

**DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O PODNÁJMU BYTU
PRO USPOKOJOVÁNÍ BYTOVÝCH POTŘEB FYZICKÝCH OSOB**

I.
STRANY SMLOUVY

Základní škola Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace
Se sídlem na ulici Gen. Píky 2975/13A v Ostravě, 702 00
Zastoupená Mgr. Janem Veselým, ředitele školy (dále jen „Nájemce“)
bankovní spojení: [REDACTED] Komerční banka Ostrava a.s.

a

pan/paní Viktoriia Bezus, datum narození 1.2.1985
bytem: Orebitská 859/18, Ostrava – Přívoz, 702 00
bankovní spojení: [REDACTED] Česká spořitelna a.s.(dále jen „Podnájemce“)

uzavřeli dne 14.5.2025, v souladu se zák.č. 89/2012 Sb., podnájemní smlouvu. Předmětem podnájemů je byt 1. kategorie 1+2 s příslušenstvím o celkové výměře 80 m², z toho 75, 32 m² je započitatelná plocha. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu č.p. 859/18 na Orebitské ulici 859/18 v Ostravě – Přívoze. Vlastníkem bytu je SMO MOB MOaP Ostrava, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava. Základní škola Ostrava, Gen. Píky 13A, p.o. je nájemcem bytu na základě smlouvy o nájmu bytu ze dne 30.04.2025. Vybavení bytu: plynový sporák, digestoř, kuchyňská linka.

I.
DOBA TRVÁNÍ PODNÁJMU

Doba trvání nájmu, sjednaná v nájemní smlouvě do 31.12.2025, se s účinností od 1.1.2026 sjednává na dobu neurčitou.

Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu posledního z účastníků a účinnosti dne 4.12.2025.

Dodatek smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu a každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.

Nájemce i Podnájemce po přečtení dodatku prohlašují, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne 4.12.2025

Gen. Cetrava 2

Nájemce

Nájemce

A large, dense, black and white photograph of a textured surface, possibly a wall or a large piece of paper with a grainy texture. The texture is highly irregular and noisy, with many small, dark, and light specks scattered throughout. The overall appearance is that of a high-contrast, grainy image, possibly a scan of a physical document or a photograph of a rough surface. The texture is uniform across the entire area, with no distinct shapes or patterns other than the random distribution of noise.

...Podnájemce