

Smlouva o poskytování strážních služeb

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“), v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel:

CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.

se sídlem: Jana Palacha 1294, 293 01 Mladá Boleslav

zastoupen: [redacted]

IČO: 46356533

DIC: CZ46356533

kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Dodavatel:

HENIG – security servis, s.r.o.

se sídlem: 5. května 797, 470 01 Česká Lípa

IČO: 14866684

DIC: CZ14866684

bankovní spojení [redacted]

zastoupen [redacted]

zapsaný v OR Krajský soud v Ústí nad Labem

kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen „dodavatel“)

II. Preambule

1. Tato smlouva je uzavírána jako výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky „Strážní služby“ zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
2. Dodavatel kromě jiného poskytuje fyzickou ostrahu majetku a osob.
3. Na území statutárního města Mladá Boleslav, kde objednatel provozuje řadu objektů a zařízení, dochází vlivem přílivu agenturních pracovníků ke zhoršení bezpečnosti situace a je tedy nutné zajistit vyšší míru zabezpečení provozovaných objektů.
4. Výše uvedené smluvní strany proto uzavírají tuto smlouvu o poskytování strážních služeb (dále jen „smlouva“), jejíž realizace pomůže zvýšit úroveň ochrany provozovaných objektů a zařízení.

III. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje úplatně zajišťovat pro objednatele na základě této smlouvy činnosti fyzické strážní služby formou pěších hlídek, které budou fyzicky kontrolovat okolí strojoven a výměňkových stanic.
2. Místem poskytování služeb je území statutárního města Mladá Boleslav. Se seznamem strojoven a výměňkových stanic byl dodavatel seznámen v průběhu zadávacího řízení. V případě, že dojde ke změně (umístění, počet stanic apod.), bude objednatel dodavatele informovat.
3. Dodavatel bude tyto činnosti provádět podle specifikace činností dodavatele obsažené v článku V. této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“). Smluvní strany prohlašují, že vymezení svých závazků v této smlouvě považují za dostatečně určité ve smyslu ustanovení § 1748 občanského zákoníku.

IV. Cena a platební podmínky

1. Cena za poskytovanou službu byla sjednána dohodou smluvních stran v rozsahu za jednu hodinu činnosti jednoho pracovníka ve výši 258,- Kč, plus zákonem stanovená výše DPH, při splnění všech podmínek a specifikací fyzické ochrany uvedených v této smlouvě.
2. Fakturace bude prováděna podle skutečně odpracovaného a objednatelem písemně odsouhlaseného počtu hodin činností pracovníků fyzické ochrany v daném kalendářním měsíci, realizovaných dle této smlouvy. Hodinová sazba je jednotná, pro všechny termíny a denní doby.
3. Fakturace ceny za fyzickou ochranu bude prováděna ze strany dodavatele měsíčně, a to až po uplynutí příslušného měsíce. Splatnost faktur je 30 dní od data vystavení. Faktura musí obsahovat náležitosti předepsané zákonem o účetnictví v jeho platném znění a zákonem o dani z přidané hodnoty v platném znění, a zápis o počtu hodin činností pracovníků fyzické ochrany skutečně realizovaných (odpracovaných) dle této smlouvy v příslušném kalendářním měsíci.
4. Platba (úhrada) je pokládána za provedenou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele.
5. V ceně dle odst. 1. tohoto článku smlouvy jsou již zahrnuty veškeré náklady, které dodavatel nutně nebo účelně vynaloží při plnění svého závazku vyplývajícího z této smlouvy.
6. V případě, že objednatel obdrží informaci o nespolehlivosti nebo o neplnění daňových povinností dle zákona o DPH ze strany dodavatele, bude objednatel faktury částečně hradit přímo správci daně.

