

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi následujícími smluvními stranami

OBJEDNATEL

Dětský domov, Tachov

se sídlem:

Petra Jilemnického 576, Tachov, 347 01

IČO:

70842558

zastoupený:

bankovní spojení:

dále jen „objednatel“

ZHOTOVITEL

B K V Stavební společnost s r.o.

se sídlem:

Přimská 630, 34802 Bor

IČO:

14704641

DIČ:

CZ14704641

zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: C224 uvedená u KS Plzeň.

zastoupený:

bankovní spojení:

Autorizovaná osoba pověřená

vedením stavby:

dále jen „zhotovitel“

OBSAH

1.	PREAMBULE.....	3
2.	PŘEDMĚT SMLOUVY.....	3
3.	ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ.....	3
4.	MÍSTO PLNĚNÍ	5
5.	TERMÍNY PLNĚNÍ - PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ, DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA	5
6.	CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY	6
7.	ZÁRUKY	8
8.	ODPOVĚDNOST ZA VADY.....	9
9.	ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU	10
10.	PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE	11
11.	VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU	13
12.	PŘERUŠENÍ PRACÍ NA DÍLE	13
13.	PROVÁDĚNÍ KONTROL.....	13
14.	VLASTNICTVÍ DÍLA.....	14
15.	SANKCE	14
16.	UKONČENÍ SMLOUVY	16
17.	KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI	17
18.	ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ	18

1. PREAMBULE

- 1.1. Tato Smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) je uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „ObčZ“).
- 1.2. Smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky Snížení energetické náročnosti hlavní budovy dětského domova v Tachově. Zadávací řízení k předmětné veřejné zakázce bylo vyhlášeno dne 18. 9. 2025. Veřejná zakázka byla zadána v zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)
- 1.3. Důvodem uzavření této Smlouvy je vymezení způsobu a rozsahu provedení díla zhotovitelem a stanovení vzájemných práv a povinností smluvních stran.
- 1.4. Objednatelem je zadavatel a zhotovitelem je dodavatel po uzavření Smlouvy.
- 1.5. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, v podrobnostech pro provádění stavby v souladu s platnými a účinnými prováděcími právními předpisy k zákonu č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „SZ“). Tím není dotčena možnost aplikace přechodných ustanovení SZ.
- 1.6. Na realizaci projektu – stavby (veřejné zakázky) bylo požádáno a projekt bude na základě poskytnutí rozhodnutí o podpoře spolufinancován dotací v rámci: Operačního programu životního prostředí, Registrační číslo projektu: CZ.05.01.01/XX/23_038/0003960, název projektu: “ Snížení energetické náročnosti hlavní budovy dětského domova v Tachově“. Při plnění této smlouvy je tedy zhotovitel povinen dodržovat i veškeré povinnosti vyplývající z dotačních podmínek či pravidel poskytovatele dotace, a to i po ukončení smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se uzavřením této Smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených odborně provést dílo spočívající v realizaci stavebních prací podle článku 3.1. této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel bude realizovat dílo po celou dobu provádění stavby pod odborným vedením oprávněné osoby dle zák. 360/1992 Sb. uvedené v této smlouvě. Tato osoba bude vždy přítomna při kontrolních dnech stavby.
- 2.3. Objednatel se uzavřením této Smlouvy zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu za dílo.

3. ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se uzavřením této Smlouvy zavazuje provést pro objednatele stavební práce spočívající zejména v provedení: snížení energetické náročnosti hlavní budovy dětského domova v Tachově, zahrnující: zateplení obvodových konstrukcí, zateplení stropu nad nejvyšším podlažím, kompletní výměnu oken, změnu hlavního zdroje tepla a teplé vody na tepelné čerpadlo včetně geotermálních vrtů a osazení fotovoltaické výroby elektrické energie (FVE) vč. zavedení energetického managementu.
 - a. Pro rozsah provedení prací je závazný obsah projektové dokumentace, soupisu prací a výkazu výměr, jakož i podmínky veřejné zakázky. Přesný popis předmětu díla je zřejmý z projektové dokumentace pro provedení stavby, technických zpráv, soupisu prací a výkazů výměr, zpracované společností DRAKISA s.r.o., s názvem projektu DĚTSKÝ DOMOV TACHOV, vypracovaného 12/2024.
 - b. Kompletní projektová dokumentace ve dvou (2) paré byla předána zhotoviteli nejpozději před uzavřením této Smlouvy.

- c. V případech, kdy projektová dokumentace nebo soupis prací obsahují přímé či nepřímé odkazy na dodavatele, výrobky, patenty, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, objednatel připouští a umožňuje nabídnout rovnocenné, kvalitativně srovnatelné technické plnění. Dodavatel nabízené řešení předem předloží objednateli k posouzení, zdali se doopravdy jedná o rovnocenné, kvalitativně srovnatelné technické plnění. Schválení záměny pověřeným zástupcem objednatele bude provedeno písemnou formou.
- 3.2. Za správnost a úplnost projektové dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že předmětnou projektovou dokumentaci před započítím prací převzal, podrobil kontrole a shledal ji bez zjevných vad a dostatečně podrobnou tak, aby na jejím základě byl schopen řádně realizovat sjednané dílo za sjednanou cenu. Zhotoviteli jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Smlouvy nezbytné.
- 3.3. Dílo musí být provedeno plně v souladu s projektovou dokumentací, touto Smlouvou, příslušnými právně závaznými i doporučenými technickými, hygienickými a bezpečnostními normami, relevantními právními předpisy v platném znění a uživatelskými standardy stavby.
- 3.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, úspěšnému dokončení a předání díla a uvedení do řádného provozu, a to zejména:
- a. dodržovat požadavky projektové dokumentace,
 - b. zabezpečit odborné provádění stavby oprávněnými osobami,
 - c. dle potřeby zajistit vytýčení všech inženýrských sítí před zahájením realizace stavby a v jejich blízkosti pracovat v souladu s vyjádřeními jednotlivých správců těchto sítí,
 - d. dodržovat všechny podmínky rozhodnutí – stavebního povolení Č.J. SZ 444/2025 - OVÚP ze dne 19. 8. 2025 a všech dalších vyjádření, stanoviska dotčených orgánů a správců sítí, které jsou součástí projektové dokumentace;
 - e. provést zkoušky a revize instalovaných zařízení
 - f. dodržovat jednotlivá ustanovení SZ včetně jeho prováděcích vyhlášek, a dalších právních předpisů, zejména týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržování podmínek rozhodnutí, vyjádření a stanovisek orgánů státní správy,
 - g. pořídit kompletní barevnou fotodokumentaci stavby a okolí před zahájením prací a v průběhu provádění stavebních prací - v datové podobě na datovém nosiči,
 - h. poskytnout součinnosti objednateli při kolaudaci díla.
- 3.5. Zhotovitel je povinen zpracovat a předat objednateli při předání díla projekt skutečného provedení stavby (dokumentace změn) v jednom (1) paré + 1x na datovém nosiči, pokud byly provedeny oproti projektové dokumentaci pro realizaci stavby. Zároveň předá objednateli originál stavebního deníku.
- 3.6. Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele.
- 3.7. Zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení díla.
- 3.8. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 3.9. Jestliže v průběhu provádění díla dojde k řádné, tj. objednatelem ve stavebním deníku potvrzené, záměně materiálu, je povinností zhotovitele zachovat při jeho použití minimálně stejnou jakost a

stejně vlastnosti, jako měl mít původní materiál. Případná záměna materiálu nemá vliv na navýšení ceny díla.

- 3.10. Dílo musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR, jakož i současně platným normám ČSN, ČSN (EN), ON, TP a ISO pro stavební práce, jejichž závaznost si pro účely smluvního vztahu založeného touto Smlouvou smluvní strany sjednávají i pro případ, kdy neplyne z obecně závazných předpisů. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků v bezvadné kvalitě. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné právní předpisy, které se vztahují k předmětu této smlouvy. Předmět díla musí být schopen podávat trvale standardní výkon v souladu se stanovenými vlastnostmi a kvalitou a plně vyhovovat účelu, pro který je zhotoven.
- 3.11. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a je odborně způsobilý provádět činnosti dle předmětu díla a že práce budou prováděny pod odborným vedením oprávněné osoby, kterou zhotovitel uvedl v nabídce k veřejné zakázce.

4. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Místem plnění je stavba nacházející se na adrese Petra Jilemnického 576, 347 00 Tachov, p. č. 1378/1

5. TERMÍNY PLNĚNÍ - PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ, DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

- 5.1. Smluvní strany sjednaly následující termíny provedení díla:

Zahájení stavebních prací: Staveniště bude zhotoviteli předáno do pěti (5) dnů od písemného pokynu objednatele. Následně budou neprodleně zahájeny stavební práce na díle. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Dokončení stavebních prací: nejpozději do 300 (tři sta) kalendářních dnů. Termín pro dokončení díla počíná běžet první pracovní den následující po předání staveniště.

- 5.2. Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele a dalších podmínek uvedených v této Smlouvě (včetně doložení požadovaných dokladů, odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště, pokud nebude písemně dohodnuto jinak). O dokončení stavebních prací zhotovitel písemně vyrozumí objednatele. Předáním a převzetím stavby (díla) se rozumí protokolární předání díla po dokončení stavebních prací za podmínek uvedených v této Smlouvě (včetně odstranění vad a nedodělků).
- 5.3. Zhotovitel je povinen staveniště řádně převzít do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Práce na díle je zhotovitel povinen zahájit v co nejkratším možném termínu po předání staveniště zhotoviteli nebo dle písemné dohody s objednatelem.
- 5.4. Zhotovitel je povinen včas vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla. Objednatel zahájí přejímku díla nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od předání výzvy. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 5.5. Po skončení prací na výzvu zhotovitele bude objednatelem zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla), jehož podpisem oběma smluvními stranami této Smlouvy dojde teprve k faktickému předání díla objednateli. K předání díla objednateli bude přizván technický dozor stavebníka a dle uvážení objednatele také autorský dozor projektanta. Předávací protokol musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla, odůvodnění a soupis případných vad a nedodělků. Drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne předání díla objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak.

- 5.6. Ustanovením předchozího odstavce není dotčeno oprávnění objednatele odmítnout předmět díla převzít, pokud vykazuje podstatné vady či nedodělky, a to až do doby jejich úplného odstranění zhotovitelem, na vlastní náklady zhotovitele.
- 5.7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Po řádném protokolárním předání díla bez vad a nedodělků začíná běžet sjednaná záruční lhůta.
- 5.8. Spolu s dílem (předmětem díla) je zhotovitel povinen předat objednateli doklady vztahující se k předmětu díla. Nejpozději při předání díla odevzdá zhotovitel objednateli veškeré **atesty, kopii certifikátů kvality a prohlášení o shodě u jednotlivých použitých komponentů, materiálů a výrobků** (nebyly-li doloženy dříve), **prohlášení o shodě na celou stavbu, záruční listy, potvrzení o provedených zkouškách, revizní zprávy, doklad o uložení suti na skládku, doklady o nakládání s odpady, projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby – jedno (1) paré v listinné podobě a jeden krát (1) PD skutečného provedení na datovém nosiči v elektronické podobě), originál stavebního deníku**, apod. Předání úplných a bezchybných dokladů je podmínkou řádného předání díla (předmětu díla) a zhotovitel nesplní svou povinnost dokončit a předat dílo objednateli dříve, než předá objednateli veškeré doklady bez vad. V případě, že budou doklady vykazovat vady, je objednatel oprávněn je vrátit zhotoviteli na jeho náklady nebo zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, od jejich vrácení nebo od výzvy objednatele, dodat objednateli úplné doklady bez vad. Náklady spojené s vyhotovením a dodáním všech dokladů v potřebném počtu, včetně jejich oprav, doplnění a náhradního dodání, jsou zahrnuty v ceně za dílo a zhotovitel není oprávněn od objednatele požadovat jejich náhradu. Předáním dokladů objednateli se tyto stávají vlastnictvím objednatele, který je oprávněn s nimi volně nakládat.
- 5.9. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel na své náklady a v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Povinností zhotovitele je zajištění uspořádání staveniště v souladu s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ve lhůtách v něm uvedených, v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Na staveništi je zhotovitel povinen udržovat pořádek po celou dobu provádění díla až do řádného převzetí dokončeného díla.

6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí 9.852.291,05- Kč

(slovy: devětmilionůosmsetpadesátdvatisícdevětšedesátjedna korun českých a pět haléřů)

Celkem za DPH 21% 2.068.981,12 Kč

(slovy: dvamilionyšedesátosmtisícdevětsetosmdesátjedna korun českých a dvanáct haléřů)

Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí 11.921. 272,17 Kč

(slovy: jedenáctmilionůdevětsetdvacetjednatisícdevětšedesátdva korun českých a sedmnáct haléřů)

- 6.2. Zhotoviteli bude uhrazena cena vč. DPH, neboť objednatel není plátcem DPH.
- 6.3. DPH se pro účely této Smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona o dani z přidané hodnoty. DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této Smlouvy. Pro případ změny sazby DPH v období od uzavření této Smlouvy do data uskutečnění zdanitelného plnění, respektive do data realizace jakékoli platby na základě této Smlouvy, bude taková platba provedena ve výši zohledňující případně změněnou sazbu DPH.

- 6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je kompletní rozpočet, rekapitulace soupisu prací objektů stavby a rekapitulace položkového rozpočtu. Cena v něm uvedená se shoduje s cenou uvedenou v nabídce zhotovitele a cenou uvedenou v čl. 6.1. této Smlouvy. Soupis prací s výkazem výměr, který bude předkládán objednateli před fakturací, bude plně odpovídat soupisu prací a výkazu výměr předloženého v nabídce zhotovitele.
- 6.5. **Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, zahrnuje i veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním díla a se splněním povinností zhotovitele (náklady a poplatky se rozumí zejména např. náklady na geodetické vytyčení staveniště, geodetické zaměření stavby a oddělení pozemků, zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení; náklady na zařízení staveniště, na dopravu, na zajištění požadovaných certifikátů, osvědčení a zkoušek; náklady za skládkovné apod.).**
- 6.6. Úhrada ceny za dílo bude realizována na základě zhotovitelem vystavené faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit v průběhu plnění díla vždy po skončení kalendářního měsíce dílčí fakturu (daňový doklad) na úhradu části hodnoty skutečně provedených prací oceněných na základě výkazu výměr, objednatel předem potvrzených a odsouhlasených prací. Odsouhlasení provedených prací objednatel pověřenou osobou (technickým dozorem stavebníka) je nezbytnou podmínkou pro vystavení každé faktury, když nedílnou přílohou faktury je objednatel, či jím pověřenou osobou (technický dozor stavebníka), podepsaný soupis prací (bez tohoto soupisu je faktura neúplná) - bude-li soupis prací podepsán v listinné podobě, pak v případě vystavení elektronické faktury bude předložen elektronický sken. Pokud se strany nedohodnou při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Splatnost dílčích faktur je třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Dnem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.7. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel umožňuje vystavení elektronických faktur. V případě vystavení elektronické faktury stačí přílohy předložit v naskenované podobě.
- 6.8. Jsou-li splněny veškeré podmínky této Smlouvy a příslušných právních předpisů pro vystavení závěrečné faktury, činí její splatnost třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nedílnou přílohou konečné faktury je objednatel podepsaný předávací protokol, popř. objednatel podepsané potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
- 6.9. Každá faktura musí být označena názvem veřejné zakázky a registračním číslem projektu (Registrační číslo projektu: CZ.05.01.01/XX/23_038/0003960. Zhotovitel předloží objednateli fakturu v elektronické podobě nebo v listinné podobě. Pokud zhotovitel vystaví listinnou fakturu, bude obsahovat vždy dva (2) originály daňových účetních dokladů (faktur) včetně soupisu provedených prací potvrzeného technickým dozorem stavebníka. Faktura včetně všech povinných náležitostí musí být doručena objednateli nejpozději do desátého (10.) dne následujícího měsíce po ukončení příslušného fakturačního období.
- 6.10. Objednatel zaplatí zhotoviteli na základě vystavených a odsouhlasených faktur částku až do výše 90 % celkové hodnoty díla dle čl. 6.1 Smlouvy. Zbývající odměnu ve výši 10 % ceny díla je objednatel oprávněn zadržet jako závazek za řádné dokončení díla dle čl. 7.11 Smlouvy. Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné proti závěrečné faktuře po řádném předání díla bez vad a nedodělků v termínu do patnácti (15) kalendářních dnů po předání díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.11. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo bude obsahovat údaje v rozporu s touto Smlouvou, nebude objednatel proplacena a objednatel ji vrátí zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Doba splatnosti opravených, resp. doplněných faktur je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem vystavení opravené nebo doplněné faktury, není však kratší než třicet (30) dnů od doručení opravené faktury obsahující veškeré náležitosti stanovené zákonem či touto Smlouvou objednateli.

