

Smlouva o dílo

Oprava fasád domu Palackého náměstí čp. 89, Slavkov u Brna

(dále jen SOD)

I. Smluvní strany a pověření

1. Objednatel : Město Slavkov u Brna

Palackého náměstí 65

684 01 Slavkov u Brna

IČ: 00292311

Bankovní spojení: Komerční banka Vyškov a.s., expozitura Slavkov u Brna

č. ú.: 729731/0100

zastoupená panem Bc. Michalem Boudným, starostou

(dále jen Objednatel)

2. Zhotovitel: REDAL AKTIV CZ s.r.o.

Zábraní 589, 763 61 Napajedla

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 83991.

zastoupen: Aleš Sychra, jednatel

IČ: 03331903

DIČ: CZ03331903

Bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s.

Číslo účtu: 215111349/0600

(dále jen Zhotovitel)

3. Objednatel pověřil:

a) jednáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy a stavebním dozorem;



b) jednáním a úkony ve smluvních záležitostech smlouvy:

Bc. Michal Boudný, starosta

4. Zhotovitel pověřil:

a) jednáním a úkony ve smluvních záležitostech této smlouvy:

Ing. Aleš Sychra, jednatel

b) jednáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy:

Ing. David Loch, jednatel

c) výkonem předmětu této smlouvy:

Ing. David Loch, jednatel

Ke změně pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem nebo zápisem do stavebního deníku (SD).

II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce na opravě fasád domu Palackého náměstí čp. 89. Jedná se o budovu, která je nemovitou kulturní památkou a nachází se v městské památkové zóně. Bude opravena uliční fasáda a průjezd, dále bude provedena sanace zemní vlhkosti a oprava zámečnických a klempířských prvků.

2.2. Rozsah předmětu díla je dán zpracovaným výkazem výměr a projektovou dokumentací pro provedení stavby zpracovanou Ing. arch. Liborem Vlčkem. Rozsah a kvalita předmětu smlouvy je dále dána:

a) Příloha č. 1 SOD Položkový rozpočet stavby dle cenové nabídky (dále jen příloha č. 1)

b) Příslušnými ČSN, EN, příp. DIN a obecně závaznými předpisy ČR platnými v době provádění díla. Pro potřeby této smlouvy se strany dohodly, že doporučené požadavky platných norem nemající vliv na zvýšení smluvní ceny díla, nebo snížení kvality díla, se stávají závaznými.

Součástí plnění zhotovitele je zajištění veškerých podmínek uvedených v dokumentech dle čl. 2.2 odst. a) a b), i když jsou tyto podmínky uvedeny jako závazek nebo povinnost objednatele, resp. stavebníka, ale pouze do výše plnění rozsahu, ceny a dodacích podmínek, zhotovitelem podle této SOD.

Součástí předmětu díla jsou také tyto činnosti:

a) veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob v místech dotčených stavbou),

b) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,

c) zřízení, provozování a ochrana zařízení staveniště,

d) odvoz a uložení přebytečného výkopku, vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění, vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti, předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování,

e) zajištění povolení a instalace přechodného dopravního značení během výstavby,

f) vytýčení inženýrských sítí,

g) dokumentace skutečného provedení včetně geodetického zaměření,

h) zajištění koordinace prací svých dodavatelů a nezbytná spolupráce s ostatními dodavateli objednatele.

2.2.1 Budou použity pouze kvalitní materiály s úplnými atesty a protokoly o zkouškách.

2.2.2 Dílo bude splňovat kvalitativní a dodací podmínky odpovídající:

a) ČSN platné v době provádění prací a vztahující se k předmětu díla

b) pravidlům stavebních a montážních prací

- c) platným předpisům, zejména z hlediska bezpečnostního, požárního, hygienického, životního prostředí, výkopových prací a ostatních předpisů pro provádění stavebních prací
 - d) předepsaným technologickým postupům.
- 2.2.3 Zhotovitel uplatní uvedené kvalitativní a technické ukazatele díla i do smluvních vztahů se subdodavateli.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Pověří-li zhotovitel provedením některých částí díla jiné osoby, má zhotovitel plnou odpovědnost, jako by tyto části díla prováděl sám.
- 2.4 V průběhu realizace díla je objednatel oprávněn požadovat případné změny díla, v případě vlivu změn na cenu díla, budou vícepráce nebo méněpráce, na základě potvrzených zápisů v SD, upraveny písemně dodatky k této SOD.
- 2.5 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. V případě pozastavení stavebních a bouracích prací ze strany objednatele bude projednán vliv na termín dokončení stavby.
- 2.6 Zařízení staveniště (buňky, mobilní WC) si zhotovitel zajistí ve vymezeném prostoru po dohodě s objednatelem. Na nápojný bod el. a vody, zhotovitel osadí vlastní samostatné měření.

III. Termín plnění

- 3.1 Zahájení prací: **Po podpisu smlouvy a předání staveniště**
Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do **5-ti** dnů od nabytí účinnosti smlouvy.
- 3.2 Ukončení prací: do **8,0** měsíců od převzetí staveniště.
- 3.3 Sjednaná lhůta se prodlužuje o tolik pracovních dnů, o kolik pracovních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny na pokyn objednatele, nebo byly přerušeny pro okolnosti na straně objednatele (zastavení, nebo zdržení díla z technických, finančních důvodů, apod.), nebo z důvodů, které neumožňují provádět práce a dodávky vlivem postupu prací objednatele a jeho případných subdodavatelů. Zhotovitel v těchto případech není v prodlení s termínem předání díla dle čl. III.
- 3.4 Sjednaná lhůta se prodlužuje o tolik pracovních dnů, o kolik pracovních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny z důvodu povětrnostních vlivů, které provádění prací neumožnily.

