

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Číslo smlouvy Kupujícího: _____

Kupující: **PLZEŇ, statutární město, Městský obvod Plzeň 4**
se sídlem: Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 306 32
adresa pro doručování: Plzeň, Mohylová 55, PSČ 31200
zastoupený: Tomášem Soukupem, starostou MO P4
IČO: 00075370
DIČ: CZ00075370
(dále jen „**Kupující**“)
a

Dodavatel: **PALIS Plzeň, spol. s r.o.**
se sídlem: Kokořov 24, 330 11 Všeruby
zastoupený: Jaromírem Eismanem, jednatelem
IČO: 40522521
DIČ: CZ40522521
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. C 688
(dále jen „**Dodavatel**“)

(Kupující a Dodavatel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany za níže uvedených podmínek uzavírají tuto kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“) na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dodávka a instalace vybavení interiérů nové MŠ Újezd – část 3“ (dále jako „**Veřejná zakázka**“).
- 1.2 Dodavatel tímto výslovně deklaruje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou plnění týkající se předmětu výše uvedené Veřejné zakázky, resp. této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné, a to po celou dobu plnění Veřejné zakázky;
- 1.3 Dodavatel ve smyslu ust. § 5 odst. 1 občanského zákoníku prohlašuje, že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena.

2 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Dodavatel se touto Smlouvou zavazuje dodat a odevzdat Kupujícímu nábytek a další vybavení specifikovaný v této Smlouvě (dále také jako „Nábytek“ nebo „Zboží“), a to včetně souvisejících služeb, zejména výroby, dopravy do místa plnění, rozmístění Nábytku, instalace, montáže, závěrečného úklidu místa plnění; vše blíže specifikováno v této Smlouvě a jejích přílohách. Nábytek bude dodán a předán Kupujícímu kompletně dokončený, smontovaný a nainstalovaný v místě plnění.
- 2.2 Podrobná specifikace Nábytku je obsažena v:
 - **Příloze č. 1** této Smlouvy - Podrobná specifikace Nábytku, kterou tvoří:
 - Popis technických požadavků na jednotlivé druhy Nábytku;

- Výkresová část obsahující předpokládané rozmístění jednotlivých druhů a kusů Nábytku v místě plnění (dále jako „**Výkresová část**“); Výkresová část obsahuje výkres jednotlivých podlaží a prostor (místností) se zakreslením umístění každého jednotlivého kusu Nábytku odkazem na jeho číselné označení; rozmístění Nábytku může být měněno v souladu s touto Smlouvou;
- Podrobný návrh Nábytku – lavice, obložení schodů, dětská lezecká stěna, obložení stěn (dále jako „**Výkresy vybraného Nábytku**“);
- **Příloze č. 2** této Smlouvy – Nabídka Dodavatele ze dne 22.10.2025 (dále jako „**Nabídka dodavatele**“), která obsahuje množství druhů a kusů Nábytku a jednotkové ceny za Nábytek, který bude předmětem plnění této Smlouvy.

V jednotlivých dokumentech jsou konkrétní položky jednotlivých druhů Nábytku shodně číselně označeny stejným číslem pro větší přehlednost.