- 6.12. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 6.13. Zhotovitel uhradí objednateli spotřebované energie, na které mu objednatel umožní napojení v souladu s čl. 10.3. Smlouvy (elektrická energie, voda), na základě vyúčtování objednatele.
- 6.14. Podmínky přípustného zvýšení nebo snížení ceny za provedení díla:
- a. pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla, avšak s dílem neoddělitelně souvisí a jsou potřebné ke zdárnému dokončení díla,
 - b. pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c. pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době uzavření Smlouvy známe, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d. pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem,
 - e. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - f. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na změnu ceny díla,
 - g. pokud tak stanoví Zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce.
- 6.15. Pro změnu ceny díla v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. Nejsou-li tyto práce obsaženy v položkovém rozpočtu, určí se jednotková cena předmětných položek na základě návrhu kalkulace zhotovitele odpovídající smluvní úrovni ceny díla dle položek obecně dostupné cenové soustavy (v aktuální cenové úrovni).
- 6.16. Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů snížit sjednaný rozsah díla, v takovém případě bude cena díla snížena o cenu méněprací, a to v souladu s cenami z oceněného soupisu prací, který zhotovitel předložil ve své nabídce. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit objednateli k projednání. Odsouhlasením méněprací zaniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny nerealizovaných prací.
- 6.17. Naplnění shora uvedených podmínek pro zvýšení a snížení ceny za provedení díla musí být v souladu s touto Smlouvou, zadávací dokumentací veřejné zakázky a právními předpisy, zejména s § 222 ZZZV. Smluvní strany v případě změny uzavřou dodatek ke Smlouvě.

7. ZÁRUKY

Záruky za řádné plnění:

7.1. Závazek za řádné dokončení díla

Objednatel má právo zadržet v souladu s čl. 6.10 této Smlouvy 10 % sjednané ceny díla bez DPH do doby předání celého díla bez vad a nedodělků zhotovitelem, jako záruku za řádné dokončení díla. Objednatel je povinen uhradit případnou nevyčerpanou zadrženou část zádržného zhotoviteli bezodkladně, nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů, po řádném předání díla na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání bez vad a nedodělků, pokud dílo při předání netrpělo žádnými vadami ani nedodělků, nebo po odstranění vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu.

Závazek za řádné dokončení díla si objednatel vyhrazuje zejména pro případ, že:

- zhotovitel nesplní povinnost spočívající v odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla,
- zhotovitel včas neuhradil sankce za nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků,
- zhotovitel nedokončil dílo ve stanoveném termínu a včas neuhradil sankce za nedodržení termínu dokončení díla,
- zhotovitel nevyklidil staveniště ve stanoveném termínu a včas neuhradil sankce za nedodržení stanoveného termínu pro vyklizení staveniště.

7.2. Závazek za řádné plnění záručních podmínek

Objednatel požaduje k zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek předložení elektronického originálu bankovní záruky nebo pojištění záruky. Nejpozději deset (10) dní před zahájením přejímky dokončeného díla mezi zhotovitelem a objednatelem doloží zhotovitel objednateli k zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek elektronický originál písemného prohlášení banky v záruční listině nebo písemné prohlášení pojistitele, že uspokojí objednatele do finanční hodnoty výši 5 % sjednané ceny díla bez DPH (zaokrouhleno matematicky na celé koruny) a to pro případ, že:

- zhotovitel nesplní povinnosti spočívající v odstranění v záruční době vzniklých vad a nedodělků;
- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, v jehož důsledku není zhotovitel schopen zajistit dodržení svých povinností v záruční době.

Zhotovitel je povinen udržovat bankovní záruku platnou po celou dobu trvání záruční doby.

Objednatel díla je povinen vyzkoušet zhotovitele a banku, která poskytla bankovní záruku k zajištění závazku zhotovitele za řádné plnění záručních podmínek bezodkladně, nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů po uplynutí záruční lhůty o skutečnosti, že právní důvod plnění na základě této bankovní záruky pominul.

Bez poskytnutí záruky za řádné plnění záručních podmínek nebude zahájena přejímka stavby.

Záruční doba

- 7.3. Záruční doba díla je sjednána v délce **60 měsíců** od řádného dokončení a předání díla. Záruční lhůta dodávek zařízení a výrobků, na něž výrobce vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.“
- 7.4. Záruční doba počíná běžet předáním díla objednateli. Zhotovitel je povinen odstranit vady či nedodělky nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne uplatnění vady, není-li písemně sjednáno jinak. O předání díla bez vad a nedodělků, popř. o odstranění případných vad a nedodělků bude pořízen zápis do protokolu o předání díla.
- 7.5. Poskytnutím záruční doby zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla bude po stanovenou dobu způsobilý pro použití nejen k sjednanému účelu, ale i k účelu obvyklému.
- 7.6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 7.7. Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu díla vyskytne jakákoliv vada, je objednatel, bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení Smlouvy výskytem takové vady, vždy oprávněn požadovat její odstranění dodáním náhradního díla, odstranění opravou, anebo poskytnutím slevy z ceny díla, a to vše dle vlastní volby bez ohledu na charakter předmětné vady.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1. Vadami díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení díla či provedení, jež se nehodí pro účel sjednaný ve Smlouvě, popř. není-li tento účel ve Smlouvě sjednán, pro účel, k němuž se takové dílo zpravidla používá. Za vady se rovněž považují vady v dokladech

nutných k užívání předmětu díla a dodání jiného než sjednaného předmětu díla. Vadami díla se dále rozumí stav, kdy provedené dílo, nebo jeho část, neodpovídá právnímu předpisu či závazné technické normě, je-li tato stanovena (zejména v zákonu o technických požadavcích na výrobky).

- 8.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání. Má-li dílo v době předání vady, nedochází ke splnění závazku zhotovitele provést dílo řádně, zhotovitel se dostává do prodlení a objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takového díla. Objednatel však není oprávněn převzetí díla odmítnout pro ojedinělé drobné vady dle § 2628 OZ. Objednatel převezme pouze dílo, které je dokončeno bez zjevných vad, a to s výhradami nebo bez výhrad. Je-li dílo převzato s výhradami, je objednatel oprávněn uplatnit práva z vadného plnění.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré vady díla ve sjednané záruční době, a to za vady faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady, které má dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na objednatele, i když se vady stanou zjevnými až po této době.
- 8.4. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla kdykoliv během sjednané záruční doby. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn:
 - a. požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
 - b. požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c. požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
 - d. ukončit Smlouvu v souladu s čl. 16.
- 8.5. Volba mezi nároky z vad díla náleží zcela objednateli bez ohledu na charakter vady, přičemž konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení zaslaném kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění předmětného nároku. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad díla.
- 8.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Je-li reklamace zhotovitelem uznána, je zhotovitel povinen odstranit reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne uznání reklamace, není-li písemně sjednáno s objednatелеm jinak. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvedl, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.
- 8.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, v souvislosti s odstraněním vady, prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 8.8. Dodá-li zhotovitel dílo s vadami, není shora stanovenými povinnostmi zhotovitele a oprávněními objednatele dotčen nárok objednatele na náhradu způsobené škody. Uspokojením, kterého lze dosáhnout uplatněním některého z nároků z vad díla, není dotčen nárok objednatele uplatnitelný z jiného právního důvodu.
- 8.9. V případě, že zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady nebo vadu neodstraňuje řádně, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady bez dalšího náhradním dodavatelem nebo si vadu odstranit sám, a to na náklady zhotovitele. Veškeré tyto náklady s tímto spojené je zhotovitel povinen objednateli zaplatit neprodleně po vyzvání. Nárok na náhradu škody či na smluvní pokutu tímto není dotčen.

9. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 9.1. Zhotovitel plně odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy.

- 9.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky dle SOD (do doby úplného dokončení díla bez vad a nedodělků) mít sjednáno a udržovat obecné **pojištění odpovědnosti za škodu** z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví nebo smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery (poddodavateli) a jinými dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min 10 000 000,- Kč (deset milionů Kč).

Zhotovitel je dále povinen po celou dobu plnění Smlouvy mít sjednáno a udržovat **stavební a montážní pojištění** na stavební a montážní aktivity (práce) vztahující se konkrétně k této veřejné zakázce a zároveň odpovědnost za újmu způsobenou jinému subjektu v souvislosti s výše uvedeným, přičemž limit pojistného plnění je ve výši min. 10 000 000,- Kč (deset milionů Kč).

10. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 10.1. Objednatel je odpovědný za správnost a kompletnost předané projektové dokumentace.
- 10.2. Objednatel je povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Náklady za tuto činnost hradí objednatel. Zhotovitel je povinen zajistit podmínky pro výkon funkce technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a poskytnout jim potřebou součinnost.
- 10.3. Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie a vody. Zhotovitel si zajistí rozvod potřebných médií a jejich připojení na odběrná místa odsouhlasená objednatel. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit (dle odst. 6.13. Při ukončení díla bude provedeno vzájemné odsouhlasení odečtu spotřeby vody a el. energie, na jehož základě bude spotřeba objednateli zhotovitelem uhrazena.
- 10.4. Zhotovitel je povinen podle § 2590 občanského zákoníku provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
- 10.5. Od předání staveniště zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na stavebním díle, jakož i za škody, vzniklé jeho činností ve spojitosti s prováděním díla.
- 10.6. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla poskytovat objednateli potřebnou součinnost v souvislosti s probíhajícím provozem v objektech a současně probíhajícími pracemi, které jsou nezbytné k řádnému dokončení díla. Stavební práce mohou probíhat i o víkendech a zejména o školních prázdninách.
- 10.7. Zhotovitel bude plně respektovat provoz v objektu výstavby a s dostatečným předstihem bude s objednatel. sjednávat případná nezbytně nutná omezení.
- 10.8. **Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram, který je přílohou č. 1 této Smlouvy.** Harmonogram je pro zhotovitele závazný.
- 10.9. **Zhotovitel je povinen zajistit, aby výstavba nebránila přístupu a příjezdu ke stávajícím objektům osobám, sanitním vozům a vozidlům HZS. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování bezpečnostních a hygienických podmínek na staveništi, včetně zabezpečení stavebního prostoru, zajištění zařízení staveniště proti vstupu cizích osob a minimalizovat negativní vlivy výstavby (hluk, prašnost, ochrana životního prostředí atd.). Zhotovitel je zodpovědný za zajištění bezpečnosti osob, které se budou na staveništi pohybovat a zabránění přístupu nepovolaným osobám.**
- 10.10. Zhotovitel je povinen udržovat čistotu staveniště a okolních ploch. V případě, že dojde ke znečištění, je zhotovitel povinen bezprostředně zajistit odstranění nečistot. Zhotovitel je povinen v souvislosti s prováděním díla zabránit vzniku škod na majetku. V případě způsobení škody na majetku na tuto skutečnost zhotovitel upozorní objednatel. a bezprostředně zajistí nápravu na své náklady.
- 10.11. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady veškerý stavební materiál na stavbu, na vlastní náklady zajistí pronájem pozemků a případný zábor veřejného prostranství pro zařízení staveniště a skládky materiálu, překopy atd. (tzn. plochy mimo pozemky pro stavbu). Zhotovitel odpovídá za uvedení těchto pozemků do původního řádného stavu a předání těchto pozemků zpět pronajímateli do pěti (5) pracovních dnů po podpisu předávacího protokolu díla. Zhotovitel si též na vlastní náklady zajistí

odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, včetně zaplacení skládkovného, a to nejpozději před předáním a převzetím díla.

- 10.12. Zhotovitel je povinen průběžně (min. při kontrolních dnech) informovat objednatele o tom, v jakém stadiu se provádění díla nachází, a o všech skutečnostech, které mohou mít pro objednatele v souvislosti s prováděním díla význam. O skutečnostech zásadních pro objednatele v souvislosti s prováděním díla (zejm. jakékoliv skutečnosti ohrožující včasné a řádné dodání díla) je zhotovitel povinen vždy písemně informovat objednatele neprodleně.

- 10.13. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby oprávněnou autorizovanou osobou (dále také „stavbyvedoucí“) v souladu s požadavky § 164 SZ. Autorizovanou osobu, kterou zhotovitel pověřil odborným vedením stavby ve funkci stavbyvedoucího, uvedl na str. 1 této smlouvy.

Stavbyvedoucí je povinen vykonávat dozor nad prováděním všech odborných prací, zajistit odborné vedení a organizaci stavby osobně na místě realizace díla v rozsahu dostatečném pro naplnění povinností stavbyvedoucího stanovených zákonem a dále zajistit řádné a kvalitní provedení díla. Stavbyvedoucí je povinen účastnit se pravidelně kontrolních dnů stavby. Stavbyvedoucí je povinen pozvat technický dozor stavebníka a autorský dozor minimálně 3 pracovní dny před konáním kontrolní prohlídky, na které má být schváleno zakrytí konstrukcí. Stavbyvedoucí je povinen zajistit provedení veškerých úkonů požadovaných v projektové dokumentaci.

V případě, že vybraný dodavatel zamýšlí provést výměnu stavbyvedoucího, musí výměnu této osoby oznámit technickému dozoru stavebníka a koordinátorovi BOZP min. 5 dní před nástupem nového stavbyvedoucího. Nový stavbyvedoucí musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu požadavků zadávací dokumentace.

Splnění kvalifikace nového stavbyvedoucího doloží zhotovitel objednateli před zahájením jeho činnosti. V případě že by nový stavbyvedoucí kvalifikaci v požadovaném rozsahu nesplňoval nebo nedoložil, musí zhotovitel zajistit takovou osobu, která požadovaná kritéria splňuje a doloží.

- 10.14. Jestliže zhotovitel zajistí plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo její části třetí osobou, má takový převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi zhotovitelem a objednatelem zůstává nedotčen a zhotovitel je objednateli plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících z této Smlouvy.

- 10.15. Zhotovitel je povinen provádět dílo za použití výhradně těch poddodavatelů, které uvedl v seznamu s identifikačními údaji poddodavatelů. V případě, že vybraný dodavatel zamýšlí provést výměnu poddodavatele, musí výměnu poddodavatele oznámit technickému dozoru stavebníka a koordinátorovi BOZP min. 5 dní před nástupem nového poddodavatele.