V. Povinnosti smluvních stran

1. Povinnosti dodavatele:

- a) Dodavatel je povinen chránit majetek objednatele a majetek provozovaný objednatelem nacházejících se na území statutárního města Mladá Boleslav.
- b) Zaměstnanci dodavatele jsou povinni nosit uniformu - tmavou pracovní kombinézu vzor 98 (obdobu pracovní kombinézy používané policisty) s označením názvu dodavatele a označením osoby), baret/čepici, pevnou pracovní obuv, rukavice (jednorázové a kožené), taktickou vestu DASTA.
- c) Pracovníci dodavatele budou zároveň vybaveni teleskopickým obuškem, slzotvorným sprejem, kapesní svítilnou, kapesním nožem, lékárníčkou, chytrým telefonem s nainstalovanými aplikacemi pro kontrolu pohybu a dokumentace do hlášení, přenosnou kamerou pro dokumentaci zákroků, vybavením na sběr infekčního materiálu (stříkačky a jehly) – pinzeta, pevná nádoba určená pro uložení jehel nebo ostatního infikovaného materiálu.
- d) Pracovníci dodavatele budou:
 - proškolení k manipulaci s kontaminovaným materiálem (injekční stříkačky, jehly);
 - mít absolvovaný kurz specifík komunikace s osobami závislými na návykových látkách;
 - ovládat komunikaci s agresivními osobami;
 - mít kurz sebeobrany a pravidel pro její používání v rámci zákonných možností v ČR;
 - mít základy právního vědomí (krajní nouze, nutná obrana, zákon o obecní policii číslo 553/1991 Sb.).
- e) Všichni pracovníci dodavatele budou bezúhonní, tzn. nebudou mít záznam v Rejstříku trestů a budou rovněž bez záznamů v evidencích přestupků u Městské policie a Policie ČR pro přestupky proti majetku a veřejnému pořádku.
- f) Dodavatel je povinen určit odpovědnou osobu, která bude zodpovědná za komunikaci s objednatelem a řešení eventuálních problémů. Tato odpovědná osoba se bude na výzvu objednatele zaslanou v dostatečném předstihu účastnit schůzek se zástupci objednatele a se zástupci jediného akcionáře objednatele (Statutární město Mladá Boleslav) za účelem plánování a hodnocení činnosti dodavatele.
- g) Dodavatel je povinen umožnit objednateli plnou kontrolu provádění činnosti dodavatele dle této smlouvy včetně kontroly přítomnosti a způsobilosti pracovníků fyzické ochrany ke službě, k této kontrole slouží zejména elektronický systém sledující obchůzky apod. Při zjištění nedostatků je dodavatel povinen bezodkladně sjednat nápravu, včetně případné výměny pracovníka fyzické ochrany. V případě nutnosti výměny zaměstnance dodavatele během pracovní doby, je dodavatel povinen do maximálně 240 minut od nahlášení nezbytnosti změny odpovědnému zaměstnanci dodavatele nahradit zaměstnance jiným.
- h) Dodavatel je povinen vypracovat seznam pracovníků dodavatele, kteří budou vykonávat činnost dle této smlouvy a tento seznam předat před zahájením činnosti dle této smlouvy objednateli, a dále je povinen neprodleně písemně oznámit objednateli každou změnu v osobách pracovníků dodavatele. Dodavatel je povinen určovat pro výkon fyzické ostrahy pouze pracovníky, kteří splňují podmínky minimální praxe 1 rok a další podmínky stanovené v této smlouvě.

- i) Dodavatel se zavazuje dodržovat předpisy požární ochrany a bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci při výkonu činností dle této smlouvy a v tomto smyslu proškolit pracovníky ostrahy dodavatele před zahájením činnosti dle této smlouvy.
- j) Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu s pojišťovnou se sídlem na území EU, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti dodavatele za škodu vzniklou v souvislosti s poskytováním plnění podle této smlouvy, a to s limitem pojistného plnění nejméně v částce 1.000.000,- Kč z jedné pojistné události. Dodavatel se zavazuje, že pojistná smlouva zůstane v účinnosti v tomto rozsahu po celou dobu účinnosti této smlouvy, a že kdykoliv na základě písemné žádosti objednatele předloží objednateli certifikát pojišťovny prokazující existenci a účinnost příslušné pojistné smlouvy dle tohoto odstavce.

2. Povinnosti objednatele:

- a) Zajistit pro pracovníky fyzické ochrany možnost sociálního a hygienického zázemí po dobu výkonu sjednané služby.
- b) Povinnost dodat dodavateli eventuální další potřebné materiály nutné pro výkon fyzické ochrany.
- c) Zaplatit dodavateli za poskytnuté služby dohodnutou cenu na základě faktury vystavené dodavatelem v souladu s touto smlouvou.

3. Specifikace poskytované služby:

- a) Služba bude vykonávána výhradně formou obchůzkové preventivní činnosti v lokalitách statutárního města Mladá Boleslav.
- b) Nástup do služby bude na místě oznámeném objednatelem před zahájením poskytování služeb, bude se vždy nacházet na území města Mladá Boleslav.
- c) Plánování služeb včetně lokalit po celou dobu nasazení pracovníků dodavatele může určovat objednatel nebo jím pověřená osoba.
- d) Denní harmonogram služeb/nasazení s upřesněním doby výkonu služby:
 - pondělí – čtvrtek – 13:00 – 23:00, včetně státních svátků
 - pátek – sobota – 14:00 – 02:00 hod. (tzn. konec v sobotu, resp. v neděli ve 2 hod. ráno)
 - neděle – 8:00 – 20:00 hod.
- e) Na každou směnu budou 2 pracovníci.