- 2.3 Přesné rozmístění jednotlivých druhů a kusů Nábytku bude realizováno dle požadavků Kupujícího na základě jeho pokynu uděleného kdykoli v průběhu plnění, kterým je Dodavatel vázán.
- 2.4 Součástí závazku Dodavatele dodat Nábytek dle této Smlouvy jsou dále následující povinnosti:
- a) Doprava Nábytku do místa plnění, kterou se zejména rozumí dodání Nábytku do místa plnění, rozbalení Nábytku, umístění Nábytku do příslušného patra, jeho rozmístění do příslušných místností a prostor dle požadavků a pokynů Kupujícího;
 - b) Instalace a/nebo montáž Nábytku, kterou se rozumí zejména usazení, sestavení, případné další nutné úpravy a případné připojení (připojení do zásuvek, připojení na vodu, provedení ostatních dodávek a prací s ohledem na předmět plnění) tak, aby veškerý Nábytek mohl být uveden ihned do provozu, přičemž uvedením do provozu se rozumí seřízení, ověření funkčnosti a dalších potřebných úkonů nutných pro způsobilé užívání předmětného druhu Nábytku, apod.;
 - c) Dodavatel je srozuměn s tím, že veškeré instalace a montáže mohou být prováděny pouze v pracovních dnech v době od 8.00 hod do 17.00 hod., nebude-li mezi Smluvními stranami písemně sjednáno jinak;
 - d) Dodavatel je srozuměn s tím, že veškeré konstrukce a zařízení v místě plnění, které by mohly být při realizaci plnění této Smlouvy Dodavatelem poškozeny nebo znečištěny, musí Dodavatel opatřit vhodným a účinným zajištěním (např. ochrannou fólií), přičemž po splnění jednotlivých Dodávek musí být tyto Dodavatelem odstraněny a veškerý odpad musí být Dodavatelem odvezen a zlikvidován v souladu s platnými právními předpisy; jakékoli škody na konstrukcích, zařízení či na stavbě (místě plnění) je Dodavatel povinen Kupujícímu či třetím osobám uhradit;
 - e) Povinností Dodavatele bude rovněž provést potřebné zaměření místností a ploch, v nichž má být Nábytek umístěn, a to zejména s ohledem na případné nerovnosti a nepravidelnosti povrchů místností;
 - f) Dodavatel bere na vědomí, že dodávky Nábytku mohou probíhat v době provádění stavebních prací na stavbě nové budovy MŠ Újezd (místa plnění); Dodavatel je proto povinen na své náklady splnit veškeré povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, zejména bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, vybavit své pracovníky ochrannými pomůckami v odpovídajícím rozsahu a řídit se pokyny Kupujícího, případně osoby vykonávající činnost koordinátora stavby.
- 2.5 Veškeré dodávky Nábytku dle této Smlouvy musí být realizovány v souladu s touto Smlouvou, platnými právními předpisy, příslušnými technickými normami (to i nezávaznými) a pokyny Kupujícího. Ke každému Nábytku musí být Dodavatelem doloženy příslušné certifikáty, prohlášení o shodě, atesty apod. Veškerý Nábytek a jeho části musí být dodány jako nové, v 1. jakosti provedení, nerepasované, plně funkční, kompletní. Součástí Nábytku

jsou rovněž příslušné zámečnické a jiné konstrukce, kotvící prvky apod. Nábytek musí minimálně splňovat technické parametry, které jsou stanoveny touto Smlouvou, a musí umožňovat jeho plné využití.

- 2.6 Kupující je oprávněn požadovat změnu rozměrů a uspořádání některých druhů či kusů Nábytku v závislosti na provedeném zaměření nebo aktuálních podmínkách v místě plnění, pro které nelze rozměry nebo umístění dle Smlouvy dodržet (např. z důvodu zajištění bezpečnosti, kolizí apod.) a Dodavatel je takovým požadavkem vázán. Změna rozměrů $\pm 5\%$ nemá vliv na jednotkovou cenu příslušného kusu Nábytku a tedy kupní cenu.
- 2.7 Kupující je dále oprávněn upravit či posunout termíny plnění dle této Smlouvy v závislosti na dokončení stavebních prací v budově MŠ Újezd.
- 2.8 Umístění průchodek v Nábytku pro vedení kabelů apod. bude stanoveno Kupujícím a jejich provedení je součástí plnění Dodavatele dle této Smlouvy.
- 2.9 Dodavatel souhlasí a je srozuměn s tím, že Kupující má právo v průběhu realizace plnění Smlouvy upřesňovat požadavky na rozměry, materiály, barevnost a jiné uspořádání jednotlivých druhů Nábytku, jakož i povrchy a řešení jednotlivých druhů či kusů Nábytku. Dodavatel prohlašuje, že jednotkové ceny druhů Nábytku pokrývají veškeré jeho náklady spojené s poskytováním plnění včetně těchto souvisejících činností a služeb, jež bude Dodavatel činit v souvislosti s plněním Smlouvy a dle pokynů Kupujícího.

