. 2025 a 15. 7. 2025 č. j. KRPS-147008-2/ČJ-2025-011606-KI, vyjádření správce komunikací II. a III. třídy Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. ze dne 27. 8. 2024 č. j. 6973/24/KSUS/KLT/REZ.

Při posuzování žádosti vycházel Městský úřad Černošice, OSU oddělení dopravy a správy komunikací ze situace v místě, z podkladů žádosti, z vyjádření PČR DI a z podmínek

stanovených v § 78 zákona o provozu na PK. Předmětná výkresová dokumentace byla řádně projednána s dotčeným orgánem, jímž je podle § 77 odst. 2 písm. b) zákona o silničním provozu Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Praha – venkov ZÁPAD, DI a Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Kladno, dopravní inspektorát.

Správní orgán dospěl k závěru, že umístění dopravních značek dle tohoto stanovení přechodné úpravy provozu na předmětných silnicích, je nezbytné pro zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, a to zejména při označení uzavřeného úseku silnice, kde budou prováděny stavební práce neumožňující průjezd vozidel, včasného informování o uzavírci a vyznačení objížděk dle druhů vozidel, čímž dojde k zajištění bezpečnosti účastníků provozu a pracovníků stavby.

Toto stanovení přechodné úpravy je podkladem pro povolení prodloužení termínu částečné uzavírky silnice č. III/2421 v Roztokách, v úseku km staničení cca 0,059 – 0,344, serpentiny z důvodu nedokončených stavebních prací v rámci rekonstrukce historické opěrné zdi a vzniklého nového havarijního stavu – padající kamení.

Přechodné dopravní značení, související s uzavírkou komunikace, bude osazeno v předpokládaném termínu od 28. 6. 2025 do 31. 10. 2025 (původní termín: úplná uzavírka silnice č. III/2421 od 28. 6. 2025 do 31. 8. 2025 – dokončeno, částečná uzavírka od 1. 9. 2025 do 30. 9. 2025 – prodlouženo do 31. 10. 2025).

Žadatel k žádosti doložil situace DIO, vypracované Ing. Hanou Durst, TOP Znak s.r.o. ze dne 4. 8. 2024, souhlasné Závazné stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – Západ, DI ze dne 29. 8. 2024 č. j. KRPS-216419-2/ČJ-2025-011606-KI, vyjádření správce komunikací II. a III. třídy Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. ze dne 27. 8. 2024 č. j. 6973/24/KSUS/KLT/REZ.

Dle ustanovení § 77 odst. 5 zák. o provozu na pozemních komunikacích stanoví místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích příslušný správní orgán opatřením obecné povahy, jde-li o světelné signály, příkazové a zákazové dopravní značky, dopravní značky upravující přednost a dodatkové tabulky k nim nebo jiné dopravní značky ukládající účastníkovi silničního provozu povinnosti odchylné od obecné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Jde-li o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, nedoručuje příslušný správní úřad návrh opatření obecné povahy a nevyzývá dotčené osoby k podávání připomínek nebo námitek. Z tohoto důvodu přistoupil správní orgán po obdržení stanoviska Policie ČR rovnou k vydání tohoto opatření obecné povahy, kterým stanovil přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích v rozsahu uvedeném ve výroku a za použití citovaných právních předpisů.

Městský úřad Černošice OSÚ – oddělení dopravy a správy komunikací návrh posoudil a neshledal důvody, které by bránily stanovení přechodné úpravy provozu, a proto stanovil přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích.

Poučení

Ve smyslu ust. § 77 odst. 5 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, opatření obecné povahy nabývá účinnosti pátým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky. Ve smyslu ust. § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, nelze proti opatření obecné povahy podat opravný prostředek.



Příloha:

situace dopravního značení DIO, vypracované Ing. Hanou Durst, TOP Znak s.r.o.
dne 4. 8. 2024

S žádostí o zveřejnění dokumentu na úřední desce a zaslání s potvrzením o vyvěšení zpět na MěÚ Černošice.

Oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Černošice, MěÚ Roztoky.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:účastníci (dodejky)

TOP Znak s.r.o., IDDS: ufjhnsa

sídlo: Starochuchelská č.p. 114/28, Praha 5 - Velká Chuchle, 159 00 Praha 59

zastoupení pro: POHL cz, a.s., Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Město Roztoky, IDDS: ticbbnc

sídlo: nám. 5. května č.p. 2, 252 63 Roztoky u Prahy

dotčené správní úřady:

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – ZÁPAD, DI,

IDDS: 2dtai5u

sídlo: Zborovská č.p. 13, 150 00 Praha 5



DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo „Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421 III“, ze dne 15.07.2025 (číslo smlouvy SMLD-0741/00066001/2024)

uzavřený v souladu s čl. 15.15. smlouvy o dílo „Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421 III“ níže uvedenými smluvními stranami:

(1) **Objednatel 1:**

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
IČO: 00066001
DIČ: CZ00066001
zastoupena: Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem

Objednatel 2:

Město Roztoky

se sídlem: Nám. 5. května 2
IČO: 002 41 610
DIČ: CZ00241610
zastoupena: Mgr. Jaroslavem Drdou, starostou

(dále společně jako „Objednatel“)

a

(2) **Společnost „SBT + TBR – Opěrná zeď v Roztokách“**

Metrostav TBR a.s., vedoucí společník

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
IČO: 098 84 572
DIČ: CZCZ09884572
zastoupená: Ing. Alešem Gothardem, LL.M., předsedou představenstva a
Ing. Jaroslavem Petříkem, členem představenstva a
Ing. Janem Kvašem, MBA, na základě plné moci

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 26059

S u b t e r r a a.s., společník

Se sídlem: Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

IČO: 453 09 612

DIČ: CZ45309612

zastoupená: Ing. Jiřím Tesařem, členem představenstva

Ing. Pavlem Zykánem, místopředsedou představenstva

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1383

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně „Smluvní strany“ či každý samostatně „Smluvní strana“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 15.07.2024 smlouvu o dílo „Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421 III“, číslo smlouvy Objednatel č. 1 SMLD-0741/00066001/2024, číslo smlouvy Objednatel č. 2 128/2024, číslo smlouvy Zhotovitel 24500994 („Smlouva“), a to na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Historická opěrná zeď v Roztokách, okres Praha – západ, silnice III/2421 III“ („Veřejná zakázka“), která byla jako veřejná zakázka na stavební práce zadávána v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“).
- 1.2. Ke Smlouvě uzavírají Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku postupem předvídaným v ustanovení čl. 15.15. Smlouvy v návaznosti na předchozí ohlášení změn stavby č. 1, ze 20.09.2024 a ohlášení změn stavby č. 2, ze dne 14.11.2024 Zhotovitele, potvrzení těchto ohlášení Objednatel a jednání Smluvních stran tento dodatek č. 1 („Dodatek“), kterým se Smluvní strany dohodly na prodloužení termínu realizace stavebních prací dle Smlouvy. Potřeba prodloužení termínu realizace stavebních prací dle Smlouvy vznikla v průběhu plnění Smlouvy s ohledem na dále popsané skutečnosti.
- 1.3. Zadávací podmínky Veřejné zakázky, jakož i postup organizace výstavby, nepředpokládal, že dojde v době realizace Veřejné zakázky k pohybům konstrukce opěrné zdi – respektive vychýlení měřicího bodu, na základě kterého byly realizovány zajišťovací prvky (trvalé lanové kotvy v ploše opěrné zdi a mikropiloty v patě opěrné zdi). Tato skutečnost byla Zhotovitelem oznámena jako Událost č. 1 a obsahovala pouze informace o pohybu bodu a existenci hrozícího stavu. Pouze ze skutečností uvedených v Události č. 1 není možné vyvodit konkrétní dopady do termínů výstavby, neboť jsou tyto skutečnosti neúplné a nevyplývá z nich konkrétní vyčíslitelný dopad do termínů výstavby.
- 1.4. V průběhu provádění zajišťovacích prací bylo následně zjištěno, že ve spodní a střední kotevní úrovni nebyla zastižena hornina předpokládané projektové kvality, respektive že se předpokládané skalní podloží nutně pro zabudování kořene kotev nachází výrazně hlouběji, než předpokládala zadávací dokumentace stavby. Tato nepředvídatelná skutečnost, kterou Zhotovitel vnímá jako doplnění skutečností popsaných v Události č. 1 a označuje ji pro přehlednost jako Událost č. 2, vedla k prodloužení délky vrtání těchto zemních kotev, ke změně výroby i dodávky kotev odpovídající nově zjištěným parametrům. Dále bylo nutné s ohledem na výše uvedené vybudovat masivní zemní těleso pro odpovídající typ vrtné soupravy, upravit omezení provozu na pozemních komunikacích, doplnit systém vrtů o osazení IBO tyčí, které zabezpečily reálnou proveditelnost výplňkových injektáží apod.; výše popsané skutečnosti dále specifikované v oznámeních Zhotovitele jsou obsahové stránce pokračující Událostí, přičemž