- 10.16. Pokud měněným poddodavatelem dodavatel prokazoval část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace, nový poddodavatel musí splňovat způsobilost (kvalifikaci) minimálně v rozsahu požadavků zadávací dokumentace. Splnění způsobilosti (kvalifikace) nového poddodavatele doloží zhotovitel objednateli kopií dokladu ke splnění způsobilosti (kvalifikace) před zahájením činnosti nového poddodavatele. V případě že by nový poddodavatel způsobilost (kvalifikaci) v požadovaném rozsahu nesplňoval nebo nedoložil, musí zhotovitel zajistit takového poddodavatele, který požadovaná kritéria splňuje a doloží.

- 10.17. Objednatel i zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu minimálně do 31. 12. 2035 a způsobem uvedeným v obecných pravidlech poskytovatele dotace. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji objednatel i zhotovitel použít.

Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit

výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 10.18. Objednatel si vyhradil v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, konkrétně v čl. 2.8 Zadávací dokumentace, změnu závazku podle § 100 odst. 1 ZZVZ. Případná změna závazku ze smlouvy se bude řídit tímto ustanovením zadávací dokumentace nebo § 222 ZZVZ.
- 10.19. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržet následující požadavky, vyplývající ze zásady „významně nepoškozovat v oblasti životního prostředí“ (dále jen „DNSH“):

Pro všechny aktivity zahrnující výstavby, rekonstrukce a modernizace v rámci tzv. taxonomické klasifikace platí podmínky poskytnutí podpory:

- Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, je připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

V případě výstavby nových budov (týká se i přístaveb a nástaveb) všechna relevantní zařízení využívající vodu (sprchy, vany, WC atd.) dosahují následujících parametrů: umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;

- sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

11. VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

- 11.1. Zhotovitel je povinen vést řádně, srozumitelně a dostatečně podrobně stavební deník ve smyslu § 166 SZ a jeho prováděcích předpisů.
- 11.2. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen kromě jiného zapisovat veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci nebo vydaným rozhodnutím a předkládat je pravidelně doзору objednatele ke schválení. Originál veškerých záznamů obsažených ve stavebním deníku předá zhotovitel objednateli při předání dokončeného díla.

12. PŘERUŠENÍ PRACÍ NA DÍLE

- 12.1. Objednatel si vyhrazuje právo zastavit práce zápisem do stavebního deníku, jestliže nebude plněna tato Smlouva, nebude-li dodržena kvalita díla nebo pokud zhotovitel nebude dodržovat platné právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Toto přerušení nemá vliv na ve Smlouvě uvedenou dobu plnění díla.
- 12.2. Zhotovitel je povinen při pozastavení postupu prací na díle nebo jeho části podle tohoto článku rozpracovanou část díla náležitě na své náklady zajistit a poskytnout mu řádnou ochranu.
- 12.3. Veškeré náklady vzniklé s přerušením prací na díle dle tohoto článku jdou k tíži zhotovitele

13. PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 13.1. **Kontrola bude prováděna formou sjednaných pravidelných kontrolních dnů (předpoklad konání 1x týdně). Povinností osoby, která bude zajišťovat odborné vedení stavby, je pravidelná účast na kontrolních dnech.** Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který obdrží všechny zúčastněné osoby.

- 13.2. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené. Jestliže se objednatel na kontrolu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli náklady s tím spojené.
- 13.3. Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněna kontrolovat provádění díla, a to kdekoli a kdykoli a zhotovitel je povinen mu kontrolu v plném rozsahu umožnit. Provedení kontroly a případné zjištění vad objednatel nebo jím zmocněnou osobou nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 13.4. Mimo pravidelné kontrolní dny stavby zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole provedených prací vždy při ukončení určité technologické etapy a před fakturací provedených prací. Těmto kontrolám bude vždy přítomna osoba pověřená vedením stavby. Objednatel se zavazuje provést kontrolu prací na výzvu zhotovitele nejpozději do tří (3) pracovních dnů od obdržení této výzvy. Není-li tato povinnost zhotovitelem splněna, tak je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 13.5. Každá skutečně provedená kontrola bude potvrzena zápisem do stavebního deníku.

14. VLASTNICTVÍ DÍLA

- 14.1. Vznikající dílo je od počátku výroby vlastnictvím objednatele, komponenty se stávají součástí díla po provedení jejich montáže zhotovitelem. Nebezpečí vzniku škody na věci nese zhotovitel až do splnění závazku předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

15. SANKCE

- 15.1. Pokud je objednatel v prodlení o více než 30 dní oproti původní splatnosti s úhradou úplného daňového dokladu, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši patnáct tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 15.2. Pokud zhotovitel nepřevzme staveniště na základě písemného pokynu objednatele, objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši tři tisíce korun českých (3.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení s převzetím staveniště až do jeho převzetí. Tím není dotčeno právo objednatele vypovědět smlouvu nebo odstoupit od smlouvy podle čl. 16 této smlouvy.
- 15.3. Pokud zhotovitel nezahájí realizaci díla nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů od předání staveniště, objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši tři tisíce korun českých (3.000,00 Kč) za každý započatý den následující po patnáctém (15.) dni od předání staveniště, dokud nedojde k započetí realizace díla. Tím není dotčeno právo objednatele vypovědět smlouvu nebo odstoupit od smlouvy podle čl. 16 této smlouvy.
- 15.4. Při nesplnění lhůty pro zhotovení díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši dvě desetiny procenta (0,2 %) z celkové ceny díla bez DPH, vč. případných dodatků ke Smlouvě, za každý započatý den prodlení proti sjednanému datu dokončení díla.
- 15.5. Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jeden tisíc korun českých (1.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé utvrzované povinnosti, až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
- 15.6. Pokud zhotovitel nedodrží sjednaný termín pro odstranění uznané reklamované vady (dle odst. 8.6), objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jeden tisíc korun českých (1.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu nápravy. V případech, kdy se jedná o vadu bránící v řádném užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty

ve výši deset tisíc korun českých (10.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu nápravy za každou reklamovanou vadu.

- 15.7. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty za nedodržení termínů realizace závazných uzlových bodů uvedených v harmonogramu prací, a to ve výši pět tisíc korun českých (5.000,00 Kč) za každý započatý den prodlení.
- 15.8. Při prodlení zhotovitele se splněním závazku vyklidit staveniště a uvést do původního řádného stavu veškeré realizací díla dotčené plochy ve lhůtě sjednané v této Smlouvě může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši pět setin procenta (0,05 %) ze sjednané ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení, nejvýše však padesát tisíc korun českých (50.000,00) Kč za den.
- 15.9. Při porušení povinnosti zhotovitele provádět veškeré odborné práce pod dohledem stavbyvedoucího a zajištění odborného vedení stavby osobou stavbyvedoucího, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši dva tisíce korun českých (2.000,00 Kč) za každé jednotlivé porušení. Porušením této povinnosti se rozumí také neprovedení kontrol částí stavby před zakrytím a dokončením jednotlivých technologických etap výstavby, které musí být zaznamenány ve stavebním deníku a podepsány osobou stavbyvedoucího, technického dozoru stavebníka a autorského dozoru, neprovádění pravidelných kontrol a organizace probíhajících stavebních prací osobou stavbyvedoucího min. jedenkrát (1x) týdně s potvrzením ve stavebním deníku a neúčast na kontrolním dnu, kdy by tato osoba v odůvodněném a nezbytně nutném případě nezajistila za sebe odpovídající náhradu. Porušením této povinnosti se rozumí i nepřizvání technického dozoru stavebníka a autorského dozoru na kontrolní prohlídku před zakrytím konstrukcí.
- Porušením povinností se rozumí rovněž všechny povinnosti uvedené v č. 10.13.
- 15.10. Stavební deník bude na stavbě k dispozici po celou dobu provádění stavby. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši jeden tisíc korun českých (1.000,00 Kč) za každý den, kdy nebude na stavbě k dispozici stavební deník.
- 15.11. V případě porušení povinností ze strany zhotovitele (zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli a zajistit dodržování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO)) bude zhotoviteli účtována pokuta dvacet tisíc korun českých (20.000,00 Kč) za každý případ objektivně prokazatelného porušení.
- 15.12. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení jednorázové smluvní pokuty za nedodržení požadavků vyplývajících ze zásady DNSH uvedených v čl. 10.21. Smlouvy, a to ve výši dvacet tisíc korun českých (20.000,00 Kč). Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklou krácením dotace na základě rozhodnutí kontrolního orgánu z důvodu nedodržení požadavků vyplývajících ze zásady DNSH.
- 15.13. Smluvní pokuty jsou splatné do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
- 15.14. Objednatel je oprávněn uplatnit více smluvních pokut samostatně vedle sebe v případě porušení více povinností. Souhrn všech smluvních pokut nárokových na Zhotoviteli nepřekročí 20 % ceny díla bez DPH.
- 15.15. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn provést jednostranný zápočet z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o něj částku k úhradě.
- 15.16. Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody.

- 15.17. Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě ukončení Smlouvy odstoupením nebo výpovědí a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.

16. UKONČENÍ SMLOUVY

- 16.1. Tato Smlouva může být ukončena:
- splněním závazků ze smlouvy oběma smluvními stranami,
 - písemnou dohodou smluvních stran,
 - odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v této Smlouvě nebo zákonem,
 - výpovědí Smlouvy z důvodů stanovených v této Smlouvě.
- 16.2. Smluvní strana je oprávněna Smlouvu vypovědět s okamžitou platností, pokud druhá strana poruší své povinnosti podstatným způsobem, ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, popř. likvidace, nebo se již v tomto řízení nachází, dále pokud zhotovitel ve své nabídce v rámci veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti nebo které měly, nebo mohly, mít vliv na výsledek zadávacího řízení a na kvalitu plnění zhotovitele.
- 16.3. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět, nebo od smlouvy odstoupit, s okamžitou platností rovněž v případě, pokud:
- zhotovitel provádí dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této Smlouvě, a to zejména v čl. 3 této Smlouvy, provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel nezjedná nápravu, neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod. bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do pěti (5) pracovních dnů;
 - zhotovitel neposkytuje opakovaně dostatečnou součinnost a koordinaci činností;
 - zhotovitel je v prodlení s plněním některého ze závazných uzlových bodů harmonogramu po dobu delší patnácti (15) kalendářních dnů. Tato výpověď však nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokutu a nároku na náhradu škody;
 - zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nereaguje-li na výzvu technického dozoru stavebníka, autorského dozoru či objednatele do pěti (5) pracovních dnů (o takovéto výzvě bude proveden záznam – např. ve stavebním deníku), nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu nápravu;
 - zhotovitel využívá poddodavatele, který nebyl objednateli v souladu s touto Smlouvou a zadávací dokumentací oznámen;
 - nepřevzal-li zhotovitel staveniště do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště dle čl. 5 této Smlouvy;
 - v případě, že nedojde ke schválení a obdržení finanční prostředků (dotace) a objednatel na realizaci předmětného díla neobdrží příslušný příspěvek,
 - pokud zhotovitel po předání staveniště do patnácti (15) kalendářních dnů nezačne s realizací díla, pokud není písemně sjednáno jinak;
 - ze zákonem stanovených důvodů.
- 16.4. Zhotoviteli výpovědí Smlouvy vzniká nárok na úhradu skutečně vynaložených nákladů souvisejících s již realizovanými činnostmi ke dni výpovědi. Zhotovitel provede soupis skutečně provedených prací. Skutečně provedené práce nesmí vykazovat vady a musí být řádně předány objednateli na základě předávacího protokolu podepsaného zástupcem objednatele, zástupcem zhotovitele a technickým dozorem stavebníka. V případě, že by část díla provedená před výpovědí Smlouvy vykazovala vady nebo nebyla řádně předána objednateli na základě podepsaného předávacího protokolu, zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu nákladů.

- 16.5. Objednatel nebo zhotovitel mohou odstoupit od smlouvy za předpokladu, že dílo nebylo zahájeno a současně došlo k naplnění některé z následujících podmínek. Jedná se o případy uvedené ve čl. 16.2. Smlouvy (insolvenční řízení, uvedení nepravdivých údajů). Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případech stanovených ve čl. 16.3. písm. f., g., h. a i. Smlouvy, zhotovitel je rovněž oprávněn od smlouvy odstoupit v případě stanoveném v čl. 16.3. písm. i. Smlouvy. Bylo-li dílo aspoň částečně realizováno, je přípustné ukončit smlouvu pouze výpovědí.
- 16.6. V případě výpovědi nebo odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat vzájemné závazky a pohledávky do třiceti (30) dnů od nabytí účinku výpovědi/odstoupení. Při výpovědi se úhrada nevztahuje na již pořízený materiál či drobné náklady zhotovitele.
- 16.7. Výpověď nebo odstoupení od této Smlouvy musí smluvní strana učinit písemně. Právní účinky výpovědi Smlouvy nastávají dnem doručení výpovědi Zhotoviteli. V případě odstoupení se Smlouva zrušuje od počátku. Pro výpověď a odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 16.8. Dojde-li k výpovědi či odstoupení od této Smlouvy zejména z důvodů uvedených v čl. 16.2. a 16.3. této Smlouvy ze zavinění, které je jednoznačně na straně zhotovitele díla spočívající především v nekvalitním provádění díla a nesjednání nápravy ve stanoveném termínu, provádění díla nekvalitním způsobem opakovaně, nedodržení ustanovení uvedených v uzavřené smlouvě, nedodržení smluvních termínů dle uzavřené smlouvy, je objednatel oprávněn, v souladu s výhradou v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, oslovit k uzavření nové smlouvy o dílo účastníka zadávacího řízení, který se dle hodnocení umístil jako další v pořadí, a to za cenu dle jeho nabídky, a to i opakovaně. Tím nejsou dotčena práva objednatele plynoucí z této Smlouvy, která se vztahují k odpovědnosti za vady a záruce za jakost části díla provedené zhotovitelem.

17. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

- 17.1. Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Smluvní kontakty:

za objednatele:

Tel.:

e-mail

za zhotovitele:

Tel.:

e-mail

Kontaktní osoby:

za objednatele:

Tel.:

e-mail

za zhotovitele:

Tel.:

e-mail

Odborné osoby:

za objednatele:

Tel.:

e-mail

za zhotovitele:

Tel.:

e-mail

- 17.2. Veškerá sdělení či jiná jednání smluvních stran budou adresovány výše uvedeným zástupcům. Pokud je vyžadována písemná forma, bude takové sdělení zasláno na e-mail kontaktní osoby druhé smluvní strany, popř. písemnosti budou zaslány datovou schránkou nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Smluvní strany se zavazují vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro úspěšnou realizaci Smlouvy
- 17.3. Písemnost je doručena potvrzením přijetí zprávy. Nepotvrdí-li adresát přijetí zprávy, ale dokument se dostane do dispozice adresáta, bude zpráva zaslaná doručena příští pracovní den po odeslání.

18. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 18.1. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této Smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této Smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této Smlouvy zůstal zachován. Pokud by kterékoli ustanovení této Smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení této Smlouvy tím zůstávají nedotčena.
- 18.2. Strany této Smlouvy se dohodly, že se tato Smlouva řídí výhradně českým právním řádem. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto Smlouvou výslovně upraveny, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 18.3. Zhotovitel prohlašuje, že ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na sebe bere nebezpečí změny okolností, a tedy není oprávněn domáhat se po objednateli obnovení jednání o této Smlouvě a/nebo podávat soudu návrh na změnu smluvního závazku či jeho zrušení z důvodu podstatné změny okolností zakládající zvláště hrubý nepoměr v právech a povinnostech smluvních stran. Zhotovitel dále tímto přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Podmínky přípustného zvýšení nebo snížení ceny za provedení díla jsou taxativně uvedeny v čl. 6.14 této smlouvy.
- 18.4. Veškeré změny této Smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků k této Smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
- 18.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost tuto Smlouvu včetně všech jejích příloh, změn a případných dodatků zveřejnit v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění Smlouvy v zákonné lhůtě v registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato Smlouva včetně příloh bude veřejně přístupná.