IV. Cena prací a dodávek

- 4.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou jako cena pevná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, energie, poplatky, služby, pojištění a výkony ve smyslu této smlouvy.

Cena bez DPH	4 856 214,18 Kč
DPH 21%	1 019 804,98 Kč
Cena celkem vč. DPH	5 876 019,16 Kč

Veškeré dohodnuté vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření předmětu SOD, které bude objednatel požadovat, budou oceněny položkově s použitím jednotkových cen uvedených v příloze č. 1. Nové dodávky, práce a vícepráce po vzájemné dohodě, dle ceníků Systému pro řízení staveb vydaných RTS a.s. (RTS), platných v době provádění těchto prací.

Dodávky, práce nebo činnosti, které nebudou oproti předmětu SOD prováděny, budou

oceněny položkově s použitím jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 a budou odečteny z ceny díla.

Cena díla může být překročena pouze v případě:

- a) že v průběhu provádění díla vznikne nutnost provedení dalších prací, změn a víceprací vyvolaných objednatelem, nebo víceprací z důvodu změn stavebního povolení, nebo víceprací, které vznikly z důvodů okolností a skutečností, které nemohl objednatel (resp. GP) a zhotovitel i s vynaložením odborné péče předvídat a předpokládat, a které mohou změnit rozsah, cenu a dodací podmínky předmětu díla,
- b) v případě změny daňových zákonů (DPH).

4.2 Případné vícepráce nebo méněpráce, které objednatel závazně objedná ve stavebním deníku, budou oceněny stejnou metodikou, jako byla stanovena cena, tj. za pomoci směrných orientačních cen dle RTS a platných v době provádění těchto prací v kombinaci s individuální kalkulací Zhotovitele.

Veškeré změny rozsahu a cen musí být odsouhlaseny objednatelem a budou dohodnuty písemně v dodatcích k této smlouvě, na základě odsouhlasených a potvrzených zápisů v SD.

4.3 K takto vykalkulovaným cenám bude připočítána DPH dle platných daňových předpisů.

4.4 Součástí ceny díla dále je:

- vybudování zařízení staveniště včetně jeho zabezpečení, zajištění příjezdu k němu a úklid staveniště po ukončení,
- kompletační činnost vyššího dodavatele stavby,
- soubor jednotlivých dokladů nutných k předání a převzetí díla.

V. Platební podmínky

5.1 Úhrada díla bude prováděna na základě vystavených dílčích faktur formou měsíčních přímých plateb do výše částky soupisu provedených prací a odsouhlasených prací. Konečná faktura za dílo je daná jako rozdíl celkové ceny za dílo a součtu dílčích faktur, což bude na konečné faktuře uvedeno. Vystavené faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č.235/2004 Sb. v platném znění.

5.2 Stavbyvedoucí zhotovitele bude měsíčně vystavovat soupisy provedených prací, a to vždy do 28. dne daného měsíce, dle jednotlivých stavebních oddílů. Takto sestavené soupisy provedených prací odsouhlasí objednatel nebo pověřený pracovník objednatele vždy do posledního dne daného kalendářního měsíce. Na základě takto vystaveného a odsouhlaseného soupisu provedených prací bude provedena platba zhotoviteli dle odstavce 5.1.

Splatnost daňového dokladu je dohodnuta do 14 dnů od data doručení dokladu na adresu objednatele, nebo data převzetí dokladu (faktury) objednatelem, nebo oprávněným zástupcem objednatele v čl. I.3.a.

5.3. Faktura bude obsahovat:

- označení faktury a její číslo
- číslo smlouvy a den jejího uzavření
- číslo objednávky objednatele
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČ, DIČ
- předmět dodávky a název stavby

- den odeslání faktury a lhůtu splatnosti
- označení banky a číslo účtu zhotovitele
- fakturovanou částku
- zjišťovací protokol s vyčíslením dosavadně odvedených a zbývajících prací

5.4. Případné vícepráce budou hrazeny samostatnými platbami se splatností do **14 dnů** od doručení, nebo předání daňového dokladu (faktury) objednateli, nebo zástupci objednatele. Veškeré vícepráce a méněpráce budou dohodnuty v dodatcích této SOD na základě odsouhlasených a potvrzených zápisů v SD stavebním dozorem objednatele.

Tyto vícepráce budou popsány formou výkazů výměr v SD a odsouhlaseny stavebním dozorem objednatele. Návrh ceny bude předložen objednateli k odsouhlasení před jejich prováděním.

VI. Záruční doba, odpovědnost za vady

- 6.1 Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo: **60** měsíců
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě zjištění skryté vady díla (tj. té vady, která nebyla zjevná při předání a převzetí díla) v záruční době, má objednatel právo na úplné odstranění vady zdarma. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 6.3 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě zaviněná zhotovitelem nebo jeho dodavateli v rozsahu a parametrech díla, nebo jeho částí, stanovených odsouhlasenou projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami ČSN.
- 6.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemnou formou do rukou odpovědného zástupce zhotovitele v jeho sídle podle čl. I této smlouvy.
- 6.5 Zhotovitel neodpovídá a neručí za škody, vady, poškození a poruchy na prováděných, provedených, nebo dokončených pracích a dodávkách způsobených postupem prací, nesprávným používáním ostatních subdodavatelů objednatele, nájemce nebo objednatele.

