

Příloha č. 1
ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 2025004

CENOVÉ UJEDNÁNÍ

Čl. I.
Smluvní strany

1.1. Dodavatel:

TEHOS s.r.o.

sídlem: tř. Tomáše Bati 1255, 765 02 Otrokovice
zastoupený: Ing. Tomášem Morysem, jednatelem
IČ: 60731729
DIČ: CZ60731729 (plátce DPH)
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Otrokovice, číslo účtu: 6605160207/0100
e-mail: tehos@tehos.otrokovice.cz, www.tehosotrokovice.cz
ve věcech Cenového ujednání oprávnění jednat: Bc. Šárka Havlíková
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová značka C17511.
Společnost je držitelem licence k podnikání ve smyslu zák. č. 458/2000 Sb. v platném znění, skupiny 32.
/dále jen dodavatel/

1.2. Odběratel:

město Otrokovice

sídlem: nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
zastoupený: Bc. Hana Večerková, DiS. starostka města
IČ: 002 84 301
DIČ: CZ00284301
bankovní spojení: 27-6256340217/0100
/dále jen odběratel/

II.
Cena tepelné energie, množství tepelné energie

- 2.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- 2.2. Cena za tepelnou energii se účtuje v místě měření formou jednosložkové ceny a k této se připočítává DPH podle legislativy platné v daném účetním období:

Předběžná cena TE od 1. ledna 2025

odběrné místo	adresa vytápěného objektu	cena tepelné energie Kč/GJ (bez DPH 12%)	cena tepelné energie Kč/GJ (včetně DPH 12%)	celkem dodávka tepelné energie na měsíce 12/2025 (v GJ)
B/001/180	tř. Tomáše Bati, objekt B, 765 02 Otrokovice	1 134,73	1 270,90	1

Způsob platby: převodním příkazem
Splatnost záloh na dodávku tepla: do 20. dne v příslušném měsíci dle předpisu záloh
Adresa příjemce faktur: na adresu odběratele
Adresa pro zaslání faktury: na adresu odběratele

- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel každoročně, a to vždy nejpozději k 31. 1. písemně sdělí odběrateli předběžnou cenu tepelné energie pro daný kalendářní rok stanovenou na základě předpokládaného množství dodávek tepelné energie pro toto zúčtovací období. Odběratel má právo takovou cenu odmítnout a tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní doba v takovém případě činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď odběratelem doručena dodavateli. Toto oznámení ceny tepla pro daný kalendářní rok bude dodavateli označeno jako Příloha č. 1 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 2025004 a bude připojeno k této smlouvě s tím, že Příloha č. 1 bude výše uvedeným způsobem každoročně aktualizována. K oznámení ceně tepla se bude navíc účtovat DPH ve výši dle příslušných právních předpisů. Odběratel se zavazuje poukazovat dodavateli měsíční zálohy na platbu za odebranou tepelnou energii na základě dohodnutého předpisu záloh, splatnost záloh je vždy do dvacátého kalendářního dne v příslušném měsíci. Po skončení vyúčtovacího období dodávky tepelné energie, kterým je zpravidla kalendářní rok, vystaví dodavatel daňový doklad na skutečně odebranou tepelnou energii se zúčtováním již uhrazených záloh. Faktura s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů bude předána nejpozději do 28. února následujícího kalendářního roku. Nedoplatek nebo přeplatek je splatný do 60 dnů po skončení vyúčtovacího období. Odběratel tímto výslovně žádá a souhlasí s tím, že doklad o vyúčtování bude poskytnutý ve zúženém rozsahu ve smyslu ustanovení § 4 vyhlášky č. 70/2016 Sb., přičemž ostatní části dokladu bude mít odběratel právo si prohlédnout způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to konkrétně na adrese www.tehosotrokovice.cz po zadání přihlašovacích údajů poskytnutých odběrateli.
- 2.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoli peněžitého závazku, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

III.

Odběrový diagram, měsíční zálohy

- 3.1. Celkový plánovaný odběr tepelné energie a předpis měsíčních záloh na dodávku tepelné energie na měsíc prosinec roku 2025, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v odběrovém diagramu.
- 3.2. Platby záloh budou prováděny dle níže uvedeného předpisu pod variabilním symbolem: 00284301. Splatnost záloh na dodávku tepelné energie je stanovena **do 20. kalendářního dne** daného měsíce, platby budou prováděny na bankovní účet dodavatele vedený u Komerční banky, a.s. Otrokovice, **číslo účtu 6605160207/0100**.

Dodavatel a odběratel se dohodli na následující výši záloh na základě předpokládaného odběru tepelné energie dle jednotlivých měsíců:

Měsíc	Procento - odběrový diagram	GJ	Částka v Kč včetně DPH
Leden	19,000		
Únor	16,000		
Březen	14,000		
Duben	9,000		
Květen	2,000		
Červen	0		
Červenec	0		
Srpen	0		
Září	1,000		
Říjen	8,000		
Listopad	14,000		
Prosinec	17,000	1,000	2.000
Celkem za 1-12/2025	100,000	1,000	2.000

- 3.3. Uvedené množství tepelné energie na daný rok slouží pouze pro kalkulaci ceny tepelné energie na dané období podle cenového rozhodnutí ERÚ. Jeho nedočerpání ani překročení nebude sankcionováno.

- 3.4. Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjednává odběratel s dodavatelem vždy do 15.11. daného kalendářního roku předcházejícího vyúčtovacímu období. V případě, že dodavatel neobdrží od odběratele požadavek ve stanoveném termínu, stanoví předpokládaný odběr tepelné energie pro dané období na základě skutečné spotřeby předcházejícího roku dodavatel.

V Otrokovicích, dne 28.11. 2025

Dodavatel:

Odběratel:

.....
Ing. Tomáš Morys
jednatel společnosti

.....
město Otrokovice
Bc. Hana Večerková, DiS.
starostka města