

Kupní smlouva

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, (dále jen občanský zákoník)

Kupující

Název: **Úřad pro dohled nad hospodařením politických stran
a politických hnutí**
Sídlo: Kounicova 688/26, Brno, 602 00
IČ: 05553466
Zastupuje: Ing. František Sivera, předseda
Kontaktní osoba: xxx
e-mail: podatelna@udhpsh.cz

(dále také jen „Kupující“)

Prodávající

Obchodní firma/název/jméno: **AUTO - BAYER, s.r.o.**
Sídlo: Bučovická 299, Slavkov u Brna, 684 01
IČ: 46994360
DIČ: CZ46994360
Zastoupen: Tomáš Pour
Zápis v obchodním rejstříku: C 8805 vedená u Krajského soudu v Brně
Bankovní spojení: xxx
Korespondenční adresa: Bučovická 299, Slavkov u Brna, 684 01
Kontaktní osoba: xxx

(dále také jen „Prodávající“; nebo společně „Smluvní strany“)

Preamble

Kupující realizoval veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky „**Nákup osobního automobilu**“ spočívající v dodávce osobního automobilu dle blíže specifikovaných parametrů uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy. Na základě posouzení a hodnocení nabídek v rámci výše uvedeného výběrového řízení byla kupujícím nabídka prodávajícího vybrána jako nejvhodnější.

Kupující má zájem na dodávce osobního automobilu dle podmínek této smlouvy, přičemž prodávající si je tohoto zájmu kupujícího plně vědom a je připraven provést dodávku takovým způsobem, aby tento zájem kupujícího byl náležitě uspokojen.

II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu, za podmínek stanovených touto kupní smlouvou, **osobní automobil** dle technické specifikace plnění, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a umožnit kupujícímu

nabýt vlastnické právo k tomuto zboží. Prodávající se zavazuje k řádnému dodání zboží, včetně dopravy do místa plnění (dále jen „předmět plnění“).

2. Současně s dodávkou celého předmětu plnění předá prodávající kupujícímu všechny klíčky od vozidla, technickou dokumentaci, záruční listy, návody, licence a ostatní dokumenty nutné pro nakládání s předmětem plnění. Návody budou dodány v českém jazyce. Kupující se zavazuje za podmínek stanovených touto kupní smlouvou řádně splněný předmět plnění, včetně průvodních dokladů, převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu dle článku IV. této kupní smlouvy a způsobem podle článku IV. této kupní smlouvy. Předmětem koupě podle této smlouvy je dodávka zboží, tj. osobního vozidla obchodního označení Škoda Superb, jehož výrobcem je Škoda Auto a.s. v rozsahu podle přesné specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Součástí plnění zahrnutým v kupní ceně je podle této smlouvy taktéž:
 - doprava zboží do místa sídla kupujícího
 - zaškolení obsluh kupujícího
 - předání dokladů k vozidlu (velký technický průkaz, český návod k obsluze, servisní knížka, záruční listina) a předání veškeré dokumentace vztahující se ke zboží, která je potřebná pro nakládání se zbožím a pro jeho provoz
 - záruční doba dle článku VI. této smlouvy
 - provádění servisu po dobu záruční doby v rozsahu dle této smlouvy.
4. Prodávající garantuje, že dodávané zboží je:
 - a) nové a nepoužité,
 - b) splňuje veškeré zákonné podmínky pro provoz vozidel na pozemních komunikacích,
 - c) typ dodávaného vozidla je homologován pro provoz na pozemních komunikacích v ČR,
 - d) vozidlo je vybavena povinnou výbavou dle vyhlášky č. 153/2023 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, v platném znění,
 - e) vozidlo bude dodáno na zimních pneumatikách.
5. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem zboží a že na zboží nevážnou žádné věcné ani právní vady a zavazuje se zboží dodat v množství a kvalitě dohodnuté v této smlouvě, jinak v kvalitě, která odpovídá účelu smlouvy.

III. Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje řádně dodat předmět plnění do sídla kupujícího nejpozději do 30. prosince 2025.
2. Po řádném dodání zboží dle podmínek stanovených touto kupní smlouvou bude prodávajícím předložen dodací list, který bude obsahovat minimálně seznam všech jednotlivých částí dodávky.
3. Prodávající se zavazuje informovat kupujícího o termínu dodání zboží písemně nejpozději 14 kalendářních dní před dodáním, prostřednictvím odpovědného pracovníka kupujícího (osoby odpovědné za realizaci), který je uveden v záhlaví této smlouvy.
4. Místo plnění: sídlo kupujícího Kounicova 26, Veveří, 602 00 Brno.
5. Kupující si vyhrazuje právo na odstoupení od kupní smlouvy v případě nesplnění termínu dodání předmětu smlouvy dle odstavce 1 tohoto článku prodávajícím.