Smluvní strany se pro případ vady díla dohodly, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady. V případě, že je vada neodstranitelná, je zhotovitel povinen vadnou část díla vyměnit, kromě vad a škod popsanych v čl. VI. odst. 6.5.

Reklamáce vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do tří pracovních dnů od uplatnění reklamáce objednatelům a případné vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou.

Jestliže zhotovitel neodstraní ostatní vady do pěti dnů od doručení reklamáce, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn, podle vlastního uvážení odstranit tyto vady na vlastní náklady. Takto vzniklé, řádně doložené náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na základě jím vystavené faktury, a do 30-ti dnů od jejího doručení zhotoviteli.

Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamáce a končící dnem odstranění vady.

Objednatel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost, pokud tato bude potřebná pro odstranění reklamovaných vad.

- 6.6 Zhotovitel neodpovídá za vady, poruchy a opotřebení díla způsobené nesprávným, neodborným používáním díla, nebo částí díla objednatelem (uživatel; nájemcem).

VII. Podmínky provedení díla

- 7.1. Při odevzdání staveniště bude za účasti smluvních stran sepsán zápis o odevzdání a převzetí staveniště.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a zároveň odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Na staveniště mohou vstupovat pouze osoby písemně pověřené objednatelem, mezi něž patří i zástupci oprávněných orgánů státní správy. Tyto osoby jsou povinny se řídit na staveništi pokyny stavbyvedoucího zhotovitele.
- 7.3 Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo ve čl. II této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění.
- 7.4 Objednatel není oprávněn bez souhlasu zhotovitele, nebo dohody se zhotovitelem jednostranně nařizovat, nebo měnit subdodavatelský systém zhotovitele a řízení postupů výstavby díla. V případě požadavku objednatele na vlastní dílčí subdodávky prací z rozsahu předmětu a výše ceny této SOD - pouze po dohodě a se souhlasem zhotovitele. V těchto případech zhotovitel nepřebírá záruky za práce a dodávky zrealizované objednatelem a neručí za vady na díle, které vzniknou působením dodávek zrealizovaných objednatelem, nebo subdodavateli, nebo nájemcem objednatele.

Zhotovitel se zavazuje průběžně zvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, přičemž výzva ke kontrole bude zaslána nebo uvedena ve stavebním deníku nejpozději 3 dny před zakrytím. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel. V případě, že zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole zakrývaných prací, nese veškeré náklady s jejich odkrytím. Provedená kontrola zakrývaných prací musí být zapsána ve stavebním deníku a potvrzena zástupcem objednatele. Účast objednatele na řízení o zakrytí prací nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení předmětu Smlouvy, ani odpovědnosti za záruky.

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu odstranit příčiny, napravit následky a nahradit vzniklou škodu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho zaměstnanci a/nebo subdodavateli, a to min. do výše **1.0mil. Kč.**

Zhotovitel upozorní objednatele na případné zjevné vady předané projektové dokumentace, které zjistil před zahájením prací a v jejich průběhu.

Objednatel je povinen převzít podpisem soupis provedených prací dílčí části provedených prací, které jsou podkladem pro platby za provedené práce. Je povinen převzít dokončené dílo. Případné nedodělky nebránící užívání díla budou uvedeny v předávacím protokolu díla a odstraněny v termínech a za podmínek dohodnutých při předání díla, zápisem do protokolu o předání a převzetí díla.

Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla z důvodu neuhrazení plateb za provedené práce a dodávky objednatelem, nedojde-li k dohodě o úhradě plateb, může objednatel od SOD odstoupit. V tomto případě dojde k inventarizaci, vyčíslení a vyúčtování doplatku provedených prací a dodávek k datu přerušení prací. Vyčíslené práce a dodávky je objednatel povinen zaplatit.

Termín dokončení a předání díla se v tomto případě posune o dobu, po kterou byl

objednatel v prodlení s úhradou oprávněných plateb za provedení práce a dodávky. Zhotovitel není v prodlení s termínem předání díla dle čl. III/3.3.

Zhotovitel a objednatel si vzájemně touto Smlouvou potvrzují, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění rozsah, dodací podmínky, celkové řešení díla, ani nezvyšují cenu díla, nejsou vadami a mohou být provedeny na základě objednatelem schválených zápisů ve stavebním deníku. Tyto drobné odchylky zhotovitel vyznačí do podkladů pro dokumentaci skutečného provedení díla.

Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby.

Zhotovitel si zajistí pro realizaci díla potřebné připojení na body el. energie a vody.

Objednatel prohlašuje, že pozemky a veškeré podklady pro zhotovení díla jsou bez právních vad.