3 TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Místem plnění Veřejné zakázky je nově budovaná budova MŠ Újezd na pozemcích – parcelách katastru nemovitostí parc. č. 1078/7 a parc. č. 1082/14, vše v obci Plzeň, katastrální území Újezd.
- 3.2 Termíny plnění:
 - 3.2.1 Dodávky Nábytku do místa plnění, jeho případnou montáž a instalaci v místě plnění zahájí Dodavatel do deseti (10) dnů ode dne účinnosti této Smlouvy.
 - 3.2.2 Termín kompletního dodání Nábytku a jeho kompletního předání Kupujícímu do: **15. 1. 2026**. Termín kompletního dodání Nábytku a jeho předání je nejzazším termínem, ve kterém musí dojít k dodání a předání veškerého Nábytku na základě samostatných předávacích protokolů postupem dle této Smlouvy, nedojde-li ze strany Kupujícího k posunutí termínu dle této Smlouvy.
- 3.3 Dodávky jednotlivých druhů Nábytku budou dále probíhat v závislosti na dokončení zejména stavebních prací budovy MŠ Újezd. Dodavatel je tak povinen přizpůsobit dodání jednotlivých kusů Nábytku také s ohledem na případné dokončovací práce na nové budově MŠ Újezd (např. malba apod.) a požadavkům Kupujícího. Dodavatel je v případě probíhajících prací povinen projednat jednotlivé dodávky se zástupcem Kupujícího.
- 3.4 Kupující upozorňuje Dodavatele, že uvedené termíny v čl. 3.2.1 a 3.2.2 jsou s ohledem na prováděnou rekonstrukci místa plnění stanoveny jako předběžné a Kupující si vyhrazuje právo tyto v závislosti na dokončení stavebních prací v místě plnění posunout a Dodavatel je takovým posunutím vázán.

4 KUPNÍ CENA

- 4.1 Celková kupní cena za plnění Dodavatele je stanovena jako cena smluvní ve výši **996.483,- Kč** bez DPH.
- 4.2 Dodavatel tímto deklaruje, že **Příloha č. 2 – Nabídka dodavatele** této Smlouvy tvoří fixní jednotkové ceny Dodavatele za jednotlivé druhy a kusy Nábytku, které jsou závazné, úplné a nepřekročitelné po celou dobu plnění této Smlouvy a které zahrnují veškeré náklady Dodavatele na plnění dle této Smlouvy. Dodavatel tedy výslovně prohlašuje, že tyto jednotkové ceny pokrývají veškeré jeho náklady spojené s poskytováním dodávek Nábytku, a to včetně výroby, přepravy, jeho dodání do místa plnění, montáže, instalace, likvidace odpadů a souvisejících dalších služeb dle této Smlouvy, jakož i nákladů, které tato Smlouva výslovně nezmiňuje, měl-li Dodavatel o těchto nákladech vzhledem ke své profesionalitě

vědět, jakož i včetně nákladů, které samostatně oceněny nejsou, jakož i posuny termínů plnění apod.