doba trvání těchto dodatečných dodávek a prací v případě změny č. 1 a navazující změny č. 2 je celkem 163 kalendářních dnů a jejich dokončení podmiňuje další výstavbu podle zadávací dokumentace. Celková doba výstavby vychází z původní doby výstavby v délce 153 kalendářních dnů, 112 dnů zimní technologické přestávky vyvolané změnami č. 1 a 2 a vlastním prováděním změn č. 1 a 2 v celkové délce 138 kalendářních dnů.

- 1.5. *V souladu s čl. 4.4 Smlouvy se doba přerušení prací z důvodu zimní technologické přestávky v délce 112 kalendářních dnů do Doby plnění nezapočítává.*

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Tímto Dodatkem se mění termín realizace díla dle čl. 4.1. Smlouvy, a to následovně:

Původní čl. 4.1. Smlouvy ve znění:

- 4.1. *Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 10 dnů od převzetí Staveniště a Dílo dokončit a předat Objednateli do 5 měsíců od předání Staveniště Zhotoviteli.*

se mění následovně:

- 4.1. *Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 10 dnů od převzetí Staveniště a Dílo dokončit a předat Objednateli do 292 kalendářních dnů od předání Staveniště Zhotoviteli.*

- 2.2. Tímto Dodatkem rovněž dochází k aktualizaci přílohy č. 3 Smlouvy, která je nyní odpovídá časovému harmonogramu dle přílohy č. 1 tohoto Dodatku.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Veškeré pojmy či definice, pokud z kontextu tohoto Dodatku neplyne něco jiného, mají stejný význam jako ve Smlouvě.
- 3.2. Tento Dodatek je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti. Ostatní ustanovení Smlouvy však musejí být vykládána plně v souladu s tímto Dodatkem.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3.4. Obě Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto Dodatku. Současně prohlašují, že tento Dodatek nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 3.5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Objednatel.
- 3.6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Roztoky URM č. UR-330-11/25 ze dne 11. 6. 2025. Objednatel rovněž připojuje doložku ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kterou stvrzuje, že byly splněny veškeré podmínky pro platnost právního jednání města Roztoky.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- 3.7. Tento Dodatek byl vyhotoven v českém jazyce a Smluvními stranami podepsán elektronicky.
- 3.8. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 3.9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku včetně jeho příloh, že s jeho obsahem souhlasí, že považují obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz připojují své podpisy.
- 3.10. Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1 – Časový plán výstavby – časový harmonogram (aktualizovaný) včetně Průvodní zprávy

Za Objednatele č. 1:



Za Zhotovitele:

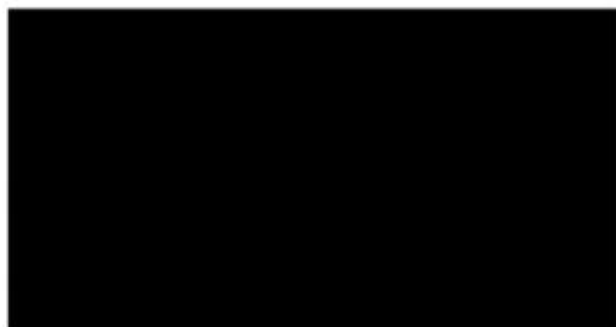




EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Společnost**„SBT + TBR – Opěrná zeď v Rostokách“**

Vedoucí společník Metrostav TBR a.s.

Koželužská 2450/4

180 00 Praha 8 – Libeň

(dále jen „Zhotovitel“)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje

se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 Smíchov

a

Město Rostoky

se sídlem Nám. 5. května 2, 252 63, Rostoky

(dále jen „Objednatel“)

Stavba/Dílo: Historická opěrná zeď v Rostokách, okres Praha – západ, silnice III/2421**Průvodní zpráva****k Aktualizovanému Harmonogramu ze dne 06.05.2025**

Průvodní zpráva obsahuje popis průběhu výstavby se zaměřením na zjištění Události a jejich vliv na průběh prací. S ohledem na přehlednost bychom si dovolili rozdělit Aktualizovaný Harmonogram na práce:

- A. od zahájení prací do ukončení zimní přestávky (= tedy již proběhlé práce)
- B. práce předpokládané po ukončení zimní přestávky (= předpoklad prací do předání Díla)

Ad A)

Z pohledu Zhotovitele byla realizace Stavby významně ovlivněna zjištěními blíže označenými ve Smluvní korespondenci jako Událost č. 1 a Události č. 2 (která na Událost č. 1 navazuje a rozvádí ji). Obsahem těchto událostí, které evidujeme krátce po předání staveniště, **bylo zjištění havarijního stavu opěrné zdi**, u které byly monitoringem Objednatele bez zjevných příčin zjištěny pohyby měřících bodů umístěných na opěrné zdi (dále jen „OZ“). Jednalo se o událost zadávací dokumentací nepředvídatelnou, která hrozila vznikem nejen škod na majetku, ale také ohrožovala bezpečnost a zdraví osob v okolí této opěrné zdi, neboť nebylo zřejmé, proč k tomuto pohybu dochází a jaké důsledky to může vyvolávat.

Již na základě těchto zjištění byl ze strany AD navržen postup spočívající v tom, že je nutné oproti původně předpokládanému postupu prací urychleně realizovat zajišťovací prvky – trvalé lanové kotvy v ploše opěrné zdi a mikropiloty v patě opěrné zdi.

Tento postup doporučil a schválil koordinátor bezpečnosti jako opatření nutné pro pokračování stavebních prací.

Zhotovitel tyto prvky realizoval na první a postupně i na druhé kotevní úrovni (dále jen „KÚ“). Třetí kotevní úroveň nebyla s ohledem na stabilitu podpůrných násypových konstrukcí a bezpečnostní rizika realizována, bylo vyprojektováno a následně odsouhlaseno řešení, že bude 3. KÚ realizována až po aktivaci lanových kotev první a druhé KÚ. Z technických a technologických důvodů bude možné provést 3.KÚ pouze z předvýkopů v horní úrovni OZ. Současně byl Zhotovitel omezen blížícím se zimním obdobím, kdy by bylo rizikové odkrýt zhlaví OZ z titulu zasažení srážkami. Dle smlouvy bylo rozhodnuto o přerušení prací a odsouhlasena zimní technologická přestávka.

Shrnutí dopadů Události č. 1: v důsledku zjištění dochází k aplikaci zajišťovacích opatření (tj. změně postupu prací), neboť původní postup nepředpokládal, že bude realizováno statické zajištění OZ.