4. Součinnost smluvních stran:

- a) Jednou v měsíci proběhne společná schůzka z důvodů vyhodnocení činnosti a předání poznatků z realizace poskytované služby a vzájemné součinnosti.

VI. Doba trvání smlouvy

- 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2. Dodavatel začne poskytovat služby dle této smlouvy od 15. dne následujícího po dni, ve kterém došlo k nabytí účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se strany na dřívějším počátku poskytování služeb.

VII. Sankční ujednání

1. Pokud do směny řádně a včas nenastoupí pracovník fyzické ochrany, je objednatel oprávněn požadovat na dodavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti a dodavatel je povinen tuto smluvní pokutu zaplatit.
2. Za závažné porušení této smlouvy (např. opakované porušení smluvních povinností, neoprávněné opuštění směny apod.) je objednatel oprávněn požadovat na dodavateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti a dodavatel je povinen uvedenou pokutu v objednatelově požadované výši za každý jednotlivý případ porušení povinnosti objednateli zaplatit.
3. V případě zániku platnosti uzavřené pojistné smlouvy dodavatele, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem, v průběhu realizace předmětu plnění je objednatel oprávněn požadovat na dodavateli smluvní pokutu 5.000,- Kč a dodavatel je povinen uvedenou pokutu v požadované výši 5.000,- Kč objednateli zaplatit, a současně je dodavatel povinen zajistit předložení platné pojistné smlouvy objednateli do 5 pracovních dní od okamžiku prokázání její neplatnosti.
4. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelově dodavateli. Oznámení o uložení pokuty musí obsahovat popis a časové určení neshody, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo objednatelově účtovat smluvní pokutu. Oznámení dále musí obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formy zápočtu proti kterékoli splatné pohledávce dodavatele vůči objednateli. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty (pohledávky) vůči faktuře (závazku) za plnění služeb vystavené dodavatelem.
5. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze kumulovat (sčítat) a to bez omezení. Úhradou smluvní pokuty není jakkoliv dotčen nárok objednatelově na náhradu škody; ustanovení § 2050 občanského zákoníku se pro účely této smlouvy nepoužije.
6. V případě prodlení objednatelově s úhradou faktury je dodavatel oprávněn uplatnit vůči objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z oprávněně fakturované částky bez DPH za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.

VIII. Další ujednání

1. Dodavatel odpovídá za řádný výkon služby pracovníků fyzické ochrany dodavatele.
2. Dodavatel a jeho pracovníci fyzické ochrany jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech záležitostech, se kterými se v souvislosti s výkonem služby při fyzické ochraně dle této smlouvy seznámí. Tato povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
3. Veškeré písemné úkony, jejichž písemné doručení druhé smluvní straně je vyžadováno touto smlouvou, se považují za doručené třetím dnem bezprostředně následujícím po dni jejich odeslání ve formě doporučeného dopisu na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, a to i v případě, že adresát zásilku odmítne převzít nebo si ji nevyžádá.

4. Dodavatel se zavazuje, že pro případ vzniku škody nebo újmy na majetku objednatele vzniklé v souvislosti s poskytováním sjednaných služeb a v době služby pracovníka fyzické ochrany, pokud byla tato škoda nebo újma prokazatelně způsobena úmyslným zaviněním nebo nedbalostí ze strany tohoto pracovníka, či zanedbáním jeho pracovních povinností stanovených v článku V. této smlouvy, tuto škodu nebo újmu uhradí v plné výši, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IX. Uveřejnění v registru smluv a na profilu zadavatele

1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoli omezení uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.
3. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a uveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
4. Dodavatel prohlašuje, že je srozuměn se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

X. Závěrečná ustanovení

1. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tuto smlouvu lze zrušit rovněž na základě písemné dohody podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti jejím podpisem a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

6. Nebude-li tato smlouva podepsána elektronicky, bude vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jeden výtisk obdrží objednatel a jeden výtisk obdrží dodavatel.

V Mladé Boleslavi dne **25 -11- 2025**

V České Lípě dne 14.11.2025

Za objednatele

[Redacted signature]

CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.

[Redacted name] předseda představenstva

[Redacted signature]

CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.

[Redacted name] místopředseda představenstva

CENTROTHERM Mladá Boleslav, a.s.

Jana Palacha 1294 Mladá Boleslav 293 01

IČO: 46356533 DIČ: CZ46356533

[Redacted text]

Za dodavatele

[Redacted signature]

HENIG – security servis, s.r.o.

[Redacted name] jednatelka společnosti



HENIG
SECURITY SERVIS

HENIG-security servis, s.r.o.

5. května 737

470 01 Česká Lípa

IČO 148 66 084

DIČ CZ14863684