- 4.3 Daň z přidané hodnoty („**DPH**“) bude účtována v souladu s daňovými předpisy platnými v době uskutečnění zdanitelného plnění. („**DUZP**“). Za DUZP se považuje den předání Nábytku Kupujícímu dle předávacího protokolu. Související stavební práce budou fakturovány v režimu přenesení daňové povinnosti.
- 4.4 V případě, že v České republice dojde k zavedení EURO jakožto úřední měny České republiky, bude proveden přepočtení ceny na EURO, a to podle úředně stanoveného směnného kursu. Veškeré platby budou ode dne zavedení EURO, jakožto úřední měny České republiky, hrazeny pouze v EURO.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Dodavatel je oprávněn účtovat kupní cenu na základě daňových dokladů (faktur). Dodavatel je oprávněn vystavovat jednotlivé daňové doklady na základě průběžného plnění takto:
- po kompletním dodání odpovídajících druhů a kusů Nábytku do jedné místnosti (prostoru), včetně smontování, nainstalování a rozmístění a po předání Kupujícímu na základě předávacího protokolu je Dodavatel oprávněn vystavit daňový doklad, kterým bude vyúčtována takto dokončená a předaná část plnění; předmětem dílčí fakturace tak budou konkrétní dodané a Kupujícím převzaté kusy Nábytku vyúčtované v jednotkových cenách dle této Smlouvy;
- 5.2 Každý daňový doklad (faktura) bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty („**zákon o DPH**“) a náležitosti účetního dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. Kromě zákonných náležitostí bude faktura – daňový doklad obsahovat odkaz na tuto Smlouvu. Součástí faktury musí být kopie předávacího protokolu, ze kterého bude vyplývat převzetí bez vad podepsaná oprávněnými zástupci obou Smluvních stran nebo protokol o odstranění vad, bude-li Kupujícím převzato plnění s vadami.
- 5.3 Splatnost daňových dokladů se sjednává ve lhůtě 21 kalendářních dní ode dne doručení Kupujícímu.
- 5.4 Fakturu, která nebude obsahovat veškeré sjednané a zákonné náležitosti a přílohy, tj. kopii předávacího protokolu dle této Smlouvy nebo protokol o odstranění vad, nebo kterou bude účtována vyšší, než sjednaná cena, je Kupující oprávněn Dodavateli vrátit. V takovém případě nastane splatnost kupní ceny až dnem, který je jako den splatnosti vyznačen v dodatečně doručené řádné faktuře, ne však dříve, než uplynutím 21 dnů ode dne doručení takové řádné faktury Kupujícímu. Na fakturu, která neobsahuje veškeré sjednané a zákonné náležitosti a přílohy, se hledí jako na nicotný právní úkon.
- 5.5 Faktura bude odeslána na doručovací adresu Kupujícího: Mohylová 55, 312 64 Plzeň.
- 5.6 Kupující neposkytuje žádné zálohy na úhradu kupní ceny.
- 5.7 Dodavatel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a Kupující vyzve Dodavatele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si Kupující vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany Kupujícího na základě této smlouvy bude o Dodavateli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má Kupující právo od okamžiku zveřejnění ponížit Dodavateli všechny platby uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto Dodavateli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám Kupující v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

6 PŘEDÁNÍ PLNĚNÍ

- 6.1 Kupující bude přebírat plnění Dodavatele po částech vždy po kompletním dodání odpovídajících druhů a kusů Nábytku do jedné místnosti (prostoru) v budově, která je místem plnění, včetně smontování, nainstalování, rozmístění a po předání veškeré dokumentace dle této Smlouvy vztahující se k předávanému druhu Nábytku, vše bez vad. Dodavatel vyzve Kupujícího k převzetí takto kompletně dokončené části plnění alespoň 3 dny předem. Součástí předávacího řízení může být i více dokončených kompletních dodání do více místností (prostor). O předání každé části plnění (předmětného Nábytku) ze strany Dodavatele a jeho převzetí Kupujícím se sepíše předávací protokol, přičemž předávací protokol jako hmotněprávní podmínka předání a převzetí musí být opatřený podpisy oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 6.2 V případě, že předávané plnění bude mít vady nebo nebude předána dokumentace dle této Smlouvy, není Kupující povinen plnění převzít. Pokud bude v podepsaném předávacím protokolu Kupujícím uvedena jakákoli vada, nejedná se o převzetí plnění a Dodavatel není oprávněn takové plnění vyúčtovat, nebude-li z předávacího protokolu vyplývat, že Kupující plnění přebírá i s tam uvedenými vadami, které nebrání užívání. V takovém případě bude předávací protokol obsahovat termíny odstranění vad, které jsou pro Dodavatele závazné. Pokud se Smluvní strany nedohodnou na termínu odstranění, stanoví závazný termín odstranění Kupující. Po odstranění vad uvedených v předávacím protokolu bude sepsán protokol o odstranění vad. Takové plnění je Dodavatel oprávněn fakturovat až po podpisu protokolu o odstranění vad Kupujícím.
- 6.3 Převzetím plnění či jeho části přechází na Kupujícího vlastnické právo k převzaté části plnění (převzatému Nábytku). V případě převzetí plnění s vadami nese nebezpečí škody na kusu Nábytku, který byl převzat s vadou Dodavatel a to do doby odstranění všech vad.