VIII. Vedení stavby a provádění kontrol

- 8.1 Zhotovitel povede stavební deník v souladu s obsahem zákona č. 183/2006 Sb., aby stavební deník zachycoval přehledně veškeré události vážící se k průběhu prováděného díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat následující požadavky na vedení stavebního deníku.
- 8.2 Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah i záznamy stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Pravidelné schůzky stavbyvedoucího se stavebním dozorem se budou konat průběžně dle průběhu stavby a po vzájemné dohodě na stavbě. Pokud se ve stanovených termínech technický dozor investora nevyjádří k zápisům ve stavebním deníku, budou tyto považovány za odsouhlasené.
- 8.3 Objednatel si vyhrazuje právo provést průběžnou kontrolu kvality díla v případě dodaných materiálů pro stavbu a přizvat si podle potřeby nezávislý kontrolní orgán. Zhotovitel vyzve TDI objednatele k prověření všech zakrývaných prací zápisem do stavebního deníku 3 pracovní dny předem.
- 8.4 Zhotovitel a objednatel se dohodli na konání kontrolních dnů v intervalu 14 dnů. Termín prvního kontrolního dne bude stanoven při předání staveniště. Na kontrolních dnech bude zhotovitelem předložen rozsah vykonaných prací a plán práce do dalšího kontrolního dne. Na kontrolních dnech se zúčastní zodpovědní pracovníci smluvních stran.
- 8.5 Technický dozor objednatele bude vykonávat: 
- 8.6 Vedením stavby za zhotovitele je pověřen stavbyvedoucí dle čl. I odst. 4c).
- 8.7 Změnu ve funkcích podle bodu 8.4 a 8.5 oznámí smluvní strany vždy písemně. Osoby uvedené v bodě 8.4 a 8.5 této smlouvy jsou oprávněny také k podepsání zápisu o předání a převzetí staveniště.
- 8.8 Zhotovitel odpovídá za přesné, průběžné vedení údajů a podkladů o skutečném provedení stavby.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Jestliže zhotovitel v termínu dle čl. III této smlouvy nepředá dílo objednateli, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,05%** z ceny díla za každý den prodlení.
- 9.2. Jestliže bude objednatel v prodlení s platbami za provedené práce, je povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení s platbami.

X. Předání díla

- 10.1 Zhotovitel ukončí dílo a předá ho jako celek. Zhotovitel 14 dnů před sjednaným termínem dokončení oznámí objednateli zápisem do stavebního deníku datum a hodinu předání díla. Za účasti obou smluvních stran bude provedena prohlídka díla ve smyslu.
- 10.2 Zhotovitel předloží k přejímacímu řízení:
- zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách
 - všechny potřebné atesty pro předání provozovateli
 - revizní zprávy a zprávy z kontrolních dnů
 - doklady o likvidaci odpadů ze stavební činnosti zhotovitele
 - případně další doklady vyžádané objednatelem v dostatečném předstihu
- 10.3 Za zhotovitele je oprávněn předat dílo: 
- 10.4 Za objednatele je oprávněn převzít dílo: 
- 10.5 V případě kompletnosti dokladů je povinen objednatel dokončené dílo převzít a zaplatit do výše ceny dle SOD.
- 10.6 Objednatel není povinen dílo převzít, pokud vykazuje závažné vady a nedodělky bránící užívání díla. V případě nedodělků nebránících užívání díla, objednatel dílo převezme a zaplatí do výše **95%** ceny díla. Zbývajících **5 %** do výše celkové ceny díla bude uhrazeno po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v zápisu o předání a převzetí díla.
- 10.7 Vlastnictví ke zhotovovanému dílu nebo jeho částem přechází na objednatele zaplacením ceny díla nebo jeho částí po odečtu dohodnutého zádržného, avšak nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení až do jeho předání a převzetí objednatelem.

XI. Ostatní ujednání

- 11.1 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem nebo vešly ve známost ve vztahu k předmětu smlouvy či smluvní straně nezpřístupní třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než pro plnění této smlouvy.
- 11.2 Zhotovitel se bude při plnění předmětu této smlouvy řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
- 11.3 Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět této smlouvy s maximální hospodárností při provádění všech prací, při výběru materiálů a subdodavatelů.
- 11.4 Pokud vzniknou mezi smluvními stranami rozpory ohledně technologie provádění díla, povahy vad či jiné rozpory technické povahy je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna předložit záležitost k posouzení místně příslušné státní zkušebně, jejíž stanovisko bude pro obě smluvní strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.
- 11.5 Zhotovitel je povinen písemně sdělit v případě zániku firmy tuto skutečnost, eventuálně právního nástupce ihned objednateli.
- Předmět smlouvy, nebo jeho ucelená část budou dokončeny včetně řádného vyklizení a vyčištění stavby a veškerých ploch dotčených stavbou.
- Dílo se považuje za dokončené protokolárním předáním a převzetím díla. Objednatel, potvrzením v zápisu o předání a převzetí, dokončené dílo převezme. Povinnost zajištění kolaudace nese objednatel.