IV. Cena a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu vzájemně dohodnutou kupní cenu:

Celková cena bez DPH: 1.062.963,64,- Kč

Sazba (v %) a výše DPH: 223.222,36,- Kč (DPH = 21 %)

Cena celkem včetně DPH: 1.286.186,- Kč

(slovy: jedenmiliondvěstěosmdesátšesttisícstoosmdesátšest korun českých).

DPH bude účtována ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Cena je nejvýše přípustná a není možné ji překročit za žádných podmínek s výjimkou změny sazeb DPH. Cena zahrnuje všechny nutné náklady prodávajícího.

2. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a bude doručena kupujícímu nejpozději do 30. prosince 2025. Přílohou faktury bude protokol o předání zboží.
3. Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je kupující oprávněn fakturu prodávající vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
4. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu kupujícího a poukázána ve prospěch účtu prodávajícího.
5. Kupující nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazby DPH.

V. Smluvní pokuty

1. V případě, že prodávající nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě, uhradí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% kupní ceny za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení jejího vyúčtování povinné smluvní straně z této smluvní pokuty.

VI. Odpovědnost za vady

1. Prodávající garantuje záruku na bezvadnou funkci vozidla v délce trvání minimálně 60 měsíců nebo do najetí minimálně 100 000 km podle toho, která skutečnost nastane dříve. Prodávající zároveň garantuje speciální záruku na lak a neprorezavění karoserie, délka záruky na lak min. 2 roky, délka záruky na neprorezavění karoserie min. 12 let.
2. Záruka se vztahuje na závady z výroby a závady materiálu, nikoli na běžné opotřebení zboží provozem kupujícího.
3. Během trvání záruční lhůty se prodávající zavazuje poskytovat kupujícímu bezodkladný bezplatný servis na dodané zboží včetně dodání potřebných náhradních dílů. Cestovní náklady, náklady na

materiál a jiné náklady, které prodávajícímu vzniknou v souvislosti s prováděním záručních oprav, hradí v plné výši prodávající.

4. Prodávající je povinen odstranit vady zboží v záruční době na základě doručené reklamace bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 kalendářních dnů. V případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní lhůtu k odstranění vady prodávajícímu splnit, může být mezi smluvními stranami dohodnuta přiměřená delší lhůta. Ukáže-li se, že vada zboží je neodstranitelná nebo sice odstranitelná, avšak mající dle názoru kupujícího za následek změnu vlastností předmětu plnění, má kupující možnost volby mezi následujícími nároky a prodávající je povinen do 14 dnů uplatněný nárok uspokojit:
 - a. požadovat odstranění vad dodáním náhradního zboží za zboží vadné,
 - b. požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - c. odstoupit od smlouvy.
5. Nedodrží-li prodávající lhůtu stanovenou pro odstranění vad zboží dle čl. VI. této smlouvy, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny zboží za každý započatý den prodlení. Nárok kupujícího na náhradu škody, která mu v souvislosti s prodlením prodávajícího vznikla, včetně škody, která přesahuje smluvní pokutu, není tímto ustanovením dotčen.

VII. Odstoupení od smlouvy

Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy mimo jiné i v případě, že zboží nebude splňovat technické parametry uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, nebo prodávající nedodrží podmínky stanovené článkem VI. této smlouvy.

VIII. Podmínky dodání předmětu plnění

1. Nebezpečí vzniku škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem protokolárního převzetí zboží.
2. Prodávající poskytuje nevýhradní licenci bez licenčních poplatků pro existující SW technologie, vlastněné prodávajícím, které jsou zapracovány do zboží dodávaného dle této smlouvy.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Vlastnické právo k předmětu plnění přechází na kupujícího v okamžiku jeho řádného dodání, tj. předáním a převzetím potvrzeném podpisem obou smluvních stran v zápise o předání a převzetí.
2. Prodávající se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole je prodávající povinen poskytnout kontrolním orgánům a kupujícímu veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly.
3. Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí ustanovením zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana si ponechá dvě vyhotovení.
5. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory prvotně dohodou. Pro případné soudní spory se zakládá příslušnost soudů ČR, rozhodným právem je právo ČR.