- 18.6. Objednatel je správcem osobních údajů, které získal ve veřejné zakázce a v souvislosti s plněním této smlouvy. Povinnost objednatele ke zpracování osobních údajů v zadávacím řízení vyplývá přímo ze ZZVZ. Zpracování těchto osobních údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce, tedy pro řádné zadání veřejné zakázky. Osobní údaje budou zpracovány až do uplynutí skartační lhůty této veřejné zakázky. Ostatní informace jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci.
- 18.7. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických podpisů všemi oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 18.8. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem posledním z účastníků a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 18.9. Smluvní strany této Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy ke Smlouvě:

Příloha č. 1 - Harmonogram prací

Příloha č. 2 – Rozpočet v souladu s nabídkou dodavatele

– povinně podepsat přílohy smlouvy (min. 1. list)

v Tachově

v Boru

Dětský domov, Tachov
za objednatele

B K V Stavební společnost s r.o.
za zhotovitele

HARMONOGRAM

zakázka číslo: 25608

13.11.2025 - 8.9.2026 - předpoklad předání staveniště 12.11.2025

Akce: Snížení energetické náročnosti hlavní budovy dětského domova v Tachově

[illegible]

Příloha č. 2 – Rozpočet v souladu s nabídkou dodavatele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov

KSO:
Místo: Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov

CC-CZ:
Datum: 19. 12. 2024

Zadavatel:
Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

IČ: 70890366
DIČ: CZ70890366

Účastník:
BKV Stavební společnost s r.o.

IČ: 14704641
DIČ: CZ14704641

Projektant:
Drakisa s.r.o.

IČ: 22802258
DIČ: CZ22802258

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			9 852 291,05
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	9 852 291,05	2 068 981,12
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	11 921 272,17

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	IMPORT		
Stavba:	DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov		
Místo:	Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov	Datum:	19. 12. 2024
Zadavatel:	Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň	Projektant:	Drakisa s.r.o.
Účastník:	BKV Stavební společnost s r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		9 852 291,05	11 921 272,17	
D.1.1	Stavební část	5 139 081,93	6 218 289,14	STA
D.1.4.1	Strojovna tepla a ch...	1 437 855,03	1 739 804,59	STA
D.1.4.2	Primární okruh tepel...	1 988 928,52	2 406 603,51	STA
D.1.4.3	Elektroinstalace	124 719,01	150 910,00	STA
D.2	Fotovoltaická elektrárna	1 161 706,56	1 405 664,94	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov
Objekt:
D.1.1 - Stavební část

KSO:
Místo: Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov

Zadavatel:
Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

Účastník:
BKV Stavební společnost s r.o.

Projektant:
Drakisa s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19. 12. 2024

IČ:
DIČ: CZ70890366

IČ:
DIČ: CZ14704641

IČ:
DIČ: CZ22802258

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			5 139 081,93
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	5 139 081,93 0,00	21,00% 12,00%	1 079 207,21 0,00
Cena s DPH		v CZK	6 218 289,14

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov

Objekt:

D.1.1 - Stavební část

Místo:

Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov

Zadavatel:

Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

Účastník:

BKV Stavební společnost s r.o.

Datum:

19. 12. 2024

Projektant:

Drakisa s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	5 139 081,93
HSV - Práce a dodávky HSV	2 982 358,10
1 - Zemní práce	103 230,08
2 - Zakládání	34 296,87
5 - Komunikace pozemní	32 142,99
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 248 259,22
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	419 602,00
997 - Přesun sutě	28 014,94
998 - Přesun hmot	116 812,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 576 723,83
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	23 450,38
713 - Izolace tepelné	127 359,59
741 - Elektroinstalace - silnoproud	22 000,00
764 - Konstrukce klempířské	130 380,22
766 - Konstrukce truhlářské	1 273 533,64
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	580 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	80 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	350 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	50 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	100 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov

Objekt:

D.1.1 - Stavební část

Místo: Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov

Datum: 19. 12. 2024

Zadavatel: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

Projektant: Drakisa s.r.o.

Účastník: BKV Stavební společnost s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 5 139 081,93

D HSV Práce a dodávky HSV 2 982 358,10

D 1 Zemní práce 103 230,08

1 K 113106123 Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně m2 30,000 111,00 3 330,00 CS ÚRS 2025 01

PP Rozobráání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo žlvice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106123

2 K 132112131 Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrých horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně m3 30,800 918,00 28 274,40 CS ÚRS 2025 01

PP Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 soudrých

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132112131

VV (14,4+7,5+14,5+7,6)*0,7 30,800

3 K 162751117 Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 m3 30,800 302,00 9 301,60 CS ÚRS 2025 01

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117

4 K 162751119 Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m m3 308,000 22,50 6 930,00 CS ÚRS 2025 01

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751119

VV 30,8*10 308,000

5 K 171201231 Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04 t 55,440 352,00 19 514,88 CS ÚRS 2025 01

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 05 04

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231

VV 30,8*1,8 55,440

6 K 175111101 Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m m3 14,900 608,00 9 059,20 CS ÚRS 2025 01

PP Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175111101

VV 95*0,55*0,4-30*0,2 14,900

7 M 58333674 kamenivo těžené hrubé frakce 16/32 t 29,800 900,00 26 820,00 CS ÚRS 2025 01

PP kamenivo těžené hrubé frakce 16/32

VV 14,9*2 *Přepočtené koeficientem množství 29,800

D 2 Zakládání 34 296,87

8 K 2.R Zaústění trativodů do dešťové kanalizace soubor 1,000 1 500,00 1 500,00

PP Zaústění trativodů do dešťové kanalizace

9 K 212572121 Lože pro trativody z kameniva drobného těženého m3 5,225 1 870,00 9 770,75 CS ÚRS 2025 01

PP Lože pro trativody z kameniva drobného těženého

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/212572121

VV 95*0,1*0,55 5,225

10 K 212755214 Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm bez lože a obsypu m 95,000 130,00 12 350,00 CS ÚRS 2025 01

PP Trativody bez lože a obsypu z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/212755214

11 K 213141131 Zřízení vrstvy z geotextilie ve sklonu přes 1:2 do 1:1 šš do 3 m m2 95,000 65,00 6 175,00 CS ÚRS 2025 01

PP Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo proterozní ve sklonu přes 1:2 do 1:1, šířky do 3 m

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/213141131

12 M 69311081 geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2 m2 112,528 40,00 4 501,12 CS ÚRS 2025 01

PP geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2

VV 95*1,1845 *Přepočtené koeficientem množství 112,528

D 5 Komunikace pozemní 32 142,99

13 K 561121112 Zřízení podkladu nebo ochranné vrstvy vozovky z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 200 mm m2 30,000 85,00 2 550,00 CS ÚRS 2025 01

PP Zřízení podkladu nebo ochranné vrstvy vozovky z mechanicky zpevněné zeminy MZ bez přidání pojiva nebo vylepšovacího materiálu, s rozprostřením, vličením, promíslením a zhutněním, tloušťka po zhutnění 200 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/561121112

14 M 58333651 kamenivo těžené hrubé frakce 8/16 t 10,800 910,80 9 836,64 CS ÚRS 2025 01

PP kamenivo těžené hrubé frakce 8/16

VV 30*0,36 *Přepočtené koeficientem množství 10,800

15 K 596211110 Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2 m2 30,000 451,00 13 530,00 CS ÚRS 2025 01

PP Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo dreného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596211110

16 M 59245015 dlažba zámková betonová tvaru l 200x165mm tl 60mm přírodní m2 15,450 403,00 6 226,35 CS ÚRS 2025 01

PP dlažba zámková betonová tvaru l 200x165mm tl 60mm přírodní

VV 30 *znovupoužití poloviny původní dlažby 30,000

VV 30*0,515 *Přepočtené koeficientem množství 15,450

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 248 259,22

17 K 612325403.R Oprava/sanace omítky vnitřních ploch hrubé, tl. do 20 mm stěn m2 85,000 1 500,00 127 500,00

PP Oprava/sanace omítky vnitřních ploch hrubé, tl. do 20 mm stěn

18 K 622143004 Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem m 240,460 50,90 12 239,41 CS ÚRS 2025 01

PP Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622143004

VV 2*(1,0+2*1,8) 9,200

VV 38*(1,2+2*1,8) 182,400

VV 5*(1,2+2*1,5) 21,000

VV 3*(0,6+2*0,9) 7,200

VV 2*(0,6+2*0,6) 3,600

VV 1,2+2*0,96 3,120

VV 1,2+2*1,2 3,600

VV 0,9+2*1,97 4,840

VV 0,9+2*2,3 5,500

VV Součet 240,460

19 M 59051476 profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm m 252,483 49,00 12 371,67 CS ÚRS 2025 01

PP profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm

VV 240,46*1,05 *Přepočtené koeficientem množství 252,483

20 K 622211031 Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdíva tl přes 120 do 160 mm m2 71,710 968,00 69 415,28 CS ÚRS 2025 01

PP Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárcí keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622211031

VV XPS

VV sever 29,000

VV západ 10,010

VV jih 21,640

VV východ 11,060

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet				71,710	
21	M	28376426	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 150mm	m2	75,296	676,50	50 937,74	CS ÚRS 2025 01
	PP		deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 150mm					
	VV		71,71*1,05 "Přepočtené koeficientem množství				75,296	
22	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	692,850	968,00	670 678,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z leženceho betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622211031					
	VV		EPS					
	VV		sever					
	VV		209,28				209,280	
	VV		západ					
	VV		139,17				139,170	
	VV		jih					
	VV		215,44				215,440	
	VV		východ					
	VV		128,96				128,960	
	VV		Součet				692,850	
23	M	28375807	deska EPS grafitová fasádní λ=0,030-0,031 tl 150mm	m2	727,493	464,20	337 702,25	CS ÚRS 2025 01
	PP		deska EPS grafitová fasádní λ=0,030-0,031 tl 150mm					
	VV		692,85*1,05 "Přepočtené koeficientem množství				727,493	
24	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	240,460	229,00	55 065,34	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622212001					
	VV		2*(1,0+2*1,8)				9,200	
	VV		38*(1,2+2*1,8)				182,400	
	VV		5*(1,2+2*1,5)				21,000	
	VV		3*(0,6+2*0,9)				7,200	
	VV		2*(0,6+2*0,6)				3,600	
	VV		1,2+2*0,96				3,120	
	VV		1,2+2*1,2				3,600	
	VV		0,9+2*1,97				4,840	
	VV		0,9+2*2,3				5,500	
	VV		Součet				240,460	
25	M	28375932	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 40mm	m2	48,092	85,69	4 121,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 40mm					
	VV		240,46*0,2 "Přepočtené koeficientem množství				48,092	
26	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápuštnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	764,560	55,70	42 585,99	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622251101					
	VV		EPS					
	VV		sever					
	VV		209,28				209,280	
	VV		západ					
	VV		139,17				139,170	
	VV		jih					
	VV		215,44				215,440	
	VV		východ					
	VV		128,96				128,960	
	VV		XPS					
	VV		sever					
	VV		29,00				29,000	
	VV		západ					
	VV		10,01				10,010	
	VV		jih					
	VV		21,64				21,640	
	VV		východ					
	VV		11,06				11,060	
	VV		Součet				764,560	
27	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení přípevněných mechanicky	m	87,300	162,00	14 142,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž profilů kontaktního zateplení zakládacích soklových přípevněných hmoždinkami					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622252001					
28	M	59051668	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 150mm	m	91,665	126,00	11 549,79	CS ÚRS 2025 01
	PP		profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 150mm					
	VV		87,3*1,05 "Přepočtené koeficientem množství				91,665	
29	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	383,000	74,30	28 456,90	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622252002					
	VV		4*10,6+3*8,7+3*8,8+7*8,9+7*8,4+4*10,9+2*9,7+2*7,7+2*9,5+2*9,0+2*12,2+4*6,8				383,000	
	VV		"Rohové profily oken a dveří jsou součástí zateplení ostění					
	VV		Součet				383,000	
30	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	402,150	22,20	8 927,73	CS ÚRS 2025 01
	PP		profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm					
	VV		383*1,05 "Přepočtené koeficientem množství				402,150	
31	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	59,000	74,30	4 383,70	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622252002					
	VV		2*1,0				2,000	
	VV		38*1,2				45,600	
	VV		5*1,2				6,000	
	VV		3*0,6				1,800	
	VV		2*0,6				1,200	
	VV		1,2				1,200	
	VV		1,2				1,200	
	VV		Součet				59,000	
32	M	28341022	profil napojovací parapetní PVC s výztužnou tkaninou	m	61,950	79,90	4 949,81	CS ÚRS 2025 01
	PP		profil napojovací parapetní PVC s výztužnou tkaninou					
	VV		59*1,05 "Přepočtené koeficientem množství				61,950	
33	K	622325112	Oprava vnější vápenné hladké omítky členitosti 1 stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	764,560	380,00	290 532,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622325112					
	VV		692,85 "EPS				692,850	
	VV		71,71 "XPS				71,710	
	VV		Součet				764,560	
34	K	622531032	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 3,0 mm vnějších stěn	m2	768,652	654,00	502 698,41	CS ÚRS 2025 01
	PP		Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probraně bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 3,0 mm stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622531032					
	VV		692,85+240,46*0,2 "EPS				740,942	
	VV		71,71 "XPS				71,710	
	VV		-(14,4+7,5+14,5+7,6) "XPS pod úroveň terénu				-44,000	
	VV		Součet				768,652	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				419 602,00	
35	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	976,000	100,00	97 600,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941311111					
	VV		sever					
	VV		314				314,000	
	VV		západ					
	VV		175				175,000	
	VV		jih					
	VV		310				310,000	
	VV		východ					
	VV		177				177,000	
	VV		Součet				976,000	
36	K	941311211	Příplatek k lešení řadového modulového lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	58 560,000	2,45	143 472,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941311211					
	VV		976*60		58 560,000			
37	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	976,000	85,00	82 960,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941311811					
38	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 20 do 30 %	m2	764,560	125,00	95 570,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978015341					
	VV		692,85 *EPS		692,850			
	VV		71,71 *XPS		71,710			
	VV		Součet		764,560			
	D	997	Přesun sutě				28 014,94	
39	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	20,584	304,00	6 257,54	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
40	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	391,096	13,30	5 201,58	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		20,584*19 *Přepočtené koeficientem množství		391,096			
41	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	20,289	816,00	16 555,82	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871					
	D	998	Přesun hmot				116 812,00	
42	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	80,560	1 450,00	116 812,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011009					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 576 723,83	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				23 450,38	
43	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti novou fólií svislá, výška nopy 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	52,800	232,00	12 249,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě novými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopy 20,0 mm, tl. fólie do 1,0 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161215					
	VV		14,4+7,5+14,5+7,6		44,000			
	VV		44*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		52,800			
44	K	711161384	Izolace proti zemní vlhkosti novou fólií ukončení provětrávací lištou	m	87,300	127,00	11 087,10	CS ÚRS 2025 01
	PP		Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě novými fóliemi ostatní ukončení izolace provětrávací lištou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711161384					
45	K	998711112	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,056	2 030,00	113,68	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711112					
	D	713	Izolace tepelné				127 359,59	
46	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	263,225	84,00	22 110,90	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvourvrstvá					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713121121					
	VV		7,1*15,35		108,985			
	VV		12,8*12,05		154,240			
	VV		Součet		263,225			
47	M	63148104	deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 100mm	m2	552,773	182,00	100 604,69	CS ÚRS 2025 01
	PP		deska tepelné izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 100mm					
	VV		263,225*2,1 *Přepočtené koeficientem množství		552,773			
48	K	998713112	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,935	2 400,00	4 644,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 m do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713112					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				22 000,00	
49	K	741420901.R	Úprava hromosvodů po montáži zateplení	m	44,000	500,00	22 000,00	
	PP		Úprava hromosvodů po montáži zateplení					
	P		Poznámka k položce: úprava/přeložení svislého vedení hromosvodů po montáži zateplení včetně úpravy podpor, úpravy uzemnění, úpravy ochranných úhelníků a dalšího příslušenství					
	VV		2*12+2*10		44,000			
	D	764	Konstrukce klempířské				130 380,22	
50	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	59,000	128,40	7 575,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002851					
	VV		2*1,0		2,000			
	VV		38*1,2		45,600			
	VV		5*1,2		6,000			
	VV		3*0,6		1,800			
	VV		2*0,6		1,200			
	VV		1,2		1,200			
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		59,000			
51	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	40,000	205,20	8 208,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764004863					
	VV		2*11+2*9		40,000			
52	K	764227404	Oplechování parapetů obých nebo ze segmentů mechanicky kotvené z Al plechu rš 330 mm	m	59,000	1 788,00	105 492,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Oplechování parapetů z hliníkového plechu obých nebo ze segmentů, včetně rohů mechanicky kotvené rš 330 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764227404					
	VV		2*1,0		2,000			
	VV		38*1,2		45,600			
	VV		5*1,2		6,000			
	VV		3*0,6		1,800			
	VV		2*0,6		1,200			
	VV		1,2		1,200			
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		59,000			
53	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	40,000	222,00	8 880,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž svodu kruhového, průměru svodu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764508131					
	VV		2*11+2*9		40,000			
54	K	998764112	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,049	4 584,00	224,62	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998764112					
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 273 533,64	
55	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	11,592	895,00	10 374,84	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622131					
	VV		5*1,2*1,5 *O02		9,000			
	VV		1*1,2*0,96 *O06		1,152			
	VV		1*1,2*1,2 *O07		1,440			
	VV		Součet		11,592			
56	M	61140052	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	11,592	7 100,00	82 303,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	85,680	908,00	77 797,44	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622132					
	VV		2*1,0*1,8 *O01		3,600			
	VV		38*1,2*1,8 *O02		82,080			
	VV		Součet		85,680			
58	M	61140054	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	85,680	7 100,00	608 328,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m					
59	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	5,000	895,00	4 475,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622216					
	VV		3 *O03		3,000			
	VV		2 *O04		2,000			
	VV		Součet		5,000			
60	M	61140050	okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo do plochy 1m2	m2	2,340	14 000,00	32 760,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo do plochy 1m2					
	VV		3*0,6*0,9 *O03		1,620			
	VV		2*0,6*0,6 *O04		0,720			
	VV		Součet		2,340			
61	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1,000	4 160,00	4 160,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660411					
62	M	61173202	dveře jednokřídle dřevěné plně max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	1,773	85 000,00	150 705,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		dveře jednokřídle dřevěné plně max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2					
	VV		0,9*1,97 *D01		1,773			
63	K	766660421	Montáž vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,000	4 840,00	4 840,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových s nadsvětlíkem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660421					
64	M	61173206	dveře jednokřídle dřevěné plně s nadsvětlíkem max rozměru otvoru 3,3m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	2,493	85 000,00	211 905,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		dveře jednokřídle dřevěné plně s nadsvětlíkem max rozměru otvoru 3,3m2 bezpečnostní třídy RC2					
	VV		0,9*2,77 *D02		2,493			
65	K	766691812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	59,000	84,30	4 973,70	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž parapetních desek šířky přes 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691812					
	VV		2*1,0		2,000			
	VV		38*1,2		45,600			
	VV		5*1,2		6,000			
	VV		3*0,6		1,800			
	VV		2*0,6		1,200			
	VV		1,2		1,200			
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		59,000			
66	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	59,000	299,00	17 641,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766694126					
	VV		2*1,0		2,000			
	VV		38*1,2		45,600			
	VV		5*1,2		6,000			
	VV		3*0,6		1,800			
	VV		2*0,6		1,200			
	VV		1,2		1,200			
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		59,000			
67	M	60794105	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 400mm	m	59,000	850,00	50 150,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 400mm					
68	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	104,000	43,00	4 472,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm					
	VV		52*2 *Přepočtené koeficientem množství		104,000			
69	K	998766112	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	4,178	2 070,00	8 648,46	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766112					
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				580 000,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				80 000,00	
70	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	80 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000					
D		VRN3	Zařízení staveniště				350 000,00	
71	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	350 000,00	350 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zařízení staveniště					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000					
D		VRN4	Inženýrská činnost				50 000,00	
72	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Kompletační a koordinační činnost					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/045002000					
D		VRN7	Provozní vlivy				100 000,00	
73	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	soubor	1,000	100 000,00	100 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Provoz investora, třetích osob					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/071002000					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov
Objekt:
D.1.4.1 - Strojovna tepla a ch...

