



KOMORNÍ
FILHARMONIE
PARDUBICE

KONZERVATOŘ PARDUBICE	
Došlo: 1. 12. 2025	Počet listů: 1
Č.j.: KONZ 601/2025	Zpracovatel:
Značka:	Ukládací znak: 810

Komorní filharmonie Pardubice, Sukova třída 1260, 530 02 Pardubice
IČ 00088447, neplátce DPH, osoba identifikovaná k dani,

Pardubice, 1. 12. 2025

Konzervatoř Pardubice
Sukova třída 1260
530 02 Pardubice
IČO: 481 61 110
/dále i jen **pronajímatel**/

RÁMCOVÁ OBJEDNÁVKA

Pronájmu prostor

Předběžně u vás objednáváme pronájem prostor a služby s tím spojené pro zkouškovou a koncertní činnost v Sukově síni Domu hudby pro období **1. 12. – 31. 12. 2025** v rámci odhadnuté celkové ceně cca **193 000,00 Kč včetně DPH** dle přiloženého rozpisu a dle vámi uvedených cen pronájmu.

Prosím o potvrzení mé objednávky a rámcové částky pronájmu.

Zveřejnění rámcové objednávky v registru smluv

Pronajímatel i nájemce se dohodli, že **pronajímatel** bezodkladně po potvrzení této objednávky nájemci odešle objednávku k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy pronajímatel

bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li objednávka zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část objednávky nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Pro případ, kdy je v objednávce uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez podpisů.

V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by objednávka obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň

nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje nájemce svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. pronajímatelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Děkuji



Komorní filharmonie Pardubice – ferman na měsíc prosinec 2025

DAT	DEN	HODINA	CO	KDE	poznámka
1. 12.	PO				
2. 12.	ÚT				
3. 12.	ST				
4. 12.	ČT	7.30 – 9.00 9.00 – 13.00	příprava zk	DH Pce DH Pce	
5. 12.	PÁ				
6. 12.	SO				
7. 12.	NE				
8. 12.	PO				
9. 12.	ÚT				
10. 12.	ST	7.30 – 9.00 9.00 – 13.00	příprava zk	DH Pce DH Pce	
11. 12.	ČT	7.30 – 9.00 9.00 – 13.00	příprava zk	DH Pce DH Pce	
12. 12.	PÁ	7.30 – 9.00 9.00 – 12.00 13.00 – 16.00 16.00 – 17.00	příprava zk zk sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce DH Pce	
13. 12.	SO				
14. 12.	NE	13.30 – 15.00 15.00 – 18.00	příprava zk	DH Pce DH Pce	
15. 12.	PO	9.00 – 10.00 10.00 – 13.00 17.00 – 19.00 19.00 21.00 – 22.00	příprava GZ příprava KO 4. ABO sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce DH Pce DH Pce	
16. 12.	ÚT				
17. 12.	ST	17.30 18.00 17.30 19.00 21.00 – 22.00	příprava Introdukce příprava KO 4. ABO sklizení	Komorní sál DH Komorní sál DH DH Pce DH Pce DH Pce	prosíme 2 stoly, nastěhujeme a sklídíme sami
18. 12.	ČT				
19. 12.	PÁ	7.30 – 9.00 9.00 – 12.00 13.00 – 16.00 16.00 – 17.00	příprava zk zk sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce DH Pce	
20. 12.	SO				
21. 12.	NE				
22. 12.	PO				
23. 12.	ÚT				
24. 12.	ST				
25. 12.	ČT				
26. 12.	PÁ				
27. 12.	SO				
28. 12.	NE				
29. 12.	PO	7.30 – 9.00 9.00 – 13.00 13.00 – 14.00	příprava zk sklizení	DH Pce DH Pce DH Pce	

30. 12.	ÚT	7.30 – 9.00	příprava	DH Pce	
		9.00 – 12.00	zk	DH Pce	
		13.00 – 16.00	zk	DH Pce	
31. 12.	ST	12.00	příprava	DH Pce	prosíme 3 rautové stoly do foyer na přípitek prosíme 1 mikrofon
		14.00	GZ	DH Pce	
		16.00	KO Silvestr	DH Pce	

V Pardubicích dne 20. listopadu 2025



Provoz a souhlasí



Ověřovací doložka převodu dokumentu v digitální podobě na dokument v analogové podobě
(podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.)