6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího zveřejnění v centrálním registru smluv, zveřejnění smlouvy zajistí kupující dle platných právních podmínek.
8. Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných vzestupně očíslovaných dodatků podepsaných zplnomocněnými představiteli prodávajícího a kupujícího. Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že jsou seznámeny s obsahem smlouvy a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
9. Ukončit Smlouvu lze dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání prokazatelných nákladů ke dni zániku smluvního vztahu.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha:

Příloha č. 1: Technická specifikace plnění

Za prodávajícího: xxx

Za kupujícího: Ing. František Sivera

Ve Slavkově u Brna dne: 10. 11. 2025

V Brně dne: 11. 11. 2025

.....

.....

Ing. František Sivera
předseda Úřadu

TECHNICKÁ SPECIFIKACE – OSOBNÍ VOZIDLA NA BĚŽNÝ POHON – KATEGORIE 3B - nafta			
Parametr	Požadavek zadavatele (žluté buňky vyplní zadavatel)	Nabídka dodavatele (žluté buňky vyplní dodavatel)	
		Splnění požadavku dodavatelem	Popis naplnění požadavku
Tovární značka	Tovární značka	–	Škoda
Obchodní označení modelu	Obchodní označení modelu (včetně výbavového stupně)	–	Superb
Motor	vznětový	ANO	–
Palivo	motorová nafta	ANO	–
Výkon [kW]	min. 130	ANO	142kW
Točivý moment [Nm]	min. 300	ANO	400
ZÁKLADNÍ VLASTNOSTI VOZU			
Provedení karoserie	AA/AB/liftback	ANO	liftback
Počet dveří	4 - 5	ANO	doplň dodavatel
Počet míst k sezení	5	ANO	–
Převodovka	automatická	ANO	–
Pohon kol	4x4	ANO	–
ROZMĚRY			
Rozvor (mm) dle technické dokumentace vozidla	min. 2700	ANO	2837
Základní objem zavazadlového prostoru měřený metodou VDA V210 v dm³	min. 465	ANO	645
Objem palivové nádrže [dm³]	min. 50	ANO	66
EXTERIÉR A INTERIÉR			
Barva karoserie	šedá metalíza	ANO	–
Převládající barva interiéru	šedá nebo černá, případně kombinace obou barev	ANO	černá
BEZPEČNOST			
Airbagy	vepředu min. 6 airbagů a min. 2 boční airbagy vzadu	ANO	8x
Přední mlhové světlomety nebo typ světlometů nahrazující funkci předních mlhových světlometů	ANO	ANO	Matrix LED
Xenonové nebo LED potkávací světlomety	ANO	ANO	Matrix LED
Aktivní systém prevence čelního nárazu	ANO	ANO	–
VÝBAVA A FUNKČNOST			
Klimatizace	klimatizace s elektronickou regulací, min. dvouzónová	ANO	třízónová
Adaptivní tempomat	ANO	ANO	–
Centrální zamykání	bezklíčové	ANO	–
Počet ovladačů centrálního zamykání	požadovány alespoň dva ovladače	ANO	3
Okna	elektrické stahování oken předních a zadních dveří	ANO	–
Zadní stěrač s ostřikovačem	zadní stěrač s ostřikovačem v případě karoserie Liftback	NE	Ize připlatit 3500,-
Tónování oken	tónovaná okna, zadní sklo a zadní boční okna zatmavená (max. dle legislativy)	ANO	–
Audiosystém	originální z výroby a integrovaný v palubní desce	ANO	–
Palubní počítač	ANO	ANO	–
Multimediální systém vybavený rozhraním Apple Car Play a Android Auto	ANO	ANO	–
Handsfree sada	handsfree - bluetooth, handsfree jako jedna z funkcí integrovaného autorádia (vestavěné společně s rádiem)	ANO	–
USB port [k nabíjení, případně propojení se systémem vozu]	min. 1	ANO	5
Volant	výškově a podélně nastavitelný, multifunkční; dálkové ovládání autorádia a handsfree na volantu nebo pod volantem	ANO	–
Sedadla	dělená a sklopná zadní opěradla	ANO	–
Přední sedadla	výškově nastavitelné sedadlo řidiče a spolujezdce	ANO	–
Další požadavky na přední sedadla	elektronicky nastavitelné sedadlo řidiče s pamětí nastavení pro alespoň dva řidiče	ANO	3 polohy
Vnější zpětná zrcátka	elektricky ovládaná a vyhřívaná	ANO	–
Koberce	požadovány koberce pocházející z originálního příslušenství výrobce	ANO	–
Materiál koberců	na podlaze interiéru vkládané textilní koberce	ANO	–
Pneumatiky, kola	na vozidle namontována kola dle ročního období v okamžiku dodání, tj. zimní v období mezi 15. 10. a 31. 3., ve zbývajícím období letní; součástí dodávky i kola pro opačné období	ANO	–

