

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo na opravu havarijního stavu střechy

Objednatel:

Dům dětí a mládeže Praha 2
Vratislavova 66/15
128 00, Praha 2 - Vinohrady
Tel: 602532553
/dále jen objednatel/

Zhotovitel:

K+K Stavitelství s.r.o.
Štěpánská 643/39
110 00, Praha 1 - Nové Město
/dále jen zhotovitel/

uzavírají tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 18. 9. 2025

I.

Dne 18. 9. 2025 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je oprava havarijního stavu střechu a nastřešního okapu.

II.

1. Dle čl. II odst. 6. se smluvní strany dohodly, že se rozsah díla navyšuje o nutné zednické vícepráce specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku.

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

3. Přílohy dodatku: Příloha č. 1 Rozpočet zednických víceprací.

4. Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

V Praze dne 13.11.2025



**Příloha č.1 k dodatku č.1 ke smlouvě o dílo na opravu havarijního stavu střechy
ze dne 18.9.2025**

Předběžná cenová kalkulace Vratislavova – Praha 2

**Oprava komínových těles nad úrovní střechy, následné zazdění děr a prohlubní
ve štítové zdi sousedního domu, která je poškozena povětrnostními vlivy a
následné zatékání pod klep.lemování a poté do půdního prostoru**

Veškeré práce budou provedeny ze střechy objektu a to za pomoci rozkrytí
střechy, jelikož komíny jsou přizděny ke štítové zdi sousedního domu

Materiál

1.	Omítková směs pytlovaná	1 850,00 Kč
2.	Stěrkové stavební lepidlo	1 500,00 Kč
3.	Stavební penetrace	450,00 Kč
4.	Perlinka PVC a kovové rohy s perlinkou	2 600,00 Kč
5.	Štuk vápenný hasit	1 000,00 Kč
6.	Fasádní barva probarvená,penetrace silikon	3 750,00 Kč
7.	Finální silikonová barva	5 800,00 Kč

Práce

1.	Pokrývačské práce	13 200,00 Kč
2.	Zednické práce	19 000,00 Kč
3.	Malířské práce včetně penetrace	5 500,00 Kč
4.	Přípravné práce	1 500,00 Kč
5.	Režijní náklady	2 500,00 Kč
5.	Doprava a přesun hmot	4 600,00 Kč
6.	Odvoz odpadu - pytlování	4 800,00 Kč

Celkem bez DPH	68 050,00 Kč
DPH 21%	14 290,50 Kč
Cena celkem s DPH	82 340,50 Kč