- 11.6 Objednatel je povinen převzít podpisem soupisu provedených prací dílčí části provedených prací, které jsou podkladem pro platby za provedené práce. Je povinen převzít dokončené dílo. Případné drobné nedodělky nebrání užívání díla budou uvedeny v předávacím protokolu díla a odstraněny v termínech a za podmínek dohodnutých při předání díla, zápisem do protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.7 Objednatel a GP potvrzují, že zadávací realizační dokumentace je úplná, zpracována oprávněnými osobami a nevykazuje zjevné vady a nedostatky bránící v provedení předmětu díla dle platných předpisů, vyhlášek, pravidlech stavebních prací a ČSN.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem a příslušnými ustanoveními obecně platných právních předpisů.
- 12.2 Všechny spory vyplývající ze SOD budou strany řešit především vzájemnou dohodou dle občanského zákoníku. Nedojde-li k dohodě, budou spory rozhodovány věcně příslušným soudem.
- 12.3 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními zástupci stran.
- 12.4 Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- 12.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně všech jejích příloh v registru smluv

Příloha: Položkový rozpočet dle nabídky k fakturaci

Ve Slavkově u Brna dne: 14. 11. 2021

Za objednatele:



Bc. Michal Boudný
starosta



V Napajedlích dne: 28. 11. 2021

Za zhotovitele:

PRIPRAVIL
ALEŠ SYCHRA
ALEŠ SYCHRA

Aleš Sychra

Položkový rozpočet stavby

Stavba: VIČEK25001 OPRAVA FASÁD, Palackého náměstí čp. 89 ve Slavkově u Brna

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

REDAL AKTIV CZ s.r.o.

IČO: .03331903

Zábrani 589

DIČ: CZ03331903

76361

Napajedla

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			3 549 640,08
PSV			1 211 573,10
MON			1,00
Vedlejší náklady			49 500,00
Ostatní náklady			45 500,00
Celkem			4 856 214,18

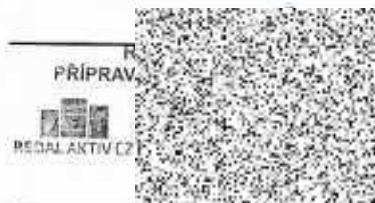
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 856 214,18 CZK
Základní DPH	21 %	1 019 804,98 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

5 876 019,16 CZK

v



dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Uliční část + průchod	0,00	4 856 214,18	1 019 804,98	5 876 019,16	#####
01	Oprava fasády	0,00	4 728 224,18	992 927,08	5 721 151,26	#####
02	Osvětlení fasády	0,00	127 990,00	26 877,90	154 867,90	#####
Celkem za stavbu		0,00	4 856 214,18	1 019 804,98	5 876 019,16	#####

Popis stavby: Vlček25001 - OPRAVA FASÁD, Palackého náměstí čp. 89 ve Slavkově u Brna

Popis objektu: 01 - Uliční část + průchod

Popis rozpočtu: 01 - Oprava fasády

Popis rozpočtu: 02 - Osvětlení fasády

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	Rozvaděče (s prostorovou rezervou)	HSV			7 500,00	0,2
_2	Svítlidla	HSV			59 000,00	1,2
_3	Kabely	HSV			13 000,00	0,3
_4	Nosný materiál	HSV			2 350,00	0,0
_5	Zásuvky, spínače - design podle standardu interiéru	HSV			8 400,00	0,2
1	Zemní práce	HSV			313 367,50	6,5
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			463 800,00	9,6
5	Komunikace	HSV			253 905,68	5,2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 774 096,67	36,5
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			250 158,80	5,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			376 847,94	7,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			27 213,49	0,6
711	Izolace proti vodě	PSV			122 743,52	2,5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			16 800,00	0,3
764	Konstrukce klempířské	PSV			634 446,27	13,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			59 580,00	1,2
772	Kamenné dlažby	PSV			258 639,85	5,3
783	Nátěry	PSV			81 623,46	1,7
799	Ostatní	PSV			37 740,00	0,8

M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			1,00	0,0
VN	Vedlejší náklady	VN			49 500,00	1,0
ON	Ostatní náklady	ON			45 500,00	0,9
Cena celkem					4 856 214,18	100,0

Položkový rozpočet

S:	Vlček25001	OPRAVA FASÁD, Palackého náměstí čp. 89 ve Slavkově u Brna
O:	01	Uliční část + průchod
R:	01	Oprava fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				313 367,50
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	81,50000	130,00	10 595,00
		81,5*1,0		81,50000		
2	113107610R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.10 cm	m2	81,50000	195,00	15 892,50
		81,5*1,0		81,50000		
3	113107620R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	81,50000	200,00	16 300,00
		81,5*1,0		81,50000		
4	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	65,20000	1 800,00	117 360,00
		81,5*1,0*0,80		65,20000		
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	32,60000	800,00	26 080,00
		81,5*1,0*0,10		8,15000		
		81,5*1,0*0,20		16,30000		
		81,5*1,0*0,10		8,15000		
6	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	32,60000	1 800,00	58 680,00
7	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	57,05000	1 200,00	68 460,00
		81,5*1,0*0,70		57,05000		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				463 800,00
8	380941114RT3	Výztuž helikální 1x d 10 mm, drážka, cihelné zdivo výztuž HeliBar- ODHAD	m	53,00000	2 600,00	137 800,00
9	349234841R00	Doplnění zdiva říms pod i nadokenních - ODHAD	m	20,00000	6 500,00	130 000,00
10	349235861R00	Doplnění plošných fasádních prvků vylož. do 15 cm - ODHAD	m2	14,00000	14 000,00	196 000,00
Díl: 5		Komunikace				253 905,68
11	564231111R00	Podklad ze šterkopisku po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	81,50000	255,00	20 782,50
		81,5*1,0		81,50000		
12	564861111RT2	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm šterkodrt' frakce 16-32 mm	m2	81,50000	410,00	33 415,00
13	564831111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm 8-16 mm	m2	81,50000	370,00	30 155,00
14	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm - stávající	m2	163,00000	490,00	79 870,00
		dílždění po výkopu : 81,5		81,50000		
		předláždění a napojení dlažeb : 81,5		81,50000		
15	592453010R	Dlažba 80 mm - dle stávající dlažby - doplnění 20%	m2	16,30000	800,00	13 040,00
		81,5*1,0*0,20		16,30000		
16	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm	m	81,50000	250,00	20 375,00
17	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dílžděný	t	93,78030	600,00	56 268,18
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 774 096,67
18	784011222R00	Zakrytí podlah, včetně odstranění	m2	321,00000	25,00	8 025,00
		průchod : 125,0		125,00000		
		terén : 80,0*2,0		160,00000		
		střechy - kolem komínů : 9,0*4		36,00000		
19	67352001R	Geotextilie netkaná	m2	321,00000	40,00	12 840,00
20	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	94,30300	45,00	4 243,64
		náměstí :				
		okno : (1,15*1,60)*10		18,40000		
		vrata : 9,0		9,00000		