Na základě Události č. 2 pak byly zjištěny odlišné geologické podmínky související s prováděním opatření na základě Události č. 2. Tyto nepředvídatelné podmínky spočívaly v zastižení skalních hornin jiné než předpokládané projektové kvality, respektive že **skalní podloží nutně pro zabudování kořenů kotev se nacházelo podstatně hlouběji, než bylo předpokládáno**. To ze stavebně technického pohledu vede k jinému podstatně časově náročnějšímu postupu, kdy je nezbytné použití delších kotev, větší rozsah vrtání, vícepramencové kotvy, horší manipulace včetně zhotovení násypových těles pro dílčí pozice vrtných rovin a použití jiných než původně předpokládaných vrtaček, těžší váhová třída, silnější hydraulický agregát, pažené vrtání apod. Obecně dochází k časově náročnějšímu a pracnějšímu provádění prací.

Shrnutí dopadů Události č. 2: v důsledku zjištění je nutné použít časově a z hlediska pracnosti náročnější postup prací (delší kotvy, větší rozsah vrtání, jiné kotvy, vyhotovení násypových těles pro vrtání, použití jiných vrtaček, apod.)

Významným vedlejším dopadem Události č. 1 a Události č. 2 je skutečnost, že původní HMG nepředpokládal, že dojde k **zimní technologické přestávce**. S ohledem na výše popsané zajišťovací práce bylo zjevné, že práce nebudou ukončeny do zimních měsíců a dojde k prodloužení doby výstavby přes zimní období. Zhotovitel má odsouhlasenou zimní technologickou přestávku v období od 10.12.2024 do 31.03.2025.

Tyto činnosti již byly realizovány a jsou o jejich průběhu činěny zápisy do stavebního deníku a jsou obsahem zápisů z kontrolních dnů stavby. Máme jako Zhotovitel za to, že všechny nepředpokládané práce jsme provedli příkladně a bez prodlení, a to včetně dodatečných projektových prací, mobilizace kapacit včetně zajištění výroby nové specifikace lanových kotev a nezbytné výměny mechanizace.

Ad B)

Po ukončení zimní přestávky (a realizaci zatrubnění podzemní stoky vlivem Události č. 3) nastává hlavní část výstavby, která spočívá v realizaci železobetonových konstrukcí v rozsahu 1.+ 2. KÚ, následné dokončení zajištění 3.KÚ lanovými kotvami a dokončení železobetonových konstrukcí této úrovně a jejich provázání na dopravní konstrukce vozovky.

S ohledem na charakter plánovaných prací, zejména pak betonáže, stavebně montážní práce předkládáme návrh budoucího postupu ve dvou variantách – (a) dělené uzavírky provozu řízené SSZ a (b) s nezbytnou úplnou uzavírkou dopravy, a to z toho důvodu, neboť uzavírkou ulice Nádražní dojde k uvolnění pracovního prostoru a umožnění souběhu stavebních prací se zajištěním 3.KÚ OZ s použitím příslušných kapacit Zhotovitele.

Postup prací po zimní technologické přestávce spočívá zejména ve zmonolitnění hlavní konstrukce do druhé vrtné úrovně a následné odtěžování komunikace III/2421 na úroveň třetí vrtné úrovně s realizací záporové stěny včetně bouracích prací na římsách. Po realizaci kotev v třetí vrtné úrovni je možné zahájit práce na zmonolitnění hlavní konstrukce v rámci této třetí vrtné úrovně.

Zmonolitnění je časově nejnáročnější činností a jeho průběh je významně ovlivněn pracovním prostorem, respektive uzavírkovou nebo omezením provozu na přilehlé komunikaci. Rozšíření pracovního prostoru souvisejícího s úplnou uzavírkou umožní Zhotoviteli urychlit práce a dosáhnout užívání Díla mnohem dříve než by tomu bylo s pouhou omezenou uzavírkou.