7 PRÁVA A POVINNOSTI KUPUJÍCÍHO

- 7.1 Kupující poskytne Dodavateli nutnou součinnost potřebnou pro řádné plnění této Smlouvy.
- 7.2 Pokud Kupující neposkytne nezbytnou součinnost, má Dodavatel právo požadovat na Kupujícím posunutí stanovených termínů o čas, po který nemohl ani částečně pracovat na plnění.

8 POVINNOSTI DODAVATELE

- 8.1 Dodavatel je povinen spolupracovat s Kupujícím a poskytovat mu veškerou součinnost potřebnou pro řádné poskytování dodávek Nábytku dle této Smlouvy. Dodavatel je povinen písemně informovat Kupujícího o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění Smlouvy.
- 8.2 Dodavatel je povinen poskytovat plnění řádně a včas, v termínech a dle podmínek sjednaných v této Smlouvě. Dodavatel je povinen postupovat při plnění s náležitou odbornou péčí a podle pokynů Kupujícího. Při plnění této Smlouvy je Dodavatel povinen upozorňovat Kupujícího na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Kupujícího nebo vznik škody.
- 8.3 Dodavatel je povinen zajistit, že jeho zaměstnanci a jiné osoby (poddodavatelé), které se budou na straně Dodavatele podílet na plnění této Smlouvy, budou při plnění dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k vykonávané činnosti a budou se řídit organizačními pokyny odpovědných zaměstnanců Kupujícího.
- 8.4 Dodavatel není oprávněn použít podklady, data a hmotné nosiče předané mu Kupujícím dle této Smlouvy pro jiné účely, než je plnění Smlouvy.
- 8.5 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího: (i) provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči pohledávkám Kupujícího; (ii) postupovat jakákoli svoje práva a pohledávky vůči Kupujícím na jakoukoli třetí osobu.

- 8.6 Dodavatel je povinen být po celou dobu trvání Smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností Kupujícímu nebo třetím osobám včetně škod způsobených jeho pracovníky, to v rozsahu pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Dodavatelem s výší pojistného plnění nejméně 3 mil. Kč (slovy: tři miliony korun českých). Maximální spoluúčast Dodavatele na pojistné události může činit 20.000,- Kč. Dodavatel je povinen na vyžádání zaslat kopii pojistné smlouvy do datové schránky Kupujícího, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od prokazatelného doručení žádosti Kupujícího. Pokud Dodavatel nesplní tuto povinnost, je Kupující oprávněn uplatnit na Dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s doložením kopie. Náklady na pojištění nese výhradně Dodavatel a má je zahrnuty ve sjednané ceně plnění dle této Smlouvy. Bude-li Dodavatel plnit prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zajistit, že poddodavatelé budou mít pojištění minimálně ve stejném rozsahu. Za škody způsobené poddodavateli Dodavatel Kupujícímu odpovídá.
- 8.7 Dodavatel je dále povinen zabezpečit pojištění všech osob pohybujících se v prostorách areálu při montáži proti úrazu. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Dodavatel. Náklady na pojištění nese výhradně Dodavatel a má je zahrnuty ve sjednané ceně plnění dle této Smlouvy.
- 8.8 Povinností Dodavatele je zajistit při dodávce Nábytku, jeho instalaci a montáži veškerá bezpečnostní a hygienická opatření včetně dodržování pravidel požární ochrany, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy a příslušnými normami relevantními v dané oblasti. Dodavatel je povinen respektovat zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm v místě plnění.
- 8.9 U veškerého Nábytku a materiálů je nutno dodržet související platnou legislativu, normové hodnoty a splnit závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy související s výrobkem či materiálem a jeho návazností na okolní konstrukce či provoz.
- 8.10 Dodavatel je povinen dbát na dodržování právních předpisů s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci u osob, které se na realizaci plnění podílejí, včetně povinnosti Dodavatele zajistit, že všechny osoby, které se budou podílet na realizaci předmětu plnění, budou proškoleny v problematice bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a že budou vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami. Dodavatel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují v místě plnění při dodávce Nábytku a s ním souvisejících služeb (zejména instalace a montáž).
- 8.11 Dodavatel je povinen udržovat při plnění pořádek. Dodavatel je povinen v souvislosti s plněním a úklidem místa plnění a místností dotčených instalací Nábytku zajistit odvoz a likvidaci veškerých obalů a dalších materiálů v souladu s platnými právními předpisy.
- 8.12 Dodavatel je srozuměn s tím, že jeho povinností je koordinovat dodávky Nábytku a veškeré činnosti v místě plnění s třetími subjekty, zejména se subjekty, jež paralelně realizují stavební práce. Dodavatel souhlasí a je srozuměn s tím, že veškeré realizované stavební práce v místě plnění mají přednost před plněním Dodavatele a Dodavatel je povinen této situaci přizpůsobit dodávky Nábytku.