Položkový rozpočet

S:	Víček25001	OPRAVA FASÁD, Palackého náměstí čp. 89 ve Slavkově u Brna
O:	01	Uliční část + průchod
R:	01	Oprava fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Brněnská :

okno : (1,15*1,60)*21

38,64000

okno : (0,55*0,92)*8

4,04800

průchod :

dveře : (1,15*2,05)*2

4,71500

dveře s obloukem : 2,30*3

6,90000

dveře : (0,90*2,0)*2

3,60000

vrata : 9,0

9,00000

21	622904115R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	1 018,32340	25,00	25 458,09
----	--------------	---	----	-------------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 896,07340

896,07340

Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 122,25000

122,25000

22	622424422R00	Oprava vnějších omítek do 40 % plochy, složitost IV., štuk na 100 % plochy	m2	896,07340	680,00	609 329,91
----	--------------	--	----	-----------	--------	------------

náměstí :

podstřešní římsa : 23,80*0,70

16,66000

nadpraží oken : 1,46*0,99*10

14,45400

ostění oken : 1,75*0,40*10*2

14,00000

parapet oken : 1,52*0,25*10

3,80000

středová římsa : (9,70+10,20)*0,50

9,95000

svislé výstupky fasády : 8,40*10*0,08

6,72000

ornament mimo pískovec : 5,50

5,50000

čistá plocha fasády : 122,70

122,70000

Brněnská :

podstřešní římsa : 58,20*0,70

40,74000

nadpraží oken : 1,46*0,99*21

30,35340

ostění oken : 1,75*0,40*21*2

29,40000

parapet oken : 1,52*0,25*21

7,98000

nadpraží+ostění oken : (0,88+1,1+1,1)*0,40*8

9,85600

středová římsa : 58,20*0,50

29,10000

svislé výstupky fasády : 8,40*10*0,08

6,72000

čistá plocha fasády : 259,3

259,30000

průchod :

čistá plocha fasády : 285,0

285,00000

komíny : (0,8*0,8*1,5)*4

3,84000

23	622474204R00	Reprofilace stěn sanační maltou tl.4 mm	m2	122,25000	1 400,00	171 150,00
----	--------------	---	----	-----------	----------	------------

pod hydroizolační stěrku : 81,5*1,5

122,25000

24	602015103R00	Podhoz stěn ručně	m2	40,75000	350,00	14 262,50
----	--------------	-------------------	----	----------	--------	-----------

25	622421121xR00	Omítka vnější stěn, trasvápenná	m2	40,75000	1 450,00	59 087,50
----	---------------	---------------------------------	----	----------	----------	-----------

pod hydroizolační stěrku : 81,5*0,5

40,75000

26	602011172R00	Omítka na stěnách štuková ručně	m2	40,75000	600,00	24 450,00
----	--------------	---------------------------------	----	----------	--------	-----------

27	620401161R00	Nátěr hydrofobizační 1x	m2	936,82340	52,00	48 714,82
----	--------------	-------------------------	----	-----------	-------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 896,07340

896,07340

Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 40,75000

40,75000

Položkový rozpočet

S:	Vlček25001	OPRAVA FASÁD, Palackého náměstí čp. 89 ve Slavkově u Brna
O:	01	Uliční část + průchod
R:	01	Oprava fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
28	622412232R00	Nátěr stěn vnějších, slož. 5, PCI, silikátový - lepší kvalita	m2	936,82340	650,00	608 935,21
29	622902110R00	Očištění po opravách, kamenných říms a šambrán	m2	28,00000	300,00	8 400,00
		3x dveře + 1x vstupní vrata : 28,0		28,00000		
30	620901111xR00	Kamenické opracování líce zdi vč. sjednocení a doplnění	m2	28,00000	6 400,00	179 200,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				250 158,80
31	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	125,00000	55,00	6 875,00
		průchod : 125,0		125,00000		
32	941941032R00	Montáž lešení lehkého řadového s podlahami, š. do 1 m, výšky do 30 m	m2	640,00000	120,00	76 800,00
		80,0*8,0		640,00000		
33	941941192R00	Příplatek za použití lešení lehkého řadového s podlahami, š. do 1 m, výšky do 30 m	m2	1 920,00000	38,00	72 960,00
		80,0*8,0*3		1 920,00000		
34	941941832R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami, š. do 1 m, výšky do 30 m	m2	640,00000	95,00	60 800,00
35	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	640,00000	5,00	3 840,00
36	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 920,00000	1,00	1 920,00
37	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	640,00000	4,00	2 560,00
38	944945013R00	Montáž záchytné stříšky šířky přes 2 m	m	14,00000	600,00	8 400,00
39	944945193R00	Montáž záchytné stříšky příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití záchytné stříšky,, šířky přes 2 m	m	42,00000	58,00	2 436,00
40	944945813R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	14,00000	300,00	4 200,00
41	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	15,61300	600,00	9 367,80
Díl: 96		Bourání konstrukcí				376 847,94
42	978015231R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 20 %	m2	896,07340	270,00	241 939,82