Stáří pneumatik	dodávané pneumatiky nesmějí být starší než 18 měsíců v momentu převzetí vozidla	ANO	–
Letní, zimní pneumatiky kompatibilní s vozidlem	letní pneu na litých discích včetně sady kompatibilních bezpečnostních šroubů kol	ANO	–
	zimní pneu na litých discích včetně sady kompatibilních bezpečnostních šroubů kol	ANO	–
Sady disků	sada disků zvlášť pro letní i zimní pneu, tj. celkem dvě sady disků	ANO	–
Rezervní kolo nebo dojezdové kolo nebo opravná lepicí sada	rezervní kolo nebo dojezdové kolo. U vozidla, u kterého se z výroby nedodává rezervní nebo dojezdové kolo, nebo u vozidla s mild-hybridní technologií, lze nahradit rezervní kolo nebo dojezdové kolo lepicí sadou	ANO	opravná sada z výroby
Povinná výbava	ANO	ANO	–
ZÁRUKA			
Záruka na jakost vozidla	záruka na bezvadnou funkci vozidla v délce trvání minimálně 60 měsíců nebo do najetí minimálně 100 000 km podle toho, která skutečnost nastane dříve	ANO	5let/100.000km
Speciální záruky na lak a neprorezavění karoserie	délka záruky na lak min. 2 roky, délka záruky na neprorezavění karoserie min. 12 let	ANO	08.XII
NADSTANDARDNÍ VÝBAVA			
Parkovací senzory vpředu a/nebo parkovací kamera vpředu	požadováno	ANO	–
Parkovací senzory vzadu a/nebo parkovací kamera vzadu	požadováno	ANO	i senzory i kamera
Středová loketní opěrka vpředu	požadováno	ANO	–
Vestavěná GPS navigace	požadováno	ANO	–
Středová loketní opěrka vzadu	požadováno	ANO	–
Digitální přístrojový štít	–	ANO	–
Asistent hlídání mrtvého úhlu	požadováno	ANO	–
Vyhřívaný volant	–	ANO	–
Vyhřívané čelní sklo	požadováno	ANO	–
Vyhřívání předních sedadel	požadováno	ANO	–
Vyhřívání zadních sedadel	–	ANO	–
Čalounění sedadel kůží, Alcantarou, jinou umělou kůží či kombinací těchto materiálů	–	ANO	Kůže
Automatické přepínání dálkových a potkávacích světel	–	ANO	–
Hasicí přístroj [práškový min. 0,5 kg] umístěný pod sedadlem spolujezdce či v prostoru určeném pro hasicí přístroj, nebo pevně uchycený k vozidlu v zavazadlovém prostoru nebo, případně možnost dodatečné montáže hasicího přístroje v autorizovaném servisu výrobce bez ztráty záruky na vozidlo (případná dodatečná montáž je součástí nabídkové ceny za nadstandardní výbavu)	–	NE	Ize nechat domontovat
Sněhové řetězy	–	NE	–
Reflexní vesty pro všechny cestující	–	NE	–
NADSTANDARDNÍ VÝBAVA parametrů s odůvodněním na úrovni zadavatele (možnost rozporu s 3E a/nebo riziko bezdůvodného omezení hospodářské soutěže)			
Aktivní systém hlídání jízdního pruhu	–	ANO	–
Asistent čtení dopravních značek	–	ANO	–
Nezávislé topení s dálkovým ovládáním	–	ANO	–
Odvětrávání předních sedadel	–	ANO	–
Masážní funkce min. sedadla řidiče	–	ANO	přední sedadla
Světelný senzor	–	ANO	–
Dešťový senzor	–	ANO	–