9 KONTAKTNÍ OSOBY

- 9.1 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran:
- a) Oprávněnou osobu Kupujícího Kupující sdělí po uzavření této Smlouvy.
 - b) Oprávněnými osobami Dodavatele ve věcech technických jsou:
 - Jiří Kalous, mob: 739014750
- 9.2 Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku nebo datovou schránkou, není-li stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

10 ZÁRUKA ZA JAKOST

- 10.1 Dodavatel poskytuje Kupujícímu na jednotlivý kus Nábytek záruku za jakost se záruční dobou 36 měsíců. Záruční doba počíná pro každý jednotlivý kus Nábytku běžet ode dne jeho předání Dodavatelem a převzetí Kupujícím. Záruka se vztahuje na vady, které se u Nábytku projeví během záruční doby.
- 10.2 Kupující je oprávněn oznámit Dodavateli vadu Nábytku, která se projeví během záruční doby, jakož i vadu, která existovala v době jeho předání a uplatnit práva z těchto vad jakoukoliv formou a kdykoli v průběhu záruční doby bez ohledu na to, kdy Kupující tuto vadu zjistil nebo kdy vada měla nebo mohla být Kupujícím jednajícím s odbornou péčí zjištěna. V případě, že Kupující oznámil Dodavateli v průběhu záruční doby výskyt vad, byla příslušná vada oznámena a uplatněna včas a vylučuje se aplikace dispozitivních norem stanovených právními předpisy, které se odchyľují od výše uvedených podmínek. Za včasné oznámení vady se považuje také písemné oznámení vady odeslané Kupujícím poslední den záruční doby. Při výskytu vad má Kupující právo dle svého rozhodnutí využít tato práva z vad:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění,
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - přiměřenou slevou ze sjednané ceny vadného kusu Nábytku,
 - odstoupení od Smlouvy nebo části plnění.
- 10.3 Dodavatel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení oznámení vady (reklamace) písemně oznámit Kupujícímu, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že reklamaci uznává. Vady je Dodavatel povinen odstranit do 14 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení (reklamace) vady. Neodstraní-li Dodavatel ve sjednané lhůtě oznámené (reklamované) vady, popřípadě oznámí Kupujícímu před jejím uplynutím, že vady neodstraní, je Kupující oprávněn zadat odstranění vad třetí osobě, přičemž cenu tohoto plnění vyúčtovanou třetí osobou Kupujícímu se zavazuje Dodavatel Kupujícímu v celé výši uhradit. Náklady na odstranění reklamované vady nese Dodavatel i ve sporných případech až do případného rozhodnutí soudu. Dodavatel se zavazuje, že uhradí veškeré škody způsobené vadou výrobku.
- 10.4 O dobu od oznámení vady Kupujícím Dodavateli až do řádného odstranění vady se prodlužuje záruční doba reklamovaného kusu Nábytku sjednaná Smlouvou. V případě dodání nového kusu Nábytku (náhradního plnění) běží na nový kus Nábytku nová záruční doba dle čl. 10.1.

