



Identifikátor: **KUMSX039MI23**

Smlouva o převodu práv a povinností stavebníka

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupen: Ing. Tomášem Kotyzou, MBA, ředitelem
Krajského úřadu Moravskoslezského kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
(dále jen „nabyvatel“)

a

2. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava
zastoupena: Ing. Tomášem Böhmem, MBA, ředitelem
IČO: 00095711
DIČ: CZ00095711
(dále jen „převodce“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany konstatují, že převodce předal nabyvateli k realizaci projektovou dokumentaci pro stavbu „Rekonstrukce silnice II/442 Heřmánky průtah“ (dále jen „stavba“).
2. Smluvní strany konstatují, že zpracována projektová dokumentace stavby byla předmětem řízení před příslušným stavebním úřadem, jehož výsledkem bylo vydání stavebních povolení:
 - stavební povolení č.j.: MěÚO/24457/2024 ze dne 29.10.2024, které vydal Městský úřad Odry, Odbor územního plánování a stavebního řádu a které nabylo právní moci dne 7.12.2024;
 - stavební povolení č.j.: MěÚO/23659/2024 ze dne 17.10.2024, které vydal Městský úřad Odry, Odbor územního plánování a stavebního řádu a které nabylo právní moci dne 15.11.2024.
3. Pro účely vydání kolaudačního rozhodnutí smluvní strany uvádějí, že původním žadatelem (stavebníkem) o vydání stavebních povolení k realizaci stavby byl převodce. V průběhu přípravy před samotnou realizací stavby však bylo rozhodnuto, že stavebníkem stavby bude nabyvatel.
4. Účelem této smlouvy je umožnit nabyvateli dokončení realizace stavby dle pravomocných stavebních povolení v souladu se stavebním zákonem.

III. Předmět smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že uzavřením této smlouvy převodce bezúplatně převádí veškerá práva a povinnosti, vyplývající pro něj jakožto stavebníka, z výše uvedených stavebních povolení na nabyvatele, a to ke dni nabytí účinnosti této smlouvy. Nabyvatel

tato práva a povinnosti přijímá v plném rozsahu. Převodce prohlašuje, že předal nabyvateli skeny výše uvedených stavebních povolení a veškerou další dokumentaci potřebnou pro vydání kolaudačních rozhodnutí.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu mohou smluvní strany změnit pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně označeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede nabyvatel.
5. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž nabyvatel obdrží dvě a převodce jedno její vyhotovení. Je-li tato smlouva uzavírána elektronicky, obdrží smluvní strany elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou nabyvatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje nabyvatelem použity. Nabyvatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách nabyvatele www.msk.cz.

V Ostravě dne.....

Elektronický podpis: 24.11.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Tomáš Kotyza, MBA
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 19.12.2027 10:25 +01:00

.....
za nabyvatele
Ing. Tomáš Kotyza, MBA
ředitel Krajského úřadu
Moravskoslezského kraje

V Ostravě dne

Ing.
Tomáš
Böhm
Digitálně
podepsal Ing.
Tomáš Böhm
Datum:
2025.11.18
11:27:14 +01'00'

.....
za převodce
Ing. Tomáš Böhm, MBA
ředitel Správy silnic
Moravskoslezského kraje, příspěvkové
organizace

Tuto smlouvu je oprávněn na základě svěření radou kraje podepsat ředitel krajského úřadu. V případě nepřítomnosti ředitele krajského úřadu podepisuje smlouvu zástupce ředitele krajského úřadu JUDr. Petr Pospíšil, Ph.D., LL.M., případně zástupkyně ředitele krajského úřadu Ing. Ivana Durczoková, MBA.