Označení vstupního dokumentu: č. j. nezadáno

Datum vzniku vstupního dokumentu: 1. 12. 2025

Počet stran/listů vstupního dokumentu: 4/2

Typ vstupního dokumentu: PDF

Elektronický podpis: Komorní Filharmonie Pardubice, Sukova třída 1260, 530 02 Pardubice

Výše uvedený dokument vznikl převedením digitálního dokumentu do analogové podoby.

Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu.

Převodem se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Konzervatoř Pardubice, Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

2. 12. 2025

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:



Podpis a otisk razítka

Dodatek č. 39 k ujednání ze dne 18. 5. 1993, KONZ 040/2025
kteří je součástí smlouvy o nájmu nebytových prostor v Domě hudby

Sukova třída č. 1260, v Pardubicích ze dne 7. 5. 1991

majetek je ve vlastnictví Pardubického kraje v souladu se zřizovací listinou

č.j.: KUPA-18803/2024-1 platné od 1.1.2025

Níže uvedeného dne, měsíce a roku osoby dle vlastního prohlášení způsobilé
k právním úkonům

Konzervatoř Pardubice

Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

zastoupená ředitelem Mgr. Daliborem Hlavou

(dále jen pronajímatel)

a

Komorní filharmonie Pardubice

Sukova třída 1260, 530 02 Pardubice

zastoupená ředitelem MgA. Pavlem Svobodou

(dále jen nájemce)

uzavírají

dodatek č. 39, kterým se ruší dodatek č. 38 ze dne 1. 1. 2024

Nájemné a služby za užívání koncertního sálu - Sukovy síně - pro zkouškovou a koncertní
činnost pro období **roku 2025**

se sjednávají takto:

doba trvání koncertu je 3 hodiny:

nájemné za koncert činí	2 393,00	Kč
energie za koncert činí	11 246,00	Kč
úklid a režie za koncert činí	4 827,00	Kč
celkem nájemné a služby	18 911,00	Kč

mzda požárníka za 1 hodinu	400,00	Kč
SP a ZP požárníka za 1 hodinu	92,00	Kč
celkem 1 hodina požárníka	492,00	Kč

mzda šatnářky za 1 hodinu	200,00	Kč
SP a ZP šatnářky za 1 hodinu	46,00	Kč
celkem 1 hodina šatnářky	246,00	Kč

nájemné za zkoušku (tři a půl hodiny)	1 138,00	Kč
energie za zkoušku	4 272,00	Kč
režie za zkoušku	4 020,00	Kč
celkem za zkoušku	9 773,00	Kč

Dále se započítává:

Pronájem varhan	1 700,00	Kč/akce
Pronájem klavíru Steinway	1 700,00	Kč/akce

Pronájem mikrofonu/1 ks

110,00 Kč/1 ks/akce

Pronájem plátna

500,00 Kč/1 ks/akce

DPH, změny cen energií, inflace

V případě, že se Konzervatoř Pardubice stane plátcem DPH, se k uvedeným částkám bude připočítávat náležité procento DPH.

V případě, že výrazně stoupne v průběhu roku cena energií, bude muset Konzervatoř Pardubice na tuto změnu reagovat a předepsat tuto službu v aktualizované výši.

Každoročně bude výše nájemného vyčíslena po zveřejnění výše míry inflace ČSÚ za rok minulý.

Obecná ustanovení:

Součástí pronájmu Sukovy síně jsou i 3 šatny pro hosty a dirigenta.

Zveřejnění smlouvy v registru smluv

Dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. je Konzervatoř Pardubice povinna uveřejňovat soukromoprávní smlouvy.

Nájemce a pronajímatel se dle výše uvedené skutečnosti dohodli, že pronajímatel bezodkladně po potvrzení dodatku smlouvy nájemcem odešle smlouvu (pokud budou kritéria dodatku odpovídat dle zákona o registru smluv zveřejnění) k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Digitální a informační agenturou (DIA).

Pronajímatel i nájemce prohlašují, že žádná část dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení. Pro případ, kdy je ve smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje nájemce svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. pronajímatelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1. 1. 2025.

Dodatek vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom z nich.

V Pardubicích dne 15. 1. 2025



MgA. Pavel Svoboda
za nájemce



Mgr. Dalibor Hlavá
za pronajímatele