KSO:
Místo: Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov

Zadavatel:
Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

Účastník:
BKV Stavební společnost s r.o.

Projektant:
Drakisa s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19. 12. 2024

IČ: 70890366
DIČ: CZ70890366

IČ: 14704641
DIČ: CZ14704641

IČ: 22802258
DIČ: CZ22802258

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 437 855,03
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 437 855,03 0,00	21,00% 12,00%	301 949,56 0,00
Cena s DPH		v CZK	1 739 804,59

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov

D.1.4.1 - Strojovna tepla a ch...

Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov

Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

BKV Stavební společnost s r.o.

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

19. 12. 2024

Drakisa s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	1 437 855,03
PSV - Práce a dodávky PSV	1 388 399,78
713 - Izolace tepelné	19 994,12
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	53 918,90
732 - Ústřední vytápění - strojovny	1 071 980,05
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	160 310,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	79 796,71
OST - Ostatní	49 455,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov

Objekt:

D.1.4.1 - Strojovna tepla a ch...

Místo:

Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov

Datum:

19. 12. 2024

Zadavatel:

Pízeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Pízeň

Projektant:

Drakisa s.r.o.

Účastník:

BKV Stavební společnost s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 437 855,03	
D PSV Práce a dodávky PSV							1 388 399,78	
68	K	971033451 R	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00	
PP Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tváric, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 450 mm								
P Poznámka k položce: Bourací práce - prostup mezi strojevnami viz výkresová část PD - 400x500								
D 713 Izolace tepelné							19 994,12	
1	K	713463132	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace přes 25 do 50 mm	m	40,000	62,10	2 484,00	CS ÚRS 2025 01
PP Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými v příčných a podélných spojích izolace potrubí jednovrstvá, tloušťky izolace přes 25 do 50 mm								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713463132								
2	M	KNI.0014361.UR S	pouzdro potrubní izolační KPS 041 AluR (Klima Pipe Section) 43/40mm	m	15,300	318,71	4 876,26	
PP pouzdro potrubní izolační KPS 041 AluR (Klima Pipe Section) 43/40mm								
VV 15*1,02 *Přepočtené koeficientem množství								
VV Součet								
3	M	KNI.0014363.UR S	pouzdro potrubní izolační KPS 041 AluR (Klima Pipe Section) 61/40mm	m	25,500	387,21	9 873,86	
PP pouzdro potrubní izolační KPS 041 AluR (Klima Pipe Section) 61/40mm								
VV 25*1,02 *Přepočtené koeficientem množství								
VV Součet								
69	K	971033641 R	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kpl	1,000	2 760,00	2 760,00	
PP Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tváric, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 300 mm								
P Poznámka k položce: Vybourání otvoru pro proesení akumulace do místnosti 1.2 - min. šířka otvoru 1000 mm - opatření dveřní - přesná podoba nutno domluvit s investorem								
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							53 918,90	
4	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	10,000	1 697,40	16 974,00	CS ÚRS 2025 01
PP Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174022								
5	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 32x5,4 mm	m	20,000	1 389,20	27 784,00	CS ÚRS 2025 01
PP Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174024								
VV 10+10								
VV Součet								
6	K	722231072	Ventil zpětný mosazný G 1/2" PN 10 do 110°C se dvěma závitý	kus	1,000	270,25	270,25	CS ÚRS 2025 01
PP Armatury se dvěma závitý ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1/2"								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231072								
7	K	722231143	Ventil závitový pojistný rohový G 1"	kus	1,000	1 532,95	1 532,95	CS ÚRS 2025 01
PP Armatury se dvěma závitý ventily pojistné rohové G 1"								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231143								
8	K	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	943,00	1 886,00	CS ÚRS 2025 01
PP Armatury se dvěma závitý kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 1/2"								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232043								
9	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	3,000	639,40	1 918,20	CS ÚRS 2025 01
PP Armatury se dvěma závitý kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 1"								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232045								
10	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	30,000	118,45	3 553,50	CS ÚRS 2025 01
PP Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290226								
D 732 Ústřední vytápění - strojovny							1 071 980,05	
11	K	732211136.R	Ohřívač stacionární zásobníkový s jedním výměníkem PN 1,0/1,0 o objemu 750 l / 7,5 m2	soubor	1,000	151 800,00	151 800,00	CS ÚRS 2025 01
PP Nepřímotopné zásobníkové ohřívače TUV stacionární s jedním teplosměnným výměníkem PN 1,0 MPa/1,0 MPa, t = 95°C/110°C objem zásobníku l / v.pl. m2 výměníku 750 l / 7,5 m2								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732211136.R								
12	K	732231005	Akumulační nádrž bez přípravy TUV bez výměníku PN 0,3 o objemu 500 l	soubor	1,000	36 800,00	36 800,00	CS ÚRS 2025 01
PP Akumulační nádrže bez přípravy TUV bez teplosměnného výměníku PN 0,3 MPa / t = 95°C objem nádrže 500 l								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732231005								
13	K	732331102	Nádoba tlaková expanzní pro solární, topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 1,0 o objemu 12 l	soubor	1,000	3 220,00	3 220,00	CS ÚRS 2025 01
PP Nádoby expanzní tlakové pro solární, topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 1,0 o objemu 12 l								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732331102								
14	K	732331617	Nádoba tlaková expanzní pro topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 80 l	soubor	1,000	4 747,20	4 747,20	CS ÚRS 2025 01
PP Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 0,6 o objemu 80 l								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732331617								
15	K	732331619	Nádoba tlaková expanzní pro topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 140 l	soubor	1,000	9 898,05	9 898,05	CS ÚRS 2025 01
PP Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 0,6 o objemu 140 l								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732331619								
16	K	732331631	Nádoba tlaková expanzní pro topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 12 l	soubor	1,000	3 392,50	3 392,50	CS ÚRS 2025 01
PP Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 0,6 o objemu 12 l								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732331631								
17	K	732331771	Příslušenství k expanzním nádobám souprava s upínací páskou	soubor	3,000	805,00	2 415,00	CS ÚRS 2025 01
PP Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy příslušenství k expanzním nádobám souprava s upínací páskou								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732331771								
18	K	732331772	Příslušenství k expanzním nádobám konzole nastavitelná	soubor	3,000	687,23	2 061,69	CS ÚRS 2025 01
PP Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy příslušenství k expanzním nádobám konzole nastavitelná								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732331772								
19	K	732331777	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzavěr G 3/4 k měření tlaku	kus	1,000	1 276,50	1 276,50	CS ÚRS 2025 01
PP Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzavěr k měření tlaku G 3/4								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732331777								
20	K	732331778	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzavěr G 1 k měření tlaku	kus	2,000	1 906,70	3 813,40	CS ÚRS 2025 01
PP Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzavěr k měření tlaku G 1								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732331778								
21	K	732421201	Čerpadlo teplovodní makroběžné závitové cirkulační DN 15 výtlač do 0,9 m průtok 0,35 m3/h pro TUV	soubor	1,000	7 184,05	7 184,05	CS ÚRS 2025 01
PP Čerpadla teplovodní makroběžná závitová cirkulační pro TUV (elektronicky řízená) PN 10, do 80°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 15 l do 0,9 m / 0,35 m3/h								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732421201								
22	K	732422104	Čerpadlo teplovodní makroběžné přírubové cirkulační DN 40 výtlač do 12,0 m průtok 15,0 m3/h pro TUV	soubor	1,000	77 171,66	77 171,66	CS ÚRS 2025 01
PP Čerpadla teplovodní makroběžná přírubová cirkulační pro TUV PN 10, do 80°C DN přírubý/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 40 / do 12,0 m / 15,0 m3/h								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732422104								
23	K	732510101.R	AUTOMATICKÁ ÚPRAVA A DOPLNĚNÍ VODY- SESTAVA: 3 - změkčování vody ve náplně dle parametrů vody soustavy1 - Automatické doplnění vody ve ochrany proti plnění systému při jeho poškození, Tlakové čidlo	soubor	1,000	43 700,00	43 700,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		AUTOMATICKÁ ÚPRAVA A DOPLNĚNÍ VODY- SESTAVA: 3 - změkčování vody ve dle náplně dle parametrů vody soustav1 - Automatické doplnění vody ve ochrany proti plnění systému při jeho poškození, Tlakové čidlo					
24	K	732520111.R	Tepeľné čerpadlo země/voda pro vytápění bez zásobníku topné výkon 38,7 kW	soubor	1,000	692 300,00	692 300,00	
	PP		tepeľn� čerpadlo země/voda o výkonu 38,7 kW a COP 4,50 pro B0/W35; SCOP pro chladn� klima a podlahov� vytápění 5,48; s integrovanými oběhovými čerpadly pro prim�r i sekund�r; hl.ak.věk.55 dB(A); max. teplota prim�r 30�C/ sekund�r 68�C; 2 stupně výkonu; v�. softstart�ru; ekvitemní regulace výstupní teploty; kaskáda az 5 ks T�; MODBUS TCP; roz�f�en� az 9 sm��ov�n�ch okruhů, řízení bivalentního zdroje; prioritn� p�prava teple vždy; sanitace teple vždy; záznam datových bodů (stav� T�) na cloud v roz��en� 3-10s; MODBUS TCP; vzd�len� připojení; analytick� funkce, prediktivní diagnostika; možnost detekce úniku chladiva700 x 750 x 1620 mm (� x h x v); 370 kg					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
25	M	01	Sada �idel, AKUT - TC2, T0 , AK.TV - TW venkovní čidlo	sou	1,000	10 350,00	10 350,00	
	PP		Sada �idel, AKUT - TC2, T0 , AK.TV - TW venkovní �idlo					
26	M	02	Antivibrační podložka pod T�	ks	1,000	5 750,00	5 750,00	
	PP		Antivibrační podložka pod T�					
27	M	03	Uveden� do provozu T�	sou	1,000	16 100,00	16 100,00	
	PP		Uveden� do provozu T�					
	D	733	�středn� vytápění - rozvodn� potrubí				160 310,00	
28	K	733122304	Potrubí z u�lechtl� oceli 1.4520 spojovan� lisováním D 28x1,2 mm	m	5,000	1 206,35	6 031,75	CS ÚRS 2025 01
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojov�n�ch lisováním z u�lechtl� ocelí (nerez 1.4520) PN 16, T= +110�C � 28/1,2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733122304					
29	K	733122306	Potrubí z u�lechtl� oceli 1.4520 spojovan� lisováním D 42x1,5 mm	m	15,000	2 013,65	30 204,75	CS ÚRS 2025 01
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojov�n�ch lisováním z u�lechtl� ocelí (nerez 1.4520) PN 16, T= +110�C � 42/1,5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733122306					
30	K	733122307	Potrubí z u�lechtl� oceli 1.4520 spojovan� lisováním D 54x1,5 mm	m	25,000	2 530,00	63 250,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojov�n�ch lisováním z u�lechtl� ocelí (nerez 1.4520) PN 16, T= +110�C � 54/1,5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733122307					
31	K	733321213	Potrubí plastov� z PP-RCT spojovan� svařováním D 25x3,5 mm	m	3,000	448,50	1 345,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Potrubí z trubek plastových z polypropylenu (PP-RCT) spojov�n�ch svařováním D 25/3,5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733321213					
32	K	733321219	Potrubí plastov� z PP-RCT spojovan� svařováním D 90x10,1 mm	m	20,000	2 386,25	47 725,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Potrubí z trubek plastových z polypropylenu (PP-RCT) spojov�n�ch svařováním D 90/10,1					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733321219					
33	K	733391102	Zkouška těsnosti potrubí plastov� D přes 32x3 do 50x4,6	m	45,000	17,25	776,25	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkoušky těsnosti potrubí z trubek plastových � přes 32/3,0 do 50/4,6					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733391102					
34	K	733391104	Zkouška těsnosti potrubí plastov� D přes 75x6,8 do 90x8,2	m	23,000	17,25	396,75	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkoušky těsnosti potrubí z trubek plastových � přes 75/6,8 do 90/8,2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733391104					
35	K	733811243	Ochrana potrubí �středn�ho vytápění termoozola�n�mi trubiciemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 45 do 63 mm	m	45,000	161,00	7 245,00	CS ÚRS 2025 01
	pp		Ochrana potrubí termoozola�n�mi trubiciemi z pěnového polyetylenu PE p�lepen�mi v přáních a podélných spojích, tlouštky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733811243					
36	K	733811244	Ochrana potrubí �středn�ho vytápění termoozola�n�mi trubiciemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 63 do 89 mm	m	20,000	166,75	3 335,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ochrana potrubí termoozola�n�mi trubiciemi z pěnového polyetylenu PE p�lepen�mi v přáních a podélných spojích, tlouštky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 63 do 89 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733811244					
	D	734	�středn� vytápění - armatury				79 796,71	
37	K	734211127	Ventil z�vitov� odvzdu��ov�c� G 1/2 PN 14 do 120�C automatick� se zpětnou klapkou otopných těles	kus	8,000	333,50	2 668,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ventily odvzdu��ov�c� z�vitov� automatick� se zpětnou klapkou PN 14 do 120�C G 1/2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734211127					
38	K	734242416	Ventil z�vitov� zp�tn� p�m�y G 6/4 PN 16 do 110�C	kus	2,000	578,45	1 156,90	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ventily zp�tn� z�vitov� PN 16 do 110�C p�m� G 6/4					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734242416					
39	K	734242417	Ventil z�vitov� zp�tn� p�m�y G 2 PN 16 do 110�C	kus	1,000	839,50	839,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ventily zp�tn� z�vitov� PN 16 do 110�C p�m� G 2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734242417					
40	K	734251211	Ventil z�vitov� pojistn� rohov� G 1/2 provozní tlak od 2,5 do 6 bar�	kus	2,000	423,20	846,40	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ventily pojistn� z�vitov� a �epov� rohov� provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1/2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734251211					
41	K	734291124	Kohout p�ln�c� a vypouštěcí G 3/4 PN 10 do 90�C z�vitov�	kus	4,000	272,55	1 090,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ostatní armatury kohouty p�ln�c� a vypouštěcí PN 10 do 90�C G 3/4					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734291124					
42	K	734291258	Filtr z�vitov� pro topné a chladicí systémy p�m�y G 2 PN 16 do 160�C s vnitřními z�v�ty	kus	1,000	895,85	895,85	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ostatní armatury filtry z�vitov� pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160�C p�m� s vnitřními z�v�ty G 2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734291258					
43	K	734291317	Odlučovač vzduchu absorpční p�m�y G 2� PN 10 do 120�C s vnitřními z�v�ty	kus	2,000	10 102,75	20 205,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ostatní armatury absorpční odlučovače vzduchu PN 10 do 120�C p�m� s vnitřními z�v�ty G 2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734291317					
44	K	734292774	Kohout kulov� p�m�y G 1 PN 42 do 185�C plnopr�tokov� s koulí DADO vnitřní závit	kus	2,000	639,40	1 278,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ostatní armatury kulov� kohouty PN 42 do 185�C plnopr�tokov� vnitřní závit G 1					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734292774					
45	K	734292775	Kohout kulov� p�m�y G 1 1/4 PN 42 do 185�C plnopr�tokov� s koulí DADO vnitřní závit	kus	10,000	909,65	9 096,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ostatní armatury kulov� kohouty PN 42 do 185�C plnopr�tokov� vnitřní závit G 1 1/4					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734292775					
46	K	734292777	Kohout kulov� p�m�y G 2 PN 42 do 185�C plnopr�tokov� s koulí DADO vnitřní závit	kus	8,000	2 052,75	16 422,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ostatní armatury kulov� kohouty PN 42 do 185�C plnopr�tokov� vnitřní závit G 2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734292777					
47	K	734295023	Sm��ov�c� ventil otopných a chladicích systémů z�vitov� t�cestn� G 5/4� se servomotorem	kus	1,000	7 222,00	7 222,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Sm��ov�c� armatury otopných a chladicích systémů ventily z�vitov� PN 10 T= 120�C t�cestn� se servomotorem G 5/4					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734295023					
48	K	734295025	Sm��ov�c� ventil otopných a chladicích systémů z�vitov� t�cestn� G 2� se servomotorem	kus	1,000	10 384,50	10 384,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Sm��ov�c� armatury otopných a chladicích systémů ventily z�vitov� PN 10 T= 120�C t�cestn� se servomotorem G 2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734295025					
49	K	734411101	Teploměr technick� s pevn�m stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 50 mm	kus	2,000	226,55	453,10	CS ÚRS 2025 01
	PP		Teploměry technick� s pevn�m stonkem a jímkou zadní připojení (axi�ln�) průměr 63 mm délka stonku 50 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734411101					
50	K	734421101	Tlakoměr s pevn�m stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 50 mm spodní připojení	kus	2,000	539,03	1 078,06	CS ÚRS 2025 01
	PP		Tlakoměry s pevn�m stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radi�ln�) tlaku 0-16 bar průměr 50 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734421101					
51	K	734424102	Kondenzační sm��ka k přivaření sto�en� PN 250 do 300�C	kus	2,000	423,20	846,40	CS ÚRS 2025 01
	PP		Tlakoměry kondenzační sm��ky k přivaření. PN 250 do 300�C sto�en�					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734424102					
52	K	734491101.R	Plnicí sestava pro prim�rn� okruh DN50 p�tef + 2x 1" napouštění	kus	1,000	5 313,00	5 313,00	
	PP		Plnicí sestava pro prim�rn� okruh DN50 p�tef + 2x 1" napouštění					
	D	OST	Ostatní				49 455,25	
54	K	04	Odpojen� a zaslepen� napojen� stávajícího plynového kotle	kpl	1,000	3 220,00	3 220,00	
	PP		Odpojen� a zaslepen� napojen� stávajícího plynového kotle					
67	K	043114000	Zkoušky tlakov�	sou	1,000	5 750,00	5 750,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkoušky tlakov�					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043114000					
	p		Poznámka k položce:					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	10	Nastavení provozních parametrů zdroje tepla(ekvitermní křivky, pracovní bod oběhových čerpadel apod.) během zkušebního provozu, včetně dopravy osob	kpl	1,000	8 050,00	8 050,00	
	PP		Nastavení provozních parametrů zdroje tepla(ekvitermní křivky, pracovní bod oběhových čerpadel apod.) během zkušebního provozu, včetně dopravy osob					
63	K	11	Zaškolení obsluhy, uvedení do provozu	kpl	1,000	8 050,00	8 050,00	
	PP		Zaškolení obsluhy, uvedení do provozu					
64	K	12	Nátěry pomocných konstrukcí, 2x základní barva, 1x email	kpl	1,000	5 175,00	5 175,00	
	PP		Nátěry pomocných konstrukcí, 2x základní barva, 1x email					
65	K	13	Označovací štítky na potrubí	ks	6,000	26,14	156,84	
	PP		Označovací štítky na potrubí					
66	K	732320814.R	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové odpojení od rozvodů potrubí obsah přes 200 do 500 l	kus	1,000	2 090,91	2 090,91	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových odpojení od rozvodů potrubí nádrže o obsahu přes 200 do 500 l					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/732320814.R					
	P		Poznámka k položce: Demontáž akumulace teple vody					
70	K	892353922 R	Proplach potrubí	soubor	1,000	5 750,00	5 750,00	
	PP		Proplach potrubí					
	P		Poznámka k položce: Propláchnutí systému					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov
Objekt: D.1.4.2 - Primární okruh tepel...