11 SANKCE

- 11.1 V případě prodloužení Kupujícího s platbou ceny za konkrétní plnění je Kupující povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení ve výši dle účinných právních předpisů z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 11.2 V případě prodloužení Dodavatele se zahájením dodávky Nábytku do místa plnění (čl. 3.2.1) je Kupující oprávněn uplatnit na Dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3 V případě prodloužení Dodavatele s termínem kompletního dodání Nábytku a jeho kompletního předání Kupujícímu (čl. 3.2.2) je Kupující oprávněn uplatnit na Dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.4 V případě, že Dodavatel neodstraní vady Nábytku v termínu stanoveném v kterémkoli předávacím protokolu, je Kupující oprávněn uplatnit na Dodavateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.
- 11.5 V případě, že Dodavatel bude v prodlení s termínem pro odstranění oznámených (reklamovaných) vad Nábytku, je Kupující oprávněn uplatnit na Dodavateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč, a to za každou jednotlivou reklamovanou vadu za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 11.6 V případě, že Dodavatel poruší jakoukoli jinou svoji povinnost dle této Smlouvy, pro kterou není touto Smlouvou sjednána samostatná sankce, je Kupující oprávněn uplatnit na Dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a to i opakovaně.

- 11.7 Smluvní pokuty stanovené dle tohoto článku 11 Smlouvy jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy – faktury oprávněné strany k zaplacení smluvní pokuty povinné Smluvní straně.
- 11.8 Kupující je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek vůči Dodavateli vzniklých na základě této Smlouvy proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám Dodavatele za Kupujícím, zejména pohledávkám na zaplacení kupní ceny.
- 11.9 Smluvní strany odchylně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčena povinnost Dodavatele nahradit Kupujícímu v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

12 Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Každá ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících či dle zákona.
- 12.2 Kupující je dále oprávněn od Smlouvy zcela nebo z části odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Dodavatelem, když za podstatné porušení se považuje zejména:
- a) Prodlení Dodavatele s kterýmkoli termínem dle této Smlouvy o více než 14 dnů;
 - a) vstoupí-li Dodavatel do likvidace;
 - b) pozbude-li Dodavatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
 - c) bude-li na majetek Dodavatele nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí; bude-li vůči Dodavateli zahájeno insolvenční řízení;
 - d) poruší-li Dodavatel jakoukoli povinnost dle této Smlouvy a nezjedná nápravu ani přes písemnou výzvu Kupujícího k nápravě;
- 12.3 Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i nadále.

13 Závěrečná ujednání

- 13.1 Dodavatel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
- 13.2 Kupující je povinen uhradit Dodavateli pouze škody způsobené Dodavateli porušením některé z povinností stanovených v této Smlouvě ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti. Dodavatel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této Smlouvy Kupujícím, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- 13.3 Dodavatel výslovně prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe bere nebezpečí změny okolností.
- 13.4 Tato Smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 13.5 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a Smlouvě jako celku.
- 13.6 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Kupující obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 13.7 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně dodatky ke Smlouvě.

- 13.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Dodavatel souhlasí se zveřejněním úplného textu Smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede Kupující.
- 13.9 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.
- 13.10 Tato Smlouva byla projednána a schválena RMO P4 dne 12.11.2025 usnesením č. 0158/25
- 13.11 Součástí této Smlouvy tvoří následující přílohy:
Příloha č. 1: Podrobná specifikace Nábytku - oddělená příloha
Příloha č. 2: Nabídka dodavatele

V Plzni dne 26.11.2025

V Plzni dne 26.11.2026

Kupující:

Dodavatel:

Podpis:

Podpis:

**PLZEŇ, statutární město,
Městský obvod Plzeň 4
Tomáš Soukup
starosta MO Plzeň 4**

**PALIS Plzeň, spol. s r.o.
Jaromír Eisman
jednatel**