náměstí :

podstřešní římsa : 23,80*0,70	16,66000
nadpraží oken : 1,46*0,99*10	14,45400
ostění oken : 1,75*0,40*10*2	14,00000
parapet oken : 1,52*0,25*10	3,80000
středová římsa : (9,70+10,20)*0,50	9,95000
svislé výstupky fasády : 8,40*10*0,08	6,72000
ornament mimo pískovec : 5,50	5,50000
čistá plocha fasády : 122,70	122,70000

Brněnská :

podstřešní římsa : 58,20*0,70	40,74000
nadpraží oken : 1,46*0,99*21	30,35340
ostění oken : 1,75*0,40*21*2	29,40000
parapet oken : 1,52*0,25*21	7,98000
nadpraží+ostění oken : (0,88+1,1+1,1)*0,40*8	9,85600
středová římsa : 58,20*0,50	29,10000
svislé výstupky fasády : 8,40*10*0,08	6,72000
čistá plocha fasády : 259,3	259,30000

průchod :

Položkový rozpočet

S:	Víček25001	OPRAVA FASÁD, Palackého náměstí čp. 89 ve Slavkově u Brna
O:	01	Uliční část + průchod
R:	01	Oprava fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		čistá plocha fasády : 285,0		285,00000		
		komíny : (0,8*0,8*1,5)*4		3,84000		
43	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	40,75000	520,00	21 190,00
		soklové zdivo : 81,5*0,50		40,75000		
44	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	122,25000	35,00	4 278,75
		soklové zdivo : 81,5*1,50		122,25000		
45	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	301,46468	250,00	75 366,17
		20% : 896,0734*0,20		179,21468		
		soklové zdivo : 122,25		122,25000		
46	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým	m2	81,50000	140,00	11 410,00
		81,5*1,0		81,50000		
47	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	3,40000	300,00	1 020,00
48	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	12,96000	350,00	4 536,00
		1,8*12*0,30		6,48000		
		1,8*12*0,15		3,24000		
		1,8*1,8		3,24000		
49	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, trmel do 50%	m2	12,96000	120,00	1 555,20
50	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	12,96000	1 200,00	15 552,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				27 213,49
51	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m	t	49,47908	550,00	27 213,49
Díl: 711		Izolace proti vodě				122 743,52
52	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty, včetně dodávky	m2	122,25000	85,00	10 391,25
		pod hydroizolační stěrku : 81,5*1,5		122,25000		
53	711212331R00	Stěrka hydroizolační	m2	122,25000	720,00	88 020,00
54	711823121RT2	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie	m2	97,80000	105,00	10 269,00
		pod hydroizolační stěrku : 81,5*1,2		97,80000		
55	711823129RT2	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty	m	81,50000	170,00	13 855,00
56	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,34711	600,00	208,27
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				16 800,00
57	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm napojení	m	12,00000	700,00	8 400,00
		1x napojení cca 2m vč. kolen a odboček : 6*2,0		12,00000		
58	721242110RT2	Lapač střešních splavenin zápachová klapka, koš na listí, DN 125 mm, vč. napojení	kus	6,00000	1 400,00	8 400,00
59	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,53304		0,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				634 446,27
60	764410880R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 370 mm	m	53,69000	45,00	2 416,05
		dle výpisu : 49,29+4,4		53,69000		
61	764512260R00	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 370 mm	m	53,69000	3 600,00	193 284,00
62	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	44,32400	45,00	1 994,58
		dle výpisu : 44,324		44,32400		
63	764554203R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 120 mm	m	44,32400	3 500,00	155 134,00
64	764352841R00	Demontáž žlabů půlkruh. oblouk., rš 330 mm, do 45°	m	81,65300	45,00	3 674,39
		dle výpisu : 81,653		81,65300		

Položkový rozpočet

S:	Vlček25001	OPRAVA FASÁD, Palackého náměstí čp. 89 ve Slavkově u Brna
O:	01	Uliční část + průchod
R:	01	Oprava fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
65	764252203RT2	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm ocelové poměděné háky	m	81,65300	3 400,00	277 620,20
66	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,53841	600,00	323,05
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						59 580,00
67	767221130xR00	Montáž zábradlí schod., vč. dodávky a nátěru	m	3,40000	7 200,00	24 480,00
68	767R001	Oprava a repase mříží na oknech, vrstech, vč. nátěru	soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00
69	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%		100,00	100,00
Díl: 772 Kamenné dlažby						258 639,85
70	772231302R00	Obklad stupňů,kamen tvrdý,stup.deskami tl.3 cm 1,8*12	m	21,60000 21,60000	4 200,00	90 720,00
71	772231413R00	Obklad stupňů,kamen tvrdý,podstup.deskami tl.3 cm 1,8*12	m	21,60000 21,60000	4 300,00	92 880,00
72	772512111R00	Dlažba z kamene hutn.do tl.3 cm,pravoúhlá,do tmele 1,8*1,8	m2	3,24000 3,24000	4 300,00	13 932,00
73	58382701R	Deska leštěná, žula tl. 30 mm 1,8*12*0,30 1,8*12*0,15 1,8*1,8 Koeficient : 0,15	m2	14,90400 6,48000 3,24000 3,24000 1,94400	4 000,00	59 616,00
74	998772101R00	Přesun hmot pro dlažby z kamene, výšky do 6 m	t	2,48642	600,00	1 491,85
Díl: 783 Nátěry						81 623,46
75	783592000R00	Nátěr klempíř. konstrukcí Cu - dle PD parapet : 53,69*0,37 odpadní trouby : 44,324*0,39 žlab : 81,653*0,333	m2	64,34211 19,86530 17,28636 27,19045	400,00	25 736,84
76	783601811R00	Odstranění nátěrů truhlářských náměstí : vrata : 9,0*2 průchod : dveře : (1,15*2,05)*2*2 dveře s obloukem : 2,30*3*2 dveře : (0,90*2,0)*2*2 Koeficient připočet na zárubně: 0,10	m2	53,27300 18,00000 9,43000 13,80000 7,20000 4,84300	250,00	13 318,25
77	783592004xR00	Broušení dřevěných	m2	53,27300	240,00	12 785,52
78	783612920R00	Údržba, nátěr truhlář. výrobků 2x +1x	m2	53,27300	450,00	23 972,85
79	784011211RT3	Olepowání včetně maskovací pásky šířky 50 mm	m	166,00000	35,00	5 810,00
Díl: M65 Elektroinstalace a veřejné osvětlení						1,00
80	650801153xR00	Demontáž svítidla nástěnného, vč. ukončení kabelů	ks		150,00	0,00
81	M65R01	D+M svítidel dle PD, vč. kabeláže, stavebních připomocí a revize	soubor	1,00000	1,00	1,00
82	M65R02	D+M hromosvodu dle PD, vč., stavebních připomocí a revize	soubor		23 000,00	0,00
Díl: VN Vedlejší náklady						49 500,00
83	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	21 000,00	21 000,00
84	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
85	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00

Položkový rozpočet

S:	Viček25001	OPRAVA FASÁD, Palackého náměstí čp. 89 ve Slavkově u Brna
O:	01	Uliční část + průchod
R:	01	Oprava fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
86	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	500,00	500,00
87	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				45 500,00
88	005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	500,00	500,00
89	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
90	004111010R	Průzkumné práce památkářů dle TZ	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
91	005261030R	Finanční rezerva 10%	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00

Celkem	4 728 224,18
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	Vlček25001	OPRAVA FASÁD, Palackého náměstí čp. 89 ve Slavkově u Brna
O:	01	Uliční část + průchod
R:	02	Osvětlení fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Rozvaděče (s prostorovou rezervou)				7 500,00
1	01.01	Doplnění rozvaděče - 1x proud. chránič s nadpr. ochr. 10A/2/0,03 vč.montáže a zapojení,	ks	1,00000	7 500,00	7 500,00
Díl: 2		Svítlidla				59 000,00
2	01.02	Svítlidlo S2	ks	4,00000	9 500,00	38 000,00
3	01.03	Svítlidlo S3	ks	6,00000	3 500,00	21 000,00
Díl: 3		Kabely				13 000,00
4	01.04	Kabel CYKY 3Cx1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	110,00000	75,00	8 250,00
5	01.05	Kabel CYKY 5Cx1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení	m	50,00000	95,00	4 750,00
Díl: 4		Nosný materiál				2 350,00
6	01.06	Krabice přístrojová (zeď, sádrokarton) pr. 68 vč. uložení a zapojení	ks	3,00000	200,00	600,00
7	01.07	Krabicová rozvodka (zeď, sádrokarton) pr. 68mm vč. svorek, uložení a zapojení	ks	7,00000	250,00	1 750,00
Díl: 5		Zásuvky, spínače - design podle standardu interiéru				8 400,00
8	01.08	SNÍMAČ POHYBU IP44, redukce dosahu, 12m, spínání relé, 180st.	ks	3,00000	2 800,00	8 400,00
Díl: 799		Ostatní				37 740,00
9	01.09	Štítky na krabice, spínače a zásuvky	ks	12,00000	45,00	540,00
10	01.10	Pomocný instalační materiál	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
11	01.11	Průrazy zdívm	ks	5,00000	400,00	2 000,00
12	01.12	Drážky, vysekání, zapravení	kpl	1,00000	9 000,00	9 000,00
13	01.13	Výkop 35x80cm, kompletní,	m	4,00000	1 900,00	7 600,00
14	01.14	Mimostav. doprava	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
15	01.15	Uvedení do provozu jako celek	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00
16	01.16	Zkušební provoz	kus	1,00000	500,00	500,00
17	01.17	Výchozí revizní zpráva jako celek	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
18	01.18	Likvidace odpadu vč. uložení dle platné legislativy	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
19	01.19	Plán skutečného provedení	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
20	01.20	Demontáž stávajícího osvětlení	hod	2,00000	250,00	500,00
21	01.21	Napojení na rozvody NN	hod	2,00000	600,00	1 200,00
22	01.22	Koordinace s ostatními profesemi během stavby	hod	4,00000	100,00	400,00

Celkem

127 990,00

Poznámky uchazeče k zadání