KSO:
Místo: Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov

Zadavatel:
Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

Účastník:
BKV Stavební společnost s r.o.

Projektant:
Drakisa s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19. 12. 2024

IČ: 70890366
DIČ: CZ70890366

IČ: 14704641
DIČ: CZ14704641

IČ: 22802258
DIČ: CZ22802258

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 988 928,52	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 988 928,52 0,00	21,00% 12,00%	417 674,99 0,00
Cena s DPH		v CZK	2 406 603,51

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov

Objekt:

D.1.4.2 - Primární okruh tepel...

Místo:

Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov

Datum:

19. 12. 2024

Zadavatel:

Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

Projektant:

Drakisa s.r.o.

Účastník:

BKV Stavební společnost s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	1 988 928,52
HSV - Práce a dodávky HSV	1 579 815,92
2 - Zakládání	1 392 070,40
8 - Trubní vedení	187 745,52
PSV - Práce a dodávky PSV	91 855,10
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	76 783,20
734 - Ústřední vytápění - armatury	15 071,90
M - Práce a dodávky M	1 007,50
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	1 007,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	316 250,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	172 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	143 750,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov

Objekt:

D.1.4.2 - Primární okruh tepel...

Místo:

Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov

Datum:

19. 12. 2024

Zadavatel:

Pízeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Pízeň

Projektant:

Drakisa s.r.o.

Účastník:

BKV Stavební společnost s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem1 988 928,52

D HSVPráce a dodávky HSV1 579 815,92

D 2Zakládání1 392 070,40

1	K	224313121	Vrty pro tepelná čerpadla průměru do 150 mm hloubky 0 až 150 m	m	800,000	1 667,50	1 334 000,00	CS ÚRS 2025 01
PPVrty pro tepelná čerpadla průměru do 150 mm, hloubky 0 až 150 m								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/224313121								

2	K	224313221.R	Vystrojení vrtů - Geotermální vertikální sonda	kus	4,000	11 500,00	46 000,00	
PPVystrojení vrtů - Geotermální vertikální sonda - délka normované sondy 200 m • typ vystrojení: 4x 40 x 4,5, SDR11, PN20 , nebo sonda s proměnlivou tloušťkou stěny 4 x Ø 40 x 3,7 - 4,5 mm, SDR11, PN20 • vratné U-koleno se separační jímkou z PE 100 RC, PN25 • bezpečnostní separační jímka u dna vrtu o objemu 40 cm3 • průtok U-kolenem spíňující VD4640 • certifikace sondy SKZ HR3.26 a KIWA KOMO • zvýšená ochranná funkce při zaostřování sondy - NOPY • signatura zausťžené hloubky								

3	K	224313431.R	Redukce počtu větví vrtů - přímá (snížení počtu okruhů)	kus	8,000	1 508,80	12 070,40	
PPRedukce počtu větví vrtů - přímá (snížení počtu okruhů) • redukce 2 x Ø 40 → 1 x Ø 50 mm, PE 100 RC, SDR 11, PN16 • 2 x elektrospojka: Ø 40 mm, PE 100, SDR 11								
VVSoučet8,000								
VVSoučet8,000								

D 8Trubní vedení187 745,52

4	K	871181211	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 50 x 4,6 mm	m	100,000	345,00	34 500,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	----------------

PPMontáž vodovodního potrubí z polyetylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných elektrotvarovkou SDR 11/PN16 d 50 x 4,6 mm

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871181211

5	M	28613502	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 50x4,6mm	m	101,500	141,45	14 357,18	CS ÚRS 2025 01
PPpotrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 50x4,6mm								
VV100*1,015 *Přepočtené koeficientem množství101,500								
VVSoučet101,500								

6	K	871241211	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 90 x 8,2 mm	m	18,000	345,00	6 210,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

PPMontáž vodovodního potrubí z polyetylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných elektrotvarovkou SDR 11/PN16 d 90 x 8,2 mm

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/871241211

7	M	28613556	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 90x8,2mm	m	18,270	300,15	5 483,74	CS ÚRS 2025 01
PPpotrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 90x8,2mm								
VV18*1,015 *Přepočtené koeficientem množství18,270								
VVSoučet18,270								

8	K	877181101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 50	kus	26,000	690,00	17 940,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

PPMontáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 50

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/877181101

9	M	28615971	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 50mm	kus	10,000	249,55	2 495,50	CS ÚRS 2025 01
PPelektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 50mm								

10	M	28614973	elektroredukce PE 100 PN16 D 50-40mm	kus	8,000	343,85	2 750,80	CS ÚRS 2025 01
PPelektroredukce PE 100 PN16 D 50-40mm								

11	M	28614945	elektrokoleno 45° PE 100 PN16 D 50mm	kus	8,000	565,80	4 526,40	CS ÚRS 2025 01
PPelektrokoleno 45° PE 100 PN16 D 50mm								

12	K	877241101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 90	kus	16,000	690,00	11 040,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

PPMontáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 90

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/877241101

13	M	28615974	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 90mm	kus	6,000	474,95	2 849,70	CS ÚRS 2025 01
PPelektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 90mm								

14	M	28614948	elektrokoleno 45° PE 100 PN16 D 90mm	kus	4,000	1 159,20	4 636,80	CS ÚRS 2025 01
PPelektrokoleno 45° PE 100 PN16 D 90mm								

15	M	28653060	elektrokoleno 90° PE 100 D 90mm	kus	6,000	1 153,45	6 920,70	CS ÚRS 2025 01
PPelektrokoleno 90° PE 100 D 90mm								

16	K	877361102.R	Plně vystrojená jímka pro sdružení a vyvážení 4ks geotermálních vrtů (např. PAK CUBE)	kus	1,000	54 970,00	54 970,00	
----	---	-------------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

PPPlně vystrojená jímka pro sdružení a vyvážení 4ks geotermálních vrtů • orientace vývodů: L1P3 • rozměry: 780 x 780 x 800 ± 50 mm (půdorys x výška) - nevodotěsná varianta

VVSoučet1,000

17	K	891241112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	2,000	5 750,00	11 500,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	-----------	----------------

PPMontáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 80

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/891241112

18	M	55128089	klapka uzavírací mezipřirubová PN16 T 120°C disk nerez DN 80	kus	2,000	3 782,35	7 564,70	CS ÚRS 2025 01
PPklapka uzavírací mezipřirubová PN16 T 120°C disk nerez DN 80								

D PSVPráce a dodávky PSV91 855,10

D 733Ústřední vytápění - rozvodné potrubí76 783,20

19	K	733390305	Napouštění potrubí primárního okruhu tepelného čerpadla D 40x3,7 mm nemrzoucí směsí	m	1 600,000	44,85	71 760,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	-----------	-------	-----------	----------------

PPNapouštění potrubí primárních okruhů tepelných čerpadel nemrzoucí směsí do -15°C D 40x3,7 mm

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733390305

20	K	733811244	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 63 do 89 mm	m	14,000	172,50	2 415,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

PPOchrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 63 do 89 mm

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733811244

21	M	1480019	TRUBKA OHEBNA KORUFLEX 160	m	12,000	217,35	2 608,20	
PPTRUBKA OHEBNA KORUFLEX 160								

D 734Ústřední vytápění - armatury15 071,90

22	K	734109111.R	Smršťovací rukáv za tepla 200/65 s lepidlem (1,22 m)	soubor	2,000	3 634,00	7 268,00	
----	---	-------------	--	--------	-------	----------	----------	--