Zhotovitel v souvislosti s ukončením prací vyznačil v Aktualizovaném Harmonogramu tři dílčí milníky – 1) „Zprůjezdnění ulice Nádražní (dokončení plné uzavírky)“, 2) „Ukončení všech stavebních prací a předání Díla k užívání“ a 3) „Předání Díla včetně souvisejících dokladů“.

Milník 1 vyznačuje datum, ke kterému bude dokončen hlavní objem stavebních prací a bude zprůjezdněna ulice Nádražní. Tyto práce jsme maximálně akcelerovali s cílem zajistit ukončení tohoto milníku k okamžiku zahájení školního roku, tedy ke dni 31.08.2025. Navazující dokončovací práce (Milník 2) spočívají v likvidaci pomocných násypů, zřízení opěrných zídek, demontáž zachytných sítí, uvedení pozemků do původního stavu, obnovu oplocení, dořešení záporové stěny žeber 1–3, terénní úpravy apod. a ty budou ukončeny ke dni 26.09.2025. Souběžně s těmito pracemi započnou příprava dokladů a dokumentů nutných pro předání Díla a samotné předání proběhne dne 10.10.2025.

Porovnání Baseline HMG a předloženého HMG:

Zhotovitel je v rámci tvorby Aktualizovaného Harmonogramu postaven před obtížný úkol. Obtížnost porovnání plánovaného postupu prací dle Baseline Harmonogramu a Aktualizovaného Harmonogramu spočívá v tom, že na základě zejména Události č. 1 a Události č. 2 došlo ke vzniku nových (tj. v zadávací dokumentaci nepředpokládaných) úkolů/činností, které je nutné do Aktualizovaného Harmonogramu zahrnout, a to včetně zimní technologické přestávky, neboť vlivem Událostí došlo k posunu prací do zimního období. Zároveň se původní úkoly/činnosti buď realizovaly nebo jen omezeně či vůbec. Nové úkoly/činnosti jsou v aktualizovaném Harmonogramu označeny červeně.

Zhotovitel tedy není schopen provést pouze prosté srovnání délky původních úkolů/činností a srovnat je s délkou těchto původních úkolů/činností v Aktualizovaném Harmonogramu. V Aktualizovaném Harmonogramu jsou zachyceny činnosti nové a ty nelze jen prostě porovnat s původními. Srovnával by totiž jiné činnosti a jiné postupu výstavby, což Zhotovitel považuje za neporovnatelné.

Přestože tedy Zhotovitel směřoval k naplnění účelu veřejné zakázky, tedy k rekonstrukci opěrné zdi, byl nucen se zabývat zejména její stabilitou a následnými opatřeními, která se ukázala pracnějšími a technologicky složitějšími. Prosté srovnání tedy není možné aplikovat a je nutné aplikovat náročnější metody srovnání postupu výstavby, a to zejména s ohledem na reálný postup prací Zhotovitele a jeho personálu a další podmínky výstavby.

Máme jako Zhotovitel za to, že všechny práce jsme provedli příkladně a bez prodlení, a to včetně dodatečných projektových prací, mobilizace kapacit včetně zajištění výroby nové specifikace lanových kotev a nezbytné výměny mechanizace.

Zároveň máme za to, že tyto práce jsme s ohledem na další podmínky výstavby provedli a provedeme v nejkratším možných termínech. Je nutné zdůraznit, že jsme byli nuceni prakticky okamžitě reagovat na nově vzniklý havarijní stav a následně i na zjištění vedoucí k jinému, časově a z hlediska pracnosti náročnějšímu postupu výstavby. Samostatnou kapitolou je proaktivní přístup a projektování Zhotovitele, který dle našeho názoru i při zjištění rizik vedl k rychlému a příkladnému řešení situací vzniklých při výstavbě.

Celková doba výstavby dle Aktualizovaného Harmonogramu je 404 kalendářních dnů (včetně zimní technologické přestávky).

