



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor správní

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

„Mírové náměstí 15/7 - elektroinstalace ve sklepení domu“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Mgr. Jaroslavem Lachmanem, vedoucím OS

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

Jaroslav Laczko

se sídlem: Hrdly 87, 412 01 Litoměřice

IČO: 87194741

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost elektroinstalace ve sklepním prostoru v objektu domu na Mírovém náměstí 15/7 v Litoměřicích za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Cenová nabídka včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr (dále jen „Cenová nabídka“).
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli nejpozději do 12.12. 2025.
- 1.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 2 Smlouvy.

2. CENA DÍLA A PLATBY

- 2.1. Cena Díla je stanovena na základě Cenové nabídky (příloha č. 1) a činí

cena bez DPH:	149 973,25 Kč
DPH ve výši 21%:	31 494,38 Kč
cena včetně DPH:	181 467,63 Kč

- 2.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek v Cenové nabídce, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „Cena“).
- 2.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveniště, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 2.4. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena jednou splátkou na základě vystavené faktury. Nedílnou součástí faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.5. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 2.6. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Cena se hradí bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy či později Zhotovitelem Objednateli písemně oznámený. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

3. OPRAVNĚNÉ OSOBY

- 3.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v technických, fakturačních a ostatních záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
- 3.2. Oprávněná osoba Objednatele je ve věcech technických (dále také „Technický dozor stavby“) pan Ladislav Pošík, investiční technik, Odbor územního rozvoje, Městský úřad Litoměřice:

tel.: 
 e-mail: 
 adresa: Pekařská 2, 412 01 Litoměřice

- 3.3. Oprávněná osoba Zhotovitele je pan Jaroslav Laczko :

tel.:



e-mail:



adresa: Hrdly 87, 412 01 Litoměřice

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatel převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 4.2. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznaménány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

5. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 36 měsíců.

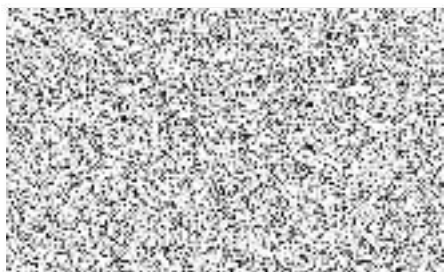
6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 6.2. Pokud se jakékoliv ustanovení Smlouvy stane neplatným, právně neúčinným nebo nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení v plné platnosti a účinnosti. Smluvní strany se dohodly nahradit neplatné, právně neúčinné a nevymahatelné ustanovení takovými platnými, právně účinnými a vymahatelnými ustanoveními, jež se svým významem co nejvíce přiblíží smyslu a účelu dotčených ustanovení.
- 6.3. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 6.4. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 6.5. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 6.6. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 6.7. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 6.8. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 6.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
- příloha č. 1 – Cenová nabídka

- 6.10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Zhotovitel

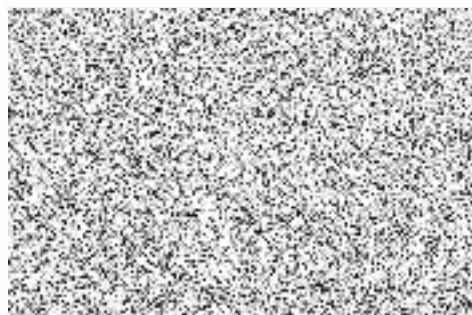
V Hrdlech dne - 3. 12. 2025



Jaroslav Laczko

Objednatel

V Litoměřicích dne 25. 11. 2025



Ing. Mgr. Jaroslav Lachman
vedoucí OS

Příloha č. 1

CENOVÁ NABÍDKA

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			
2	doprava dodávek	3,00		0,00
3	přesun dodávek	3,00		0,00
4	materiál elektromontážní			52 853,50
5	prořez	2,00	13 125	262,51
6	materiál podružný	7,00	52 854	3 699,75
7	elektromontáže			66 178,00
8	PPV pro elektromontáže			8 000,00
9	dodávky celkem			0,00
10	materiál+výkony celkem			130 993,75
11	ostatní náklady			8 500,00
12	NÁKLADY hl.III celkem			139 493,75
13	zařízení staveniště	5,00	130 994	6 549,69
14	provozní vlivy	3,00	130 994	3 929,81
15	NÁKLADY hl.VI celkem			10 479,50
16				0,00
17	NÁKLADY hl.XI celkem			0,00
18				0,00
19				0,00
20	NÁKLADY hl.I celkem			0,00
21	cena bez DPH			149 973,25
22	DPH základní sazba	21,00	149 973	31 494,38
23	CENA vč.DPH (Kč)			181 467,64

Datum:

Vypracoval:Jaroslav Laczko

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celk	Nh/mj.	Nh celk
Materiál elektromontážní								
	000171209	svítidlo vč. Žárovky	ks	3,00	486,20	1 459		
	000101128	nouzové svítidlo	ks	5,00	986,20	4 931		
	000101105	kabel CYKY-J 3x1,5	m	267,00	18,76	5 009		
	000101106	kabel CYKY-J 5x1,5	m	48,00	30,82	1 479		
	000101107	kabel CYKY-J 3x2,5	m	8,00	30,94	248		
	000101108	kabel CYKY-J 5x2,5	m	52,00	51,20	2 662		
	000101116	zásuvka IP44	ks	1,00	124,30	124		
	000101108	lišta na svítidla komplet	m	17,00	763,00	12 971		
	000101116	svítidlo led	ks	14,00	978,00	13 692		
	000311117	krabice univerz/rozvodka IP68	ks	10,00	94,80	948		
	000312211	koleno 90 kov	ks	6,00	148,00	888		
	000312212	trubka plast vč. Přichytek	m	149,00	46,80	6 973		
	000101348	kabelový žlab komplet	m	4,00	297,30	1 189		
	000101374	žárovka 60W	ks	25,00	11,20	280		
součet						52 854		
Elektromontáže								
	210190002	svítidlo nástěnné	ks	8,00	287,30	2 298		
	210800006	úpravy připojení	ks	1,00	12473,00	12 473		
	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	267,00	25,60	6 835		
	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	48,00	25,60	1 229		
	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	8,00	25,60	205		
	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	52,00	25,60	1 331		
	210800148	zásuvka 230V	ks	1,00	167,40	167		
	210800103	světelná lišta na závěs	m	17,00	376,80	6 406		
	210800103	svítidlo	ks	14,00	213,50	2 989		
	210010321	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR68)	ks	10,00	98,30	983		
	210010002	trubka kov vč. Přichytek	m	149,00	56,80	8 463		
	021458230	demontáže	kpl	1,00	21640,00	21 640		
	210010002	kabelový žlab komplet	m	4,00	289,60	1 158		
součet						66 178		