

LN085229 Žatec, Husova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu
CES: 681/24/OLCE

DODATEK Č.2 KESMLouvě O DíLO

Číslo zhotovitele: R003903

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 19.03.2024 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické : [REDACTED]
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100
fakturační adresa : fakturace@svs.cz

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. [REDACTED]
[REDACTED] k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění
technického dozoru investora, odevzdání stavenišť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této
smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

1.2 Zhotovitel:

Čermák a Hrachovec a.s.

se sídlem: Smíchovská 31, 155 00 Praha 5 - Řeporyje
zapsaná u Krajského soudu: v Praze, oddíl B, vložka 6848
zastoupená: Mgr. Vítězslav Štumpf, zástupce společnosti Brightwater a.s. při výkonu funkce
člena představenstva, generálním ředitelem
zástupce pro věci technické: I [REDACTED]
IČ: 26212005
DIČ: CZ26212005
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 7504682/0800
telefon: [REDACTED]
fax: [REDACTED]

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších
předpisů, je zmocněn [REDACTED] Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je [REDACTED]
[REDACTED]

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Článek IV. smlouvy – Cena o dílo bod 4.1.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č.
526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o

cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě přepočtu dle metodiky SVS a podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou:

<i>Cena celkem dle SoD</i>	<i>85 413 256,72 Kč (bez DPH)</i>
<i>Dodatek č.1</i>	<i>3 188 122,29 Kč (bez DPH)</i>
<i>Dodatek č.2</i>	<i>1 370 732,17 Kč (bez DPH)</i>
Cena celkem	89 972 111,18 Kč (bez DPH)

DPH 21 %. Cena předmětu plnění s DPH činí celkem 108 866 254,53 Kč.

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

1. Změnový list č.2

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

Objednatel:

10-11-2025

[Redacted signature area]

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

V Praze dne 06-11-2025

Zhotovitel:

Čermák a Hrachovec a.s.
a 5

[Redacted signature area]

Mgr. Vítězslav Štumpf,
zástupce společnosti Brightwater a.s. při výkonu
funkce člena představenstva
Čermák a Hrachovec a.s.

NÁVRH ZMĚNY			číslo: 02/2025	
Zhotovitel:	Čermák a Hrachovec a.s., Smíchovská 31, 155 00 Praha 5 - Řeporyje			
Komu:	Severočeská vodárenská společnost a.s. Přítkovská 1689, 415 50 Teplice		Datum: 30.10.2025	
Název akce:				
LN085229 Žatec, Husova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu				
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou:	e-mailem:	faxem:	osobně x
Odkazy	na specifikaci:	ne		
	na výkresy:	ne		
	na rozpočtové podklady:	ano – viz příloha - změnové rozpočty		
	na jinou část smlouvy:	odst. 4.1 – cena za dílo		
Popis a zdůvodnění změny:				
Nepředpokládané podmínky stavby, ze které vyplývá změna rozsahu a ceny díla:				
1 – Navýšení ceny pro 90% - 100% zásypy vhodným materiálem - kanalizace				
Při zemních výkop. prací zjištěna nevyhovující zemina pro zpětné zásypy v rámci rekonstrukce kanalizace. Na základě zprávy a doporučení geotechnika je zásypový materiál proveden 90 - 100% výměnou – viz zápis z KD č.3, SD č.1 č.5355612 a zprávy geotechnika na jednotlivé úseky				
2 – Nová kanalizační šachta u nemocnice - „LDN“,				
Při výkopových pracích zjištěna skutečná situace a výškové napojení kanalizační přípojky pro nemocniční objekt „LDN“. Po kontrole a vyhodnocení je nutné zřídit 1 ks nové kanalizační šachty nad rámeček PD - viz zápis z KD č.8, SD č.3 list č.5310610				
3 – Navýšení počtu manžet				
Navýšení počtu manžet SC 385W dle skutečnosti a množství kanalizačních domovních přípojek				
4 – Řezání ocelového potrubí				
Z důvodu křížení potrubí v jedné výškové linii je nutné pro pokládku nového vodovodního řádu realizovat lokální výřezy a ubourání stávajícího nefunkčního OC a TL potrubí – viz zápis SD č.3 list č.5310607 a 5310608				
5 - Navýšení pro 90% -100% zásypy vhodným materiálem - vodovod				
Při zemních výkop. prací zjištěna nevyhovující zemina pro zpětné zásypy v rámci rekonstrukce vodovodu. Na základě zprávy a doporučení geotechnika je zásypový materiál proveden 90 - 100% výměnou – viz zápis z KD č.3, SD č.1 č.5355612 a zprávy geotechnika na jednotlivé úseky				
7 – Navýšení množství, odstranění a likvidace asfaltu				
Při realizaci zjištěna skutečná tloušťka živičného krytu a rozsah opravy povrchu komunikací. Rozsah zaměřen, rozpočtově doplněno navýšení mj. a likvidace asfaltu dle skutečnosti - viz SD č.3 č. list č.5310606 a 5310607				
9 - Navýšení ceny pro dopravní značení na staveništi				
Změna se týká navýšení finančních prostředků dle skutečnosti oproti předpokladu PD na osazení, doplnění a údržbu dopravního značení v rámci stavby (úpravy DIO v průběhu stavby, objízdné trasy pro osobní a nákladní dopravu)				
10. – 12. Méněpráce – kanalizace, vodovod, komunikace				
Odečet nečerpaných položek z rozpočtu SOD				

Důvod vícepráce/méněpráce	záměr objednatel	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moe	jiné okolnosti ANO - zjištěno v průběhu stavby
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny: vícepráce 1 551 161,09 Kč bez DPH <u>méněpráce</u> <u>-180 428,92 Kč bez DPH</u> celkem + 1 370 732,17 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla Cena dle SoD: 85 413 256,72 Kč ZL č. 1: 3 188 122,29 Kč ZL č. 2: 1 370 732,17 Kč Celkem: 89 972 111,18 Kč bez DPH			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): ---		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: +1 370 732,17 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 1 551 161,09 Kč bez DPH, tj. +1,82 % nabídkové ceny. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí -180 428,92 Kč bez DPH, tj. -0,21 % nabídkové ceny. Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 5 032 845,31 Kč bez DPH, tj. +5,89% nabídkové ceny. Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí -473 990,85 Kč bez DPH, tj. -0,55 % nabídkové ceny. Součet absolutních hodnot víceprací a méněprací všech změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 5 506 836,16 Kč bez DPH. tj. 6,45 %					
Počet připojených listů specifikací: změnový rozpočet					
Zástupce zhotovitele: Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou datum... 24 -10- 2025					
PŘIJETÍ ZMĚNY					
Posouzení změny: Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti: Použity ceny z uzavřené smlouvy o dílo nebo použity z ceníku URS. Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ) - změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky - hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více- a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky					

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 30 -10- 2025

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi

Datum 30 -10- 2025

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, § 222 odst. 4 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací

Datum 07 -11- 2025

Datum 07 -11- 2025

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.