PPSmršťovací rukáv za tepla 200/65 s lepidlem (1,22 m) • Stahovací rukáv pro zamezení vniku vlhkosti do izolace potrubí, utěsní chráničku vůči potrubí

23	M	28653149	nákrůžek lemový PE 100 SDR17 90mm	kus	6,000	366,85	2 201,10	CS ÚRS 2025 01
PPnákrůžek lemový PE 100 SDR17 90mm								

24	M	WWW.PF700Z13 W	Přiruba PP/ocel PN10/16 90 DN80	kus	6,000	933,80	5 602,80	
PPPřiruba PP/ocel PN10/16 90 DN80								

D MPráce a dodávky M1 007,50

D 46-MZemní práce při extr.mont.pracích1 007,50

25	K	460671112	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 20 do 25 cm	m	250,000	4,03	1 007,50	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	---------	------	----------	----------------

PPVýstražné prvky pro krytí kabelů včetně vyrovnání povrchu ryh, rozvinutí a uložení fólie, šířky přes 20 do 25 cm

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/460671112

D VRNVedlejší rozpočtové náklady316 250,00

D VRN1Průzkumné, geodetické a projektové práce172 500,00

26	K	010001000	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	...	1,000	172 500,00	172 500,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	-----	-------	------------	------------	----------------

PPPrůzkumné, zeměměřičské a projektové práce

Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/010001000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	Zpracování dokumentace pro provádění vrtů hornickým způsobem, ve smyslu přílohy č. 1 vyhlášky č. 239/1998 - nutný pro kontrolní orgán - OBÚ					
		VV	3.000,-					
		VV	Hlášení prací na OBÚ (báňský úřad)					
		VV	2.000,-					
		VV	Autorský dozor projektanta, dozor hydrogeologa vč. cestovních nákladů, koordinace/sled/řízení					
		VV	10.000,-					
		VV	Geodetické vytyčení geotermálních vrtů, tras, vč. dopravy					
		VV	5.000,-					
		VV	Závěrečná technická zpráva primárního okruhu					
		VV	15.000,-					
		VV	Celkem					
		VV	35.000,-					
		VV	1		1,000			
		VV	Mezisoučet		1,000			
		VV	Součet		1,000			
	D	VRN7	Provozní vlivy				143 750,00	
27	K	070001000	Provozní vlivy	...	1,000	143 750,00	143 750,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Provozní vlivy					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/070001000					
	VV		Doprava materiálu na stavbu					
	VV		30.000,-					
	VV		Doprava techniky na stavbu - vrtná souprava, technika					
	VV		15.000,-					
	VV		Režijní náklady (ubytování pracovníků, případně cestovní náklady)					
	VV		20.000,-					
	VV		Odvoz a likvidace vytěženého materiálu z vrtání, přebytečného výkopku včetně poplatků za skládkovné (7 ks kontejneru 7m3)					
	VV		60.000,-					
	VV		celkem: 125.000,-					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov
Objekt:
D.1.4.3 - Elektroinstalace

KSO:
Místo: Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov

Zadavatel:
Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

Účastník:
BKV Stavební společnost s r.o.

Projektant:
Drakisa s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19. 12. 2024

IČ: 70890366
DIČ: CZ70890366

IČ: 14704641
DIČ: CZ14704641

IČ: 22802258
DIČ: CZ22802258

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			124 719,01
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	124 719,01 0,00	21,00% 12,00%	26 190,99 0,00
Cena s DPH		v CZK	150 910,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov

Objekt:

D.1.4.3 - Elektroinstalace

Místo:

Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov

Datum:

19. 12. 2024

Zadavatel:

Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

Projektant:

Drakisa s.r.o.

Účastník:

BKV Stavební společnost s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	124 719,01
PSV - Práce a dodávky PSV	81 516,96
741 - Elektroinstalace - silnoproud	81 516,96
M - Práce a dodávky M	34 577,05
21-M - Elektromontáže	10 031,45
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	14 575,10
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	9 970,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	8 625,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 750,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	2 875,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov

Objekt: D.1.4.3 - Elektroinstalace

Místo: Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov

Zadavatel: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

Účastník: BKV Stavební společnost s r.o.

Datum: 19. 12. 2024

Projektant: Drakisa s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							124 719,01	
D PSV			Práce a dodávky PSV				81 516,96	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				81 516,96	
1	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkládací šířky do 60 mm s víčkem	m	46,000	21,85	1 005,10	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž lišt a kanálků elektroinstalací se spojkami, chyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110511					
2	M	34571009	lišta elektroinstalací vkládací 11x10mm	m	48,300	49,45	2 388,44	CS ÚRS 2025 01
PP			lišta elektroinstalací vkládací 11x10mm		48,300			
VV			46*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		48,300			
VV			Součet					
3	K	741120101	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žila 0,15 až 16 mm2 zatažený (např. CY, CHAH-V)	m	15,000	36,80	552,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,15 až 16 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120101					
4	M	34141029	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x16mm2	m	17,250	41,40	714,15	CS ÚRS 2025 01
PP			vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x16mm2		17,250			
VV			15*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		17,250			
VV			Součet					
5	K	741120103	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žila 25 až 35 mm2 zatažený (např. CY, CHAH-V)	m	46,000	103,50	4 761,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 25 až 35 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120103					
6	M	34141030	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x25mm2	m	52,900	43,70	2 311,73	CS ÚRS 2025 01
PP			vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x25mm2		52,900			
VV			46*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		52,900			
VV			Součet					
7	K	741122025	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x16 až 25 mm2 (např. CYKY)	m	46,000	103,50	4 761,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 4x16 až 25 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122025					
8	M	34111080	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x16mm2	m	52,900	71,30	3 771,77	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x16mm2		52,900			
VV			46*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		52,900			
VV			Součet					
9	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	51,000	103,50	5 278,50	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122031					
VV			46		46,000			
VV			5		5,000			
VV			Součet		51,000			
10	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	58,650	52,90	3 102,59	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2		58,650			
VV			51*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		58,650			
VV			Součet					
11	K	741122033	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x10 mm2 (např. CYKY)	m	10,000	103,50	1 035,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x10 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122033					
12	M	34113034	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm2	m	11,500	210,45	2 420,18	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x10mm2		11,500			
VV			10*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		11,500			
VV			Součet					
13	K	741220004	Montáž skříň přístrojová plastová nebo hliníková rozměr 250x250-640x320 mm prázdná	kus	1,000	1 725,00	1 725,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž skříní přístrojových prázdných plastových nebo hliníkových, pohledové plochy vel. 250x250 až 640x320 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741220004					
14	M	04	Rozvaděčová skříň HAGER VP72GE – 3x18 (54) mod	ks	1,000	12 075,00	12 075,00	
PP			Modul spínače HDO					
15	K	741231013	Montáž svorkovnice do rozvaděčů - jističí	kus	1,000	977,50	977,50	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž svorkovnic do rozvaděčů s popisnými štítky se zapojením vodičů na jedné straně jističích					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741231013					
16	M	10.321.039	Svorkovnice +pomocny materiál	kus	1,000	5 175,00	5 175,00	
PP			ABB jističe a chrániče compact příslIEND koncovka GJ11001814R0001					
17	K	741320113	Montáž jističů jednopólových nn do 63 A s krytem se zapojením vodičů	kus	8,000	276,00	2 208,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 63 A s krytem					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741320113					
VV			RE		2,000			
VV			2					
VV			RTC		6,000			
VV			6		8,000			
VV			Součet					
18	M	01	Jistič 50A/3/B, zkrat.odolnost 10kA	ks	1,000	2 573,70	2 573,70	
PP			Jistič 50A/3/B, zkrat.odolnost 10kA					
19	M	02	Jistič 2A/1/B, zkrat.odolnost 10kA	ks	1,000	339,25	339,25	
PP			Jistič 2A/1/B, zkrat.odolnost 10kA					
20	M	03	Modul spínače HDO	ks	1,000	4 777,10	4 777,10	
PP			Modul spínače HDO					
21	M	05	Hlavní vypínač - panelový, 63A/3	ks	1,000	954,50	954,50	
PP			Hlavní vypínač - panelový, 63A/3					
22	M	06	Svodič přepětí T1+T2	ks	1,000	6 420,45	6 420,45	
PP			Svodič přepětí T1+T2					
23	M	07	Jistič 40A/3/C, zkrat.odolnost 10kA	ks	1,000	914,25	914,25	
PP			Jistič 40A/3/C, zkrat.odolnost 10kA					
24	M	08	Jistič 6A/1/B, zkrat.odolnost 10kA	ks	1,000	235,75	235,75	
PP			Jistič 6A/1/B, zkrat.odolnost 10kA					
25	M	09	Jističochránič, kombinovaný jistič+chránič, 16A/2/B/30mA, zkrat.odolnost 10kA	ks	1,000	1 610,00	1 610,00	
PP			Jističochránič, kombinovaný jistič+chránič, 16A/2/B/30mA, zkrat.odolnost 10kA					
26	M	10	Jističochránič, kombinovaný jistič+chránič, 6A/2/B/30mA, zkrat.odolnost 10kA	ks	1,000	2 185,00	2 185,00	
PP			Jističochránič, kombinovaný jistič+chránič, 6A/2/B/30mA, zkrat.odolnost 10kA					
27	M	11	Relé instalační 6A, AC1, 230VAC cívka	ks	1,000	1 495,00	1 495,00	
PP			Relé instalační 6A, AC1, 230VAC cívka					
28	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	5 750,00	5 750,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001					
D M			Práce a dodávky M				34 577,05	
D 21-M			Elektromontáže				10 031,45	
29	K	210160682	Montáž elektroměrů třífázových se zapojením vodičů	kus	1,000	256,45	256,45	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž měřicích přístrojů, bez zapojení vodičů elektroměru třífázového					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/210160682					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	M	1030080392	ABB 2CMA100013R1000 A44 211-100	kus	1,000	9 775,00	9 775,00	
	PP		ABB 2CMA100013R1000 A44 211-100					
D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby							14 575,10	
31	K	220110931.R	zemní sběrnice EPS2	kus	2,000	7 287,55	14 575,10	
	PP		zemní sběrnice EPS2					
D 46-M Zemní práce při extr.mont.pracích							9 970,50	
32	K	468081122	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu z lehkých betonů pl přes 0,09 do 0,25 m2 tl přes 15 do 30 cm	kus	3,000	103,50	310,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu z lehkých betonů plochy přes 0,09 do 0,25 m2 a tloušťky přes 15 do 30 cm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/468081122					
33	K	468101114	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve zdivu betonovém hl do 3 cm a š přes 7 do 10 cm	m	40,000	241,50	9 660,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v kamenných nebo betonových zdech hloubky do 3 cm a šířky přes 7 do 10 cm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/468101114					
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							8 625,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							5 750,00	
34	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	sou	1,000	5 750,00	5 750,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000					
	P		Poznámka k položce: Dokumentace skutečného provedení					
D VRN8 Přesun stavebních kapacit							2 875,00	
35	K	081002000	Doprava zaměstnanců	sou	1,000	2 875,00	2 875,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Doprava zaměstnanců					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/081002000					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov
Objekt:
D.2 - Fotovoltaická elektrárna

KSO:
Místo: Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov

Zadavatel:
Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň

Účastník:
BKV Stavební společnost s r.o.

Projektant:
Drakisa s.r.o.

Zpracovatel:
David Lipčák

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19. 12. 2024

IČ: 70890366
DIČ: CZ70890366

IČ: 14704641
DIČ: CZ14704641

IČ: 22802258
DIČ: CZ22802258

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 161 706,56
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 161 706,56 0,00	21,00% 12,00%	243 958,38 0,00
Cena s DPH		v CZK	1 405 664,94

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov				
Objekt:		D.2 - Fotovoltaická elektrárna				
Místo:	Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov		Datum:			19. 12. 2024
Zadavatel:	Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň		Projektant:			Drakisa s.r.o.
Účastník:	BKV Stavební společnost s r.o.		Zpracovatel:			David Lipčák
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]				

Náklady stavby celkem		1 161 706,56
PSV - Práce a dodávky PSV		1 137 269,06
741 - Elektroinstalace - silnoproud		1 133 355,26
742 - Elektroinstalace - slaboproud		3 913,80
M - Práce a dodávky M		632,50
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení		632,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		23 805,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		8 625,00
VRN4 - Inženýrská činnost		15 180,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DRAKISA202409 - Dětský domov Tachov

Objekt:

D.2 - Fotovoltaická elektrárna

Místo:

Petra Jilemnického 576, 347 01 Tachov

Datum:

19. 12. 2024

Zadavatel:

Pízeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Pízeň

Projektant:

Drakisa s.r.o.

Účastník:

BKV Stavební společnost s r.o.

Zpracovatel:

David Lipčák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 161 706,56	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 137 269,06	
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				1 133 355,26	
1	K	741110043	Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložená pevně	m	50,000	70,15	3 507,50	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pevně, vnější Ø přes 35 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110043					
2	M	34571561	trubka elektroinstalací tuhá vysoce odolná z PVC UV stabilní D 45,4/50mm	m	52,500	27,60	1 449,00	CS ÚRS 2025 01
PP			trubka elektroinstalační tuhá vysoce odolná z PVC UV stabilní D 45,4/50mm					
VV			50*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		52,500			
3	K	741120101	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žila 0,15 až 16 mm2 zatažený (např. CY, CHAH-V)	m	80,000	62,10	4 968,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žily 0,15 až 16 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120101					
VV			*H07V-U 16mm ZŽ (CY)*60		60,000			
VV			*H07V-U 6mm ZŽ (CY)*20		20,000			
VV			Součet		80,000			
4	M	34141357	vodič propojovací mrazuvzdorný jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (CMA) 1x6mm2	m	23,000	39,10	899,30	CS ÚRS 2025 01
PP			vodič propojovací mrazuvzdorný jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (CMA) 1x6mm2					
VV			20*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		23,000			
5	M	34141359	vodič propojovací mrazuvzdorný jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (CMA) 1x16mm2	m	69,000	41,40	2 856,60	CS ÚRS 2025 01
PP			vodič propojovací mrazuvzdorný jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (CMA) 1x16mm2					
VV			60*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		69,000			
6	K	741120124	Montáž fotovoltaických kabelů uložených v trubkách nebo lištách průměru přes 4 do 6 mm	m	350,000	77,05	26 967,50	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž fotovoltaických kabelů bez ukončení, uložených v trubkách nebo lištách, průměru přes 4 do 6 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120124					
7	M	34111851	kabel fotovoltaický černý nebo červený průměr 6mm	m	420,000	26,45	11 109,00	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel fotovoltaický černý nebo červený průměr 6mm					
VV			350*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		420,000			
8	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	5,000	43,70	218,50	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122015					
9	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	5,000	18,40	92,00	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2					
10	K	741122024	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x10 mm2 (např. CYKY)	m	5,000	67,39	336,95	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 4x10 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122024					
11	M	34111076	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x10mm2	m	5,750	163,30	938,98	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x10mm2					
VV			5*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		5,750			
12	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	5,000	64,40	322,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122032					
13	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	5,750	86,25	495,94	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2					
VV			5*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		5,750			
14	K	741122201	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 2x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	3,000	51,75	155,25	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 2x1,5 až 6 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122201					
15	M	34111524	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkcí při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 2x1,5mm2	m	3,450	12,65	43,64	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkcí při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CSKH-V) 2x1,5mm2					
VV			3*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		3,450			
16	K	741130420	Nalisování konektorů na fotovoltaický kabel	kus	8,000	195,50	1 564,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž fotovoltaických kabelů nalisování konektoru na fotovoltaický kabel					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741130420					
17	M	34111803	konektory MC4 pro napojení prodlužovacích kabelů k fotovoltaickému panelu	kus	8,000	21,85	174,80	CS ÚRS 2025 01
PP			konektory MC4 pro napojení prodlužovacích kabelů k fotovoltaickému panelu					
18	K	741210701	Montáž rozvaděč řídicí a ovládací pro rozvodny vnitřní i vnější do 100 kg	kus	2,000	1 626,10	3 252,20	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž rozvaděčů řídicích a ovládacích pro rozvodny bez zapojení vodičů a utěsnění vnitřních a venkovních, hmotnosti do 100 kg					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741210701					
19	M	RMAT0005	Fotovoltaický AC rozvaděč 50A 35kW RFVE AC, kompletní	kpl	1,000	5 865,00	5 865,00	
PP			Fotovoltaický AC rozvaděč 50A 35kW RFVE AC, kompletní					
20	M	RMAT0006	Fotovoltaický DC rozvaděč 4 stringy 1000V, IP65, kompletní	kpl	1,000	4 048,00	4 048,00	
PP			Fotovoltaický DC rozvaděč 4 stringy 1000V, IP65, kompletní					
21	K	741311071	Montáž tlačítka nouzového zastavení/vypnutí TOTAL STOP přisazeného nebo nástěnného se zapojením vodičů	kus	1,000	264,50	264,50	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů tlačítka nouzového zastavení/vypnutí TOTAL STOP přisazeného nebo nástěnného					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741311071					
22	M	34532001	ovládač nouzového zastavení s aretací 1V 3A 240V AC	kus	1,000	724,50	724,50	CS ÚRS 2025 01
PP			ovládač nouzového zastavení s aretací 1V 3A 240V AC					
P			Poznámka k položce: červené pod sklem STOP FVE					
23	K	741320171	Montáž jističů třípólových nn do 63 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	1,000	618,70	618,70	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 63 A bez krytu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741320171					
24	M	35822181	jistič 3-pólový 50 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	2 623,15	2 623,15	CS ÚRS 2025 01
PP			jistič 3-pólový 50 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA					
25	K	741322111	Montáž svodiče přepětí nn typ 2 čtyřpólových jednodílných se zapojením vodičů	kus	4,000	650,90	2 603,60	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž přepětiových ochran nn se zapojením vodičů svodiče přepětí - typ 2 čtyřpólových jednodílných					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741322111					
26	M	RMAT0007	svodič přepětí kompletní v krabici pro každý string SPD2 T1+T2 2+0 1010 VDC	kus	4,000	6 139,85	24 559,40	
PP			svodič přepětí kompletní v krabici pro každý string SPD2 T1+T2 2+0 1010 VDC					
27	K	741450002	Montáž svorkovnice ekvipotenciálního pospojení	kus	1,000	162,15	162,15	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž prvků pro vyrovnání potenciálu svorkovnice ekvipotenciálního pospojení					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741450002					
28	M	34565002	svorkovnice ekvipotenciální 200x65mm	kus	1,000	189,75	189,75	CS ÚRS 2025 01
PP			svorkovnice ekvipotenciální 200x65mm					
29	K	741711001	Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů na šikmé střeše přes krytinu do nosné konstrukce	kus	60,000	1 056,85	63 411,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž nosné konstrukce fotovoltaických panelů umístěné na šikmé střeše kotvené přes střešní krytinu do nosné konstrukce					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741711001					
30	M	42412501	konstrukce nosná pro fotovoltaické panely na šikmé střechy krytina falcovaná, set pro 1 panel	sada	60,000	1 331,70	79 902,00	CS ÚRS 2025 01
PP			konstrukce nosná pro fotovoltaické panely na šikmé střechy krytina falcovaná, set pro 1 panel					
31	K	741721201	Montáž fotovoltaických panelů krystalických na šikmou střechu výkonu přes 300 Wp	kus	60,000	926,90	55 614,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž fotovoltaických panelů výkonu přes 300 Wp, umístěných na šikmé střeše krystalických					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741721201					
32	M	35002030	panel fotovoltaický monokrystalický 450Wp	kus	60,000	3 593,75	215 625,00	CS ÚRS 2025 01
PP			panel fotovoltaický monokrystalický 450Wp					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	741730036	Montáž střídače napětí DC/AC hybridního třífázového pro fotovoltaické systémy, max. výstupní výkon přes 10000 W	kus	1,000	9 861,25	9 861,25	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž střídače napětí DC/AC fotovoltaických systémů včetně osazení a připojení hybridního DC/AC třífázového, maximální výstupní výkon přes 10 000 W					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741730036					
34	M	35672022	měníč fotovoltaický hybridní beztransformátorový maximální vstupní výkon 13000W, jmenovitý výstupní výkon 10000W	kus	2,000	74 750,00	149 500,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		měníč fotovoltaický hybridní beztransformátorový maximální vstupní výkon 13000W, jmenovitý výstupní výkon 10000W					
	P		Poznámka k položce: projektem uvažováno 1ks o max. 20kVA					
35	K	741732063	Montáž výkonového optmizéru na panel max. výkon přes 650 W	kus	60,000	241,50	14 490,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž stejnosměrného měniče napětí DC/DC fotovoltaických systémů výkonového optmizéru, výstupní výkon přes 650 W					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741732063					
36	M	35671256	optmizér přídavný na panel jmenovitý DC výkon 700W	kus	60,000	1 873,35	112 401,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		optmizér přídavný na panel jmenovitý DC výkon 700W					
37	K	741751011	Montáž akumulátorové baterie lithiové pro fotovoltaické systémy s napětím 12 V s kapacitou do 20 Ah	kus	4,000	1 794,00	7 176,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž akumulátorových baterií pro fotovoltaické systémy lithiových s pracovním napětím 12 V, kapacity do 20 Ah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741751011					
38	M	RMAT0003	akumulátorové baterie Master unit, 5,8kWh, V1	kus	1,000	60 490,00	60 490,00	
	PP		akumulátorové baterie Master unit, 5,8kWh, V1					
39	M	RMAT0004	akumulátorové baterie Master unit, 5,8kWh, V1	kus	3,000	60 490,00	181 470,00	
	PP		akumulátorové baterie Master unit, 5,8kWh, V1					
40	K	741761081	Instalace SW licence monitorovacího zařízení	kus	1,000	1 725,00	1 725,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž monitorovacího zařízení fotovoltaických systémů instalace SW licence					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741761081					
41	M	40561098	licence pro roční provoz Internetového portálu pro 1 zařízení (střídač, měřidlo)	kus	1,000	2 300,00	2 300,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		licence pro roční provoz Internetového portálu pro 1 zařízení (střídač, měřidlo)					
42	K	741791003	Montáž elektroměru třífázového pro fotovoltaické systémy	kus	1,000	813,05	813,05	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž ostatních zařízení a příslušenství fotovoltaických systémů elektroměru třífázového					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741791003					
43	M	35889009	obousměrný elektroměr s optimalizací vlastní spotřeby pro třífázové měniče	kus	1,000	4 048,00	4 048,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		obousměrný elektroměr s optimalizací vlastní spotřeby pro třífázové měniče					
44	K	741791011	Montáž síťového analyzátoru	kus	1,000	402,50	402,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž ostatních zařízení a příslušenství fotovoltaických systémů síťového analyzátoru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741791011					
45	M	35889008	analýzátor síťový 4 DIN moduly pro monitorování TRMS hlavních elektrických měření v jednofázových, třífázových a třífázových + neutrálních systémech s vyváženou a nevyváženou zátěží	kus	1,000	3 335,00	3 335,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		analýzátor síťový 4 DIN moduly pro monitorování TRMS hlavních elektrických měření v jednofázových, třífázových a třífázových + neutrálních systémech s vyváženou a nevyváženou zátěží					
46	K	741791212	Montáž proudového senzoru	kus	1,000	310,50	310,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž ostatních zařízení a příslušenství fotovoltaických systémů proudového senzoru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741791212					
47	M	RMAT0008	senzor RSS Transmitter Kit	kus	1,000	4 910,50	4 910,50	
	PP		senzor RSS Transmitter Kit					
48	K	741810003	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 0,5 do 1 milionu Kč	kus	1,000	2 875,00	2 875,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tis. Kč					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810003					
49	K	741810011	Příplatek k celkové prohlídce za každých dalších 500 000,- Kč	kus	1,000	920,00	920,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací Příplatek k ceně 0003 za každých dalších 1 započatých 500 tis. Kč přes 1000 tis. Kč					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810011					
50	K	741820001	Měření zemních odporů zemniče	kus	4,000	632,50	2 530,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Měření zemních odporů zemniče					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741820001					
51	K	741910412	Montáž žlab kovový šířky do 100 mm bez víka	m	12,000	135,70	1 628,40	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím bez víka, šířky do 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741910412					
52	M	34575203	žlab kabelový ocelový děrovaný SZ protipožární P90-R 100x60x1,50mm	m	2,000	685,40	1 370,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		žlab kabelový ocelový děrovaný SZ protipožární P90-R 100x60x1,50mm					
53	M	34575327	koncovka žlabu/lávky kabelové ocelové děrované SZ protipožární P-90R 100x60mm	kus	12,000	138,00	1 656,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		koncovka žlabu/lávky kabelové ocelové děrované SZ protipožární P-90R 100x60mm					
54	M	34575223	spojka žlabu kabelového ocelového děrovaného SZ protipožární P-90R š. 100mm	kus	5,000	106,95	534,75	CS ÚRS 2025 01
	PP		spojka žlabu kabelového ocelového děrovaného SZ protipožární P-90R š. 100mm					
55	M	34575337	přepážka žlabu kabelového ocelového děrovaného SZ protipožární P-90R výšky 60mm	m	12,000	179,40	2 152,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		přepážka žlabu kabelového ocelového děrovaného SZ protipožární P-90R výšky 60mm					
56	K	741910512	Montáž se zhotovením konstrukce pro upevnění přístrojů přes 5 do 10 kg	kus	12,000	1 023,50	12 282,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kovových nosných a doplňkových konstrukcí se zhotovením pro upevnění přístrojů a zařízení celkové hmotnosti přes 5 do 10 kg					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741910512					
	P		Poznámka k položce: upevnění kabelového žlabu pod fasádu					
57	M	34575349	kotva pro kabelové trasy protipožární P-90R M6	kus	70,000	74,75	5 232,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		kotva pro kabelové trasy protipožární P-90R M6					
58	K	741910421	Montáž žlab kovový - uzavření víkem	m	12,000	471,50	5 658,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím uzavření víkem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741910421					
59	M	RMAT0001	víko žlabu 2m/ks š 100mm	m	12,000	106,95	1 283,40	
	PP		víko žlabu 2m/ks š 100mm					
60	K	741920311	Ucpávka prostupu kabelového svazku tmelem otvor D 90 mm zaplnění prostupu kabely z 10% stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90	kus	2,000	1 150,00	2 300,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Protipožární ucpávky svazků kabelů prostup stěnou tloušťky 100 mm tmelem, požární odolnost EI 90 při 10% zaplnění prostupu kabely průměr prostupu 90 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741920311					
61	K	741410003	Montáž drátu nebo lana uzemňovacího průměru do 10 mm na povrchu	m	40,000	26,45	1 058,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek na povrchu drátu nebo lana Ø do 10 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741410003					
62	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	5,400	253,00	1 366,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		drát D 8mm AlMgSi					
	VV		0,135°40		5,400			
	VV		Součet		5,400			
63	K	741420020	Montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	kus	26,000	26,45	687,70	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž hromosvodného vedení svorek s jedním šroubem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741420020					
64	M	35431005	svorka uzemnění AlMgSi univerzální bez středové destičky	kus	26,000	57,50	1 495,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		svorka uzemnění AlMgSi univerzální bez středové destičky					
65	K	741420023	Montáž svorka hromosvodná na okapové žlaby	kus	4,000	17,25	69,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž hromosvodného vedení svorek na okapové žlaby					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741420023					
66	M	35431039	svorka uzemnění AlMgSi na okapové žlaby	kus	4,000	312,80	1 251,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		svorka uzemnění AlMgSi na okapové žlaby					
67	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	2,675	179,40	479,90	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741101					
68	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,675	179,40	479,90	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741102					
69	K	RKON1000	Dokončovací a drobné elektromontážní a pomocné práce	kpl	1,000	5 750,00	5 750,00	
	PP		Dokončovací a drobné elektromontážní a pomocné práce					
70	M	RMAT1000	Drobný montážní a pomocný elektromateriál, blíže nespecifikovaný	kpl	1,000	11 500,00	11 500,00	
	PP		Drobný montážní, spojovací, označovací a pomocný elektromateriál, blíže nespecifikovaný					
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				3 913,80	
71	K	742124001	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do žlabu nebo lišty	m	20,000	33,81	676,20	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do žlabu nebo lišty					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742124001					
72	M	34121270	kabel datový bezhalogenový celkově stíněný Al fólií třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plné (F/UTP) kategorie 5e	m	24,000	13,00	312,00	CS ÚRS 2025 01
	PP	VV	kabel datový bezhalogenový celkově stíněný Al fólií třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plné (F/UTP) kategorie 5e		24,000			
73	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	1,000	172,50	172,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž hlásiče automatického bodového					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742210121					
74	M	RMAT0002	hlásič opticko-kouřový automatický 9V	kus	1,000	920,00	920,00	
	PP		hlásič opticko-kouřový automatický 9V					
75	K	742210131	Montáž soklu hlásiče nebo patice	kus	1,000	172,50	172,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž soklu hlásiče nebo patice					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742210131					
	P		Poznámka k položce: patice je součástí hlásiče					
76	K	742330045	Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic přisazené na omítku	kus	1,000	172,50	172,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových přisazené na omítku 1 až 6 pozic					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742330045					
77	M	37451205	krabička datové zásuvky na omítku PVC čtvercová 80x80mm hloubka 42mm	kus	1,000	60,95	60,95	CS ÚRS 2025 01
	PP		krabička datové zásuvky na omítku PVC čtvercová 80x80mm hloubka 42mm					
78	M	37451150	zásuvka s rámečkem úhlová se záclonkou (neosazená) pro 1 keystone	kus	1,000	70,15	70,15	CS ÚRS 2025 01
	PP		zásuvka s rámečkem úhlová se záclonkou (neosazená) pro 1 keystone					
79	M	37451183	modul zásuvkový 1xRJ45 osazený 22,5x45mm se záclonkou úhlový UTP Cat6	kus	1,000	322,00	322,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		modul zásuvkový 1xRJ45 osazený 22,5x45mm se záclonkou úhlový UTP Cat6					
80	K	742330051	Popis portu datové zásuvky	kus	1,000	57,50	57,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových popis portu zásuvky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742330051					
81	K	742330101	Měření metalického segmentu s vyhotovením protokolu	kus	1,000	977,50	977,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž strukturované kabeláže měření segmentu metalického s vyhotovením protokolu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742330101					
D M			Práce a dodávky M				632,50	
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení				632,50	
82	K	580107001	Vypnutí vedení, přezkoušení a zajištění vypnutého stavu, označení tabulkou a opětné zapnutí	kus	1,000	632,50	632,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Pomocné práce při revizích vypnutí vedení, přezkoušení vypnutého stavu, označení tabulkou a opětné zapnutí					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/580107001					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				23 805,00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				8 625,00	
83	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	2 875,00	2 875,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000					
84	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	kpl	1,000	5 750,00	5 750,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ostatní dokumentace stavby					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013294000					
	P		Poznámka k položce: Výrobní, dílenská dokumentace					
D VRN4			Inženýrská činnost				15 180,00	
85	K	041103000	Dozor projektanta	hod	24,000	632,50	15 180,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Dozor projektanta					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041103000					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST